|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **Верхняя Пышма**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 23.06.2017 | № | 423 |  |
|  | | | | |
| г. Верхняя Пышма | | | | |
| ***О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно- коммунального хозяйства, дорожного хозяйства и транспортного обслуживания, повышение энергетической эффективности на территории городского округа Верхняя Пышма до 2020 года»*** | | | | |
| В соответствии с государственной программой Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 №1330-ПП, в целях получения субсидий из областного бюджета местному бюджету городского округа Верхняя Пышма на реализацию мероприятий по формированию современной городской среды в 2017 году, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Верхняя Пышма, администрация городского округа Верхняя Пышма | | | | |

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно- коммунального хозяйства, дорожного хозяйства и транспортного обслуживания, повышение энергетической эффективности на территории городского округа Верхняя Пышма до 2020 года» (далее - Программа), утвержденную постановлением администрации от 30.09.2014 № 1707, следующие изменения: 2. подраздел «Комплексное благоустройство дворовых территорий   многоквартирных домов» подпрограммы 4 «Формирование современной городской среды на территории городского округа Верхняя Пышма до 2020 года»» изложить в следующей редакции:  «Комплексное благоустройство дворовых и общественных территорий.  Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, реконструкции озеленения, детских спортивно-игровых площадок, организации площадок для выгула собак, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.  Многоквартирные дома городского округа Верхняя Пышма в основном были построены в 1950-1970 годах, соответственно в то время было выполнено и благоустройство прилегающих территорий.  В городе Верхняя Пышма и населенных пунктах существуют детские игровые и спортивные площадки, имеющие высокий процент износа и представляющие опасность для жизни и здоровья жителей. Требования жителей к созданию более высокого уровня благоустройства дворовых территорий, а также острота проблем, накопившихся в этой сфере, предполагает выведение этих вопросов в разряд первостепенных.  Формирование благоприятной современной городской среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий органами местного самоуправления.  Настоящей муниципальной подпрограммой предусмотрены мероприятия по комплексному благоустройству территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее - общественные территории), дворовых территорий многоквартирных домов, а также других мероприятий, реализуемых в указанной сфере.  Комплексное благоустройство территорий включает в себя проект по созданию, реконструкции и (или) капитальному ремонту элементов благоустройства, в том числе:   1. покрытия поверхности- в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории; 2. сопряжение поверхностей- различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы; 3. озеленение – в целях ландшафтной организации территории; 4. ограды - ограждения постоянного значения из материалов, разрешенных к использованию; 5. малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного назначения, городская мебель, коммунально- бытовое оборудование; 6. наружное освещение; 7. игровое и спортивное оборудование; 8. площадки - игрового, хозяйственного назначения, выгула и дрессировки собак, автомобильные.   Благоустройство дворовых территорий, финансируемых за счет бюджетных средств, осуществляется по минимальному перечню видов работ, с учетом дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.  В минимальный перечень видов работ по благоустройству территорий входит:  - покрытие поверхности;  - обеспечение наружного освещения;  - установка скамеек и урн.  Указанный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен. При формировании предложений по благоустройству дворовых территорий собственники помещений в многоквартирном доме вправе отказаться от одного или нескольких видов работ, входящих в минимальный перечень, если такие работы были выполнены ранее и не требуют повторного благоустройства.  При реализации минимального перечня работ в ходе реализации мероприятий, финансовое и трудовое участие управляющих организаций, товариществ собственников жилья жилищных, жилищно - строительных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, не является обязательным условием и устанавливается по решению собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений.  Минимальный перечень видов работ является обязательным, без которого выполнение дополнительного перечня видов работ не допускается.  В дополнительный перечень работ по благоустройству территорий входит:  - оборудование детских (игровых) и (или) спортивных площадок;  - оборудование автомобильных парковок;  - оборудование контейнерных площадок для бытовых отходов;  - установка велосипедных парковок;  - оборудование площадок для выгула собак.  При реализации дополнительного перечня работ в связи с реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий, обязательным условием предоставления субсидий является финансовое и (или) трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, в том числе с определением порядка, формы и доли такого участия, а также механизма контроля расходования средств финансового участия заинтересованных лиц.  При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству, доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству, но не менее 5 процентов от общей стоимости мероприятия.  Отбор территорий для выполнения мероприятий по благоустройству в 2017 году осуществляется в соответствии с постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 27.03.2017 № 173 «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды городского округа Верхняя Пышма на 2017 год», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды городского округа Верхняя Пышма на 2017 год» общественной территории, подлежащей благоустройству, Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды городского округа Верхняя Пышма на 2017 год».  