**ДОГОВОР**

**холодного водоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Вытегра | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ года |

Муниципальное бюджетное учреждение Вытегорского муниципального района «Хозяйственное производственное управление», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице Азаданова Н.В., действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

- отпускать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную воду;

2. Абонент обязуется оплачивать холодную воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором

3. Граница раздел эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется по согласованию с управляющей компанией или товариществом собственников жилых помещений непосредственно абонентом.

4. Адрес объекта водоснабжения: Вологодская область, Вытегорский район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. Сроки начала подачи холодной воды**

3. Датой начала подачи холодной воды является «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

**III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору**

4. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на воду (водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов), если они подлежат такому регулированию.

На момент заключения договора тариф составляет:

- холодное водоснабжение – \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (без НДС) за 1 м3;

5. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент предоставляет показания приборов учета оказываемых услуг с 20 по 25 число отчетного месяца**.** Оплата производится до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

6. Расчет производится по показаниям прибора учета, по нормативам

(нужное подчеркнуть).

**IV. Права и обязанности сторон**

7. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества;

б) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

8. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

г) Границей эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства является магистральный водопроводный колодец, в месте присоединения водопровода абонента к магистральному водопроводу. Дальнейшая ответственность от магистрального колодца до ввода в жилое помещение лежит на собственнике частного дома или управляющей компании, обслуживающей данный жилой многоквартирный дом. Оплата ремонта производится в соответствии с зоной эксплуатации.

9. Абонент обязан:

а) Для заключения в письменной форме договора предоставить:

- документ, подтверждающий право собственности (пользования) на помещение;

- документ, удостоверяющий личность физического лица - собственника помещения;

- сведения о наличии и типе установленных индивидуальных приборов учета.

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены [разделом VI](file:///F%3A%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CTemporary%20Internet%20Files%5CContent.IE5%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CUser3%5CDesktop%5C%D0%94%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B0%5C%D0%9F%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%98%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%9E%20%D0%A0%D0%9E%D0%A1%D0%A1%D0%98%D0%99%D0%A1%D0%9A%D0%9E%D0%99%20%D0%A4%D0%95%D0%94%D0%95%D0%A0%D0%90%D0%A6%D0%98%D0%98.docx#Par1232) настоящего договора;

г) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение;

д) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения;

е) по истечению 30 дней после подписания договора произвести проверку ранее установленного прибора учета холодного водоснабжения;

ж) ежемесячно не позднее 25-го числа каждого месяца, сообщать о показаниях прибора учета по телефону: **881746 2-24-52**, либо по адресу электронной почты infovodavytegra@mail.ru .

10. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на воду (водоснабжение).

б) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета с участием представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства;

11. Реконструкция или ввод в эксплуатацию новых водопроводных сетей, сооружений и устройств, присоединение новых субарендаторов, изменения схем и обвязки водомерного узла, замена водосчетчиков, нарушение пломб на обводных линиях водопровода допускается только, с разрешения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

**V.** **Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения**

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354**)**.

13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) Администрацию муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

в) 7 отряд федеральной противопожарной службы по Вологодской области;

**VI.** **Ответственность сторон**

14. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**VII****. Действие договора**

15. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения возникшие с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ года.

16. Настоящий договор заключен на неопределенный срок.

17. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора настоящий договор считается расторгнутым.

**VIII. Прочие условия**

18. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

19. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**11.Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Учреждение | Абонент |
| Муниципальное бюджетное учреждение Вытегорского муниципального района «Хозяйственное производственное управление» (МБУ BMP «ХПУ»)162900, Вологодская область, Вытегорский район, г. Вытегра, Советский проспект д. 27ИНН/КПП 3508010540/350801001ОГРН 1193525009314УФК по Вологодской области (Финансовое управление/МБУ BMP «ХПУ» л/с 250.20.065.1)Р/счет 40701810600091000107 в Отделение Вологда г. Вологда БИК 041909001 Телефон: +7(906)2969181Эл.почта: infovodavytegra@mail.ru   | Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Вид собственности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Документы на владение жилого помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Телефон:  |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Абонент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) (расшифровка) |