

ООО «КАДАСТРОВЫЙ СПУТНИК»

ИНН/КПП 6674367888/667901001, ОГРН 1106674021233, ОКПО 69545032

Юр. адрес: 620130 г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 89 -28

Расчетный счет №40702810562100000867, К/с 30101810900000000795 ОАО «УБРИР»

г. Екатеринбург, БИК 046577795

телефон: 8-908-909-16-64, e-mail: ZhalkovskayaLY@yandex.ru

Заказчик – ОАО «МРСК Урала»

Строительство объекта:

«ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**

«ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»

(внесение изменений)

ТОМ 1. Основная часть проекта межевания

ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Директор

Л.Ю.Жалковская

2019

Содержание

№ п/п	Наименование	№ страницы
Проект межевания территории		
Том 1. Основная часть проекта межевания		3
1.1.	Текстовая часть	4-15
1.2.	Графическая часть (чертежи межевания территории)	16-21
Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		22
2.1.	Пояснительная записка	23-50
2.2.	Графическая часть	51-54
2.3.	Приложения	55-76

ООО «Кадастровый спутник»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
«ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»
(внесение изменений)**

Проект межевания территории
Основная часть проекта межевания
Том 1

Директор ООО «Кадастровый спутник»

Л.Ю. Жалковская

Екатеринбург
2019г.

Основная часть проекта межевания территории

1.1. Текстовая часть.

Проект межевания территории для размещения объекта «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» разработан ООО «Кадастровый спутник» на основании договора с ОАО «МРСК Урала» от 20.03.2018г. № 129-ЦЭС/18 и технического задания на разработку документации по планировке территории, утвержденного Главой администрации ГО Верхняя Пышма 17.01.2018.

Проектная документация утверждена Постановлением Администрации ГО Верхняя Пышма №543 от 25.06.2018г.

Изменения в проект межевания территории подготовлены в связи со следующими причинами. Проектируемая трасса ВЛ в соответствии со сведениями государственного кадастра объектов недвижимости проходит в том числе по землям лесного фонда в границах земельного участка 66:36:0000000:197. Т.к. границы данного участка на сегодняшний день не уточнены, сведения, содержащиеся в кадастре, противоречат сведениям, содержащимся в лесном реестре. О чем свидетельствуют письма ГКУ Свердловской области «Березовское лесничество» №789 от 25.09.2017г., №162 от 28.03.2018г., №408 от 25.06.2018г., №665 от 23.08.2017г. В связи с чем были внесены изменения по перераспределению полосы отвода для строительства объекта в таблицы №2, №3 и в чертеж межевания территории.

При внесении изменений в проект межевания следует отметить, что трасса прохождения объекта «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» не изменилась, сумма площадей сформированных земельных участков не изменилась.

Целью разработки проекта межевания территории является определение границ и площади земельных участков, необходимых для строительства и последующей эксплуатации объекта по титулу «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ».

В административном отношении проектируемый участок расположен в городском округе Верхняя Пышма Свердловской области, в том числе:

- на землях населенного пункта п. Санаторный
- на межселенной территории

Проектируемый объект расположен в кадастровых кварталах: 66:36:1801012, 66:36:3001002, 66:36:3002001.

Обзорная схема размещения объекта «ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ» изображена на рис.1.

Для размещения объекта энергетики предварительно были уже сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки (части земельных участков), приведенные в таблице 1.

**Перечень земельных участков, права на которые оформлены под строительство линейного объекта
«ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ»**

Таблица 1.

Номер земельного участка на чертеже Проекта межевания	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Собственник/арендатор	Категория земель	Разрешенное использование/характеристика части	Площадь, кв. м
1	66:36:0000000:218 (66:36:1801012:62)	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населенных пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	11382
3	66:36:0000000:218 (66:36:1801012:61)	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населенных пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	653
8	66:36:3002001:225	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, район пос. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	коммунальное обслуживание	18161
9	66:36:3002001:280	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2557
10	66:36:3002001:305	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	2691
13	66:36:3002001:279	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	3230
16	66:36:3002001:282	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	3671

		Пышма					
29	66:36:3002001:277	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	5276	
36	66:36:0000000:197/115	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Росейская Федерация / ОАО «МРСК Урала»	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (строительство ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»)	1040	
	ИТОГО:						48661

Кроме ранее зарегистрированных земельных участков, для строительства объекта энергетики необходимо сформировать земельные участки, в том числе для вырубki лесных насаждений на землях лесного фонда и землях сельскохозяйственного назначения и для оформления договоров сервитута на части земельных участков полосы отвода автомобильной дороги "Екатеринбург-Нижний Тагил -Серов- Верхняя Пышма" .

