

ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗОНЫ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ТЕРРИТОРИИ БУЛЬВАРА ПО ПР. УСПЕНСКИЙ ОТ УЛ. КАЛИНИНА ДО
УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ В Г. ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

Лист	Наименование	Примечание
л.1	Содержание проекта	
	Текстовая часть	
л.1.1-1.12	Пояснительная записка в составе:	
л.1.1-1.2	1. Общие указания. Исходные данные	
л.1.3-1.5	2. Характеристика земельного участка	
л.1.6-1.8	3. Проектные решения	
л.1.6	3.1 Благоустройство и озеленение проектируемой территории	
л.1.6-1.7	3.2 Организация зон отдыха.	
л.1.7	3.3 Организация детских и спортивных площадок	
л.1.7-1.8	3.4 Мероприятия, учитывающие потребность передвижения инвалидов и маломобильных групп населения.	
л.1.8-1.10	4. Архитектурно-композиционные решения	
л.1.11	5. Конструктивные решения	
л.1.11	6. Организация безопасного движения транспорта и пешеходов	
л.1.12-1.17	Задание на проектирование	
	Графическая часть	
л.2-л.11	Градостроительный анализ	
л.2	Градостроительная ситуация	
л.3	Уличная сеть участка и особенности рельефа	
л.4	Организация движения, общественный транспорт	
л.5	Торгово-деловая инфраструктура территории	
л.6	Сеть участков хранения автомобилей	
л.7	Особенности застройки территории	
л.8	Особенности пешеходной сети территории	
л.9	Участки повышенного износа покрытий	
л.10	Архитектурно-планировочные акценты	
л.11	Итоговая характеристика участка	
л.12-14	Визуализация проекта	
л.15	Эскиз М1:500	
	Прилагаемые материалы	
	Приложение 1. Оборудование для детских и спортивной площадок	
	Приложение 2. Варианты остановочных комплексов	

						22/2016-С			
						Организация общественной зоны и благоустройство территории бульвара по пр. Успенский от ул. Калинина до ул. Машиностроителей в г. Верхняя Пышма			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработ	Хапилина				08.17	Эскизный проект	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Лазарева				08.17		ЭП	1	1
ГИП	Мохова				08.17				
Н. контр.	Хапилина				08.17	Содержание	 ПроектУрал.ру		

КАРТА-СХЕМА



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

22/2016-ЭП

Лист

1.2

Таким образом, продолжительность летнего сезона в городе составляет немногим более трех месяцев.

Осенний период затяжной, с ранними заморозками. Он начинается обычно в середине сентября, когда на поверхности почвы наблюдаются первые заморозки и продолжается до образования устойчивого снежного покрова.

Число дней с осадками в осенние месяцы остается примерно таким же, как и в летние. Но количество осадков снижается за счет уменьшения их интенсивности. Характерной чертой осени являются также сильные ветры.

На фоне общего ухудшения погоды иногда отмечаются случаи возврата теплой, сухой, малооблачной и тихой погоды. Дневные температуры воздуха могут повышаться до 20–25° С, что обусловлено установлением над Уралом в этот период устойчивой области высокого атмосферного давления.

Ниже в Таблице 1 приведены климатические характеристики:

Таблица 1 – Климатические характеристики

Основные климатические характеристики	м/ст Екатеринбург
Средняя годовая температура воздуха (° С)	2.6
Средняя месячная температура воздуха января (° С)	-13.6
Средняя месячная температура воздуха июля (° С)	18.5
Абсолютный минимум температуры воздуха (° С)	-47
Абсолютный максимум температуры воздуха (° С)	38
Средняя дата последнего заморозка	25 V
Средняя дата первого заморозка	19 IX
Средняя продолжительность безморозного периода (дни)	116
Среднее годовое количество осадков (мм)	504
за теплый период (IV–X)	392
за холодный период (XI–III)	112
Максимальное за год суточного количества осадков (мм)	94
Средняя дата образования устойчивого снежного покрова	6 XI
Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова	8 IV
Средняя продолжительность со снежным покровом (дни)	167
Наибольшая за зиму высота снежного покрова	лес
средняя (см)	49
максимальная (см)	73
минимальная (см)	33
Преобладающие ветры	СЗ, ЮЗ, З
Средняя годовая скорость ветра (м/с)	3,6
Максимальная скорость ветра (м/с)	25
Максимальные порывы ветра (м/с)	30
Относительная влажность воздуха (%)	
в июле	69
в январе	78

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата



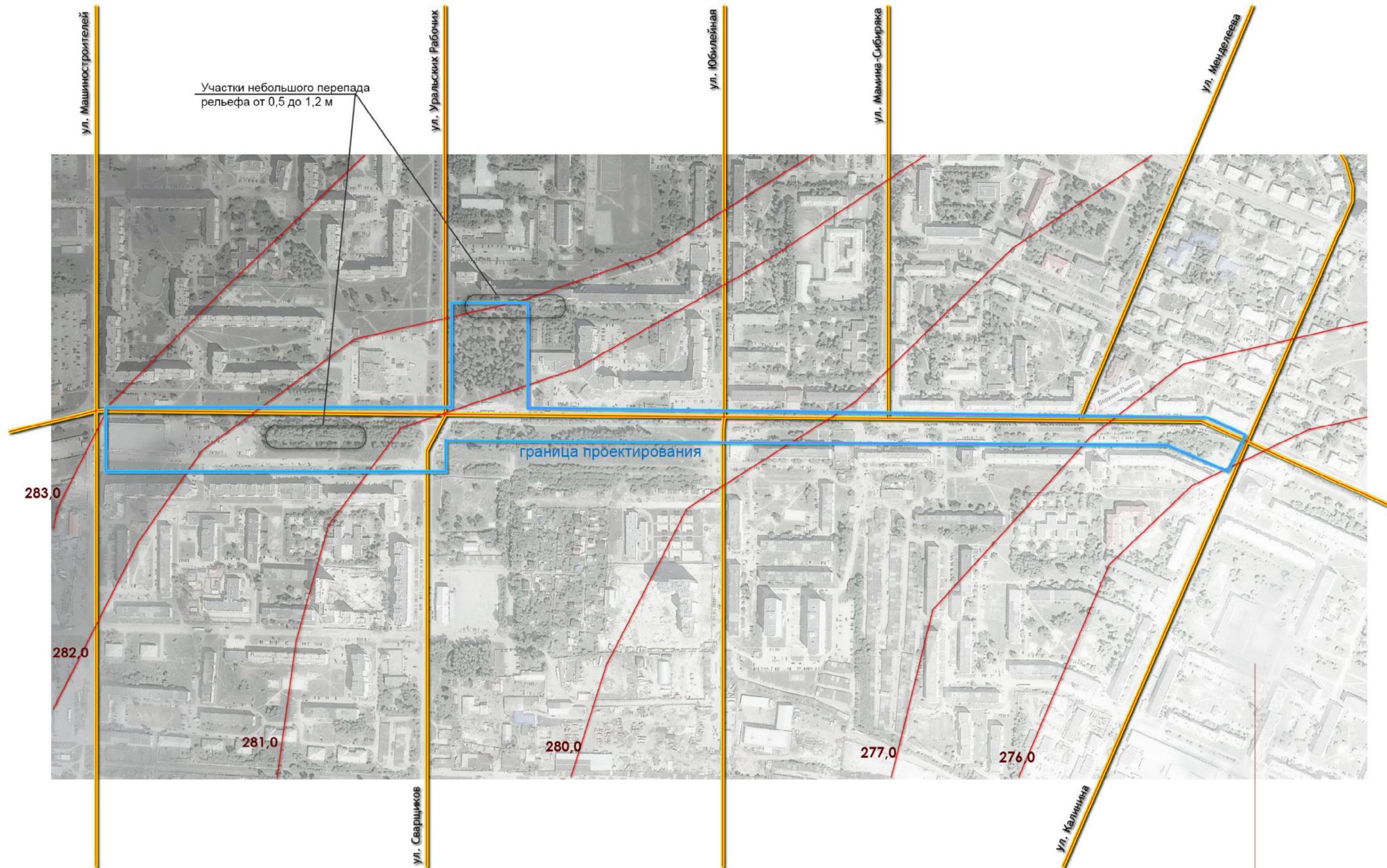
Местоположение участка
в структуре города Верхняя Пышма

