ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЕРХНЯЯ ПЫШМА»

РЕШЕНИЕ

от 17 ноября 2005 года № 17/2

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА

*(в ред. Решений Думы городского округа Верхняя Пышма от 28.04.2006 года № 25/4, от 27.10.2006 года № 31/1, от 27.11.2007 года № 50/2, от 25.09.2008 года № 62/4, от 28.10.2010 года № 26/3, от 25.11.2010 года № 27/1, от 29.09.2011 года № 40/2, от 27.09.2012 года № 53/3, от 26.09.2013 года № 2/4, от 25.09.2014 № 19/1, от 20.11.2014 года № 21/1, от 25.06.2015 года № 30/2, от 29.07.2016 года № 47/2, от 27.09.2018 года № 2/2, от 26.09.2019 года № 14/4)*

Рассмотрев Проект решения, доработанный после первого чтения рабочей группой по подготовке проекта решения Думы муниципального образования «Верхняя Пышма» об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Верхняя Пышма», в соответствии с главой 31Налогового кодекса Российской Федерации «Земельный налог», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью установления земельного налога на территории городского округа Верхняя Пышма, руководствуясь статьей 16 Устава муниципального образования «Верхняя Пышма», Дума муниципального образования «Верхняя Пышма» решила:

1. Установить налоговые ставки земельного налога на территории городского округа Верхняя Пышма в следующих размерах:

1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, а также земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

*(абзац второй пп. 1.1 п. 1 в ред. Решения Думы от 26.09.2019 года № 14/4)*

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

*(абзац третий пп. 1.1 в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

*(абзац четвертый пп. 1.1 введен Решением Думы от 26.09.2013 года № 2/4)*

1.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, занятых гаражно-строительными кооперативами и индивидуальными гаражами.

1.3. *Исключен с 1 января 2012 года. - Решение Думы от 29.09.2011 года № 40/2.*

1.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении:

– земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства;

– прочих земельных участков.

*(пп. 1.4 в ред. Решения Думы от 29.07.2016 года № 47/2)*

2. Установить, что налоговым периодом признается календарный год.

3. Для налогоплательщиков - организаций, за исключением налогоплательщиков, применяющих специальные налоговые режимы, установленные главами 26.1, 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации, органов местного самоуправления, муниципальных казенных, муниципальных бюджетных, муниципальных автономных учреждений, финансируемых из средств бюджета городского округа Верхняя Пышма, садоводческих товариществ, гаражно-строительных кооперативов, установить следующие отчетные периоды: первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

*(п. 3 в ред. Решений Думы от 25.09.2008 года № 62/4, от 29.09.2011 года № 40/2, от 25.06.2015 года № 30/2, от 29.07.2016 года № 47/2)*

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями:

4.1. Сумма земельного налога, исчисленная по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

*(п. 4.1 в ред. Решения Думы от 26.09.2019 года № 14/4)*

4.2. Авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются по итогам отчетного периода в текущем налоговом периоде не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября.

*(п. 4 в ред. Решения Думы от 25.06.2015 года № 30/2)*

5. Установить следующие налоговые льготы:

5.1. Освободить от обложения земельным налогом в отношении одного из находящихся в собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения и расположенных на территории городского округа Верхняя Пышма земельных участков по выбору гражданина, перечисленных в подпунктах 1.1 – 1.2 настоящего Решения, следующие категории налогоплательщиков:

*Действие подпункта 5.1 распространяется на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, возникшие с 1 января 2011 года (пункт 11.2 данного документа).*

5.1.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы.

*Действие подпункта 5.1.2 распространяется на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, возникшие с 1 января 2011 года (пункт 11.1 данного документа).*

5.1.2. Инвалидов I и II групп инвалидности.

*(подп. 5.1.2 в ред. Решения Думы от 20.11.2014 года № 21/1)*

5.1.3. Инвалидов с детства, детей-инвалидов.

*(пп. 5.1.3 в ред. Решения Думы от 27.09.2018 года № 2/2)*

5.1.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.

