

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
Вытегорского муниципального района
Вологодской области**

2017 год

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ

ООО «ТК ЭКО»

ИНН 0274903117, КПП 027601001, ОГРН 1150280017513

Юридический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

Фактический адрес: 450071, Республика Башкортостан, г. Уфа, проезд Лесной, 8/3, офис 307

тел. 8(347)246-41-99, факс 8(347)246-41-99

e-mail: nadia@tk-eco.ru

Директор:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Руководитель проекта:	_____	_____	Т.Р. Асфандиаров
	дата	подпись	
Разработчик проекта:	_____	_____	Н.В. Ибрагимова
	дата	подпись	
Соисполнители:	_____	_____	В.О. Шангин
	дата	подпись	
	_____	_____	Л.Р. Саева
	дата	подпись	
	_____	_____	В.А. Петров
	дата	подпись	

М.П.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ О РАЗРАБОТЧИКЕ.....	2
ВВЕДЕНИЕ	6
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	7
1.1. Объекты электроснабжения.....	7
1.2. Объекты теплоснабжения	9
1.3. Объекты газоснабжения.....	11
1.4. Объекты водоснабжения.....	11
1.5. Объекты водоотведения.....	12
1.6. Автомобильные дороги местного значения.....	15
1.7. Объекты, предназначенные для организации транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания Вытегорского муниципального района....	22
1.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	30
1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	32
1.10. Объекты жилищного строительства	33
1.11. Объекты культуры и искусства местного значения	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	39
1.13. Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности	41
1.14. Объекты сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.....	42
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	43
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	44
1.17. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	44
1.18. Рекреационные объекты для массового отдыха жителей Вытегорского муниципального района.....	47
1.19. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	48
1.20. Нормативные параметры охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)	50
1.21. Объекты архивных фондов	52

1.22. Объекты необходимые для осуществления территориальной и гражданской обороны, обеспечения безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории Вытегорского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	52
1.23. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений	54
1.24. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района	54
1.25. Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	55
1.26. Нормативы градостроительного проектирования производственных зон ...	56
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ.....	58
2.1. Перечень объектов местного значения.....	58
2.2. Система обслуживания	62
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	66
2.3.1. Объекты электроснабжения.....	66
2.3.2. Объекты теплоснабжения	66
2.3.3. Объекты газоснабжения	66
2.3.4. Объекты водоснабжения	66
2.3.5. Объекты водоотведения	66
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения.....	66
2.3.7. Объекты, предназначенные для организации транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания Вытегорского муниципального района.....	68
2.3.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	69
2.3.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	72
2.3.10. Объекты жилищного строительства	73
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения	74
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения	75
2.3.13. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы	78
2.3.14. Объекты сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов.....	79

2.3.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	81
2.3.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	81
2.3.17. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	82
2.3.18. Рекреационные объекты для массового отдыха жителей Вытегорского муниципального района.....	84
2.3.19. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	85
2.3.20. Объекты культурного наследия	86
2.3.21. Объекты архивных фондов.....	86
2.3.22. Объекты необходимые для осуществления территориальной и гражданской обороны, обеспечения безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории Вытегорского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	86
2.3.23. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений	87
2.3.24. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления Вытегорского муниципального района	88
2.3.25. Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	88
2.4. Перечень используемых сокращений.....	89
2.5. Термины и определения.....	89
2.6. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	91
3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ.....	95

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления муниципального района в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Вытегорского муниципального района в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Вологодской области, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Вытегорского муниципального района, на устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Вытегорского муниципального района, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Вытегорского муниципального района.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Вытегорского муниципального района, социально-демографического состава и плотности населения, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Вытегорского муниципального района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Таблица 1

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности *					Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя					
Объекты электроснабжения	г. Вытегра					Не нормируется	
	Удельная расчетная электрическая нагрузка территорий жилых и общественно-деловых зон, кВт/чел.	Вид застройки	в целом по городу	в центральных районах	в кварталах (микрорайонах)		
		с плитами на природном газе	0,41	0,51	0,39		
		со стационарными электроплитами	0,50	0,62	0,49		
	Сельские населенные пункты						
	Удельный расход электроэнергии, кВт•ч/чел. в год	без стационарных электроплит	950				
		со стационарными электроплитами	1350				
	Годовое число часов использования максимума	без стационарных электроплит	4100				
		со	4400				

	электрической нагрузки, ч	стационарными электроплитами		
* Укрупненные показатели				
Примечания				
1. Значения удельных электрических нагрузок и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки приведены к шинам 10(6) кВ центров питания.				
2. Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных объектов, объектов транспортного обслуживания (закрытых и открытых стоянок автомобилей), наружного освещения.				
3. При наличии в жилом фонде городского населенного пункта газовых и электрических плит удельные нагрузки определяются интерполяцией пропорционально их соотношению.				
4. Показатели удельной расчетной электрической нагрузки приведены при расчетной удельной обеспеченности общей площадью – 30,1 м ² /чел. В тех случаях, когда фактическая обеспеченность общей площадью в городском населенном пункте отличается от расчетной, приведенные в таблице значения следует умножать на отношение фактической обеспеченности к расчетной.				
5. В значениях удельной расчетной электрической нагрузки не учтены мелкопромышленные потребители (кроме перечисленных в п. 3 примечаний), питающиеся, как правило, от городских распределительных сетей.				
Для учета этих потребителей к показателям таблицы следует вводить следующие коэффициенты:				
- для районов городского населенного пункта с газовыми плитами – 1,2-1,6;				
- для районов городского населенного пункта с электроплитами – 1,1-1,5.				
Большие значения коэффициентов относятся к центральным районам, меньшие – к кварталам (микрорайонам) преимущественно жилой застройки.				
6. К центральным районам относятся сложившиеся районы со значительным сосредоточением различных административных учреждений, учебных, научных, проектных организаций, предприятий торговли, общественного питания, зрелищных предприятий и др.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Таблица 2

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности									Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя											
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий									Не нормируется		
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания										
			1	2	3	4							
		50	0,579	-	-	-							
		100	0,517	0,558	-	-							
		150	0,455	0,496	0,538	-							
		250	0,414	0,434	0,455	0,476							
		400	0,372	0,372	0,393	0,414							
		600	0,359	0,359	0,359	0,372							
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336							
		Для многоквартирных жилых и общественных зданий											
		№ п/п	Тип зданий	Этажность здания									
				1	2	3	4-5	6-7	8-9	10-11		12 и выше	
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301		0,290	
		2	Общественные, кроме	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324		0,311	

			перечисленных в пунктах 3-6									
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311	
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-	
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-	
		6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232	

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Таблица 3

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения		180

1.4. Объекты водоснабжения

Таблица 4

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230

		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	
		без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50	

Примечания

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

1.5. Объекты водоотведения

Таблица 5

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением		220-280

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования ливневой канализации приведены в таблице 6.

Таблица 6

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Проектирование ливневой канализации	Следует проектировать по отдельной системе. При проектировании необходимо предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается
Закрытые системы отведения поверхностных сточных вод	Следует проектировать на территории жилой, общественно-деловой застройки и промышленных предприятий
Открытые системы отведения поверхностных сточных вод (с использованием лотков, канав, кюветов, оврагов, ручьев и малых рек)	Допускается проектировать для территорий малоэтажной индивидуальной жилой застройки, а также рекреационных территорий с устройством мостов или труб на пересечениях с дорогами. Во всех остальных случаях требуется соответствующее обоснование и согласование с органами исполнительной власти, уполномоченными в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического надзора
Отведение на очистку поверхностного стока	На очистные сооружения должен отводиться поверхностный сток с городских территорий, в том числе от промышленных зон, районов многоэтажной жилой застройки с интенсивным движением автотранспорта и пешеходов, крупных транспортных магистралей, торговых центров
Отведение на очистку поверхностного стока с автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса, расположенных вне застроенных территорий	Допускается проектировать лотками и кюветами
Размер санитарно-защитных зон очистных сооружений поверхностного стока: - открытого типа - закрытого типа	От очистных сооружений поверхностного стока до жилой территории: - 100 м - 50 м
Проектирование поверхностного стока с территории промышленных предприятий:	

- первой группы *	- при наличии в системе ливневой канализации города централизованных или локальных очистных сооружений поверхностный сток с территории предприятий первой группы, при согласовании с органами водопроводно-канализационного хозяйства, может быть направлен в ливневую сеть города (без предварительной очистки)	
- второй группы *	- поверхностный сток с территории предприятий второй группы проектируется в ливневую канализацию города с обязательной предварительной очисткой на самостоятельных очистных сооружениях	
Наибольшие расстояния между дождеприемниками	Допускается проектировать:	
	- при ширине улиц до 30 м и отсутствии поступления дождевых вод с территории кварталов – не более:	
	при уклоне улицы	расстояние, м
	до 0,004	50
	более 0,004 до 0,006	60
более 0,006 до 0,01	70	
более 0,01 до 0,03	80	
	- при ширине улиц более 30 м – не более 60 м	
* Классификация предприятий по составу примесей, накапливающихся на промышленных площадках и смываемых поверхностным стоком, – в соответствии с п. 7.6.4 СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».		

