

В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01 марта 2019 года № 56
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01 марта 2019 года № 57

ОПОВЕЩЕНИЕ о публичных слушаниях

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ПРИВОДИНСКОЕ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01 марта 2019 года № 56**

Об утверждении программы комплексного
развития социальной инфраструктуры
муниципального образования «Приводинское»
на 2019-2025 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Генеральным планом муниципального образования «Приводинское», утвержденным решением Совета депутатов МО «Приводинское» от 31.05.2018 № 91, администрация муниципального образования «Приводинское»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приводинское» на 2019-2025 годы .
2. Ведущему специалисту администрации Федотовой К.С. разместить на официальном сайте администрации МО «Приводинское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» .
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования в газете «Ведомости».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.И. Панов

Утверждена постановлением
Администрации МО «Приводинское»
от 01.03. 2019 № 56

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПРИВОДИНСКОЕ»
КОТЛАССКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2019 – 2025 ГОДЫ**

Пос. Приводино, 2019 г.

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приводинское» на 2019 – 2025 годы
Основание для разработки программы	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; – Устав муниципального образования «Приводинское» Котласского района Архангельской области; – Решение Совета депутатов МО «Приводинское» от 31.05.2018 № 91 «Об утверждении Генерального плана Приводинского городского поселения».

Наименование заказчика и разработчиков программы, их местонахождение	Администрация муниципального образования «Приводинское» Котласского района Архангельской области. 165391 Архангельская область, Котласский район, п.Приводино, ул.Советская д.19.
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения ; - Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; - Обеспечение сбалансированного развития социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; - Достижение расчетного уровня обеспечения населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта; - Обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры поселения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - Анализ социально-экономического развития поселения, наличия и уровня обеспеченности населения услугами объектов социальной инфраструктуры поселения; - Прогноз потребностей населения поселения о объектах социальной инфраструктуры поселения до 2025 года; - Формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития Котласского района и планом мероприятий по реализации социально-экономического развития Котласского района Архангельской области; - Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения; - Оценка эффективности реализации мероприятий и соответствия нормативам градостроительного проектирования; - Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры поселения; - Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения Приводинского городского поселения.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	<ol style="list-style-type: none"> 1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта: Повышение роли физической культуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма. 2. Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности. 3. Создание условий для безопасного проживания населения на территории Приводинского городского поселения. 4. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих). 5. Содействие в обеспеченности социальной поддержки слабозащищенным слоям населения.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	<p>Создание правовых, организационных условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;</p> <p>Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;</p> <p>Реконструкция социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;</p> <p>Реконструкция объектов социальной инфраструктуры;</p> <p>Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения;</p> <p>Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (учителей, работников культуры, муниципальных служащих)</p> <p>Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения</p>
Срок и этапы реализации программы	2019 – 2025 годы Программа реализуется в один этап

Объемы и источники финансирования программы	<p>Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета поселения носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждения проекта бюджета на очередной финансовый год.</p> <p>Средства бюджета поселения (тыс. руб.):</p> <p>2019 - 15245,0</p> <p>2020 - 15245,0</p> <p>2021 - 15245,0</p> <p>2022 - 15245,0</p> <p>2023 - 15245,0</p> <p>2024 - 15245,0</p> <p>2025 - 15245,0</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>Безопасность, качество и эффективность использования населения объектов социальной инфраструктуры Приводинского городского поселения;</p> <p>Территориальная доступность объектов социальной инфраструктуры поселения для населения;</p> <p>Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта;</p> <p>Эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры</p>

1. Общие положения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приводинское» (далее – Программа) включает в себя объекты местного значения поселения, в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта, содержит четкое представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социального развития поселения на среднесрочную перспективу.

Программа устанавливает перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования поселения, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Общей целью территориального планирования является обеспечение устойчивого развития территорий, развитие их инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение баланса интересов граждан, их объединений, Российской Федерации, ее субъектов, муниципальных образований.

