

### МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»

#### С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В (семнадцатое заседание четвертого созыва)

#### Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2018 года

№ 91

#### «Об утверждении Генерального плана городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области»

Руководствуясь подпунктом 1 пункта 1 статьи 8, пунктами 1, 13 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, подпунктом 20 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 21 пункта 1 статьи 7, подпунктом 7 пункта 2 статьи 14 Устава муниципального образования «Приводинское», принятого Решением Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» от 17.03.2011 № 87, рассмотрев представленные материалы, Совет депутатов муниципального образования «Приводинское»

#### РЕШИЛ:

1. Утвердить Генеральный план городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Главе муниципального образования «Приводинское» проработать вопрос о корректировке Генерального плана городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области путем внесения в него изменений.

3. Обнародовать настоящее решение с приложением № 1 в приемной администрации МО «Приводинское» по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение Приводинское, рабочий поселок Приводино, улица Советская, дом 19.

4. Администрации МО «Приводинское» опубликовать извещение об обнародовании настоящего решения и генерального плана поселения в газете «Ведомости МО «Приводинское» и на официальном сайте администрации МО «Приводинское» в сети Интернет, разместить настоящее решение с приложением в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте администрации МО «Приводинское» в сети Интернет.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

Глава муниципального образования

Председатель Совета депутатов

С.И. Панов

А.Н. Зинин

#### В НОМЕРЕ:

Решение Совета депутатов МО «Приводинское» от 31 мая 2018 года № 91 «Об утверждении Генерального плана городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области»

Решение Совета депутатов МО «Приводинское» от 31 мая 2018 года № 92 «Об отклонении проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области и направлении его на доработку»

Решение Совета депутатов МО «Приводинское» от 31 мая 2018 года № 93 «Об утверждении перечней должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Приводинское», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»

Решение Совета депутатов МО «Приводинское» от 31 мая 2018 года № 94 «Об утверждении перечней должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Приводинское», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»

Постановление администрации МО «ПРИВОДИНСКОЕ» № от 13 июня 2018 года № 128 «Об утверждении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета

Постановление администрации МО «ПРИВОДИНСКОЕ» № от 13 июня 2018 года № 129 «Об определении места обнародования правовых актов муниципального образования «Приводинское»

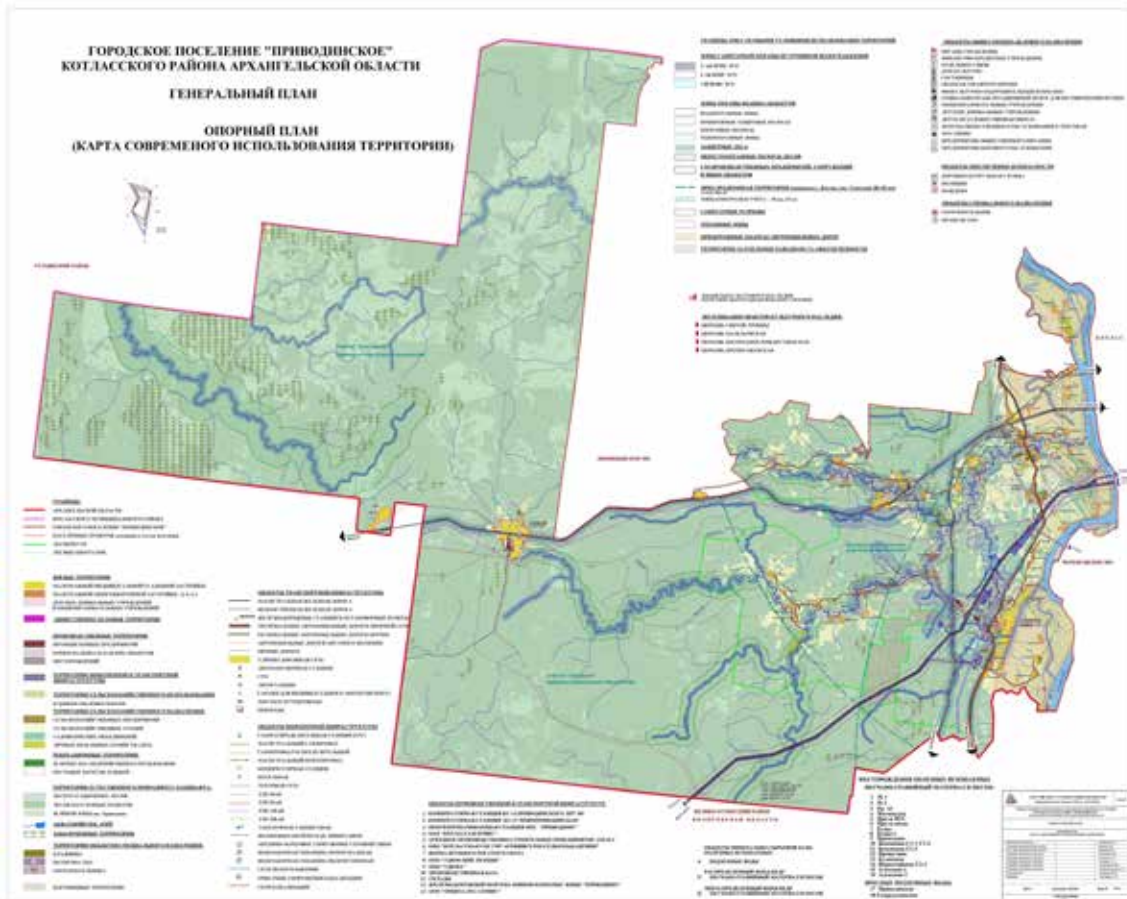
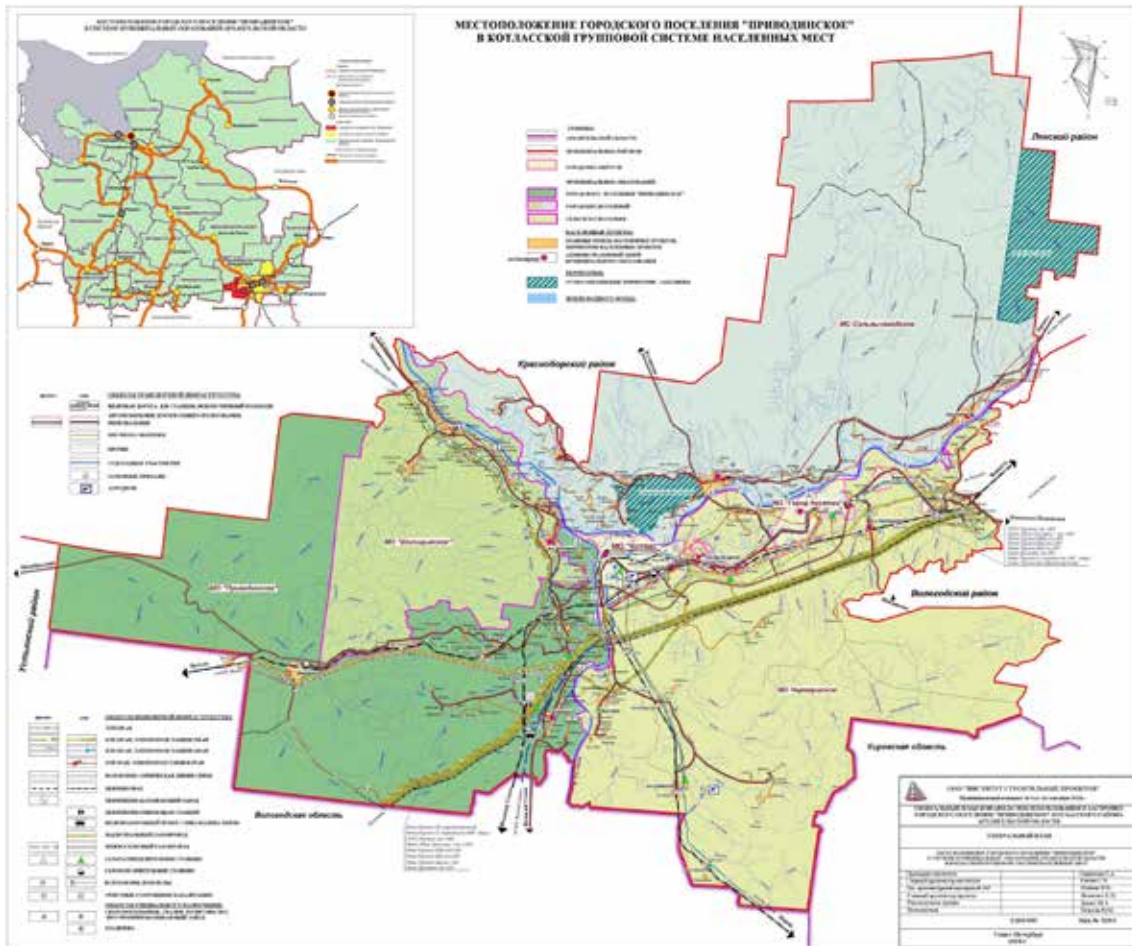
Протокол Публичных слушаний об исполнении бюджета за 2017 год

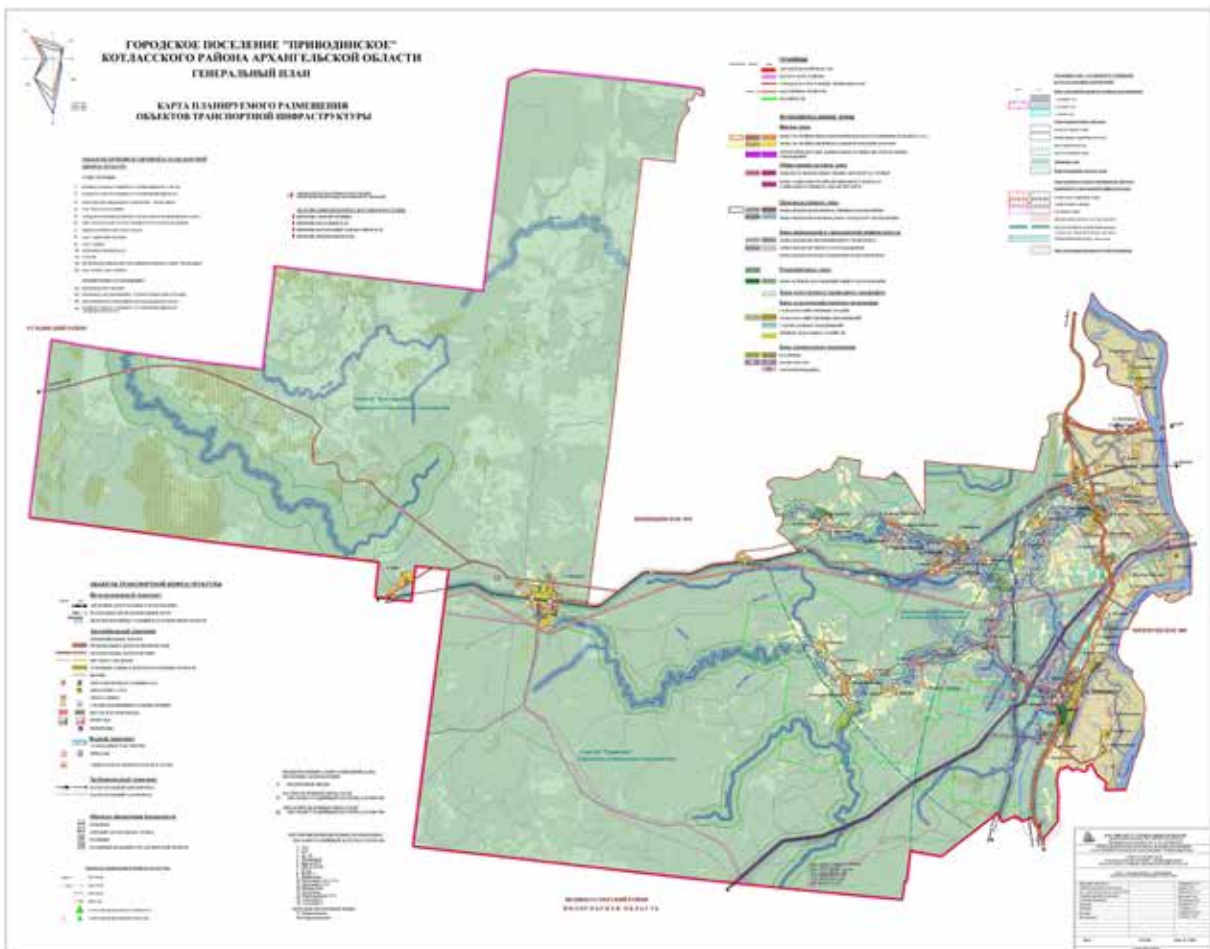
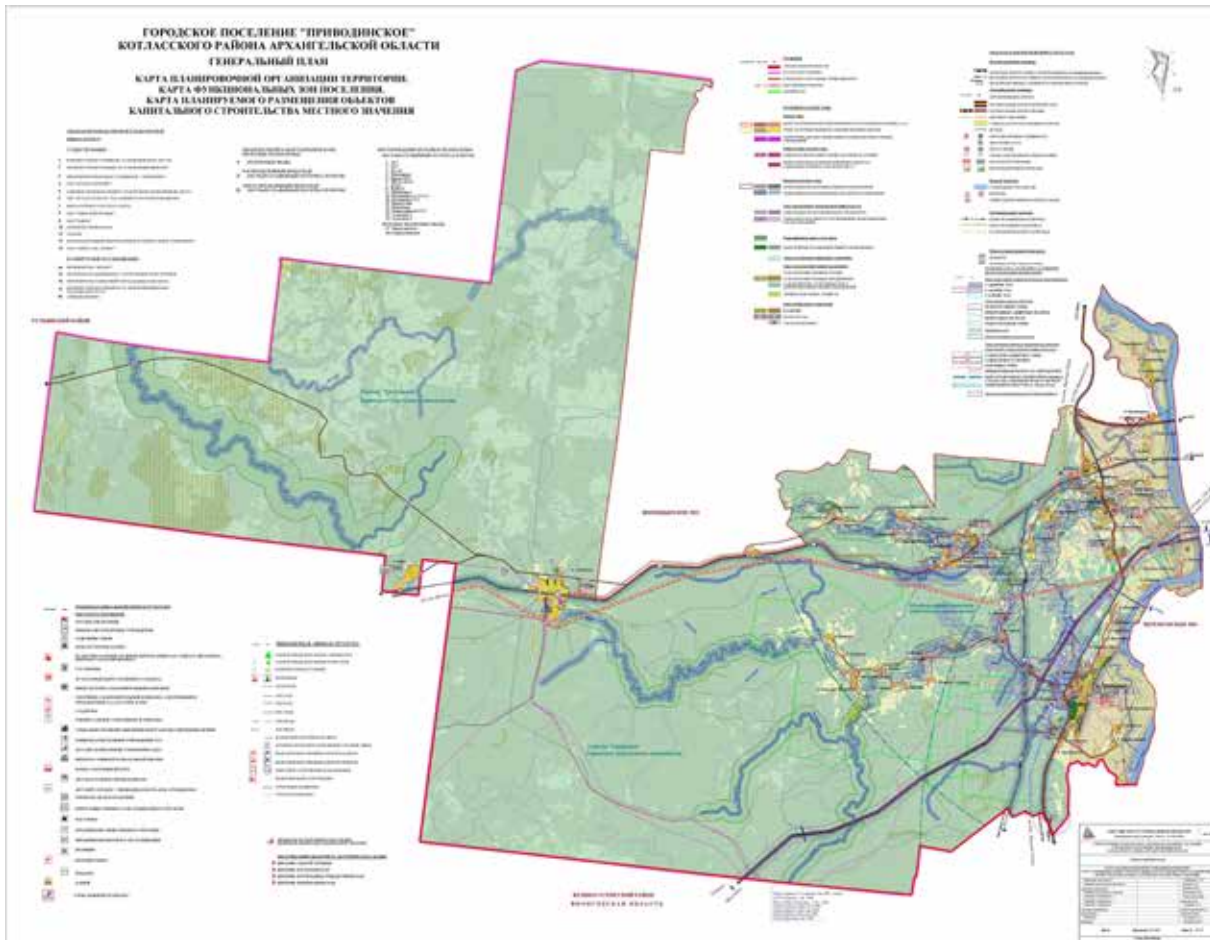
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ** о результатах публичных слушаний по Отчету об исполнении бюджета муниципального образования «Приводинское» за 2017 год