Адреса объектов по благоустройству дворовых и общественных  территорий, подлежащие благоустройству в 2017 году с комплексом работ:   1. г. Верхняя Пышма, проспект Успенский, 125/г.   Минимальный комплекс работ:  - обеспечение наружного освещения;  - установка скамеек;  - установка урн;  - мягкие покрытия;  Дополнительный комплекс работ:  - установка детского игрового оборудования;  - установка спортивного оборудования;  - устройство ограждения постоянного назначения из металлических секций;  Общие средства составляют - 417 015 руб., в том числе:  средства областного бюджета – 277 314 руб.;  средства местного бюджета – 118 850 руб.;  внебюджетные средства (собственников помещений) – 20 851 руб.  2) г. Верхняя Пышма, ул. Чистова, 3.  Минимальный комплекс работ:  - обеспечение наружного освещения;  - установка скамеек;  - установка урн;  - твердые покрытия поверхности;  Дополнительный комплекс работ:  - установка детского игрового оборудования;  - развитие дорожно-тропиночной сети;  - устройство ограждения постоянного назначения из металлических секций;  - обустройство парковки индивидуального транспорта;  Общие средства составляют – 914 399 руб., в том числе:  средства областного бюджета – 608 075 руб.;  средства местного бюджета – 260 604 руб.;  внебюджетные средства (собственников помещений) – 45 720 руб.  3). г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, 57/а – ул. Победы, 24.  Минимальный комплекс работ:  - обеспечение наружного освещения;  - установка скамеек,  - установка урн;  - твердые покрытия поверхности;  Дополнительный комплекс работ:  - развитие дорожно-тропиночной сети;  - устройство ограждения постоянного назначения из металлических секций;  - обустройство парковки индивидуального транспорта;  Общие средства составляют – 1 711 878руб., в том числе:  средства областного бюджета – 1 138 398 руб.;  средства местного бюджета – 487 886 руб.;  внебюджетные средства (собственников помещений) – 85 594 руб.  4) г. Верхняя Пышма, ул. Чкалова, 87 – городской парк культуры и отдыха.  Минимальный комплекс работ:  - обеспечение наружного освещения;  - установка скамеек;  - установка урн;  - мягкие покрытия;  Дополнительный комплекс работ:  - развитие дорожно-тропиночной сети;  - озеленение соответствующей территории;  Общие средства составляют – 1 521 646 рублей, в том числе:  средства областного бюджета – 1 065 152 руб.  средства местного бюджета 456 494 руб.  Эскизные проекты предусматривают реконструкцию объектов благоустройства: оснащение существующих игровых площадок необходимым игровым и спортивным оборудованием, отвечающим современным требованиям дизайна и безопасности, по мере необходимости предполагается устройство покрытий прилегающей территории и пешеходных дорожек в песчаном исполнении, ограждение дворовых территорий.  На соответствующей территории предусмотрены безопасные условия, а именно:   1. инженерные сети коммунальной инфраструктуры городского округа не   проходят через соответствующую территорию;   1. площадка хозяйственного назначения удалена от соответствующей   территории на безопасное расстояние или (и) расположена с подветренной стороны по отношению к ней;   1. элементы благоустройства проекта сертифицированы; 2. элементы игровых площадок выполнены в соответствии со стандартами   (ГОСТами) безопасности Российской Федерации.  Нормативная стоимость (единичные расценки) элементов благоустройства по проекту приведены в таблице 1.  Таблица 1  Нормативная стоимость (единичные расценки) элементов благоустройства по проекту   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | №  п.п | Наименование элемента благоустройства | Нормативная стоимость элемента НДС  по утвержденному сметному расчету (значение не более) в рублях | Примечание | | 1. | Лавка со спинкой на ж/б ножках | 4 700 |  | | 2. | Скамья «Черепаха» | 11 355 |  | | 3. | Скамья «Самолет» | 15 141 |  | | 4. | Песочный дворик со счетами и спойлером | 37 474 |  | | 5. | Урна из фибробетона | 1 200 |  | | 6. | Вкладыш в урну из оцинкованной стали | 400 |  | | 7. | Металлические ограждения (секция) | 2 760 |  | | 8. | Игровые комплексы для детей от 3 до 6 лет | 77 868 |  | | 9. | Игровые комплексы для детей от 5-до 12 лет | 88 466 |  | | 10. | Спортивные комплексы для детей от 7 до 12 лет | 67 053 |  | | 11. | Карусель | 28 119 |  | | 12. | Качалка - балансир | 12 383 |  | | 13. | Качалка на пружине | 16 979 |  | | 14. | Качели | 29 148 |  | | 15. | Асфальтовое покрытие (м2) | 1519 |  | | 16. | Песчаное покрытие (м2) | 103 |  | | 17. | Замена ламп освещений (1шт) | 6243 |  |     Работы по благоустройству дворовых и общественных территорий выполняются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.»   1. в приложении № 2 к Программе .строку 175 изложить   в следующей редакции:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 175 | Мероприятие 4.1. Комплексное благоустройство дворовых и общественных территорий городского округа Верхняя Пышма, всего, из них в 2017 году по адресам: г. Верхняя Пышма, пр. Успенский, дом 125/г; ул. Чистова, дом 3; ул. Петрова, дом 57/а; ул. Победы, дом 24; ул. Чкалова, 87 – городской парк культуры и отдыха, в том числе: | 20209,6 | 2796,2 | 2217,4 | 3196,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4000,0 | 4.1.1. |   2. Опубликовать настоящее постановление на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф) и разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма.  3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Верхняя Пышма по вопросам жилищно- коммунального хозяйства, транспорта и связи Невструева Н.В. | |
| Исполняющий полномочия главы администрации | И.В. Соломин |