Общий вид начала участка



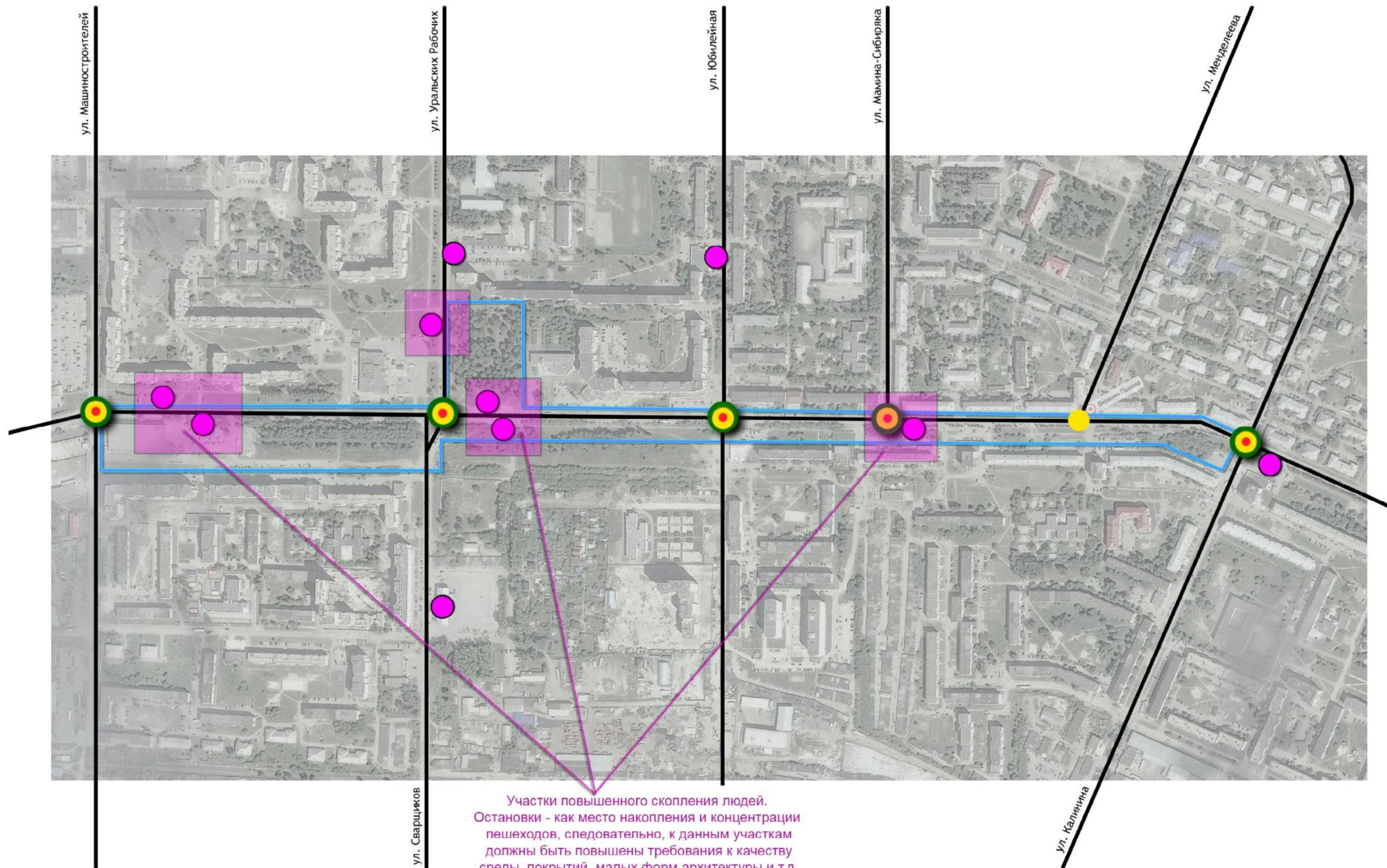
Общий вид конца участка





Рельеф спокойный, ровный, резкие подъемы, уклоны отсутствуют.
 На протяжении всего отрезка улицы происходит плавное повышение отметок
 Не требуется дополнительная организация пандусов, лестниц, подпорных стен и т.п.

1 500 м
 общий перепад рельефа 7 метров



Участки повышенного скопления людей. Остановки - как место накопления и концентрации пешеходов, следовательно, к данным участкам должны быть повышены требования к качеству среды, покрытий, малых форм архитектуры и т.д.

