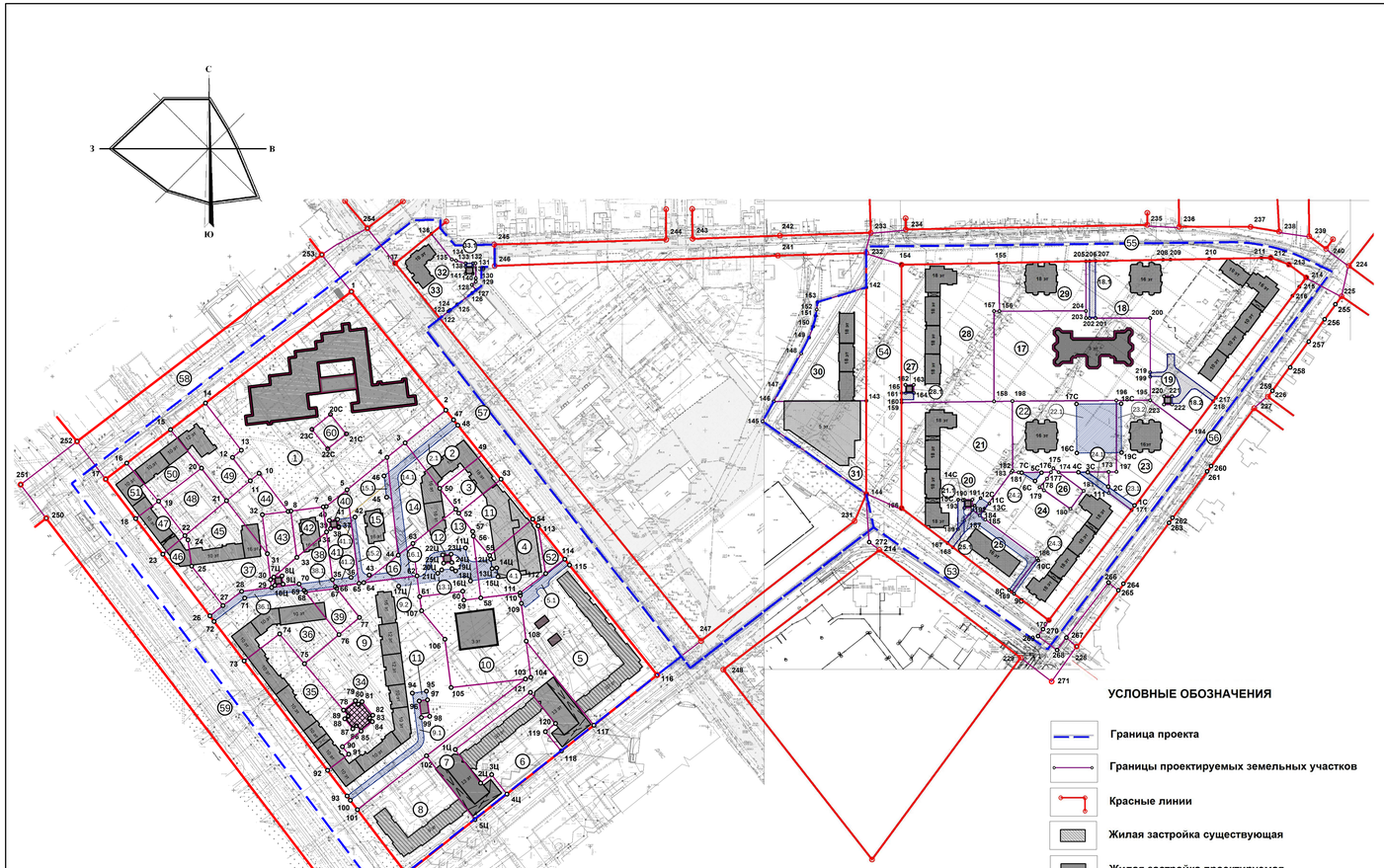

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта
- Границы проектируемых земельных участков
- Красные линии
- Жилая застройка существующая
- Жилая застройка проектируемая
- Общественная застройка существующая
- Здания объектов образования
- Инженерные сооружения существующие
- Инженерные сооружения проектируемые
- Нежилая застройка проектируемая
- Публичный сервитут
- Номер земельного участка