Для ориентировочных расчетов суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон, рекомендуется принимать в зависимости от структурной части территории в соответствии с таблицей 7.

Таблица 7

Наименование территории	Объем поверхностных вод, поступающих на очистку, м ³ /сут с 1 га территории
Городской градостроительный узел	более 60
Примагистральные территории	50-60
Межмагистральные территории с размером квартала, га:	

до 5	45-50
от 5 до 10	40-45
от 10 до 50	35-40

1.6. Автомобильные дороги местного значения

Таблица 8

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Автомобильные дороги местного значения (плотность улично-дорожной сети)	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах муниципального района, км/км ²	0,1	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог городов в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в таблице 9 и таблице 10.

Таблица 9

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
	Магистральные городские дороги:
1-го класса – скоростного движения	Скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и жилыми районами в крупнейших и крупных городах; выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в системе расселения. Движение непрерывное. Доступ транспортных средств через развязки в разных уровнях.

	<p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий - в разных уровнях. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части</p>
2-го класса – регулируемого движения	<p>Транспортная связь между районами города, выходы на внешние автомобильные дороги. Проходят вне жилой застройки. Движение регулируемое. Доступ транспортных средств через пересечения и примыкания не чаще, чем через 300-400 м. Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами всех категорий - в одном или разных уровнях. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части</p>
Магистральные улицы общегородского значения:	
1-го класса – непрерывного движения	<p>Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами в крупнейших, крупных и больших городах, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами. Обеспечивают безостановочное непрерывное движение по основному направлению. Основные транспортные коммуникации, обеспечивающие скоростные связи в пределах урбанизированных городских территорий. Обеспечивают выход на автомобильные дороги. Обслуживание прилегающей застройки осуществляется с боковых или местных проездов. Пропуск всех видов транспорта. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части</p>
2-го класса – регулируемого движения	<p>Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги. Транспортно-планировочные оси города, основные элементы функционально-планировочной структуры города, поселения. Движение регулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании. Пересечение с дорогами и улицами других категорий - в одном или разных уровнях. Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части со светофорным регулированием</p>
3-го класса – регулируемого движения	<p>Связывают районы города между собой. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части</p>

Магистральные улицы районного значения	<p>Транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы. Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения.</p> <p>Движение регулируемое и саморегулируемое.</p> <p>Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части</p>
Улицы и дороги местного значения:	
- улицы в зонах жилой застройки	<p>Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения.</p> <p>Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам</p>
- улицы в общественно-деловых и торговых зонах	<p>Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным организациям и др.</p> <p>Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части</p>
- улицы и дороги в производственных зонах	<p>Транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части.</p>
Пешеходные улицы и площади:	
Пешеходные улицы и площади	<p>Благоустроенные пространства в составе УДС, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Пешеходные связи объектов массового посещения и концентрации пешеходов.</p> <p>Движение всех видов транспорта исключено.</p> <p>Обеспечивается возможность проезда специального транспорта</p>
<p>Примечания</p> <p>1. В составе УДС выделяются главные улицы города, являющиеся основой архитектурно-планировочного построения общегородского центра.</p> <p>2. В зависимости от величины и планировочной структуры городов, объемов движения указанные основные категории улиц и дорог дополняются или применяется их неполный состав.</p> <p>3. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается предусматривать устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта и пешеходов.</p> <p>4. Велодорожки как отдельный вид транспортного проезда необходимо проектировать в виде системы, включающей в себя обособленное прохождение, или по УДС.</p>	

Таблица 10

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные городские дороги:									
1-го класса	130	50-75	3,50-3,75	4-10	1200/1900	40	21500	2600	-
	110				760/1100	45	12500	1900	
	90				430/580	55	6700	1300	
2-го класса	90	40-65	3,50-3,75	4-8	430/580	55	5700	1300	-
	80		3,25-3,75		310/420	60	3900	1000	
	70		230/310		65	2600	800		
Магистральные улицы общегородского значения:									
1-го класса	90	40-80	3,50-3,75	4-10	430/580	55	5700	1300	4,5
	80		3,25-3,75		310/420	60	3900	1000	
	70		230/310		65	2600	800		
2-го класса	80	37-75	3,25-3,75	4-10	310/420	60	3900	1000	3,0
	70				230/310	65	2600	800	
	60				170/220	70	1700	600	
3-го класса	70	35-45	3,25-3,75	4-6	230/310	65	2600	800	3,0
	60				170/220	70	1700	600	
	50				110/140	70	1000	400	
Магистральные улицы районного значения	70	30-40	3,25-3,75	2-4	230/310	60	2600	800	2,25
	60				170/220	70	1700	600	
	50				110/140	70	1000	400	
Улицы и дороги местного значения:									
- улицы в зонах жилой застройки	50	15-25	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40				70/80	80	600	250	
	30				40/40	80	600	200	
- улицы в общественно-деловых и торговых зонах	50	15-30	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40		70/80		80	600	250		
	30		40/40		80	600	200		

- улицы и дороги в производственных зонах	50	15-25	3,5	2-4	110/140	60	1000	400	2,0
Пешеходные улицы и площади:									
Пешеходные улицы и площади	-	-	По расчету	По расчету	-	50	-	-	По проекту

Примечания

1. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости. При проектировании объектов реконструкции или в условиях сложного рельефа с большими перепадами высот в сложившейся застройке на основании технико-экономического обоснования могут приниматься меньшие из указанных значений расчетных скоростей в зависимости от ограничений, налагаемых соответственно прилегающей застройкой и рельефом. Разрешенную скорость движения следует устанавливать на 10 км/ч ниже расчетной.
2. При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.
3. Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах в больших, крупных и крупнейших городах допускается предусматривать выделенную полосу шириной 3,75 м.
4. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.
5. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.
6. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, опорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.
7. При поэтапном достижении расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов необходимо резервирование территории и подземного пространства для перспективного строительства.
8. При проектировании магистральных дорог необходимо обеспечивать свободную от препятствий зону вдоль дороги (за исключением технических средств организации дорожного движения, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289); размер такой зоны следует принимать в зависимости от расчетной скорости с учетом стесненности условий.

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приведены в таблице 11 и таблице 12.

Таблица 11

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Таблица 12

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

Примечание

Ширину и поперечный профиль улиц в пределах красных линий, уровень их благоустройства следует определять в зависимости от величины сельского населенного пункта, прогнозируемых потоков движения, условий прокладки инженерных коммуникаций, типа, этажности и общего архитектурно-планировочного решения застройки, как правило, 15-25 м.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблице 13 и таблице 14 (в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Таблица 13

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Парковые дороги	Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)
Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)
Велосипедные дорожки:	
- в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
- на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

Таблица 14

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	250	-
Проезды:								
- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
Велосипедные дорожки:								
- в составе поперечного профиля УДС	-	1,50 * 1,00 **	1-2 2	25	70	-	-	-
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50 * 1,00 **	1-2 2	25	70	-	-	-
* При движении в одном направлении. ** При движении в двух направлениях.								

1.7. Объекты, предназначенные для организации транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания Вытегорского муниципального района

Таблица 15

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
----------------------	---	---

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта, км/км ²	2,2-2,4	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *	при многоквартирной застройке	500
				при индивидуальной усадебной застройке	800
				в зонах массового отдыха и спорта	800
				в общегородском центре от объектов массового посещения	250
				в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий	400
				от предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ²	500

				от поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан	300
Автовокзал	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на поселение	Радиус пешеходной доступности, м	700 (до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта)	
Автостанция	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на поселение	Радиус пешеходной доступности, м	700	
Автобусный парк	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на транспортное предприятие	Не нормируется		
Площадки межрейсового отстоя автобусов	Уровень обеспеченности, объектов	2 объекта на маршрут	Не нормируется		
Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на транспортное предприятие	Не нормируется		
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на квартиру	Тип жилого дома по уровню комфорта	Машино-мест на квартиру	Радиус обслуживания – 800	
		Бизнес-класс	2,0		
		Эконом-класс	1,2		
		Муниципальный	1,0		

		Специализированный	0,7	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Территориальная доступность – 80км (между СТО)
	Размеры земельных участков станций технического обслуживания автомобилей, га	Количество постов	Размеры земельных участков, га	
		1	0,1	
		до 10	1	
		15	1,5	
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, количество топливораздаточных колонок	1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей		Территориальная доступность – 30км (между АЗС)
	Размеры земельных участков автозаправочных станций, га	Количество топливораздаточных колонок	Размеры земельных участков, га	
		2	0,1	
		5	0,2	
		7	0,3	
		9	0,35	
	11	0,4		
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.				

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания (общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях) приведены в таблице 16.