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в таблице 2.

Таблица 2.

Перечень земельных участков (частей земельных участков), формируемых для строительства линейного объекта
(для оформления краткосрочной аренды)

Номер земельного участка на чертеже Проекта межевания	Обозначение земельного участка/ части земельного участка	Местоположение	Собственник/ арендатор	Категория земель	Разрешенное использование/ характеристика части	Площадь, кв. м	Способ образования (кадастровая процедура)	Примечание
2	:ЗУ1	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	-	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	238	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	
4	:156/чзУ2	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма, Автодорога "Екатеринбург-Нижний Тагил -Серов- Верхняя Пышма" (обратное направление)	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Земли промышленности*	Под существующими автомобильными дорогами	532	Образование части земельного участка 66:36:0000000:156	В соответствии с письмом №789 от 25.09.2017г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда. В соотв. с письмом №03-

										1298 от 22.02.2019г ГКУ Св. обл. "Управление автомобильных дорог" - относится к а/д Екатеринбург-Н.Тагил- Серов). Т.к. границы участка, занятого а/д, 66:36:0000000:156 не уточнены – возможно образование из земель государственной или муниципальной собственности
5	:156/чзу1	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма, Автодорога "Екатеринбург-Нижний Тагил -Серов- Верхняя Пышма" (обратное направление)	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Земли промышленн ости*	Под существующими автомобильными дорогами	276	Образование части земельного участка 66:36:0000000:156			
6	:155/чзу1	обл. Свердловская, МО Верхняя Пышма, Автодорога "Екатеринбург-Нижний Тагил -Серов- Верхняя Пышма" (обратное направление)	Свердловская область/ ГКУ СО "Управление автомобильных дорог"	Земли промышленн ости*	Под существующими автомобильными дорогами	28	Образование части земельного участка 66:36:0000000:155			
7	:152:ЗУ1	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма	-	Земли запаса	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	937	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:152 со сменой категории земель на «земли промышленности»			
11	:197/чзу1	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	5598	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной			В случае передачи данной территории из

12	:197:чзУ2	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	5354	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	земель лесного фонда в ведение Администрации.
14	:114:ЗУ1	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 48 кв. Верхнепышминского лесничества	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2108	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:114	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.
15	114:ЗУ2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 48 кв. Верхнепышминского лесничества	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2477	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:114	
17	:118:ЗУ1	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.48 Верхнепышминского лесничества	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	6748	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:118	
18	:118:ЗУ2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.48 Верхнепышминского лесничества	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	6546	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:118	
19	:278:ЗУ1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1038	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278	
20	:115:ЗУ1	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1940	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	

		Уралмашевского лесхоза				"Кемпинг"			66:36:3002001:115	
21	:115:3У2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1214	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115			
22	:3У2	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1939	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности		В соответствии с письмом №162 от 28.03.2018г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда	
22а	:197/чзу3	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1168	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности		В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.	
23	:278:3У2	Свердловская область, Г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2245	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278			
24	:115:3У3	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2799	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115			
25	:115:3У4	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1990	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115			
26	:3У3	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	12456	Образование земельного участка из земель		В соответствии с письмом №408 от 25.06.2018г.ГКУ Св. обл.	

