

СОГЛАШЕНИЕ

**между Администрацией муниципального образования «Город Вытегра»
и Администрацией Вытегорского муниципального района
о передаче осуществления части полномочий
в сфере градостроительной деятельности**

г. Вытегра

25 декабря 2017 года

Администрация муниципального образования «Город Вытегра», именуемая в дальнейшем Администрация МО «Город Вытегра», в лице Главы Администрации МО «Город Вытегра» Ермолина Александра Евгеньевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Вытегра» и решения Городского Совета муниципального образования «Город Вытегра» от 26 октября 2017 года № 23 «О передаче осуществления части полномочий в сфере градостроительной деятельности и жилищных отношений», и Администрация Вытегорского муниципального района, именуемая в дальнейшем Администрация района, в лице временно исполняющего полномочия Главы Администрации Вытегорского муниципального района Скрасанова Александра Викторовича, действующего на основании Устава Вытегорского муниципального района и решения Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 19 октября 2017 года № 6 «Об определении лиц, временно исполняющих полномочия Главы Администрации Вытегорского муниципального района», совместно именуемые «Стороны», на основании статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключили настоящее Соглашение о следующем.

Статья 1. Предмет соглашения

Администрация МО «Город Вытегра» передает осуществление части полномочий в сфере градостроительной деятельности Администрации района, а именно:

- подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков;
- подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Вытегра»;
- принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;
- принятие документов, а также выдача решений о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.
- прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

- подготовка и выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Статья 2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация района:

- самостоятельно определяет порядок осуществления полномочий в соответствии с настоящим Соглашением;
- определяет сотрудника (сотрудников) Администрации района, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий, передаваемых в соответствии с настоящим Соглашением;
- представляет ежеквартально в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об осуществлении переданных полномочий в соответствии с настоящим Соглашением, включая отчет о расходовании средств межбюджетных трансфертов, переданных для их осуществления. Отчеты оформляются в произвольной форме и содержат информацию по исполнению переданных полномочий и расходованию средств межбюджетных трансфертов;
- вправе запрашивать у Администрации «МО Город Вытегра» информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

2.2. Администрация МО «Город Вытегра»:

- обеспечивает финансовыми средствами осуществление Администрацией района передаваемых полномочий в соответствии с настоящим Соглашением;
- осуществляет контроль за исполнением Администрацией района полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств в порядке предусмотренном настоящим Соглашением;
- вправе получать от Администрации района информацию об осуществлении полномочий и использовании финансовых средств в порядке установленным настоящим Соглашением;
- вправе требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения части полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением;
- обязана предоставлять Администрации района информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

Статья 3. Финансовое обеспечение переданных полномочий

Администрация МО «Город Вытегра» обеспечивает в установленном порядке финансовыми средствами осуществление полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения.

Переданные настоящим Соглашением полномочия осуществляются за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета муниципального образования «Город Вытегра» в бюджет Вытегорского муниципального района.

Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемый в бюджет Вытегорского муниципального района согласно решения Городского Совета

муниципального образования «Город Вытегра» от 26 октября 2017 года № 23 «О передаче осуществления части полномочий в сфере градостроительной деятельности и жилищных отношений» составляет 317 200,0 рублей (триста семнадцать тысяч двести рублей 00 коп.) (Приложение 1).

Средства межбюджетных трансфертов перечисляются ежемесячно равными частями в срок до 1 числа следующего месяца, носят целевой характер и используются Администрацией района в соответствии с бюджетным законодательством.

Статья 4. Срок действия настоящего соглашения

Настоящее соглашение заключено сроком на 1 год, вступает в силу с 01 января 2018 года и действует в части осуществления полномочий по 31 декабря 2018 года, а во всем остальном до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Статья 5. Изменение условий соглашения

Изменение условий настоящего Соглашения осуществляются по взаимному соглашению Сторон путем внесения изменений, оформленных дополнительным соглашением в письменном виде.

Соглашение подлежит изменению или расторжению в случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, регулирующее порядок заключения соглашений о передаче осуществления полномочий.

Статья 6. Прекращение Соглашения

Основанием прекращения действия настоящего Соглашения является истечение срока его действия.

Основаниями досрочного прекращения действия настоящего соглашения являются:

- соглашение сторон;
- неисполнение, существенное нарушение условий настоящего соглашения.

Существенными являются следующие нарушения настоящего Соглашения:

со стороны Администрации МО «Город Вытегра»:

- неперечисление в течение трех периодов подряд средств межбюджетных трансфертов.