● - нерегулируемый перекресток
 ● - регулируемый перекресток

● - остановка общественного транспорта

Успенский проспект и ул. Уральских Рабочих - место интенсивного движения общественного транспорта, большая часть остановок сконцентрирована на отрезке ул. Машиностроителей - Уральских Рабочих. Здесь более крупные жилые кварталы и повышенная плотность.

ул. Машиностроителей

ул. Уральских Рабочих

ул. Юбилейная

ул. Мамина-Сибиряка

ул. Менделеева

Участок застройки, где наполнение 1 этажа офисами будет идти очень медленно ввиду удаленности от транзитов пешеходов

Участок застройки, где наполнение 1 этажа офисами будет идти очень медленно ввиду удаленности от транзитов пешеходов и ориентацией подъездов (входов) жилых домов

в перспективе

Место повышенной интенсивности пешеходного движения и социальной активности. Здесь остановка общественного транспорта, пешеходные переходы, множество магазинов и офисов

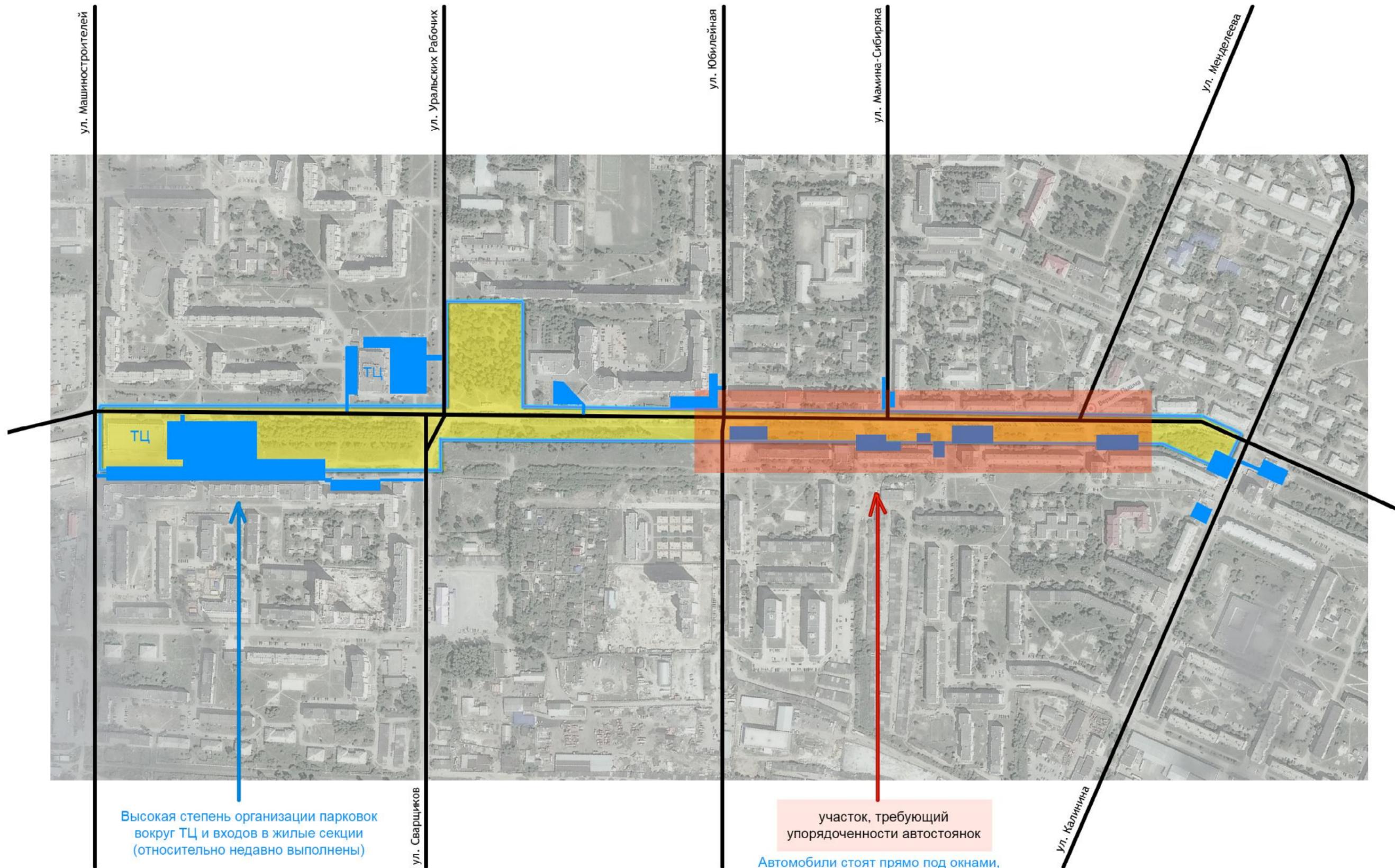
Участок преимущественно социально-бытовой активности и досуга

Участок преимущественно социально-деловой активности

На данном участке крупные торговые центры, банк, административные здания, очень мало офисов, магазинчиков. Здесь как бы «спальные» кварталы, школы, садики, высотные многоквартирные дома, скверы. Акцент на озеленение, кафе, рестораны (в зданиях ТЦ).

На данном участке множество офисов, магазинчиков в 1 этажах жилых домов. Активная социально-деловая жизнь, акцент на доступность, качество тротуаров, наличие и организация парковок. Практически отсутствуют зоны отдыха, нет скамеек и малых форм архитектуры.

