проект

РЕШЕНИЕ

**Думы городского округа Верхняя Пышма**

от 21 декабря 2017 года № 67/\_\_

О внесении изменений в Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма

Рассмотрев представленный администрацией городского округа Верхняя Пышма проект решения Думы городского округа Верхняя Пышма «О внесении изменений в Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма», в целях устранения замечаний по действующим Нормативам градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма, высказанных Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в акте от 01.02.2017 года № 1 проверки соблюдения органами местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области законодательства о градостроительной деятельности, на основании Порядка подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма и внесения в них изменений, утвержденного Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28 мая 2015 года № 29/7, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 21 и 42 Устава городского округа Верхняя Пышма,

Дума городского округа Верхняя Пышма

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 25 февраля 2016 года № 40/5:

1) в строке четвертой столбца второго таблицы 11 «Показатели обеспечения и размеры площадок благоустройства» пункта 28 главы 6 значение «1,0-2,0» заменить значением «1,5-2,0»;

2) строку пятую таблицы 12 «Расстояния от окон жилых помещений» пункта 34 главы 6 исключить;

3) в абзаце первом пункта 35 главы 6 и в наименовании таблицы 13 пункта 35 главы 6 слово «площадок» заменить словами «земельных участков»;

4) таблицу 14 «Нормативы обеспеченности услугами торговли» пункта 42 главы 7 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия, сооружения, единица измерения | Город Верхняя Пышма | Сельские населенные пункты |
| Магазины, м2 торговой площади на 1 тысячу человек | 400 | 280 |
| в том числе |  |  |
| продовольственных товаров, объект | 180 | 100 |
| непродовольственных товаров, объект | 320 | 180 |
| Рыночные комплексы, м2 торговой площади на 1 тысячу человек | 24 | – |
| Магазины кулинарии, м2 торговой площади на 1 тысячу человек | 6 | 6 |

5) в таблице 23 «Показатели доступности от жилых зон до объектов рекреационного назначения» пункта 67 главы 11 в наименованиях столбцов второго и третьего слово «минимальный» исключить.

2. Предложить администрации городского округа Верхняя Пышма в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего Решения разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма с учетом изменений, внесенных настоящим Решением.

3. Опубликовать настоящее Решение на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма» ([www.верхняяпышма-право.рф](http://www.верхняяпышма-право.рф)) в сети «Интернет», в газете «Красное знамя» и разместить на официальных сайтах городского округа Верхняя Пышма и Думы городского округа Верхняя Пышма.

4. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы по муниципальной собственности и градостроительной деятельности (председатель Н.В. Мамаева).

Заместитель начальника управления архитектуры и

градостроительства администрации

городского округа Верхняя Пышма Г.А. Новоселова

Начальник юридического отдела

администрации городского округа Верхняя Пышма Р.С. Абдуллин

Первый заместитель главы администрации

городского округа Верхняя Пышма по

инвестиционной политике и развитию территории В.Н. Николишин

Глава администрации

городского округа Верхняя Пышма И.В. Соломин