**КОМПЛЕКС МЕР   
по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Октябрьское»**

**Устьянского района Архангельской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Ожидаемый результат** | **Механизм реализации** | **Индикаторы** | **Срок** | **Ответственный исполнитель** |

| 1 | | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | |
|  | Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации:  а) от 23 сентября 2010 года № 731  «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»; | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) для граждан, органов государственной  и муниципальной власти, общественных организаций;  повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций;  обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ. | Распоряжение администрации муниципального образования «Октябрьское» от 20 февраля 2013 года № 9 «О назначении ответственного лица, согласующего заявки о регистрации на интернет-портале «Реформа ЖКХ» организаций, осуществляющих деятельность в сфере управления многоквартирными домами, и обеспечивающего размещение информации об этих организациях на интернет-портале муниципального образования» | | 1. Количество (%) организаций, раскрывающих информацию в соответствии  с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности):  конец 2015 года – 70%,  конец 2016 года – 100%.  2. Количество (%) организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида):  конец 2015 года – 25%, конец 2016 года – 0%.  3. Количество (шт.) нарушений, выявленных  в связи с несоблюдением установленных требований  (с разбивкой по видам организаций):  по факту на конец отчетного периода.  4. Количество (шт.) организаций, привлеченных  к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций):  по факту на конец отчетного периода. | Организация системы мониторинга – не позднее января  2015 года;  осуществление мониторинга – не реже 1 раза  в квартал начиная  с I квартала  2015 года. | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
|  | б) от 28 декабря 2012 года № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг,  и (или) оказывающими коммунальные услуги  в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений  в многоквартирных домах»; | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной власти Архангельской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области (далее соответственно – органы власти, органы местного самоуправления, муниципальные образования), общественных объединений;  повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжающих организаций;  обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ. | Распоряжение министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области (далее – ТЭК и ЖКХ)  от 26 ноября 2014 года № 513-р  «О Порядке осуществления мониторинга соблюдения требований постановления Правительства Российской Федерации  от 28 декабря 2012 года № 1468  «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг,  и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных домах либо услуги (работы) по содержанию  и ремонту общего имущества собственников помещений  в многоквартирных домах». | | 1. Отношение количества организаций, раскрывающих информацию в соответствии  с установленными требованиями, к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности (%):  до 01.01.2017 – 100%.  2.Отношение количества организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям, к общему количеству организаций соответствующего вида (%): до 01.01.2017 – 0%.  3. Количество (шт.) нарушений, выявленных  в связи с несоблюдением установленных требований  (с разбивкой по видам организаций):  по факту на конец отчетного периода.  4. Количество (шт.) организаций, привлеченных  к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций):  по факту на конец отчетного периода. | Ежеквартально | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд, ресурсоснаб-жающие организации |
|  |  |  |  | |  |  |  |
|  | Реализация плана мероприятий МО «Октябрьское» по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ, в том числе по вопросам:  а) создания  и функционирования систем капитального ремонта общего имущества  в многоквартирных домах (далее – МКД);  б) расселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января  2012 года;  в) оплаты жилищно-коммунальных услуг  с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов;  г) развития системы общественного контроля  в сфере ЖКХ (поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака  от 03 марта 2014 года № ДК-П9-1465) | Повышение правовой грамотности населения;  снижение социальной напряженности | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» от 27 марта 2013 года № 78 «Об утверждении перечня мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» | | 1. Количество (шт.) размещенных материалов  в печатных СМИ: по факту на конец отчетного периода.  2. Тираж (шт.) печатных информационно-разъяснительных материалов (буклеты, брошюры, в рамках календарного года):  по факту на конец отчетного периода.  3. Количество проведенных массовых мероприятий  с участием граждан (семинары, собрания и т.д.): по факту на конец отчетного периода.  4. Количество населения, охваченного мероприятиями: по факту на конец отчетного периода. | отчет об исполнении  в соответствии  с письмом Министерства строительства  и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации –  не реже 1 раза  в месяц | Администрация МО «Октябрьское» |