Таблица 16

Наименование объектов	Пределные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности, 1 машино-место на расчетных единиц		максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	200-220 м ² общей площади		Радиус обслуживания – 250 м	
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	100-120 м ² общей площади		Радиус обслуживания – 250 м	
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	50-60 м ² общей площади		Радиус обслуживания – 250 м	
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:	с операционными залами – 30-35 м ² общей площади, без операционных залов – 55-60 м ² общей площади		Радиус обслуживания – 250 м	
Здания и комплексы многофункциональные	Для жителей – 450 машино-мест на 1000 жителей; для работающих и посетителей объектов разного функционального назначения в соответствии с данной таблицей		Радиус обслуживания – 250 м	
Здания судов общей юрисдикции	Численность судей	Для работающих, машино-мест	Для посетителей, машино-мест	Радиус обслуживания – 250 м
	до 10	6	10	
	от 11 до 25	14	24	
	от 26 до 50	30	48	
Здания и сооружения следственных органов	3 сотрудника		Радиус обслуживания – 250 м	
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	2-4 преподавателя и сотрудника, 10 студентов		Радиус обслуживания – 250 м	
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	2-3 преподавателя, занятых в одну смену		Радиус обслуживания – 250 м	

Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	20-25 м ² общей площади	Радиус обслуживания – 250 м
Научно-исследовательские и проектные институты	140-170 м ² общей площади	Радиус обслуживания – 250 м
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	6-8 работающих в двух смежных сменах	Радиус обслуживания – 250 м
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	140-160 машино-мест на 1000 чел., работающих в двух смежных сменах	Радиус обслуживания – 250 м
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	30-35 м ² общей площади	Радиус обслуживания – 150 м
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	40-50 м ² общей площади	Радиус обслуживания: торговые центры, торговые комплексы – 150 м, прочие объекты – 250 м
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	60-70 м ² общей площади	Радиус обслуживания – 250 м
Рынки постоянные	универсальные и непродовольственные – 30-40 м ² общей площади, продовольственные и сельскохозяйственные – 40-50 м ² общей площади	Радиус обслуживания – 150 м
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	4-5 посадочных места	Радиус обслуживания – 250 м
Бани	5-6 одновременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	10-15 м ² общей площади	Радиус обслуживания – 250 м

Салоны ритуальных услуг	20-25 м ² общей площади	Радиус обслуживания – 250 м
Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. объекты обслуживания	1-2 рабочих места приемщика	Радиус обслуживания – 250 м
Гостиницы	5 номеров – для одно-, двух-, трехзвездочных гостиниц, 3 номера – для четырех-, пятизвездочных гостиниц, 2 номера – для мотелей	Радиус обслуживания – 250 м
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	6-8 одновременных посетителей	Радиус обслуживания – 400 м
Театры, концертные залы	городского значения (1-й уровень комфорта) – 4-7 зрительских мест, другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы – 15-20 зрительских мест	Радиус обслуживания – 250 м
Киноцентры и кинотеатры	городского значения (1-й уровень комфорта) – 8-12 зрительских мест, другие (2-й уровень комфорта) – 15-25 зрительских мест	Радиус обслуживания – 250 м
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	6-8 постоянных мест	Радиус обслуживания – 250 м
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	8-10 одновременных посетителей, но не менее 10 машино-мест на объект	Радиус обслуживания – 250 м
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	4-7 одновременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Бильярдные, боулинги	3-4 одновременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Здания и помещения медицинских организаций	14 сотрудников, 20 коек, 33 посещения	Радиус обслуживания – 250 м
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	25-30 мест на трибунах	Радиус обслуживания – 400 м
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК,	общей площадью менее 1000 м ² – 25-40 м ² общей	Радиус обслуживания – 250 м

спортивные и тренажерные залы)	площади, общей площадью 1000 м ² и более – 40-55 м ² общей площади	
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания	тренажерные залы площадью 150-500 м ² – 8-10 единовременных посетителей, ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² – 10 единовременных посетителей, ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ² – 5-7 единовременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	3-4 единовременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Аквапарки, бассейны	5-7 единовременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	6-7 единовременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Железнодорожные вокзалы	8-10 пассажиров дальнего следования в час пик	Радиус обслуживания – 150 м
Автовокзалы	10-15 пассажиров дальнего следования в час пик	Радиус обслуживания – 150 м
Пляжи и парки в зонах отдыха	15-20 машино-мест на 100 единовременных посетителей	Радиус обслуживания – 400 м
Лесопарки и заповедники	7-10 машино-мест на 100 единовременных посетителей	Радиус обслуживания – 400 м
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10-15 машино-мест на 100 единовременных посетителей	Радиус обслуживания – 250 м
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3-5 машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Радиус обслуживания – 250 м
Предприятия общественного питания и торговли в зонах отдыха	7-10 машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	Радиус обслуживания – 250 м

1.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Таблица 17

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
		Городское население	Сельское население				
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1. Общего типа		Радиус обслуживания, м	300		
		При уровне обеспеченности 85% - 87	При уровне обеспеченности 70% - 60		в сельских населенных пунктах и районах малоэтажной застройки города – 500		
		При уровне обеспеченности 100% - 103	При уровне обеспеченности 85% - 73				
		2. Специализированного типа					
		2					
		3. Оздоровительные					
		11					
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование			Не нормируется			
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1-9 классы		Радиус обслуживания, м	500		
		126	103				
		10-11 классы					
		22	19				
		88	12	Транспортная доступность, мин *	классы	г. Вытегра	сельские населенные пункты
			1-4	15	15		

				5-11	50	30
Общеобразовательные организации, реализующие программу дошкольного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	По заданию на проектирование (при наличии потребности и невозможности подвоза)		Не нормируется		
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	21		Транспортная доступность, мин	30	
Образовательные организации дополнительного образования детей	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	58		Транспортная доступность, мин	30	
Детские лагеря	По заданию на проектирование		Не нормируется			
Молодежные лагеря	По заданию на проектирование		Не нормируется			
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	По заданию на проектирование		Не нормируется			
Дачи дошкольных организаций	По заданию на проектирование		Не нормируется			

* Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.
 Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.
 Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.
 Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей

вместимости организации.

1.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Таблица 18

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	1949,4	Транспортная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² площади пола зала на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе:	350	Транспортная доступность, мин	30
		общего пользования	60-80		
		специализированные	190-220		
Детско-юношеская спортивная школа	Уровень обеспеченности, м ² площади пола на 1000 чел. общей численности населения	10	Транспортная доступность, мин	30	
Бассейн крытый и открытый общего пользования	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	20-25	Транспортная доступность, мин	30	
Физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы,	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	30	

плавательные бассейны и крытые ледовые арены			
Примечание Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений следует принимать 190 чел. / 1000 чел.			

1.10. Объекты жилищного строительства

Таблица 19

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	Уровень обеспеченности, м ² общей площади жилого помещения на чел.	г. Вытегра	2027 год	Не нормируется
			30,0	
		сельские населенные пункты	2027 год	
			44,4	
Минимальные расчетные показатели плотности населения жилого района	Показатели плотности населения территории жилого района, чел./га, не менее *	г. Вытегра		Не нормируется
		Зоны различной степени градостроительной ценности территории		
		Высокая	75	
		Средняя	-	
		Низкая	40	
Минимальные расчетные показатели плотности	Показатели плотности населения территории	г. Вытегра		Не нормируется

населения квартала (микрорайона)	квартала (микрорайона), чел./га, не менее *	Зоны различной степени градостроительной ценности территории	общий жилищный фонд
		Высокая	250
		Средняя	210
		Низкая	120

* При расчетной обеспеченности общей площадью жилых помещений на 2027 год – 30,0 м²/чел. для общего жилого фонда.

Примечания

1. Расчетные показатели на перспективу корректируются с учетом фактической расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений, достигнутой в 2027 году.
2. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной застройки не нормируются.
3. При строительстве на площадках, требующих сложных мероприятий по инженерной подготовке территории, плотность населения жилого района допускается увеличивать, но не более чем на 20%.
4. В районах индивидуального жилищного строительства и в населенных пунктах, где не планируется строительство централизованных инженерных систем, допускается уменьшать плотность населения жилого района, но принимать ее не менее 40 чел./га.
5. Границы расчетной территории квартала (микрорайона) следует устанавливать по красным линиям магистральных улиц и улиц местного значения, по осям проездов или пешеходных путей, по естественным рубежам, а при их отсутствии – на расстоянии 3 м от линии застройки. Из расчетной территории квартала (микрорайона) должны быть исключены площади участков объектов районного и общегородского значений, объектов, имеющих историко-культурную и архитектурно-ландшафтную ценность, а также объектов повседневного пользования, рассчитанных на обслуживание населения смежных кварталов (микрорайонов) в нормируемых радиусах доступности (пропорционально численности обслуживаемого населения). В расчетную территорию следует включать все площади участков объектов повседневного пользования, обслуживающих расчетное население, в том числе расположенных на смежных территориях, а также в подземном и надземном пространствах. В условиях реконструкции сложившейся застройки в расчетную территорию квартала (микрорайона) следует включать территорию улиц, разделяющих кварталы и сохраняемых для пешеходных передвижений внутри микрорайона или для подъезда к зданиям.
6. В условиях реконструкции сложившейся застройки расчетную плотность населения квартала (микрорайона) допускается увеличивать или уменьшать, но не более чем на 10%.