со стороны Администрации района:

- неисполнение полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения.

При этом отсутствие необходимости в выполнении полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, не является неисполнением данных полномочий.

В указанных случаях Соглашение может быть расторгнуто одной из сторон в одностороннем порядке.

Уведомление о намерениях расторжения настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется одной стороной в письменном виде не менее чем за 2 месяца до даты расторжения настоящего Соглашения.

Статья 7. Урегулирование споров

Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Соглашения, стороны будут стремиться разрешать в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и другими способами.

При недостижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в суд.

По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего соглашения, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные и иные интересы Сторон, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, Стороны будут руководствоваться нормами и положениями законодательства Российской Федерации.

Стороны обязуются при исполнении условий настоящего Соглашения не ограничивать сотрудничество к соблюдению только содержащихся в соглашении требований, принимать все необходимые меры для обеспечения эффективного развития градостроительной деятельности в Администрации МО «Город Вытегра».

Статья 8. Ответственность Сторон

Администрация района несет ответственность за неисполнение полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения.

Ответственность Администрации района наступает, если неисполнение обязательств не вызвано неисполнением Администрацией МО «Город Вытегра» своих полномочий, в том числе по предоставлению Администрации района необходимой информации, документов и разъяснений. В случае неисполнения полномочий, указанных в статье 1 настоящего Соглашения, межбюджетные трансферты из бюджета муниципального образования «Город Вытегра» в бюджет Вытегорского муниципального района не перечисляется за соответствующий квартал, а перечисленные подлежат зачету в счет следующего платежа.

Администрация МО «Город Вытегра» несет ответственность за просрочку перечисления финансовых средств из бюджета муниципального образования «Город Вытегра» в бюджет Вытегорского муниципального района в виде пени в размере 0,03 процентов от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Стороны не несут ответственность по своим обязательствам, если:

- а) в период действия настоящего Соглашения произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;
- б) невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Сторона, для которой возникли условия невозможности выполнения обязательств по настоящему Соглашению, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

В случае изменения реквизитов Сторон последние обязаны в пятидневный срок уведомить об этом друг друга в письменной форме.

Настоящее соглашение подготовлено на 4 листах в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

Реквизиты и подписи Сторон:

Администрация муниципального образования «Город Вытегра»

162900, Вологодская область,
город Вытегра, Советский
проспект, дом 27
ИНН 3508005974
КПП 350801001
УФК по Вологодской области
(Администрация муниципального образования «Город Вытегра»/
Администрация муниципального образования «Город Вытегра»
лс 849.11.001.1)
р/сч. 40204810500000000177
БИК 041909001
В отделении Вологда г. Вологда
ОКТМО 19622101

Глава Администрации
муниципального образования
«Город Вытегра»



А.Е. Ермолин

Администрация Вытегорского муниципального района

162900, Вологодская область, город
Вытегра, проспект Ленина, дом 68

ИНН 3508001144
КПП 350801001
УФК по Вологодской области
(Финансовое управление
Администрации Вытегорского
муниципального района»
лс 043030900010)

р/с 40101810700000010002
БИК 041909001
В отделении Вологда г. Вологда
КБК 25420204014050000151
ОКТМО 19622101

Временно исполняющий
полномочия Главы Администрации
Вытегорского муниципального
района



А.В. Скресанов

Приложение 1

к соглашению от 25 декабря 2017 года
между Администрацией муниципального
образования «Город Вытегра»
и Администрацией Вытегорского
муниципального района о передаче
осуществления части полномочий в
сфере градостроительной деятельности

**Методика
расчета межбюджетных трансфертов
на части полномочий в сфере градостроительной деятельности
Администрации Вытегорского муниципального района
от Администрации муниципального образования «Город Вытегра»
на 2018 год**

Общая сумма межбюджетного трансферта на осуществление передаваемых Администрацией МО «Город Вытегра» полномочий в сфере градостроительной деятельности составляет 317 200,0 рублей (триста семнадцать тысяч двести рублей 00 коп.), в том числе:

- на фонд оплаты труда специалиста отдела архитектуры и градостроительства с начислениями (на ФОТ 30,2%) на 2018 год в размере 267 200 рублей;
- на транспортные расходы, почтовые расходы, расходы на канцелярские товары, курсовое обучение специалиста, расходы на оргтехнику в сумме 50 000 рублей.