|  | Участие в реализации регионального плана-графика по проекту «Школа грамотного потребителя» Архангельской области | Повышение правовой грамотности населения;  снижение социальной напряженности | План-график проекта «Школа грамотного потребителя» Архангельской области | | 1. Количество человек, прошедших обучение:  по факту на конец отчетного периода.  2. Количество (шт.) размещенных материалов  в печатных СМИ (в рамках календарного года): по факту на конец отчетного периода.  3. Количество (чел., %  к общему количеству населения области) населения, охваченного мероприятиями: по факту на конец отчетного периода.  4. Количество (шт.) выпущенных информационно-просветительных материалов: по факту на конец отчетного периода | отчет об исполнении –  не реже 1 раза  в квартал начиная  с I квартала  2015 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 4. | Создание и организация в муниципальном образовании «Октябрьское» Центра поддержки собственников совместно  с региональной общественной организацией «Народная инспекция Архангельской области», осуществляющего деятельность по поддержке собственников, пользователей помещений  в реализации их прав  и законных интересов  в жилищной сфере, в том числе в части оказания содействия в организации подготовки и проведения общих собраний собственников помещений  в МКД (далее – центр поддержки);  организация мониторинга работы указанных структур  в муниципальном образовании «Октябрьское» | Повышение «чистоты» и законности проведения общих собраний собственников помещений в МКД;  повышение информированности собственников в части своих жилищных прав  и законных интересов;  улучшение качества управления МКД за счет своевременного проведения общих собраний | Проект постановления главы администрации МО «Октябрьское» «О создании центра поддержки собственников, осуществляющего деятельность по поддержке собственников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере»  назначение ответственного лица за создание центра - не позднее 1 квартала 2015 года | | 1. Количество (шт.) мероприятий, проведенных центрами поддержки в отчетном периоде:  по факту на конец отчетного периода.  3. Количество (чел.) граждан, обратившихся в центры поддержки в отчетном периоде:  по факту на конец отчетного периода | Назначение ответственного лица не позднее 1 квартала 2015 года | Администрация МО «Октябрьское |
| 5. | Обеспечение деятельности общественного совета по вопросам ЖКХ муниципального образования «Октябрьское» | Оказание содействия органу местного самоуправления  в осуществлении муниципального жилищного контроля;  вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» от 18 сентября 2013 года № 227 «О создании общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Октябрьское» | | 1. Количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественного совета по вопросам ЖКХ: по факту на конец отчетного периода | обеспечение деятельности – постоянно | Администрация МО «Октябрьское» |
| 6. |  |  |  | |  |  |  |
| 7. | Создание системы мониторинга:  а) кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;  б) кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, в разрезе муниципальных образований;  в) задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | Повышение прозрачности  и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной  и муниципальной власти, общественных организаций;  повышение эффективности работы управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций;  обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Реализация системы мониторинга, сбор и предоставление информации в Министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области в соответствии с Указом Губернатора Архангельской области от 05 апреля 2013 года № 35-у  «О мониторинге кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, и мерах по ее снижению  в муниципальных образованиях Архангельской области» | | 1. Объем кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД (тыс. руб.): по факту на конец отчетного периода.  2. Объем кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе муниципальных образований) (тыс. руб.): по факту на конец отчетного периода.  3. Объем кредиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги (тыс. руб.): по факту на конец отчетного периода | Периодичность сбора информации ежемесячно | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд, ресурсоснаб-жающие организации |
| 8. |  |  |  | |  |  |  |