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
1	406378,84	1531802,31
2	406276,99	1531881,92
3	406249,29	1531847,57
4	406237,02	1531832,35
5	406209,85	1531798,64
6	406195,67	1531781,04
7	406195,35	1531778,59
8	406191,86	1531751,31
9	406191,56	1531749,01
10	406223,66	1531724,51
11	406217,40	1531717,07
12	406237,01	1531702,12
13	406243,19	1531709,60
14	406282,87	1531679,31
15	406260,98	1531650,60
16	406233,39	1531614,53
17	406218,67	1531595,26
18	406185,40	1531620,60
19	406200,16	1531639,80
20	406227,97	1531675,99
21	406200,56	1531697,05
22	406171,03	1531661,95
23	406155,44	1531643,42
24	406167,46	1531664,66
25	406145,46	1531667,76
26	406103,44	1531683
27	406112,13	1531694,04
28	406124,11	1531709,80
29	406127,35	1531726,05
30	406133,92	1531734,21
31	406155,82	1531731,44
32	406188,82	1531727,26
33	406152,80	1531756,32
34	406174,15	1531781,30
35	406133,93	1531786,45
36	406135,92	1531802
37	406178,87	1531791,45
38	406177,93	1531791,57
39	406177	1531784,64
40	406183,94	1531783,71
41	406184,86	1531790,65
42	406186,85	1531805,40
43	406137,91	1531817,29
44	406154,65	1531841,72
45	406203,57	1531831,99
46	406221,44	1531839,80
47	406268,82	1531888,41
48	406264,22	1531892,07
49	406238,98	1531912,20
50	406210,91	1531876,85
51	406193,35	1531890,24
52	406190,05	1531892,77
53	406218,72	1531928,36
54	406163,12	1531955,15
55	406154,31	1531918,71
56	406170,67	1531905,02
57	406174,68	1531904,54
58	406118,54	1531911,31
59	406116,72	1531897,09
60	406124,32	1531896,12
61	406078,19	1531859,87
62	406137,18	1531857,64
63	406164,57	1531854,14
64	406131,42	1531812,61
65	406130,87	1531808,73
66	406128,03	1531788,80
67	406126,67	1531789,87
68	406123,37	1531763,65
69	406124,74	1531762,57
70	406130,30	1531758,17
71	406118,44	1531712,43
72	406098,81	1531686,53
73	406065,51	1531711,88
74	406088,30	1531741,81
75	406063,15	1531762,79
76	406087,63	1531791,90
77	406102,11	1531809,12
78	406021,93	1531795,76
79	406031,92	1531805,56
80	406028,91	1531808,26
81	406031,22	1531811,26
82	406018,62	1531820,35
83	406017,37	1531817,56
84	406014,31	1531819,95
85	406006,32	1531810,45
86	406010,82	1531806,61
87	406008,23	1531803,45
88	406016,72	1531796,75
89	406019,03	1531799,75
90	405993,10	1531794,74
91	405986,80	1531800,02
92	405973,21	1531782,17
93	405951,55	1531798,67
94	406038,37	1531853,79
95	406039,91	1531865,51
96	406031,67	1531859,43
97	406032,61	1531866,36
98	406018,73	1531868,23
99	406017,81	1531861,29
100	405947,97	1531801,39
101	405940,09	1531807,39
102	405985,52	1531865,51
103	406050,17	1531949,01
104	406051,61	1531953,52
105	406043,02	1531886,27
106	406083,73	1531881,07
107	406107,83	1531861,39
108	406082,19	1531949,60
109	406113,94	1531945,53
110	406120,66	1531944,67
111	406122,76	1531944,40
112	406139,12	1531966,09
113	406179,35	1531959,74
114	406163,24	1531882,16
115	406146,33	1531986,08
116	406053,58	1532060,04
117	406011,23	1532006,60
118	405989,55	1531979,24
119	406005,80	1531963,86
120	406012,66	1531974,39
121	406038,92	1531953,13
1Ц	405990,76	1531889,76
2Ц	405962,50	1531911,24
3Ц	405969,67	1531920,49
4Ц	405953,17	1531933,33
5Ц	405931,79	1531966,35
6Ц	405896	1531848,57
7Ц	406136,20	1531736,87
8Ц	406137,13	1531743,81
9Ц	406130,20	1531744,75
10Ц	406129,26	1531737,79
11Ц	406160,85	1531898,48
12Ц	406151,16	1531919,74
13Ц	406143,30	1531920,87
14Ц	406143,84	1531924,72
15Ц	406136,50	1531925,79
16Ц	406132,98	1531902,71
17Ц	406128,52	1531842,15
18Ц	406141,36	1531890,22
19Ц	406143,16	1531887,10
20Ц	406142,21	1531878,43
21Ц	406139,42	1531875,07
22Ц	406154,83	1531879,30
23Ц	406155,50	1531886,28
24Ц	406148,54	1531886,03
25Ц	406147,87	1531879,97
122	406357,36	1531873,41
123	406363,37	1531880,67
124	406364,62	1531882,27
125	406369,15	1531888,05
126	406379,21	1531900,89
127	406381,74	1531904,12
128	406386,14	1531900,49
129	406388,85	1531903,90
130	406391,87	1531903,84
131	406404,58	1531903,58
132	406404,48	1531901,19
133	406404,36	1531895,13
134	406406,69	1531886,89
135	406407,70	1531883,29
136	406429,50	1531865,60
