|  |
| --- |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА** **Верхняя Пышма****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| от | 14.10.2016  | № | 1300  |  |
|  |
| г. Верхняя Пышма |
| ***О приватизации нежилых помещений, расположенных по адресу:*** ***г. Верхняя Пышма, ул. Спицина, д. 9*** |
| Руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ с «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим местную казну городского округа Верхняя Пышма, утвержденным решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26.12.2006 № 37/7, Положением о порядке и условиях приватизации имущества городского округа Верхняя Пышма, утвержденным решением Думы городского округа Верхняя Пышма, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Уральская медицинская компания «Свет» от 29.08.2016, отчета общества с ограниченной ответственностью «Авант-Альянс» от 10.10.2016 № 061/Н-1010/16-ВП «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения общей площадью 71,2 кв. м, 1-этаж, номера помещений: №№9-17, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Спицина, д.9», администрация городского округа Верхняя Пышма |

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

|  |
| --- |
| 1. Определить условия приватизации нежилых помещений № 9-17 на 1 этаже общей площадью 71,2 кв.м., расположенных по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Спицина, д. 9: 1) способ продажи – предоставление Обществу с ограниченной ответственностью «Уральская медицинская компания «Свет» (ИНН 6606009877, ОГРН 1026600729980) преимущественного права при возмездном отчуждение арендуемого имущества на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; 2) цену продажи имущества - 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч рублей) без НДС, определенную на основании отчета независимого оценщика - общества с ограниченной ответственностью «Авант-Альянс» от 10.10.2016 № 061/Н-1010/16-ВП, определенную на дату подачи Обществом с ограниченной ответственностью «Уральская медицинская компания «Свет» о реализации преимущественного права на приобретение муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления; 3) форму оплаты - в рассрочку сроком на 7 (семь) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества.2. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма направить Обществу с ограниченной ответственностью «Уральская медицинская компания «Свет» проект договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления. 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма.4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма Берсенева И.А.  |
| Глава администрации | В.С. Чирков |