| 9. | Реализация мероприятий во исполнение Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ  «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | Обеспечение доступа  к информации  и сервисам в сфере ЖКХ в рамках государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) | Размещение информации, предусмотренной Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», по мере готовности интеграции региональной информационной системы в ГИС ЖКХ | | 100-процентное выполнение этапов, предусмотренных графой 6 | С 01.07.2016 размещение  в системе информации, предусмотренной Федеральным законом  от 21 июля  2014 года № 209-ФЗ. | Администрация МО «Октябрьское», управляющие организации, организации коммунального комплекса, ресурсоснабжаю-щие организации |
| 10. |  |  |  | |  |  |  |
| **2. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами** | | | | | | | |
| 11. | Приведение договоров управления МКД, заключенных после 20 апреля 2013 года, в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, и порядке их оказания и выполнения» и от 15 мая 2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству;  повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД;  защита законных прав  и интересов собственников помещений в МКД;  эффективное управление МКД | 1. Предоставление копий договоров УК в МО, МО в ГЖИ; 2. Устранение недостатков УК по договорам управления МКД. | 1. Количество (%) МКД,  в которых договоры управления приведены  в соответствие с установленными требованиями (от общего количества МКД на территории Архангельской области):  01.07.2015 года – 100%.  2. Количество (шт.) выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом):  по факту на конец отчетного периода | | I квартал  2015 года.  Осуществление мониторинга постоянно  с II квартала 2015 года | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 12. | Создание и обеспечение функционирования рейтинга эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в МКД | Повышение качества деятельности по управлению МКД;  повышение удовлетворенности  и комфорта проживания собственников | Разработка и размещение на официальный сайт муниципального образования «Октябрьское» электронного социологического опроса по теме удовлетворенность граждан управлением МКД | 1. Количество организаций, осуществляющих управление МКД на территории муниципального образования и участвующих в системе рейтингования (по отношению к общему количеству таких организаций): по факту на конец отчетного периода.  2. Уровень активности населения муниципального образования, участвующего  в рейтинговании организаций, осуществляющих управление МКД: по факту на конец отчетного периода | | Организация системы рейтингования – не позднее I квартала  2015 года;  обеспечение работы системы рейтингования – постоянно | Администрация МО «Октябрьское» |
| 13. |  |  |  |  | |  |  |
| 14. | Предоставление информации о техническом состоянии МКД, расположенных на территории МО «Октябрьское» | Обеспечение ежегодной актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области (далее – РПКР) | Областной закон от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»  Постановление министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области от 01 августа 2013 года № 110-пн «Об утверждении порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Архангельской области» | Соотношение общего количества МКД, расположенных на территории МО «Октябрьское» и подлежащих включению в РПКР, к количеству МКД в отношении которых осуществлен мониторинг - 100% | | 2014 – 2043 годы  ежегодно до 31 июля | Администрация МО «Октябрьское» |
| **2.1. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах** | | | | | | | |
| 15. | Принятие и реализация краткосрочных (сроком до 3 лет) планов реализации РКПР | Улучшение условий проживания граждан;  улучшение состояния многоквартирного фонда | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Октябрьское» | | 1. Процент выполнения капитального ремонта МКД, включенных в РПКР, – 100%.  2. Процент средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР, – 100% | 2014 – 2043 годы  Ежегодно до 15 июля года, предшествующего планируемому  В 2015 году - до 15 марта | Администрация МО «Октябрьское» |
| 16. | Получение и использование средств финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ (далее – Фонд ЖКХ) на проведение капитального ремонта МКД | Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД;  увеличение объема проводимого капитального ремонта МКД | Подача заявок администрацией муниципального образования «Октябрьское» в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области с целью формирования адресной программы Архангельской области по проведению капитального ремонта МКД | | Соотношение запланированного объема капитального ремонта (количество МКД) и фактически проведенного капитального ремонта – 100% | 2014 – 2015 годы | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 17. |  |  |  | |  |  |  |
| 18. |  |  |  | |  |  |  |
| **2.2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда** | | | | | | | |