Территориальное планирование и в частности генеральный план поселения направлены на определение в их документах назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов. Территориальное планирование осуществляется, в том числе, для установления функциональных зон и определения планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения.

Исходя из общих целей территориального планирования, главной задачей разработки проекта генерального плана поселения является определение долгосрочной стратегии социально-экономического и градостроительного (пространственного) развития, обеспечивающей на основе рационального использования имеющегося ресурсного (природного, материального, людского) потенциала территории, благоприятные условия жизнедеятельности населения.

Первоочередной задачей, решаемой проектом Генерального плана поселения на начальном этапе разработки, является комплексный анализ (оценка):

- ресурсного потенциала территории: экономико-географического, природного, экономического, демографического, градостроительного, историко-культурного, рекреационного;
- современного состояния территории;
- перспектив развития поселения и размещения на его территории планируемых объектов местного, регионального и федерального значения, намеченных утвержденными документами социально-экономического и градостроительного развития поселения, муниципального района, субъекта Российской Федерации, в состав которых входит поселение, Российской Федерации;
- действующих ограничений на функциональное использование территории поселения (градостроительных, инженерно-строительных, экологических историко-культурных, санитарных, пожарных, технических и иных ограничений).

На основе результатов комплексного анализа (оценки) ресурсного потенциала территории, ее современного состояния, намеченных перспектив развития и действующих ограничений на ее использование, определяются предпосылки и возможные направления (варианты) развития экономической базы поселения, адекватные конкретной ситуации.

Задачей, решаемой генеральным планом поселения, является определение и выбор приоритетного варианта развития экономической базы поселения, обеспечивающего максимальный экономический эффект, устойчивый рост экономики, доходной части бюджета поселения, занятость населения, рост его личных доходов, платежеспособности, стабильный рост уровня жизни.

На основе выбранного варианта развития экономической базы поселения решается одна из двух главных задач генерального плана – формируется долгосрочная (не менее чем на 20 лет) стратегия его социально-экономического развития.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться.

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

Муниципальное образование «Приводинское» входит в состав Котласского муниципального района Архангельской области. В соответствии с областным законом «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области» от 23.09.2004 г № 258-внеоч.-ОЗ наделено статусом городского поселения.

Расположено в 5 км от железной дороги Коноша–Микунь, одной из главной оси расселения области с развитой производственно-транспортной инфраструктурой. Здесь сформировалась наиболее людная и устойчивая во времени зона расселения с городами Котлас, Коряжма, Вельск, поселками городского типа Коноша, Октябрьский, сельскими населенными пунктами Ильинско-Подомское, Урдома, Яренск и др.

Расстояние от п. Приводино до г. Котлас - 25 км, до г. Архангельск - 730 км, до ж/д станции Ядриха ж/д линии Коноша-Котлас – 15 км, до аэропорта г. Котлас – 30 км.

По состоянию на 01.01.2019 на территории МО «Приводинское» насчитывалось 55 хозяйствующих объектов или 1/5 от их общего количества по Котласскому району.

Процентное соотношение продукции промышленности и сельского хозяйства (животноводство) в экономике – 75:25.

Производственной основой экономики городского поселения является деятельность, связанная с транспортировкой нефти и газа.

В п. Приводино размещается нефтеперекачивающая станция «Приводино» АО «Транснефть Север» (нефтепровода «Ухта - Ярославль»), газокompрессорная станция Приводинское линейное производственное управление магистральных газопроводов АО «Газпром трансгаз Ухта» (газопровод «Сияние Севера») и ряд других предприятий и организаций вспомогательного и обслуживающего назначения.

Лесохозяйственная деятельность концентрируется преимущественно в п. Удимский, дер. Вахонино, дер. Куимиха. Древесина потребителям поставляется автомобильным транспортом.

Территория МО «Приводинское» составляет 155072 га.

