|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **Верхняя Пышма**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 30.07.2019 | № | 879 |  |
|  | | | | |
| г. Верхняя Пышма | | | | |
| ***О подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма в новой редакции*** | | | | |
|  | | | | |

Рассмотрев заключение комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области «О требованиях к составу и порядку деятельности создаваемых органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, комиссий по подготовке проектов правил землепользования и застройки» от 26.04.2016 № 45-ОЗ, Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 25.02.2016 № 40/5 «О Нормативах градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма», администрация городского округа Верхняя Пышма

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Верхняя Пышма от 04.04.2017 № 188 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма».

2. Принять решение о подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма (далее – Правила) в новой редакции.

3. Установить следующие порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил:

1) на первом этапе (завершение - по истечении 7 дней с момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта Правил) осуществляется сбор предложений и заявлений по подготовке проекта Правил. Предложения и заявления по подготовке проекта Правил направляются в Комиссию заинтересованными лицами.

2) на втором этапе (завершение - по истечении 30 дней с момента окончания первого этапа) Комиссией осуществляется подготовка первой редакции проекта Правил, рассмотрение Правил Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма (далее-Управление архитектуры) и назначение, по результатам проверки, публичных слушаний или направление в Комиссию на доработку;

3) на третьем этапе (завершение - по истечении двух месяцев с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний) осуществляется проведение публичных слушаний.

4. Комиссии на основе анализа заключений, предложений и замечаний, поступивших в результате публичных слушаний, обеспечить внесение изменений в проект Правил (подготовка второй редакции проекта Правил) и направить его в администрацию городского округа Верхняя Пышма для принятия решения о направлении в представительный орган местного самоуправления городского округа Верхняя Пышма или об отклонении и направлении на доработку с указанием даты его повторного представления.

5. Установить, что предложения в отношении проекта Правил направляются заинтересованными лицами и организациями в письменном виде в Управление архитектуры (624091, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Красноармейская,13, каб.43).

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное Знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф) и разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий полномочия  Главы городского округа | В.Н. Николишин |