Показатели расчетной плотности населения на территории сельского населенного пункта рекомендуется принимать не менее приведенных в таблице 20.

Таблица 20

Тип жилого дома	Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел.							
	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0	5,5	6,0
Индивидуальный с земельным участком, м ² :								
2000	10	12	14	16	18	20	22	24
1500	13	15	17	20	22	25	27	30
1200	17	21	23	25	28	32	33	37
1000	20	24	28	30	32	35	38	44
800	25	30	33	35	38	42	45	50
600	30	33	40	41	44	48	50	60
400	35	40	44	45	50	54	56	65
Малоэтажный блокированный, многоквартирный с количеством этажей:								
1	-	110	-	-	-	-	-	-
2	-	130	-	-	-	-	-	-
3	-	150	-	-	-	-	-	-
4	-	170	-	-	-	-	-	-

Предварительное определение общих размеров жилых зон в сельских населенных пунктах допускается принимать по укрупненным расчетным показателям на расчетный срок (2027 год), приведенные в Таблица .

Таблица 21

Тип застройки		Площадь жилой зоны, га на 1000 чел.
Малоэтажная многоквартирная застройка (до 4 этажей)		22
Малоэтажная блокированная застройка (до 3 этажей)	без земельных участков	22
	с земельными участками	44
Застройка индивидуальными жилыми домами (до 3 этажей) с земельными участками, га:	0,04	17
	0,06	39,5

	0,08	52
	0,10	61
	0,12	80
	0,15	111
	0,18-0,20	132

Примечания:

1. Укрупненные показатели приведены при средней расчетной жилищной обеспеченности 44,4 м²/чел. на 2027 год.
2. Ориентировочные размеры земельных участков, приведенные в таблице, рекомендуется принимать с учетом особенностей градостроительной ситуации в конкретном сельском поселении.

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон рекомендуется принимать не более приведенных в таблице 22.

Таблица 22

Виды жилой застройки	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами	0,4	0,8
Застройка малоэтажными блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6
Застройка одно-, двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками	0,2	0,4

Примечания

1. Для жилых зон коэффициенты застройки и коэффициенты плотности застройки приведены для территории квартала с учетом необходимых по расчету объектов обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства.
2. При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

3. В случае если в микрорайоне или в жилом районе наряду с многоквартирными и блокированными домами имеется локальная застройка индивидуальными жилыми домами, расчетные показатели плотности принимаются как при застройке многоквартирными жилыми домами.
4. Показатели плотности в смешанной застройке определяются путем интерполяции.

Расчет площади нормируемых элементов дворового благоустройства осуществляется в соответствии с расчетными показателями, приведенными в таблице 23.

Таблица 23

Назначение площадок	Предельные значения расчетных показателей удельных размеров площадок, м ² /чел.	Минимально допустимые расстояния от окон жилых и общественных зданий, м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	10
Для занятий физкультурой	2,0	10-40 *
Для хозяйственных целей	0,3	20

* Наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Примечания

1. Площадки дворового благоустройства, перечисленные в таблице, проектируются на расчетную территорию (участок жилого дома или группы жилых домов, территорию квартала (микрорайона)).
2. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10% от общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.
3. Удельные размеры площадок для занятий физкультурой допускается уменьшать, но не более чем на 50%, при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

1.11. Объекты культуры и искусства местного значения

Таблица 24

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Межпоселенческая библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	60
Детская библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	60
Юношеская библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	60
Тематический музей	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	60
Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества	Уровень обеспеченности, объект *	1	Транспортная доступность, мин	60
Информационно-методические центры	Уровень обеспеченности, объект	1	Не нормируется	
Передвижной центр культуры (культбригады)	Уровень обеспеченности, объект	2-3	Не нормируется	
Выставочные залы, галереи	Уровень обеспеченности, объект	1	Транспортная доступность, мин	60
Кинотеатры	Уровень обеспеченности, объект	1	Транспортная доступность, мин	60
Культурно-развлекательные	Уровень обеспеченности,	по заданию на	Транспортная доступность,	60

киноконцертные комплексы	объект	проектирование	мин	
* 1 объект на муниципальный район, но не менее 500 зрительских мест				
Примечание				
Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.				
К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:				
- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;				
- фонды Президентской библиотеки.				

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Таблица 25

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы,	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения,	Транспортная доступность, мин	30

специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры, родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями		но не менее 13,47 *		
Полустационарные организации (дневные стационары)	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 1,42 койки	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15	Радиус обслуживания, м	1000
Консультативно-диагностический центр	Уровень обеспеченности, объектов	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Станция (подстанция) скорой помощи	Уровень обеспеченности, объектов	2	Транспортная доступность, мин	15
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Уровень обеспеченности, объектов	4	Транспортная доступность, мин	30
Аптека	Уровень обеспеченности, объектов	2	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
Молочные кухни	Уровень обеспеченности, порций на 1000 чел. общей численности населения	47	Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	Уровень обеспеченности, м2 общей площади на 1000 чел. общей	3,5	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

	численности населения		
<p>* Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров – 0,85 коек на 1 000 чел. (в расчете на женщин в возрасте 15-49 лет). Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5.</p>			

1.13. Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности

Таблица 26

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности
Подразделения пожарной охраны	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей:			
	Численность населения, чел.	Площадь территории населенного пункта, га		Время прибытия первого подразделения к месту вызова – 10 мин, в сельских поселениях – 20 мин
		до 2000		
		1 / 2		
до 5000		1 / 6		
от 5000 до 20000				
Источники наружного противопожарного водоснабжения	Расход воды из водопроводной сети на наружное пожаротушение в поселениях			
	Численность населения, чел.	Расчетное количество одновременных пожаров	Расход воды на наружное пожаротушение в поселении на 1 пожар, л/с	
			при одно-, двухэтажной застройке	при трехэтажной и более застройке
			5	10
до 1000	1	10	10	
от 1000 до 5000	1	10	10	
				Расстояние между гидрантами определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов. Пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе: при наличии автонасосов – 200 м;

от 5000 до 10000	1	10	15	при наличии мотопомп – 100-150 м
Продолжительность тушения пожара, ч для зданий I и II степеней огнестойкости с негорючими несущими конструкциями и утеплителем с помещениями категорий Г и Д по пожарной и взрывопожарной опасности, ч для закрытых складов лесоматериалов, ч для открытых складов лесоматериалов, ч			3	
			2	
			не менее 2 не менее 5	

1.14. Объекты сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Таблица 27

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	8 **	Радиус обслуживания, м	100 *
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объект обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки территории Вологодской области			
* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого				

числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

** Емкость контейнеров 0,75 м³.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Таблица 28

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на 500 тыс. чел.		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на 500 тыс. чел.		Не нормируется	
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется	
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.				

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Таблица 29

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом населенном пункте с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	90

1.17. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Таблица 30

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного	Значение расчетного

	измерения		показателя, единица измерения	показателя
Торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	476 в том числе	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
		продовольственных товаров		
		184		
		непродовольственных товаров		
	292			
Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	51			
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
		0,65		
		продукции общественного питания		
		0,07		
		печатной продукции		
0,12				
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	0,5	Транспортная доступность, мин	90
Рыночный комплекс розничной торговли	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	24	Транспортная доступность, мин	90
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	90

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
Предприятие по стирке белья (прачечная)	Уровень обеспеченности, кг в смену на 1000 чел. общей численности населения	120	Транспортная доступность, мин	60
Предприятия по химчистке	Уровень обеспеченности, кг в смену на 1000 чел. общей численности населения	11,4	Транспортная доступность, мин	60
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	Уровень обеспеченности, помывочных мест на 1000 чел. общей численности населения	7	Транспортная доступность, мин	60
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	9	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
Гостиницы	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	6	Транспортная доступность, мин	90

* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах).

Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².

1.18. Рекреационные объекты для массового отдыха жителей Вытегорского муниципального района

Таблица 31

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты озеленения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади озелененных территорий общего пользования на 1 чел.	г. Вытегра	10	Транспортная доступность, мин	20
		Сельские населенные пункты	12		
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25% площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50% площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя **		Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ²	речные и озерные	8	Транспортная	Не нормируется

	территории объектов на одного посетителя	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4	доступность, мин	
		специализированные лечебные пляжи	8		
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	0,25		Транспортная доступность, мин	Не нормируется
<p>* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций. В площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка. ** Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.</p>					

1.19. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Таблица 32

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих	Не нормируется		Минимальное расстояние от остановок специализированного транспорта, перевозящих	в общественные здания
				50

только инвалидов (социальное такси)			только инвалидов, до входов, м	в жилые здания		
				100		
Индивидуальные автостоянки для транспорта инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания, %	10		Минимальное расстояние от мест для личного автотранспорта инвалидов до входа в предприятия или в учреждения, доступные для инвалидов, м	100	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле- коляске на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания из расчета, % (мест)	число мест на стоянке	число специализированных мест			
		до 100 включительно	5 %, но не менее одного места		Минимальное расстояние от мест для личного автотранспорта инвалидов до входа в жилые здания, м	50
		от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100			
от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200					
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно- зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Уровень обеспеченности, мест	1 % общего числа зрителей		Не нормируется		

1.20. Нормативные параметры охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия в соответствии с таблицей 33.

