**КОМПЛЕКС МЕР
по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Октябрьское»**

**Устьянского района Архангельской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Ожидаемый результат** | **Механизм реализации** | **Индикаторы** | **Срок** | **Ответственный исполнитель** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства** |
|  | Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации: а) от 23 сентября2010 года № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;  | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ. | Распоряжение администрации муниципального образования «Октябрьское» от 20 февраля 2013 года № 9 «О назначении ответственного лица, согласующего заявки о регистрации на интернет-портале «Реформа ЖКХ» организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, и обеспечивающего размещение информации об этих организациях на интернет-портале муниципального образования» | 1. Количество (%) организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности): конец 2015 года – 70%, конец 2016 года – 100%.2. Количество (%) организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида): конец 2015 года – 25%, конец 2016 года – 0%.3. Количество (шт.) нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций): по факту на конец отчетного периода.4. Количество (шт.) организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций):по факту на конец отчетного периода. | Организация системы мониторинга – не позднее января 2015 года;осуществление мониторинга – не реже 1 раза в квартал начиная с I квартала 2015 года.  | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
|  | б) от 28 декабря 2012 года № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»; | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной власти Архангельской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области (далее соответственно – органы власти, органы местного самоуправления, муниципальные образования), общественных объединений;повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций;обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ. | Распоряжение министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области (далее – ТЭК и ЖКХ) от 26 ноября 2014 года № 513-р «О Порядке осуществления мониторинга соблюдения требований постановления Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах».  | 1. Отношение количества организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями, к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности (%): до 01.01.2017 – 100%.2.Отношение количества организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям, к общему количеству организаций соответствующего вида (%): до 01.01.2017 – 0%.3. Количество (шт.) нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций): по факту на конец отчетного периода.4. Количество (шт.) организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций): по факту на конец отчетного периода. | Ежеквартально | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд, ресурсоснаб-жающие организации |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Реализация плана мероприятий МО «Октябрьское» по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ, в том числе по вопросам:а) создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД);б) расселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года;в) оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов;г) развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ (поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 03 марта 2014 года№ ДК-П9-1465) | Повышение правовой грамотности населения;снижение социальной напряженности | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» от 27 марта 2013 года № 78 «Об утверждении перечня мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» | 1. Количество (шт.) размещенных материалов в печатных СМИ: по факту на конец отчетного периода.2. Тираж (шт.) печатных информационно-разъяснительных материалов (буклеты, брошюры, в рамках календарного года): по факту на конец отчетного периода.3. Количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т.д.): по факту на конец отчетного периода.4. Количество населения, охваченного мероприятиями: по факту на конец отчетного периода. | отчет об исполнении в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – не реже 1 раза в месяц | Администрация МО «Октябрьское» |
|  | Участие в реализации регионального плана-графика по проекту «Школа грамотного потребителя» Архангельской области | Повышение правовой грамотности населения;снижение социальной напряженности | План-график проекта «Школа грамотного потребителя» Архангельской области | 1. Количество человек, прошедших обучение: по факту на конец отчетного периода.2. Количество (шт.) размещенных материалов в печатных СМИ (в рамках календарного года): по факту на конец отчетного периода.3. Количество (чел., % к общему количеству населения области) населения, охваченного мероприятиями: по факту на конец отчетного периода.4. Количество (шт.) выпущенных информационно-просветительных материалов: по факту на конец отчетного периода | отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал начиная с I квартала 2015 года  | Администрация МО «Октябрьское» |