				назначения	к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"		государственной или муниципальной собственности	"Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда
27	:115:3У5	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1349	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115	
28	:278:3У3	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо- западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	95	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:278	
30	:119:3У1	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	591	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
31	:119:3У2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1333	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
32	:119:3У3	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	3768	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
33	:119:3У4	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепыш- минского лесничества Уралмашевского лесхоза	-	Земли сельскохозяйст- венного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	2014	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119	
34	:197:4У4	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	1820	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197	

35	:197/чзУ5	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	468	либо образование из земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации. В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации. В соответствии с письмом №665 от 23.08.2017г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда
37	:ЗУ4	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма	-	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	621	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	Образование из земель государственной или муниципальной собственности	В соответствии с письмом №665 от 23.08.2017г.ГКУ Св. обл. "Березовское лесничество" данная территория не относится к землям лесного фонда
38	:197/чзУ6	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1935	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.
39	:197/чзУ7	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	1287	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	Образование части земельного участка 66:36:0000000:197 либо образование из земель государственной или муниципальной собственности	В случае передачи данной территории из земель лесного фонда в ведение Администрации.
ИТОГО:						72912			

Таблица 3.

Перечень земельных участков, формируемых для эксплуатации ПС 110 кВ «Кемпинг» и под опорами ВЛ 110 кВ

Номер земельного участка на чертеже Проекта межевания	Обознач-е земельного участка/ части земельного участка	Местоположение	Собственник/ арендатор	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м	Способ образования (кадастровая процедура)
40	:218:3У1	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	9701	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:218
41	:218:3У2	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	68	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:218
42	:218:3У3	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли населённых пунктов	Место размещения ЛЭП и ПС 110кВ «г. Верхняя Пышма-пос. Санаторный»	68	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:218
43	:225:3У1	Свердловская обл., г.Верхняя Пышма, район пос. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	коммунальное обслуживание	84	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:225
44	:280:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного о назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:280
45	:305:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305
46	:305:3У2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305
47	:305:3У3	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	59	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305

48	:197:3У1	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда		Для ведения лесного хозяйства	9	Образование многоконтурного (2 контура) земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
49	:305:3У4	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, р-н п. Санаторный	ОАО «МРСК Урала»	Земли промышленности*		под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ	84	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:305
51	:279:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения		под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:279
52	:279:3У2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения		под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:279
53	:282:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения		под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:282
54	:282:3У2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения		под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:282
55	3У5	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма		Земли сельскохозяйственного назначения		под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	6	Образование земельного участка из муниципальных или государственных земель
56	:278:3У4	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения		под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	14	Образование земельного участка путем раздела земельного участка

57	:278:3У5	Свердловская область, г. Верхняя Пышма Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	«Кемпинг»	66:36:3002001:278
59	:3У6	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма		Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка из муниципальных или государственных земель
60	:115:3У2	обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе кв.кв.52,53 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза		Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:115
61	:3У7	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма		Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка из муниципальных или государственных земель
62	:3У8	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма		Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка из муниципальных или государственных земель
63	:277:3У1	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:277
65	:277:3У2	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:277
66	:277:3У3	Свердловская область, г. Верхняя Пышма	ОАО «МРСК Урала»	Земли	под размещение	Образование земельного участка

67	:119:3У2	Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма		сельскохозяйственного назначения	инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»		участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:277
		обл. Свердловская, ГО Верхняя Пышма, в районе 53 квартала Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза		Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	6	Образование многоконтурного (2 контура) земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:119
68	: 277:3У4	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, район п. Санаторный, от ПС "Кемпинг" до северо-западной окраины г. Верхняя Пышма		Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ «Кемпинг»	20	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:3002001:277
69	:197:3У3	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество**	Российская Федерация	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	84	Образование земельного участка путем раздела земельного участка 66:36:0000000:197
70	: 3У9	Свердловская область, ГО Верхняя Пышма		Земли сельскохозяйственного назначения	под размещение инженерных сетей ВЛ 110 кВ к ПС 110/10 кВ "Кемпинг"	84	Образование земельного участка из муниципальных или государственных земель
ИТОГО:							10843

*- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

** - Свердловская область, ГО Верхняя Пышма, Березовское лесничество Мостовское лесничество, Мостовский участок, в кв. 1-9, 11-32, часть кв. 33, 34-41, часть кв. 42, 43-73, 74-92; Балтымское участковое лесничество, Шитовский участок, в кв. 1-75; Балтымское участковое лесничество, Балтымский участок в кв. 1-29, часть кв. 30, часть кв. 31, 32-36, часть кв. 37, 38-44, часть кв. 45, 46, 47, часть кв. 48, 49-52, часть кв. 53, 54-58, часть кв. 59, 60-62; Пышминское участковое лесничество, Уралмашевский участок, в кв. 1-7, часть кв. 8, 9-19, часть кв. 20, 21, 22, 23, часть кв. 24, 25-71; Пышминское участковое лесничество, Верхне-Пышминский участок, в кв. 1-28, часть кв. 29, 30-37, часть 38, часть кв. 39, 40, часть кв. 41, 42, 43, часть кв. 44, 45-48, часть кв. 49, часть кв. 50, 51, 52, часть кв. 55, 56, 57, 60, 63, 67, часть кв. 69, 70, часть кв. 73; Среднеуральское участковое лесничество, Среднеуральский участок, в кв. 1-16, часть 17, часть 19, часть 21, 22-23, часть 27, часть 28, 33, 34, 40-42, 46, 48, 50, 51, 56, 62, 63, часть кв. 69, часть кв. 70, 71, 72,

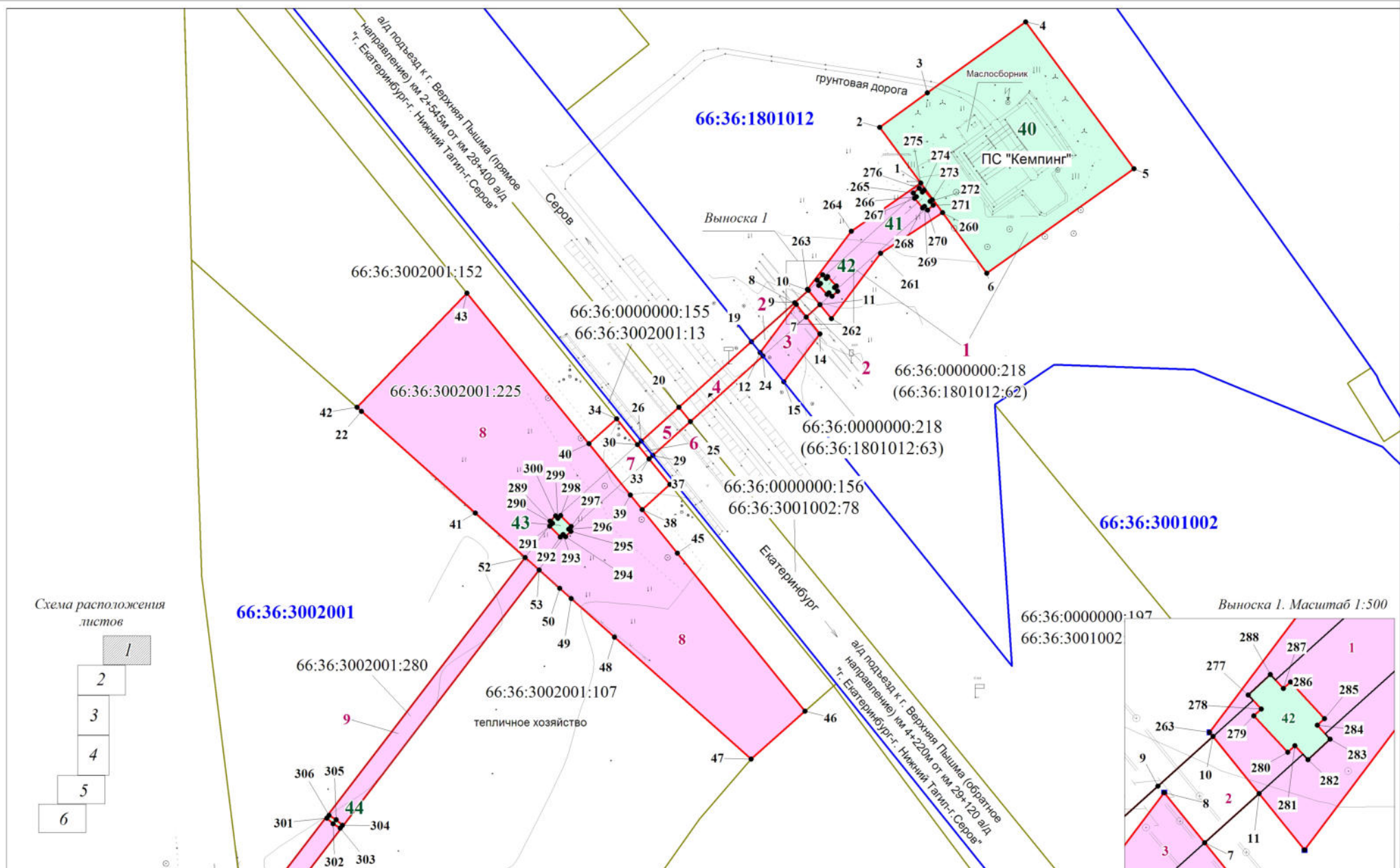
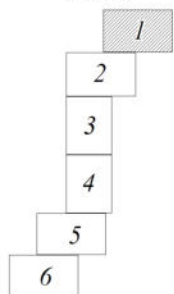


