|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **Верхняя Пышма**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 08.08.2017 | № | 560 |  |
|  | | | | |
| г. Верхняя Пышма | | | | |
| ***О заключении договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса*** | | | | |
| В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», администрация городского округа Верхняя Пышма | | | | |

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Заключить по результатам открытого аукциона договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса на земельном участке с кадастровым номером 66:36:0101001:1732 площадью 397 384 кв.м, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, в северной части города Верхняя Пышма. 2. Установить начальную цену предмета аукциона в размере восьмидесяти процентов рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые соответствуют [условиям](consultantplus://offline/ref=A5D8897448D5A83B3B4DC9E4011B22E92B2E3813FECB6A74597BFD98C1CB8E6FB1DA26C10BA9C0E0MBR1K) отнесения к жилью экономического класса и в соответствии с договором о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса подлежат продаже или передаче по договорам гражданам, имеющим право на приобретение жилья экономического класса, и (или) по муниципальным контрактам, определенной в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=349F80A19C8D487E9BC7CF7F928999D2CF587D38840504246C058DF22969757CB10A938AB0FDF0B9y0E8K) Российской Федерации об оценочной деятельности. 3. Определить организатором аукциона комитет по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма. 4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма: 5. в срок до 15 сентября 2017 года организовать в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=349F80A19C8D487E9BC7CF7F928999D2CF587D38840504246C058DF22969757CB10A938AB0FDF0B9y0E8K) Российской Федерации об оценочной деятельности оценку начальной цены предмета аукциона, указанной в пункте 2 настоящего постановления, и подготовить извещение о проведении аукциона, а также обязательные приложения к извещению о проведении аукциона в соответствии с пунктом 10 статьи 46.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации;   2) в срок до 1 октября 2017 года разместить на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф), на официальном сайте администрации городского округа Верхняя Пышма (<http://movp.ru/>), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (http://torgi.gov.ru) извещение о проведении аукциона.  5. Опубликовать настоящее постановление на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф), официальном сайте администрации городского округа Верхняя Пышма (http://movp.ru/).  6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. | |
| Глава администрации | И.В. Соломин |