| 4. | Создание и организация в муниципальном образовании «Октябрьское» Центра поддержки собственников совместно с региональной общественной организацией «Народная инспекция Архангельской области», осуществляющего деятельность по поддержке собственников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере, в том числе в части оказания содействия в организации подготовки и проведения общих собраний собственников помещений в МКД (далее – центр поддержки); организация мониторинга работы указанных структур в муниципальном образовании «Октябрьское» | Повышение «чистоты»и законности проведения общих собраний собственников помещений в МКД;повышение информированности собственников в части своих жилищных прав и законных интересов;улучшение качества управления МКД за счет своевременного проведения общих собраний | Проект постановления главы администрации МО «Октябрьское» «О создании центра поддержки собственников, осуществляющего деятельность по поддержке собственников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере»назначение ответственного лица за создание центра - не позднее 1 квартала 2015 года  | 1. Количество (шт.) мероприятий, проведенных центрами поддержки в отчетном периоде: по факту на конец отчетного периода.3. Количество (чел.) граждан, обратившихся в центры поддержки в отчетном периоде: по факту на конец отчетного периода | Назначение ответственного лица не позднее 1 квартала 2015 года | Администрация МО «Октябрьское |
| 5. | Обеспечение деятельности общественного совета по вопросам ЖКХ муниципального образования «Октябрьское» | Оказание содействия органу местного самоуправления в осуществлении муниципального жилищного контроля;вовлечение общественностив общественный контроль ЖКХ | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» от 18 сентября 2013 года № 227 «О создании общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Октябрьское» | 1. Количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественного совета по вопросам ЖКХ: по факту на конец отчетного периода | обеспечение деятельности – постоянно | Администрация МО «Октябрьское» |
| 6. |  |  |  |  |  |  |
| 7. | Создание системы мониторинга:а) кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;б) кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, в разрезе муниципальных образований;в) задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;повышение эффективности работы управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций;обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Реализация системы мониторинга, сбор и предоставление информации в Министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области в соответствии с Указом Губернатора Архангельской области от 05 апреля 2013 года № 35-у «О мониторинге кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, и мерах по ее снижению в муниципальных образованиях Архангельской области» | 1. Объем кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД (тыс. руб.): по факту на конец отчетного периода.2. Объем кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе муниципальных образований) (тыс. руб.): по факту на конец отчетного периода.3. Объем кредиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги (тыс. руб.): по факту на конец отчетного периода | Периодичность сбора информации ежемесячно  | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд, ресурсоснаб-жающие организации |
| 8. |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Реализация мероприятий во исполнение Федерального закона от 21 июля 2014 года№ 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | Обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) | Размещение информации, предусмотренной Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», по мере готовности интеграции региональной информационной системы в ГИС ЖКХ | 100-процентное выполнение этапов, предусмотренных графой 6 | С 01.07.2016 размещение в системе информации, предусмотренной Федеральным законом от 21 июля 2014 года№ 209-ФЗ. | Администрация МО «Октябрьское», управляющие организации, организации коммунального комплекса, ресурсоснабжаю-щие организации |
| 10. |  |  |  |  |  |  |
| **2. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами** |
| 11. | Приведение договоров управления МКД, заключенных после 20 апреля 2013 года, в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения» и от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству; повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД; защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД; эффективное управление МКД | 1. Предоставление копий договоров УК в МО, МО в ГЖИ;2. Устранение недостатков УК по договорам управления МКД. | 1. Количество (%) МКД, в которых договоры управления приведены в соответствие с установленными требованиями (от общего количества МКД на территории Архангельской области): 01.07.2015 года – 100%.2. Количество (шт.) выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом): по факту на конец отчетного периода | I квартал 2015 года.Осуществление мониторинга постоянно с II квартала 2015 года | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 12. | Создание и обеспечение функционирования рейтинга эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в МКД | Повышение качества деятельности по управлению МКД; повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников | Разработка и размещение на официальный сайт муниципального образования «Октябрьское» электронного социологического опроса по теме удовлетворенность граждан управлением МКД | 1. Количество организаций, осуществляющих управление МКД на территории муниципального образования и участвующих в системе рейтингования (по отношению к общему количеству таких организаций): по факту на конец отчетного периода. 2. Уровень активности населения муниципального образования, участвующего в рейтинговании организаций, осуществляющих управление МКД: по факту на конец отчетного периода | Организация системы рейтингования – не позднееI квартала 2015 года; обеспечение работы системы рейтингования – постоянно | Администрация МО «Октябрьское» |
