

(с изменениями Решение Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» от 31.10.2013 г. № 48).

3. Приостановить до 1 января 2015 года действие абзаца третьего пункта 2 статьи 16 настоящего Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Октябрьское».

4. В 2014 году муниципальные программы подлежат приведению в соответствии с решением о бюджете муниципального образования «Октябрьское» до 1 мая 2014 года.

5. Администрации муниципального образования «Октябрьское» привести муниципальные нормативные правовые акты в соответствии с настоящим решением.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Председатель Совета депутатов Муниципального образования «Октябрьское» В.Н.Дурягина
Глава муниципального образования «Октябрьское» Н.Г.Харлашина

Приложение читайте на сайте: [www : oktiabradmin.ru](http://www.oktiabradmin.ru)

О СОБЛЮДЕНИИ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА НАЙМА

Администрация муниципального образования «Октябрьское» проводит мероприятия направленные на соблюдение и исполнение договорных обязательств гражданами, проживающими в жилых помещениях на условиях социального найма муниципального жилья. Наниматели и совместно проживающие члены семьи нанимателей наравне с нанимателем по договору социального найма обязаны в частности:

- соблюдать правила пользования жилыми помещениями;
- использовать жилое помещение в соответствии с его назначением;
- поддерживать в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, обеспечивать их сохранность. При обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них Наймодателю или в соответствующую управляющую организацию;
- содержать в чистоте и порядке жи-

лое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, объекты благоустройства;

- производить текущий ремонт занимаемого жилого помещения;
- не производить переустройство и (или) перепланировку жилого помещения без получения соответствующего согласования, предусмотренного жилищным законодательством Российской Федерации;
- своевременно и в полном объеме вносить в установленном порядке плату за жилое помещение и коммунальные услуги по утвержденным в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам и тарифам.

В случае выявления фактов не соблюдения и не исполнения договорных обязательств гражданами, проживающими в жилых помещениях на условиях социального найма, а особенно касающихся обязательств по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, администрацией муниципального образования будут приниматься меры к расторжению договоров социального найма с последующим выселением граждан из занимаемых жилых помещений в судебном порядке.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОКТЯБРЬСКОЕ» УСТЬЯНСКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01 апреля 2014 г. № 69 п. Октябрьский

О проведении конкурса по благоустройству придомовых и прилегающих территорий п. Октябрьский муниципального образования «Октябрьское»

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом муниципального образования «Октябрьское» в целях привлечения населения п. Октябрьский к наведению порядка на территории домовладений, предприятий, организаций всех форм собственности, выполнение санитарных и противопожарных мероприятий, озеленения территорий.

постановляет:

1. Объявить конкурс по благоустройству придомовых и прилегающих территорий на территории муниципального образования «Октябрьское».
2. Утвердить Положение о проведении конкурса по благоустройству придомовых и прилегающих территорий на территории муниципального образования «Октябрьское» (приложение № 1).
3. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению конкурса по благоустройству придомовых и

прилегающих территорий п. Октябрьский муниципального образования «Октябрьское» (приложение № 2).

4. Финансирование конкурса провести за счет средств, предусмотренных в бюджете МО «Октябрьское» на соответствующий финансовый год на реализацию муниципальной программы муниципального образования «Октябрьское»- «Комплексное благоустройство территорий муниципального образования «Октябрьское» на 2014-2016год», утвержденной Постановлением администрации муниципального образования «Октябрьское» № 248 от 14.10.2013 года.

5. Настоящее постановление подлежит обязательному опубликованию в газете «Новости Октябрьского городского поселения».

6. Контроль по исполнению настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Октябрьское» Шанина Э.В.

Глава муниципального образования Н.Г. Харлашина

Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования «Октябрьское» № 69 от 01 апреля 2014 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

О конкурсе по благоустройству придомовых и прилегающих территорий п. Октябрьский муниципального образования «Октябрьское»

I. Цель проведения конкурса

- привлечение населения п. Октябрьский к наведению порядка на территории домовладений, предприятий, организаций всех форм собственности;
- выполнение санитарных и противопожарных мероприятий, озеленения территорий.