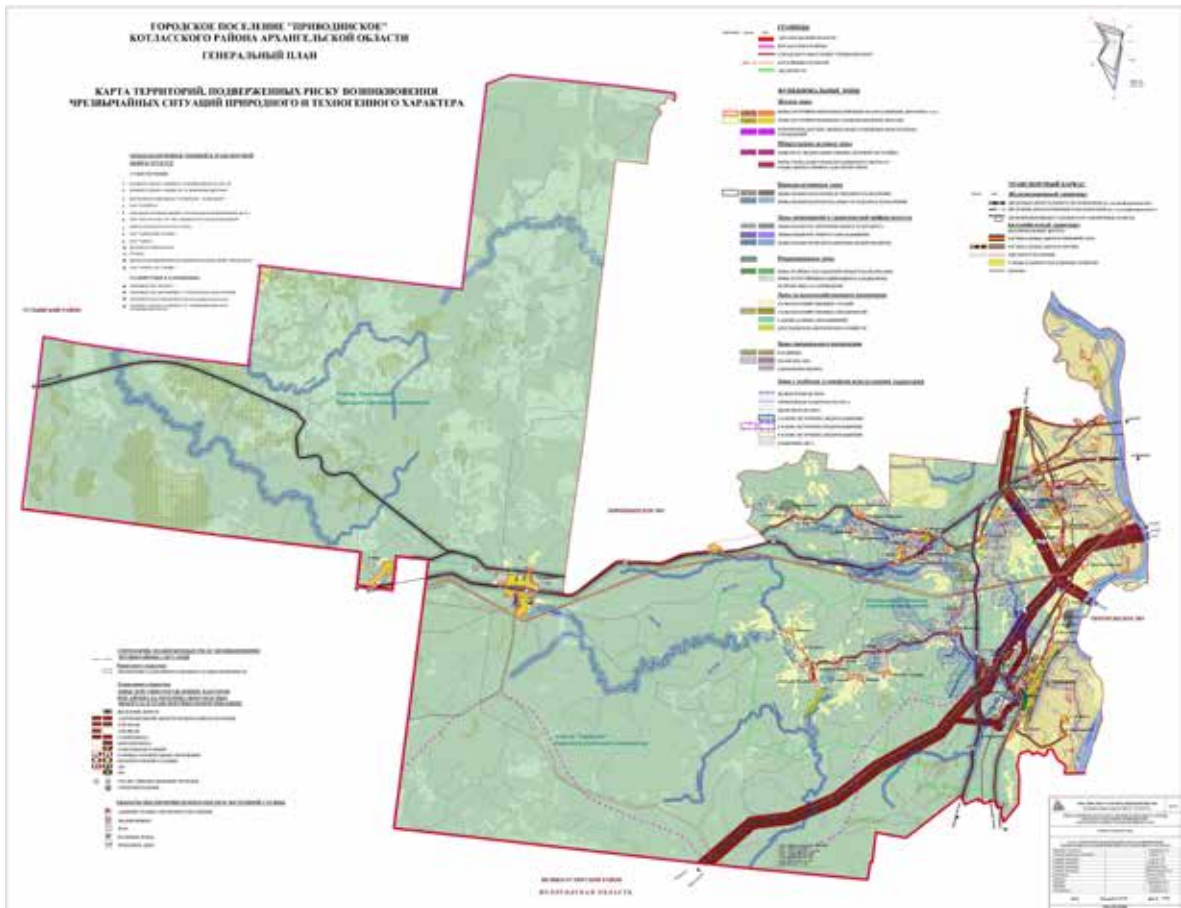
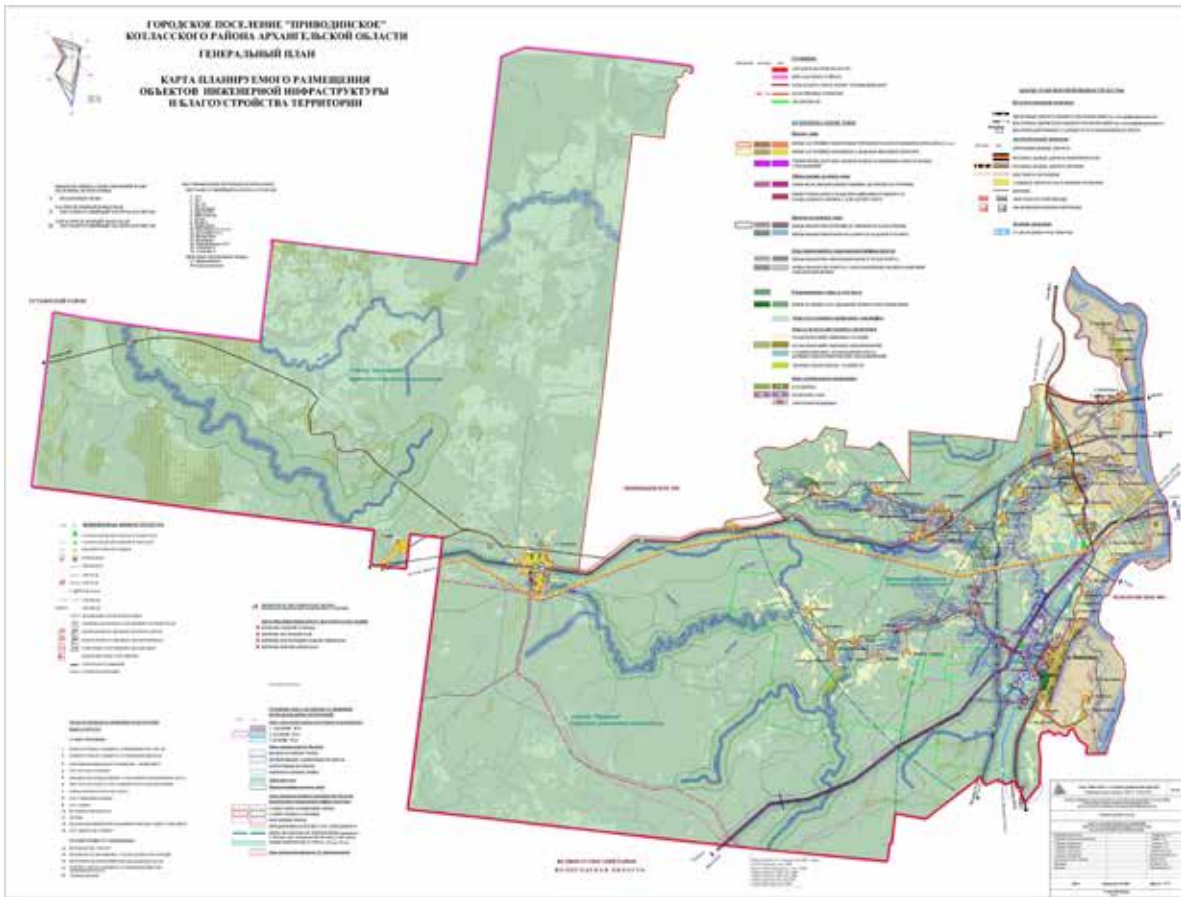
#### ОБЪЯВЛЕНИЕ

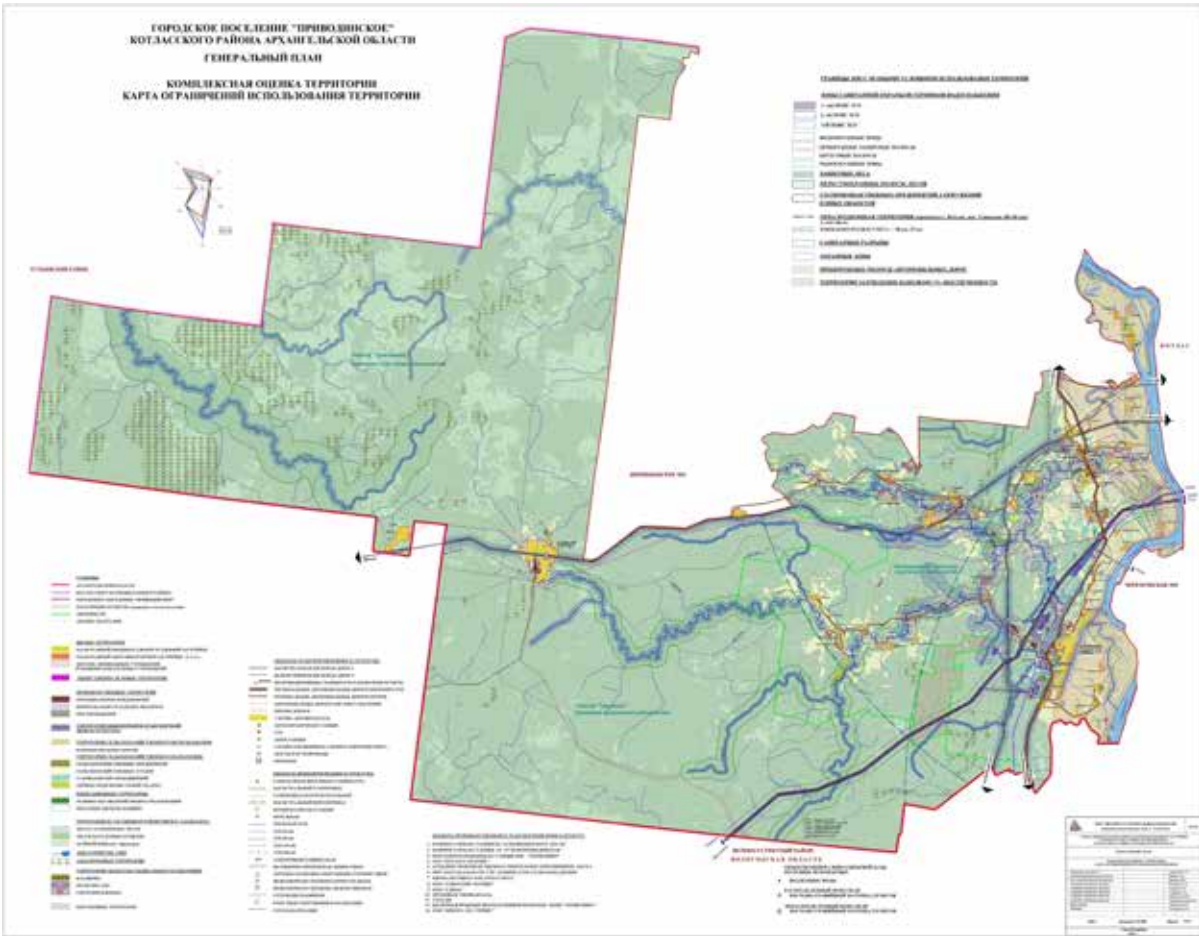
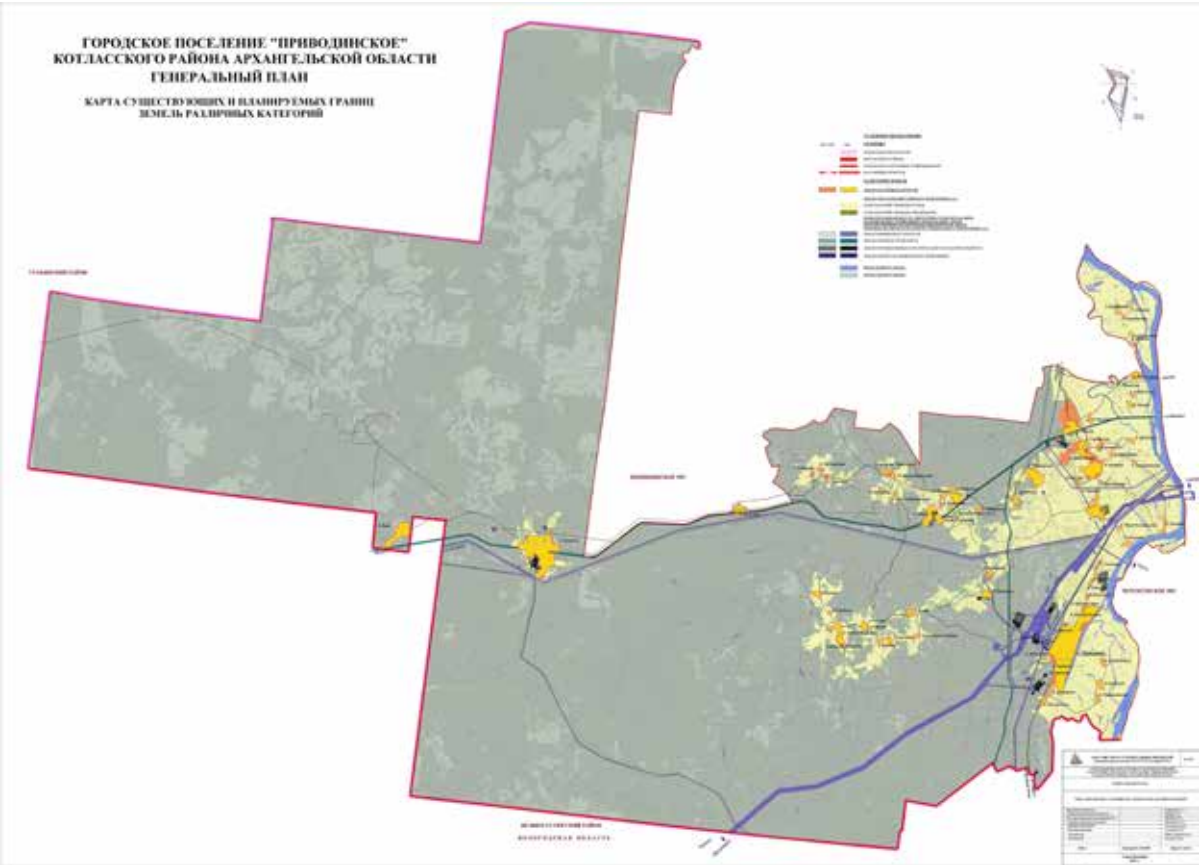
Администрация МО «Приводинское» информирует, что решение Совета депутатов МО «Приводинское» от 31 мая 2018 года № 91 «Об утверждении Генерального плана городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области» с приложением обнародовано в приемной администрации МО «Приводинское» по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение Приводинское, рабочий поселок Приводино, улица Советская, дом 19, а также размещено на официальном сайте администрации МО «Приводинское» в сети Интернет.

Кроме этого, в соответствии с ч. 2 ст. 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации доступ к генеральному плану поселения обеспечивается посредством Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru/>).









**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПРИВОДИНСКОЕ"  
КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПРИВОДИНСКОЕ»**

368-4

**ТОМ 1  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Санкт-Петербург  
2015

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПРИВОДИНСКОЕ"  
КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПРИВОДИНСКОЕ»**

368-4

**ТОМ 2  
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Президент  
ООО «Институт строительных проектов»

Смирнова С.А.

Главный архитектор проекта

Ременко В.Г.

Санкт-Петербург  
2015

### Состав проектных материалов

№ п/п	Наименование	Масштаб	Инв. №	Кол-во экз. / листов
<b>Материалы по обоснованию генерального плана</b>				
<i>Текстовые материалы</i>				
1.	Том 1. Материалы по обоснованию генерального плана Пояснительная записка с иллюстративными материалами	179 стр.	922/3	1 экз.
<i>Графические материалы</i>				
1	Карта положения городского поселения «Приводинское» в системе муниципальных образований Архангельской области и Котласской групповой системе населенных мест	1:200000	925/3	1 лист
2	Опорный план (карта современного использования территории)	1:50000	926/3	1 лист
3	Карта планировочной организации территории. Карта функциональных зон поселения. Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:50000	927/3	1 лист
4	Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	1:50000	928/3	1 лист
5	Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства территории	1:50000	929/3	1 лист
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:50000	930/3	1 лист
7	Комплексная оценка территории. Карта ограничений использования территории.	1:50000	934/3	1 лист
8	Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий	1:50000	931/3	1 лист
<b>Положение о территориальном планировании</b>				
<i>Текстовые материалы</i>				
1.	Том 2. Положение о территориальном планировании графическими материалами:	30 стр.	923/3	1 экз.
<i>Графические материалы</i>				
1	Карта функциональных зон поселения. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:50000	933/3	1 лист
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского поселения. Карта функциональных зон населенных пунктов. Карта планируемого размещения объектов местного значения населенных пунктов	1:10000	935/3	5 листов
<b>Электронные материалы</b>				
Компакт-диск. Текст в формате Word, графические материалы в формате JPG			МНИ-252/2	2 экз.

## 1. Общая часть

### 1.1. Введение

Настоящий проект генерального плана городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области выполнен ООО «Институт строительных проектов» (Санкт-Петербург) на основании муниципального контракта контрактом № 04 от 24.09.2012, заключенного с институтом Администрацией муниципального образования «Приводинское» в соответствии с Задаанием на его подготовку (Приложение №1 к муниципальному контракту).

Основанием для подготовки и заключения контракта послужили:

- Постановление администрации Архангельской области от 22.09.2008 № 215-па/33 (ред. от 19.10.2010) «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Градостроительное развитие Архангельской области на 2009-2012 гг.»
- Распоряжение главы администрации муниципального образования «Приводинское» от 14.03.2012 №35-р «О разработке генерального плана и правил землепользования и застройки городского поселения МО «Приводинское»

Сроки реализации генерального плана:

- I очередь – 2025 г.
- Расчетный срок – 2035г.

Графические материалы проекта генерального плана выполнены в масштабе 1:50000 и 1:10000.

Проект разработан на всю территорию городского поселения «Приводинское» в границах, установленных Законом Архангельской области от 23.09.2004 №258-внеоч.-оз «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области».

В состав муниципального образования "Приводинское" входят 70 населенных пунктов - деревни: Алексино, Аносово, Березник, Большая Маминская, Большое Михалево, Бугино, Ваганы, Варнавино, Вахонино, Водокачка-Местечко, Вондокурье, Выставка, Данилово, Дмитриево, Егово, Ерофеево, Забелинская, Заберезье, Копосово, Красная Заря, Кузнецово, Кузнечиха, Куимиха, Курцево, Кушево, Малая Маминская, Малое Михалево, Медведка, Межник, Минина Полянка, Наледино, Нарадцево, Новинки, Новое Село, Ногинская, Олюшино, Павловское, Первомайская (Приводино), Первомайская (Удимский), Петровская, Плешкино, Подосокорье, Посегово, Починок Сидоров, Прела, Прислон, Прислон Большой, Прошутино, Пускино, Рассека, Рысья, Сакушево, Словенское, Слуда Муравинская, Стрекалово, Студениха, Труфаново, Улыбино, Хохлово, Чуркино, Шилово, Шопорово, Ядриха, Яндовище, рабочий поселок Приводино, поселки Забелье, Копосово, Реваж, Удимский.

Статусом административного центра поселения наделен рабочий поселок Приводино.

Цели и задачи проекта:

Генеральные планы поселений относятся к документам территориального планирования, одного из видов градостроительной деятельности, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Общей целью территориального планирования является обеспечение устойчивого развития территорий, развитие их инженерной транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение баланса интересов граждан, их объединений, Российской Федерации, ее субъектов, муниципальных образований.

Территориальное планирование и в частности генеральные планы поселений направлены на определение в их документах назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов. Территориальное планирование осуществляется, в том числе, для установления функциональных зон и определения планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения.

Исходя из общих целей территориального планирования, главной задачей разработки проектов генеральных планов поселений является определение долгосрочной стратегии их социально-экономического и градостроительного (пространственного) развития, обеспечивающей на основе рационального использования имеющегося ресурсного (природного, материального, людского) потенциала территории, благоприятные условия жизнедеятельности населения.

Первоочередной задачей, решаемой проектами генеральных планов поселений на начальном этапе их разработки, является комплексный анализ (оценка):

- ресурсного потенциала территории: экономико-географического, природного, экономического, демографического, градостроительного, историко-культурного, рекреационного;
- современного состояния территории;
- перспектив развития поселения и размещения на его территории планируемых объектов местного, регионального и федерального значения, намеченных утвержденными документами социально-экономического и градостроительного развития поселения, муниципального района, субъекта Российской Федерации, в состав которых входит поселение, Российской Федерации;
- действующих ограничений на функциональное использование территории поселения (градостроительных, инженерно-строительных, экологических историко-культурных, санитарных, пожарных, технических и иных ограничений).

На основе результатов комплексного анализа (оценки) ресурсного потенциала территории, ее современного состояния, намеченных перспектив развития и действующих ограничений на ее использование, определяются предпосылки и возможные направления (варианты) развития экономической базы поселения, адекватные конкретной ситуации.

Следующей задачей, решаемой генеральным планом поселения, является определение и выбор приоритетного варианта развития экономической базы поселения, обеспечивающего максимальный экономический эффект, устойчивый рост экономики, доходной части бюджета поселения, занятость населения, рост его личных доходов, платежеспособности, стабильный рост уровня жизни.

На основе выбранного варианта развития экономической базы поселения решается одна из двух главных задач генерального плана – формируется долгосрочная (не менее чем на 20 лет) стратегия его социально-экономического развития.

С учетом демографической ситуации, динамики естественного и механического прироста, тенденций миграционных процессов, генеральным планом определяется проектная численность населения на расчетный период и I очередь. На ее основе, в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования, утвержденными документами социально-экономического развития поселения и спецификой местных условий, генеральным планом устанавливаются потребности поселения в размещении объектов местного значения, необходимых для обеспечения населения социально-гарантированными условиями жизнедеятельности и условий для осуществления органами местного самоуправления своих полномочий. Определяются перечень и параметры планируемых объектов жилищного, социального, культурно-бытового и рекреационного назначения, транспортного и инженерного обеспечения, площади территорий, требуемые для их размещения.

Второй главной задачей генерального плана поселения, как документа территориального планирования, является формирование градостроительной (пространственной) модели поселения, отображающей выбранную стратегию его социально-экономического развития и обеспечивающую необходимые градостроительные условия для ее реализации.

Градостроительная (пространственная) модель поселения строится посредством формирования на его территории:

- функциональных зон (функциональное зонирование), с размещением в них планируемых объектов федерального, регионального и местного значения;
- проектной планировочной структуры;
- транспортной и инженерной инфраструктур.