| 13. |  |  |  |  |  |  |
| 14. | Предоставление информации о техническом состоянии МКД, расположенных на территории МО «Октябрьское» | Обеспечение ежегодной актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области (далее – РПКР)  | Областной закон от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»Постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 01 августа 2013 года № 110-пн «Об утверждении порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Архангельской области» | Соотношение общего количества МКД, расположенных на территории МО «Октябрьское» и подлежащих включению в РПКР, к количеству МКД в отношении которых осуществлен мониторинг - 100% | 2014 – 2043 годыежегодно до 31 июля | Администрация МО «Октябрьское» |
| **2.1. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах** |
| 15. | Принятие и реализация краткосрочных (сроком до 3 лет) планов реализации РКПР | Улучшение условий проживания граждан;улучшение состояния многоквартирного фонда | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Октябрьское» | 1. Процент выполнения капитального ремонта МКД, включенных в РПКР, – 100%.2. Процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР, – 100% | 2014 – 2043 годыЕжегодно до 15 июля года, предшествующего планируемомуВ 2015 году - до 15 марта | Администрация МО «Октябрьское» |
| 16. | Получение и использование средств финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ (далее – Фонд ЖКХ) на проведение капитального ремонта МКД | Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД; увеличение объема проводимого капитального ремонта МКД | Подача заявок администрацией муниципального образования «Октябрьское» в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области с целью формирования адресной программы Архангельской области по проведению капитального ремонта МКД | Соотношение запланированного объема капитального ремонта (количество МКД) и фактически проведенного капитального ремонта – 100% | 2014 – 2015 годы | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 17. |  |  |  |  |  |  |
| 18. |  |  |  |  |  |  |
| **2.2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда** |
| 19. | Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года (далее – программа расселения) | Улучшение условий проживания граждан | Постановление Правительства Архангельской области от 23 апреля 2013 года № 173-пп «Об утверждении адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2017 годы | 1. Объем (%) площади жилья, запланированного к расселению и фактически расселенного (плановый показатель 3,841 тыс. кв. м), в том числе с нарастающим итогом:на 31.12.2014 – 0,857;на 31.12.2015 – 2,984;2. Количество (%) человек, запланированных к расселению и фактически расселенных (плановый показатель 233 чел.), в том числе с нарастающим итогом:на 31.12.2014 – 60;на 31.12.2015 – 173. | До 31 декабря 2015 года  | Администрация МО «Октябрьское» |
| 20. | Получение и использование средств федеральной поддержки Фонда ЖКХ для софинансирования программ переселения | Получение дополнительных средств для проведения расселения;увеличение объема расселяемого аварийного жилищного фонда | Предоставление администрацией муниципального образования «Октябрьское» в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области заявки | 1. Объем (%) площади жилья, запланированного к расселению и фактически расселенного (плановый показатель 3,841 тыс. кв. м), в том числе с нарастающим итогом:на 31.12.2014 – 0,857;на 31.12.2015 – 2,984;2. Количество (%) человек, запланированных к расселению и фактически расселенных (плановый показатель 233 чел.), в том числе с нарастающим итогом:на 31.12.2014 – 60;на 31.12.2015 – 173. | До 31 декабря 2015 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 21. | Создание системы контроля деятельности муниципальных образований по исполнению взятых на себя обязательств в рамках реализации программ переселения | Создание условий, гарантирующих своевременное исполнение программ переселения в муниципальном образовании «Октябрьское»  | Заключение соглашения между министерством ТЭК и ЖКХ и администрацией МО «Октябрьское» предусматривающие условия об ответственности муниципального образования за реализацию программ переселения  | Выполнение условий соглашения  | Предоставление отчетности  | Администрация МО «Октябрьское» |
| 22. | Размещение на МКД, подлежащих расселению, информационных табличек | Повышение информированности граждан о реализации программ переселения | Письмо министерства ТЭК и ЖКХ АОот 27 августа 2014 года № 203/4803 о необходимости размещения информационных табличек | Количество (шт., %) МКД, на которых размещены информационные таблички, по отношению к общему количеству МКД, включенных в программы переселения (плановое количество – 32 шт.; на 01.10.2014 установлено 32 шт., или 100%) | До 1 октября 2014 года  | Администрация МО «Октябрьское» |