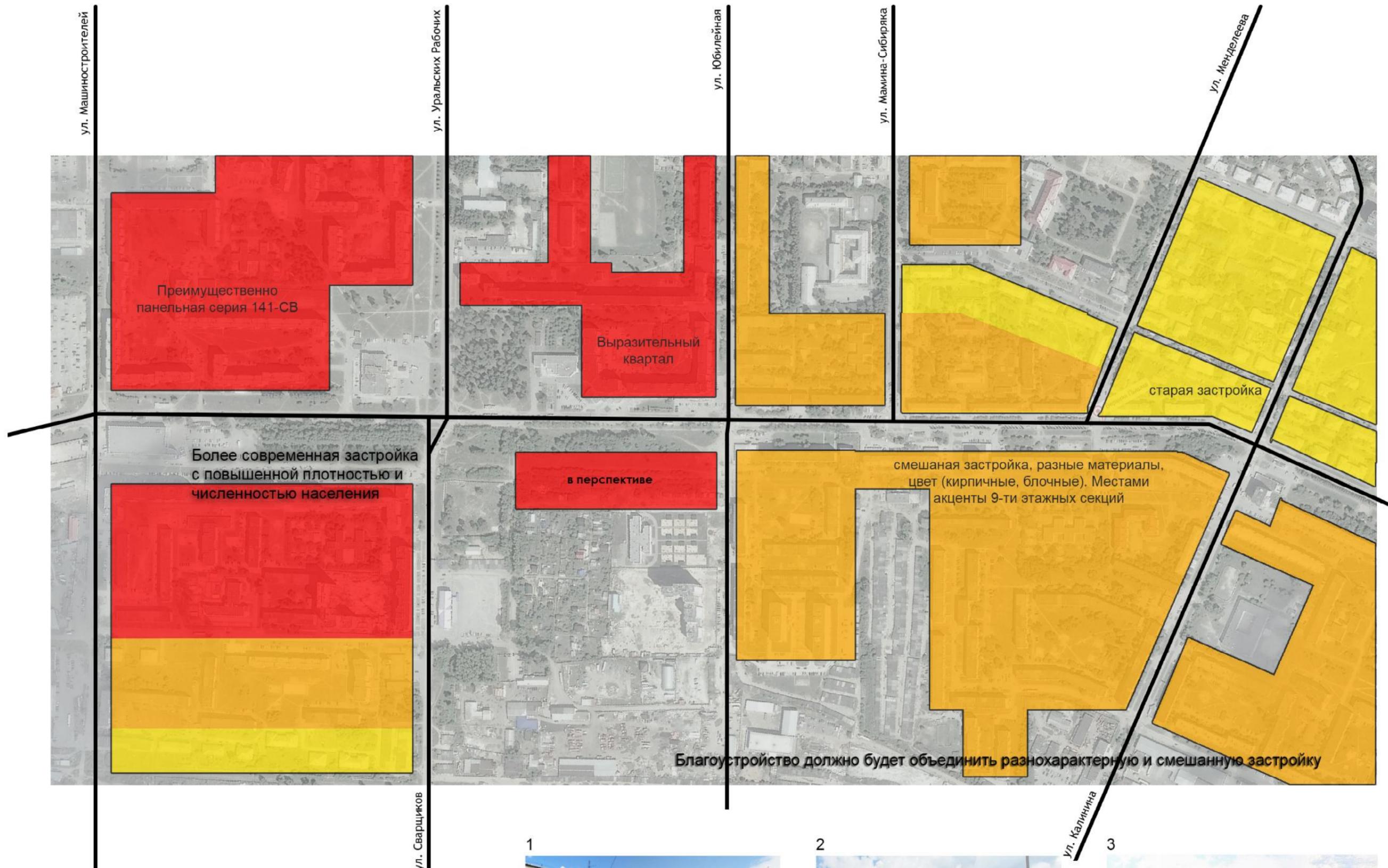
- торговые здания (магазины, торговые центры)
- административные здания (банки, администрация)
- торгово-офисные помещения на 1 этаже



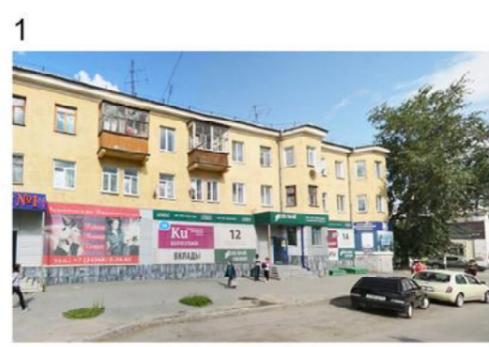
Высокая степень организации парковок
 вокруг ТЦ и входов в жилые секции
 (относительно недавно выполнены)

участок, требующий
 упорядоченности автостоянок
 Автомобили стоят прямо под окнами,
 на газонах, тротуарах