В состав муниципального образования входят 70 населенных пунктов

Населённый пункт	Численность населения, чел.
Городское население	3191
Поселок Приводино	3191
Сельское население, всего	4557
Деревня Алексино	9
Деревня Аносово	0
Деревня Березник	1
Деревня Большая Маминская	8
Деревня Большое Михалево	8
Деревня Бугино	3
Деревня Ваганы	0
Деревня Варнавино	13
Деревня Вахонино	14
Деревня Водокачка-Местечко	2
Деревня Вондокурье	16
Деревня Выставка	0
Деревня Данилово	12
Деревня Дмитриево	1
Деревня Егово	2
Посёлок Ерга	243
Деревня Ерофеево	0
Деревня Забелинская	117
Посёлок Забелье	8
Деревня Заберезье	4
Деревня Копосово	4
Посёлок Копосово	5
Деревня Красная Заря	1
Деревня Кузнецово	11
Деревня Кузнечиха	53
Деревня Куимиха	591
Деревня Курцево	512
Деревня Кушево	2
Деревня Малая Маминская	2
Деревня Малое Михалево	19
Деревня Медведка	156
Деревня Межник	0
Деревня Минина Полянка	16
Деревня Наледино	51
Деревня Нарадцево	3
Деревня Новинки	7
Деревня Новое Село	7
Деревня Ногинская	2
Деревня Олюшино	19
Деревня Павловское	6
Деревня Первомайская (Приводино)	2
Деревня Первомайская (Удимский)	5
Деревня Петровская	2
Деревня Плешкино	2
Деревня Подосокорье	0
Деревня Посегово	7

Населённый пункт	Численность населения, чел.
Деревня Прела	0
Деревня Прислон	44
Деревня Прислон Большой	3
Деревня Прошутино	3
Деревня Пускино	7
Деревня Рассека	2
Посёлок Реваж	140
Деревня Рысья	14
Деревня Сакушево	0
Деревня Починок Сидоров	1
Деревня Словенское	1
Деревня Слуда Муравинская	0
Деревня Стрекалово	7
Деревня Студениха	15
Деревня Труфаново	0
Посёлок Удимский	2034
Деревня Улыбино	0
Деревня Хохлово	10
Деревня Чуркино	31
Деревня Шилово	0
Деревня Шопорово	0
Деревня Ядриха	188
Деревня Яндовище	4

МО «Приводинское» находится в западной части района на левом берегу реки Северная Двина. Поселение граничит: на севере – с Красноборским муниципальным районом Архангельской области; на северо-востоке – с городским поселением «Щипицынское» Котласского муниципального района; на востоке – с городским округом «город Котлас» и сельским поселением «Черемушское» Котласского муниципального района; на юге - с Вологодской областью; на западе - с Устьянским муниципальным районом Архангельской области.

Внешние грузовые и пассажирские транспортные связи поселения осуществляются железнодорожным и автомобильным транспортом. Железнодорожные связи осуществляются по магистральной железной дороге широтного направления Коноша-Вельск-Котлас-Воркута и двум железным дорогам меридионального направления, на Великий Устюг и Киров. Автомобильные связи обеспечивают автодороги регионального и местного значения – Усть-Вага-Ядриха, Урень-Шарья-Никольск-Котлас, ст. Ядриха-ст. Удима, Ядриха-Вондокурье и др.

По юго-восточной части территории городского поселения «Приводинское» транзитом из Западной Сибири и Республики Коми в центр России проходят магистральные линейные объекты трубопроводного транспорта (газопровод и нефтепровод).

Население муниципального образования «Приводинское» на 01.01.2018 составила 7748 человек.

Следует отметить, что в поселении имеют место сезонные колебания численности населения за счет:

- приезжающих дачников в весенне-летний период;

- строительства КС «Новоприводинская».

Демографическая ситуация в МО «Приводинское» с 2014 года начала ухудшаться, число умерших превышает число родившихся.

Уровень и качество жизни населения муниципального образования «Приводинское» в значительной мере зависит от развитости социальной сферы поселения, которая включает в себя учреждения образования, здравоохранения, культуры и искусства, торговли, бытового обслуживания.

