

ООО «Кадастровый спутник»

Документация по планировке территории объекта
«ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»

Проект межевания территории
Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Том 2

Директор ООО «Кадастровый спутник»

Л.Ю. Жалковская

Екатеринбург
2019г.

2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

2.1. Пояснительная записка

Проект межевания территории для размещения объекта «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» разработан ООО «Кадастровый спутник» на основании договора с ОАО «МРСК Урала» от 20.03.2018г. № 129-ЦЭС/18 и технического задания на разработку документации по планировке территории, утвержденного Главой администрации ГО Верхняя Пышма 17.01.2018.

Целью разработки проекта межевания территории является определение границ и площади земельных участков, необходимых для строительства и последующей эксплуатации объекта по титулу «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ».

При подготовке проекта межевания территории использованы сведения Государственного кадастра объектов недвижимости:

- Кадастровый план территории на кадастровый квартал 66:36:1801012 от 24.07.2017 № 99/2017/23533066
- Кадастровый план территории на кадастровый квартал 66:36:3002001 20.02.2018 г. №66/ИСХ/18-162422
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:0000000:218 от 28.11.2017 № 99/2017/38436292
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:0000000:197 от 15.11.2017 № 99/2017/36740430
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:0000000:156 от 26.03.2018 № 99/2018/89984709
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:0000000:155 от 26.03.2018 № 99/2018/89984735
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:152 от 22.03.2018 № 99/2018/89309916
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:225 от 22.03.2018 № 99/2018/89310103
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:280 от 22.03.2018 № 99/2018/89310877
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:305 от 26.03.2018 № 99/2018/89971992
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:279 от 22.03.2018 № 99/2018/89311987
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:114 от 27.03.2018 № 99/2018/90115339
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:282 от 22.03.2018 № 99/2018/89312298
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:118 от 27.03.2018 № 99/2018/90115669
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:278 от 22.03.2018 № 99/2018/89312629
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:115 от 27.03.2018 № 99/2018/90115472
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:277 от 22.03.2018 № 99/2018/89313060
- Выписка из ЕГРН на земельный участок 66:36:3002001:119 от 27.03.2018 № 99/2018/90115742

и документы землеустройства с учетом экологических, градостроительных, санитарно-эпидемиологических и иных условий использования данной территории.

Перечень земельных участков, затрагиваемых при строительстве «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Местоположение	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Наименование правообладателя земельного участка	Вид права
1	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	Земли населенных пунктов	66:36:0000000:218	ОАО «МРСК Урала»	аренда
2	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	Земли населенных пунктов	66:36:1801012		
4	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма	Земли промышленности*	66:36:0000000:156	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Собственность/ постоянное пользование
5	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма, Автодорога "Екатеринбург-Нижний Тагил - Серов- Верхняя Пышма" (обратное направление)	Земли промышленности*	66:36:0000000:156	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Собственность/ постоянное пользование
6	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма, на участке обхода города Верхняя Пышма	Земли промышленности*	66:36:0000000:155	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Собственность/ постоянное пользование
7	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма	Земли запаса	66:36:3002001:152	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
8	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, район пос. Санаторный	Земли промышленности*	66:36:3002001:225	ОАО «МРСК Урала»	аренда
9	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:280	ОАО «МРСК Урала»	аренда
10	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	Земли промышленности*	66:36:3002001:305	ОАО «МРСК Урала»	аренда
11	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п.	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:279	ОАО «МРСК Урала»	Аренда

№ п/п	Местоположение	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Наименование правообладателя земельного участка	Вид права
	Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма				
12	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 48 кв. Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:114	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
13	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:282	ОАО «МРСК Урала»	Аренда
14	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.48 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:118	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
15	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:278	ОАО «МРСК Урала»	Аренда
16	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:115	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют
17	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:277	ОАО «МРСК Урала»	Аренда
18	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53	Земли сельскохозяйственного назначения	66:36:3002001:119	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

№ п/п	Местоположение	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Наименование правообладателя земельного участка	Вид права
	квартала Верхнепышминског о лесничества Уралмашевского лесхоза				

* - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

** - Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество Мостовское участковое лесничество, Мостовский участок, в кв. 1-9, 11-32, часть кв. 33, 34-41, часть кв. 42, 43-73, 74-92; Балтымское участковое лесничество, Шитовский участок, в кв. 1-75; Балтымское участковое лесничество, Балтымский участок в кв. 1-29, часть кв. 30, часть кв. 31, 32-36, часть кв. 37, 38-44, часть кв. 45, 46, 47, часть кв. 48, 49-52, часть кв. 53, 54-58, часть кв. 59, 60-62; Пышминское участковое лесничество, Уралмашевский участок, в кв. 1-7, часть кв. 8, 9-19, часть кв. 20, 21, 22, 23, часть кв. 24, 25-71; Пышминское участковое лесничество, Верхне-Пышминский участок, в кв. 1-28, часть кв. 29, 30-37, часть 38, часть кв. 39, 40, часть кв. 41, 42, 43, часть кв. 44, 45-48, часть кв. 49, часть кв. 50, 51, 52, часть кв. 55, 56, 57, 60, 63, 67, часть кв. 69, 70, часть кв. 73; Среднеуральское участковое лесничество, Среднеуральский участок, в кв. 1-16, часть 17, часть 19, часть 21, 22-23, часть 27, часть 28, 33, 34, 40-42, 46, 48, 50, 51, 56, 62, 63, часть кв. 69, часть кв. 70, 71, 72.

2.1.1. Формирование земельных участков для строительства объекта.

Для строительства ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ необходим отвод земель во временное пользование.

Всего сформировано 39 земельных участков (частей земельных участков) на период строительства. Из них 9 земельных участков (частей земельных участков) уже поставлены на государственный кадастровый учет. Права ОАО «МРСК Урала» зарегистрированы (см. таблицу 2).

Для строительства объекта планируется «дооформить» земельные участки (части земельных участков), необходимые в том числе для:

- вырубки лесных насаждений на землях лесного фонда и землях сельскохозяйственного назначения,
- оформления договоров сервитута на части земельных участков полосы отвода автомобильной дороги "Екатеринбург-Нижний Тагил - Серов- Верхняя Пышма".

Общая площадь отвода, необходимая для строительства объекта составляет 121573 кв.м.

Таблица 2.

**Перечень земельных участков, права на которые уже оформлены под строительство линейного объекта
«ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»**

Номер земельного участка на чертеже Проекта межевания	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Собственник/арендатор	Категория земель	Разрешенное использование/характеристика части	Площадь, кв. м	Способ образования (кадастровая процедура)
1	66:36:0000000:218 (66:36:1801012:62)	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населенных пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма- пос. Санаторный»	11382	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
3	66:36:0000000:218 (66:36:1801012:61)	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населенных пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма- пос. Санаторный»	653	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
8	66:36:3002001:225	Свердловская обл., г.Верхняя Пышма, район пос. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	коммунальное обслуживание	18161	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
9	66:36:3002001:280	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2557	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
10	66:36:3002001:305	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	2691	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
13	66:36:3002001:279	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	3230	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
16	66:36:3002001:282	Свердловская	ОАО «МРСК	Земли	под размещение инженерных	3671	Не требуется, т.к права

		область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	Урала"	сельскохозяйственного назначения	сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	ОАО «МРСК Урала» оформлены
29	66:36:3002001:277	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала"	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
36	66:36:0000000:197/115	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация / ОАО «МРСК Урала"	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (строительство ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 «Кемпинг»)	Не требуется, т.к права ОАО «МРСК Урала» оформлены
ИТОГО:						48661

Таблица 3

Перечень земельных участков (частей земельных участков), формируемых для строительства линейного объекта
(для оформления краткосрочной аренды)