137	406404,17	1531834,90
138	406401,58	1531895,14
139	406401,68	1531901,16
140	406395,67	1531901,28
141	406395,56	1531895,47
142	406386,55	1532237,01
143	406289,85	1532237,76
144	406210,21	1532238,39
145	406271,71	1532149,37
146	406288,60	1532158,83
147	406300,10	1532164,69
148	406329,82	1532181,95
149	406343,50	1532188,53
150	406352,84	1532191,82
151	406362,05	1532193,97
152	406367,37	1532194,83
153	406373,70	1532195,45
154	406406,17	1532266,86
155	406408,39	1532349,79
156	406367,21	1532346,03
157	406290,23	1532346,63
158	406290,56	1532362,34
159	406288,53	1532267,77
160	406290,94	1532267,75
161	406296,66	1532267,71
162	406303,68	1532271,04
163	406303,79	1532278,04
164	406296,79	1532278,15
165	406296,68	1532271,15
166	406198,50	1532268,46
167	406168,96	1532307,93
168	406165,43	1532312,64
169	406127,74	1532363,01
170	406103,88	1532394,89
171	406198,40	1532464,72
172	406212,86	1532446,14
173	406230,83	1532444,99
174	406230,24	1532402,15
175	406233,47	1532397,74
176	406230,15	1532395,74
177	406224,58	1532392,39
178	406217,28	1532386,09
179	406214,71	1532389,80
180	406198,54	1532412,53
181	406214,46	1532423,70
182	406211,11	1532362,85
183	406229,68	1532361,78
184	406192,89	1532335,18
185	406189,33	1532340,01
186	406156,71	1532384,31
187	406197,47	1532328,95
188	406188,07	1532322,02
189	406180,94	1532316,76
190	406206,19	1532321,88
191	406206,30	1532328,88
192	406199,30	1532328,99
193	406199,19	1532321,99
194	406266,36	1532514,83
195	406362,36	1532479,29
196	406230,92	1532451,53
197	406230,92	1532451,53
198	406291,79	1532451,01
199	406312,40	1532479,68
200	406361,90	1532424,54
201	406361,96	1532432,67
202	406361,92	1532427,62
203	406367,91	1532424,49
204	406367,25	1532350,66
205	406410,38	1532424,12
206	406410,46	1532427,25
207	406410,59	1532432,30
208	406412,15	1532489,79
209	406412,32	1532496,11
210	406413,20	1532529,10
211	406414,39	1532573,81
212	406414,59	1532581,77
213	406408,89	1532597,29
214	406397,97	1532612,13
215	406389,98	1532606,28
216	406382,28	1532600,56
217	406294,82	1532535,88
218	406291,74	1532533,64
219	406315,85	1532479,65
220	406295,72	1532491,53
221	406295,78	1532498,53
222	406288,78	1532498,58
223	406288,73	1532491,58
224	406408,22	1532648,42
225	406382,12	1532642,31
226	406296,00	1532580,27
227	406286,04	1532584,56
228	406084,23	1532421,19
229	406071,71	1532371,13
230	406162,67	1532249,92
231	406187,15	1532228,56
232	406415,96	1532236,78
233	406433,10	1532240,38
234	406436,23	1532270,23
235	406441,78	1532476,22
236	406440,22	1532503,31
237	406440,70	1532564,32
238	406436,97	1532586,66
239	406433,12	1532614,31
240	406422,56	1532628,90
241	406413,14	1532161,32
242	406430,22	1532162,87
243	406426,94	1532088,45
244	406425,94	1532065,97
245	406420,75	1531919,24
246	406402,48	1531919,91
247	406083,96	1532098,34
248	406059,50	1532117,56
249	405846,29	1531803,51
250	406185,79	1531545,14
251	406214,26	1531521,47
252	406250,52	1531571,04
253	406408,11	1531777,36
254	406433,57	1531810,71
255	406374,41	1532636,49
256	406361,52	1532627,38
257	406341,42	1532613,16
258	406320,83	1532598,15
259	406297,81	1532581,57
260	406240	1532535,75
261	406226,27	1532525,91
262	406193,68	1532502,73
263	406185,69	1532496,40
264	406137,50	1532460,66
265	406133,21	1532457,49
266	406140,90	1532447,19
267	406092,31	1532410,39
268	406078,94	1532400,27
269	406090,01	1532384,72
270	406096,36	1532389,33
271	406052,61	1532397,83
272	406171,06	1532238,47
1С	406202,80	1532467,96
2С	406220,05	1532445,08
3С	406230,63	1532431,02
4С	406230,51	1532422,04
5С	406230,08	1532390,58
6С	406221,38	1532383,43
7С	406229,81	1532371,52
8С	406129,38	1532360,80
9С	406126,09	1532365,21
10С	406154,89	1532386,19
11С	406204,53	1532343,47
12С	406209,16	1532335,80
13С	406202,73	1532330,73
14С	406206,18	1532321,37
15С	406206,21	1532315,87
16С	406246,95	1532415,54
17С	406289,29	1532415,21
18С	406289,58	1532453,86
19С	406247,25	1532454,20
20С	406273,40	1531784,74
21С	406256,93	1531798,07
22С	406244,26	1531782,40
23С	406260,76	1531769,08