Функциональное зонирование территории, ее структурирование по преимущественному функциональному использованию (назначению), осуществленное документом территориального планирования (генеральным планом поселения), после его утверждения, становится легитимной основой для осуществления следующего вида градостроительной деятельности – градостроительного зонирования. На основе функциональных зон, установленных генеральным планом поселения, документом градостроительного зонирования (Правилами землепользования и застройки поселения) устанавливаются территориальные зоны, т.е. зоны, имеющие конкретные границы и градостроительные регламенты.

Помимо функциональных зон генеральным планом поселения на территории устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий (санитарно-защитные, водоохранные, охраны объектов культурного наследия, транспортных и инженерных коммуникаций), территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Архитектурно-планировочная структура территории поселения, сформированная генеральным планом, как совокупность функционально обоснованных и пространственно ориентированных связей и узлов и образующая совместно с природным и транспортным каркасом элементы планировочной структуры поселения (кварталы, микрорайоны, группы, панели, блоки, комплексы, центры, подцентры), становится основой для осуществления еще одного вида градостроительной деятельности – планировки территории.

Еще одной важной задачей, решаемой генеральным планом поселения, является разработка предложений по установлению (сохранению или изменению) границ поселения и границ населенных пунктов, входящих в его состав, в том числе вновь образуемых.

Генеральный план поселения утверждается представительным органом местного самоуправления. Утвержденный генеральный план является обязательным для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений по развитию территорий и реализации таких решений.

При отсутствии генерального плана поселения не допускается принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об их изъятии, в том числе путем выкупа земельных участков для государственных и муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую.

Утверждение генерального плана поселения осуществляется с учетом результатов публичных слушаний. Публичные слушания по проектам генеральных планов поселений с участием его жителей проводятся в обязательном порядке.

Генеральный план городского поселения «Приводинское» разработан с применением компьютерной геоинформационной системы (ГИС) – программный пакет.

Геоинформационная система имеет многоцелевое назначение, наиболее важным является возможность ее использования в управлении развитием территории, оптимизации земельной и инвестиционной политики, улучшении транспортного обслуживания и экологической ситуации, развитии инженерной инфраструктуры.

#### Использованная правовая и нормативная база

- Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 29.12.04 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 03.06.2006 №74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 04.12.2006 №200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 29.12.2004 №188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 14.03.95 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»  
 Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»  
 Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»  
 Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»  
 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»  
 Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»  
 Федеральный закон от 21.07.97 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»  
 Федеральный закон от 04.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»  
 Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О Федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 гг.»  
 Постановление Правительства РФ от 11.01.2006 №7 «О Федеральной целевой программе «Развитие физической культуры и спорта в РФ» на 2006 – 2015 гг.»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 22.12.2010 №1092 «О Федеральной целевой программе «Чистая вода» на 2011-2017 гг.»;  
 Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.11.2010 № 2136-р «Концепция устойчивого развития сельских территорий РФ на период до 2020 г.»  
 Постановление коллегии Минкультуры РСФСР, коллегии Госстроя РСФСР и президиума Центрального совета Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры от 19.02.1990 №12 «Об утверждении нового списка исторических населенных мест РСФСР»  
 Распоряжение Министерства природных ресурсов Российской Федерации N 76-р администрации Архангельской области № 1090р от 16.11.2005 «Об утверждении перечня общераспространенных полезных ископаемых по Архангельской области»  
 Закон Архангельской области от 23.09.2009 № 65-5-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Архангельской области»  
 Областной закон Архангельской области от 23.09.2004 № 884-оз «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области»  
 Областной закон Архангельской области от 01.03.2006 №548 «Градостроительный кодекс Архангельской области»  
 Закон Архангельской области от 21.01.2009 №655-33-оз «О регулировании отдельных земельных отношений»  
 Закон Архангельской области от 12.11.2002 № 125-17-ОЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Архангельской области»  
 Закон Архангельской области от 15.02.2010 № 132-10-ОЗ «О регулировании отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Архангельской области»  
 Постановление Правительства Архангельской области от 25.10.2011 №406-пп «Об утверждении Порядка осуществления контроля за

соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области законодательства о градостроительной деятельности»

Постановление Администрации Архангельской области от 22.09.2008 №215-па/33 (в ред. от 19.10.2010) «Об утверждении долгосрочной целевой программы Архангельской области «Градостроительное развитие Архангельской области на 2009-2012 гг.»

Распоряжение Правительства Архангельской области от 15.12.2009 №319-рп «Об утверждении транспортной стратегии Архангельской области до 2030г.»

Постановление администрации Архангельской области от 13.08.1998 №207 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Архангельской области»

Постановление Правительства Архангельской области от 26.07.2011 № 260-пп «Об утверждении Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального значения Архангельской области и Ненецкого автономного округа»

Постановление Правительства Архангельской области от 11.10.2011 № 360-пп «Об утверждении долгосрочной целевой программы Архангельской области «Охрана окружающей среды и обеспечение экологической безопасности Архангельской области на 2012 - 2014 гг.»

Постановление Правительства Архангельской области от 11.10.2011 № 353-пп «Об утверждении долгосрочной целевой программы Архангельской области «Развитие лесного комплекса Архангельской области на 2012 - 2020 гг.»

Распоряжение Правительства Архангельской области от 15.12.2009 № 319-рп «Об утверждении Транспортной стратегии Архангельской области до 2030 г.»

Транспортная стратегия Архангельской области до 2030 года (утвержденная распоряжением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года N 319-рп)

Развитие транспортной системы Архангельской области 2014 – 2020 гг.

Развитие общественного пассажирского транспорта Архангельской области на 2012–2016 гг.

Устав муниципального образования «Приводинское»

СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89\*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»

ГН 2.1.6.1338-03 «Гигиенические нормативы и ПДК загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест»

СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»

СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»

СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»

СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»

СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги»

СНиП 2.05.11-83 «Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях»

СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»

СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»

СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»

Использованные картографические материалы:

Топографическая съемка масштаба 1:50000

Топографическая съемка масштаба 1:10000

Сведения государственного кадастра объектов недвижимости

Ортофотопланы масштаба 1:10000

Использованная проектная документация:

«Схема территориального планирования Архангельской области» (ФГУП РосНИПИ Урбанистики, Санкт-Петербург, 2009)

Объединенная схема территориального планирования частей Архангельской области» (ООО «ИТП «Град», Омск, 2011)

«Схема территориального планирования Котласского муниципального района» (ФГУП РосНИПИ Урбанистики, Санкт-Петербург, 2012)

Генеральный план поселка Приводино, совмещенный с проектом детальной планировки (утвержден решением Совета депутатов МО «Приводинское» от 25.12.2007 №112)

Использованные материалы, предоставленные Правительством Архангельской области, администрацией Котласского муниципального района, администрацией МО «Приводинское».

Состав авторского коллектива:

Архитектурно-градостроительная организация территории

Главный архитектор проекта

Ременко В.Г.

Градостроительная экономика

Главный специалист

Финогенов В.В.

Транспортная инфраструктура

Главный специалист

Оськова Т.Н.

Инженерная инфраструктура

Главный специалист

Усанкин А.А.

Инженерная геология

Руководитель группы

Трипольская В.В.

Градостроительная экология, охрана окружающей среды

Главный специалист

Добровольская И.А.

Инженер

Смирнова Ю.К.

Инженерная подготовка территории

Главный специалист

Коновалов В.К.

Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера

Главный специалист

Коновалов В.К.

Историческая справка, объекты культурного наследия:

Историк

Сафарова Ю.Ю.

Компьютерная графика

Руководитель группы

Варнаева Т.Т.

Архитектор

Петрова М.М.

Руководитель группы

Трипольская В.В.

Инженер

Звягинцева М.А.

**1.2. Особенности местоположения городского поселения «Приводинское»**

Муниципальное образование (МО) «Приводинское» в статусе городского поселения входит в состав Котласского муниципального района Архангельской области. Район расположен на юго-восточной границе области, на ее важной транспортно-планировочной оси диагонального направления Архангельск-Котлас, на расстоянии порядка 700км от областного центра. В свою очередь, МО «Приводинское» находится в западной части района на левом берегу реки Северная Двина. Поселение граничит:

на севере – с Красноборским муниципальным районом Архангельской области;

на северо-востоке – с городским поселением «Шипицынское» Котласского муниципального района;

на востоке – с городским округом «город Котлас» и сельским поселением «Черемушское» Котласского муниципального района;

на юге - с Вологодской областью;

на западе - с Устьянским муниципальным районом Архангельской области.

Внешние грузовые и пассажирские транспортные связи поселения осуществляются водным, воздушным, железнодорожным и автомобильным транспортом. Водные связи исторически обеспечивает река Северная Двина, протекающая по восточной границе поселения. Воздушные связи - аэропорт г. Котлас, расположенный в 15км к северо-востоку от границы поселения. Железнодорожные связи осуществляются по магистральной железной дороге широтного направления Коноша-Вельск-Котлас-Воркута и двум железным дорогам меридионального направления, на Великий Устюг и Киров. Автомобильные связи обеспечивают автодороги регионального и местного значения – Усть-Вага-Ядриха, Урень-Шарья-Никольск-Котлас, ст. Ядриха-ст.Удима, Ядриха-Вондокурье и др.

По юго-восточной части территории городского поселения «Приводинское» транзитом из Западной Сибири и Республики Коми в центр России проходят магистральные линейные объекты трубопроводного транспорта (газопровод и нефтепровод).

В совокупности с линейными объектами водного, железнодорожного и автомобильного транспорта они образуют три пространственно выделенных транспортных коридора меридионального, широтного и юго-западного направлений.

Основу меридионального транспортного коридора составляют: исторически сложившийся водный путь по р. Северная Двина, автомобильная дорога регионального значения Усть-Вага-Ядриха, с ее продолжениями на северо-запад к Архангельску и на юг в направлении Никольска-Шарья-Урени. В этом же коридоре на север проложен отвод газопровода в направлении Федотовского и ряд высоковольтных линий (ВЛ) электропередач, напряжением 110 кВ и 220 кВ.

Основу широтного транспортного коридора составляют: магистральная железная дорога Коноша-Вельск-Котлас-Воркута, параллельная ей автодорога регионального значения ст. Ядриха - ст. Удима, с планируемым продолжением на Октябрьский и Вельск и ряд существующих и планируемых высоковольтных линий электропередач, напряжением 110 и 220 кВ.

Основу юго-западного транспортного коридора составляют магистральные газопровод Ухта-Торжок и магистральные нефтепровод Уса-Ярославль.

Пересечение на территории городского поселения «Приводинское» крупных коридоров линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры обусловило появление на ней и соответствующих стационарных объектов, обеспечивающих механизм транспортировки грузов, нефти, газа, электричества.

Помимо указанных выше особенностей местоположения поселения, изначально обеспечивающих ему достаточно высокий экономико-географический потенциал, важной особенностью является его нахождение в зоне влияния Котласской городской агломерации - второго по значимости хозяйственного центра, промышленного и транспортного узла в Архангельской области.

Другими особенностями местоположения городского поселения «Приводинское», формирующими ресурсный потенциал его территории являются:

-значительные запасы леса, эксплуатационная часть которых составляет порядка 70%;

-относительно благоприятные агроклиматические условия территории, обеспечивающие возможность ведения продуктивного сельского хозяйства (картофельводства, овощеводства, животноводства);

-наличие на территории поселения полезных ископаемых (16-ти месторождений песчано-гравийных смесей и строительных песков, 2-х месторождений подземных пресных вод);

-наличие значительных территориальных резервов для развития поселения и размещения планируемых объектов федерального, регионального и местного значения.

В соответствии со Схемой территориального планирования Архангельской области территория муниципального образования «Приводинское» попадает в зону приоритетного развития сельскохозяйственной деятельности. Кроме того, на основании этой же Схемы оно вошло и в состав формируемой Котласской групповой системы населенных мест, которая позиционируется как будущий опорный центр освоения ресурсного потенциала, центр многофункционального развития промышленного, транспортного и научно-культурного потенциала, центр переработки сельскохозяйственной продукции.

Таким образом, городское поселение «Приводинское» в силу своего местоположения в структуре Архангельской области и Котласского муниципального района имеет значительный начальный потенциал для дальнейшего развития.

**1.3. Исторические особенности развития территории**

Природные условия Архангельского края способствовали возникновению культуры древних охотников и промысловиков. Единственными путями расселения в древний период являлись реки Северная Двина, Печора и Вычегда. Все освоение этого края шло исключительно водным путем из-за сложной проходимости северной тайги. Нужно отметить, что основные современные автомобильные дороги (из Онеги в Каргополь и из Архангельска в Вельск и Котлас) проложены вдоль рек Онега и Северная Двина по пути, освоенном еще в каменном веке.

К началу нашей эры все северные земли были обжиты человеком. Доминирующим этносом на рассматриваемой территории являлись потомки финно-угров, пришедших с Приуралья.

Следующая волна переселенцев связана уже со славянским этносом, а именно с ильменскими славянами, новгородцами. Привлекали к себе эти земли обилием дичи и пушнины.

В XI в. в движении на север и восток существенную роль сыграли реки Онега, Северная Двина, Пинега, Мезень и Печора. Именно по ним, а также по разделяющим их волокам шли новые и новые волны колонизации. Административным центром края стали Колмогоры (Холмогоры).

В 1397 г. власть на севере перешла к Москве, Север приобщился к общерусской культуре.

Таким образом, регион в тот период представлял собой столкновение двух путей миграции: с запада, из Новгорода, и с юга, с территории Суздальского, а позже Московского княжества. Новгородцы освоили речные пути, они же поставили первые городки, контролирующие эти пути.

На пересечении торговых путей (поставлялась пушнина, рыба, соль, хлеб, изделия из железа, льна) возникали новые поселения: Вельск (1137 г.), Шенкурск (1315 г.), Холмогоры (1328 г.), Каргополь (1380 г.), Сольвычегодск (1492 г.) и другие.

Долгое время Котлас был в тени старинных купеческих городов – Великого Устюга и Сольвычегодска. Но именно здесь пролегли торговые пути из Сибири и Архангельска. Этим путем двигались паломники в Соловецкий и Антониево-Сийский монастыри. Той же дорогой под стражей следовали в острог каторжники.

Заселение речных берегов на Севере было традиционным, как для древнейших культур, так и для финно-угров и славян. Эта традиция обуславливала и планировку поселений. По берегам рек и озер в местах поселения славян сохранились рядовые планы деревень, когда один или несколько порядков домов ставились вдоль реки или озера. Там, где позднее были проложены сухопутные дороги, возникли деревни в виде улиц.

К концу XV в., фактически – после перехода русского Севера под власть Москвы, процесс первоначального освоения территории современной Архангельской области был завершён. Было основано большинство известных ныне поселений, определены границы расселения и проживания различных этносов.

Северное крестьянство разделилось на две группы. К первой относятся поморы, основным занятием которых был рыбный промысел и охота на морского зверя, а позднее – мореходство. Основным занятием «классического» русского крестьянства Севера было земледелие. В результате, к концу XVII в. крестьяне кормили своим хлебом и продуктами животноводства не только свое население, но и вывозили их за границу.

Первое упоминание о Приводино – центра Приводинской волости, как о селе, было отмечено в архивных документах 1726 г.

В тот период времени Приводинскую волость входило 84 населенных пунктов.

Железнодорожное строительство в XIX начале XX вв., развитие речного и морского пароходного сообщения, повлекли за собой закладку новых поселений, имели огромное влияние на расширение торговых связей. В 1860-1920 гг. ведущей отраслью северной экономики стало лесное дело, в особенности – лесопильное промышленное производство. Важную роль играли лесохимические, кожевенные, салотопенные и мукомольные производства полумануфактурного типа.

С Севера вглубь страны шло большое количество леса, войлочных изделий, пушнины, кожи, рыбы, и других товаров. Из центральных районов и Сибири сюда поступали хлеб, рыболовные снасти, порох, железо, машины, немалая часть этого шла за границу.

Котлас, расположенный на оживленном перекрестке водных путей Европейского Севера, в течение многих столетий не использовал своего удачного природного местоположения, оставаясь небольшим поселением. Возникновение Котласа как хозяйственного центра явилось результатом экономического развития всего северного края.

До 1918 г. Приводинская волость входила в состав Велико-Устюгского уезда Вологодской губернии.

С начала 20-х годов XX в. произошло некоторое смещение традиционных торговых путей и путей расселения. Основная трасса традиционно шла с севера на юг, с берега Белого моря в центральные области России. Но если раньше она проходила по рекам, то теперь ею стала железнодорожная линия. Именно вокруг нее стали группироваться основные промышленные предприятия.

Во время Великой Отечественной войны было осуществлено несколько строек, которые впоследствии многое дали хозяйству области. Была проложена ветка от старой железной дороги, соединяющей Архангельск и Вологду (построена еще в конце XIX века), от Вельска через Котлас к Воркуте с ее богатыми угольными запасами.

Довоенные показатели экономики Архангельской области были достигнуты лишь в 1950 г. Основное внимание традиционно уделялось лесозаготовкам и лесозаэкспорту.

Значительных успехов в социально-экономическом и культурном развитии область добилась в 60-70 гг. Среди главных достижений тех лет – расширение объемов геологоразведочных работ, открытия месторождений нефти, газа, бокситов, алмазов, бокситов. Была создана надежная энергетическая система. Проведены коренные технологические преобразования в лесопромышленном комплексе. Развернулось массовое строительство жилья, благоустройство сел.

Исторически в Приводинской волости преобладала малоэтажная усадебная застройка с небольшими земельными наделами. Исключение составлял п. Приводино, в котором наряду с усадебной застройкой возводились многоквартирные 3-5-ти этажные дома.

В постсоветский период усилилась концентрация хозяйственного развития в наиболее населенных узлах области (Архангельская и Котласская агломерации, города Мирный, Онега и Вельск). Периферийные части области, в первую очередь северо-восточная, характеризовались депрессивным социально-экономическим состоянием. Сравнительной стабильностью характеризовалась система малых населенных мест, ориентированная на лесозаготовительную деятельность и пригородное сельское хозяйство.

В настоящее время основными отраслями промышленности и сельского хозяйства, представленными на территории Приводинской волости, являются: лесная промышленность, молочное животноводство, зерноводство, картофелеводство. Основные бюджетобразующие предприятия – нефтеперерабатывающая станция «Приводино» Северных магистральных нефтепроводов, база линейного производственного управления магистральных газопроводов, нефтеналивной терминал «Роснефть» в п. Приводино.

## 2. Сведения о современном состоянии и использовании территории

### 2.1. Комплексная природно-экологическая оценка

#### 2.1.1 Природные условия

##### *Ландшафтная характеристика. Растительность. Почвы*

По природному районированию территория городского поселения «Приводинское» относится к Среднетаежному лесному району. Территория поселения изрезана долинами многочисленных водотоков, пополняющих воды одной из наиболее крупных водных артерий области – Северной Двины, протекающей вдоль восточной границы территории в северном направлении.

Характерной чертой ландшафтов восточной части территории поселения является значительное их изменение в результате хозяйственной деятельности – лесозаготовки, сельское хозяйство, урбанизация, определяющая значительное изменение естественных ландшафтов за счет прокладки инженерных сетей и трубопроводного транспорта.