Городское поселение «Приводинское» сосредоточило на своей территории основные повседневно необходимые населению всего района объекты социального обслуживания, но обеспеченность ими жителей поселения различна.

Система образования представлена :

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Фактическ. вместимость учащихся	Проектная вместимость учащихся	Доля, %
1	Приводинская средняя общеобразовательная школа	п. Приводино, ул. Мира, д.1	358	320	111,9
2	Удимская средняя общеобразовательная школа № 2	п. Удимский, пер. Школьный, д.1	201	320	62,8
3	Удимская средняя общеобразовательная школа № 1	д. Куимиха, ул. Школьная, д.46	156	220	70,9

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Фактич. вместимость учащихся	Проектная вместимость учащихся	Доля, %
4	Ерогодская основная школа	п. Ерга, ул. Северная д.3	19	30	63,3
5	МДОУ № 12 «Берёзка»	п. Приводино, ул. Мира, д.8	171	150	114
6	МДОУ «Рябинушка»	п. Приводино, ул. Мира, д.4 фл. 1	84	130	64,6
7	Детский сад № 35	п. Удимский, ул. Речная, д.25	41	43	95,3
8	Детский сад № 34	п. Удимский, ул. Первомайская, д.30	69	75	92
9	Детский сад № 6	д. Куимиха, ул. Первомайская, д. 22	31	34	91,2
10	Детский сад № 7	д. Курцево, ул. Центральная д.34	31	34	91,2

На территории МО «Приводинское» действует государственные бюджетные учреждения Архангельской области:

- образовательное учреждение «Приводинская специальная коррекционная общеобразовательная школа-интернат» на 40 человек;
- специализированное учреждение для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации «Приводинский социальный центр для несовершеннолетних «Улитка».

Медицинское обслуживание :

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Число врачей	Численность среднего медицинского персонала	Кол-во койко-мест/ посещений в смену
1	Приводинская амбулатория	п. Приводино, ул. Кузнецова, д.9	3	33	19/130
2	Удимская амбулатория	п. Удимский, ул. Первомайская д.33	1	23	-/60
3	ФАП	п. Ерга, ул. Северная, д. 3	-	2	25
4	ФАП	д. Куимиха, ул. Школьная	-	3	25
5	ФАП	д. Курцево, ул. Центральная, д.36	-	3	25
6	ФАП	д. Медведка, ул. Центральная, д. 35	-	2	25

Культура МО «Приводинское»:

На территории МО «Приводинское» расположен Досуговый центр «Таусень», в него входят:

- Дом культуры п. Удимский,
- Дом культуры дер. Куимиха,
- Дом культуры п.Приводино.

В Домах культуры созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки различных направлений.

Библиотеками располагают населенные пункты: Приводино, Удимский, Куимиха, Курцево и Медведка.

Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и молодежи. Проведение общепоселковых праздников, соревнований по разным видам спорта, проведение интеллектуальных, настольных и уличных игр.

Задача учреждений культуры –вводить инновационные формы организации досуга населения и увеличение охвата населения услугами культуры.

3. Мероприятия по градостроительной (пространственной) организации территории поселения

Проектом генерального плана предлагается:

- расширение границ населенных пунктов п. Приводино, п. Удимский, д. Куимиха, д. Ядриха, д. Медведка, д. Забелинская, д. Студенка, д. Пришутино, д. Курцево и других в соответствии с требованием Заказчика и данным Росреестра за счет сокращения неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в настоящее время за пределами населенных пунктов;
- сокращение выбывающих сельских населенных пунктов, не имеющих жителей, и деревень, попадающих в зону затопления паводком 1% обеспеченности р. Северная Двина (Забелье, Межник, Нарядцево, Новое Село, Ногинская, Первомайская, Подосокорье, Плешкино, Пушкино, Словенское, Стрекалово);
- совершенствование и развитие транспортной и планировочной структуры городского поселения «Приводинское» и