Номер земельного участка на чертеже Проекта межевания	Обозначение земельного участка/ части земельного участка	Местоположение	Собственник/ арендатор	Категория земель	Разрешенное использование/ характеристика части	Площадь, кв. м	Способ образования (кадастровая процедура)	Примечание
2	:ЗУ1	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	-	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	238	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	
4	:156/чзу2	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма, Автодорога "Екатеринбург-Нижний Тагил -Серов- Верхняя Пышма" (обратное направление)	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Земли промышленности ости*	Под существующими автомобильными дорогами	532	Образование части земельного участка 66:36:0000000:156	В соответствии с письмом №789 от 25.09.2017г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда. В соотв. с письмом №03-1298 от 22.02.2019г ГКУ Св. обл. "Управление автомобильных дорог" - относится к а/д Екатеринбург-Н.Тагил-Серов). Т.к. границы участка, занятого а/д, 66:36:0000000:156 не уточнены – возможно образование из земель государственной или муниципальной собственности
5	:156/чзу1	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма, Автодорога "Екатеринбург-Нижний Тагил -Серов- Верхняя	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Земли промышленности ости*	Под существующими автомобильными дорогами	276	Образование части земельного участка 66:36:0000000:156	

		Верхняя Пышма, в районе 48 кв. Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза		сельскохозяйственный назначения	инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:114	
17	:118:3У1	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.48 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственный назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:118	6748
18	:118:3У2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.48 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственный назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:118	6546
19	:278:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственный назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278	1038
20	:115:3У1	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственный назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115	1940
21	:115:3У2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственный назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115	1214
22	:3У2	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма	-	Земли сельскохозяйственный назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности	1939
22а	:197/чзУ3	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма,	Российская Федерация	Земли лесного	под размещение инженерных	Образование части земельного участка	1168
						В соответствии с письмом №162 от 28.03.2018г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда	

23	:278:3У2	Березовское лесничество**	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо- западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйст- венного назначения	фонда	сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.
24	:115:3У3	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2245	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278	
25	:115:3У4	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1990	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115	
26	:3У3	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	12456	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности	В соответствии с письмом №408 от 25.06.2018г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда
27	:115:3У5	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1349	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115	
28	:278:3У3	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо- западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйст- венного назначения	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	95	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278	

30	:119:ЗУ1	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	591	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
31	:119:ЗУ2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1333	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
32	:119:ЗУ3	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	3768	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
33	:119:ЗУ4	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2014	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
34	:197/чзу4	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1820	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.
35	:197/чзу5	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	468	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.

37	:ЗУ4	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	621	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	ведение Администрации. В соответствии с письмом №665 от 23.08.2017г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда
38	:197/чзуб	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1935	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.
39	:197/чзу7	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1287	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.
ИТОГО:						72912		

Таблица 4

Каталог координат земельных участков (частей земельных участков), формируемых для строительства линейного объекта (для оформления краткосрочной аренды)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
2 (:ЗУ1)		
7	410387.32	1530590.45
8	410394.15	1530584.94
12	410368.04	1530565.3
19	410373.88	1530560.62
9	410395.07	1530584.1
10	410401.83	1530591.6
11	410394.04	1530597.89
4		
20	410338.2	1530521.09
19	410373.88	1530560.62
12	410368.04	1530565.3
24	410366.06	1530566.89
25	410330.43	1530527.41
5		
26	410319.74	1530500.64
20	410338.2	1530521.09
25	410330.43	1530527.41
29	410311.93	1530506.91
6		
30	410317.88	1530498.58
26	410319.74	1530500.64
29	410311.93	1530506.91
33	410310.08	1530504.87
7		
34	410331.92	1530487.27
30	410317.88	1530498.58
33	410310.08	1530504.87
37	410296.08	1530516.22
38	410282.42	1530501.09
39	410290.44	1530494.61
40	410318.25	1530472.12
11		
61	410001.17	1530219.57
62	409988.56	1530232.54
63	409745.11	1530046.25
64	409743.93	1530032.51
65	409745.76	1530024.6
12		
66	409744.29	1530058.08
67	409981.56	1530239.74
68	409968.76	1530252.9
69	409743	1530080.38
14		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
74	409264.62	1529933.55
72	409137.62	1529943.94
76	409139.81	1529925.6
77	409229.27	1529918.43
78	409260.42	1529923.15
15		
79	409134.23	1529972.31
71	409136.41	1529954.08
81	409268.58	1529943.27
82	409275.91	1529960.8
17		
76	409139.81	1529925.6
72	409137.62	1529943.94
86	408771.78	1529973.87
90	408773.35	1529956.37
91	408790.34	1529953.61
18		
71	409136.41	1529954.08
79	409134.23	1529972.31
94	408769.27	1530001.9
85	408770.88	1529983.98
19		
86	408771.78	1529973.87
85	408770.88	1529983.98
98	408665.33	1529992.61
99	408670.51	1529982.15
20		
98	408665.33	1529992.61
85	408770.88	1529983.98
94	408769.26	1530001.9
103	408656.2	1530011.07
21		
86	408771.78	1529973.87
99	408670.51	1529982.15
106	408674.18	1529974.73
90	408773.35	1529956.37
22		
91	408790.34	1529953.61
90	408773.35	1529956.37
106	408674.18	1529974.73
99	408670.51	1529982.15
98	408665.33	1529992.61
103	408656.20	1530011.07
114	408636.63	1530012.62
115	408646.25	1529994.17
116	408651.72	1529983.69
117	408657.40	1529972.80
118	408616.44	1529968.20

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
530	408648.52	1529962.36
91	408790.34	1529953.61
22a		
530	408648.52	1529962.36
118	408616.44	1529968.20
119	408504.42	1529988.59
120	408471.45	1529979.86
121	408615.96	1529964.37
530	408648.52	1529962.36
23		
122	408438.51	1529982.57
123	408462.3	1529999.13
116	408651.72	1529983.69
115	408646.25	1529994.17
126	408458.95	1530009.24
127	408422.63	1529983.88
24		
116	408651.72	1529983.69
123	408462.3	1529999.13
122	408438.51	1529982.57
120	408471.45	1529979.86
119	408504.42	1529988.59
118	408616.44	1529968.2
117	408657.4	1529972.8
25		
135	408445.17	1529999.62
126	408458.95	1530009.24
137	408372.48	1530016.15
138	408357.52	1530022.1
139	408352.38	1530025.02
140	408347.94	1530028.82
141	408345.51	1530032.24
143	408343.39	1530036.45
147	408327.32	1530037.76
148	408330.34	1530023.33
149	408416.62	1529988.7
150	408410.42	1529984.87
127	408422.63	1529983.88
135	408445.17	1529999.62
26		
153	408215.54	1529873.9
154	408241.69	1529904.54
155	408257.67	1529997.26
150	408410.41	1529984.87
149	408416.62	1529988.7
148	408330.34	1530023.33
147	408327.32	1530037.76
162	408219.49	1530046.51

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
163	408198.5	1529924.79
164	408189.31	1529914.02
165	408196.8	1529869.54
27		
168	408182.71	1529849.14
170	408200.89	1529856.72
153	408215.54	1529873.9
165	408196.8	1529869.54
164	408189.31	1529914.02
174	408164.31	1529884.72
175	408178.01	1529873.46
176	408169.73	1529863.68
28		
170	408200.89	1529856.72
168	408182.71	1529849.14
179	408189.5	1529841.52
30		
168	408182.71	1529849.1
176	408169.73	1529863.68
196	408130.02	1529819.06
197	408130.78	1529818.41
185	408131.84	1529819.66
31		
180	407955.28	1529596.13
200	407984.39	1529602.9
201	408027.26	1529653.18
202	408013.68	1529658.49
203	408007.1	1529657.22
32		
204	407991.02	1529654.14
205	407987.12	1529653.39
206	407958.71	1529643.71
207	407934.17	1529614.95
208	407916.93	1529598.51
209	407919.37	1529593.16
210	407883.38	1529553.27
211	407868.24	1529552.13
212	407803.6	1529490.54
213	407811.91	1529486.09
190	407813.31	1529478.38
189	407881.7	1529537.49
188	407926.17	1529581.88
187	407948.41	1529604.05
33		
221	407819.82	1529442.45
222	407902.2	1529520.95
193	407892.31	1529536.55
192	407888.74	1529530.35

