**РЕШЕНИЕ**

**Думы городского округа Верхняя Пышма**

от 25 октября 2018 года № 4/6

О годовой базовой ставке арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда в городском округе Верхняя Пышма на 2019 год

Рассмотрев представленный администрацией городского округа Верхняя Пышма проект решения Думы городского округа Верхняя Пышма о годовой базовой ставке арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда в городском округе Верхняя Пышма на 2019 год и протокол № 3 заседания Координационного совета по поддержке малого и среднего предпринимательства в городском округе Верхняя Пышма от 27 сентября 2018 года, в целях пополнения доходной части бюджета городского округа Верхняя Пышма, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1FF847AA70D70A2A786BFC43ACBDA3F2C0922936AA9CDFD27B3848E5EFfEaDD) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о передаче в аренду объектов муниципального нежилого фонда в городском округе Верхняя Пышма, утвержденным Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 27 ноября 2008 года № 64/8 (в редакции Решения Думы от 30 июня 2016 года № 46/3), руководствуясь статьями 21, 42, 45 и 46 Устава городского округа Верхняя Пышма,

Дума городского округа Верхняя Пышма

РЕШИЛА:

1. Утвердить с 01 января 2019 года базовую ставку арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда в городском округе Верхняя Пышма:

1) расположенными на территории города Верхняя Пышма, – в размере 1 746,84 рубля за один квадратный метр в год, включая налог на добавленную стоимость;

2) расположенными на территории сельских населенных пунктов городского округа Верхняя Пышма, – в размере 1 417,56 рубля за один квадратный метр в год, включая налог на добавленную стоимость.

2. Предложить комитету по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма до 01 марта 2019 года внести изменения в действующие договоры аренды объектов муниципального нежилого фонда в соответствии с настоящим Решением.

3. Признать утратившим силу пункт 1 Решения Думы городского округа Верхняя Пышма от 21 декабря 2017 года № 67/8 «О годовой базовой ставке арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда в городском округе Верхняя Пышма на 2018 год».

4. Опубликовать настоящее Решение на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма» ([www.верхняяпышма-право.рф](http://www.верхняяпышма-право.рф)), в газете «Красное знамя» и разместить на официальных сайтах городского округа Верхняя Пышма и Думы городского округа Верхняя Пышма.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2019 года.

6. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы по муниципальной собственности и градостроительной деятельности (председатель И.С. Зернов).

Председатель Думы

городского округа

Верхняя Пышма С.В. Шахмаев

Глава

городского округа

Верхняя Пышма И.В. Соломин