|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  Верхняя Пышма  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | | |
| от | 08.07.2019 | № | 776 |  |
|  | | | | |
| г. Верхняя Пышма | | | | |
| *Об утверждении проектов «Проект планировки территории для размещения жилых дачных домов на земельном участке с кадастровым номером 66:36:3002001:196, расположенном по адресу: Свердловская обл., городской округ Верхняя Пышма в районе Молебского болота», «Проект межевания территории для размещения жилых дачных домов на земельном участке с кадастровым номером 66:36:3002001:196 по адресу: Свердловская обл., г. Верхняя Пышма в районе Молебского болота, СНТ «Черёмушки-5»* | | | | |
|  | | | | |

Рассмотрев представленный председателем садоводческого некоммерческого товарищества «Черёмушки-5» Юровских В.М. «Проект планировки территории для размещения жилых дачных домов на земельном участке с кадастровым номером 66:36:3002001:196, расположенном по адресу: Свердловская обл., городской округ Верхняя Пышма в районе Молебского болота», разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Русблок», «Проект межевания территории для размещения жилых дачных домов на земельном участке с кадастровым номером 66:36:3002001:196 по адресу: Свердловская обл., г. Верхняя Пышма в районе Молебского болота, СНТ «Черёмушки-5», разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Азимут-С», руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 19 части 7 статьи 25 Устава городского округа Верхняя Пышма, администрация городского округа Верхняя Пышма

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект «Проект планировки территории для размещения

жилых дачных домов на земельном участке с кадастровым номером 66:36:3002001:196, расположенном по адресу: Свердловская обл., городской округ Верхняя Пышма в районе Молебского болота*»*, в составе:

1. Текстовые материалы. Положение о характеристиках планируемого

развития территории. Шифр 2018-42-ПП. (Приложение № 1);

1. Графические материалы. Основная часть (утверждаемая). Шифр

2018-42-ПП. (Приложение № 2);

1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Шифр

2018-42-ПП. (Приложение № 3).

1. Утвердить проект «Проект межевания территории для размещения

жилых дачных домов на земельном участке с кадастровым номером 66:36:3002001:196 по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма в районе Молебского болота, СНТ «Черёмушки-5», в составе:

1. Текстовые материалы. Шифр 2019-01-ПМТ. (Приложение № 4);
2. Графические материалы. Шифр 2019-01-ПМТ. (Приложение № 5)
3. Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных на территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления:
4. обеспечить беспрепятственный доступ (подход и проезд) служб по надзору, эксплуатации, ремонту и обслуживанию сетей инженерного обеспечения к подземным и воздушным инженерным коммуникациям, проходящим по земельным участкам или в непосредственной близости от их границ, а также коммунальным объектам (в том числе колодцам, трансформаторным подстанциям, газорегулировочным станциям, теплопунктам);
5. руководствоваться проектом межевания территории, утвержденным настоящим постановлением, при осуществлении работ по образованию и постановке на государственный кадастровый учёт земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф) и на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма.
7. Направить материалы утвержденного проекта межевания территории в Управление Росреестра по Свердловской области.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по инвестиционной политике и развитию территории городского округа Верхняя Пышма Николишина В.Н.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского округа | И.В. Соломин |