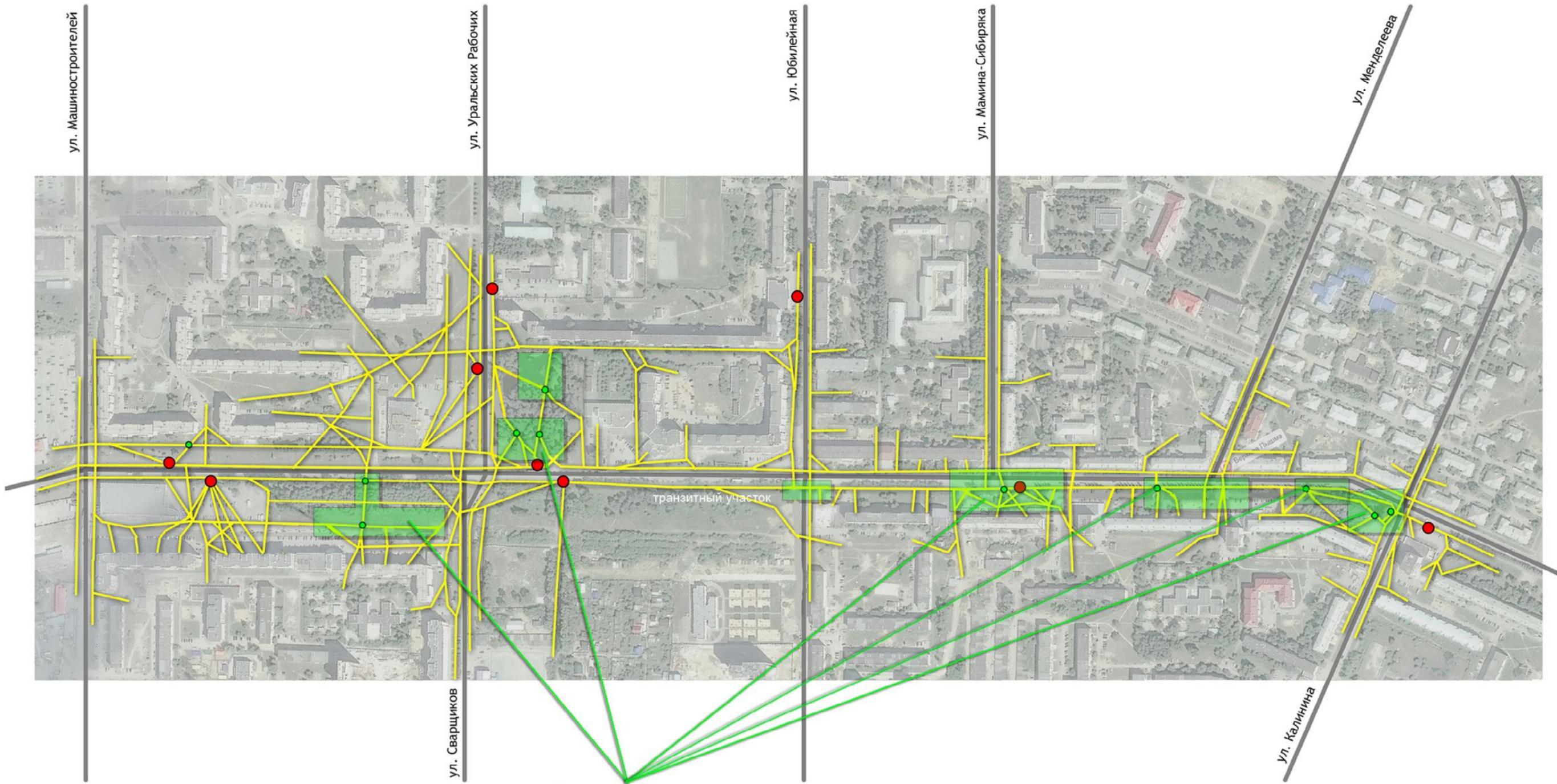
- существующие участки под автостоянки



- жилая застройка 3 этажа (1940-1950-е гг.)
- жилая застройка 5 этажей (1960-1970-е гг.)
- жилая застройка 9-10 этажей (1980-е - н.в.)



Особенности застройки территории



Участки, доминирующие в общей линии благоустройства
Требуют акцентов

Транзиты идут преимущественно от подъезда или двора на остановку общественного транспорта (к ним подходит большее число транзитов), также к магазинам и офисам.

Пешеходные пути существенно определяют необходимые транзиты, на линии которых не должно быть газонов, клумб, кустарников и малых форм. В сложившейся ситуации данные транзиты задают основу для проектного решения благоустройства

В местах скопления большого числа пересечений необходимо организовать участки с максимально выразительным благоустройством, акцентами ограждений или малых форм архитектуры (скульптуры, стеллы, клумбы и т.п.)

- - остановки общественного транспорта
- - основные транзиты пешеходов
- - узлы пересечения, как места акцентов благоустройства

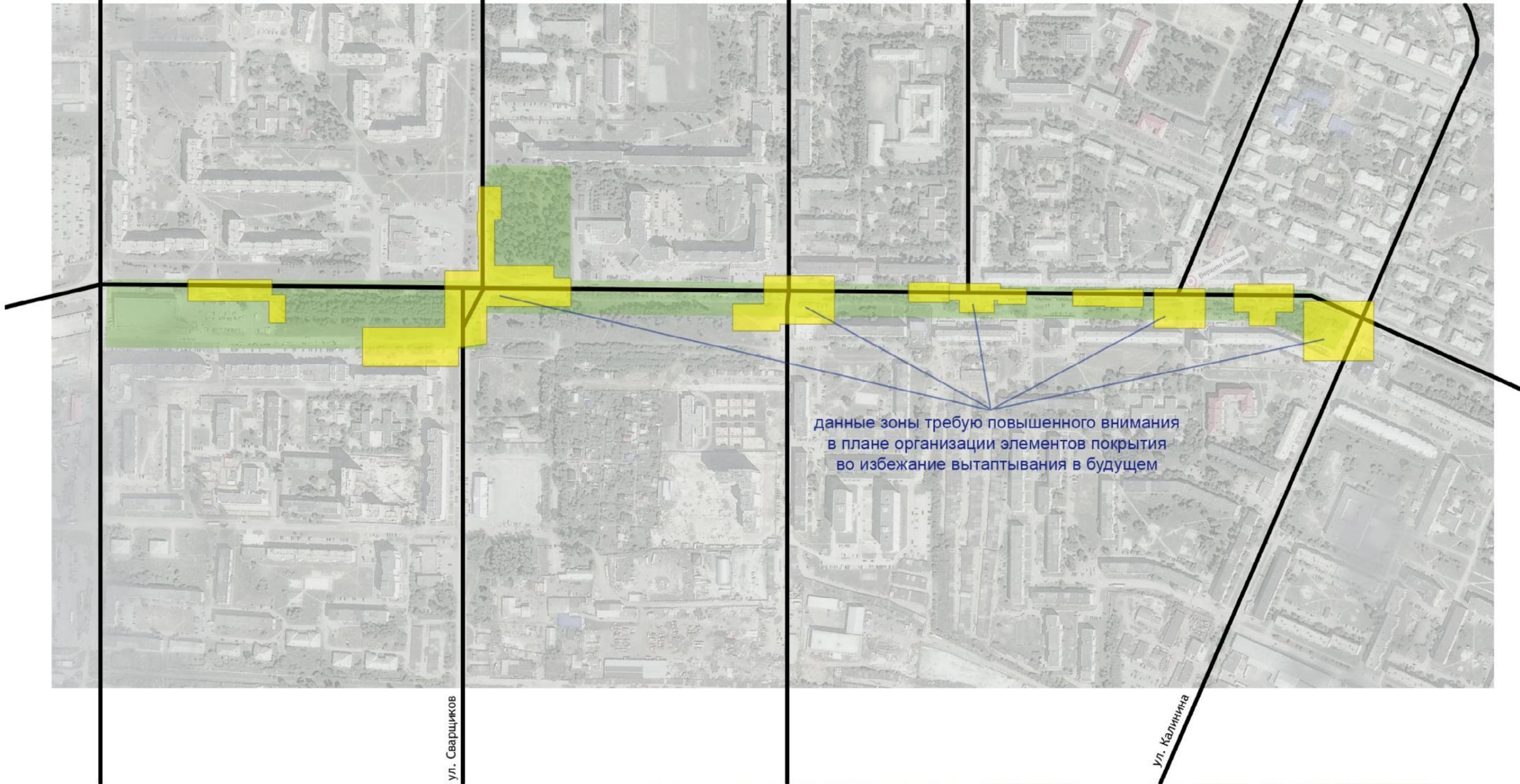
ул. Машиностроителей

ул. Уральских Рабочих

ул. Юбилейная

ул. Мамина-Сибиряка

ул. Менделеева



данные зоны требуют повышенного внимания
в плане организации элементов покрытия
во избежание вытаптывания в будущем