- планируемых к развитию населенных пунктов: поселков Приводино, Удимский, деревень Медведка, Куимиха, Курцево, Ядриха;
- установление на территории городского поселения «Приводинское» и входящих в его состав сохраняемых населенных пунктов функциональных зон - жилых, общественно-деловых, производственных, инженерно-транспортной инфраструктуры, рекреационных, сельскохозяйственного назначения и использования, специального назначения;
 - размещение в установленных функциональных зонах планируемых объектов капитального строительства;
 - расселение 11-ти населенных пунктов, находящихся в зоне затопления паводком 1% обеспеченности (повторяемостью один раз в 100 лет);
 - установление планируемых границ населенных пунктов.

4. Сведения об объектах, планируемых для размещения на территории городского поселения «Приводинское» (перечень мероприятий программы)

№ п/п	Местоположе-ние	Планируемые для размещения объекты	Площадь размещае-мых объектов (га)	Сроки строительства*)
Производственные зоны				
1	Производствен-ная зона №1 В 1,2-1,5 км к северо-западу от п. Приводино	Новоприводинская КС-15	9	I очередь
		Новоприводинская КС-16	9	расчётный срок
2	Производствен-ная зона № 7, п. Удимский	Предприятие (цех) по производству биотоплива (пеллет)	3-5	I очередь
3	Производствен-ная зона № 3 В 0,3-0,4 км к юго-западу от д. Вахонино	Организация производства деревянных строительных конструкций для малоэтажных домов и коттеджей	3-6	расчётный срок
4	Производствен-ная зона №4	Нефтеперерабатывающий завод	30	Перспективный отвод
Жилые зоны				
1	п. Приводино	Многokвартирная малоэтажная застройка (до 3 эт.)	20	1 очередь - 10 га расчетный срок -10га
		Индивидуальная застройка (с участками)	30	1 очередь - 12 га расчетный срок - 18 га
2	д. Куимиха	Индивидуальная застройка (с участками)	10	1 очередь 6 га расчетный срок - 4 га
3	п. Удимский	Индивидуальная застройка (с участками)	4	1 очередь 1 га расчетный срок - 3 га
4	д. Курцево	Индивидуальная застройка (с участками)	3	1 очередь - 2 га расчетный срок - 1 га
4	д. Медведка	-//-	3	1 очередь - 2 га расчетный срок - 1 га
5	п. Ерга**)	-//-	2	1 очередь - 1 га расчетный срок - 1 га
6	д. Ядриха	-//-	2	1 очередь- 1 га расчетный срок - 1 га
Общественно-деловые зоны				
1	п. Приводино	-дополнительные группы в детских дошкольных учреждениях (44 места)	по заданию на проектирование	I очередь, Расчётный срок
		- пристройка на 200 мест к Приводинской средней общеобразовательной школы	по заданию на проектирование	I очередь
		-общественно-деловой центр	0,3	Расчетный срок
		-стадион	1,0-1,2	I очередь

№ п/п	Местоположение	Планируемые для размещения объекты	Площадь размещаемых объектов (га)	Сроки строительства*)
		-спортивно-оздоровительный комплекс (спортивный и тренажерный и фитнес залы, бассейн, кафе)	0,3	I очередь
		-детский парк с мини-аквапарком (или аттракционами)	в составе общегородского парка, по заданию на проектирование	Расчетный срок
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека)	0,5	Расчетный срок
		-дом-интернат для престарелых и инвалидов	0,5	I очередь
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	I очередь
		- крытый рынок	0,5	I очередь
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
2	п. Удимский	-физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК), спортивный и тренажерный залы, баня	0,2	I очередь
		-универсальная спортивная площадка	0,2	I очередь
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека)	0,5	Расчетный срок
		-социально-реабилитационный центр и социальный приют для детей-сирот	0,2	I очередь
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	I очередь
		-крытый рынок	0,5	I очередь
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
3	д. Курцево	-детское дошкольное учреждение (60 мест)	0,3	I очередь
		-физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) (спортивный и тренажерный залы, баня)	0,2	Расчетный срок
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб), библиотека	0,5	Расчетный срок
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	Расчетный срок
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	Расчетный срок
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
4	д. Куимиха	-спортивно-оздоровительный комплекс (спортивный и тренажерный и фитнес залы, бассейн, кафе)	0,3	I очередь
		-стадион	1,0-1,2	Расчетный срок
		-универсальная спортивная площадка	0,2	I очередь
		-реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	0,5	Расчетный срок
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	Расчетный срок
		- крытый рынок	0,5	I очередь
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период