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
191	407815.38	1529466.95
34		
222	407902.2	1529520.95
227	407967.77	1529583.42
200	407984.39	1529602.9
180	407955.28	1529596.13
193	407892.31	1529536.55
35		
210	407883.38	1529553.27
209	407919.37	1529593.16
208	407916.93	1529598.51
211	407868.24	1529552.13
37		
241	407701.38	1529365.64
242	407703.62	1529367.48
235	407745.69	1529401.99
240	407737.53	1529411.2
245	407708.11	1529384.12
246	407694.71	1529373.36
38		
191	407815.38	1529466.95
236	407784.5	1529439.06
250	407756.65	1529412.46
251	407766.42	1529405.74
252	407773.29	1529398.12
221	407819.82	1529442.45
39		
254	407746.98	1529419.48
239	407778.73	1529447.27
190	407813.31	1529478.38
213	407811.91	1529486.09
212	407803.6	1529490.54
259	407738.65	1529428.65

2.1.2. Формирование земельных участков для эксплуатации объекта.

Отвод земель в постоянное пользование (долгосрочная аренда либо выкуп земельного участка) предназначен для размещения и эксплуатации ПС 110 кВ «Кемпинг» и опор ВЛ 110 кВ.

Согласно Правилам определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486 минимальный размер земельного участка для установки опоры воздушной линии электропередачи напряжением свыше 10 кВ определяется как:

- площадь контура, отстоящего на 1 метр от контура проекции опоры на поверхность земли (для опор на оттяжках - включая оттяжки), - для земельных участков, граничащих с земельными участками всех категорий земель, кроме предназначенных для установки опор с

ригелями глубиной заложения не более 0,8 метра земельных участков, граничащих с земельными участками сельскохозяйственного назначения;

- площадь контура, отстоящего на 1,5 метра от контура проекции опоры на поверхность земли (для опор на оттяжках - включая оттяжки), - для предназначенных для установки опор с ригелями глубиной заложения не более 0,8 метра земельных участков, граничащих с земельными участками сельскохозяйственного назначения.

Таблица 5.

Перечень земельных участков (частей земельных участков), формируемых для эксплуатации ПС 110 кВ «Кемпинг» и под опорами ВЛ 110 кВ

Номер земельного участка на чертеже Проекта межевания	Обозначение земельного участка/ части земельного участка	Местоположение	Собственник/ арендатор	Категория земель	Разрешенное использование/ характеристика части	Площадь, кв. м	Способ образования (кадастровая процедура)
40	:218:ЗУ1	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	9701	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:218
41	:218:ЗУ2	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	68	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:218
42	:218:ЗУ3	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	68	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:218
43	:225:ЗУ1	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, район пос. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	коммунальное обслуживание	84	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:225
44	:280:ЗУ1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:280
45	:305:ЗУ1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305
46	:305:ЗУ2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305

47	:305:3У3	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	59	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305
48	:197:3У1	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	9	Образование многоконтурного (2 контура) земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
49	:305:3У4	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	84	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305
51	:279:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:279
52	:279:3У2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:279
53	:282:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:282
54	:282:3У2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:282
55	:197:3У3	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	6	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197

56	:278:3У4	лесничество** Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	14	66:36:0000000:197 Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278
57	:278:3У5	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	67	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278
59	:197:3У4	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	52	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
60	:115:3У2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	15	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115
61	:197:3У5	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	67	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
62	:197:3У6	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	67	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
63	:277:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	67	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:277
65	:277:3У2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:277
66	:277:3У3	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п.	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ	67	Образование земельного участка путем раздела земельного участка

68	: 277:3У4	Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. ерхняя Пышма Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г.Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:277
69	:197:3У7	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	84	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
70	:197:3У8	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	84	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
ИТОГО:						10843	

Таблица 6

Каталог координат земельных участков, формируемых для эксплуатации ПС 110 кВ
«Кемпинг» и под опорами ВЛ 110 кВ

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
40		
4	410547.99	1530709.92
5	410468.05	1530768.75
6	410411.2	1530688.74
260	410444.14	1530664.55
1	410460.26	1530652.71
2	410490.64	1530630.41
3	410509.36	1530656.36
41		
265	410454.84	1530648.73
266	410452.84	1530650.4
267	410451.98	1530649.36
268	410446.76	1530653.71
269	410447.62	1530654.75
270	410445.63	1530656.42
271	410448.25	1530659.57
272	410450.25	1530657.9
273	410451.11	1530658.94
274	410456.34	1530654.58
275	410455.47	1530653.54
276	410457.47	1530651.88
42		
277	410407.48	1530596.4
278	410405.56	1530598.16
279	410404.65	1530597.16
280	410399.65	1530601.77
281	410400.56	1530602.76
282	410398.65	1530604.52
283	410401.43	1530607.54
284	410403.34	1530605.78
285	410404.25	1530606.77
286	410409.26	1530602.17
287	410408.34	1530601.17
288	410410.25	1530599.41
43		
289	410276.21	1530451.04
290	410274.88	1530452.34
291	410273.42	1530450.83
292	410267.48	1530456.63
293	410268.94	1530458.13
294	410267.62	1530459.42
295	410270.48	1530462.36
296	410271.81	1530461.07
297	410273.27	1530462.57

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
298	410279.21	1530456.77
299	410277.75	1530455.27
300	410279.07	1530453.98
44		
301	410114.4	1530329.59
302	410111.38	1530332.96
303	410109.02	1530336.81
304	410110.48	1530337.9
305	410113.5	1530334.54
306	410115.86	1530330.68
45		
307	409972	1530220.78
308	409968.98	1530224.14
309	409966.62	1530228
310	409968.09	1530229.09
311	409971.11	1530225.73
312	409973.46	1530221.87
46		
313	409864.73	1530138.81
314	409861.71	1530142.17
315	409859.35	1530146.03
316	409860.82	1530147.12
317	409863.84	1530143.75
318	409866.19	1530139.9
47		
319	409757.02	1530055.36
320	409760.27	1530057.85
321	409759.13	1530059.42
322	409760.23	1530060.22
323	409756.24	1530065.72
324	409755.14	1530064.93
325	409754.47	1530065.86
326	409751.21	1530063.37
327	409751.82	1530062.53
328	409750.73	1530061.74
329	409754.72	1530056.23
330	409755.81	1530057.02
48		
331	409757.34	1530054.91
332	409760.66	1530057.32
320	409760.27	1530057.85
319	409757.02	1530055.36
326	409751.21	1530063.37
325	409754.47	1530065.86
337	409753.62	1530067.04
338	409750.3	1530064.63
49		
339	409570.25	1529912.81

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
340	409568.32	1529920.36
341	409557.88	1529917.70
342	409559.81	1529910.14
51		
367	409386.27	1529924.26
368	409384.45	1529924.4
369	409384.37	1529928.91
370	409385.11	1529933.37
371	409386.93	1529933.24
372	409387.01	1529928.72
52		
373	409206.88	1529938.82
374	409205.06	1529938.95
375	409204.98	1529943.47
376	409205.72	1529947.93
377	409207.54	1529947.79
378	409207.62	1529943.27
53		
379	409027.45	1529953.37
380	409025.63	1529953.51
381	409025.55	1529958.03
382	409026.29	1529962.48
383	409028.11	1529962.35
384	409028.19	1529957.83
54		
385	408843.06	1529968.33
386	408841.24	1529968.47
387	408841.16	1529972.99
388	408841.9	1529977.44
389	408843.72	1529977.31
390	408843.8	1529972.79
55		
391	408647.34	1529992.08
392	408649.37	1529988.19
393	408649.43	1529988.56
394	408649.35	1529993.08
395	408647.53	1529993.21
56		
396	408648.69	1529984.1
392	408649.37	1529988.19
391	408647.34	1529992.08
399	408646.79	1529988.75
400	408646.87	1529984.24
57		
401	408460.48	1529997.86
402	408462.95	1530000.27
403	408463.50	1530007.05
404	408462.25	1530008.97

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
126	408458.95	1530009.24
405	408456.85	1530007.58
406	408456.27	1530000.81
407	408457.35	1529998.11
59		
425	408352.73	1530014.34
426	408347.46	1530016.46
427	408346.1	1530016.57
428	408345.55	1530009.79
429	408346.94	1530009.68
430	408346.73	1530007.09
431	408350.72	1530006.77
432	408350.93	1530009.36
433	408352.32	1530009.24
60		
426	408347.46	1530016.46
425	408352.73	1530014.34
436	408352.87	1530016.02
437	408351.48	1530016.13
438	408351.69	1530018.73
439	408347.7	1530019.05
61		
441	408240.59	1530015.88
442	408243.78	1530018.29
443	408242.22	1530020.37
444	408243.34	1530021.21
445	408239.26	1530026.64
446	408238.14	1530025.8
447	408236.58	1530027.88
448	408233.38	1530025.48
449	408234.94	1530023.4
450	408233.82	1530022.56
451	408237.91	1530017.12
452	408239.02	1530017.96
62		
453	408224.75	1529910.39
454	408226.39	1529914.04
455	408224.01	1529915.1
456	408224.58	1529916.38
457	408218.37	1529919.16
458	408217.8	1529917.88
459	408215.43	1529918.94
460	408213.8	1529915.29
461	408216.17	1529914.23
462	408215.6	1529912.95
463	408221.81	1529910.18
464	408222.38	1529911.45
63		

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
467	408142.09	1529816.27
468	408135.88	1529821.88
469	408130.45	1529816.06
470	408136.61	1529810.35
65		
487	408046.44	1529704.16
488	408042.75	1529706.77
489	408039.59	1529710.01
490	408040.78	1529711.39
491	408044.47	1529708.78
492	408047.62	1529705.55
66		
493	407953.22	1529594.18
180	407955.28	1529596.13
495	407956.1	1529597.1
496	407954.85	1529598.3
497	407955.78	1529599.28
498	407950.88	1529603.99
499	407949.94	1529603.02
500	407948.62	1529604.29
187	407948.41	1529604.05
502	407945.73	1529601.38
503	407947.1	1529600.07
504	407946.17	1529599.09
505	407951.07	1529594.38
506	407952	1529595.35
67		
500	407948.62	1529604.29
531	407948.07	1529604.82
532	407945.23	1529601.87
502	407945.73	1529601.38
187	407948.41	1529604.05
493	407953.22	1529594.18
536	407953.88	1529593.55
180	407956.72	1529596.5
495	407956.1	1529597.1
539	407955.29	1529596.14
68		
507	407854.36	1529500.95
508	407851.03	1529504
509	407848.31	1529507.61
510	407849.66	1529508.83
511	407852.99	1529505.78
512	407855.71	1529502.17
69		
513	407756.94	1529406.01
514	407755.66	1529407.35
515	407754.14	1529405.9

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
516	407748.41	1529411.9
517	407749.93	1529413.35
518	407748.65	1529414.69
519	407751.61	1529417.52
520	407752.89	1529416.18
521	407754.41	1529417.63
522	407760.14	1529411.63
523	407758.62	1529410.18
524	407759.9	1529408.84
70		
525	407704.37	1529368.1
526	407715.44	1529377.18
527	407711.35	1529381.75
528	407700.76	1529372.52

2.1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

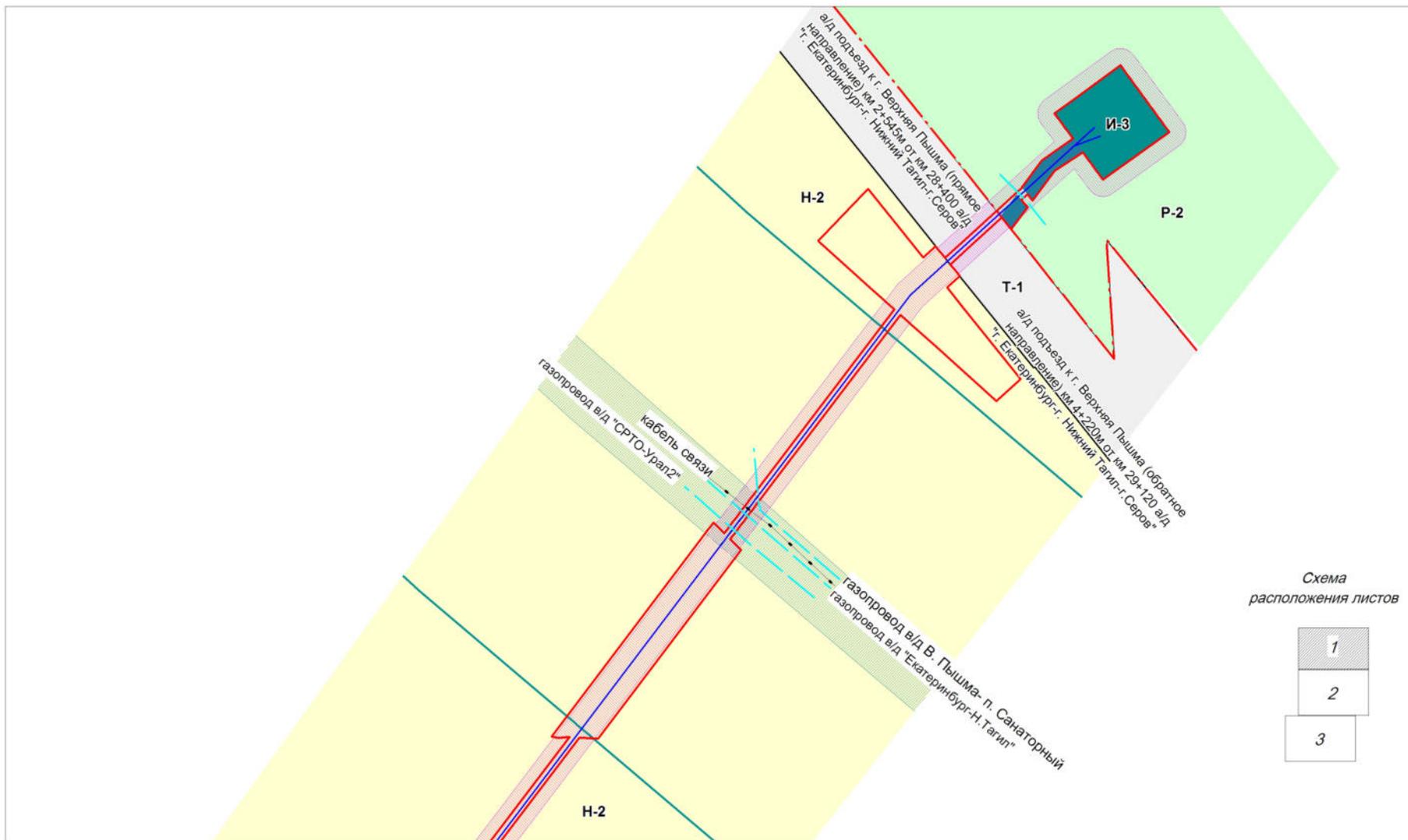
Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков не предполагается

2.1.4. Границы установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

В Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 указывается, что охранные зоны устанавливаются:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи 110 кВ от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии: 20 м.

