Администрация муниципального образования «Октябрьское»

Устьянского района Архангельской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 марта 2021 года № 141

р.п. Октябрьский

**Об утверждении программы профилактики нарушений  
обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в  
области земельного законодательства на территории муниципального образования  
«Октябрьское» Устьянского района Архангельской области**

**на 2021 год**

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о порядке подготовки исполнительными органами государственной власти Архангельской области программ профилактики нарушений обязательных требований, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 06.12.2017 № 519-пп, руководствуясь Уставом муниципального образования «Октябрьское»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных  
   требований при осуществлении муниципального контроля в области земельного законодательства на территории муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области на 2021 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новости Октябрьского городского поселения» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Октябрьское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль».
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на  
   заместителя главы администрации муниципального образования «Октябрьское» по  
   строительству и инфраструктуре.

**Глава муниципального образования В.Ф. Паршин**

Утверждена  
постановлением главы  
муниципального образования «Октябрьское»  
от 24.03.2021 г. № 141

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении  
муниципального контроля в области земельного законодательства  
на территории муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области на 2021 год**

**1. Аналитическая часть**

Программа профилактики обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области земельного законодательства на территории муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области на 2021 год (далее - программа) разработана в соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля (надзора) и муниципального контроля», общими требованиями к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680.

Муниципальный контроль в области земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области осуществляет администрация муниципального образования «Октябрьское» в соответствии с административным регламентом исполнения администрацией муниципального образования «Октябрьское» муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьское», утвержденным постановлением главы муниципального образования «Октябрьское» от 20.09.2017 года № 477.

К подконтрольным субъектам относятся органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в отношении объектов земельных отношений.

К обязательным требованиям, требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в области земельного законодательства, можно отнести:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях  
от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах  
организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения  
обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме,

документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых  
находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)»;

- распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо  
подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- областной закон Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-03 «Об административных правонарушениях»;

- постановление Правительства Архангельской области от 28.12.2010 № 408-пп «О государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и предоставление Муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме»;

- постановление Правительства Архангельской области от 29.12.2012 № 592-пп «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области»;

- постановление главы муниципального образования «Октябрьское» от 20.09.2017 № 477 «Об утверждении административного регламента исполнения администрацией муниципального образования «Октябрьское» муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьское»».

Мероприятия по осуществлению муниципального контроля в области земельного законодательства проводились в отношении юридического лица (внеплановая проверка) на территории муниципального образования «Октябрьское». Нарушений не выявлено.

Статистические данные по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Октябрьское» в отношении граждан.

Таблица № 1. Статистические данные

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2019 | 2020 |
| Количество проведенных проверок:  -плановых  - внеплановых  - составлено актов о невозможности проведения плановой проверки | 10  6  4  0 | 9  5  4  2 |
| Количество выявленных правонарушений | 6 | 4 |
| Количество выданных предписаний | 6 | 4 |
| Количество возбужденных дел об административных правонарушениях:  - направлено материалов в Управление Росреестра по Архангельской области и НАО  ст. 7.1 КоАП РФ  ст. 8.8 КоАП РФ  - направлено материалов в мировой суд ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ | 2  2  0 | 2  2  0 |
| Наложено штрафов на сумму | 0 | 5000 |
| Количество рейдовых осмотров | 0 | 0 |

На официальном сайте администрации муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области размещены нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в области земельного законодательства, а также тексты  
соответствующих нормативных правовых актов.

Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется администрацией муниципального образования «Октябрьское» в рамках проведения заседаний (встреч), проведения плановых рейдовых осмотров, выдачи предостережения о недопустимости нарушений обязательных  
требований, путем размещения сведений на официальном сайте администрации  
муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области.

В 2019-2020 гг. предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» не выдавались.

Основными целями программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства, а именно:

- снижение количества выявленных нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований;

- снижение количества субъектов, допустивших нарушения обязательных требований земельного законодательства;

- снижение количества возбужденных дел об административных правонарушениях.

Основными задачами программы являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- установление зависимости между характеристиками (видами, формами, продолжительностью, периодичностью) профилактических мероприятий и особенностями деятельности подконтрольных субъектов, или используемых ими производственных объектов;

- повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования «Октябрьское».

Ожидаемые конечные результаты реализации программы:

- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий по муниципальному контролю;

- внедрение различных способов профилактики;

- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;

обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

**2. Перечень мероприятий**

План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2021 год (представлен в таблице № 2) и проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2022-2023 годы (представлен в таблице № 3).

Таблица № 2. План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований | Срок  исполнения | Ожидаемые  результаты | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации  муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования. оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в области земельного законодательства | В течение года (по мере необходимости) | Актуальность сведений об актах, содержащих обязательные требования | Должностные лица  администрации муниципального образования «Октябрьское» |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения семинаров и конференций,  разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | В течение года (по мере необходимости) | Осведомляемость проверяемых лиц о мерах,  необходимых для соблюдения обязательных требований | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |
| 3. | Обобщение практики осуществления муниципального контроля в области земельного законодательства и размещение на официальном сайте администрации  муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований. с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений | 1 квартал 2022 года | Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294- ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | В течение года (по мере необходимости) | Недопущение  нарушений  обязательных  требований | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |
| 5. | Актуализация  (корректировка) и опубликование проверочных листов (список контрольных вопросов) | В течение года | Ограничение предмета проверок наиболее важными обязательными требованиями | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |
| 6. | Повышение квалификации муниципальных служащих | В течение года | Повышение эффективности и результативности проводимых профилактических мероприятий | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |

Таблица № 3. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, на 2022-2023 годы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований | Срок  исполнения | Ожидаемые  результаты | Ответственный  исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования. оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в области земельного законодательства, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов | В течение года (по мере необходимости) | Актуальность сведений об актах, содержащих обязательные требования | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |
| 2. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | В течение года (по мере необходимости) | Осведомляемость проверяемых лиц о мерах, необходимых для соблюдения обязательных требований | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |
| 3. | Обобщение практики осуществления муниципального контроля в области земельного законодательства и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений | I квартал года, следующего за отчетным | Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294- ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом | В течение года (по мере необходимости) | Недопущение нарушений обязательных требований | Должностные  лица  администрации  муниципального образования «Октябрьское» |