Измененные естественные ландшафты представлены пашнями, лугами, выпасами, тяготеющими к многочисленным населенным пунктам восточной части территории поселения.

На местах вырубленных лесов или давно заброшенных пашен и угодий сформировался кустарниково-луговой тип ландшафтов. Луга разделяются на пойменные заливные и суходольные. Первые являются ценными разнотравными сенокосными угодьями, вторые (суходольные) – расположены на водоразделах и менее ценны по составу травостоя.

По типам лесорастительных условий преобладающими являются черничники свежие и влажные, травяные, травяно-сфагновые и долгомошники.

Наиболее распространены почвы подзолистые, подзолисто-болотные и дерново-глеявые кислые почвы с пониженной биологической продуктивностью. Менее распространены торфяные и торфяно-глеявые почвы с торфяным слоем малой мощности под которыми залегают горизонты почв подзолистого типа.

Общим для всей Архангельской обл. является преобладание количества осадков над испарением, что и определяет промывной водный режим почв. Состояние гидрографической сети обуславливает периодическое переувлажнение лесных почв лесничества. В качестве почвообразующих пород преобладают моренные валунные отложения, чаще всего двучленного профиля.

Верхние слои, как правило, легкого механического состава, нижние – тяжелого состава. Такие почвы отличаются низким плодородием, а насаждения, растущие на них повышенной склонностью к ветровалам.

##### *Рельеф*

Территория городского поселения «Приводинское» расположена в южной части Онего-Двино-Мезенской равнины Северного края, входящего в состав Восточно-Европейской равнины, в центральной части Среднерусской (Московской) синеклизы, в бассейне верхнего течения реки Северная Двина.

В целом, рельеф равнины представляет собой невысокие платообразные участки, разобщенные обширными низменными ложбинами с врезанной в них сетью речных долин (реки Северная Двина, Удима, Реваж, а также Вонгода, Устья и их притоки).

Абсолютные отметки территории муниципального образования колеблются в пределах 60-180 м. Относительная высота холмов и увалов от 20 до 80 м, склоны у них пологие (обычно не более 5°). Минимальная высотные абсолютные отметки отмечаются у уреза воды р. Северная Двина. Максимальные – 254 м на водоразделе р. Устья и р. Маломса, в западной части территории муниципального образования.

Формирование рельефа рассматриваемой территории происходило под воздействием неоднократных оледенений, и особенно, последней трансгрессии Северного моря. Равнинная поверхность широких речных долин со средней высотой 40-80 м не имеет контрастно выраженных надпойменных террас, переходы к более высоким геоморфологическим уровням в большинстве случаев представляют собой пологие склоны с уклоном до 10%.

Территория умеренно или слабо дренирована; на участках плосковолнистого рельефа и широким распространением слабопроницаемых грунтов, заболочена.

#### **Климатические условия**

Климат территории умеренно - континентальный с чертами морского влияния. По строительно-климатическому районированию территории России город относится к строительно-климатической зоне ПІВ.

Характеристика климата приводится по метеостанции Котлас (СНИП 23-01-99 Строительная климатология). Температура воздуха самой холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (расчетная температура для проектирования отопления) составляет – 34°С, продолжительность отопительного периода 237 дней.

Годовой приход суммарной солнечной радиации составляет в среднем 70-80 ккал/см<sup>2</sup>. Величина радиационного баланса за год составляет около 30ккал/см<sup>2</sup>. Период с положительным радиационным балансом 5-7 месяцев. Среднегодовая температура воздуха +1,4°С. Среднегодовое количество осадков 705мм.

Зима продолжительная холодная и многоснежная, длится шесть месяцев с октября по март, в течение которых преобладает пасмурная погода. Температура воздуха января, самого холодного месяца, -14,6°С, абсолютный минимум -47°С.

Средняя месячная относительная влажность воздуха в январе 85%, количество осадков за ноябрь-март 290 мм. Снежный покров устойчив и держится 160 дней, средняя высота достигает 40см, на защищенных лесом участках он составляет 70–80 см. Максимальной высоты снежный покров достигает во второй-третьей декадах марта. Наибольшая глубина промерзания почво-грунтов обычно наблюдается в феврале-марте и достигает 120-200 см.

Для зимы характерны магнитные бури, связанные с полярным сиянием. Характерны частые метели; зимой преобладают ветры южного, юго-западного направлений, средняя скорость которых 3-5 м/сек.

Весна (апрель-май) прохладная, с неустойчивой погодой и частыми туманами.

Лето умеренно теплое и дождливое. Средняя месячная температура воздуха июля, самого теплого месяца, +17,2°С, абсолютный максимум +34°С. Средняя месячная относительная влажность воздуха июля 74%. Количество осадков за апрель-октябрь 415мм. Суточный максимум осадков составил 80мм. Преобладают северо-восточные, южные и юго-западные ветры. В период с конца мая и до середины июля отмечаются белые ночи. Безморозный период 105-110 дней. С середины октября начинаются ночные заморозки. Осень характеризуется пасмурной и дождливой погодой.

*Агроклиматические условия* территории, относящейся к среднетаежной агроклиматической провинции, характеризуются недостаточной обеспеченностью теплом, продолжительность вегетационного периода (с температурой выше +5°С) 150 дней, периода активной вегетации (с температурой выше +10°С) 110 дней, теплообеспеченность за этот период - 1500°С, избыточной влажностью (коэффициент атмосферного увлажнения более 1,33).

Условия наиболее благоприятны для производства картофеля, овощей и зерна и развития животноводства.

*Для проживания населения и рекреации* территория не благоприятна из-за довольно низких летних температур в сочетании с частым выпадением дождей и ветрами. Продолжительность периода с комфортной погодой для пребывания человека на открытом воздухе летом не превышает 20дней, а в целом за год период с благоприятной погодой длится около 2-х месяцев.

*Гидрографическая сеть* на территории поселения хорошо развита. Коэффициент густоты речной сети составляет в основном 0,5-0,6 км/км<sup>2</sup>. Преобладают малые реки и ручьи длиной менее 10 км, на их долю приходится 94% всех водотоков и около половины их общей протяженности.

Главная река, протекающая по территории поселения, Северная Двина.

*Северная Двина* - самая большая река Беломорского бассейна, имеющая и самую большую площадь водосбора среди рек северо-запада (357 тыс.км<sup>2</sup>). Ширина реки от 150 до 300 м, дно песчаное, извилистость средняя, берега высокие. В пределах городского поселения «Приводинское» принимает в себя слева реку Удима.

На водосборе Северной Двины леса занимают около 80%, а болота — около 8% общей площади.

Средний годовой расход воды составляет 3490 м<sup>3</sup>/с, ее протяженность вместе с притоком р. Вычегда 1874км, протяженность собственно реки Северной Двины – 744 км. Северная Двина начинается от слияния рек Сухона и Юг. Наиболее крупные правые притоки Северной Двины — Вычегда и Пинега, левые — Вага и Емца.

Первые 74 км, до впадения Вычегды, Северную Двину называют Малой Северной Двиной, долина реки Малая Северная Двина до впадения реки Вычегда имеет ширину около 20 км. Возле Котласа в Малую Северную Двину впадает Вычегда, и водность реки сразу же возрастает более чем в два раза, поэтому ниже по течению ее называют Большой Северной Двиной.

Общее падение реки составляет 0,11 м/км, на протяжении 70км на ней насчитывается 30 порогов, 5 из них каменные, остальные песчаные.

Гидрологический режим и состояние русла Северной Двины и ее основных притоков очень динамичны. Русло реки подвержено сильной эрозии. Наиболее значительные деформации в руслах рек и в поймах отмечаются обычно после половодий, ведь русловые процессы вызываются действием текущей воды. Лишь за одно половодье иногда смывается участок поймы шириной до 20м, скорость сползания песчаных гряд по руслу реки составляет в среднем 100-200 м в год. Река в течение года испытывает два пика половодья: первый наблюдается, когда вскрываются реки Сухона и Вага, второй – через 10-15 дней и связан с вскрытием р. Вычегда. На Малой Северной Двине весенние половодья часто осложняются заторами льда, которые тоже немало способствуют разрушению берегов. На территории поселения в верхнем течении Северной Двины весной вода поднимается на 5-6 м над меженным уровнем. Дождевые паводки на Северной Двине выражены слабо.

Федеральным агентством по рыболовству река Северная Двина отнесена к перечню водных объектов особо ценного рыбохозяйственного значения с размером рыбоохранной зоны 200м.

Другие наиболее крупные реки поселения – Устья, Удима и ее приток Реваж. Остальные реки - небольшие по протяженности от 18 до 10км, включая притоки Северной Двины - р. Яра и протоки Шебериха и Новинский Полой.

*Река Удима (Удама)* длиной 85км имеет водосборную площадь 842 км<sup>2</sup>, отнесена к списку особо ценных рыбохозяйственных объектов Архангельской области. Река впадает в водоток проток Удимский Полой в 14 км от устья, который, в свою очередь, впадает в проток Шебериха и затем в Северную Двину. Ее притоки - реки Реваж, Узьма и Слауч.

*Вонгода (Вонгодица)* — левый приток реки Северная Двина. Вонгода начинается на западе Котласского района Архангельской области, на водоразделе рек Северная Двина и Устья. В верховье носит название Конгода. Ширина от 5 до 10 м. Русло по всей реке очень извилистое, в

нижнем течении Вонгода разливается до 15-20 м. Вода в реке довольно чистая, прозрачная, в нижнем течении просматриваются глубины до 3-2,5 м. В Вонгоде водятся такие виды рыб, как хариус, окунь, щука. Особенно распространён хариус.

*Река Устья* - крупнейший правый приток реки Вага, длина реки 477 км, площадь бассейна 17 500 км<sup>2</sup>, средний расход воды в 107 км от устья 92,4 м<sup>3</sup>/сек. Исток реки расположен в западной части городского поселения к северо-западу от п. Удимский. Далее река течет на северо-запад в Устьянский район и далее впадает в р. Вага. Крупнейшими левобережными притоками реки Устья являются реки: Лойга, Кочкурга, Кокшеньга. Во время весеннего таяния снега разливается и становится полноводной. Река сплавная, а в низовьях судоходная, отнесена к списку особо ценных рыбохозяйственных объектов Архангельской области.

*Река Реваж (Ревеж)* длиной 68 км имеет водосборную площадь 350 км<sup>2</sup>. Основные притоки: реки Пестовка, Маминская, Сосновка, Путилиха и Малый Реваж. Река отнесена к списку особо ценных рыбохозяйственных объектов Архангельской области.

Питание рек осуществляется, главным образом, за счет талых вод, на долю которых приходится около 75% речного стока. Поэтому водный режим рек характеризуется высоким весенним половодьем и низкой зимней меженью. Весенние паводки на реках, стекающих в основном к северу, достигают значительных масштабов еще и потому, что таяние снегов начинается с верховьев, а нижнее течение реки сковано льдом и не может пропустить талые воды.

Годовой сток рек составляет 9-10 л/сек.км<sup>2</sup>. Весеннее половодье начинается в среднем в середине апреля. В период половодья наблюдаются максимальные расходы воды, когда проходит 40-60% годового стока (до 70-80% – в годы с многоводной весной). Величина среднего слоя стока за период половодья на равнинных реках около 170 мм. Продолжительность половодья 1,5-2 месяца.

Летне-осенняя межень начинается в конце мая – середине июня. Средний слой стока за летне-осеннюю межень (без учета паводков) – 10-13 мм. Относительная его величина составляет 5-8% годового объема стока; с учетом дождевых паводков, на долю стока летне-осеннего периода приходится в среднем около 40% годового стока.

Дождевые паводки летом обычно одиночные, осенью проходят сериями. Вызываемые ими подъемы уровня воды значительно ниже весенних, длятся 1-2 недели.

Зимняя межень начинается в конце октября – ноябре, продолжается 4,5-6 месяцев (до 7 месяцев на равнинных реках тундровой зоны). При ледоставе уровни повышаются за счет подпорных явлений. Сток воды уменьшается к концу зимы по мере истощения запасов подземных вод, минимальный он бывает обычно в марте. Слой стока за период зимней межени обычно составляет 20-40 мм (8-10% годового объема).

Озера на территории мелкие, находятся в поймах рек и представлены старицами площадью 3-5 га.

#### Хозяйственное использование поверхностных вод

Территория поселения относится к регионам с высокой обеспеченностью ресурсами поверхностных вод, т.к. основные населённые пункты тяготеют к р. Северная Двина. Преобладающая часть населения не испытывает дефицита в воде для промышленного и хозяйственно-бытового водоснабжения. Поверхностные воды пригодны для питьевого водоснабжения, но качество питьевой воды остается серьезной проблемой. Как правило, вода поверхностных водоисточников характеризуется сезонными изменениями состава и требует сложной очистки перед подачей водопотребителю, кроме того, поверхностные водозаборы подвержены воздействию паводковых явлений. В большинстве деревень водоснабжение осуществляется из питьевых колодцев.

Северная Двина является одной из крупнейших судоходных рек Европейской территории России. Общая протяженность судоходных путей составляет более 5,5 тыс.км. В настоящее время судоходство на Малой Северной Двине ограничено.

По Северной Двине проводится плотовый сплав леса с транспортировкой плотов буксирами и большегрузными плотами. Лес сплавляется в течение всего навигационного периода.

#### Геологическое строение

В геологическом строении территории Приводинского городского поселения принимает участие комплекс коренных пород палеозойского и мезозойского возраста, перекрытые сверху отложениями кайнозоя.

Коренные породы имеют горизонтальное залегание или имеют слегка заметный уклон на северо-восток.

*Комплекс палеозойских отложений* представлен породами девонской (D), каменноугольной (C) и пермской (P) систем.

Отложения девонского возраста (D) представлены терригенной песчано-глинистой толщей (известково-глинистые породы, глины, алевролиты, песчаники, мергели). В районе г. Котлас девон залегает на глубинах около 1000 м, мощность отложений достигает 150 м.

Отложения каменноугольного возраста (C) представлены преимущественно морскими отложениями платформенного типа (различные известняки) всех трех отделов (нижнего, среднего и верхнего). Общая мощность отложений достигает 500 м. Особенностью карбонатных пород этого разреза является сильная доломитизация и значительная огипсованность, встречаются прослои песчано-глинистых образований и глин.

Отложения пермского возраста (P) представлены отложениями нижнего и верхнего отделов. Нижний отдел представляет собой мощную гипсово-ангидритовую и доломитовую толщу. Верхний отдел сложен толщей терригенных огипсованных красноцветных пород (переслаивание песчаных и глинистых пород, мергели, алевролиты), известняками и песчаниками. Общая мощность пермских отложений в рассматриваемой части Архангельской области достигает 820 м.

*Комплекс мезозойских отложений* представлен породами триасовой (T) системы.

Отложения триасовой системы (T) в рассматриваемом муниципальном образовании отмечаются в западной части территории. Они представлены в верхней части - слабосцементированными конгломератами, состоящими из зеленоватого песка с галькой кремния, кварцевого песчаника и кварца, мощностью от 1 до 2,5 м; ниже – мергелистыми глинами коричнево-красными и светло-коричневыми с прослоями конкреционного известняка, мощностью 14-15 м.

*Комплекс кайнозойских отложений* представлен породами четвертичной системы (Q), покрывающими коренные породы. По составу и генезису они не однородны; образовались они в результате деятельности ледника, ледниковых и послеледниковых вод. Мощность четвертичных отложений значительна (десятки метров). Отложения развиты на пологих водоразделах и представлены суглинистыми и супесчаными отложениями с включением гальки и валунов – моренные и покровные суглинки, флювиогляциальные и древнеаллювиальные песчано-глинистые отложения и двучленные породы, у которых нижний слой представлен мореной, а верхний - супесями, песками, легкими суглинками.

Кроме того имеют широкое распространение аллювиальные (слагают русла и надпойменные террасы рек) и биогенные (болотные) отложения.

#### Гидрогеологические условия

Рассматриваемая территория в гидрогеологическом отношении расположена в пределах Северо-Двинского артезианского бассейна.

Водовмещающие отложения приурочены к толще палеозойских и мезозойских осадочных пород. Повсеместно перекрыты образованиями четвертичного возраста, также содержащими подземные воды. Вся осадочная толща бассейна сложена фациально изменчивыми переслаивающимися, невыдержанными по простиранию и глубине отложениями, среди которых отсутствуют регионально выдержанные водоупоры, представляют собой единую гидравлическую систему, содержащую пластово-поровые, пластово-трещинные и трещинно-карстовые воды. Ориентировочная мощность зоны пресных подземных вод изменяется в основном от 50 до 120 м, преобладает мощность 50-80 м. На отдельных участках зона пресных вод практически отсутствует, и они спорадически встречаются лишь в четвертичных отложениях. Преобладающее развитие в данном артезианском бассейне имеют соленые воды и рассолы, насыщающие осадочную толщу с глубины примерно 100-300 м от поверхности.

#### Четвертичный водоносный комплекс.

Наиболее распространенными и важными в практическом отношении являются верхнечетвертичные - современные аллювиальные

отложения, средне - верхнечетвертичные флювиогляциальные и озерно-ледниковые отложения, представленные песками разнотельными с гравием и галькой, супесями, реже валунно-галечниковыми образованиями. Мощность данных отложений в бассейне реки Сев. Двина составляет 20-35 м.

Данные образования вследствие факультальной изменчивости имеют различную водообильность: удельные дебиты скважин изменяются от 0,01 до 1,0 л/с. Фильтрационные свойства отложений крайне неоднородны: коэффициент фильтрации изменяется от единиц до 40 м/сут, более характерен 5-10 м/сут. По химическому составу подземные воды преимущественно гидрокарбонатные кальциевые, пресные с минерализацией 0,1-0,5 г/куб.дм.

Комплекс имеет инфильтрационный тип питания за счет атмосферных осадков, не защищен с поверхности, и тем самым подвержен загрязнению.

В малом объеме водоносные горизонты четвертичного комплекса эксплуатируются для водоснабжения. Для хоз. питьевых целей используются одиночные водозаборные колонки (скважины) и колодцы в индивидуальных хозяйствах.

#### Триасовый водоносный комплекс.

Водоносный комплекс распространен в местах развития мезозойских отложений, залегает непосредственно под четвертичными отложениями.

Водовмещающими отложениями является песчано-конгломератовая толща с глинистыми прослоями. Подземные воды распределены неравномерно, водообильность отложений непостоянная и незначительная. Удельный дебит скважин изменяется от 0,006 до 1,2 л/с, преобладает удельный дебит 0,01-0,2 л/с. По химическому составу воды гидрокарбонатные кальциевые, натриевые, реже магниевые, пресные, с минерализацией 0,2-0,8 г/л.

Для рассматриваемой территории в качестве источника централизованного водоснабжения практического значения не имеет.

#### Верхнепермский водоносный комплекс.

Водоносный комплекс развит повсеместно. Водовмещающими породами комплекса являются известняки, доломиты, мергели, содержащие прослойки песчаников и глин. Мощность водовмещающих пород изменяется от 4,0-120 м, на отдельных участках достигает 241 м. Верхнепермские отложения местами залегают непосредственно под четвертичными отложениями и только на западе рассматриваемой территории погружаются под отложения мезозоя на глубину 15-17 м.