II. Участники конкурса

В конкурсе принимают участие жители муниципального образования «Октябрьское», коллективы предприятий, учреждений, организаций, товариществ собственников жилья, а также собственники жилья, находящиеся на территории муниципального образования «Октябрьское»

III. Организатор конкурса

Организатором конкурса выступает администрация МО «Октябрьское». Заявления на участие в конкурсе подается на имя главы муниципального образования в произвольной форме, с прилагаемыми фото материалами (по желанию заявителя).

IV. Организация и проведение конкурса

1. Конкурс проводится по следующим номинациям:
 - «Лучшая прилегающая территория предприятия, организации.
 - «Лучшая придомовая территория многоквартирного дома»;
 - «Лучшая придомовая территория частного жилого дома»;
2. Комиссия с 14 апреля по 01 июня 2014 г. на основании поступивших заявлений на участие в конкурсе проводит проверки с выездом на место и выявляет победителей конкурса по каждой номинации.

При подведении итогов конкурса учитывается:

- санитарное содержание территории;
 - состояние зеленых насаждений;
 - наличие и состояние детского и спортивного оборудования, малых архитектурных форм;
 - содержание хозяйственных площадок и контейнеров;
 - состояние фасадов, цоколей, входных дверей зданий;
 - наличие жалоб от населения по вопросам благоустройства;
 - соблюдение жителями правил содержания животных, парковки автомашин;
 - состояние пожарной безопасности.
- Итоги конкурса подводятся 10 июня 2014 года комиссией. Итоги конкурса публикуются в газете «Новости Октябрьского городского поселения».

V. Основные показатели, определяющие победителей в конкурсе

Победители в конкурсе определяются

по следующим показателям:

1. «Лучшая прилегающая территория предприятия, организации»
 - содержание территории в чистоте и порядке;
 - опрятный вид всех элементов фасадов здания;
 - наличие вывески;
 - освещение прилегающей территории в вечернее и ночное время;
2. «Лучшая придомовая территория многоквартирного дома»;
 - содержание территории в чистоте и порядке;
 - опрятный вид фасадов домов, наличие номерных знаков;
 - наличие мест отдыха (скамеек возле подъезда);
 - наличие и состояние дворовой детской площадки;
 - наличие и содержание в чистоте урн;
 - освещение придомовой территории в вечернее и ночное время;
 - проявление творческой инициативы жителей в эстетическом оформлении объектов во дворе.
3. «Лучшая придомовая территория частного жилого дома»;
 - содержание территории в чистоте и порядке;
 - наличие газонов, клумб и других насаждений и их содержание;
 - произведена окраска наружных стен, оконных и дверных проемов;
 - выполнены противопожарные мероприятия;
 - приведены в порядок подсобные помещения (гаражи, бани, сараи, помещения для скота).

VI. Награждение победителей конкурса

Итоги ежегодного конкурса оформляются распоряжением администрации муниципального образования «Октябрьское» на основании протокола заседания комиссии. По итогам каждой номинации конкурса определяется три победителя: Победители конкурса награждаются дипломами и призами на сумму:

- «Лучшая прилегающая территория предприятия, организации»
 - 1 место — 3000 рублей, 2 место — 2000 рублей, 3 место — 1000 рублей.
- «Лучшая придомовая территория многоквартирного дома»
 - 1 место — 4000 рублей, 2 место — 3000 рублей, 3 место — 1500 рублей;
- «Лучшая придомовая территория частного жилого дома»
 - 1 место — 1500 рублей, 2 место — 1000 рублей, 3 место -500 рублей;

Церемония награждения победителей конкурса состоится на празднике «День посёлка»

Приложение № 2 к постановлению администрации муниципального образования «Октябрьское» № 69 от 01 апреля 2014 г.

Состав комиссии по подготовке и проведению конкурса по благоустройству придомовых и прилегающих территорий п. Октябрьский муниципального образования «Октябрьское»

1. Т.В.Андреева — советник главы администрации по вопросам ЖКХ муниципального образования «Октябрьское», председатель комиссии;
2. Е.Е. Пикунцова - вед. специалист отдела ЖКХ муниципального образования «Октябрьское»;
3. Г.В. Чеснокова - специалист муниципального образования «Октябрьское»;
4. Е.В.Баженов — директор МУП «Благоустройство»;
5. В.Н.Дурягина - председатель Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское».