**ПАМЯТКА**

**резиденту территории опережающего социально-экономического развития**

Нормативно-правовая база о ТОР:

Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 614
«Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных образований Российской Федерации (моногородов).

Требования к резидентам ТОР:

а) юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
(за исключением финансовых организаций) и не имеющее филиалов
и представительств за пределами моногорода, а также зарегистрированное на территории моногорода;

б) не является градообразующей организацией и реализует на территории ТОР инвестиционный проект.

Требования к инвестиционным проектам:

а) количество создаваемых рабочих мест - не менее 10 единиц в течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов. Для юридических лиц, имеющих действующие производственные мощности на территории моногорода, количество создаваемых новых рабочих мест должно быть одновременно не менее среднесписочной численности работников юридического лица за последние 3 года (либо за период его существования, если оно существует менее 3 лет);

б) объем капитальных вложений – не менее 2,5 млн. рублей в течение первого года после включения юридического лица в реестр;

в) не предусматривается исполнение контрактов, заключенных с градообразующей организацией моногорода (ее дочерними организациями) и (или) получение выручки
от реализации товаров, оказания услуг градообразующей организации моногорода
или ее дочерним организациям в объеме, превышающем 50 процентов всей выручки, получаемой от реализации товаров (услуг), произведенных (оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта;

г) объем иностранной рабочей силы - не более 25 % общей численности работников;

д) не предусматривается производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов), а также производство товаров и (или) оказание услуг по следующим видам экономической деятельности:

добыча сырой нефти и природного газа;

предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа;

деятельность трубопроводного транспорта;

производство нефтепродуктов;

торговля оптовая и розничная;

лесозаготовки;

операции с недвижимым имуществом;

виды экономической деятельности, в которых занято 20 или более
20 процентов среднесписочной численности работников всех организаций моногорода, а также основной вид экономической деятельности градообразующей организации моногорода.

Преференции для резидентов ТОР:

пониженные тарифы страховых взносов (совокупный тариф составит 7,6% против общедействующего 34%);

ставка налога на прибыль, уплачиваемая в федеральный бюджет, устанавливается
в размере 0% и применяется в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, когда была получена первая прибыль;

ставка налога на прибыль, уплачиваемая в областной бюджет, устанавливается
не более 5% в течение 5 налоговых периодов начиная с налогового периода, когда была получена первая прибыль, и не менее 10% в течение следующих пяти налоговых периодов (с 01 01.2015 ставка налога на прибыль составляет 20%,
из которых 2% зачисляется в федеральный бюджет, 18% - в бюджеты в субъектов РФ);

льготный коэффициент при расчете налога на добычу полезных ископаемых равным 0 до начала применения резидентом ТОР льготной ставки по налогу на прибыль –
в течение 2 лет, 0,2 – в течение следующих 2 лет и т.д.;

возможность возмещения НДС в заявительном порядке;

возможность освобождения от уплаты налога на имущество организаций
и земельного налога;

приглашение на работу иностранцев без учета квот на выдачу иностранцам: приглашений на въезд в РФ и разрешений на работу.

.