5.1.5. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

*(п. 5.1.5 в ред. Решения Думы от 25.06.2015 года № 30/2)*

5.1.6. Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

5.1.7. Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

5.1.8. Пенсионеров, имеющих звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

5.1.9. Несовершеннолетних детей-сирот и детей, находящихся под опекой (попечительством).

5.1.10. Лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

5.1.11. Лиц, достигших пенсионного возраста, подвергшихся политическим репрессиям и признанных жертвами политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий».

5.1.12. Граждан, которым присвоено звание «Почетный гражданин городского округа Верхняя Пышма».

*Пункт 5.1.12 исключен с 1 января 2013 года Решением Думы от 27.09.2012 года №* *53/3.*

5.1.13. Супругу (супруга) умершего гражданина, которому присвоено звание «Почетный гражданин городского округа Верхняя Пышма», не вступившую (не вступившего) в повторный брак.

5.1.14. Граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и граждан, у которых в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили, имеющих звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

*(пп. 5.1.14 введен Решением Думы от 27.09.2018 года № 2/2; распространяется на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, возникшие с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года)*

5.1.15. Граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и граждан, у которых в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили, подвергшихся политическим репрессиям и признанных жертвами политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий».

*(пп. 5.1.15 введен Решением Думы от 27.09.2018 года № 2/2; распространяется на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, возникшие с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года)*

5.2. Освободить от обложения земельным налогом в отношении земельных участков, перечисленных в подпунктах 1.1 – 1.4 настоящего Решения, следующие категории налогоплательщиков:

5.2.1. *Утратил силу. Решение Думы от 27.09.2018 года № 2/2.*

5.2.2. Органы местного самоуправления, расположенные на территории городского округа Верхняя Пышма.

5.2.3. Муниципальные казенные, муниципальные бюджетные, муниципальные автономные учреждения, финансируемые из средств бюджета городского округа Верхняя Пышма, - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

*(пункт 5.2.3 в ред. Решения Думы от 29.09.2011 года № 40/2)*

5.3. Освободить от обложения земельным налогом в отношении земельных участков, перечисленных в подпункте 1.4 настоящего Решения, следующие категории налогоплательщиков:

5.3.1. Организации - за земельные участки, непосредственно занятые под объектами мобилизационного значения и (или) мобилизационными мощностями, законсервированными и (или) не используемыми в производстве; всеми видами мобилизационных запасов (резервов) и другим имуществом мобилизационного значения, отнесенным к создаваемым по решению органов государственной власти страховым запасам.

5.3.2. Организации жилищно-коммунального комплекса - в отношении земельных участков, непосредственно занятых под объектами очистных сооружений хозбытовой канализации.

*(п. 5 в ред. Решений Думы от 28.10.2010 года № 26/3, от 27.09.2012 года №* *53/3)*

6. Установить, что вышеперечисленные льготы по земельному налогу предоставляются на основании письменного заявления лица (организации, учреждения, опекуна, попечителя) о предоставлении налоговой льготы по налогу, а также:

6.1. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.1 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы, выданных в установленном порядке.

*Действие подпункта 6.2 распространяется на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, возникшие с 1 января 2011 года (пункт 11.1 данного документа).*

6.2. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.2 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

– документов, подтверждающих принадлежность к инвалидам I и II групп инвалидности.

*(абзац второй п. 6.2 в ред. Решения Думы от 20.11.2014 года № 21/1)*

6.3. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.3 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к инвалидам с детства, детям-инвалидам, выданных в установленном порядке.

*(абзац второй п. 6.3 в ред. Решения Думы от 27.09.2018 года № 2/2)*

6.4. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.4 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также ветеранам и инвалидам боевых действий, выданных в установленном порядке.

6.5. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.5 пункта 5 настоящего Решения:

*(п. 6.5 в ред. Решений Думы от 28.10.2010 года № 26/3, от 25.06.2015 года № 30/2)*

- документов, подтверждающих принадлежность к физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», выданных в установленном порядке.

6.6. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.6 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах, выданных в установленном порядке.

6.7. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.7 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику, выданных в установленном порядке.