Скважинами вскрываются в основном напорные, часто самоизливающиеся воды.

Воды комплекса имеют гидравлическую связь с четвертичным водоносным комплексом и характеризуются как недостаточно защищенные от загрязнения с поверхности. Областью питания подземных вод продуктивного горизонта (за счет перетока вод из четвертичного комплекса) являются водораздельные участки и склоны речных долин. Разгрузка подземных вод комплекса осуществляется в пределах локализованных участков долин наиболее крупных водотоков.

Водообильность отложений, определяемая степенью трещиноватости и закарстованности, крайне неравномерна: удельные дебиты скважин изменяются от 0,01 до 11 л/с, в среднем составляют 0,2-2,0 л/с. Фильтрационные свойства также различны, значения водопроницаемости изменяются от 30 до 500 кв.м/сут. Гидрохимические условия рассматриваемого комплекса сложные. Пресные воды с минерализацией до 1 г/куб.дм распространены до глубины 40-80 м, на водоразделах мощность зоны пресных вод увеличивается до 100-120 м. Воды гидрокарбонатные кальциевые, магниевые-кальциевые и кальциевые-магниевые. Участки с повышенной минерализацией (до 3-4 г/куб.дм) приурочены к долине реки Северной Двины. Соответственно и химический состав вод сменяется на гидрокарбонатно-сульфатный и хлоридно-сульфатный.

В 2004 году в водозаборных скважинах НПС Приводино в пробах воды на санитарно-токсикологические показатели определен бор в концентрациях 0,375-0,857 мг/куб.дм (ПДК 0,5 мг/куб.дм).

Качество подземных вод верхнепермского комплекса по большинству компонентов, нормируемых СанПиН, соответствует хоз. питьевому назначению. Микробиологические и радиологические показатели воды свидетельствуют о безопасности их применения в питьевых целях. Подземные воды, добываемые из эксплуатационных скважин, требуют предварительной водоподготовки по содержанию железа общего и показателю мутности.

На территории муниципального образования разведаны два месторождения пресных подземных вод, связанные с водоносным комплексом татарского яруса верхнепермских отложений: Приводинское и Скородумовское. Подробное описание месторождений приводится в разделе Минерально-сырьевые ресурсы.

#### Верхне-среднекаменноугольный водоносный комплекс.

Водовмещающими породами рассматриваемого водоносного комплекса регионального уровня являются известняки, доломиты, доломитизированные известняки. Карбонатные породы интенсивно трещиноваты, закарстованы и кавернозны. Зоны повышенной трещиноватости приурочены к зонам тектонических нарушений. Проявление неотектоники, различная степень карстовых процессов привели к формированию в пределах водоносного комплекса зон с различной степенью трещиноватости и закарстованности. Наряду с ними, в толще водовмещающих пород отмечаются слои монолитных окремненных карбонатных пород.

Подземные воды повсеместно напорные. Водообильность рассматриваемых отложений высокая, но очень неравномерная и зависит от степени их трещиноватости и закарстованности. Удельные дебиты скважин составляют 0,3-15 л/с, достигая 30-40 л/с. О высокой водообильности отложений свидетельствует большое количество родников с расходами от 1,0 до 10 л/с. Дебиты карстовых источников достигают 300 л/с, иногда 1000 л/с и более. Фильтрационные свойства карбонатных отложений также различны. На общем фоне величин водопроницаемости 100-300 кв.м/сут и 300-500 кв.м/сут выделяются площади, где средние величины водопроницаемости составляют 1000-2000 кв.м/сут. В верхней части карбонатного комплекса содержатся пресные гидрокарбонатные магниевые-кальциевые воды с минерализацией 0,2-0,6 г/куб.дм. С погружением комплекса под пермские отложения на глубину 120 м от поверхности минерализация вод увеличивается до 10-15 г/куб.дм, состав преимущественно сульфатный кальциевый, сульфатный натриевый. Рассматриваемый комплекс является одним из самых перспективных для хозяйственно-питьевого водоснабжения и самым изученным в гидрогеологическом отношении.

#### **Геологические процессы и явления**

Из геологических процессов и явлений в пределах рассматриваемой территории проявляются процессы заболачивания, береговая эрозия, склоновые процессы, процессы морозного пучения, которому подвержены глинистые грунты в случае промерзания.

Процесс *заболачивания* на территории муниципального образования проявляется в местах развития равнинного слабодренированного рельефа в виде заболоченных лесов и лугов, болотно-торфяных массивов. Здесь заболачивание связано с неглубоким залеганием грунтовых вод и преобладающим распространением с поверхности слабопроницаемых ледниковых и озерно-ледниковых отложений. Болотные массивы распространены преимущественно в западной части муниципального образования (Устьянские болота, Островное, Сухое, Вязкое и др.). Показатель заболачивания территории составляет около 20%. Мощность торфа на крупных болотных массивах превышает 2 м и может достигать 7 м.

*Эрозионно-аккумулятивные процессы* развиваются по берегам рек. Наиболее активно эрозионная деятельность (преимущественно боковая эрозия) активно проявляется в русле реки Северная Двина. Наряду с процессами эрозии происходят *процессы аккумуляции* продуктов разрушения пород русел рек, угрожающие водопропускным сооружениям (водопропускным трубам и лоткам). Происходит заиливание водопропускных сооружений твердым стоком. Самые значительные деформации в русле и в пойме этой реки происходят обычно весной в половодье. Лишь за одно половодье иногда смывается участок поймы шириной до 20 м, скорость сползания песчаных гряд по руслу этих рек составляет в среднем 100-200 м в год.

Эрозионные процессы представляют опасность для зданий и сооружений, расположенных в речных долинах. Здесь необходимо проведение мероприятий по укреплению берегов с регулированием течения реки (устройство набережных и подпорных стенок).

Также по берегам рек на участках с крутыми склонами (уклон 10-20%) возможно развитие *склоновых процессов (оползней)*. В долинах крупных рек они обусловлены меандрированием русла и подработкой берега, сложенного переувлажненными аллювиальными отложениями.

Оползни периодически активизируются во время паводков на реке Сев. Двина. Кроме того, формирование, развитие и активизация современных оползневых процессов связано с техногенной подрезкой оползневых склонов при строительстве. Для остальной территории муниципального образования данные процессы не характерны, в виду преимущественно равнинного рельефа.

Для всей территории муниципального образования характерно проявление *процессов морозного пучения грунтов*. Это обусловлено наличием в геологическом разрезе четвертичных отложений озерно-ледникового и ледникового генезиса, а также высоким залеганием грунтовых вод.

Для градостроительного освоения территорий, на которых возможно развитие вышеперечисленных геологических процессов, требуется проведение дополнительных инженерно-геологических изысканий на последующих стадиях проектирования.

#### **Инженерно-строительные условия**

Согласно СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», территория Приводинского муниципального образования Котласского муниципального района по сложности инженерно-геологических условий может быть отнесена к II (средней сложности) категории. Она представляет собой аккумулятивную равнину озерно-ледникового происхождения, включающую поймы крупных рек, по берегам которых исторически сложилась основная застройка населенных мест.

Территория муниципального образования сложена с поверхности слабыми грунтами ледникового генезиса мощностью 10-25 м. Восточная часть площади муниципального образования лежит в пределах широкой пойменной долины реки Сев.Двины, заполненной аллювиальными песками и супесями, мощностью более 10 м.

Особенности климата региона, характеризующегося превышением объема выпадающих атмосферных осадков над испарением (избыточное увлажнение), равнинный характер местности и низкие фильтрационные свойства преобладающих здесь суглинистых грунтов приводят к интенсивному заболачиванию обширных понижений рельефа. Болота занимают около 20 % рассматриваемой территории.

Поверхности грунтовых вод на низменных плоских и слабоволнистых равнинах в сглаженном виде повторяет очертания пологоволнистого рельефа и местами, во впадинах между холмами и грядами, смыкается с болотными водами. Грунтовые воды в речных долинах залегают на глубине от 0,1 до 5 м, на водоразделах - на глубине 5-12 м; на болотах грунтовые воды обычно выходят на поверхность. Освоение территорий с близким к поверхности уровнем грунтовых вод возможно при условии искусственного его понижения, что часто осложняется малыми уклонами местности.

Грунтовые воды, в соответствии с СНиП II-28-73 «Защита строительных конструкций от коррозии», обладают карбонатной агрессивностью по отношению к бетону на рядовом портландцементе. Поэтому при проектировании и строительстве необходимо предусмотреть мероприятия, предохраняющие материалы фундаментов от разрушения.

Таким образом, на большей части рассматриваемой территории в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой залегают неоднородные, тонкослойные, текучие суглинистые, супесчаные и песчаные или даже торфяные водонасыщенные грунты. Нормативная глубина промерзания грунтов на открытой поверхности составляет 160-176 см (СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений» актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*). Пылеватые и мелкозернистые водонасыщенные пески и супеси, часто подвержены морозному пучению.

Освоение территорий с наличием слабых грунтов в активной зоне под фундаментами вызывает необходимость усиления несущих конструкций при строительстве капитальных зданий или применения свайных оснований. На ленточных озерно-ледниковых глинах строительство возможно при условии сохранения естественной структуры грунта или применения свайных фундаментов. При необходимости возведения сооружений на заболоченных территориях с мощностью торфа до 2 м биогенные отложения подлежат выемке и замене грунтом. Болота с мощностью торфа более 2 м являются по существу торфяными месторождениями при проведении соответствующих мероприятий по разведке и оценке запасов. Такие территории могут быть освоены только после отработки полезного ископаемого и проведения рекультивации.

Разнообразие факторов определяющих особенности строения приповерхностного слоя и его неоднородность потребует, в большинстве случаев, дополнительного изучения геологического разреза и гидрогеологических условий в пределах предполагаемой сферы взаимодействия проектируемых объектов соответствующего назначения с геологической средой. Поэтому в каждом отдельном случае проектированию капитальных строительных объектов, особенно высокой степени ответственности, должны предшествовать инженерно-геологические изыскания на площадке намечающегося строительства с определением и анализом физико-механических свойств грунтов основания.

### **2.1.2. Природные ресурсы**

**Лесной фонд** городского поселения «Приводинское» принадлежит Удимскому и Шипицынскому сельскому участковым лесничествам Котласского лесничества Архангельской области.

По природному районированию территория относится к Среднетаежному лесному району таежной зоны европейской части России. Лесистость территории высокая - около 80%. В результате хозяйственной деятельности леса сильно преобразованы, на месте хвойных пород произрастают вторичные мелколиственные леса (береза и осина). Основными лесообразующими породами лесничества являются береза (42%), ель (31%), сосна (22%), осина (4%). Хвойные породы формируют чистые и смешанные древостой средней продуктивности.

Хвойные леса представлены почти на половину спелыми и перестойными древостоями (ельники - 121-180 лет, сосняки - 141-160 лет) и на четверть - средневозрастными. При этом запасы приспевающих лесов в обоих случаях очень незначительны.

По целевому использованию леса относится преимущественно к эксплуатационным, площадь защитных лесов по Котласскому лесничеству не превышает 25% от площади лесничества. Эксплуатационные леса по показателю продуктивности (классу бонитета) относятся - сосна и лиственница к III бонитету и выше, ель - к IV бонитету и ниже, мелколиственные породы (береза, ольха, осина) характеризуются I-V классами бонитета.

Значительная часть лесных площадей арендована лесозаготовительными предприятиями, входящими в вертикально интегрированные структуры. В основном, это предприятия ОАО «Группы Илим» и Архангельского ЦБК.

Общая *рекреационная нагрузка* по лесничеству по всем группам населения - около 920-1100 чел./час. в год, из них потребительский отдых - сбор грибов, ягод, рыбалка, составляет 80-85% от общей нагрузки на леса; остальную долю нагрузок представляют пешеходные прогулки, бивачный, пикниковый, автомобильный отдых.

При этом рекреационная нагрузка в лесах эксплуатационного назначения составляет примерно 23-30%, остальная доля приходится на защитные леса.

Большая часть лесов лесничества, используемых в той или иной мере в рекреационном назначении, относится к I стадии рекреационной дигрессии, т.е. не имеет признаков ослабления. Обобщенная средняя стадия дигрессии лесов зелёной зоны колеблется в интервале 1,3-1,5; защитных лесов вдоль дорог - в пределах 1,3-1,7. На остальных категориях земель средний коэффициент дигрессии близок к 1,0.

Границы земель лесного фонда, в том числе защитных лесов, проходят в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Котласского лесничества Архангельской области (ФГУ «СПбНИИЛХ», Архангельск, 2008), разработанного на основании Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ.

На территории поселения к категории защитных лесов относятся:

- зеленая зона населенного пункта р.п. Приводино Удимского участкового лесничества (лесные кварталы 26-37) общей площадью 1328 га. Кроме того, вокруг р.п. Приводино выделена полоса леса шириной 1 км с запретом рубок главного пользования;
- запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных промысловых рек Северная Двина (1500м), Устья (1000м), Удима (500м), Реваж (500м), Узьма (500м), Уртомаж (500м), Башаровка (500м) - ценные леса;



- леса, расположенные в водоохранных зонах - полосы леса дифференцированной ширины вдоль ручьев, рек, вокруг озер и иных водных объектов;
- защитные полосы лесов, расположенные вдоль железных и автомобильных дорог федерального и регионального значения – 250м.

**Животный мир.** Типичные представители животного мира таёжной зоны являются не только объектами любительской и спортивной охоты, но и промысла, так как представляют ценный пищевой продукт и пушно-меховое сырьё.

Численность лесной фауны находится в прямой зависимости от урожая лесной растительности. В годы обильных урожаев резко возрастает приплод животных, населяющих тайгу, и наоборот.

Охота в лесах разрешена повсеместно, за исключением лесов вокруг населенных пунктов в 5 км зоне от г. Котлас и 0,5 км зоне вокруг более мелких населенных пунктов и садово-огороднических товариществ.

Для добычи разрешены следующие виды животных:

- млекопитающие - волк, лисица, песец, енотовидная собака, медведь, рысь, россомаха, барсук, куница, ласка, горностаи, хорь, норка, выдра, зайцы, бобр, крот, бурундук, белка, ондатра, водяная полевка, кабан, лось,
- птицы – гуси, утки, глухарь, тетерев, рябчик, куропатка, лысуха, кулики, голуби.

В лесах Котласского района водятся редкие виды животных и птиц, занесенные в Красную книгу Архангельской области (2001г.), действующий перечень видов для которой утверждён Постановлением администрации Архангельской области от 10.09.2007 г. №161-па. Птицы – куропатка серая, все хищные птицы (скопа, орлан-белохвост, кречет, филин, воробьиный сыч); млекопитающие – бурундук, заяц-русак.

В настоящее время готовится новая Красная книга с более полным перечнем исчезающих и редких птиц, утвержденным Постановлением администрации Архангельской области.

**Рыбные запасы** рек значительны. В Северной Двине обитает около 30 видов рыб, из которых половина имеет промысловое значение: лещ, щука, язь, камбала, минога и другие виды. Основной процент общих уловов приходится на р. Северная Двина, которая является и нерестовой (лососево-проходной). На Северной Двине проводится лов с соблюдением установленных ограничений рыболовства, промышленные квоты распределяются между организациями различных форм собственности. Осуществляется промышленный и любительский лов миноги.

К нерестовым рекам относятся также реки Удима, Реваж, Узьма, Уртомаж, Башаровка. Лов на реках осуществляется рыбаками-любителями в течение года, за исключением введенных запретов в период весенне-нерестующих рыб на 45 суток (май-июнь) и в период массового хода семги к местам нереста – с середины августа по конец октября. Объектами промышленного промысла являются такие виды рыб как лещ, щука, язь, камбала, минога.

Приказом Федерального агентства по рыболовству от 20.11.2010г. № 943 реки Северная Двина и Реваж отнесены к водным объектам особо ценного рыбохозяйственного значения с рыбоохранной зоной 200м.

**Минерально-сырьевые ресурсы.** Минерально-сырьевой потенциал муниципального образования формируется за счёт запасов общераспространенных полезных ископаемых: песчано-гравийного материала и песков строительных. Кроме того здесь разведано два месторождения пресных подземных вод.

**Пески строительные и песчано-гравийный материал.** В границах муниципального образования разведано шестнадцать месторождений:

- месторождение песка № 1. Расположено в 20,4 км к СЗ от п. Ерга, в верховьях руч. Ср. Малиновый, в кв. 16 Ерогодского участкового лесничества Котласского лесничества. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 3,1 тыс.куб.м по категории С<sub>2</sub>. Месторождение находится в нераспределенном фонде недр;
- месторождение песка № 2. Расположено в 1,1 км к СЗ от п. Удимский, в кв. 64 Ерогодского участкового лесничества Котласского лесничества. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 г. учитываются по категории Р1. Месторождение находится в нераспределенном фонде недр;
- месторождение ПГМ Кв. 43. Расположено в 26 км к ЮЗ от г. Котлас, в кв. 43 Шипицынского участкового лесничества Котласского лесничества. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 79,7 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Маминское. Расположено в 1 км на СВ от д. Мал. Маминская, на берегу р. Маминская. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 г. составляют 688,8646 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение ПГМ Прела. Расположено в 2,8 км к северу от д. Прела. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 г. составляют 200,8 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Прела. Расположено в 2,8 км к северу от д. Прела. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 г. составляют 567,2 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Егово. Расположено в 1,0 км к ЮВ от д. Егово, в 8,0 км к СЗ от п. Приводино. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 139,307 тыс.куб.м по категории С2. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Егово-1. Расположено в 2,5 км к ЮВ от д. Егово. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 98,74 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Приводино. Расположено в 6 км к З от п. Приводино. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 28,01 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Бесковица С1-1 С1-2. Расположено в 3,37 км к В от д. Егово. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 г. составляют 205,4 по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Бесковица С1-3. Расположено в 3,37 км к В от д. Егово. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 143,8 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Прошутино. Расположено в 3,5 км к ЮЗ от п. Приводино, в 0,7 км к ЮЗ от д. Прошутино. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 г. составляют 167,247 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в нераспределенном фонде недр;
- месторождение ПГМ Кузнецово. Расположено на юго-восточной окраине д. Кузнецово. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 г. составляют 13,977 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в нераспределенном фонде недр;
- месторождение песка Первомайское-1. Расположено в 3 км к ЮВ от п. Приводино. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 118,3 тыс.куб.м по категории С<sub>2</sub>. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Алексино-1. Расположено на левом берегу р. Северная Двина, на 641 км от г. Архангельск. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 100 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр;
- месторождение песка Алексино-2. Расположено на левом берегу р. Северная Двина, на 644 км от г. Архангельск. Балансовые запасы месторождения на 01.01.2012 составляют 276 тыс.куб.м по категории С1. Месторождение находится в распределенном фонде недр.

Пески строительные используются в дорожном строительстве в соответствии с требованиями норм и правил на строительство дорог и в качестве полуфабриката для последующей переработки потребителями.

