

СОКОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КАДНИКОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2019г. № 99

г. Кадников

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьей 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом города Кадникова, администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка (далее – предмета аукциона), находящегося в государственной неразграниченной собственности, с кадастровым номером 35:26:0102051:229, местоположение земельного участка: Вологодская область, Сокольский район, Кадниковский с/с, в кадастровом квартале 35:26:0102051, площадью 3356 кв.м., в территориальной зоне предприятий и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности (санитарно-защитная зона 50-100м) – П- 3, с разрешенным использованием объекты складского назначения различного профиля, Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2. При проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить:

2.1. Срок аренды земельного участка – 38 (тридцать восемь) месяцев.

2.2. Начальную цену предмета аукциона – в размере ежегодной арендной платы, установленной в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка в сумме 11654 (Одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят четыре) руб. 00 коп.

2.3. Величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") – в размере 3 (Трех) процентов начальной цены предмета аукциона, в сумме 349,62 (Триста сорок девять) руб., 62 коп.

2.4. Сумму задатка для участников аукциона – в размере начальной цены предмета аукциона, в сумме 11654 (Одиннадцать тысяч шестьсот пятьдесят четыре) руб. 00 коп.

2.5. Отделу земельных и имущественных отношений администрации города Кадникова организовать работу по проведению аукциона:

2.6. Подготовить и разместить извещение о проведении аукциона, с приложением к нему проекта договора аренды земельного участка, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – официальный сайт) не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

2.7. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом города, по месту нахождения земельных участков не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

2.8. Организовать работу по приему документов заявителей – участников аукциона, в порядке, указанном в извещении о проведении аукциона.

2.9. Подготовить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения, и разместить его на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

2.10. Подготовить и направить заявителям уведомления о признании их участниками аукциона либо о недопущении их к участию в аукционе, не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.11. Подготовить протокол о результатах аукциона и разместить его на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

2.12. Организовать работу по заключению договора аренды земельного участка с победителем либо с единственным участником аукциона.


3. Заместителю руководителя администрации, начальнику финансового отдела О.С. Селивановой:

3.1. Обеспечить возвращение внесенных задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3.2. Обеспечить возвращение внесенных задатков заявителям, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4. Комиссии по проведению аукциона обеспечить проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель руководителя администрации  О.С. Селиванова