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Номер участка	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков*	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования	Площадь участка, м²	Процент застройки, %	Этажность
1		2	3	4	5	6
1	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	20261,18	26	3
2	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	2168,44	16	18
2.1		Публичный сервитут	-	262,32	-	-
3	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1184,50	31	18
4	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта	4.9	2514,66	50	5
4.1		Публичный сервитут	-	41,79	-	-
5	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	8221,24	23	10
5.1		Публичный сервитут	-	221,58	-	-
6	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	4002,27	25	10
7	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	4686,33	55	13
8	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	4987,11	24	9
9	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	15568,83	17,3	10,12,16
9.1		Публичный сервитут	-	631,90	-	-
9.2		Публичный сервитут	-	118,12	-	-
10	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	5439,81	17	3
11	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	98,00	-	-
12	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	49,00	-	-
13	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	3007,35	4	16
13.1		Публичный сервитут	-	706,29	-	-
14	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1034,93	74	16
14.1		Публичный сервитут	-	634,27	-	-
15	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	2629,58	15	16
15.1		Публичный сервитут	-	84,73	-	-
15.2		Публичный сервитут	-	241,10	-	-
16	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	625,21	-	-
16.1		Публичный сервитут	-	324,79	-	-
17	Земли населенных пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	9867,30	16	3
18	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	15101,66	16	10, 16
18.1		Публичный сервитут	-	245,44	-	-
18.2		Публичный сервитут	-	535,65	-	-
19	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	48,97	-	-
20	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	49,00	-	-
21	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	9112,70	16,7	18
21.1		Публичный сервитут	-	268,00	-	-