| 23. | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года (далее – реестр аварийного жилищного фонда) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года № 1473-р) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда муниципального образования «Октябрьское» в IV квартале 2015 года  | 1. Наличие реестра аварийного жилищного фонда.2. Объем (кв. м, %) существующего аварийного жилищного фонда в Российской Федерации в соответствии с данными Росстата и объем жилищного фонда, включенного в реестр аварийного жилищного фонда: по факту на конец отчетного периода | IV квартал 2015 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 24. | Формирование и утверждение муниципальной адресной программы по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года № 1473-р) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Предоставление администрацией муниципального образования «Октябрьское» в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области заявки на участие в программе, перечня аварийных МКД, документов о признании домов аварийными и подлежащими сносу, информации о планируемом переселении граждан из жилых помещений в аварийных МКД;Формирование необходимой нормативной правовой основы, разработка и утверждение муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. |  | 1-е полугодие 2016 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 25. | Реализация мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года, в том числе с учетом возможности Архангельской области получить дополнительное финансирование за счет средств Фонда ЖКХ (выполнение данного мероприятия осуществляется в соответствии с решениями, принимаемыми по данному вопросу на федеральном уровне) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания | Постановление Правительства Архангельской области об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, в первом полугодии 2016 года | 1. Наличие комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года.2. Объем (шт., %) мероприятий комплекса мер, реализованных в установленные сроки, по отношению к общему количеству мероприятий, включенных в комплекс мер – по факту на конец отчетного периода | Реализация комплекса мер – в соответствии с установленными им сроками, во втором полугодии 2016 года | Министерство ТЭК и ЖКХ АО,администрация МО «Октябрьское» |
| **3. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства** |
| 26. | Актуализация программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее – программа комплексного развития) на территории МО «Октябрьское»  | Обеспечение корректной реализации этапа утверждения схемы водоснабжения и водоотведения, с учетом потребностей в развитии муниципального образования | Актуализация программы комплексного развития осуществляется каждые полгода.  | утверждение программы комплексного развития – 100% | Завершение работы – IV квартал 2015 года, далее – постоянно, по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское» |
| 27. | Выявление бесхозяйных объектов ЖКХ (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р) | Актуализация информации об объектах ЖКХ | Распоряжение министерства ТЭК и ЖКХ АО от 23 декабря 2014 года № 573-р «Об утверждении графиков регистрации органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозяйные объекты» | 1. Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов ЖКХ: по факту выявления на конец отчетного года.2. Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов ЖКХ, права собственности на которые зарегистрированы: по факту регистрации на конец отчетного года | К 30.12.2014, далее – ежеквартально | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 28. | Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты ЖКХ (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р) | Создание условий для привлечения инвестиций в сферу ЖКХ муниципального образования «Октябрьское» | Распоряжение министерства ТЭК и ЖКХ АО от 23.12.2014 г. № 573-р «Об утверждении графиков регистрации органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозяйные объекты» | 1. Отношение количества зарегистрированных в установленном порядке объектов ЖКХ к общему количеству таких объектов, расположенных на территории МО «Октябрьское»: 100%.2. Количество (шт.) бесхозяйных объектов ЖКХ по факту на конец отчетного года | Начало регистрации - 2014 год, далее – постоянно, по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское» |
| 29. | Организация работы по разработке и утверждению схемы водоснабжения и водоотведения. | Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения муниципального образования;оптимизация расходов на реализацию схемы водоснабжения и водоотведения. | Распоряжение министерства ТЭК и ЖКХ от 30.12.2014 № 600-р «Об организации работы по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения»;Распоряжение администрации муниципального образования «Октябрьское» от 05 марта 2014 года № 18 «Об организации работ, связанных с разработкой схем водоснабжения и водоотведения МО «Октябрьское» |  |  | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
|  | Разработка схемы водоснабжения и водоотведения.  |  |  | Доля схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, прошедших публичные слушания  | Отчет в министерство ТЭК и ЖКХ АО по отдельному запросу  |  |
|  | Утверждение схемы водоснабжения и водоотведения.  |  |  |  | Ежеквартальные отчеты в системе КИАС в сети Интернет по адресу kias.dvinaland.ru  |  |
|  | Актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения |  |  |  | Постоянно, по мере необходимости |  |
| 30. |  |  |  |  |  |  |
| 31. |  |  |  |  |  |  |
| 32. |  |  |  |  |  |  |
| 33. |  |  |  |  |  |  |
| 34. |  |  |  |  |  |  |
| 35. |  |  |  |  |  |  |
| **3.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения** |
| 36. | Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения  | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Подготовка ежеквартальных отчетов администрацией муниципального образования в министерство ТЭК и ЖКХ о состоянии качества услуг водоснабжения и водоотведения. | 1. Доля проб питьевой воды, горячей воды, отобранных у потребителя, не соответствующих установленным нормативным требованиям по качеству, в общем объеме проб.
