РЕШЕНИЕ

**Думы городского округа Верхняя Пышма**

от 26 апреля 2018 года № 72/5

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма

Рассмотрев представленный администрацией городского округа Верхняя Пышма проект решения Думы городского округа Верхняя Пышма о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма (далее – Правила) и прилагаемые документы, Дума городского округа Верхняя Пышма установила следующее.

Предлагаемые изменения разработаны в соответствии с постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 24 ноября 2017 года № 855 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма». Постановлением Главы городского округа Верхняя Пышма от 24 января 2018 года № 5 назначены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила.

Принимая во внимание протокол проведения публичных слушаний от 15.03.2018 года и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных 15 марта 2018 года по проекту внесения изменений в Правила, опубликованное на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма» (www.верхняяпышма-право.рф) 23 марта 2018 года и размещенное на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма, в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Главой 10 Правил, руководствуясь статьями 21 и 42 Устава городского округа Верхняя Пышма,

Дума городского округа Верхняя Пышма

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в часть вторую «Карты градостроительного зонирования городского округа Верхняя Пышма» Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденных Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 апреля 2009 года № 5/14 (в редакции Решения Думы от 29 марта 2018 года № 71/4), изложив в новой редакции приведенный в статье 85 части второй «Карты градостроительного зонирования городского округа Верхняя Пышма» фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Верхняя Пышма применительно к территории города Верхняя Пышма (прилагается), изменив вид территориальной зоны П-2 (зона производственных объектов II класса опасности) в территориальную зону СЗЗ-1/5 (санитарно-защитные зоны объектов, являющихся источниками выделения негативных воздействий на среду обитания и здоровья населения), в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:36:0108001:315, 66:36:0108001:316, расположенных по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, проспект Успенский.

2. Опубликовать настоящее Решение на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма» ([www.верхняяпышма-право.рф](http://www.верхняяпышма-право.рф)), в газете «Красное знамя» и разместить на официальных сайтах городского округа Верхняя Пышма и Думы городского округа Верхняя Пышма.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы по муниципальной собственности и градостроительной деятельности (председатель Н.В. Мамаева).

Глава

городского округа

Верхняя Пышма А.И. Романов