| 19. | Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января  2012 года (далее – программа расселения) | Улучшение условий проживания граждан | Постановление Правительства Архангельской области от 23 апреля 2013 года № 173-пп «Об утверждении адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2017 годы | | 1. Объем (%) площади жилья, запланированного к расселению и фактически расселенного (плановый показатель 3,841 тыс. кв. м),  в том числе с нарастающим итогом:  на 31.12.2014 – 0,857;  на 31.12.2015 – 2,984;  2. Количество (%) человек, запланированных к расселению и фактически расселенных (плановый показатель 233 чел.),  в том числе с нарастающим итогом:  на 31.12.2014 – 60;  на 31.12.2015 – 173. | До 31 декабря 2015 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 20. | Получение и использование средств федеральной поддержки Фонда ЖКХ для софинансирования программ переселения | Получение дополнительных средств для проведения расселения;  увеличение объема расселяемого аварийного жилищного фонда | Предоставление администрацией муниципального образования «Октябрьское» в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области заявки | | 1. Объем (%) площади жилья, запланированного к расселению и фактически расселенного (плановый показатель 3,841 тыс. кв. м),  в том числе с нарастающим итогом:  на 31.12.2014 – 0,857;  на 31.12.2015 – 2,984;  2. Количество (%) человек, запланированных к расселению и фактически расселенных (плановый показатель 233 чел.),  в том числе с нарастающим итогом:  на 31.12.2014 – 60;  на 31.12.2015 – 173. | До 31 декабря 2015 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 21. | Создание системы контроля деятельности муниципальных образований по исполнению взятых на себя обязательств в рамках реализации программ переселения | Создание условий, гарантирующих своевременное исполнение программ переселения в муниципальном образовании «Октябрьское» | Заключение соглашения между министерством ТЭК и ЖКХ и администрацией МО «Октябрьское» предусматривающие условия об ответственности муниципального образования за реализацию программ переселения | | Выполнение условий соглашения | Предоставление отчетности | Администрация МО «Октябрьское» |
| 22. | Размещение на МКД, подлежащих расселению, информационных табличек | Повышение информированности граждан о реализации программ переселения | Письмо министерства ТЭК и ЖКХ АО от 27 августа 2014 года № 203/4803  о необходимости размещения информационных табличек | | Количество (шт., %) МКД, на которых размещены информационные таблички, по отношению к общему количеству МКД, включенных в программы переселения (плановое количество – 32 шт.;  на 01.10.2014 установлено  32 шт., или 100%) | До 1 октября 2014 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 23. | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года (далее – реестр аварийного жилищного фонда) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года № 1473-р) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда муниципального образования «Октябрьское» в IV квартале 2015 года | | 1. Наличие реестра аварийного жилищного фонда.  2. Объем (кв. м, %) существующего аварийного жилищного фонда в Российской Федерации в соответствии с данными Росстата и объем жилищного фонда, включенного в реестр аварийного жилищного  фонда: по факту на конец отчетного периода | IV квартал  2015 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 24. | Формирование и утверждение муниципальной адресной программы по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года № 1473-р) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Предоставление администрацией муниципального образования «Октябрьское» в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области заявки на участие в программе, перечня аварийных МКД, документов о признании домов аварийными и подлежащими сносу, информации о планируемом переселении граждан из жилых помещений в аварийных МКД;  Формирование необходимой нормативной правовой основы, разработка и утверждение муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. | |  | 1-е полугодие 2016 года | Администрация МО «Октябрьское» |
| 25. | Реализация мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года, в том числе с учетом возможности Архангельской области получить дополнительное финансирование за счет средств Фонда ЖКХ (выполнение данного мероприятия осуществляется в соответствии с решениями, принимаемыми по данному вопросу на федеральном уровне) | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания | Постановление Правительства Архангельской области об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года,  в первом полугодии 2016 года | | 1. Наличие комплекса мер  по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года.  2. Объем (шт., %) мероприятий комплекса мер, реализованных  в установленные сроки, по отношению к общему количеству мероприятий, включенных в комплекс мер – по факту на конец отчетного периода | Реализация комплекса  мер –  в соответствии  с установленными им сроками, во втором полугодии  2016 года | Министерство ТЭК и ЖКХ АО,  администрация МО «Октябрьское» |
| **3. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | |
| 26. | Актуализация программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее – программа комплексного развития) на территории МО «Октябрьское» | Обеспечение корректной реализации этапа утверждения схемы водоснабжения и водоотведения, с учетом потребностей в развитии муниципального образования | Актуализация программы комплексного развития осуществляется каждые полгода. | | утверждение программы комплексного развития – 100% | Завершение работы –  IV квартал  2015 года,  далее – постоянно,  по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское» |
| 27. | Выявление бесхозяйных объектов ЖКХ (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р) | Актуализация информации об объектах ЖКХ | Распоряжение министерства ТЭК и ЖКХ АО от 23 декабря 2014 года № 573-р «Об утверждении графиков регистрации органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозяйные объекты» | | 1. Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов ЖКХ: по факту выявления на конец отчетного года.  2. Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов ЖКХ, права собственности на которые зарегистрированы: по факту регистрации на конец отчетного года | К 30.12.2014, далее – ежеквартально | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 28. | Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты ЖКХ (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р) | Создание условий для привлечения инвестиций в сферу ЖКХ муниципального образования «Октябрьское» | Распоряжение министерства ТЭК и ЖКХ АО от 23.12.2014 г. № 573-р «Об утверждении графиков регистрации органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозяйные объекты» | | 1. Отношение количества зарегистрированных в установленном порядке объектов ЖКХ к общему количеству таких объектов, расположенных на территории МО «Октябрьское»: 100%.  2. Количество (шт.) бесхозяйных объектов ЖКХ по факту на конец отчетного года | Начало регистрации - 2014 год,  далее – постоянно, по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское» |
| 29. | Организация работы по разработке и утверждению схемы водоснабжения и водоотведения. | Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения муниципального образования;  оптимизация расходов на реализацию схемы водоснабжения и водоотведения. | Распоряжение министерства ТЭК и ЖКХ от 30.12.2014 № 600-р «Об организации работы по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения»;  Распоряжение администрации муниципального образования «Октябрьское» от 05 марта 2014 года № 18 «Об организации работ, связанных с разработкой схем водоснабжения и водоотведения МО «Октябрьское» | |  |  | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
|  | Разработка схемы водоснабжения и водоотведения. |  |  | | Доля схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, прошедших публичные слушания | Отчет в министерство ТЭК и ЖКХ АО по отдельному запросу |  |
|  | Утверждение схемы водоснабжения и водоотведения. |  |  | |  | Ежеквартальные отчеты в системе КИАС в сети Интернет по адресу kias.dvinaland.ru |  |
|  | Актуализация схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения |  |  | |  | Постоянно,  по мере необходимости |  |
| 30. |  |  |  | |  |  |  |
| 31. |  |  |  | |  |  |  |
| 32. |  |  |  | |  |  |  |
| 33. |  |  |  | |  |  |  |
| 34. |  |  |  | |  |  |  |
| 35. |  |  |  | |  |  |  |
| **3.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения** | | | | | | | |
| 36. | Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения  и водоотведения | Подготовка ежеквартальных отчетов администрацией муниципального образования в министерство ТЭК и ЖКХ о состоянии качества услуг водоснабжения и водоотведения. | | 1. Доля проб питьевой воды, горячей воды, отобранных  у потребителя, не соответствующих установленным нормативным требованиям по качеству, в общем объеме проб. 2. Количество нарушений допустимой продолжительности перерывов предоставления коммунальной услуги: по факту на конец отчетного периода | Ежегодно  до 01 июля | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 37. | Утверждение плановых мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Утверждение администрацией муниципального образования «Октябрьское» концепции развития систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Октябрьское» | | Доля населения, обеспеченного питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества (%):  2014 год – 24%;  2018 год – 50%;  2020 год – 90% | До 2020 года | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 38. | Определение плановых значений снижения количества аварий  и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке  и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля  2013 года № Пр-1479) | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ об утверждении плановых значений показателей надежности объектов систем водоснабжения, Архангельской области | | Количество перерывов  в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение и холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | Снижение  в 2017 году –  в 1,5 раза | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 39. | Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля  2013 года № Пр-1479) | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения  и водоотведения | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ об утверждении плановых значений показателей энергетической эффективности объектов систем водоснабжения Архангельской области | | Доля централизованных систем холодного водоснабжения, обеспечивших достижение установленного планового значения показателя «доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной  в водопроводную сеть  (в процентах)», в общем количестве централизованных систем муниципального образования – 100% | До 2018 года | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 40. |  |  |  | |  |  |  |