2. Количество нарушений допустимой продолжительности перерывов предоставления коммунальной услуги: по факту на конец отчетного периода
 | Ежегодно до 01 июля | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 37. | Утверждение плановых мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой  | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Утверждение администрацией муниципального образования «Октябрьское» концепции развития систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Октябрьское» | Доля населения, обеспеченного питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества (%):2014 год – 24%;2018 год – 50%;2020 год – 90% | До 2020 года  | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 38. | Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 года № Пр-1479) | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения  | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ об утверждении плановых значений показателей надежности объектов систем водоснабжения, Архангельской области  | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение и холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | Снижение в 2017 году – в 1,5 раза | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 39. | Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям(перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 года № Пр-1479) | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ об утверждении плановых значений показателей энергетической эффективности объектов систем водоснабжения Архангельской области | Доля централизованных систем холодного водоснабжения, обеспечивших достижение установленного планового значения показателя «доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах)», в общем количестве централизованных систем муниципального образования – 100% | До 2018 года  | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 40. |  |  |  |  |  |  |
| 41. | Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения | Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения | Отчеты предприятий водопроводно-канализационного хозяйства о проведении технического обследования, согласованные с органами местного самоуправления с выделением информации об уровне физического износа основных производственных фондов и уровне потерь при транспортировке | Доля организаций (%), проведших техническое обследование | 2015 год, далее – при необходимости | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 42. |  |  |  |  |  |  |
| 43. | Утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды | Повышение качества питьевой воды | 1. Разработка и утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды организациями, осуществляющими эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01. 2. Предоставление отчетов предприятий водопроводно-канализационного хозяйства о разработке и утверждении программ производственного контроля качества питьевой воды.3. Предоставление отчетов органов местного самоуправления о разработке и утверждении программ производственного контроля качества питьевой воды. | 1. Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды к общему количеству организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения (%).2. Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%) | 2015 год, далее – корректировка при необходимости | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 44. | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Архангельской области.Разработка (при необходимости) планов снижения сбросов.Разработка и реализация планов по приведению качества питьевой воды и горячей воды к нормативному уровню в соответствие с установленными требованиями | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства;создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Архангельской области;повышение качества коммунальных услуг | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области об утверждении инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года № 641.Рассмотрение и согласование планов снижения сбросов, разработанных и утверждаемых организациями, осуществляющими водоотведение. Осуществление мониторинга показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, разработки и реализации планов ресурсоснабжающих организаций по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями (с учетом постановления Правительства Архангельской области от 03 апреля 2012 года № 128-пп и приказа Минстроя России от 05 августа 2014 года № 437/пр)  | 1. Количество (шт., %) ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших инвестиционные

Программы, по отношению к общему количеству ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Архангельской области.2. Количество (шт., %) ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших планы (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством), по отношению к общему количеству ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Архангельской области.3. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами.4. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством) ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий в соответствии с планами | 2014 год и далее | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 45. |  |  |  |  |  |  |
| 46. |  |  |  |  |  |  |
| 47. |  |  |  |  |  |  |
| **3.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения** |
