

|  |
| --- |
| **Администрация городское поселение Октябрьское****Октябрьского района****Ханты – Мансийского автономного округа-Югры**ул. Калинина, д. 32, п.г.т. Октябрьское, ХМАО-Югра, Тюменской обл., 628100тел. (34678) 2-15-92, факс (34678) 2-09-86*е-mail: oktterk@oktregion.ru* |
| «31» марта 2021 г. № 1пгт. Октябрьское |

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале проведения публичных слушаний**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городское поселение Октябрьское, решением Совета депутатов городского поселения Октябрьское от 24.02.2016 № 157 «О порядке организации и проведении публичных слушаний» администрация городского поселения Октябрьское проводит публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:07:0103008:5396, общей площадью 1294 кв. м, расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Шмигельского, д. 38б (далее – проект Решения).

Уполномоченным органом на проведение публичных слушаний является Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Октябрьский район (далее - Комиссия).

**Публичные слушания по проекту Решения проводятся** 30 апреля 2021 года в 17 часов 15 минут по адресу: пгт. Октябрьское, ул. Калинина 32, актовый зал администрации городского поселения Октябрьское.

**Место размещения демонстрационных материалов по проекту Решения для ознакомления граждан:** официальный сайт городского поселения Октябрьское в сети «Интернет» ([www.admoktpos.ru](http://www.admoktpos.ru)), здание администрации городского поселения Октябрьское, кабинет 203. Установить время для ознакомления – с 31.03.2021 года до 30.04.2021 года с 09.00 до 17.00, ежедневно, кроме выходных дней.

**Предложения и замечания по проекту Решения представлять в Комиссию** до 29.04.2021 года.

Участниками публичных слушаний по проекту Решения являются граждане, постоянно проживающие на территории городского поселения Октябрьское, в том числе правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся публичные слушания, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся публичные слушания, и правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого проводятся публичные слушания.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В период размещения проекта Решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

По окончании проведения публичных слушаний организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний.

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола в срок до 29 января 2021 года Комиссия подготавливает итоговое заключение о результатах публичных слушаний по проекту Решения и обеспечивает его обнародование на официальном сайте городского поселения Октябрьское в сети «Интернет» ([www.admoktpos.ru](http://www.admoktpos.ru)).

Глава городского поселения Октябрьское В.В. Сенченков