| 41. | Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения | Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения  и водоотведения | Отчеты предприятий водопроводно-канализационного хозяйства о проведении технического обследования, согласованные  с органами местного самоуправления  с выделением информации об уровне физического износа основных производственных фондов и уровне потерь при транспортировке | | Доля организаций (%), проведших техническое обследование | 2015 год,  далее – при необходимости | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 42. |  |  |  | |  |  |  |
| 43. | Утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды | Повышение качества питьевой воды | 1. Разработка и утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды организациями, осуществляющими эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01.  2. Предоставление отчетов предприятий водопроводно-канализационного хозяйства о разработке и утверждении программ производственного контроля качества питьевой воды. 3. Предоставление отчетов органов местного самоуправления о разработке и утверждении программ производственного контроля качества питьевой воды. | | 1. Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды к общему количеству организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения  и водоотведения (%).  2. Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%) | 2015 год,  далее – корректировка при необходимости | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 44. | Разработка, утверждение  и реализация инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Архангельской области.  Разработка (при необходимости) планов снижения сбросов.  Разработка и реализация планов по приведению качества питьевой воды  и горячей воды  к нормативному уровню  в соответствие  с установленными требованиями | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства;  создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения  и водоотведения Архангельской области;  повышение качества коммунальных услуг | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ Архангельской области об утверждении инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения  в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации  от 29 июля 2014 года № 641.  Рассмотрение и согласование планов снижения сбросов, разработанных  и утверждаемых организациями, осуществляющими водоотведение.  Осуществление мониторинга показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, разработки и реализации планов ресурсоснабжающих организаций по приведению качества питьевой воды  и горячей воды в соответствие  с установленными требованиями  (с учетом постановления Правительства Архангельской области от 03 апреля  2012 года № 128-пп и приказа Минстроя России от 05 августа 2014 года № 437/пр) | | 1. Количество (шт., %) ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения  и водоотведения, утвердивших инвестиционные   Программы, по отношению  к общему количеству ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения  и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Архангельской области.  2. Количество (шт., %) ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения  и водоотведения, утвердивших планы (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие  с законодательством), по отношению к общему количеству ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Архангельской области.  3. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения  и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами.  4. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие  с законодательством) ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения  и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий в соответствии  с планами | 2014 год  и далее | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 45. |  |  |  | |  |  |  |
| 46. |  |  |  | |  |  |  |
| 47. |  |  |  | |  |  |  |
| **3.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения** | | | | | | | |
| 48. | Подготовка информации для определения плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Распоряжения министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области по установлению показателей надежности | | Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) | Предоставление отчета в министерство ТЭК и ЖКХ АО один раз в год по отдельному запросу | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 49. | Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля  2013 года № Пр-1479) | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Постановления министерства ТЭК и ЖКХ по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя | | Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям | До 2018 года | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 50. |  |  |  | |  |  |  |