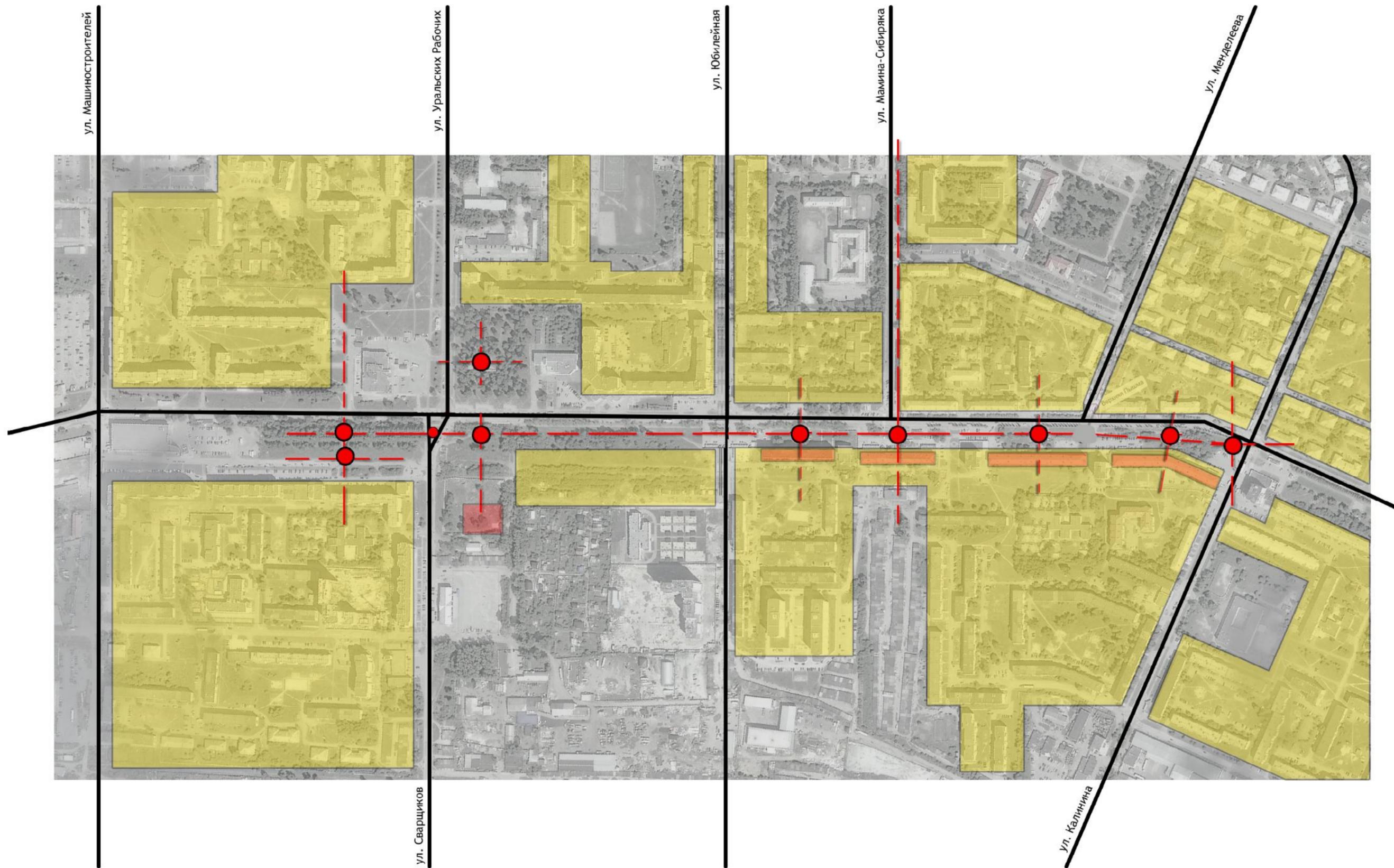


- участки максимального износа и разрушения покрытий
(зоны вытопанных газонов)

существующие участки покрытий, выполненных ранее
без учета особенностей транзита пешеходов