Схема расположения
листов



Линия сводки с листом 2

Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
Адрес: г.Екатеринбург,
ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"

		Подп.	Дата
Разраб.	Шкерина Е.А.		09.04.18
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18

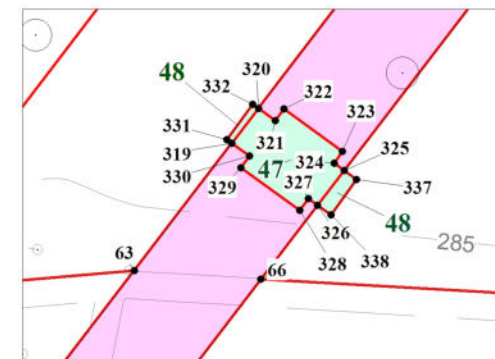
Том 3. Основная часть
проекта межевания
территории
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

Чертеж межевания
территории. Масштаб 1:2000

ООО "Кадастровый спутник"

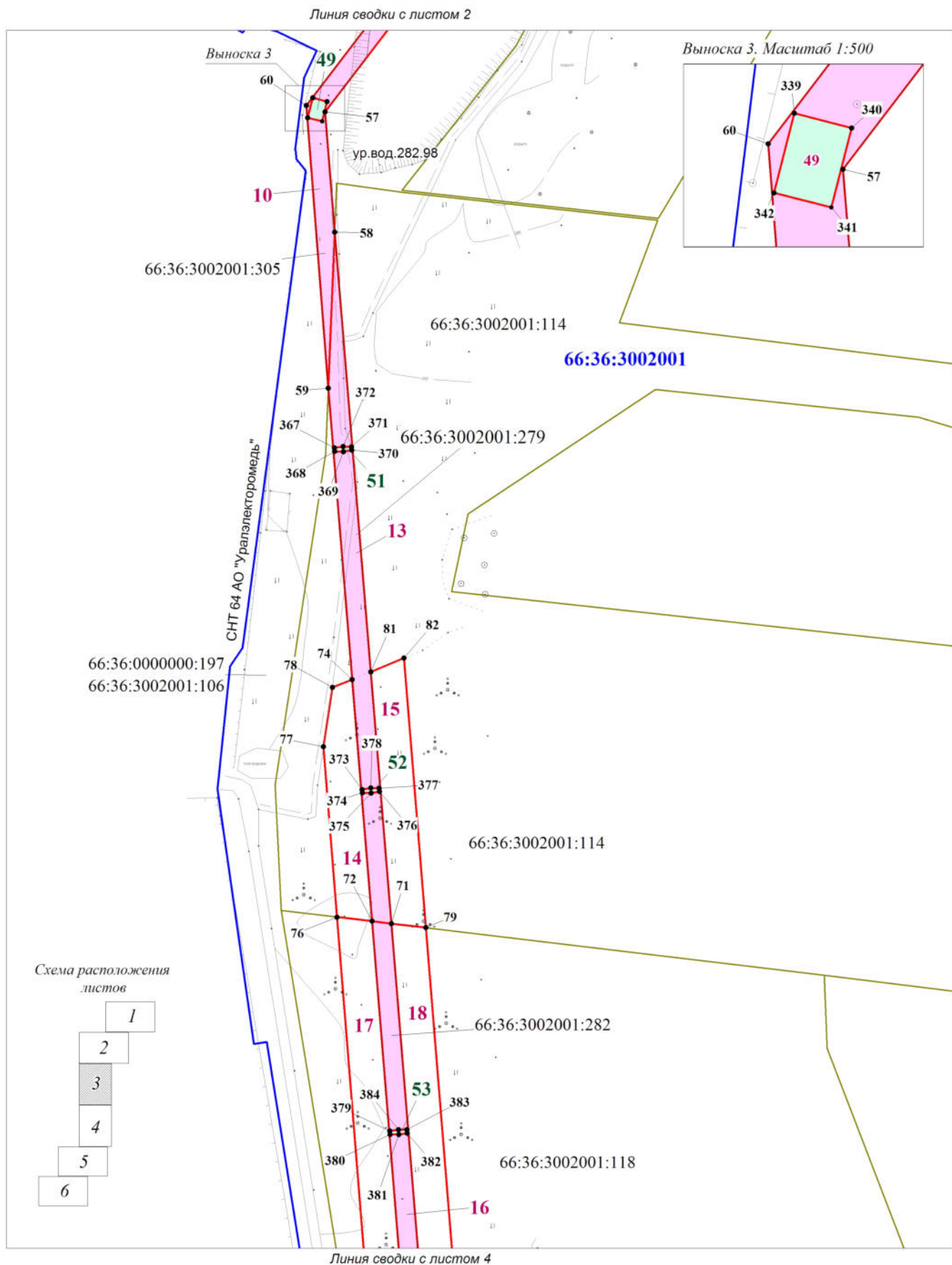
A diagram of a staircase with six steps labeled 1 through 6. Step 2 is shaded gray.