ПРОДОЛЖЕНИЕ ЭКСПЛИКАЦИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

22	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	5388,96	12	16
22.1		Публичный сервитут	-	1515,89	-	-
23	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	3858,96	17	16
23.1		Публичный сервитут	-	148,44	-	-
23.2		Публичный сервитут	-	119,44	-	-
24	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	8425,31	18	18
24.1		Публичный сервитут	-	130,97	-	-
24.2		Публичный сервитут	-	81,98	-	-
24.3		Публичный сервитут	-	95,15	-	-
25	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	2454,67	30	16
25.1		Публичный сервитут	-	657,72	-	-
26	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	620,03	-	-
27	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	49,00	-	-
28	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	9425,51	18	18
28.1		Публичный сервитут	-	59,75	-	-
29	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	3097,44	21	18
30	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	5056,92	19	18
31	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта	4.9	4187,02	63	5
32	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	36,49	-	-
33	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	2573,43	21	10
33.1		Публичный сервитут	-	16,54	-	-
34	Земли населенных пунктов	Магазины	4.4	386,65	-	-
35	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	4451,42	34	10
36	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	625,21	28	10
36.1		Публичный сервитут	-	499,67	-	-
37	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	49,00	-	-
38	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1172,87	6	16
38.1		Публичный сервитут	-	163,53	-	-
39	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	865,86	6	10
40	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3.1	49,00	-	-
41	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1535,62	-	-
41.1		Публичный сервитут	-	71,49	-	-
41.2		Публичный сервитут	-	132,23	-	-
42	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	835,84	40	16
43	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1149,76	-	-
44	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1366,54	-	-
45	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	3795,89	22	10
46	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1053,05	26	10
47	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	896,86	52	10
48	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1642,25	-	-
49	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	2470,71	17	12
50	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1897,43	34	10
51	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	1013,07	52	10
52	Земли населенных пунктов	Обслуживание транспорта	4.9	361,72	-	-
		Улично-дорожная сеть				
53	Земли населенных пунктов	ул. Орджоникидзе от ул. Свердлова до ул. Зеленая	12.0	7973,96	-	-
54	Земли населенных пунктов	ул. Зеленая от ул.Орджоникидзе до ул.Калинина	12.0	6199,70	-	-
55	Земли населенных пунктов	ул. Калинина от ул. Зеленая до ул. Свердлова	12.0	11782,85	-	-
56	Земли населенных пунктов	ул. Свердлова от ул. Калинина до ул. Орджоникидзе	12.0	11657,26	-	-
57	Земли населенных пунктов	пр. Успенский от ул. Калинина до ул. Орджоникидзе	12.0	27536,58	-	-
58	Земли населенных пунктов	ул. Калинина от пр. Успенский до ул. Кривоусова	12.0	10407,56	-	-
59	Земли населенных пунктов	ул. Кривоусова от ул. Калинина до ул. Орджоникидзе	12.0	20578,44	-	-
60	Земли населенных пунктов	Ж-6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12.0	427,00	65,5	2

* Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540

Изм	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
2	-	Зам.	206-16		09.16

2-2006/16-ПМ

Внесение изменений в проект планировки территории, проект межевания территории по адресу: район улиц Калинина - Свердлова - Кривоусова, Орджоникидзе - проспект Успенский города Верхняя Пышма

Гл.арх.проекта	Чувырин П.А.	08.15
Н.контр.	Архипов И.В.	
Гл.специалист	Еремин П.С.	
Вед.инженер	Зуева А.В.	
Вед.специалист	Камакина М.А.	
Инж.проектир.	Епифанова А.С.	

Заказчик: ЗАО АСЦ "Правобережный"

Схема межевания территории на период строительства. М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
ПМ	3	4

ООО "ConceptARCH SM" г. Екатеринбург