Приложение к постановлению

Главы городского округа Верхняя Пышма

От 29.12.2018 № 25

проект

РЕШЕНИЕ

**Думы городского округа Верхняя Пышма**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_/\_\_

О внесении изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое

Рассмотрев представленный администрацией городского округа Верхняя Пышма проект решения Думы городского округа Верхняя Пышма «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое» и прилагаемые документы, Дума городского округа Верхняя Пышма установила следующее.

Предлагаемые на утверждение документы разработаны ЗАО «Проектно-изыскательский институт ГЕО» на основании постановления администрации городского округа Верхняя Пышма от 18 августа 2016 года № 1047 «О разработке проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма в части фрагментов карты градостроительного зонирования территории» в соответствии с муниципальным контрактом от 28 декабря 2016 года № 55-16.

Постановлением Главы городского округа Верхняя Пышма от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_ назначены публичные слушания по вопросам внесения изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое.

Принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний, проведенных «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года по вопросам внесения изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое, опубликованное на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма» (www.верхняяпышма-право.рф) \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года и размещенное на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма, в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденными Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 апреля 2009 года № 5/14, руководствуясь статьями 21 и 42 Устава городского округа Верхняя Пышма,

Дума городского округа Верхняя Пышма

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26 февраля 2010 года № 16/1 (в редакции Решения Думы от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_), утвердив Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к территории поселка Кедровое (приложение 1 к настоящему Решению).

2. Признать утратившим силу Решение Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 октября 2014 года № 20/3 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к территории населенного пункта поселок Кедровое».

3. Внести изменения в часть вторую «Карты градостроительного зонирования городского округа Верхняя Пышма» Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденных Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 апреля 2009 года № 5/14 (в редакции Решения Думы от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_), изложив в новой редакции приведенный в статье 85 Фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое (приложение 2 к настоящему Решению).

4. Опубликовать настоящее Решение на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма» (www.верхняяпышма-право.рф), в газете «Красное знамя» и разместить на официальных сайтах городского округа Верхняя Пышма и Думы городского округа Верхняя Пышма.

5. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы по муниципальной собственности и градостроительной деятельности (председатель И.С. Зернов).

Глава

городского округа

Верхняя Пышма И.В. Соломин