**.**

**Все - о субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Верхней Пышме**

В рамках государственной поддержки граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг: Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидии) в Свердловской области осуществляется органами местного самоуправления. В качестве уполномоченного органа по предоставлению субсидий определена Администрация городского округа Верхняя Пышма

Данная помощь предоставляется гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи:

- 12 % - ниже прожиточного минимума;

- 22 % - выше прожиточного минимума.

На сегодняшний день в соответствии с [Постановление](http://internet.garant.ru/#/document/46736158/entry/0)м Правительства Свердловской области от 08.06. 2017 г. № 406-ПП установлен следующий размер прожиточного минимума на III квартал 2017 г., необходимый для расчета субсидии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Трудоспособные граждане | Пенсионеры | Дети |
| 10 865 | 8 421 | 10 492 |

 Важно знать, что в связи с изменениями внесенными [Законом](http://internet.garant.ru/#/document/46739260/entry/101) Свердловской области от 21.07.2017 г. №  83-ОЗ «О внесении изменения в статью 5 Областного закона «О прожиточном минимуме в Свердловской области» изменился порядок установления прожиточного минимума на территории Свердловской области, в связи с чем Уполномоченным органом будет производится перерасчет назначенной и выплаченной субсидии.

 **Право на субсидии имеют:**

-  пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;

-  наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;

-  члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;

-  собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

**Обращаем Ваше внимание - субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.**

Перечень документов, необходимых для оформления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг:

1. [заявление](%D0%B7%D0%B0%D1%8F%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%81%D1%83%D0%B1%D1%81%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D1%8E.docx) на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
2. документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи;
3. копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства;
4. документы или их копии, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги/ соглашение о рассрочке задолженности по ЖКУ;
5. копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);
6. документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, учитываемые при решении вопроса о предоставлении субсидии;

Приводим примерную таблицу совокупного дохода гражданина или семьи, при котором может быть назначена субсидия (для каждого заявителя расчёт суммы проводится индивидуально)

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Совокупный доход семьи на отопительный сезон с октября по май*** |
| **1** чел. | **17 000** для пенсионера |
| **2** чел. | **25 000** длятрудоспособный +ребенок **25 000** длятрудоспособный.+пенсионер  |
| **3** чел. | **40 000** семья (2 трудоспособных +ребенок) |
| **4** чел. | **50 000** семья (2трудоспособных+2 ребенка) |
| **5** чел. | **65 000** семья (2 трудоспособных+3 ребенка) |

В случае представления документов для назначения субсидии с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при представлении указанных документов с 16-го числа до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца.

Обратиться с заявлением на получение субсидии Вы можете:

* *в Уполномоченный орган* - *МКУ «Комитет ЖКХ» адрес: г. Верхняя Пышма, ул. Юбилейная, 2 а, понедельник, вторник, среда.*

*Консультации специалистов по телефону: 8 (34368) 7-71-68,7-71-69.*

* *в Многофункциональный центр «Мои документы» г. Верхняя Пышма по адресам: ул. Юбилейная, 20 и ул. Победы, 11; понедельник-суббота.*

Заместитель председателя по социальным вопросам И.В. Суркова