**Месторождения пресных подземных вод.**

- Приводинское месторождение пресных подземных вод находится в 2 км к ЮЗ от п. Приводино. Месторождение разведано в 1986 г. по заявке объединения «Ухтарангаз» для централизованного водоснабжения п. Приводино, эксплуатируется 9-ю водозаборными скважинами с 1972 года.

Эксплуатационные запасы вод месторождения утверждены ТКЗ «Архангельскнедра» в количестве 1427 куб.м/сут, в т.ч. по категории А - 707 куб.м/сут, по категории В - 100 куб.м/сут, по категории С<sub>1</sub> - 620 куб.м/сут.

- Скородумовское месторождение пресных подземных вод находится в 8-9 км к С от п. Приводино на правом берегу р. Северуха. Месторождение разведано ООО «Скала» в 2007 г. по заявке ОАО «Гипроспецгаз» для водоснабжения действующей КС «Приводинская» и проектируемой КС «Новоприводинская» в рамках проекта строительства магистрального газопровода «Ухта-Торжок». Эксплуатация месторождения начата в 2008 г. Работы по переоценке запасов на Скородумовском месторождении проведены ООО «Скала» в 2011 г. Эксплуатационные запасы вод месторождения утверждены ТКЗ «Архангельскнедра» в количестве 168 куб.м/сут. по категории В.

## 2.2. Территории с различными инженерно-строительными условиями по степени благоприятности к градостроительному освоению

С точки зрения градостроительного освоения, по совокупности геоморфологических, геологических, гидрогеологических и инженерно-геологических условий, на территории Приводинского муниципального образования Котласского района можно выделить районы, характеризующихся различными инженерно-геологическими условиями.

*Территории, не подлежащие градостроительному освоению* – площади залегания полезных ископаемых.

К *неблагоприятным для градостроительного освоения районам* относятся территории с особыми, весьма неблагоприятными природными факторами (занимают примерно 20 % территории поселения):

- поймы рек;
- участки надпойменных террас, затопляемые при расчетном наивысшем уровне воды редкой повторяемости;
- участки с уклонами поверхности более 20 %, на которых возможно развитие склоновых процессов. Такие территории приурочены к береговым зонам.

Строительное освоение этой территории потребует проведения большого объема работ по инженерной подготовке территории.

*Ограниченно благоприятные для градостроительного освоения районы* занимают около 70 % территории поселения. К таким районам относятся:

-территории с высоким уровнем залегания грунтовых вод (менее 2 м). К таким территориям относится подавляющая часть муниципального образования. Залегание грунтовых вод отмечается вблизи дневной поверхности, местами с образованием открытого зеркала воды, что в свою очередь способствует повсеместному заболачиванию;

-заболоченные территории с торфяным покровом, мощностью торфа до 2 м, развитые в пониженных участках рельефа. Для градостроительного освоения такие территории требуют проведения выторфовки и подсыпки минеральным грунтом, осуществления дренажных и планировочных работ;

-территории с уклонами поверхности от 10 до 20 %, на которых возможно развитие оползневых процессов. Такие территории приурочены к долинам рек, а также к склонам холмов в пределах развития холмисто-моренного рельефа. Освоение участков потребует проведения планировочных мероприятий по выполаживанию и укреплению склонов.

Основанием для фундаментов здесь будут служить моренные плотные суглинки, флювиогляциальные разноразмерные пески и озерно-ледниковые супеси, разбросанные мелкопластичные-тугопластичные, мелкозернистые и пылеватые пески. Условное расчетное давление на грунты колеблется в пределах от 0,15-0,3 МПа до 0,1 МПа на водонасыщенные пылеватые пески.

*Благоприятные для градостроительного освоения районы* в границах муниципального образования занимают около 10 % всей территории. Эти районы характеризуются благоприятными природными условиями: рельеф спокойный, уклоны поверхности изменяются от 1 до 10 %, заболоченность отсутствует, проявлений неблагоприятных физико-геологических процессов не наблюдается. Такие районы выделяются в пределах второй надпойменной террасы Северной Двины, и преимущественно уже застроены.

Грунтами оснований для сооружений будут являться моренные отложения четвертичного возраста, представленные плотными суглинками и глинами, с включением гравия, гальки и валунов, реже разноразмерными песками и супесями. Условное расчетное давление на грунты изменяется от 0,2 до 0,3 МПа.

## 2.3. Оценка экологической ситуации

В результате исторически сложившейся системы расселения, населенные пункты городского поселения «Приводинское» сконцентрированы в восточной части поселения и тяготеют к водотокам Реваж, Удима и крупной водной артерии - р. Северная Двина, являющейся границей территории поселения и крупного промышленного узла - г. Котлас. Данное соседство определило характер и степень загрязнения природной среды проектируемой территории. Так, наличие целлюлозно-бумажных производств обуславливает высокое техногенное загрязнение окружающей среды, в том числе диоксинами и диоксиноподобными токсикантами фиксируемыми специальными исследованиями. На долю этих производств приходится 90% сброса загрязненных вод и 30% выбросов вредных веществ в атмосферу.

В результате, территория поселения подвержена фоновому загрязнению под влиянием выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предприятиями целлюлозно-бумажной промышленности, теплоэнергетики и автотранспорта г. Котлас и г. Коряжма.

Плотность вредных выбросов в атмосферу составляет на территории поселения 1-5т/км<sup>2</sup>.

Качество поверхностных вод реки С.Двина в 2012 году характеризовалось 4-ым классом качества, разрядом «а» («грязная» вода). Фоновые концентрации взвешенных веществ в р.Северная Двина (залив Курья) приняты согласно письма ФГБУ «Северное УГМС» на уровне 10,3 мг/дм<sup>3</sup>. Данные о качестве поверхностных вод других водных объектов городского поселения отсутствуют.

При исследовании состояния почв поселения выявлено несоответствие гигиеническим нормативам по бактериологическим показателям и превышение содержания тяжелых металлов. Пробы почвы, исследованные на радиоактивные вещества, паразитологические и энтомологические показатели соответствовали гигиеническим нормативам.

На территории городского поселения особое значение имеют, расположенные здесь объекты нефтегазового комплекса II-III классов санитарной опасности с размерами санитарно-защитных зон 500м и 300м, соответственно. Объекты строительной промышленности и сельского хозяйства представлены III и V классами санитарной опасности (размер СЗЗ, соответственно, 300м и 50м); канализационные очистные сооружения (КОС) имеют СЗЗ 150 м и 200 м.

К югу от д. Курцево размещен объект специального назначения - скотомогильник ОНО Котласская СОС ГНУ АрхНИИСХ РСХА (I класс санитарной опасности, СЗЗ-1000м). На смежной территории (в 1,5км к югу от д. Курцево) расположен полигон ТБО «Куимиха» (II класс, СЗЗ 500м).

Полигон ТБО п. Приводино расположен в выработанном карьере «Большая Слобода», находящемся на границе Вологодской и Архангельской областей в 300 м от автодороги «Урень – Шарья-Никольск-Котлас».

Наиболее значимую техногенную нагрузку испытывают п. Приводино, где сконцентрированы объекты нефтегазового комплекса и деревня Курцево, вблизи которой проходят коридоры газо- и нефтепроводов, располагается ГРС с одоризационными установками от меркаптана, объекты специального назначения. Остальные населенные пункты имеют в своих границах производства малых мощностей, и не подвержены значительным антропогенным нагрузкам.

Влияние, проходящих по территории городского поселения автодорог регионального значения и железнодорожных магистралей не оказывают существенного влияния на общее состояние окружающей природной среды тяготеющих к ним населенных пунктов. Населенные пункты севернее д. Посегово, попадают в зону влияния аэропорта г. Котлас – приаэродромную территорию, являющуюся зоной с особым режимом использования.

### *Состояние воздушного бассейна*

Климатические условия рассеивания вредных примесей в атмосфере в целом для региона благоприятны. Согласно районированию России по потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА) территория относится к зоне II, где ПЗА характеризуется как «умеренный».

Повторяемость скорости ветра 0-1м/сек. Даже в сравнительно защищенных местах не превышает 40%. Повторяемость приземных температурных инверсий составляет 30-40% за год. Максимум приземных инверсий, как и слабых ветров, отмечается летом. Очищению атмосферы благоприятствует особенности годового хода атмосферных осадков с максимумом в сентябре-ноябре, которые вымывают примеси.

В связи с особенностями климата в течение всего года создаются примерно одинаковые условия для рассеивания и накопления примесей в приземном слое воздуха.

Основные источники загрязнения атмосферного воздуха на территории городского поселения «Приводинское» - объекты трубопроводного транспорта, газоконденсаторные и нефтеперекачивающие станции II-III класса санитарной опасности расположены в п. Приводино. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размеры санитарных разрывов и санитарно-защитных зон от экологически опасных объектов составляет 300м и 500м.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха являются перечисленные ниже предприятия. На предприятиях-источниках вредных выбросов очистные сооружения отсутствуют, выбросы не очищаются и не обезвреживаются (данные формы 2-ТП воздух за 2010 г.).

*Перечень производственных предприятий п. Приводино:*

- База линейного производственного управления магистральных газопроводов ООО «Севергазпром» Приводинское ЛПУИГ ООО "Газпром трансгаз Ухта" – III класс санитарной опасности,
- Нефтеперекачивающая станция «Приводино» (нефтепровода «Ухта—Ярославль») Северных магистральных нефтепроводов – III класс санитарной опасности,
- Компрессорная станция КС-14 Приводинского ЛПУ МГ ООО «Газпром Трансгаз Ухта» - санитарный разрыв - 700м от границ цехов КС (Проект обоснования эффективности санитарного разрыва КС-14, ООО «Информтехцентр, Ухта, 2010),
- Железнодорожный нефтеналивной комплекс (ЖННК) «Приводино» - II класс санитарной опасности,
- Арендное производственно-строительное предприятие АПС-4 участок «Приводино» – III класс санитарной опасности,
- ОНО "Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ Россельхозакадемия" – V класс санитарной опасности,
- Канализационные очистные сооружения (КОС) п. Приводино – размер СЗЗ 200м.

По данным статотчетности «2ТП-воздух» «Приводинское ЛПУИГ ООО "Газпром трансгаз Ухта" в воздушный бассейн от организованных и неорганизованных источников загрязнения предприятия поступило за 2011 год 16,4 тыс. тонн загрязняющих веществ, из которых основную массу составляют газообразные вещества: 12,7 тыс. тонн метана (77%), 2,6 тыс. тонн оксида углерода (15%), 1 тыс. тонн оксидов азота (6%). Выбросы твердых веществ (взвешенные вещества, древесная и абразивная пыль) составляют 3,2 тыс. тонн или 2% от суммарных выбросов.

Производственный контроль за влиянием выбросов на жилую застройку осуществляется силами производственной лаборатории Приводинского линейно-производственного управления магистральных газопроводов, нефтеперекачивающей станцией «Приводино» и железнодорожным нефтеналивным пунктом «Приводино». По данным исследований производственных лабораторий уровень загрязнения воздушного бассейна территории жилой застройки п. Приводино не превышает санитарных норм.

«Центром по охране окружающей среды» ГКУ Архангельской области мониторинг за загрязнением атмосферного воздуха на территории поселения не ведется. Ближайшие стационарные посты наблюдений находятся в г. Коряжма, где расположен Котласский ЦБК (Филиал ОАО Группа «Илим»). Контроль загрязнения воздуха ведется лабораторией комбината и на автоматизированном посту ГКУ Архангельской области «Центр по охране окружающей среды». По данным мониторинга уровень загрязнения воздушного бассейна г. Коряжма низкий, случаев высокого и экстремально высокого уровня загрязнения не отмечалось. Так за 2011 г. из проведенных 112 тыс. замеров превышения предельных максимально-разовых концентраций (ПДК м-р) отмечалось по сероводороду: в 1,1-2 раза в 340 случаях, в 2,1-5 ПДК – в 40 случаях, более 5 ПДК – в 2 случаях.

ФГУЗ «Центром гигиены и эпидемиологии в Архангельской области» в 2010 году проводились одиночные исследования загрязнения атмосферы, в том числе, и в Котласском районе. Превышений санитарных норм (ПДК) содержания исследуемых веществ в воздухе (взвешенные вещества, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, бенз(а)пирен) не установлено.

По данным доклада «Состояние и охрана окружающей среды в Архангельской области за 2011 г.», а также данным исследований производственных лабораторий уровень загрязнения воздушного бассейна территории городского поселения «Приводинское» не вызывает опасений.

**Состояние водного бассейна**

На формирование химического состава поверхностных вод значительное влияние оказывает антропогенный фактор. Максимальную техногенную нагрузку испытывает р. Северная Двина, к которой тяготеет большинство населенных пунктов. Среднегодовой сброс сточных вод в Котласском районе составляет от 1 до 3 млн. м<sup>3</sup>. Основной сток загрязняющих веществ осуществляют предприятия-загрязнители и очистные сооружения ЖКХ города Котлас. Характерными загрязняющими веществами р. Северная Двина являются соединения железа, меди, трудно окисляемые органические вещества по ХПК.

По данным статистической отчетной формы № 18 Управления Роспотребнадзора по Архангельской области в Котласском районе количество постоянно действующих створов для водоемов 1-й категории (хозяйственно-питьевой) составило – 5, для водоемов 2-й категории (культурно-бытовой) - 17. Удельный вес проб воды водоемов 1-й категории по санитарно-химическим показателям составил 76%, по микробиологическим показателям – 19%. Удельный вес проб воды водоемов 2-й категории не соответствующих санитарным нормам по санитарно-химическим показателям составил 100%, по микробиологическим показателям - 55%.

Мониторинг качества поверхностных вод в Котласском районе в верховье реки Северная Двина осуществляется Северным УГМС в створе выше г. Красавино. По комплексным оценкам качество воды за 2011 г. характеризовалось 4 классом, разрядом «а» (грязная). Среднегодовое содержание соединений меди определялось на уровне 4-6 ПДК, железа – 3-6 ПДК, соединений никеля - на уровне до 2 ПДК.

Содержание легкоокисляемых органических веществ (по БПК<sub>5</sub>) в среднем за год – ниже ПДК, частота превышений норматива по содержанию азота нитритного составила в районе г. Красавино 10-29%.

Наблюдения за качеством поверхностных вод на других реках территории поселения отсутствуют. Однако, водные объекты, бассейны которых характеризуются большой залесенностью, отсутствием крупных промышленных предприятий, регулярного судоходства и молевого лесосплава могут быть отнесены к относительно чистым.

Химические исследования сточных вод проводятся лабораторией ЦИАТИ по Архангельской области, микробиологические исследования сточных вод выполняются лабораторией Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области в г. Котласе, Котласском, Верхнетомском и Красноборском районах».

Место сброса сточных вод с КОС п. Приводино в залив Курья (р. Малая Северная Двина), относящегося к высшей категории рыбохозяйственного значения, находится за чертой населенного пункта и во втором поясе зоны санитарной охраны проектируемого источника питьевого водоснабжения г. Котласа (водозабор микрорайона ДОК).

Эффективность работы КОС рассчитана по результатам анализов входящей и очищенной сточной воды от 10.09.2012 г. и составила по взвешенным веществам – 72%, по БПК<sub>полн.</sub> – 83%. Веществ I и 2 классов опасности в выпуске нет.

В 2012 г. обеспечивалось обеззараживание сбрасываемых сточных вод в водоем до требуемых гигиенических нормативов.

### **Состояние почв**

Источниками загрязнения почвы являются производственные предприятия, автотранспорт, хозяйственно-бытовая деятельность человека.

Приемниками образующихся отходов 4 и 5 классов на территории городского поселения являются два полигона твердых бытовых отходов (ТБО):

- полигон ТБО п. Приводино (2,25га) расположен в выработанном карьере «Большая Слобода», находящемся на границе Вологодской и Архангельской областей. Вместимость – 21,8 тыс.т. Фактически накоплено около 15,0 тыс.т отходов. По периметру площадки складирования вырыта траншея, имеются 3 наблюдательных колодца.
- полигон ТБО «Куимиха» находится в 1,5км к югу от д. Курцево. Захоронение отходов производится траншейным способом с их уплотнением и закрытием изолирующим слоем грунта. Площадка размещения отходов имеет по периметру дренажную канаву. Заполненность полигона составляет 70%.

Объекты являются собственностью администрации МО «Котласский муниципальный район», переданы в аренду ООО «Гейзер» в апреле 2012г. Объем отходов, вывозимых на полигоны, составляет 7-8 тыс.м<sup>3</sup> в год при норме накопления ТБО 1,3м<sup>3</sup> в год на одного человека.

Наличие на территории поселения несанкционированных свалок, негативным образом сказывается на состоянии окружающей природной среды и может вызвать возникновение опасных заболеваний среди населения. Проверка по их выявлению и соблюдению санитарного законодательства периодически проводится Управлением Роспотребнадзора Архангельской области. Согласно Федеральному закону «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, а также ликвидация несанкционированных свалок относится к Администрации городского поселения.

Так, ликвидирована ранее существовавшая на площади около 1га свалка в п. Удимский (накоплено порядка 60тонн отходов). Учет отходов и мониторинг отсутствовал.

Отходы производства накапливаются на промышленных предприятиях.

Государственной статистикой учтены производственные отходы предприятия «Приводинское ЛПУИГ ООО "Газпром трансгаз Ухта". По данным «2ТП-отходы» на предприятии за последние годы было образовано 700-800 тонн отходов I-V классов опасности. Образующиеся отходы частично используются на месте, частично вывозятся на основании заключенных договоров со сторонними организациями на утилизацию и захоронение.

Южнее населенного пункта д. Курцево на территории, смежной с полигоном ТБО, расположен действующий с 1969г. скотомогильник площадью 100га, имеющий 2 биотермические ямы и принадлежащий ОНО Котласская СОС ГНУ АрхНИИСХ РСХА. Размеры санитарно-защитных зон составляют 1000 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Приказом Управления Роспотребнадзора по Архангельской области от 06.06.2008 № 76 «Об организации мониторинга загрязнения почвы на территории Архангельской области» на территории области утверждено 112 мониторинговых точек для исследования почвы в зонах повышенного риска. В 2010 году были проведены исследования на содержание таких веществ как медь, цинк, никель, свинец, кадмий, хром, марганец, ртуть, кобальт на территориях городов Котлас и Коряжма. Доля проб почвы г.Котласа, не соответствующих гигиеническим нормативам по содержанию ряда исследованных веществ, не превышает 2-10%.

В целях контроля загрязнения почвы в 2010 году в Котласском районе проведено исследование почвы на базе ИЛЦ Филиала №4 ФГУЗ «ЦГиЭ в Архангельской области». Пробы исследовались на санитарно-химические, радиологические, микробиологические и паразитологические показатели. Удельные вес нестандартных проб по содержанию тяжёлых металлов составил 20%, по микробиологическим показателям – 38%. Пробы почвы, исследованные на радиоактивные вещества, паразитологические и энтомологические показатели соответствовали гигиеническим нормативам.

Доля проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам по бактериологическим показателям на территории спортивной площадки школы в п. Приводино за 2010 год, составила по БГКП – 16%, по индексу энтерококков -16%, патогенные энтеробактерии не обнаружены.

