|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **Верхняя Пышма**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 01.08.2019 | № | 44 |  |
|  | | | | |
| г. Верхняя Пышма | | | | |
| ***О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в г. Верхняя Пышма*** | | | | |
|  | | | | |

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 15, 25 Устава городского округа Верхняя Пышма, утвержденного Решением Думы муниципального образования «Верхняя Пышма» от 21.06.2005 № 11/1, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденными Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30.04.2009 № 5/14, пунктом 3.2 статьи 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденного Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30.10.2014 № 20/13,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 17 часов 30 минут 15 августа 2019 года публичные слушания

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «культурное развитие (объекты культуры)» вновь образуемого земельного участка в кадастровом квартале 66:36:0108002, расположенным в соответствии с Правилами землепользования и застройки в территориальной зоне СЗЗ-1/5 - Санитарно-защитные зоны объектов, являющихся источниками выделения негативных воздействий на среду обитания и здоровье населения;

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:36:3002010:142 по адресу Свердловская обл., в районе г. Верхняя Пышма, снт №100, уч. № 1 в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка до 451 кв.м;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:36:0102046:47 по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Чкалова, дом 14 в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка до объекта капитально строительства до 0,76 м, от восточной границы земельного участка до объекта капитально строительства до 1,40 м;

в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:36:0102013:34 по адресу: обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, ул. Чернышевского, дом 2 в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка до 453 кв.м, в части уменьшения отступа от южной границы земельного участка до объекта капитально строительства до 0,0 м, от восточной границы земельного участка до объекта капитально строительства до 1,0 м.

2. Местом проведения публичных слушаний определить большой зал администрации городского округа Верхняя Пышма, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Красноармейская, д. 13, второй этаж.

3. Регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, почтового адреса производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, проживающего на территории городского округа Верхняя Пышма либо являющегося правообладателем земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся на территории городского округа Верхняя Пышма, начинается не менее чем за час до начала публичных слушаний и заканчивается за пять минут до их начала.

4. Установить, что для участия в публичных слушаниях, внесения предложений и замечаний необходимо иметь документ, удостоверяющий личность.

5. Установить, что ознакомиться с вопросами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, материалами публичных слушаний можно в Управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Красноармейская, д. 13, первый этаж, каб. 47, в рабочие дни с 9 до 16 часов.

6. Установить, что предложения и замечания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, принимаются до 16 часов 14 августа 2019 года в Управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Красноармейская, д. 13, первый этаж, каб. 43.

7. Создать комиссию по проведению публичных слушаний в следующем составе:

Николишин В.Н. – первый заместитель главы администрации городского округа Верхняя Пышма по инвестиционной политике и развитию территории городского округа – председатель комиссии;

Кучмаева С.Н. – начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма – заместитель председателя комиссии;

Тарасова А.Е. – ведущий специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Абдуллин Р.С. – начальник юридического отдела администрации городского округа Верхняя Пышма;

Горских О.В. – председатель комитета по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма;

Невструев Н.В. – заместитель главы администрации городского округа Верхняя Пышма по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи;

Зернов И.С.  – депутат по избирательному округу № 3, председатель постоянной комиссии Думы городского округа Верхняя Пышма по муниципальной собственности и градостроительной деятельности.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф) и разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий полномочия  Главы городского округа | В.Н. Николишин |