|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **Верхняя Пышма**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 16.07.2018 | № | 626 |  |
|  | | | | |
| г. Верхняя Пышма | | | | |
| ***Об изъятии для муниципальных нужд городского округа Верхняя Пышма объектов недвижимого имущества в целях строительства объектов местного значения городского округа Верхняя Пышма*** | | | | |
| В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», в связи со строительством объекта местного значения городского округа Верхняя Пышма, на основании Генерального плана городского округа Верхняя Пышма применительно к территории населенного пункта село Мостовское, утвержденного Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 29 июля 2014 года № 17/8, карты градостроительного зонирования, утвержденной Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 29 июля 2014 года № 17/11 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма в части фрагментов карт градостроительного зонирования применительно к территории поселков Глубокий Лог, Нагорный, Ольховка, села Мостовское», учитывая письмо Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма о размещении объектов местного значения № 474 от 06.07.2018, в связи с отсутствием в муниципальной собственности городского округа Верхняя Пышма равноценных земельных участков, в целях строительства артезианской скважины с подводящими сетями и коммуникациями, предназначенных для холодного водоснабжения местного значения администрация городского округа Верхняя Пышма | | | | |

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Верхняя Пышма:  земельный участок с кадастровым номером 66:36:2801001:308, расположенный по адресу: Свердловская область МО Верхняя Пышма, площадью 14 041 кв. м.,  земельный участок с кадастровым номером 66:36:2801001:306, расположенный по адресу: Свердловская область, МО Верхняя Пышма, площадью 435 кв. м.  2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности городского округа Верхняя Пышма.  3. Юридическому отделу администрации городского округа Верхняя Пышма подготовить проекты соглашений об изъятии земельных участков для муниципальных нужд (далее-соглашение).  4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма:  1) организовать оценку объектов недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ « Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;  2) осуществить переговоры с правообладателями объектов недвижимого имущества относительно условий его изъятия;  3) в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемых для муниципальных нужд городского округа Верхняя Пышма объектов недвижимого имущества;  4) направить правообладателям изымаемого объекта недвижимого имущества проект соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд;  5) в случае добровольного согласия правообладателей на изъятие объекта недвижимого имущества заключить такое соглашение.  6) осуществить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изъятый объект недвижимого имущества.  5. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа Верхняя Пышма осуществить оплату денежных средств, в соответствии с заключенным соглашением об изъятии земельного участка для муниципальных нужд.  6. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма» (www.верхняяпышма-право.рф), на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма (movp.ru), газете «Красное знамя».  7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. | |
| Исполняющий полномочия главы администрации | В.Н. Николишин |