Таблица 33

Наименование зон охраны	Назначение зон охраны
Охранная зона	Территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений
Зона охраняемого природного ландшафта	Территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Расчетные показатели – минимальные расстояния от объектов культурного наследия до транспортных и инженерных коммуникаций следует принимать в соответствии с таблицей 34.

Таблица 34

Объекты	Расстояния до объектов, м
Проезжие части магистралей скоростного и непрерывного движения:	
- в условиях сложного рельефа	100
- на плоском рельефе	50
Сети водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих) *	15
Другие подземные инженерные сети	5

Примечание

* В условиях реконструкции указанные расстояния до инженерных сетей следует принимать, м, не менее: до водонесущих сетей - 5; неводонесущих - 2. При этом необходимо обеспечивать проведение необходимых технических мероприятий при производстве строительных работ.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Минимальные защитные зоны объектов культурного наследия допускается принимать по таблице 35.

Таблица 35

Виды объектов культурного наследия	Границы защитной зоны объекта культурного наследия
Памятники архитектуры (отдельные здания, строения, сооружения)	100 м от внешних границ территории памятника
Памятники – произведения монументального искусства, отдельные захоронения	
Памятники археологии (захоронений и иных единичных объектов)	
Ансамбли – фрагменты исторической планировки	150 метров от внешних границ территории ансамбля
Ансамбли – произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары)	
Ансамбли-некрополи	
Достопримечательные места	В зависимости от территории объекта и наличия сохранившихся исторических элементов

Примечание

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля

1.21. Объекты архивных фондов

Таблица 36

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	по заданию на проектирование, но не менее 1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, мин	Не нормируется

1.22. Объекты необходимые для осуществления территориальной и гражданской обороны, обеспечения безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории Вытегорского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 37

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Здания административные, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий	По заданию на проектирование		Не нормируется		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого	при одноярусном расположении нар	0,6	Радиус сбора укрываемых, м *	1000
		при двухъярусном расположении нар	0,5		территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		при трехъярусном расположении нар	0,4		500
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения		Радиус пешеходной доступности, м	400	
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты		Не нормируется		
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты		Не нормируется		
* При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.					

1.23. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений

Таблица 38

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания	По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район		Не нормируется	
Склады материально-технического обеспечения	В соответствии с планом мобилизационных мероприятий *		Не нормируется	
* План мобилизационных мероприятий разрабатывается в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».				

1.24. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района

Таблица 39

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Здания, занимаемые органами	По заданию на проектирование		Радиус транспортной	60

местного самоуправления муниципального района		доступности, мин	
Гаражи служебных автомобилей	По заданию на проектирование	Не нормируется	

1.25. Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды

Таблица 40

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	По заданию на проектирование, но не менее 1 объекта на район		Не нормируется	

1.26. Нормативы градостроительного проектирования производственных зон

1.26.1. Производственная зона для строительства новых и расширения существующих производственных предприятий проектируется с учетом аэроклиматических характеристик, рельефа местности, закономерностей распространения промышленных выбросов в атмосферу, потенциала загрязнения атмосферы с подветренной стороны по отношению к жилой, рекреационной, зоне отдыха населения в соответствии с генеральным планом, а также с учетом СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

1.26.2. Размещение производственной территориальной зоны не допускается:

- в составе рекреационных зон;
- на землях особо охраняемых территорий.

1.26.3. Для производственных предприятий с технологическими процессами, являющимися источниками неблагоприятного воздействия на здоровье человека и окружающую среду, устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с санитарной классификацией предприятий.

Санитарная классификация предприятий устанавливается по классам опасности – I, II, III, IV, V классы согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- для предприятий I класса – 1000 м;
- для предприятий II класса – 500 м;
- для предприятий III класса – 300 м;
- для предприятий IV класса – 100 м;
- для предприятий V класса – 50 м.

Нормативные параметры застройки производственных зон

1.26.4. Площадку предприятия по функциональному использованию следует разделять на следующие подзоны:

- предзаводскую (за пределами ограды или условной границы предприятия);
- производственную – для размещения основных производств;
- подсобную – для размещения ремонтных, строительно-эксплуатационных, тарных объектов, объектов энергетики и других инженерных сооружений;
- складскую – для размещения складских объектов, контейнерных площадок, объектов внешнего и внутризаводского транспорта.

1.26.5. Предзаводскую зону предприятия следует размещать со стороны основных подъездов и подходов, работающих на предприятии.

Размеры предзаводских зон предприятий следует принимать 0,8 га – при количестве работающих до 0,5 тыс. человек.

1.26.6. Площадь участков, предназначенных для озеленения в пределах ограды предприятия, следует определять из расчета не менее 3 м² на одного работающего в наиболее многочисленной смене.

1.26.7. Показатели минимального коэффициента застройки территории производственных объектов принимаются в соответствии с Приложением В СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80* (с Изменением N 1)».

Коммунальные зоны

1.26.8. Коммунально-складская зона предназначена для размещения общетоварных и специализированных складов, предприятий коммунального, транспортного и жилищно – коммунального хозяйства, а также предприятий оптовой и мелкооптовой торговли.

1.26.9. Группы предприятий и объектов, входящие в состав коммунальных зон, необходимо размещать с учетом технологических и санитарно–гигиенических требований, кооперированного использования общих объектов, обеспечения последовательного ввода мощностей.

1.26.10. Организацию санитарно-защитных зон для предприятий и объектов, расположенных в коммунальной зоне, следует осуществлять в соответствии с требованиями к производственным зонам.

Размеры санитарно-защитных зон для картофеле-, овоще-, фрукто- и зернохранилищ следует принимать 50 м.

1.26.11. Минимальная площадь земельных участков общетоварных складов приведены в таблице 41.

Таблица 41

Склады	Площадь складов, м ² на 1000 чел.	Размеры земельных участков, м ² на 1000 чел.
Продовольственных товаров	77	310 / 210 *
Непродовольственных товаров	217	740 / 490 *

* В числителе приведены нормы для одноэтажных складов, в знаменателе - для многоэтажных

1.26.12. Минимальная вместимость специализированных складов и размеры их земельных участков приведены в таблице 42.

Таблица 42

Склады	Вместимость складов, т	Размеры земельных участков, м ² на 1000 чел.
Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясопродуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	27	190
Фруктохранилища	17	-
Овощехранилища	54	1300
Картофелехранилища	57	-

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании следующих нормативно-правовых источников:

- 1) Пункта 3 Статьи 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 3) Статьи 4 Закона Вологодской области от 01.05.2006 №1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»;
- 4) Приложения 2 Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области;
- 5) Статьи 4 Устава Вытегорского муниципального района.

Перечень объектов местного значения представлен в таблице 43.

Таблица 43

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения	
7.	Объекты, предназначенные для организации транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания Вытегорского муниципального района	Сеть общественного пассажирского транспорта
		Остановки общественного пассажирского транспорта
		Автовокзал
		Автостанция
		Автобусный парк
		Площадки межрейсового отстоя автобусов
		Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта
		Места организованного (постоянного) хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам
		Объекты по техническому обслуживанию автомобилей
		Автозаправочные станции
Стоянки для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания		
8.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное	Дошкольные образовательные организации
		Крытые бассейны для дошкольников

	время	<p>Общеобразовательные организации</p> <p>Общеобразовательные организации, реализующие программу дошкольного образования</p> <p>Межшкольный учебно-производственный комбинат</p> <p>Образовательные организации дополнительного образования детей</p> <p>Детские лагеря</p> <p>Молодежные лагеря</p> <p>Оздоровительные лагеря для старшеклассников</p> <p>Дачи дошкольных организаций</p>
9.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	<p>Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)</p> <p>Спортивные залы</p> <p>Детско-юношеская спортивная школа</p> <p>Бассейн крытый и открытый общего пользования</p> <p>Физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены</p>
10.	Объекты жилищного строительства	
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<p>Межпоселенческая библиотека</p> <p>Детская библиотека</p> <p>Юношеская библиотека</p> <p>Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам</p> <p>Тематический музей</p> <p>Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества</p> <p>Информационно-методические центры</p> <p>Передвижной центр культуры (культбригады)</p> <p>Выставочные залы, галереи</p> <p>Кинотеатры</p> <p>Культурно-развлекательные киноконцертные комплексы</p>
12.	Объекты здравоохранения местного значения	<p>Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры, родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями</p> <p>Полустационарные организации (дневные стационары)</p> <p>Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара</p> <p>Консультативно-диагностический центр</p> <p>Станция (подстанция) скорой помощи</p>