6.8. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.8 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к пенсионерам, имеющим звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

6.9. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.9 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность несовершеннолетнего к числу детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, выданных в установленном порядке.

6.10. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.10 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, выданных в установленном порядке.

6.11. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.11 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к лицам, достигшим пенсионного возраста, подвергшимся политическим репрессиям и признанным жертвами политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий», выданных в установленном порядке.

6.12. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.12 пункта 5 настоящего Решения:

- документов, подтверждающих принадлежность к гражданам, которым присвоено звание «Почетный гражданин городского округа Верхняя Пышма», выданных в установленном порядке.

*(подп. 6.12 в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

*Пункт 6.12 исключен с 1 января 2013 года Решением Думы от 27.09.2012 года № 53/3.*

6.13. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.13 пункта 5 настоящего Решения:

- документов, подтверждающих принадлежность к супруге (супругу) умершего гражданина, которому присвоено звание «Почетный гражданин городского округа Верхняя Пышма», не вступившей (не вступившему) в повторный брак, выданных в установленном порядке.

*(подп. 6.13 в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

6.14. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.14 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к организациям и учреждениям, подпадающим под действие статьи 395 главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, выданных в установленном порядке.

6.15. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.2.2 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих принадлежность к органам местного самоуправления, расположенным на территории городского округа Верхняя Пышма, выданных в установленном порядке.

6.16. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.2.3 пункта 5 настоящего Решения:

*(п. 6.16 в ред. Решений Думы от 28.10.2010 года № 26/3, от 25.06.2015 года № 30/2)*

- документов, выданных органом, исполняющим бюджет, о выделении бюджетных ассигнований в соответствующем отчетном или налоговом периоде.

6.17. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.3.1 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих целевое использование земельных участков, оформленных в соответствии с федеральным законодательством.

6.18. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.3.2 пункта 5 настоящего Решения:

*(в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документов, подтверждающих целевое использование земельных участков, оформленных в соответствии с федеральным законодательством.

*(п. 6.18 введен Решением Думы от 27.10.2006 года № 31/1)*

6.19. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.14 пункта 5 настоящего Решения:

– документов, подтверждающих принадлежность к гражданам, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и гражданам, у которых в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили, имеющим звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах».

*(п. 6.19 введен Решением Думы от 27.09.2018 года № 2/2; распространяется на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, возникшие с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года)*

6.20. Льготы, предусмотренные в подпункте 5.1.15 пункта 5 настоящего Решения:

– документов, подтверждающих принадлежность к гражданам, достигшим возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), и гражданам, у которых в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» возникло право на страховую пенсию по старости, срок назначения которой или возраст для назначения которой не наступили, подвергшимся политическим репрессиям и признанным жертвами политических репрессий в соответствии с Законом Российской Федерации от 18 октября 1991 года № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий», выданных в установленном порядке.

*(п. 6.20 введен Решением Думы от 27.09.2018 года № 2/2; распространяется на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, возникшие с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года)*

7. Установить, что при расчете земельного налога огородническим, садоводческим некоммерческим товариществом, гаражным, гаражно-строительным, жилищным, жилищно-строительным кооперативом (далее – некоммерческая организация), имеющих в своем составе лиц, перечисленных в подпунктах 5.1.1 – 5.1.13 пункта 5 настоящего Решения, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости.

Необлагаемая величина кадастровой стоимости для некоммерческой организации определяется в порядке, предусмотренном приложением 1 к настоящему Решению.

*(п. 7 введен Решением Думы от 27.11.2007 года № 50/2, в ред. Решения Думы от 26.09.2019 года № 14/4)*

8. Для подтверждения права на уменьшение налоговой базы представляются следующие документы:

- заявление лица о предоставлении налоговой льготы;

- документы, подтверждающие государственную регистрацию некоммерческой организации;

- документы, удостоверяющие членство в некоммерческой организации граждан, перечисленных в подпунктах 5.1.1 – 5.1.13 пункта 5 настоящего Решения;

*(абзац четвертый в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, установленные в подпункте 6.1 – 6.13 пункта 6 настоящего Решения;