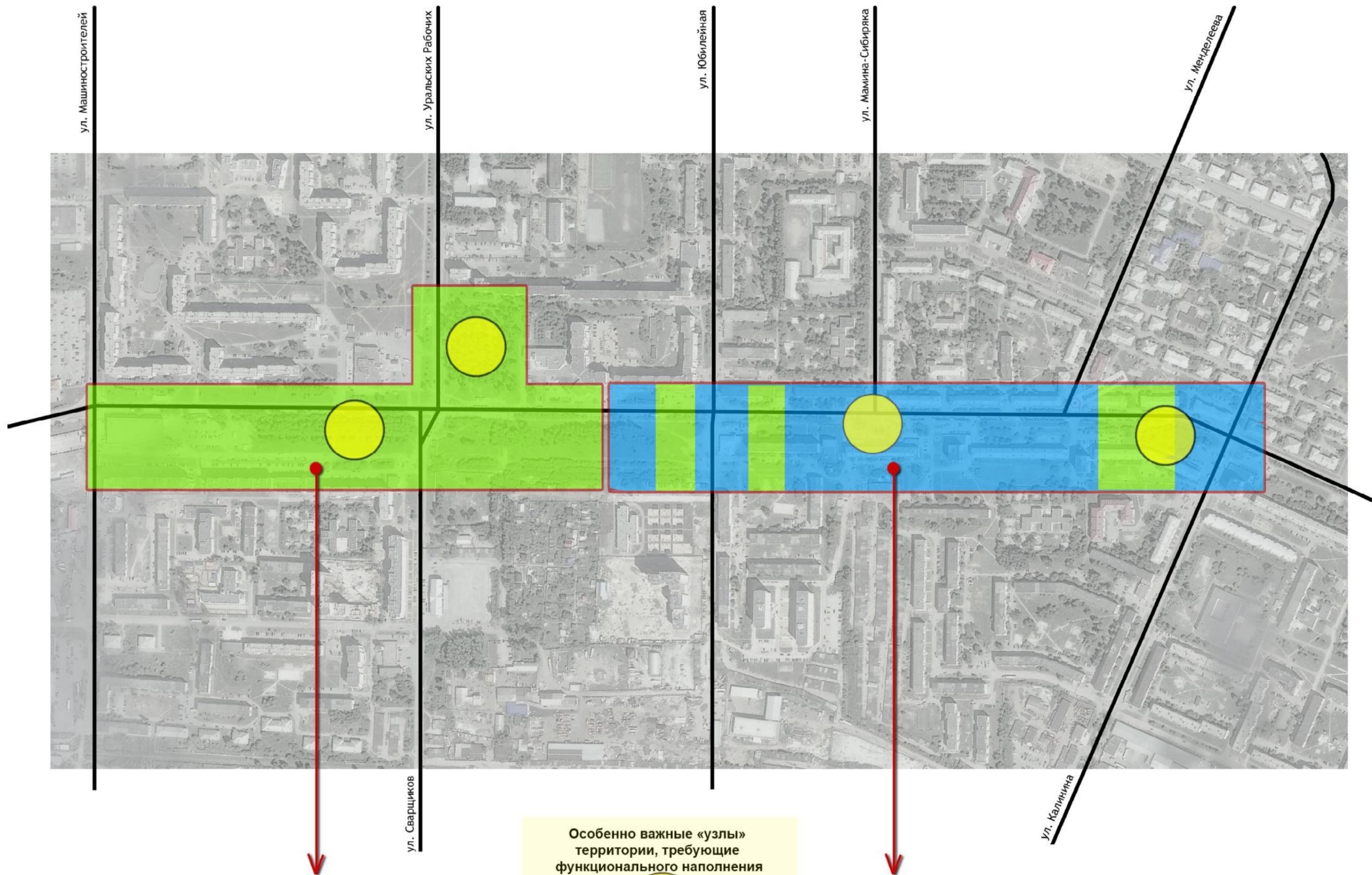


Участки повышенного износа покрытий



- - - - КОМПОЗИЦИОННЫЕ ВИЗУАЛЬНЫЕ ОСИ
- - КОМПОЗИЦИОННЫЕ УЗЛЫ (АКЦЕНТЫ) ВИЗУАЛЬНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОСЕЙ

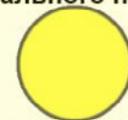
Композиционные узлы - как места расположения объединяющих элементов среды - скульптур, зон отдыха, клумб. Такие узловые точки благоустройства будут фиксировать визуально-композиционные оси и объединять пространство улицы.



Участок с повышенной социально-бытовой активностью и досугом

- максимально озелененная с местами отдыха
- не хватает зон различного досугового наполнения
- необходимо дополнить функциями (спорт, развлечение, групповые мероприятия, детские зоны игр)
- однообразные покрытия, отсутствуют малые формы архитектуры

Особенно важные «узлы» территории, требующие функционального наполнения

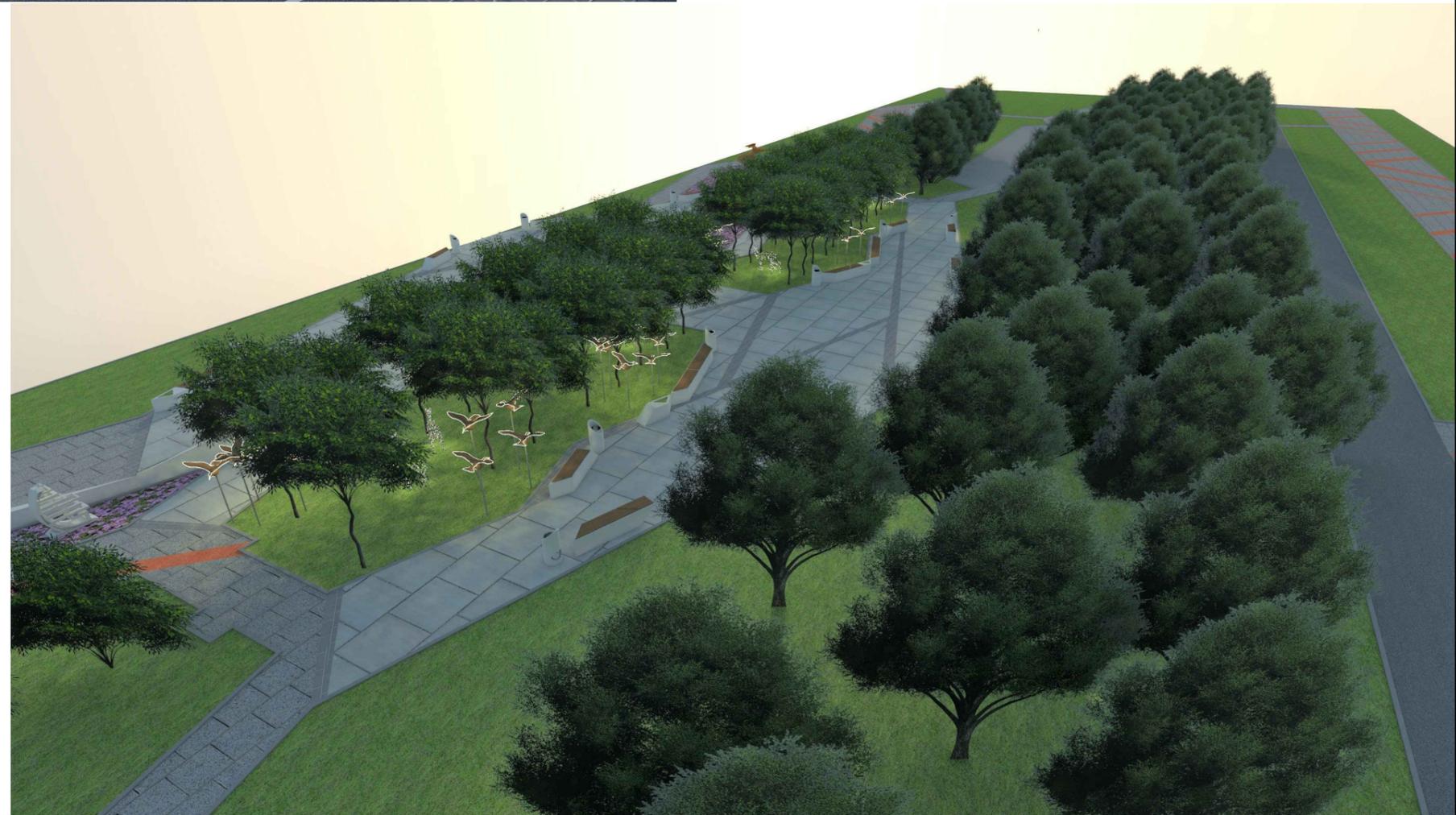


Участки общедоступного культурно-досугового наполнения (скульптуры, скамейки, зоны общественных зрелищных мероприятий, история, отдых)