		Аптека
		Молочные кухни
		Раздаточные пункты молочных кухонь
13.	Объекты, необходимые для обеспечения первичных мер пожарной безопасности	Подразделения пожарной охраны
		Источники наружного противопожарного водоснабжения
14.	Объекты сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов
		Пункт приема вторичного сырья
		Объект обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов
15.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	Бюро похоронного обслуживания
		Дом траурных обрядов
		Кладбище традиционного захоронения
		Кладбище урновых захоронений после кремации
16.	Объекты обеспечения населения услугами связи	Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам
		Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
17.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	Торговые объекты
		Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)
		Розничные рынки продовольственных товаров
		Рыночный комплекс розничной торговли
		Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции
		Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)
		Предприятие по стирке белья (прачечная)
		Предприятия по химчистке
		Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна
		Объекты бытового обслуживания
		Гостиницы
18.	Рекреационные объекты для массового отдыха жителей Вытегорского муниципального района	Объекты озеленения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)
		Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны
		Озелененные территории дворовых площадок
		Зоны массового кратковременного отдыха
		Пляжи
19.	Объекты в области обеспечения	Площадки для остановки специализированных

	потребностей маломобильных групп населения	средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси) Индивидуальные автостоянки для транспорта инвалидов Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами
20.	Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)	Расстояние от объектов культурного наследия до транспортных и инженерных коммуникаций Границы защитной зоны объекта культурного наследия
21.	Объекты архивных фондов	Муниципальный архив
22.	Объекты необходимые для осуществления территориальной и гражданской обороны, обеспечения безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории Вытегорского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Здания административные, в том числе для размещения аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия) Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи) Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Берегозащитные сооружения
23.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений	Административные здания Склады материально-технического обеспечения
24.	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района	Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального района Гаражи служебных автомобилей
25.	Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды
26.	Нормативы градостроительного проектирования производственных зон	Размеры санитарно-защитных зон для предприятий, производств и объектов Площадь земельных участков общетоварных складов Вместимость специализированных складов и размеры их земельных участков

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Город Вытегра, как административный центр Вытегорского муниципального района, концентрирует в себе объекты местного значения периодического и эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического и эпизодического пользования для сельских населенных пунктов Вытегорского муниципального района установлена на основании анализа расстояний между сельскими населенными пунктами и г. Вытегра. Наибольшие расстояния, при данном анализе, составляют:

- между г. Вытегра и д. Лойчино – 81,5 км;
- между г. Вытегра и п. Озеро – 61 км;
- между г. Вытегра и д. Якшино – 63 км;
- между г. Вытегра и д. Мошниковская – 63 км;
- между г. Вытегра и п. Янишево – 63 км;
- между г. Вытегра и д. Елинская – 119,6 км;
- между г. Вытегра и д. Курвошский Погост – 74 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического и эпизодического пользования для сельских населенных пунктов Вытегорского муниципального района принимается равной 90 минутам (119,6 км при скорости движения 80 км/ч). Транспортная доступность объектов местного значения периодического и эпизодического пользования для г. Вытегра, установлена на основании анализа расстояний между двумя наиболее удаленными точками на территории города, и составляет 15 минут.

Данные значения транспортной доступности устанавливаются в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения транспортной доступности объектов периодического и эпизодического пользования.

Система обслуживания Вытегорского муниципального образования приведена в таблице 44.

Таблица 44

Категория объектов местного значения	Состав объектов местного значения по уровням обслуживания		
	Повседневного пользования	Периодического пользования	Эпизодического пользования
Объекты образования местного значения	Дошкольные образовательные организации	Межшкольный учебно-производственный комбинат	Детские лагеря
	Общеобразовательные организации	Образовательные организации дополнительного образования детей	Молодежные лагеря
	Общеобразовательные организации, реализующие программу дошкольного образования	Крытые бассейны для дошкольников	Оздоровительные лагеря для старшеклассников
Школы-интернаты		Дачи дошкольных организаций	
Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	Спортивные залы	Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)	Физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены
	Детско-юношеская спортивная школа	Бассейн крытый и открытый общего пользования	
Объекты здравоохранения местного значения	Амбулаторно-поликлиническая сеть диспансеры без стационара	Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры, родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	Консультативно-диагностический центр
	Станция (подстанция) скорой помощи	Полустационарные организации (дневные стационары)	
	Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	Молочные кухни	
	Аптека	Раздаточные пункты молочных кухонь	

Объекты культуры и искусства местного значения		Межпоселенческая библиотека	
		Детская библиотека	Тематический музей
		Юношеская библиотека	Информационно-методические центры
		Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Передвижной центр культуры (культбригады)
		Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества	Выставочные залы, галереи
			Кинотеатры
			Культурно-развлекательные киноконцертные комплексы
			Цирки, цирковые организации
			Парк культуры и отдыха
			Кинотеатры
Дом культуры			
Лектории			
Танцевальные залы			
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом			
Объекты обеспечения населения услугами связи		Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	
		Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	

Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	Торговые объекты	Объекты бытового обслуживания	Гостиницы
	Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	Предприятие по стирке белья (прачечная)
	Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Розничные рынки продовольственных товаров	Предприятия по химчистке
		Рыночный комплекс розничной торговли	
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции			
	Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна		
Объекты массового отдыха населения	Объекты озеленения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Зоны массового кратковременного отдыха	Пляжи
	Озелененные территории дворовых площадок		
	Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны		

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами электроснабжения установлены для г. Вытегра согласно п. 22.2.7. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, для сельских населенных пунктов в соответствии с Приложением Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий принята по таблицам 13 и 14 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения представлены в таблице 45.

Таблица 45

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности Вытегорского муниципального района в 2016 году (а)	1351,8 км	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Вытегорского муниципального района в 2016 году (б)	1308169 га (13081,69 км ²)	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения представлены в таблице 46.

Таблица 46

Наименование объекта	Плотность автомобильных дорог местного значения, км/км² (с = а / б)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах Вытегорского муниципального района	1351,8 км / 13081,69 км ² = 0,1	Предельное значение расчетного показателя принято на уровне фактической обеспеченности

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения не нормируются.

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с пунктами 11.4-11.7 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Ширина улиц и дорог в красных линиях принята в соответствии с пунктом 23.2.5. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания (общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях) установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.7. Объекты, предназначенные для организации транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания Вытегорского муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для организации транспортного обслуживания населения в границах Вытегорского муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 47.

Таблица 47

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Сеть общественного пассажирского транспорта	п. 23.2.6. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	п. 23.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Остановки общественного пассажирского транспорта	п. 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	- п. 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Автовокзал	п. 19.8.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	п. 19.8.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Автостанция		Не нормируется
Автобусный парк		Не нормируется
Площадки межрейсового отстоя автобусов		Не нормируется
Станция технического обслуживания общественного пассажирского транспорта		Не нормируется
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах жилой застройки	п. 11.32 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	п. 11.32 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по	п. 11.40 СП 42.13330.2016	п. 19.8.1. Нормативов

техническому обслуживанию автомобилей	«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	градостроительного проектирования Вологодской области
Автозаправочные станции	п. 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Стоянки для временного хранения легковых автомобилей у объектов обслуживания	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	п. 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в таблице 48.

Таблица 48

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных		Источник исходных данных
	Городское население	Сельское население	
Численность населения Вытегорского муниципального района, чел. на 01.01.2017 г. (a, b)	Городское население	Сельское население	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
	10232	14349	
Численность всего населения Вытегорского муниципального района, чел. на 01.01.2017 г. (c)	24581		
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в Вытегорском муниципальном районе, чел. на 01.01.2017 г. (d, e)	Городское население	Сельское население	
	1055	1238	
Численность всех детей в возрасте от 0 до 6 лет в Вытегорском муниципальном районе, чел. на 01.01.2017 г. (f)	2293		
Численность населения в возрасте от 7 до 15 лет в Вытегорском муниципальном районе, чел. на 01.01.2017 г. (g, h)	Городское население	Сельское население	
	1297	1481	
Численность населения в возрасте от 16 до 17 лет в	Городское население	Сельское население	

Вытегорском муниципальном районе, чел. на 01.01.2017 г. (i, j)	228	284	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в Вытегорском муниципальном районе, чел. на 01.01.2017 г. (k)	1924		
Численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Вытегорском муниципальном районе, чел. на 01.01.2017 г. (l)	5583		

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время представлены в таблице 49.