- для гаражных, гаражно-строительных кооперативов - свидетельство о государственной регистрации права собственности на имущество (или регистрационное свидетельство, выданное Бюро технической инвентаризации) от граждан, указанных в подпункте 5.1.1 – 5.1.13 пункта 5 настоящего Решения;

*(абзац шестой в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- для жилищных, жилищно-строительных кооперативов - свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение (или регистрационное свидетельство, выданное Бюро технической инвентаризации) от граждан, указанных в подпункте 5.1.1 – 5.1.13 пункта 5 настоящего Решения;

*(абзац седьмой в ред. Решения Думы от 28.10.2010 года № 26/3)*

- для огороднических, садоводческих некоммерческих товариществ - список членов данного объединения с указанием площадей земельных участков каждого члена объединения и общей площади земельного участка, на котором расположено объединение, удостоверенный правлением данного объединения.

*(абзац восьмой п. 8 в ред. Решения Думы от 26.09.2019 года № 14/4)*

*(п. 8 введен Решением Думы от 27.11.2007 года № 50/2)*

9. Вместе с заявлением о предоставлении налоговой льготы налогоплательщики вправе представить в налоговый орган по своему выбору документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

*(п. 9 в ред. Решения Думы от 26.09.2019 года № 14/4)*

9.1. *Утратил силу. Решение Думы от 26.09.2019 года № 14/4.*

9.2. *Утратил силу. Решение Думы от 26.09.2019 года № 14/4.*

10. *Утратил силу. Решение Думы от 25.09.2008 года № 62/4.*

11. Признать утратившими силу с 1 января 2006 года следующие Решения Думы муниципального образования «Верхняя Пышма»:

- от 25 ноября 2004 года № 59/5 «О ставке земельного налога на 2005 год»;

- от 25 ноября 2004 года № 59/6 «Об установлении льгот по земельному налогу на 2005 год в части отчислений в бюджет муниципального образования «Верхняя Пышма»;

- от 28 декабря 2004 года № 1/18 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы муниципального образования «Верхняя Пышма» от 25.11.2004 № 59/5 «О ставке земельного налога на 2005 год».

11.1. Положения подпунктов 5.1.2 и 6.2 настоящего Решения распространяются на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога с 1 января 2011 года.

*(п. 11.1 введен Решением Думы от 29.09.2011 года № 40/2)*

11.2. Положения подпункта 5.1 настоящего Решения распространяются на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога с 1 января 2011 года.

*(п. 11.2 введен Решением Думы от 27.09.2012 года № 53/3)*

12. Опубликовать настоящее Решение в газете «Красное знамя».

13. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2006 года.

14. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы по бюджету и экономической политике (председатель Л.А. Матвеева).

Председатель Думы Глава

муниципального образования муниципального образования

«Верхняя Пышма» «Верхняя Пышма»

А.П. Шполтаков Ю.П. Яковлев

Приложение 1 к Решению Думы муниципального образования «Верхняя Пышма» от 17 ноября 2005 года № 17/2 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Верхняя Пышма»

*(в ред. Решения Думы от 26.09.2019 года № 14/4)*

РАСЧЕТ

размера необлагаемой величины кадастровой стоимости при расчете земельного налога некоммерческой организацией

Размер необлагаемой величины кадастровой стоимости при расчете земельного налога некоммерческой организацией рассчитывается следующим образом:

$НС=\left(\frac{Sвсего-Sn}{Sвсего}Sльготников+Sльготников\right)×\frac{К}{Sвсего}$ , где

НС – необлагаемая величина кадастровой стоимости, в рублях;

SВСЕГО – площадь всего земельного участка, принадлежащего некоммерческой организации, в квадратных метрах;

Sn – общая площадь земельных участков, принадлежащих всем членам некоммерческой организации, в квадратных метрах;

SЛЬГОТНИКОВ – общая площадь земель или помещений, принадлежащих лицам, отнесенным к категории льготников в соответствии с Решением Думы муниципального образования «Верхняя Пышма» от 17 ноября 2005 года № 17/2 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Верхняя Пышма», в квадратных метрах;

К – кадастровая стоимость земельного участка в рублях.