|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **Верхняя Пышма**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 23.03.2020 | № | 237 |  |
|  | | | | |
| г. Верхняя Пышма | | | | |
| ***О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в городском округе Верхняя Пышма*** | | | | |
|  | | | | |

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 12 Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденных решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31.10.2019 № 15/4, заключением о результатах публичных слушаний, проведенных 11.03.2020 и 18.03.2020 по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, Уставом городского округа Верхняя Пышма, администрация городского округа Верхняя Пышма

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» на земельном участке с кадастровым номером 66:36:3201001:1896, площадью 21726 кв.м, местоположение: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, южнее с. Балтым.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:36:2001008:26 по адресу: обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Первомайская, дом 38, в части уменьшения отступа от северной границы земельного участка до объекта капитального строительства до 2,7 м, от южной границы земельного участка до объекта капитального строительства до 2,3 м.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:36:0701016:202 по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма,   
п. Кедровое, ул. Лесная, 64, в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка до объекта капитального строительства до 1,5 м.

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:36:0701016:203 по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма,   
п. Кедровое, ул. Лесная, 64а, в части уменьшения отступа от восточной границы земельного участка до объекта капитального строительства до 1,5 м.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное Знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф) и разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий полномочия

|  |  |
| --- | --- |
| Главы городского округа | В.Н. Николишин |