**Пояснительная записка по реализации муниципальной программы**

На территории Вытегорского района реализуется программа «Формирование комфортной среды проживания на территории Вытегорского муниципального района на 2021-2025 годы».

Программа реализуется в сфере жилищно-коммунального хозяйства района и включает в себя несколько направлений:

1) Обеспечение жильем отдельных категорий граждан и выполнение капитального, текущего ремонта муниципального жилищного фонда Вытегорского района;

2) Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Вытегорском муниципальном районе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства;

3) Развитие транспортной системы на территории Вытегорского муниципального района;

4) Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

5) Прочие мероприятия в области жилищно-коммунального хозяйства.

Целями программы является:

1) Повышение уровня обеспеченности населения Вытегорского муниципального района (далее также - район) комфортным жильем;

2) Ликвидация аварийного жилищного фонда общей площадью 5506,8 кв.м. и переселение 235 человек, из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу.

3) Создание условий для функционирования транспортной инфраструктуры района, сохранение и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения.

4) Создание условий для обеспечения жителей района коммунальными ресурсами.

5) Обеспечение эффективной деятельности органов местного самоуправления района в сфере ЖКХ и создание дополнительных условий для комфортного проживания населения на территории района.

Для достижения указанных целей необходимо решить следующие задачи:

1) Предоставление государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан установленным федеральным и/или областным законодательством и формирование конкурентной среды в сфере управления, содержания и ремонта многоквартирных домов.

2) Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда и снос многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года в установленном законом порядке.

3) Обеспечение функционирования, сохранение и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспечение транспортного обслуживания населения.

4) Обеспечение жителей района электро-, тепло-, водоснабжением и водоотведением.

5) Обеспечение надлежащего исполнения Управлением ЖКХ возложенных полномочий и обеспечение работы действующих объектов и создание новых объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация программы позволит достичь к 2025 году следующих результатов:

1) Увеличение количества жителей района, улучшивших жилищные условия в соответствии с действующим законодательством, а также за счет проведенного капитального ремонта и снижения уровня физического износа жилых домов до 763 чел.

2) Сокращение общей площади аварийного жилищного фонда на 5506,8 м.кв.

3) Уменьшение доли протяженности автомобильных дорог и искусственных сооружений общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям к общей протяженности автомобильных дорог и искусственных сооружений общего пользования местного значения с 82,1% до 76,8%.

4) Сохранение доли жителей района, обеспеченных электроснабжением, теплоснабжением, водоснабжением и водоотведением, от общего числа жителей района, на уровне 60%.

5) Выполнение мероприятий, запланированных в программе и в других муниципальных программах района, ответственных за реализацию которых является Управление ЖКХ, на 100% ежегодно.