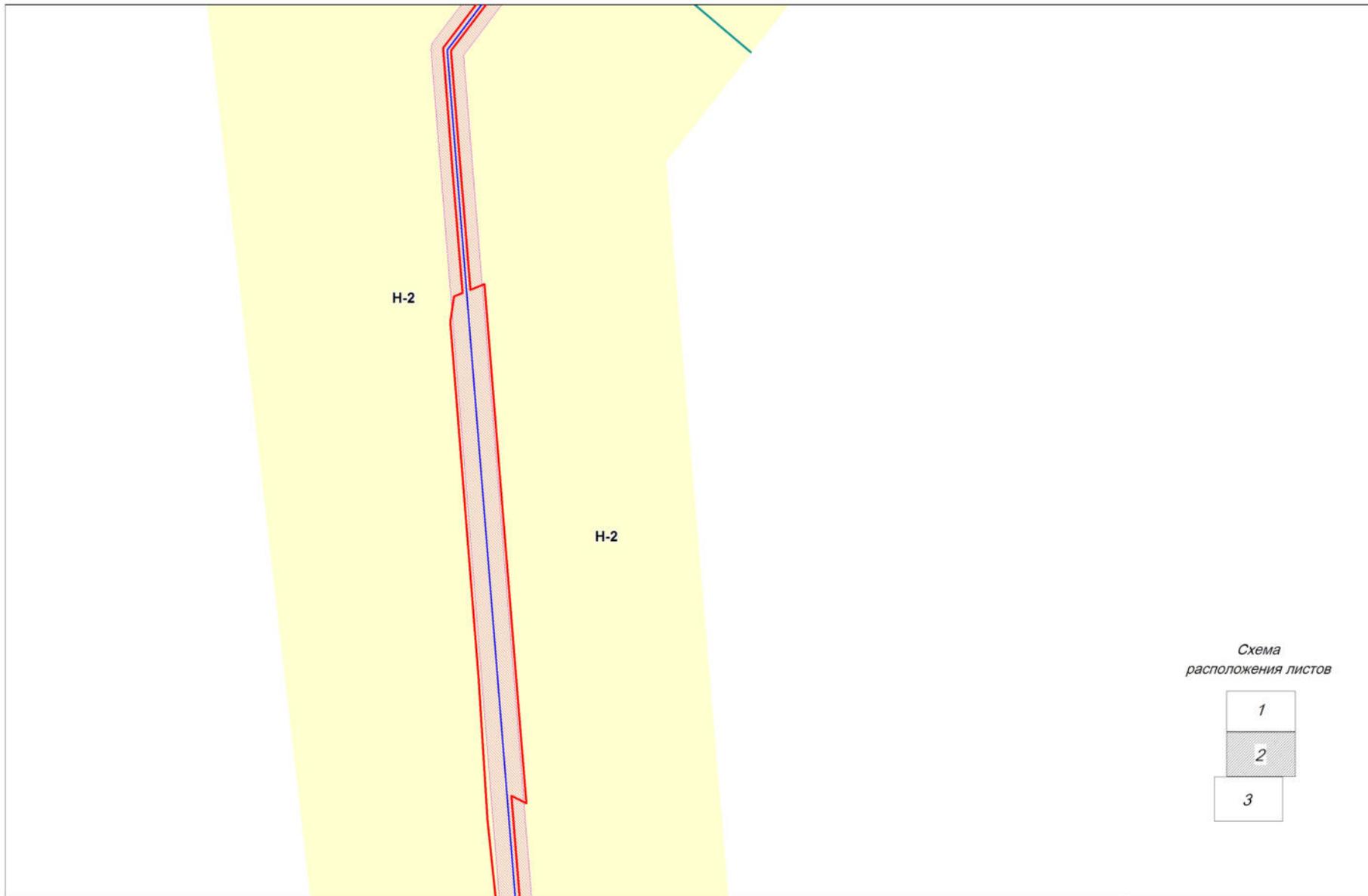
- вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 20 м.



Линия сводки с листом 2

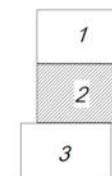
Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140				Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"			
		Подп.	Дата	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шкерина Е. А.		09.04.18		П	1	4
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:5000	ООО "Кадастровый спутник"		

Линия сводки с листом 1



Линия сводки с листом 3

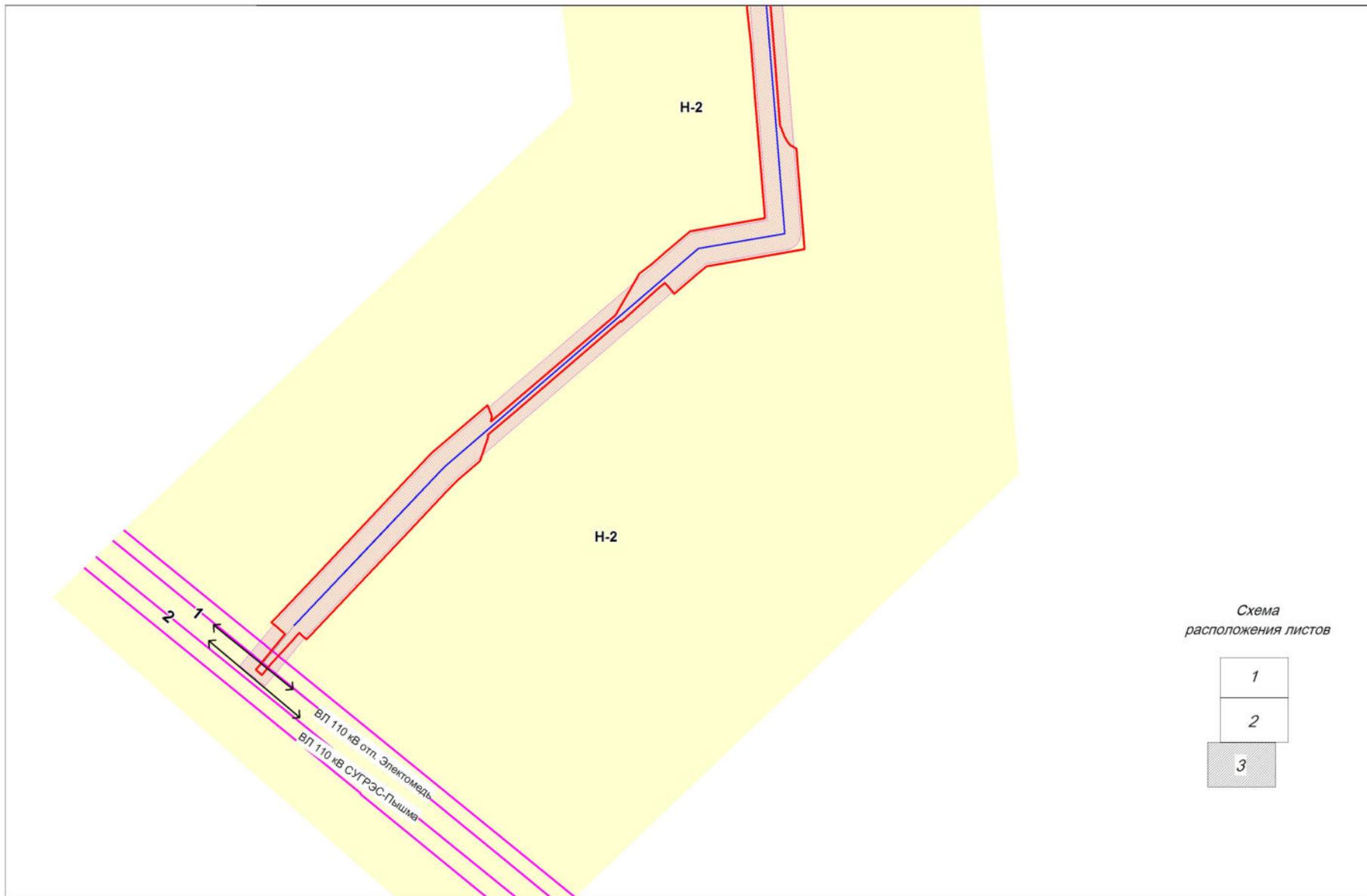
Схема
расположения листов



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
Адрес: г. Екатеринбург,
ул. Мамина-Сибиряка, д. 140

Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"

		Подп.	Дата	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шжерина Е. А.		09.04.18		П	2	4
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:5000	ООО "Кадастровый спутник"		



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"			
		Подп.	Дата	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шжерина Е.А.		09.04.18		П	3	4
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:5000		ООО "Кадастровый спутник"	

Условные обозначения

Территориальные зоны п.Санаторный

И-3 Зона объектов инженерной инфраструктуры электроснабжения

Р-2 Зона озеленения общего пользования

Функциональные зоны (регламенты не устанавливаются)

Т-1 Зона линейных объектов автомобильного транспорта

Н-2 Территории, резервируемые для развития населенных пунктов в границах земель различных категорий с неустановленными регламентами до утверждения градостроительной документации городского округа в части населенных пунктов

 Зона минимальных расстояний магистральных газопроводов СРТО-Урал 2 нитка и Свердловск - Нижний Тагил

 Охранная зона магистральных газопроводов СРТО-Урал 2 нитка и «Свердловск - Нижний Тагил»

1 ВЛ-110кВ СУГРЭС ПС Таватуй-ПС Школьная с отпайками на ПС Электромедь; на ПС Хим.Реактивы; на ПС Шитовская, литер 1

2 Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ СУГРЭС-ПС Пышма, литер 1в границах ГО Верхняя Пышма Свердловской области

 Граница проектной охранной зоны объекта " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"

 Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

 Граница п. Санаторный

 Ось проектной ВЛ 110 кВ

 Подземный газопровод

 Подземный кабель связи

Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала" Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140				Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"			
		Подп.	Дата	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шкерина Е.А.		09.04.18		П	4	4
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:5000	ООО "Кадастровый спутник"		

**Государственное казенное учреждение
Свердловской области
«Березовское лесничество»**

(ГКУ СО «Березовское лесничество»)
623701, Свердловская обл. г. Березовский,
ул. 124 квартал, д. 4а; тел/факс 8 (34369) 4-71-74
ИНН 6604020762 КПП 667801001
ОКПО 85019248 ОГРН 1086604000064
e-mail: berleshoz@mail.ru

Представителю
ОАО «МРСК Урала» - филиал
«Свердловэнерго» ПО «Центральные
электрические сети»
(по доверенности № 57 – 2018 от 09.04.2018 г.)

В.В. Терентьеву

« 25 » июня 2018 г. № 408

О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Владимирович!

На Ваш обращение от 06.06.2018 г. № 087-ЦЭС-18 «о предоставлении информации по объекту энергетики «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ», расположенного на территории городского округа Верхняя Пышма», с целью дальнейшего оформления участка в аренду, для строительства линейного объекта» ГКУ СО «Березовское лесничество» (далее – Лесничество) сообщает следующее.

В отношении земельного участка специалистами Лесничества была проведена работа по уточнению расположения относительно земель государственного лесного фонда Березовского лесничества Свердловской области.

Лесной участок, испрашиваемый в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство объекта энергетики «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ», по результатам камеральной обработки данных, в соответствии со сведениями государственного лесного реестра (материалы лесоустройства 2000 г.), с учетом постановления Правительства Свердловской области от 16.12.2013 г. № 1530-ПП «Об изменении и установлении границ лесопарковой зоны и зеленой зоны в границах Березовского лесничества Свердловской области» частично расположен в квартале 52 (выделы 9, 18) Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области, площадью 0,07 га.

В соответствии с данными лесохозяйственного регламента Березовского лесничества Свердловской области, утвержденного Приказом Министерства природных ресурсов Свердловской области от 31 декабря 2008 № 1770, лесной участок расположен в эксплуатационных лесах.

Средние таксационные характеристики испрашиваемого участка

Наименование лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс <u>возраста</u> возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Эксплуатационные леса								
Пышминское участковое лесничество Верхне-Пышминский участок	52	ч.9	0,01	7Б3С	9 / 90	2	0,6	2
	52	ч.18	0,06	5Б50с+С	9 / 90	3	0,8	15
Всего:			0,07					17

В соответствии с Таблицей 5 «Виды разрешенного использования лесов на территории Березовского лесничества» Регламента, в границах квартала 52 Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества допускается использование лесов в целях осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Учитывая вышеуказанные обстоятельства, для подготовки проектной документации по формированию лесного участка и возможности последующего предоставления его в аренду, для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, Вам необходимо обратиться в Департамент лесного хозяйства Свердловской области (г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101).

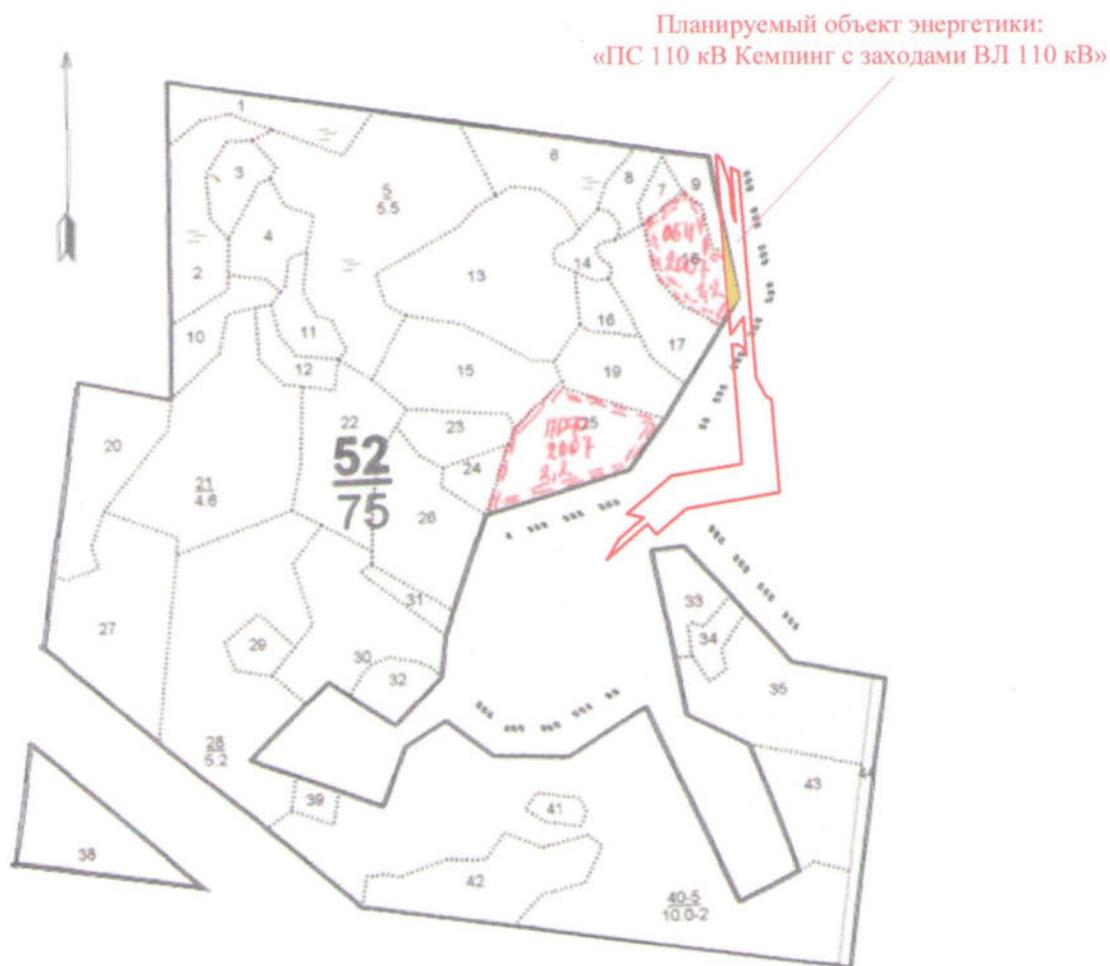
Приложение: Карта-Схема расположения испрашиваемого участка М 1:10 000, на 1 л. в 1 экз.

