**Протокол № 3  
рассмотрения заявок открытого аукциона по продаже земельных участков**

**(№ извещения 110416/1181424/01)**

пгт. Октябрьское « 11» мая 2016 г.

1. Продавец: администрация городского поселения Октябрьское.

2. Предмет аукциона:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение земельного  участка | Кадастровый номер земельного участка, категория земель | Разрешенное использование земельного участка | Площадь земельного участка,  м2 | Вид права | Начальная цена земель-ного участка,  руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Лот № 1 | Тюменская область,  ХМАО-Югра, Октябрьский район,  пгт. Октябрьское,  ул. Шмигельского,  42 «М» | 86:07:0103008:4932,  земли населенных пунктов | Под  строительство магазина | 150,0 | Собствен-ность | 65 000,00 |
| Лот № 2 | Тюменская область,  ХМАО-Югра, Октябрьский район,  пгт. Октябрьское,  ул. Ленина,  1 «М» | 86:07:0103008:4905,  земли населенных пунктов | Под  строительство подсобных помещений магазина | 60,0 | Собствен-ность | 27 000,00 |
| Лот № 3 | Тюменская область,  ХМАО-Югра, Октябрьский район,  с. Большой Камень, ул. Центральная,  д. 17 | 86:07:0103010:219,  земли населенных пунктов | Под  строительство индивидуального жилого дома | 1000,0 | Собствен-ность | 30 000,00 |

\* - Выкупная стоимость земельного участка вносится в течение 5 дней с момента заключения договора в размере, определенном посредством вычитания суммы внесенного задатка из цены земельного участка, определенной в результате торгов.

3. Организатор аукциона: администрация городского поселения Октябрьское.

3.1. Место нахождения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Октябрьское, ул. Калинина, д. 32.

3.2. Почтовый адрес: 628100, ул. Калинина, д. 32, пгт. Октябрьское, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, Тюменская область, Российская Федерация.

3.3. Номер контактного телефона: (34678) 2-10-36; факс (34678) 2-09-86.

4. Информационное извещение о проведении торгов № 110416/1181424/01опубликовано на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 11 апреля 2016 года.

5. Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, на право заключения договоров аренды земельных участков или право заключения договоров о развитии застроенной территории (далее – Комиссия):

*Председатель Комиссии:*

Трухан Николай Андреевич

*Заместитель председателя Комиссии:*

Яркова Анжела Ринатовна

*Секретарь Комиссии:*

Каргина Анастасия Константиновна

*Члены Комиссии:*

Каптуашвили Екатерина Александровна

Агеева Ирина Анатольевна

Китаева Мария Валерьевна

В состав Комиссии входит 6 (шесть) членов Комиссии, на заседании присутствуют 6 (шесть) членов Комиссии. Комиссия правомочна.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков проводилась Комиссией **11 мая 2016 года в 10 часов 00 минут** (местного времени) по адресу: кабинет 201, ул. Калинина, д. 32, п.г.т. Октябрьское, Октябрьский район, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, Тюменская область.

7. К сроку окончания подачи заявок на лот № 1 было подано заявок − 1 (одна) шт., на лот № 2 − 0 (ноль) шт., на лот № 3 − 1 (одна) шт. Заявки, предоставленные для участия в открытом аукционе, были зарегистрированы в журнале регистрации заявок.

7.1 Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Сведения о заявителях  (Ф.И.О. физ.лица/ИП//наименование юридического лица) | Время, дата подачи заявки,  № регистрации | Сумма задатка,  руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Лот № 1 | Шихмагомедов Майдулла Ханбалаевич | 15:14  15.04.2016,  № 1 | 32 500 |
| Лот № 2 | − |  |  |
| Лот № 3 | Зудов Николай Андреевич | 11:22  13.04.2016,  № 1 | 15 000 |

8. Комиссия в соответствии с п.1 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации рассмотрела заявки на участие в открытом аукционе на соответствие их требованиям и условиям, установленные документацией извещения о проведении открытого аукциона и приняла следующее решение:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота, | Заявитель, подавший заявку, № регистрации заявки | Решение Комиссии | Сведения о решении членов Комиссии |
| 1 | 2 | 4 | 5 |
| Лот № 1 | Шихмагомедов Майдулла Ханбалаевич, № 1 | Соответствует | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 3 | Зудов Николай Андреевич, № 1 | Соответствует | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |

8.1. Согласно п.1, п. 8 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в открытом аукционе следующих участников: Шихмагомедова Майдуллу Ханбалаевича, Зудова Николая Андреевича, так как заявки участников содержат информацию в соответствии с требованиями документации об аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота, | Заявитель, подавший заявку, № регистрации заявки | Решение Комиссии | Сведения о решении членов Комиссии |
| 1 | 2 | 4 | 5 |
| Лот № 1 | Шихмагомедов Майдулла Ханбалаевич, № 1 | Допустить | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |
| Лот № 3 | Зудов Николай Андреевич, № 1 | Допустить | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Трухан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Р.Яркова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К. Каргина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Каптуашвили  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Агеева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Китаева |

9. Заседание Комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков окончено **11 мая 2016 года в 10 часов 20 мину**т (местного времени).

10. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov) **11 мая 2016 года.**

11. Настоящий протокол подлежит постоянному хранению с даты рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков.

12. Подписи:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Н.А.Трухан |
| Заместитель председателя комиссии | А.Р.Яркова |
| Секретарь комиссии | А.К. Каргина |
| Член комиссии | М.В. Китаева |
| Член комиссии | Е.А.Каптуашвили |
| Член комиссии | И.А. Агеева |