| 48. | Подготовка информации для определения плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Распоряжения министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области по установлению показателей надежности | Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) | Предоставление отчета в министерство ТЭК и ЖКХ АО один раз в год по отдельному запросу | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 49. | Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 года № Пр-1479) | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя | Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям | До 2018 года  | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 50. |  |  |  |  |  |  |
| 51. |  |  |  |  |  |  |
| 52. | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения на территории субъекта Российской Федерации | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства;создание условий для привлечения инвестиций в сферу теплоснабжения муниципального образования;повышение качества коммунальных услуг | Постановления министерство ТЭК и ЖКХ по утверждению инвестиционных программ теплоснабжающих организаций | 1. Количество (шт., %) ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционныепрограммы по отношению к общему количеству ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории субъекта Российской Федерации.2. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами | 2014 – 2015 годы, далее – постоянно по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 53. |  |  |  |  |  |  |
| 54. | Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов муниципального образования в сфере теплоснабжения | Привлечение инвестиций в сферу теплоснабжения;повышение качества коммунальных услуг | Перечень приоритетных инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения муниципального образования «Октябрьское», согласованный министерством ТЭК и ЖКХ АО | 1. Объем средств, привлеченных в текущем году из внебюджетных источников на реализацию инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения (млн. руб.).2. Количество (шт., %) фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству запланированных к реализации инвестиционных проектов | актуализация, сопровождение – постоянно | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 55. | Определение единой теплоснабжающей организации | Определение единой теплоснабжающей организации (организаций) системы (систем) при актуализации схемы теплоснабжения городского поселения | Издание правового акта о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организаций) системы (систем) теплоснабжения органом местного самоуправления при утверждении (актуализации) схемы теплоснабжения городского поселения. Предоставление отчета в министерство ТЭК и ЖКХ АО по запросу | Количество единых теплоснабжающих организаций. | По мере необходимости  | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| **4. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности** |
| 56. |  |  |  |  |  |  |
| 57. |  |  |  |  |  |  |
| 58. |  |  |  |  |  |  |
| 59. | Реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в многоквартирных домах | Снижение потребления коммунальных ресурсов;сокращение платы за коммунальные ресурсы;повышение комфорта проживания в многоквартирных домах | Акт министерства ТЭК и ЖКХ «Об утверждении комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в многоквартирных домах» | Отношение количества многоквартирных домов, в которых заключены энергосервисные договоры, по отношению к общему количеству многоквартирных домов:2015 год – 0%;2016 год – 0,01%;2017 год – 0,02%;2018 год – 0,2%;2019 год – 0,4%;2020 год – 0,6% | До 1 марта 2015 года  | Министерство ТЭК и ЖКХ АО, Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 60. |  |  |  |  |  |  |
| 1. **Создание системы по обращению с отходами потребления**
 |
| 61. |  |  |  |  |  |  |
| 62. | Актуализация генеральной схемы санитарной очистки территории МО «Октябрьское» | Определение объемов и методов сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления, необходимое количество спецмашин, механизмов, оборудования и инвентаря для системы очистки и уборки городских территорий, целесообразность строительства, реконструкции или расширения объектов, очередность выполняемых мероприятий.  | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» от 08 июля 2013 г. № 163 «Об утверждении генеральной схемы санитарной очистки территории поселка Октябрьский Архангельской области на период до 2020 года» | Утверждение генеральной схема очистки территории МО «Октябрьское»  | Постоянно, по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское» |
| 63. | Выявление мест несанкционированного размещения отходов на территории муниципального образования | Снижение негативного воздействия на окружающую среду | Областной закон от 18 марта 2013 года № 634-38-ОЗ «Об обращении с отходами производства и потребления на территории Архангельской области», ежегодные распоряжения главы администрации муниципального образования «Октябрьское» | 1. Количество мест несанкционированного размещения отходов – по факту на конец отчетного года (шт.).
2. Количество ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов - по факту на конец отчетного года (шт.)
 | 2015 год, далее – регулярно | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 64. |  |  |  |  |  |  |
| 65. |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_