Таблица 49

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения		Примечание
	Городское население	Сельское население	
Дошкольные образовательные организации	1. Общего типа		k1, k2, k3, k4 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями общего типа (для городского населения - 85 % и 100%, для сельского населения – 70% и 85% в соответствии с п. 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области) k5, k6 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями специализированного типа - 3 % , оздоровительные - 12 % в соответствии с п. 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
	При уровне обеспеченности 85%	При уровне обеспеченности 70%	
	$m = d * k1 * 1000 / a = 1055 * 0,85 * 1000 / 10232 = 87$	$m = e * k2 * 1000 / b = 1238 * 0,70 * 1000 / 14349 = 60$	
	При уровне обеспеченности 100%	При уровне обеспеченности 85%	
	$m = d * k3 * 1000 / a = 1055 * 1 * 1000 / 10232 = 103$	$m = e * k4 * 1000 / b = 1238 * 0,85 * 1000 / 14349 = 73$	
	2. Специализированного типа		
	$m = f * k5 * 1000 / c = 2293 * 0,03 * 1000 / 24581 = 2$		
3. Оздоровительные			
$m = f * k6 * 1000 / c = 2293 * 0,12 * 1000 / 24581 = 11$			
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование		В соответствии с таблицей 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования

		Вологодской области
Общеобразовательные организации	1-9 классы	
	$n = g * k7 * 1000 / a = 1297 * 1 * 1000 / 10232 = 126$	$n = h * k7 * 1000 / b = 1481 * 1 * 1000 / 14349 = 103$
	10-11 классы	
	$n = i * k8 * 1000 / a = 228 * 1 * 1000 / 10232 = 22$	$n = j * k8 * 1000 / b = 284 * 1 * 1000 / 14349 = 19$
	к7 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); к8 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).	
Общеобразовательные организации, реализующие программу дошкольного образования	по заданию на проектирование (при наличии потребности и невозможности подвоза)	В соответствии с п. 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Общеобразовательные организации с интернатом	по заданию на проектирование (при наличии потребности и невозможности подвоза)	В соответствии с п. 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$o = n * k9 = (126+22+103+19) * 0,08 = 21$	к9 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016)
Образовательные организации дополнительного образования детей	$p = k * k10 * 1000 / c = 1924 * 0,75 * 1000 / 24581 = 58$	к10 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (75 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования Вытегорского муниципального района на 2014-2020 годы»)
Детские лагеря	по заданию на проектирование	В соответствии с п. 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Молодежные лагеря	по заданию на проектирование	
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	по заданию на проектирование	
Дачи дошкольных	по заданию на проектирование	

организаций		
-------------	--	--

Пределные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 50.

Таблица 50

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	п. 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Общеобразовательные организации	п. 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; п. 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Общеобразовательные организации, реализующие программу дошкольного образования	Не нормируется
Общеобразовательные организации с интернатом	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	п. 19.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Организации дополнительного образования	
Детские лагеря	Не нормируются
Молодежные лагеря	
Оздоровительные лагеря для старшеклассников	
Дачи дошкольных организаций	

2.3.9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 51.

Таблица 51

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы»	п. 19.6.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Спортивные залы	- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы»; - п. 19.6.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Детско-юношеская спортивная школа	п. 19.6.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Бассейн общего пользования	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Физкультурно-оздоровительные комплексы, в том числе универсальные игровые залы, плавательные бассейны и крытые ледовые арены	п. 19.6.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	

2.3.10. Объекты жилищного строительства

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов жилищного строительства установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 52.

Таблица 52

Наименование объекта/показателя	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого	Максимально

	уровня обеспеченности	допустимого уровня территориальной доступности
Минимальная расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	п. 26.2.2. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	Не нормируется
Минимальные расчетные показатели плотности населения жилого района	п. 26.2.7. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Минимальные расчетные показатели плотности населения квартала (микрорайона)	п. 26.2.8. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Показатели расчетной плотности населения на территории сельского населенного пункта	п. 26.3.2. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Укрупненные расчетные показатели площади жилой зоны	п. 26.4.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Показатели расчетной плотности застройки жилых зон	п. 26.2.10. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Площадь нормируемых элементов дворового благоустройства	п. 26.2.15. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	

2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 53.

Таблица 53

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Межпоселенческая библиотека	1 объект на муниципальный район **	п. 19.9.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Детская библиотека	1 объект на муниципальный район **	Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года № Р-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
Юношеская библиотека	1 объект на муниципальный район *	
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 объект на муниципальный район **	
Тематический музей	1 объект на муниципальный район **	
Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом (центр) народного творчества	1 объект на муниципальный район, но не менее 500 зрительских мест *	п. 19.9.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Информационно-методические центры	1 объект на муниципальный район *	
Передвижной центр культуры (культбригады)	2-3 объекта на муниципальный район *	
Выставочные залы, галереи	1 объект на муниципальный район *	
Кинотеатры	1 объект на муниципальный район *	
Культурно-развлекательные киноконцертные комплексы	по заданию на проектирование	
* Согласно п.19.9.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области; ** Согласно распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года № Р-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».		

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в таблице 54.

Таблица 54

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя	Источник исходных данных
---	---------------------	--------------------------

	исходных данных	
Численность всего населения Вытегорского муниципального района на 01.01.2017 г. (а)	24581 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей до года в Вытегорском муниципальном районе на 01.01.2017 г. (б)	288 детей	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения представлены в таблице 55.

Таблица 55

Наименование объекта	Уровень обеспеченности	Примечание
Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры, родильные дома и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47 койки	В соответствии с п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Полустационарные организации (дневные стационары)	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 1,42 койки	
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15 посещения в смену	
Консультативно-диагностический центр	По заданию на проектирование	
Станция (подстанция) скорой помощи	$c = a / n1 = 24581 / 10000 = 2$ объекта;	
Выдвижной пункт скорой	$d = a / n2 = 24581 /$	$n1$ – уровень обеспеченности станциями (подстанциями) скорой помощи (1 объект на 10 тыс. чел. в соответствии с п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области) $n2$ – уровень обеспеченности

медицинской помощи	$5000 = 4$ объекта;	станциями (подстанциями) скорой помощи (1 автомобиль на 5 тыс. чел. в соответствии с п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области)
Аптека	$e = a / n3 = 24581 / 10000 = 2$ объекта;	$n3$ – уровень обеспеченности аптеками (1 объект на 10 тыс. чел. в соответствии с п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области)
Молочные кухни	$f = b * n4 * 1000 / a = 288 * 4 * 1000 / 24581 = 47$ порций на 1000 чел	$n4$ – уровень обеспеченности молочными кухнями (4 порции в сутки на 1 ребенка до года в соответствии с п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области)
Раздаточные пункты молочных кухонь	$g = b * n5 * 1000 / a = 288 * 0,3 * 1000 / 24581 = 3,5$ м ² общей площади на 1000 чел.	$n5$ – уровень обеспеченности раздаточными пунктами молочных кухонь (0,3 м ² общей площади на 1 ребенка до года в соответствии с п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 56.

Таблица 56

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, перинатальные центры, родильные дома и др.) со вспомогательными	п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области

зданиями и сооружениями	
Полустационарные учреждения (дневные стационары)	
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Консультативно-диагностический центр	Не нормируется
Станция (подстанция) скорой помощи	п. 19.5.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Выдвижной пункт скорой медицинской помощи	
Аптека	10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 57.

Таблица 57

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей			
	минимально допустимого уровня обеспеченности			максимально допустимого уровня территориальной доступности
Подразделения пожарной охраны	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей для городов и населенных пунктов * (в соответствии с Приложением 7 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»):			
	Численность населения, чел.	Площадь территории населенного пункта, га		Время прибытия первого подразделения к месту вызова – 10 мин, на основании ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
		до 2000		
		1 / 2		
от 5000 до 20000		1 / 6		
Источники наружного противопожарного водоснабжения	Расход воды из водопроводной сети на наружное пожаротушение в поселениях ** (в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»)			
	Численность населения, чел.	Расчетное количество одновременных пожаров	Расход воды на наружное пожаротушение в поселении на 1 пожар, л/с	
			при одно-, двухэтажной	при трехэтажной
				Расстояние между гидрантами определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа

			застройке	и более застройке	гидрантов ***. Пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе: при наличии автонасосов – 200 м; при наличии мотопомп – 100-150 м ****, в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»
	до 1000	1	5	10	
	от 1000 до 5000	1	10	10	
	от 5000 до 10000	1	10	15	
	Продолжительность тушения пожара, ч для зданий I и II степеней огнестойкости с негорючими несущими конструкциями и утеплителем с помещениями категорий Г и Д по пожарной и взрывопожарной опасности, ч для закрытых складов лесоматериалов, ч для открытых складов лесоматериалов, ч (в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»)			3 2 не менее 2 не менее 5	

* В числителе – общее количество пожарных депо, в знаменателе – количество пожарных депо и количество пожарных автомобилей в каждом.

** Расход воды на наружное пожаротушение из искусственных и естественных водоисточников (резервуары, водоемы) принимается по СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

*** Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более и одного – при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием.

**** Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или искусственных водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м.

Расстояние от точки забора воды из резервуаров или искусственных водоемов до зданий III, IV и V степеней огнестойкости и до открытых складов горючих материалов должно быть не менее 30 м, до зданий I и II степеней огнестойкости – не менее 10 м.

2.3.14. Объекты сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов представлены в таблице 58.

Таблица 58

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Вытегорского муниципального района на 01.01.2016 г. (а)	24853 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Объем вывезенных за год твердых коммунальных отходов (в 2016 г.) (П _{год})	21100 м ³	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов представлены в таблице 59.