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
Адрес: г.Екатеринбург,
ул.Мамина-Сибиряка, д.140

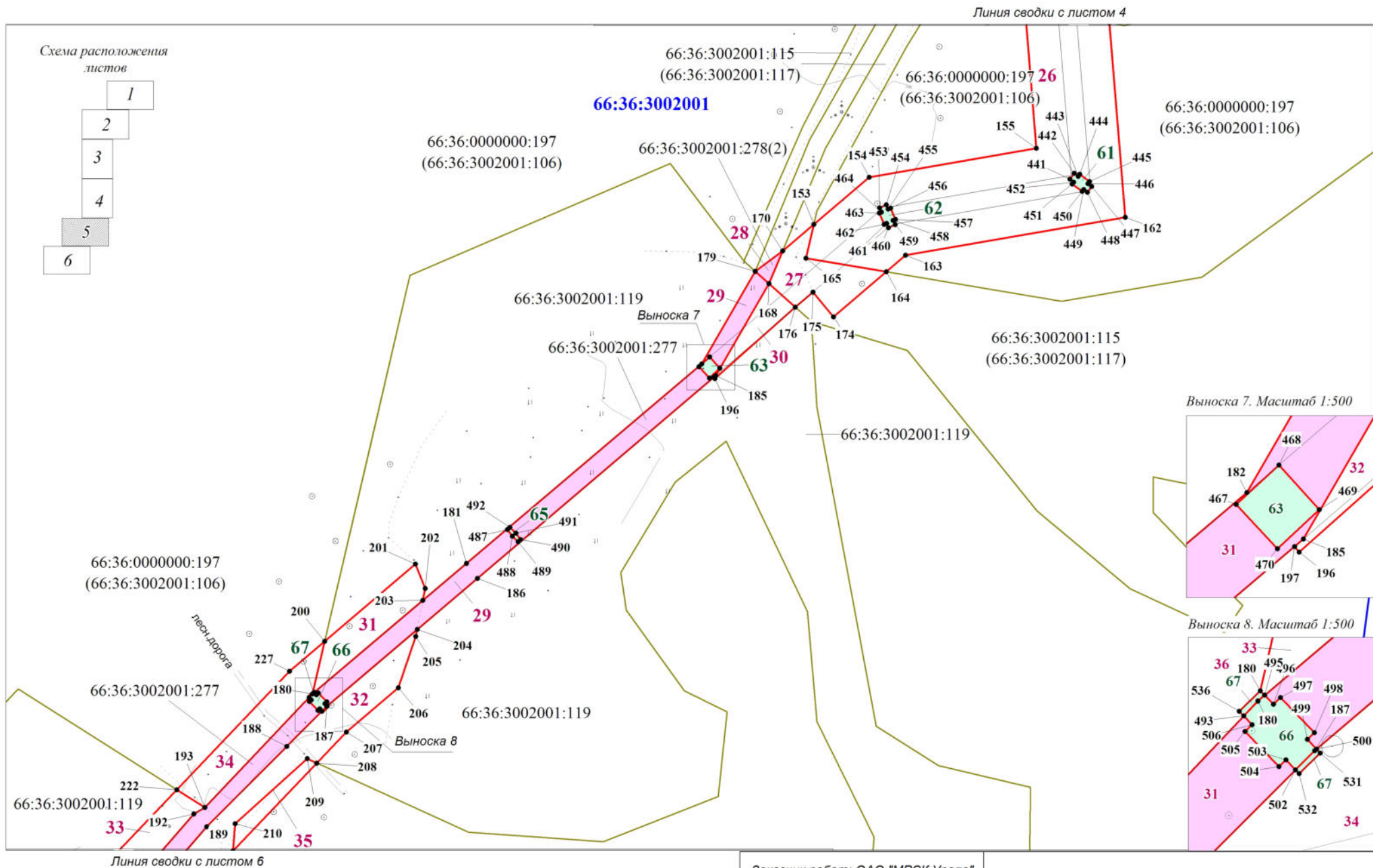
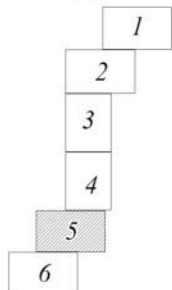
Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"