| 51. |  |  |  | |  |  |  |
| 52. | Разработка, утверждение  и реализация инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения на территории субъекта Российской Федерации | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства;  создание условий для привлечения инвестиций в сферу теплоснабжения муниципального образования;  повышение качества коммунальных услуг | Постановления министерство ТЭК и ЖКХ по утверждению инвестиционных программ теплоснабжающих организаций | | 1. Количество (шт., %) ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные  программы по отношению  к общему количеству ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории субъекта Российской Федерации.  2. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами | 2014 – 2015 годы,  далее – постоянно  по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 53. |  |  |  | |  |  |  |
| 54. | Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов муниципального образования в сфере теплоснабжения | Привлечение инвестиций в сферу теплоснабжения;  повышение качества коммунальных услуг | Перечень приоритетных инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения муниципального образования «Октябрьское», согласованный министерством ТЭК и ЖКХ АО | | 1. Объем средств, привлеченных в текущем году из внебюджетных источников на реализацию инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения (млн. руб.).  2. Количество (шт., %) фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству запланированных к реализации инвестиционных проектов | актуализация, сопровождение – постоянно | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| 55. | Определение единой теплоснабжающей организации | Определение единой теплоснабжающей организации (организаций) системы (систем) при актуализации схемы теплоснабжения городского поселения | Издание правового акта о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организаций) системы (систем) теплоснабжения органом местного самоуправления при утверждении (актуализации) схемы теплоснабжения городского поселения.  Предоставление отчета в министерство ТЭК и ЖКХ АО по запросу | | Количество единых теплоснабжающих организаций. | По мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское», ресурсоснаб-жающие организации |
| **4. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности** | | | | | | | |
| 56. |  |  |  | |  |  |  |
| 57. |  |  |  | |  |  |  |
| 58. |  |  |  | |  |  |  |
| 59. | Реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в многоквартирных домах | Снижение потребления коммунальных ресурсов;  сокращение платы за коммунальные ресурсы;  повышение комфорта проживания  в многоквартирных домах | Акт министерства ТЭК и ЖКХ  «Об утверждении комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в многоквартирных домах» | | Отношение количества многоквартирных домов, в которых заключены энергосервисные договоры, по отношению к общему количеству многоквартирных домов:  2015 год – 0%;  2016 год – 0,01%;  2017 год – 0,02%;  2018 год – 0,2%;  2019 год – 0,4%;  2020 год – 0,6% | До 1 марта 2015 года | Министерство ТЭК и ЖКХ АО, Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 60. |  |  |  | |  |  |  |
| 1. **Создание системы по обращению с отходами потребления** | | | | | | | |
| 61. |  |  |  | |  |  |  |
| 62. | Актуализация генеральной схемы санитарной очистки территории МО «Октябрьское» | Определение объемов и методов сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления, необходимое количество спецмашин, механизмов, оборудования и инвентаря для системы очистки и уборки городских территорий, целесообразность строительства, реконструкции или расширения объектов, очередность выполняемых мероприятий. | Постановление администрации муниципального образования «Октябрьское» от 08 июля 2013 г. № 163 «Об утверждении генеральной схемы санитарной очистки территории поселка Октябрьский Архангельской области на период до 2020 года» | | Утверждение генеральной схема очистки территории МО «Октябрьское» | Постоянно,  по мере необходимости | Администрация МО «Октябрьское» |
| 63. | Выявление мест несанкционированного размещения отходов на территории муниципального образования | Снижение негативного воздействия на окружающую среду | Областной закон от 18 марта 2013 года № 634-38-ОЗ «Об обращении с отходами производства и потребления на территории Архангельской области», ежегодные распоряжения главы администрации муниципального образования «Октябрьское» | | 1. Количество мест несанкционированного размещения отходов – по факту на конец отчетного года (шт.). 2. Количество ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов - по факту на конец отчетного года (шт.) | 2015 год,  далее – регулярно | Администрация МО «Октябрьское», организации обслуживающие жилищный фонд |
| 64. |  |  |  | |  |  |  |
| 65. |  |  |  | |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_