№ п/п	Местоположение	Планируемые для размещения объекты	Площадь размещаемых объектов (га)	Сроки строительства*)
5	д. Медведка	- ФОК (спортивный и тренажерный залы, баня)	0,2	Расчетный срок
		-универсальная спортивная площадка	0,2	I очередь
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека)	0,5	Расчетный срок
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	Расчетный срок
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	Расчетный срок
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
6	Населённые пункты с численностью более 100 человек (Ядриха, Забелинская, Ерга, Реваж)	-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
		-предприятия общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь, Расчётный срок
Рекреационные зоны				
1	Зона кратковременного отдыха вдоль береговой линии залив Курья, п. Приводино	Плоскостные спортивно-оздоровительные сооружения	40	I очередь, Расчётный срок
1	Парк вдоль р. Яра, п. Приводино	Плоскостные спортивно-оздоровительные сооружения	33	I очередь, Расчётный срок
2	Зона кратковременного отдыха вдоль береговой линии зал. Курья, п. Приводино	Плоскостные спортивно-оздоровительные сооружения	40	I очередь, Расчётный срок
3	Озелененные территории общего пользования в населенных пунктах д. Куимиха, п. Удимский, п. Ерга, д. Медведка, д. Ядриха	-	-	I очередь, Расчётный срок

*) - период I очереди строительства: 2012-2025гг.; расчетный срок: 2026-2035гг.

**) – населенный пункт расположен на территории Вологодской области.

5. Мероприятия по социально-экономическому развитию

Экономическое развитие городского поселения «Приводнинское» на период до 2035 г. предлагается обеспечить за счет следующих мероприятий:

1. Дальнейшее развитие деятельности, связанной с обслуживанием трубопроводного транспорта: строительство «Новоприводнинской» КС-15 и КС-16, подземных хранилищ газа, других вспомогательных и обслуживающих объектов (первая очередь и расчетный срок).

2. Организация производства биотоплива (топливных пеллет) мощностью 15-20 тыс.т. пеллет в год, потребность в территории до 5 га - п. Удимский (I очередь).

3. Организация производства деревянных строительных конструкций для малоэтажного домостроения, потребность в территории от 3 до 6 га - район д. Вахонино (расчетный период).

4. Разработка и реализация мер по поддержке и развитию крестьянских и личных подсобных хозяйств населения.

5. Участие субъектов малого предпринимательства в агропромышленной и иной деятельности на селе (привлечение инвестиционных кредитов для организации собственных мини-производств по переработке сельскохозяйственного сырья, включая изготовление мясных и молочных продуктов, овощных консервов, продуктов переработки дикороссов и т.д. на коммерческой основе, что позволит увеличить добавленную стоимость сельскохозяйственной продукции, создать новые рабочие места в малом агробизнесе).

Реализация предложений генерального плана по активизации производственной деятельности, позволит создать в МО «Приводнинское» к расчетному сроку порядка 500-600 рабочих мест, в том числе в следующих сферах деятельности:

	чел.
-обслуживание трубопроводного транспорта и нефтеперекачка	180-200
-лесной комплекс	120
-агропромышленный комплекс	60-100
-культурно-бытовое обслуживание и социальная защита населения	100-120
-туризм, физкультура и спорт, включая существующую деятельность	60-80

6. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Приводинское» разрабатывалась на основе:

- генерального плана муниципального образования «Приводинское» Котласского района Архангельской области;
- прогноза стратегии социально-экономического развития муниципального образования на среднесрочный период;
- муниципальных программ.

При разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Приводинское» Котласского района Архангельской области.

7. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов)

Объемы финансирования Программы за счет средств муниципального бюджета, носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета на очередной финансовый год.

Основным источником финансирования является бюджет МО «Котласский муниципальный район» и бюджет МО «Приводинское».

8. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу

Оценка эффективности мероприятий Программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия нормативам градостроительного проектирования, установленным местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Приводинское».

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

- в улучшении условий качества жизни населения муниципального образования;
- в повышении уровня комфорта жизни за счет обеспеченности граждан услугами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта в необходимом объеме;
- в повышении доступности объектов социальной инфраструктуры для населения муниципального образования.

9. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы

В соответствии с частью 2 статьи 39 Федерального закона «О стратегическом планировании в Российской Федерации» от 28.04.2014 № 172-ФЗ по решению органов местного самоуправления могут разрабатываться, утверждаться (одобряться) и реализовываться в муниципальных образованиях стратегия социально-экономического развития муниципального образования (далее – муниципальная стратегия) и план мероприятий по реализации муниципальной стратегии. Таким образом, Федеральный закон «О стратегическом планировании в Российской Федерации» от 28.04.2014 172-ФЗ наделяет поселения правом подготовки указанных стратегических документов.

Муниципальная стратегия носит комплексный характер и направлена на развитие различных подсистем муниципальной экономики и социальной сферы. Исходя из части 2 статьи 39 Федерального закона «О стратегическом планировании в Российской Федерации» от 28.04.2014 172-ФЗ, реализация муниципальной стратегии осуществляется путем разработки плана мероприятий по реализации муниципальной стратегии. Кроме того, частью 5 статьи 11 Федерального закона «О стратегическом планировании в Российской Федерации» от 28.04.2014 172-ФЗ в перечне документов муниципального стратегического планирования предусмотрены муниципальные программы, которые также могут применяться в качестве механизма реализации муниципальной стратегии.

Для успешного выполнения мероприятий Программы потребуется их включение в муниципальные программы в соответствующей сфере.

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения предусматривает мероприятия по внесению изменений в Генеральный план поселения:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ПРИВОДИНСКОЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01 марта 2019 года № 57**

О плате за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

Руководствуясь пунктом 3 статьи 156 Жилищного кодекса РФ администрация муниципального образования «Приводинское» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в соответствии с приложением.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ведомости МО «Приводинское» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Приводинское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.И. Панов

Приложение
утверждено постановлением
администрации МО «Приводинское»
от 01 марта 2019 года № 57

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)
с 01.03.2019		
1	рп. Приводино, ул. Дудникова, д.6	26,74

Оповещение о публичных слушаниях

На публичные слушания представляется проект межевания территории для размещения объекта «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, МО «Приводинское», п. Реваж ул. Почтовая д.6.

В период с 02 апреля по 02 мая 2019 года информационные материалы по теме публичных слушаний размещены на официальном сайте городского поселения «Приводинское» - moprivodinskoe.ru и представлены на экспозиции в здании администрации по адресу: п. Удимский, ул. Первомайская, д. 22, каб. 9.

Часы работы экспозиции: среда, пятница с 11.00 до 12.00.

В период размещения проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной форме в адрес администрации МО «Приводинское»;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 19 апреля 2019 года в 14:00 в здании администрации МО «Приводинское» п. Удимский, ул. Первомайская, д.22 каб.1

Время начала регистрации участников собрания – 13:00.

Идентификация включает предоставление участником публичных слушаний сведений о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями помещений в многоквартирном доме, расположенному на территории, в отношении которой подготовлен рассматриваемый проект межевания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие помещения.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с вышеуказанными условиями, не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Номера контактных справочных телефонов: (818-37)7-46-90, (818-37)7-45-74.