### **Радиационная обстановка**

Оценка радиационной обстановки на территории Котласского района осуществляется лабораторией радиометрии станции Котлас ОГМС государственной наблюдательной сети Северного УГМС. Лабораторией проводились ежедневные наблюдения за содержанием техногенных радионуклидов в приземном слое атмосферы: измерения суммарной бета-активности и гамма-спектрометрический анализ проб.

По данным измерений выявлены среднегодовые значения суммарной бета-активности выпадений которые по Котласскому району составили 0,59Бк/м<sup>2</sup> сутки, что ниже средних значений по Архангельской области (0,63 Бк/м<sup>2</sup> сутки).

Мощность экспозиционной дозы гамма-излучения на местности была в пределах колебаний естественного фона и составляла 6-18 мкР/ч, что не превышает естественный гамма-фон.

### **Физическое воздействие**

Основными источниками шума и вибрации в населенных пунктах городского поселения «Приводинское» является железнодорожный транспорт, нефтеперекачивающие и компрессорные станции, электроподстанций. Источники электромагнитного излучения (ЭМИ) на территории поселения – вышки сотовой связи.

Наибольшей нагрузке от воздействия физических факторов подвергается п. Приводино.

Снижению уровня шумового воздействия будет способствовать обеспечение размеров санитарно-защитных зон от источников шума; разработка проектов организации санитарно-защитной зоны предприятий и объектов, являющихся источником шума, проведение мероприятий, направленных на снижение шумового воздействия.

### **Выводы**

Таким образом, можно сказать, что по степени экологического благополучия территория городского поселения «Приводинское» крайне неоднородна. Урбанизированная территория восточной части испытывает значительные антропогенные нагрузки как за счет влияния крупных промышленных центров г. Котлас и г. Коряжма, так и за счет собственных источников воздействия: объектов нефтегазового комплекса, выделяющих в воздушный бассейн загрязняющие вещества высокого класса опасности, объектов специального назначения, транспортных магистралей.

Требуется решения проблема размещения жилой застройки в санитарно-защитных зонах объектов специального назначения.

Существующие сооружения биологической очистки морально устарели и имеют высокий процент амортизации. Перегрузка сооружений наряду с изношенным оборудованием приводит к низкой эффективности очистки сточных вод.

В тоже время, западные и центральные части территории заняты естественным природным ландшафтом, играющим большую экологическую, сырьевую, экономическую и социальную роль. Значение как экологического каркаса, выполняющего защитные, водоохраные, санитарно-гигиенические и оздоровительные функции, не оценимо.

Основными экологическими проблемами территории городского поселения «Приводинское», требующими организации средоохранных и градостроительных мероприятий, являются:

- локальное загрязнение почв отходами потребления при недостаточном количестве объектов размещения отходов (санкционированных свалок);

- отсутствие системы переработки бытовых и промышленных отходов,
- размещение объектов специального назначения в непосредственной близости от жилой застройки;
- локальное загрязнение водных объектов сбросами сточных вод;
- сброс сточных вод с КОС «Приводино» в водоток рыбохозяйственного значения (р. Северная Двина);
- низкая эффективность очистки и обеззараживания сточных вод, сбрасываемых в водоток КОС п. Приводино, не обеспечивающая требуемых гигиенических нормативов;
- концентрация линейных и стационарных объектов нефтегазового комплекса, транспортной инфраструктуры и электросетевого хозяйства в непосредственной близости от жилой застройки населенных пунктов.

#### 2.4. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

##### Опасные природные процессы

###### ***Затопление, русловые процессы (речная эрозия и аккумуляция)***

Причина затопления территорий в пределах границ МО «Приводинское» - повышение уровня воды на р. Северная Двина во время весенних половодий, а в летний период при дождевых паводках.

Прохождение половодий на р. Северная Двина сопровождается ледяными заторами. На этой реке, текущей с юга на север, таяние снега начинается с верховья. За счет поступления сверху относительно теплой талой воды ледяной покров распадается на отдельные массивы. Изреженный поляньями и трещинами ледяной покров приходит в движение почти одновременно на большом расстоянии. Движущийся сверху лед встречает на своем пути еще ненарушенный ледяной покров. Под напором масс льда происходит торшение, сопровождающееся подвижками, при которых льдины дробятся, образуя хаотическое нагромождение крупно- и мелкобитых льдин. Из-за стеснения льдом русла уровень воды в реке повышается. Повышение уровня воды при наводнении редкой повторяемости при наличии затора может достигнуть 8,5 м.

Зона возможного катастрофического затопления паводками обеспеченностью  $p=1\%$  (повторяемостью 1 раз в 100 лет) р. Северная Двина определена ориентировочно по материалам топографической съемки М 1:50000 (сечение рельефа горизонталями через 20 м), а также по результатам анализа материалов космических и аэрофотосъемок в границах поймы, где затопление наиболее вероятно. Уточнение границ зон затопления возможно после проведения дополнительных исследований.

Заторы активно участвуют в деформации русла. При прорывах затора движущийся с большой скоростью лед срезает участки берегов в одних местах и наваливает срезанный грунт в других. Устремившийся в обход затора водный поток может превратить второстепенный рукав в основной.

Активно развита боковая эрозия. Эрозионные процессы оказывают негативное влияние на хозяйственные объекты, находящиеся в прибрежной полосе. Высота эрозионных берегов: у пойм 2-5 м (максимальная более 10 м). Особенно активно боковая эрозия проявляется на крутых излучинах, а также в местах впадения притоков.

Средняя скорость размыва составила 0,6 м/год в глинах и суглинках, 1,5 м/год в песках и алевритах.

Особенность затопления населенных пунктов при половодьях на малых реках (и даже при отсутствии рек) заключается в том, что накопленная на плоских участках талая вода не везде имеет возможность беспрепятственно стечь в сторону понижений рельефа. Препятствовать стоку могут дороги, выполненные в насыпи без водопропускных устройств, разрушенные или замусоренные участки водопропускных труб и лотков, различные сооружения, построенные на путях естественного стока и т.п.

Затоплению паводком 1% обеспеченности подвержены сельские населенные пункты, расположенные на берегу р. Северная Двина: Варнавино, Межчик, Новое Село, Нарадцево, Ногинская, Подоскорье, Первомайская, Плешкино, Пускино, Словенское, Стрекалово, а также отдельные небольшие участки территории п. Приводино.

###### ***Негативные последствия, вызываемые наводнениями***

Катастрофические наводнения нормативной обеспеченностью 1% (один раз в 100 лет), вызывают длительное затопление населенных пунктов и сельхозугодий на большую глубину с нанесением максимальных ущербов.

Выдающиеся наводнения нормативной обеспеченностью 10% (один раз в 10 лет), приводят к затоплению основной площади пойменных земель и большинства населенных пунктов в долинах рек, при существенно меньших объемах ущербов.

Высокие наводнения нормативной обеспеченностью 25% (один раз в 4 года), отвечают обычно начальной стадии затопления поймы и причиняют ущерб преимущественно сельскохозяйственным угодьям и инфраструктуре.

Средние и низкие паводки почти не сопровождаются выходом воды на пойму и не относятся к категории наводнений.

###### ***Подтопление***

На территории муниципального образования наблюдаются грунтовые воды интенсивного, преимущественно весеннего и частично осеннего питания с весенним (апрель-май) максимумом и летним (август-сентябрь) минимумом уровня грунтовых вод.

###### ***Негативные последствия, вызываемые экстремальным повышением уровня грунтовых вод:***

- подтопление населенных пунктов;
- переувлажнение сельскохозяйственных земель и лесных угодий, снижение продуктивности почв;
- рост числа и площадей заболоченных территорий;
- ухудшение проходимости грунтовых дорог;
- повышение вероятности загрязнения грунтовых вод, колодцев, появление кишечных и других эпидемий;
- затопление подвалов зданий и размножение комаров;
- снижение несущей способности грунтов.

###### ***Негативные последствия, вызываемые экстремальным снижением уровня грунтовых вод:***

- ухудшение условий водоснабжения населения в связи с уменьшением естественных ресурсов и эксплуатационных запасов подземных вод;
- рост и увеличение глубин воронок депрессии в зонах водоотбора, определяющих активизацию просадок земной поверхности, особенно при наличии карстующихся пород;
- осушение колодцев и родников, являющихся источниками водоснабжения сельского населения;
- снижение урожайности сельскохозяйственных культур при отрыве капиллярной каймы грунтовых вод от корневой системы;
- переосушение торфяных массивов с увеличением рисков дефляции и самовозгорания торфов;

- снижение меженных расходов малых рек и угнетение водных и приречных наземных экосистем.

#### **Геокриологические процессы**

Геокриологические процессы представлены морозным пучением грунтов, солифлюкцией. Они носят умеренно- и незначительно опасный характер. Из-за неравномерных осадков фундаментов при замерзании – оттаивании грунтов возможны деформации и разрушения конструкций зданий.

#### **Опасные метеорологические явления**

Возможны чрезвычайные ситуации метеорологического происхождения: сильные ветры (свыше 23 м/с), сильные ливни (до 50 мм за 12 часов) с грозами и градом, сильные снегопады (до 20 мм за 12 часов). абсолютный минимум -47°C.

Дожди летом идут обычно 12-15 дней в месяц и имеют, как правило, ливневый характер. Летом наблюдаются грозы (до 18 дней в июле) и град (1-3 дня в каждом месяце), зимой выпадает большое количество снега.

При этом могут быть аварии на производстве, разрушены прочные и снесены легкие постройки, оборваны провода и повалены столбы линий электропередач и связи, повреждены транспортные и коммунально-энергетические магистрали, мосты, поломаны и с корнем вырваны деревья. Зимой, кроме того, могут возникать снежные заносы.

#### **Опасность природных пожаров**

Территория муниципального образования относится к зоне избыточного увлажнения. Процессы заболачивания, в более низких местах с образованием прудов, широко развиты. В этих условиях крупные лесные или торфяные пожары маловероятны.

Возникновение торфяных пожаров наиболее вероятно в осушенных торфяных болотах в условиях продолжительной засушливой погоды в летний период. Наиболее пожароопасными являются территории, примыкающие к автодорогам, населённым пунктам, садоводческим участкам и местам массового отдыха.

Опасность природных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным и торфяным массивам поселков и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения транспорта, ухудшению состояния здоровья людей.

#### **Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера могут являться аварии на потенциально опасных объектах (ПОО) и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

По результатам анализа имеющихся материалов (Схемы территориального планирования Архангельской области, проект Схемы территориального планирования Котласского района и др.) на территории городского поселения «Приводинское» источниками риска возникновения ЧС могут являться следующие взрывопожароопасные объекты, расположенные на территории п. Приводино:

- магистральный нефтепровод, головная нефтеперекачивающая станция «Приводино» Вологодского районного нефтепроводного управления (ОАО «Северные магистральные нефтепроводы») с хранением нефти в количестве 62 тыс.т;
- железнодорожный нефтеналивной комплекс (ЖННК) «Приводино» Котласского филиала (ООО «РН-Архангельскнефтепродукт») с хранением нефти в количестве 47,5тыс.тонн;
- компрессорная станция КС-14 «Приводино» (Приводинское линейно-производственное управление магистральных газопроводов - филиала ООО «Газпром трансгаз Ухта») с хранением природного газа в количестве 36,4тыс.т;
- магистральный газопровод, газораспределительные станции: ГРС «Приводино», ГРС «Курцево»;
- автозаправочная станция ООО «Беркут» с хранением бензина в количестве 80 тонн;
- автозаправочная станция ООО «Спектр» с хранением бензина в количестве 32 тонн.

Кроме того, к взрывопожароопасным объектам относятся котельные.

В соответствии с приказом МЧС РФ от 28 февраля 2003 г. № 105 «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» отнесение потенциально опасных объектов к классам опасности осуществляется комиссиями, формируемыми органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Следует также отметить, что в соответствии с Приказом Ростехнадзора от 15.04.2008 N 241 «О мерах по устранению административных барьеров в виде регистрации автозаправочных станций, предназначенных для осуществления розничной торговли бензином и дизтопливом, в государственном реестре опасных производственных объектов и распространения на них действия законодательства в области промышленной безопасности», прекращена регистрация автозаправочных станций, предназначенных для осуществления розничной торговли бензином и дизтопливом, в государственном реестре опасных производственных объектов.

Расстояния от магистральных нефтепроводов (с головными и промежуточными перекачивающими и наливными насосными станциями) и газопроводов (с ответвлениями, лупингами, ГРС) до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений должны приниматься в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности, но не менее значений (минимальные расстояния), указанных в СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы». При этом при наличии централизованных установок одорирования газа меркаптанами, складов одоранта, для них должна устанавливаться санитарно-защитная зона (СЗЗ) с ориентировочным размером 1000 м.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций бензина и дизельного топлива до граничащих с ними объектов принимаются в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 10.07.2012) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для опасных объектов должны разрабатываться паспорта безопасности.

Паспорт безопасности опасного объекта разрабатывается для решения следующих задач:

- определения показателей степени риска чрезвычайных ситуаций для персонала опасного объекта и проживающего вблизи населения;
- определения возможности возникновения чрезвычайных ситуаций на опасном объекте;
- оценки возможных последствий чрезвычайных ситуаций на опасном объекте;
- оценки возможного воздействия чрезвычайных ситуаций, возникших на соседних опасных объектах;
- оценки состояния работ по предупреждению чрезвычайных ситуаций и готовности к ликвидации чрезвычайных ситуаций на опасном объекте;
- разработки мероприятий по снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций на опасном объекте.

Типовой паспорт безопасности опасного объекта утвержден приказом МЧС РФ от 04.11.2004 N 506.

Техногенные ЧС могут происходить и при перевозке опасных грузов. Безопасность таких перевозок должна обеспечиваться, как конструкцией самих средств, предназначенных для перевозки опасных грузов (тара, вагоны, контейнеры), так и организационными мероприятиями (специальными требованиями по подготовке, транспортировке, приемке таких грузов).

Необходимо также отметить, что возможным источником чрезвычайной ситуации биолого-социального характера может служить скотомогильник, расположенный в д. Курцево.

Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника (биотермической ямы) до:

- жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000м;
- скотопогонов и пастбищ - 200 м;
- автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории - 50 - 300 м.

Использованные скотомогильники должны оставаться закрытыми до 35 лет при песчаном грунте и до 50 лет при глинистых, сырых и холодных грунтах.

Схемой территориального планирования (СТП) Архангельской области и проектом СТП Котласского района предлагается размещение на территории Котласского района нефтеперерабатывающего завода (НПЗ). В случае его размещения на территории ГП «Приводинское» необходимо учитывать, что в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 производства по переработке нефти, попутного нефтяного и природного газа относятся к I классу опасности, для которых разработка проекта санитарно-защитной зоны является обязательной. Установление, изменение размеров установленных санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств I и II класса опасности осуществляется Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации. Ориентировочный размер СЗЗ – 1000 м.

## 2.5. Объекты культурного наследия

В границах проектирования расположено 4 объекта культурного наследия – памятники архитектуры регионального значения.

Таблица 1

Адресный список объектов культурного наследия, расположенных на территории МО «Приводинское»

№ п/п	Название объектов, дата возведения	Муниципальное образование, место нахождения	Дата, автор	Категория охраны, № документа о принятии под государственную охрану, номер в реестре
1.	Церковь Троицкая/Храм Святой Троицы	д.Вондокурье, д. 37а (в центре деревни)	1795г.	Памятник архитектуры регионального значения. Решение исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов от 22.10.1990 № 137
2.	Церковь Васильевская	д. Куимиха (ранее д. Васильевская, Удимский с/с), приблизительно в 2 700 м по направлению на северо-запад от ориентира д. Курцево, ул. Петриловская, д.1	1807г.	Памятник архитектуры регионального значения. Решение исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов от 22.10.1990 № 137
3.	Церковь Богородице-Рождественская	д. Малое Михалево (на СВ окраине деревни)	1770г.	Памятник архитектуры регионального значения. Решение исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов от 22.10.1990 № 137
4.	Церковь Преображенская	д. Ярокурье (900 м на ЮЮЗ от северной окраины д. Первомайская)	1726г.	Памятник архитектуры регионального значения. Решение исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов от 22.10.1990 № 137

## 2.6 Зоны с особыми условиями использования территории

**Зоны с особыми условиями использования территории** городского поселения «Приводинское» установлены по результатам оценки современного состояния территории и в соответствии с законодательством Российской Федерации по установлению ограничений при градостроительном освоении территории.

К зонам с особыми условиями использования территории относятся:

- особо охраняемые территории (зоны охраны объектов культурного наследия, нерестоохранные полосы лесов, рыбоохранные зоны, зеленая зона п. Приводино, озелененные территории общего пользования, береговые полосы водных объектов общего пользования),
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения I, II, III поясов ЗСО,
- водоохраные зоны, прибрежные защитные полосы водных объектов,
- зоны залегания месторождений полезных ископаемых,
- санитарно-защитные зоны производственных предприятий, сооружений и иных объектов,
- охранные зоны и санитарные разрывы объектов транспортно-инженерной инфраструктуры и электросетевого хозяйства,
- приаэродромная территория аэродрома г. Котлас.

### Особо охраняемые территории

#### 1. Зоны охраны объектов культурного наследия

По состоянию на 2014 г. границы территорий памятников, границы зон охраны и режимы использования земель в границах данных зон для объектов культурного наследия муниципального образования «Приводинское» в установленном порядке не разработаны и не утверждены.

Согласно постановлению Министерства культуры Архангельской области «Об установлении границ территории объектов культурного наследия как объектов градостроительной деятельности особого регулирования» от 29.12.2013 № 8-п установлены границы объекта культурного наследия «Васильевская церковь», расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский район, дер. Васильевская (уточненный адрес: Архангельская область, Котласский район, приблизительно в 2 700 метрах по направлению на северо-запад от ориентира «дер. Курцево, ул. Петриловская, д. 1»), поставленного на государственную охрану решением исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов «О мерах по дальнейшему улучшению охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры» от 22.10.1990 № 137, согласно прилагаемому плану территории объекта культурного наследия с описанием его границ (Приложение № 4 (каталог координат поворотных точек границы территории объектов культурного наследия в системе – МСК-29).

Границы территории объекта культурного наследия: «Васильевская церковь» отображены в графических материалах проекта.

В границах территории объектов культурного наследия установлены следующие запреты и ограничения:

- на территории объекта культурного наследия запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории объекта культурного наследия запрещается строительство новых объектов капитального строительства, а также увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в

современных условиях; сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

*Правовой режим содержания и использования в пределах территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования «Приводинское»*

1. Правовой режим содержания и использования в пределах территорий объектов культурного наследия регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным Законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и устанавливается органом охраны объектов культурного наследия.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

При государственной регистрации права собственности на объект культурного наследия собственник принимает на себя являющиеся ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываемые в охранным обязательстве собственника объекта культурного наследия обязательства по содержанию объекта культурного наследия, по его сохранению (включая требования к порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ), требования к условиям доступа к нему граждан, иные обеспечивающие его сохранность требования.