Директор
ГКУ СО «Березовское лесничество»



А.И. Петров

Карта-Схема
расположения испрашиваемого участка
для строительства объекта энергетики «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»
Березовское лесничество
Пышминское участковое лесничество
Верхне-Пышминский участок
квартал 52 (выделы 9, 18)
Площадь 0,07 га.
Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

-  - границы испрашиваемого земельного участка
-  - часть границы земельного участка расположенная на землях лесного фонда
-  - номер и площадь лесного квартала
-  - граница лесного квартала
-  - границы и номер лесного выдела

Подготовил:

Главный специалист ГКУ СО «Березовское лесничество»

 К.Ю. Грибов

**Государственное казенное учреждение
Свердловской области
«Березовское лесничество»**

(ГКУ СО «Березовское лесничество»)
623701, Свердловская обл. г. Березовский,
ул. 124 квартал, д. 4а; тел/факс 8 (34369) 4-71-74
ИНН 6604020762 КПП 667801001
ОКПО 85019248 ОГРН 1086604000064
e-mail: berleshoz@mail.ru

Представителю
ОАО «МРСК Урала» - филиал
«Свердловэнерго» ПО «Центральные
электрические сети»
(по доверенности № 57 – 2018 от 09.04.2018 г.)

В.В. Терентьеву

« 28 » ноября 2018 г. № 694

О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Владимирович!

На Ваш обращение от 21.11.2018 г. № 154-ЦЭС-18 «о подготовке Акта натурального технического обследования лесного участка по объекту энергетики «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ», расположенного на территории городского округа Верхняя Пышма» ГКУ СО «Березовское лесничество» (далее – Лесничество) сообщает следующее.

Лесной участок, испрашиваемый в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство объекта энергетики «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ», по результатам натурального обследования границ, материалам камеральной обработки данных и сведениям государственного лесного реестра (материалы лесоустройства 2000 г.), расположен в квартале 52 (выделы 9, 18) Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области.

Так же сообщаем, что квартал 52 Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества входит в границы генерального плана городского округа Верхняя Пышма и переводом земель лесного фонда в категорию – земли населенных пунктов.

Таким образом, Лесничество рекомендует не оформлять договор аренды на лесной участок, так как в ближайшее время произойдет изменение категорий земель и смена арендодателя.

Директор
ГКУ СО «Березовское лесничество»



А.И. Петров

**Государственное казенное учреждение
Свердловской области
«Березовское лесничество»**

(ГКУ СО «Березовское лесничество»)
623701, Свердловская обл. г. Березовский,
124 квартал, д. 4а; тел/факс (34369) 4-71-74
ИНН 6604020762 КПП 667801001
ОКПО 85019248 ОГРН 1086604000064
E-mail: berleshoz@mail.ru

«25» сентября 2017 г. № 789

Представителю
ОАО «МРСК Урал»- филиал
«Свердловэнерго»
ПО «Центральные электрические
сети»

В.В. Тереньтьеву
ул. Шефская, 3а
г. Екатеринбург 620137

О местоположении лесного участка

Уважаемый Владимир Владимирович !

ГКУ СО «Березовское лесничество» (далее - Лесничество) рассмотрело Ваше обращение от 20.09.2017 № 190-Ц7С-17 (вх. № 1153 от 21.09.2017 г.) и сообщает следующее.

Специалистами Лесничества была проведена работа по уточнению местоположения лесного участка, для строительства объекта технологического присоединения: «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110кВ».

В работе использовались данные государственного лесного реестра (материалы лесоустройства 2000 г.), сведения из общедоступного интернет ресурса Публичная кадастровая карта (<https://pkk5.rosreestr.ru>).

По результатам работы установлено, что испрашиваемый земельный участок, расположен на участке с КН 66:36:3001002:171 (66:36:000000:197), не имеет смежных границ с землями лесного фонда, расположен в 150 м северо-западнее от квартала 44 (выдел 14) Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества Свердловской области.

По вопросу возможности размещения объекта строительства на земельном участке с КН 66:36:3001002:171 (согласно схеме расположения) рекомендуем Вам обратиться в Департамент лесного хозяйства Свердловской области.

Приложение: Схема расположения земельного участка для строительства объекта технологического присоединения, на 1 л. в 1 экз.

И.о. директора
ГКУ СО «Березовское лесничество»



М.В. Калгин



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Малышева, д. 101
Екатеринбург, 620004
Тел./факс (343) 375-73-56, 374-31-47
ИНН 6670324273 КПП 667001001
ОГРН 1106670035834

14.09.2018 № 24-08.15-7746

На № 114-ЦЭС-18 от 31.07.2018

Представителю
ОАО «МРСК Урала»

В.В. Терентьеву

О формировании лесного участка

Уважаемый Владимир Владимирович!

Рассмотрев обращение о формировании лесного участка с целью строительства ПС 110/10 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ северо-западнее квартала 44 (выдел 14) Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества, Департамент лесного хозяйства Свердловской области (далее – Департамент), сообщает следующее.

Согласно представленному письму ГКУ СО «Березовское лесничество» от 25.09.2017 № 789 испрашиваемый земельный участок не входит в границы земель лесного фонда.

В соответствии с Положением о Департаменте, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2010 № 1905-ПП, Департаментом осуществляются отдельные переданные Российской Федерацией полномочия в области лесных отношений в отношении земель лесного фонда, а также в отношении лесных участков, расположенных в границах города Екатеринбурга и находящихся в собственности Свердловской области.

Учитывая изложенное, испрашиваемый земельный участок, не относящийся к землям лесного фонда, не может быть сформирован под испрашиваемые цели.

И.о. директора Департамента

В.А. Бережнов

Юлия Геннадьевна Давыдова
(343) 312-08-55 доб. 19
u.davydova@egov66.ru

Государственное казенное учреждение
Свердловской области
«Березовское лесничество»

(ГКУ СО «Березовское лесничество»)
623701, Свердловская обл. г. Березовский,
ул. 124 квартал, д. 4а; тел/факс 8 (34369) 4-71-74
ИНН 6604020762 КПП 667801001
ОКПО 85019248 ОГРН 1086604000064
E-mail: berleshoz@mail.ru

« 28 » марта 2018 г. № *162*

Представителю
ОАО «МРСК Урал»-филиал
«Свердловэнерго» ПО
«Центральные электрические
сети» (по доверенности
№ 50 - 2017 от 02.03.2017 г.

Терентьеву В.В.

О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Владимирович!

На Ваш обращение от 22.11.2017 г. № 246-ЦЭС-17 «о предоставлении информации по объекту энергетики «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» ГКУ СО «Березовское лесничество» сообщает следующее.

В отношении испрашиваемого земельного участка специалистами Лесничества была проведена работа по уточнению расположения относительно земель государственного лесного фонда Березовского лесничества Свердловской области.

По результатам камеральной обработки данных, в соответствии со сведениями государственного лесного реестра (материалы лесоустройства 2000 г.) было установлено, что часть испрашиваемого земельного участка частично расположен на землях лесного фонда в квартале 52 (выделы 9,18) Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества.

Так же сообщаем, что испрашиваемый земельный участок входит в границы лесного участка, проектируемого к переводу из земель лесного фонда в земли населенных пунктов согласно утвержденному генеральному плану городского округа Верхняя Пышма.

Приложение: Схема расположения испрашиваемого участка М 1:10 000,
на 1л. в 1экз.