Таблица 59

Наименование объекта	Уровень обеспеченности	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} * H * K1 / (365 * V) * K2 = 21100 * 1,82 * 1,25 / (365 * 0,75) * 1,05 = 184 \text{ контейнера};$ $B_{\text{конт}} \text{ на } 1000 \text{ чел. общей численности населения} = B_{\text{конт}} * 1000 / a = 184 * 1000 / 24853 = 8 \text{ контейнеров на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	<p>H – периодичность удаления отходов (теплое время 215 дней – ежедневно, H=1; холодное время 150 дней – 1 раз в 3 дня, H=3; $H_{\text{среднее}} = (215 \text{ дней} * 1 + 150 \text{ дней} * 3) / 365 \text{ дней} = 1,82$); K1 – коэффициент суточной неравномерности твердых бытовых отходов (1,25); V – вместимость контейнера, 0,75 м³; K2 – коэффициент учитывающий число контейнеров, находящихся в ремонте и резерве (1,05)</p>
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объект обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	В соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки территории Вологодской области	-

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 60.

Таблица 60

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	п. 2.2.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется
Объект обработки, утилизации, обезвреживания, размещения	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами,

твердых коммунальных отходов	Вологодской области
------------------------------	---------------------

2.3.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 61.

Таблица 61

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	п. 19.12.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	
Кладбище урновых захоронений после кремации		
Дом траурных обрядов		

2.3.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 62.

Таблица 62

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Средства коллективного доступа	п. 2 ст. 57	п. 2 ст. 57 Федерального

для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

2.3.17. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в таблице 63.

Таблица 63

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Вытегорского муниципального района на 01.01.2016 г. (а)	24853 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) в Вытегорском муниципальном районе в 2016 г. (б)	578 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания представлены в таблице 64.

Таблица 64

Наименование объекта	Уровень обеспеченности	Примечание
Торговые объекты	м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: 476, в том числе продовольственных товаров – 184, непродовольственных товаров – 292; объектов местного значения – 51	Приказ Департамента экономического развития Вологодской области от 28 декабря 2016 г. N 0400/16-О «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения области площадью торговых объектов»
Нестационарные	м ² площади нестационарных	

торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,65, продукции общественного питания – 0,07, печатной продукции – 0,12	
Розничные рынки продовольственных товаров	торговых мест на 1000 чел. общей численности населения – 0,5	
Рыночный комплекс розничной торговли	м ² торговой площади на 1000 чел. общей численности населения - 24	п. 19.13.2. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	По заданию на проектирование	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$c = b * 1000 / a = 578 * 1000 / 24853 = 23$ места на 1000 чел. общей численности населения	В силу пункта 2 статьи 29.4. ГК РФ предельные значения расчетных показателей принимаются по п. 19.13.1. Нормативам градостроительного проектирования Вологодской области
Объекты бытового обслуживания	9 рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	п. 19.13.3. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Предприятие по стирке белья (прачечная)	120 кг/смену	
Предприятия по химчистке	11,4 кг/смену	
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	7 помывочных мест	
Гостиницы	6 мест на 1000 чел. общей численности населения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 65.

Таблица 65

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые
----------------------	--

	акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Торговые объекты	п. 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Рыночный комплекс розничной торговли	
Мелкооптовый, оптовый рынок, ярмарка, база продовольственной продукции	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	п. 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	
Предприятие по стирке белья (прачечная)	п. 19.13.3. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Предприятия по химчистке	
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	
Гостиницы	Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Рекреационные объекты для массового отдыха жителей Вытегорского муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности рекреационных объектов для массового отдыха населения жителей муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 66.

Таблица 66

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты озеленения общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	п. 9.8. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	п. 9.4. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	п. 7.4. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	п. 7.5. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	п. 9.21. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	п. 9.20. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	п. 9.27. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

2.3.19. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 67.

Таблица 67

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси)	Не нормируется	п. 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Индивидуальные автостоянки для транспорта инвалидов	п. 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	

Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	п. 7.1.7 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется
---	---	----------------

2.3.20. Объекты культурного наследия

Нормативные параметры охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) устанавливаются в соответствии с:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Федеральный Закон от 25.06.2002 №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2.3.21. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов установлены согласно п. 19.10.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.

2.3.22. Объекты необходимые для осуществления территориальной и гражданской обороны, обеспечения безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории Вытегорского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов необходимых для осуществления территориальной и гражданской обороны, обеспечения безопасности людей на водных объектах, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 68.

Таблица 68

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Здания административные, в том числе для размещения	п. 19.16.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской	п. 19.16.1. Нормативов градостроительного проектирования

аварийно-спасательных служб, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, лабораторий и др.	области	Вологодской области
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	п. 5.2.1 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	п. 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	п. 19.16.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	п. 19.16.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Берегозащитные сооружения		

2.3.23. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 69.

Таблица 69

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания	п. 19.15.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	Не нормируется
Гаражи служебных автомобилей		Не нормируется

2.3.24. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления Вытегорского муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 70.

Таблица 70

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального района	п. 19.17.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	п. 19.17.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области
Гаражи служебных автомобилей		Не нормируется

2.3.25. Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам, представленным в таблице 71.

Таблица 71

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Здания административные, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	п. 19.14.1. Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области	Не нормируется

2.4. Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района применяются следующие сокращения, представленные в таблице 72 и таблице 73.

Таблица 72

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
УДС	улично-дорожная сеть

Таблица 73

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
чел.	человек
чел./га	человек на гектар

2.5. Термины и определения

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними

конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Стоянка автомобилей - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории.

Жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Защита населения – комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Квартал, микрорайон – планировочный элемент жилой застройки в границах красных линий, ограниченный магистральными или жилыми улицами.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного

размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Вологодской области, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Парковка – стоянка автомобилей (открытая площадка) общего пользования, устраиваемая на элементах поперечного профиля улично-дорожной сети (проезжей части, тротуаре), имеющая въезд и выезд только со стороны проезжей части улицы (дороги), устраиваемая при условии обеспечения пропускной способности проезжей части и тротуаров.

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

2.6. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 N 190-ФЗ;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 N 74-ФЗ;

- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон N 89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22 июля 2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 N 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года N 1063-р «Об Указе Президента Российской Федерации от 23 мая 1996 года N 769» (с изменениями на 26 января 2017 года);
- 9) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года N Р-948 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 10) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года N НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 11) Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 года N 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года N 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России N АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Приказ Минспорта России от 25 мая 2016 года N 586 «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций».

Законодательные и нормативно-правовые акты Вологодской области

- 1) Закон Вологодской области от 01 мая 2006 года N 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»;

- 2) Закон Вологодской области от 16 марта 2015 года N 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) находящихся на территории Вологодской области»;
- 3) Постановление Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года N 338 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Вологодской области»;
- 4) Постановление Правительства Вологодской области от 07 ноября 2013 N 1141 «Об утверждении стратегически важных для развития области и муниципальных районов области видов экономической деятельности»;
- 5) Постановление Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 N 750 «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области»;
- 6) Приказ топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29 декабря 2016 года N 174 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области»;
- 7) Приказ Департамента экономического развития Вологодской области от 28 декабря 2016 г. N 0400/16-О «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения области площадью торговых объектов».

Законодательные и нормативно-правовые акты Вытегорского муниципального района

- 1) Постановление Администрации Вытегорского муниципального района от 11 февраля 2014 года N 91 «Муниципальная программа «Развитие образования Вытегорского муниципального района на 2014-2020 годы»;
- 2) Устав Вытегорского муниципального района, принятый Решением Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 26 марта 1996 года N 63;
- 3) Решение Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 07 апреля 2011 года N 482 «Об утверждении Схемы территориального планирования Вытегорского муниципального района»;
- 4) Решение Представительного Собрания Вытегорского муниципального района от 25 ноября 2014 года N 147 «Стратегия социально-экономического развития Вытегорского муниципального района на 2015-2020 годы».

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 2) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 3) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 4) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 5) СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- 6) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 7) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 8) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 9) СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- 10) СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- 11) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 12) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 13) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 14) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 15) СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности;
- 16) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 17) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 18) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 19) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 20) СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- 21) НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВЫТЕГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района распространяется на всю территорию Вытегорского муниципального района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения муниципального района для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района подготовлен на основании пункта 3 Статьи 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 4 Закона Вологодской области от 01.05.2006 №1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области»; приложения 2 Нормативов градостроительного проектирования Вологодской области; статьи 4 Устава Вытегорского муниципального района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района для населения Вытегорского муниципального района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района для населения Вытегорского муниципального района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Вологодской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Вытегорского муниципального района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Вытегорского муниципального района, установленных региональным нормативами градостроительного проектирования Вологодской области.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Вытегорского муниципального района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов

городского и сельских поселений, правил землепользования и застройки городского и сельских поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Вытегорского муниципального района законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Вытегорского муниципального района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектам местного значения муниципального района, городского и сельских поселений, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, городского и сельских поселений и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует

учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского и сельских поселений в целях подготовки генеральных планов поселений, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Вологодской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.