**Протокол № 4  
рассмотрения заявок открытого аукциона по продаже земельных участков**

**(№ извещения 120416/1181424/01)**

пгт. Октябрьское « 12» мая 2016 г.

1. Продавец: администрация городского поселения Октябрьское.

2. Предмет аукциона:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение земельного  участка | Кадастровый номер земельного участка, категория земель | Разрешенное использование земельного участка | Площадь земельного участка,  м2 | Вид права | Начальная цена земель-ного участка,  руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Лот № 1 | Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Октябрьский район,  п.г.т. Октябрьское, ул. Чапаева,  д. 17/2 «Б» | Земли населенных пунктов  86:07:0103008:4960 | Под  хозяйственные постройки | 33,0 | Соб-ствен-ность | 5 000,00 |
| Лот № 2 | Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Октябрьский район,  п.г.т. Октябрьское, ул. Шмигельского, д. 53А/3 | Земли населенных пунктов  86:07:0103008:4959 | Многоквар-тирный жилой дом | 121,0 | Соб-ствен-ность | 19 000,00 |
| Лот № 3 | Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Октябрьский район,  п.г.т. Октябрьское, ул. Киприна, д. 18 | Земли населенных пунктов  86:07:0103008:4764 | Усадебная застройка | 1605,0 | Соб-ствен-ность | 198 000,00 |

\* - Выкупная стоимость земельного участка вносится в течение 5 дней с момента заключения договора в размере, определенном посредством вычитания суммы внесенного задатка из цены земельного участка, определенной в результате торгов.

3. Организатор аукциона: администрация городского поселения Октябрьское.

3.1. Место нахождения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Калинина, д. 32.

3.2. Почтовый адрес: 628100, ул. Калинина, д. 32, пгт. Октябрьское, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, Тюменская область, Российская Федерация.

3.3. Номер контактного телефона: (34678) 2-10-36; факс (34678) 2-09-86.

4. Информационное извещение о проведении торгов № 120416/1181424/01опубликовано на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12 апреля 2016 года.

5. Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков или право заключения договоров о развитии застроенной территории (далее – Комиссия):

*Председатель Комиссии:*

Трухан Николай Андреевич

*Заместитель председателя Комиссии:*

Яркова Анжела Ринатовна

*Секретарь Комиссии:*

Каргина Анастасия Константиновна

*Члены Комиссии:*

Каптуашвили Екатерина Александровна

Агеева Ирина Анатольевна

Китаева Мария Валерьевна

В состав Комиссии входит 6 (шесть) членов Комиссии, на заседании присутствуют 6 (шесть) членов Комиссии. Комиссия правомочна.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков проводилась Комиссией **12 мая 2016 года в 10 часов 00 минут** (местного времени) по адресу: кабинет 201, ул. Калинина, 32, п.г.т. Октябрьское, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, Тюменская область.

7. К сроку окончания подачи заявок на лот № 1 было подано заявок − 1 (одна) шт., на лот № 2 − 1 (одна) шт., на лот № 3 − 0 (ноль) шт. Заявки, предоставленные для участия в открытом аукционе, были зарегистрированы в журнале регистрации заявок.

7.1 Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Сведения о заявителях  (наименование юридического лица) | Время, дата подачи заявки,  № регистрации | Сумма задатка,  руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Лот № 1 | Клешков Валентин Иванович | 11:00  25.04.2016  № 1 | 2 500 |
| Лот № 2 | Гулякова Татьяна Михайловна | 16:30  14.04.2016  № 1 | 9500 |
| Лот № 3 | − |  |  |

8. Комиссия в соответствии с п.1 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рассмотрела заявки на участие в открытом аукционе на соответствие их требованиям и условиям, установленные документацией извещения о проведении открытого аукциона и приняла следующее решение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Заявитель, подавший заявку, № регистрации заявки | Решение Комиссии | Сведения о решении членов Комиссии |
| 1 | 2 | 4 | 5 |
| Лот № 1 | Клешков Валентин Иванович, № 1 | Соответствует | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 2 | Гулякова Татьяна Михайловна, № 1 | Соответствует | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |

8.1. Согласно с п.1, п. 8 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в открытом аукционе участников, указанных в п. 8 настоящего протокола, так как заявки участников содержат информацию в соответствии с требованиями документации об аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Заявитель, подавший заявку, № регистрации заявки | Решение Комиссии | Сведения о решении членов Комиссии |
| 1 | 2 | 4 | 5 |
| Лот № 1 | Клешков Валентин Иванович, № 1 | Допустить | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 2 | Гулякова Татьяна Михайловна, № 1 | Допустить | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |

9. Заседание Комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков окончено **12 мая 2016 года в 10 часов 15 мину**т (местного времени).

10. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov) **12 мая 2016 года.**

11. Настоящий протокол подлежит постоянному хранению с даты рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков.

12. Подписи:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Н.А.Трухан |
| Заместитель председателя комиссии | А.Р.Яркова |
| Секретарь комиссии | А.К. Каргина |
| Член комиссии | М.В. Китаева |
| Член комиссии | Е.А.Каптуашвили |
| Член комиссии | И.А. Агеева |