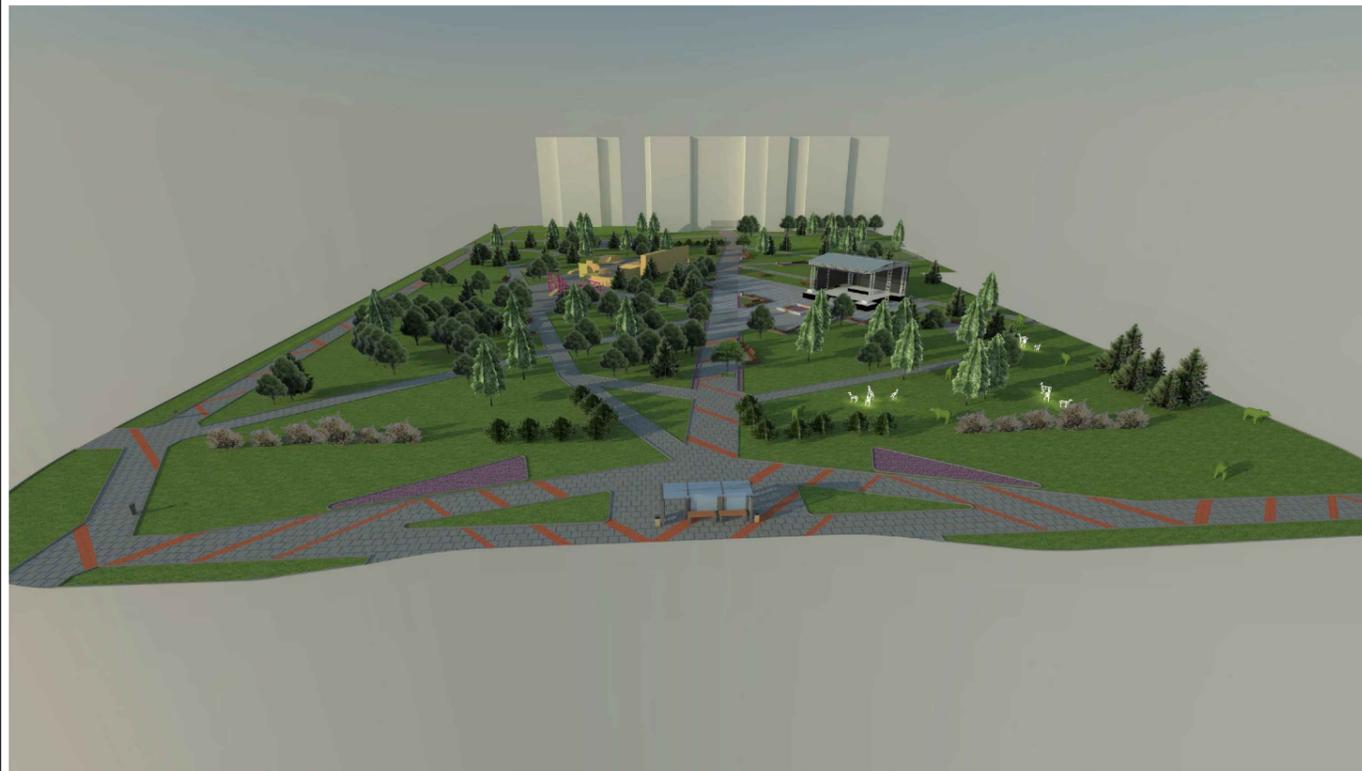
Участок с повышенной социально-деловой активностью и транзитом

- территория транзита с отсутствием мест для отдыха
- много неорганизованных газонов и стихийных парковок
- срединная зона требует упорядочения покрытий, начальная зона требует упорядочения зеленого участка с наполнением досуговых функций

Участок от ул. Машиностроителей до ул. Сварщиков



Сквер, ограниченный улицей Уральских рабочих,
проспектом Успенским, жилым домом № 50 В,Б
и административным зданием № 50





Оборудование детской площадки для детей дошкольного возраста

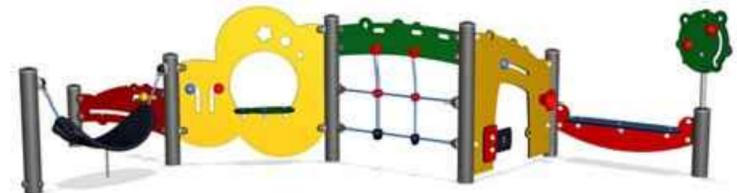
Двойные качели, H=2,0 м, материал - металл



Пятиугольная песочница



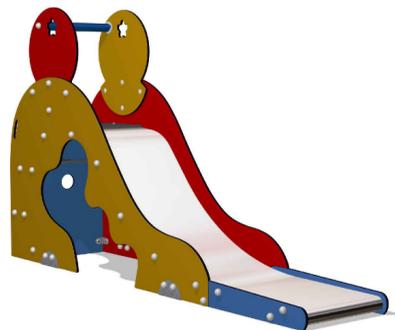
Комбинация с сетью



Тросовая конструкция



Игровая панель



Детская горка "Пещера Алладина"



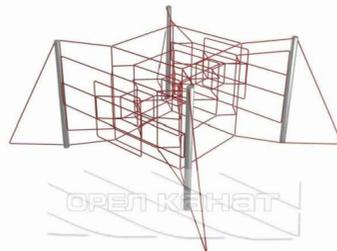
Качалка на пружине "Божья коровка"



Производитель "КОМРАН", г. Москва
<http://www.komran-russia.ru>

Оборудование детской площадки для детей школьного возраста

Игровая пространственная сетка (компания "ОРЕЛ")



Конструкция для лазания



Игровой элемент "Колосок 1"



Производитель "КОМРАН", г. Москва
<http://www.komran-russia.ru>

Конструкция для лазания "Сириус 2"



Детские качели



Карусель со скамейками



Оборудование спортивной площадки для взрослого населения

Уличный тренажер "Двойная вертушка"
Производитель "КОМРАН", г. Москва
<http://www.komran-russia.ru>



"Crossfit" - оборудование для фитнеса
Компания "Акура-С", г. Екатеринбург
<http://acura-s.ru>



Уличный тренажер "Лавка-велосипед"
Производитель "КОМРАН", г. Москва
<http://www.komran-russia.ru>



Уличный тренажер "Маятник"
Компания "Акура-С", г. Екатеринбург
<http://acura-s.ru>



Уличный тренажер "Двойные брусья"
Производитель "КОМРАН", г. Москва
<http://www.komran-russia.ru>



Уличный тренажер "Эллиптический"
Компания "Акура-С", г. Екатеринбург
<http://acura-s.ru>



Согласовано:
Инд. № подл.
Взаим. инв. №
Подпись и дата