И.о. директора
ГКУ СО «Березовское лесничество»



М.В. Калгин

КАРТА-СХЕМА

расположения испрашиваемого земельного участка,
для строительства объекта энергетики
«ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»
относительно земель лесного фонда
Березовского лесничества Свердловской области
Пышминское участковое лесничество
Верхне-Пышминский участок квартал 52 (выделы 9, 18)
М 1:10 000



Условные обозначения:

-  - границы испрашиваемого земельного участка
-  - часть земельного участка расположенная на землях лесного фонда в выделах 9, 18 квартала 52 Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества
- $\frac{160}{244}$ - номер и площадь лесного квартала
-  - граница лесного квартала
-  - границы и номер лесного выдела



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Малышева, д. 101
Екатеринбург, 620004
Тел./факс (343) 375-73-56, 374-31-47
ИНН 6670324273 КПП 667001001
ОГРН 1106670035834

09.10.2018 № 24-08-15- 9559
На № 123-ЦЭС-18 от 29.08.2018

Представителю
ОАО «МРСК Урала»

В.В. Терентьеву

О предварительном согласовании

Уважаемый Владимир Владимирович!

Рассмотрев заявление о формировании лесного участка с целью строительства линейного объекта ПС 110/10 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ в квартале 52 (выделы 9, 18) Верхне – Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества, Департамент лесного хозяйства Свердловской области (далее – Департамент), сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 12 Порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденного приказом Минприроды России от 28.10.2015 № 445 (далее – Приказ) для заключения договора аренды без проведения торгов в соответствии с частью 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации в случае, если испрашиваемый лесной участок предстоит образовать или границы лесного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», осуществляется предварительное согласование предоставления лесного участка в порядке, установленном статьей 39.15 Земельного кодекса.

Вместе с тем сообщаем, что подпунктом а) пункта 14 статьи 1 и статьей 15 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Градостроительный и Лесной кодексы Российской Федерации (далее – Закон). Ввиду данного Закона количественные и качественные характеристики лесного участка указываются в проекте межевания территории, при этом осуществление подготовки проектной документации лесного участка с данными сведениями в целях размещения линейного объекта не требуется.

Учитывая, что в Вашем случае проект планировки и проект межевания территории в целях размещения линейного объекта утвержден до вступления в силу данного Закона, в настоящее время отсутствует документ, содержащий количественные и качественные характеристики лесного участка, необходимые для заключения договора аренды лесного участка.

В связи с чем, с целью реализации в последующем подготовки договора аренды лесного участка, Вам необходимо совместно с ГКУ СО «Березовское лесничество» осуществить выход на планируемое место проведения работ по строительству линейного объекта для подготовки акта натурного технического обследования,

содержащего количественные и качественные характеристики лесного участка, предусмотренные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20.12.2017 № 693 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков». При этом объем вырубаемой древесины рассчитывается на основании подготовленной материально-денежной оценки.

Учитывая изложенное, Вам необходимо направить в Департамент заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка и акт натурного технического обследования лесного участка с приложением материально-денежной оценки.

Заместитель директора Департамента



Г.В. Шелехова



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Малышева, д. 101
Екатеринбург, 620004
Тел./факс (343) 375-73-56, 374-31-47
ИНН 6670324273 КПП 667001001
ОГРН 1106670035834

10.08.2018 № 24-08-15-6637

На № 114-ЦЭС-18 от 31.07.2018

Представителю
ОАО «МРСК Урала»

В.В. Терентьеву

О формировании лесного участка

Уважаемый Владимир Владимирович!

Рассмотрев обращение о формировании лесного участка с целью последующего предоставления в аренду лесного участка для строительства ПС 110/10 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ в квартале 52 (выдел 40) Верхне-Пышминского участка Пышминского участкового лесничества Березовского лесничества, Департамент лесного хозяйства Свердловской области (далее – Департамент), сообщает следующее.

Согласно данным государственного лесного реестра испрашиваемый лесной участок ранее предоставлен Вам под испрашиваемые цели на основании договора аренды лесного участка от 01.01.2015 № 94/15-з.

Вместе с тем, согласно представленному письму ГКУ СО «Березовское лесничество» от 23.08.2017 № 665 Вами запрашивалась информация о местоположении границ лесного участка, планируемого под размещение объекта «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» и в подготовленном ответе сообщалось, что испрашиваемый земельный участок не входит в границы земель лесного фонда.

В соответствии с Положением о Департаменте, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2010 № 1905-ПП, Департаментом осуществляются отдельные переданные Российской Федерацией полномочия в области лесных отношений в отношении земель лесного фонда, а также в отношении лесных участков, расположенных в границах города Екатеринбурга и находящихся в собственности Свердловской области.

Учитывая изложенное, указанный в письме ГКУ СО «Березовское лесничество» земельный участок, не относящийся к землям лесного фонда, не может быть сформирован и предоставлен в аренду под испрашиваемые цели.

Заместитель директора Департамента

Г.В. Шелехова

Юлия Геннадьевна Давыдова
(343) 312-08-55 доб. 19
u.davydova@egov66.ru



Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
Филиал «Свердловэнерго»
Производственное отделение
Центральные электрические сети
620137, Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Шефская, 3а
тел.: (343) 325-93-59, факс: (343) 325-93-56
E-mail: ces_secretar@ces.se.mrsk-ural.ru

01.08.2018

№ 116-ЦЭС-18

На

от

Директору Департамента лесного хозяйства Свердловской области
Сандакову О.Н.

О формировании лесного участка

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас сформировать лесной участок в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «ПС 110/10 Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ», находящегося по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, городской округ Верхняя Пышма.

Вид использования лесов (ст. 25 ЛК РФ)	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; (пункт 13 статьи 25 ЛК РФ)
Цель, под которую испрашивается лесной участок (в соотв. с пунктом 1 статьи 21 ЛК РФ)	использования линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов (далее - линейные объекты); (подпункт 4 пункта 1 статьи 21 ЛК РФ)
Наименование объекта	ПС 110/10 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ
Примерная площадь лесного участка	0,06 га
Срок, на который испрашивается лесной участок	49 лет
Место размещения объекта	Свердловская область, Березовское лесничество Пышминское участковое лесничество, Верхне-Пышминский участок, квартал 52 (выдел 40)

Приложение:

1. Копия доверенности № 57 – 2018 от 09.04.2018 г. в одном экземпляре на одном листе;
2. Копия доверенности № 72 – 2018 от 18.05.2018 г. в одном экземпляре на одном листе;
3. Копия письма ГКУ Свердловской области «Березовское лесничество» № 665 от 23.08.2017 года в одном экземпляре на двух листах;

Сертифицировано российским регистром



Департамент лесного хозяйства
Свердловской области
ПОЛУЧЕНО
02 АВГ 2018
Вх. № 24-01-94-10125

4. Копия письма ТУ Росимущества в Свердловской области от 02.07.2018 года № АР-7754/07 в одном экземпляре на одном листе;
5. Схема расположения земельного участка в одном экземпляре на одном листе;
6. Постановление администрации городского округа Верхняя Пышма от 25.06.2018 года № 543 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «ПС 110/10 Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ», находящегося по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, городской округ Верхняя Пышма» в одном экземпляре на двух листах;
7. Часть документации по планировке территории для размещения объекта «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» (Проекта межевания территории) в одном экземпляре на шести листах;
8. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № 99/2018/135940352 от 24.07.2018 г. в одном экземпляре на трех листах;
9. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № 99/2017/54537609 от 27.12.2017 г. в одном экземпляре на четырех листах.

Представитель
ОАО «МРСК Урала»- филиал «Свердловэнерго»
ПО «Центральные электрические сети»
(по доверенности № 57 – 2018 от 09.04.2018 г.)



В.В. Терентьев

В.В. Терентьев
+7 912 23 27 071, +7 965 53 79 631,
Свердловская обл., г. Сысерть,
ул. Ленина, 33, оф. 211
E-mail: vvt.71@mail.ru

Сертифицировано российским регистром