		Подп.	Дата	Том 3. Основная часть проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шкереина Е.А.		09.04.18		П	2	5
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:2000	ООО "Кадастровый спутник"		

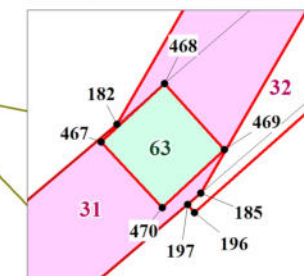


Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"				Объект: "ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"			
Адрес: г.Екатеринбурга, ул.Мамина-Сибиряка, д.140							
Разраб.	Шкверина Е.А.	Подп.	Дата	Том 3. Основная часть проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18		П	3	6
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:2000		ООО "Кадастровый спутник"	

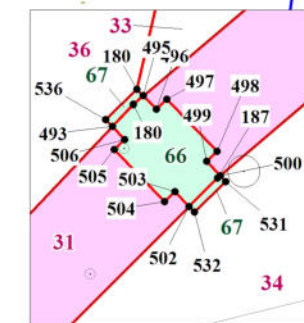
Схема расположения
листов



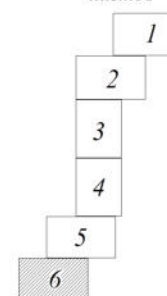
Выноска 7. Масштаб 1:500



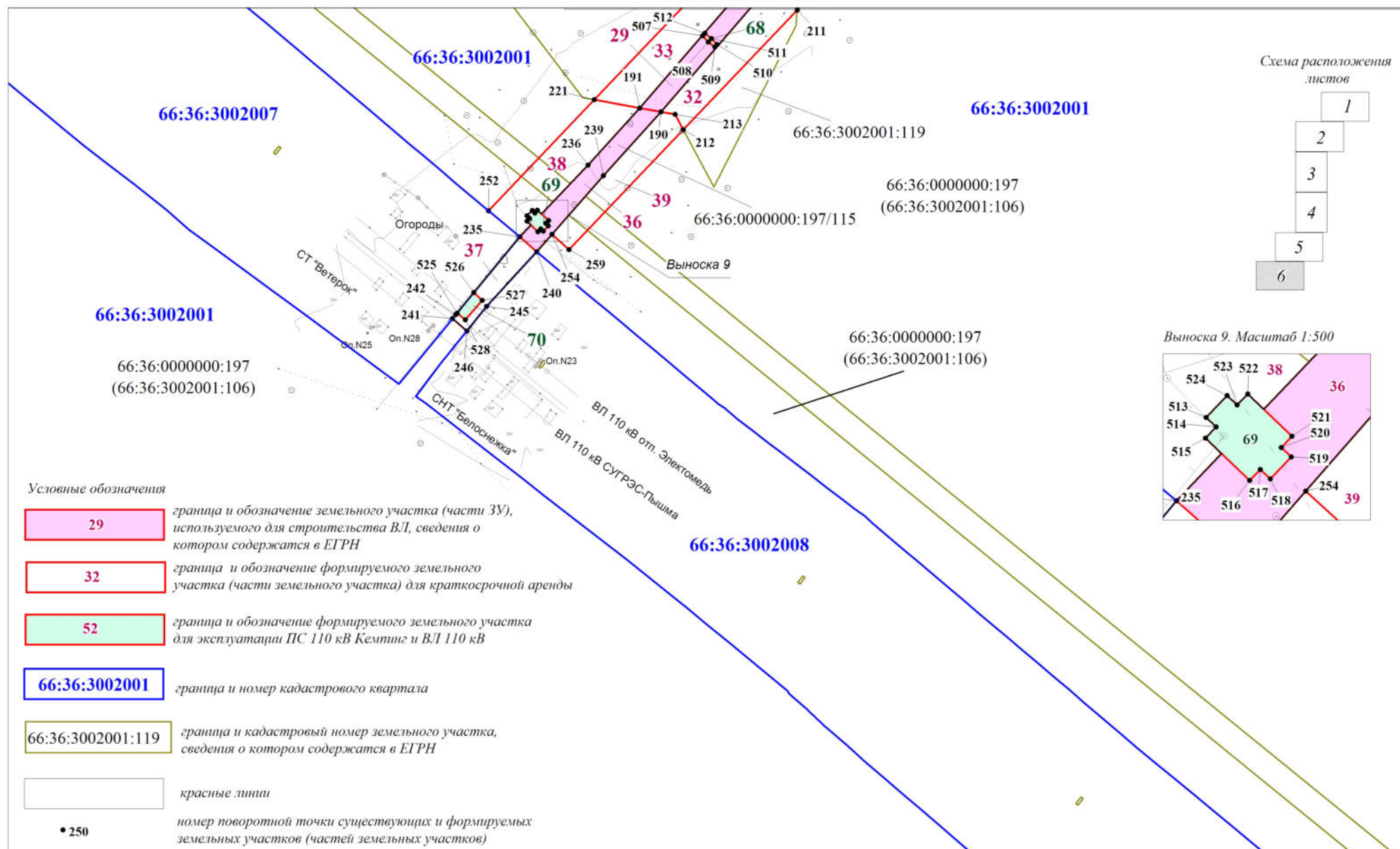
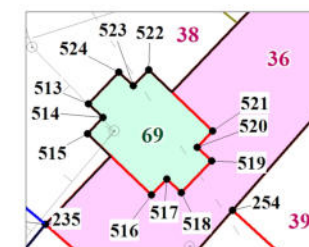
Выноска 8. Масштаб 1:500



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"				Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"			
Адрес: г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140							
		Подп.	Дата	Том 3. Основная часть проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шкерина Е.А.		09.04.18		П	5	6
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18				
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:2000	ООО "Кадастровый спутник"		



Выноска 9. Масштаб 1:500



Заказчик работ: ОАО "МРСК Урала"
Адрес: г.Екатеринбург,
ул.Мамина-Сибиряка, д.140

Объект: " ПС 110 кВ Кемпинг с заходами ВЛ 110 кВ"

		Подп.	Дата	Том 3. Основная часть проекта межевания территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шкерина Е. А.		09.04.18		П	6	6
Проверил	Жалковская Л.Ю.		09.04.18	Чертеж межевания территории. Масштаб 1:2000	ООО "Кадастровый спутник"		