**ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ**

**ЛУЧШИХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ**

**трех въездных знаков в город Верхняя Пышма, в соответствии с постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Перечень основных требований | Содержание требований |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ
 |
| 1 | Основание для проектирования | Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к территории города Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы от 28.06.2018 № 75/3, Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории города Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы от 25.04.2019 №10/3. |
| 2 | Заказчик | Администрация городского округа Верхняя Пышма |
| 3 | Стадийность проектирования | Предусмотреть в один этап:Разработка лучших проектных решений трех въездных знаков в город Верхняя Пышма, городского округа Верхняя Пышма, а также разработка благоустройства участка, на котором устанавливается въездной знак № 1. |
| 4 | Вид работ  | Проектные решения трех малых архитектурных форм (въездной знак №1, въездной знак №2, въездной знак №3) и разработка окружения (благоустройства участка), на котором устанавливается малая архитектурная форма (въездной знак № 1). |
| 5 | Месторасположение | 1. Въездной знак № 1 (основной):

Свердловская обл., въезд в город Верхняя Пышма, по пр-ту Успенскому, со стороны, пр-та Космонавтов, города Екатеринбург (Приложение 5 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №1, Приложение 6 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №1, Приложение 7 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №1, Приложение к заданию на разработку лучших проектных решений знак №3).1. Въездной знак № 2 (малый):

Свердловская обл., въезд в город Верхняя Пышма, по пр-ту Успенскому, со стороны города Среднеуральск (Приложение 5 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №2, Приложение 6 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №2, Приложение 7 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №2, Приложение к заданию на разработку лучших проектных решений знак №2).1. Въездной знак № 3 (малый):

Свердловская обл., въезд в город Верхняя Пышма, со стороны с. Балтым и автомобильной дороги "Екатеринбург - Невьянск" (Приложение 5 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №3, Приложение 6 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №3, Приложение 7 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №3, Приложение 8 к заданию на разработку лучших проектных решений знак №3). |
| 6 | Источник финансирования | Бюджетные средства  |
| 7 | Сроки  | 60 календарных дней |
| 8 | Сведения о назначении объекта | Декоративные элементы городской среды (Малые архитектурные формы и благоустройство прилежащей территории). |
| 9 | Исходные данные для проектирования | 1. Генеральный план городского округа

Верхняя Пышма применительно к территории города Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы от 28.06.2018 № 75/3 (Приложение 5 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №1; Приложение 5 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №2; Приложение 5 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №3);1. Правила землепользования и застройки

городского округа Верхняя Пышма на территории города Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы от 25.04.2019 №10/3 (Приложение 6 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №1; Приложение 6 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №2; Приложение 6 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №3);1. Выкопировка из топографического плана

г. Верхняя Пышма, с указанием места проектирования (Приложение 7 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №1; Приложение 7 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №2; Приложение 7 к заданию на разработку лучших проектных решений, знак №3);1. Фотофиксация существующего

въездного знака (Приложение 8 к заданию на разработку лучших проектных решений знак №1), Приложение 8 к заданию на разработку лучших проектных решений знак №2, Приложение 8 к заданию на разработку лучших проектных решений знак №3;1. Сбор необходимых дополнительных

исходных данных, материалов для разработки документации по объектам осуществляется Участником (Исполнителем). |
| 10 | Тема и основные задачи проекта.  | «Въездные знаки в город Верхняя Пышма».Разработка объемно- пространственных и конструктивных решений уникальных въездных знаков в город Верхняя Пышма, а также разработка благоустройства участка, на котором устанавливается въездной знак № 1.Задачи:- создать оригинальный вариант композиционного решения каждого из трех въездных знаков; - раскрыть их наиболее интересные видовые точки со стороны трассы, подчеркивающие композиционные достоинства;- отобразить пропорции и масштаб сооружения (соблюдение соразмерности, со масштабности человеку и восприятия в окружающей среде);- учесть специфику рельефа местности; - обеспечить визуальную взаимосвязь сооружения с окружающим ландшафтом;- использовать в проекте такие строительные конструкции и материалы, которые помогут достичь гармоничного единства постройки с природным окружением;- выбрать и реализовать в проекте наиболее приемлемые архитектурные варианты объемно- простран- ственной композиции:а) фронтальную (одно- или двухсторонняя стела, скульптурный барельеф, шрифтовая композиция);б) объемную (круглая скульптура, обозреваемая, как минимум, с трех сторон); в) глубинно-пространственную (знак, оборудованный площадкой со скамьями, теневым навесом, тротуаром, клумбой и т. п.).В состав благоустройства прилегающей территории для въездного знака №1 необходимо включить площадку для краткосрочного отдыха и снабдить ее краткосрочной парковкой на 6-10 машиномест. |
| 11 | Состав и содержание проектной документации | На конкурс представляется проект в виде альбома формата А3 горизонтальной ориентации (первая страница титульная), в котором содержатся следующие текстовые и графические материалы:1. Пояснительная записка, включающая:

исходные данные для проектирования, ситуационная схема с указанием границ проектирования и технико-экономические показатели (габариты, площадь территории), описание концепции художественного замысла, обоснование архитектурно-художественного решения, согласно выбранной тематике, описание принципов разработки проектного решения (принципы функциональной, ландшафтно-пространственной, предметной организации), ведомость отделочных материалов, ведомость покрытий.1. Предварительный стоимостный расчет материалов, работ.
2. Генеральный план площадок с экспликацией, включая прилегающую территорию за границами выполняемого проектирования. (М 1:100/М 1:200).
3. Схема планировочной организации

земельных участков территории в границах проектирования, с необходимыми пояснениями (М 1:100).1. Разбивочный план (М 1:50).
2. Главный, боковой фасады, М 1:50; (при

необходимости), фрагменты, детали, узлы М 1:25 (1:15) (при необходимости).1. Перспективные 3 D изображения проектируемого объекта с основных пешеходных и транспортных точек восприятия (не менее 3 х штук); фотомонтаж в реальное окружение.
2. Схема освещения (М 1:100).
3. Календарный план строительных работ

(приблизительный).1. Другие демонстрационные материалы,

раскрывающие, по мнению участника конкурса, основные идеи представляемой концепции городского парка: макет, планшет, видеоролик).Проектные материалы и пояснительная записка должны быть представлены на бумажном носителе (сброшюрованы – 2 экз.) и в электронном виде: каждый файл в формате JPEG (каждый лист в отдельном файле, разрешение не менее 200 dpi) или в формате PDF аналогичного качества (1 экз.) и в редактируемом формате на электронном носителе (1 экз.). |