Объект культурного наследия, включенный в реестр, используется с обязательным выполнением следующих требований:

- обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта, послужившими основанием для включения объекта культурного наследия в реестр и являющимися предметом охраны данного объекта, описанным в его паспорте;

- согласование в порядке, установленном Федеральным законом, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия либо на земельном участке или водном объекте, в пределах которых располагается объект археологического наследия;

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
- обеспечение доступа к объекту культурного наследия, условия которого устанавливаются собственником объекта культурного наследия по согласованию с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

2. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия. Этим же проектом устанавливаются режимы содержания и использования зон охраны.

Порядок разработки проектов зон охраны объекта культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон определены Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 №315.

**2.Нерестоохранные полосы лесов**, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб проходят по берегам реки Северная Двина – 1500м, р.Устья – 1000м, по берегам рек Удима, Реваж, Узьма, Уртомаж, Башаровка – 500м.

*Ограничения на территории зоны нерестоохранных полос лесов*

Запрещено проведение сплошных рубок лесных насаждений (исключение составляют санитарные рубки) и размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (статья 106, Лесной кодекс РФ).

**3.Рыбоохранные зоны водных объектов рыбохозяйственного значения**, устанавливаемые в целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов, определены для водотоков:

**Особо ценного рыбохозяйственного значения:** Северная Двина, Устья, Реваж, Удима, Вонгода – 200м;

**Протяженностью от 10 до 50км:** Узьма, Уртомаж, Башаровка, протока Курья, протока Удимский Полой, протока Шеберниха – 100м.

*Ограничения на территории рыбоохранной зоны*

Запрещается любая деятельность и градостроительные изменения, на территории, прилегающей к акватории водного объекта рыбохозяйственного значения, не соответствующие цели сохранения условий для воспроизводства водных биоресурсов (Статья 50. ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»).

**4.Леса зеленой зоны** Удимского участкового лесничества площадью 1,3тыс.га (лесные кварталы 26-37). Границы зеленой и лесопарковой зоны лесного фонда проходят в соответствии с данными Лесохозяйственного регламента Котласского лесничества Архангельской области (ФГУ «СПБНИИЛХ», Архангельск, 2008), разработанного на основании Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 №200-ФЗ.

*Ограничения на территории зеленой зоны*

Зеленые зоны устанавливаются в целях обеспечения защиты населения от неблагоприятных природных и техногенных воздействий, сохранения и оздоровления окружающей среды.

На территории лесов зеленой зоны запрещены виды функционального использования в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации и несовместимые с целевым назначением и полезными функциями лесов.

**5.Озелененные территории общего пользования**

Озелененные территории общего пользования представлены садами, парками, скверами, бульварами, лугопарками, расположенными в населенных пунктах: п. Приводино, п. Удимский, п. Реваж, д. Ядриха, д. Куимиха, д. Курцево. Данные территории предназначены для рекреации и охраняются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Псковской области, нормативно-правовыми актами сельского поселения и не подлежат градостроительному изменению и приватизации.

**6. Береговые полосы водных объектов общего пользования**

Границы и использование береговых полос общего пользования водных объектов зафиксированы в соответствии с требованиями Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ.

Ширина береговой полосы составляет 20м, за исключением береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров — для них ширина береговой полосы составляет 5м.

*Ограничения на территории береговых полос*

На территории береговых полос запрещается любая деятельность и градостроительные изменения, влекущие за собой загрязнение бассейна водосбора, засорение, заиление и истощение водных объектов.

### **Зоны санитарной охраны водозаборов (ЗСО)**

Для обеспечения хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории городского поселения «Приводинское» используются поверхностные и подземные воды.



Поверхностный водозабор - на р. Удима (у д. Варнавино для водоснабжения д. Куимиха).

Подземные водозаборы: п. Приводино (скважины №№ 1,2,3,4,5,8, расположенными в долине р. Яра у д. Яндовище), д. Курцево (водозабор №1 в составе трех скважин, водозабор №2 в составе одной скважины), д. Медведка – один водозабор, п.Удимский - два водозабора, п. Ерга – один водозабор.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения организуются в составе трех поясов:

I пояс ЗСО (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов и площадок всех водопроводных сооружений.

II и III пояса ЗСО (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источника водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается наличием санитарно-защитной полосы.

#### **Подземные водозаборы**

Для коммунального водозабора п. Приводино разработан проект зон санитарной охраны. Для остальных подземных водозаборов городского поселения проекты зон ЗСО не разработаны, либо не утверждены.

Границы I пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин, расположенных в п. Приводино, п. Удимский, п. Ерга, д. Курцево, д. Медведка принимаются не менее 30-50м от крайней скважины и совпадают с ограждением площадки водозаборных сооружений.

Границы II и III пояса имеют индивидуальный размер вокруг каждого водозабора в соответствии с проектными расчетами. В настоящее время проекты 2 и 3 поясов ЗСО водозаборов не разработаны.

#### **Поверхностный водозабор**

Проект ЗСО поверхностного водозабора на р. Удима разработан (2012г.), но не утвержден, т.к. в границах первого пояса ЗСО водозабора на р. Удима располагаются жилые дома, хозяйственные постройки и огороды.

Границы I, II, III поясов ЗСО представлены на Карте границ зон с особыми условиями использования (по данным Администрации МО «Котласский муниципальный район»).

#### **Ограничения на территории ЗСО.**

На территории I пояса ЗСО запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения. Размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Для поверхностных источников водоснабжения в дополнение к вышесказанному запрещаются следующие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды: спуск любых сточных вод, купание, стирка белья, водопой скота, и т.п.

На территории II пояса ЗСО запрещено размещение объектов, вызывающих микробное и химическое загрязнение подземных вод (кладбища, скотомогильники, поля ассенизации, поля фильтрации, навозохранилища, силосные траншеи, животноводческие и птицеводческие предприятия, пастбища, склады горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопители промстоков, шламоохранилища и т.д.).

Для поверхностных источников водоснабжения в дополнение к вышесказанному запрещаются: сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, не соответствующих, установленным санитарными правилами, гигиеническим нормативам качества воды.

На территории III пояса ЗСО запрещено размещение по результатам осуществления градостроительных изменений следующих видов объектов, вызывающих химическое загрязнение (склады ядохимикатов, ГМС, удобрений, мусора, накопителей, шламоохранилищ, складирование мусора, промышленных отходов и т.д.).

#### **Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы водных объектов**

Границы и использование водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов зафиксированы в соответствии с требованиями Водного Кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ.

Таблица 2

Перечень основных водных объектов, их водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос

Река	Куда впадает	Протяжен-ность реки, км	Водоохран-ная зона, м	Прибреж-ная защитная зона, м	Береговая полоса, м
Северная Двина	Белое море	744	200	50	20
Устья	р.Вага	477	200	50	20
Удима (Удама)	прот. Удимский Полой	85	200	50	20
Реваж	р.Удима	68	200	50	20
Вонгода (Вонгодица)	р.Сев.Двина	58	200	50	20
Узьма	р.Удима	30	100	50	20
Уртомаж	прот. Новинский Полой	24	100	50	20
Слауч	р.Удима	20	100	50	20
Башаровка	р.Узьма	20	100	50	20
Яра	Сев.Двина	18	100	50	20
Сосновка	р.Реваж	18	100	50	20
прот. Удимский Полой	прот. Шеберниха	16	100	50	20
Прот. Курья	Сев.Двина	17	100	50	20
Мал.Реваж	р.Реваж	16	100	50	20
прот. Шеберниха	Сев.Двина	11	100	50	20
Маминская	р.Реваж	11	100	50	20
Пестовка	р.Реваж	11	100	50	20
Маломса	р.Устья	46	100	50	20

#### **Ограничения на территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос**

На территории водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

-движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

На территории прибрежных защитных полос (в дополнение к вышеперечисленному) запрещается:

- распашка земель;
- размещение отходов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

#### Санитарно-защитные зоны производственных предприятий, сооружений и иных объектов

Основными стационарными источниками негативного воздействия на окружающую среду на территории городского поселения являются промышленные предприятия нефтегазового комплекса II-III класса санитарной опасности, а также деревообрабатывающие производства и сельскохозяйственные объекты IV-V класса опасности. Градостроительная деятельность в пределах СЗЗ предприятий регламентируется СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 3

Перечень производственных и промышленных предприятий и иных объектов

№ п/п	№ на плане	Наименование предприятия	Класс санитарной опасности, размер СЗЗ (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
<b>Поселок Приводино</b>			
1	1,2, ГРС	База линейного производственного управления магистральных газопроводов ООО «Севергазпром» Приводинское ЛПУМГ ООО "Газпром трансгаз Ухта" в составе:	III класс СЗЗ 300м
2	1	Компрессорная станция КС-14 Приводинского ЛПУ МГ ООО «Газпром Трансгаз Ухта»	Проект обоснования эффективности санитарного разрыва КС-14 (ООО «Информтехцентр, Ухта, 2010г.) - 700м
3	2	Компрессорная станция КС-15 Приводинского ЛПУ МГ ООО «Газпром Трансгаз Ухта» (строящаяся)	700м
4	б/н	ГРС магистрального газопровода с одоризационными установками от меркаптана	III класс СЗЗ 300м
5	3	Нефтеперекачивающая станция НПС «Приводино» (нефтепровода «Ухта—Ярославль») Северных магистральных нефтепроводов	Санитарно-эпидемиологическое заключение ТО Роспотребнадзора в г.Котласе, Котласском и Красноборском районах по Проект организации благоустройства и озеленения СЗЗ НПС «Приводино»– от промплощадки на юг -200м, юго-запад – 200м, запад – 200м, северо-запад – 270м, север – 300м, северо-восток – 150м, восток – 150м, юго-восток – 150м.
6	12	Железнодорожный нефтеналивной комплекс (ЖННК) «Приводино»	II класс с СЗЗ 500м
7	5	Арендное производственно-строительное предприятие АПС-4 участок «Приводино»	III класс с СЗЗ 300м
8	б/н	Канализационные очистные сооружения (КОС)	СЗЗ 200м
9	б/н	Кладбище (площадь менее 10га)	IV класс 100м
<b>Деревня Алексино</b>			
11	б/н	Крестьянское хозяйство Попов Н.Д. (ферма крупного рогатого скота)	V класс с СЗЗ 50м
<b>Поселок Удимский</b>			
13		Лесной филиал ОАО «Группа «Илим»» Обособленное структурное подразделение лесозаготовительный участок «Удимский»	IV класс СЗЗ 100м
14	13	ООО «Орбита-Лес-Сервис» (предприятие по лесопереработке)	IV класс СЗЗ 100м
<b>Деревня Кушмича</b>			
15	9	ИП Чупраков Е.А. – ООО «Удима» (пилорама, лесозаготовка)	IV класс СЗЗ 100м
16	6	ОНО "Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ Россельхозакадемия" (ферма крупного рогатого скота)	V класс с СЗЗ 50м
<b>Деревня Курцево</b>			
17	б/н	Канализационные очистные сооружения (КОС)	СЗЗ 150м
18	б/н	Ферма крупного рогатого скота ФГУП «Курцево»	V класс с СЗЗ 50м
<b>Деревня Варнавино</b>			
19	б/н	Ферма крупного рогатого скота на 150 голов	IV класс СЗЗ 100м
<b>Деревня Кузнечиха</b>			
20	б/н	Ферма крупного рогатого скота	V класс с СЗЗ 50м
<b>Вне населенных пунктов</b>			
21	б/н	Полигоны ТБО	II класс 500м
22	б/н	Скотомогильник ОНО Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ РСХА	II класс 500м
21	б/н	Сельские кладбища (п.Удимский, п.Реваж, п.Егра, кладбище «Васильевское» - 4,6км от д.Курцево, кладбище «Петровское» - 1км от д.Копосово)	V класс с СЗЗ 50м
<b>Проектируемые объекты</b>			
<b>п. Приводино</b>			
1	17	«Новоприводинская» КС-16	СЗЗ 700м
2	16	Нефтеперерабатывающий завод (НПЗ)	СЗЗ 1000м
<b>п. Удимский</b>			
3	15	Производство деревянных строительных конструкций, д. Вахонино	СЗЗ 100м - в пределах производственной зоны

№ п/п	№ на плане	Наименование предприятия	Класс санитарной опасности, размер СЗЗ (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
4	14	Производство пеллет	СЗЗ в пределах производственной зоны
5	б/н	КОС	СЗЗ 150м
6	б/н	Полигон ТБО (0,8-1,0га), 2км к западу от п. Удимский	СЗЗ 1000м

#### **Охранные зоны и санитарные разрывы объектов транспортно-инженерной инфраструктуры и электросетевого хозяйства**

Охранные зоны и санитарные разрывы от объектов инженерно-транспортных коммуникаций и электросетевого хозяйства установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, Федеральным законом 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации», СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89\*) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

На территории городского поселения «Приводинское» установлены санитарные разрывы для линейных объектов:

- железнодорожные магистрали «Москва-Воркута», «Котлас-В.Устюг». Их величина составит 100м в обе стороны от крайнего полотна до жилой застройки. Величина санитарного разрыва ориентировочная и устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов;

- нефтепровод «Ухта—Ярославль» ООО «Северные магистральные нефтепроводы» - 200м от оси трубопровода с каждой стороны;  
- газопровод высокого давления диаметрами 1420 и 1220 мм «Сияние Севера» - 350м от оси трубопровода.

Санитарные разрывы от автомобильных дорог устанавливаются на основании расчетов акустического воздействия и рассеивания выхлопных газов в атмосфере.

Охранная зона инженерных коммуникаций на территории городского поселения установлены следующие:

- нефтепровод «Ухта—Ярославль» ООО «Северные магистральные нефтепроводы» - 25м от оси трубопровода с каждой стороны;  
- газопровод высокого давления диаметрами 1420 и 1220 мм «Сияние Севера» - 25м от оси трубопровода с каждой стороны;  
- ЛЭП 220кВ – 25м, ЛЭП 110кВ – 20м.

Придорожные полосы автомобильных дорог установлены вне границ населенных пунктов:

- автомобильные дороги регионального значения Усть-Вага – Ядриха, Урень-Шарья-Никольск-Котлас (IV и V категория) – 50м в обе стороны от границы отвода.

#### **Приаэродромная зона аэродрома г. Котлас**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2012 №138 утверждены федеральные правила использования воздушного пространства РФ, в соответствии с которыми для аэродрома г. Котлас установлена приаэродромная территория – окружность радиусом 15 км от контрольной точки аэродрома. Часть территории городского поселения «Приводинское» входит в границы 15-километровой зоны аэродрома, являющейся зоной с особыми условиями использования.

##### Ограничения в зоне приаэродромной территории

Запрещаются любые градостроительные изменения без согласования со старшим авиационным начальником аэродрома, в том числе запрещается размещение объектов, способствующих массовому скоплению птиц (полигоны и свалки ТБО, животноводческие фермы, скотобойни и т.п.).

#### **Зоны залегания месторождений полезных ископаемых**

Зоны залегания общераспространенных полезных ископаемых с балансовыми запасами сырья на территории городского поселения «Приводинское» установлены по границам месторождений:

##### Нераспределенный фонд недр:

- месторождение песка № 1;
- месторождение песка № 2;
- месторождение песка Прошутино;
- месторождение ПГМ Кузнецово;

##### Распределенный фонд недр

- месторождение ПГМ Кв. 43;
- месторождение песка Маминское;
- месторождение ПГМ Прела;
- месторождение песка Прела;
- месторождение песка Егово;
- месторождение песка Егово-1;
- месторождение песка Приводино;
- месторождение песка Бесковица;
- месторождение песка Бесковица С1-3;
- месторождение песка Первомайское С2-1;
- месторождение песка Алексино-1;
- месторождение песка Алексино-2.

##### Месторождения пресных подземных вод:

- Приводинское месторождение пресных подземных вод,
- Скородумовское месторождение пресных подземных вод.

##### Ограничения в зонах залегания месторождений полезных ископаемых

Согласно ст. 25 Федерального закона «О недрах» от 21.02.1999 № 2395-1 (в действ. ред. от 01.07.2013), застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Освоение под застройку территории залегания полезных ископаемых запрещено по закону «О недрах».

### 3. Современное использование территории и социально-экономический потенциал развития поселения

#### 3.1. Современное использование территории

Городское поселение «Приводинское», в границах установленных Законом Архангельской области от 23.09.2004 №258-внеоч.-оз «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области», занимает пятую часть территории Котласского муниципального района. Площадь территории поселения, определенная на основе обмера площадей с помощью ГИС-технологий по данным топографической съемки масштаба 1:50000 и материалов государственной кадастровой оценки земель поселений Архангельской области, составляет 155072 га.

В соответствии с вышеуказанным законом в состав муниципального образования "Приводинское" входят 70 населенных пунктов: рабочий поселок Приводино, поселки Ерга, Забелье, Копосово, Реваж, Удимский, деревни: Алексино, Аносово, Березник, Большая Маминская, Большое Михалево, Бугино, Ваганы, Варнавино, Вахонино, Водокачка-Местечко, Вондокурье, Выставка, Данилово, Дмитриево, Егово, Ерофеево, Забелинская, Заберезье, Копосово, Красная Заря, Кузнецово, Кузнечиха, Куимиха, Курцево, Кушево, Малая Маминская, Малое Михалево, Медведка, Межник, Минина Полянка, Наледино, Нарадцево, Новинки, Новое Село, Ногинская, Олюшино, Павловское, Первомайская, Первомайская, Петровская, Плешкино, Подосокорье, Посегово, Починок Сидоров, Прела, Прислон, Прислон Большой, Пришутино, Пускино, Рассека, Рысья, Сакушево, Словенское, Слуда Муравинская, Стрекалово, Студениха, Труфаново, Улыбино, Хохлово, Чуркино, Шилово, Шопорово, Ядриха, Яндовище.

Статусом административного центра городского поселения «Приводинское» наделен – рабочий поселок Приводино.

##### 3.1.1. Планировочная структура

В настоящее время городское поселение «Приводинское» представляет собой территориальное образование сложной конфигурации. Состоит из двух смещенных по отношению друг к другу пространственно выраженных частей – северо-западной и юго-восточной, разделенных территорией городского поселения «Щипицынское» и соединенных между собой 8-ми километровой «перемычкой» в районе п. Удимский.

При этом северо-западная часть поселения градостроительно не освоена, не имеет населенных пунктов и какой-либо инфраструктуры и представляет собой территорию естественного природного ландшафта. Исключение составляет территория «перемычки», на которой расположены поселки Ерга и Удимский.

Юго-восточная часть поселения от западной границы до р. Удима имеет те же характеристики, что и северо-западная часть. Территория же между реками Удима и Северной Двиной носит урбанизированный характер, сформированный исторически сложившейся мелкодисперсной системой расселения. Подавляющее количество населенных пунктов городского поселения «Приводинское» сконцентрировано вдоль главных структуроформирующих объектов территории природного и антропогенного характера, рек Удима, Реваж, Северная Двина и автодорога регионального и местного значения Усть-Вага-Ядриха, Котлас-Никольск-Шарья-Урень, ст.Ядриха-ст.Удима, Приводино-Ваганы.

Другими важными структуроформирующими объектами территории, сформировавшими современную планировочную структуру поселения, являются три транспортных коридора - меридионального, широтного и юго-западного направлений. Основу меридионального коридора, помимо реки Северная Двина и автодороги регионального значения Усть-Вага-Ядриха, составляют ее продолжение в южном направлении на Никольск-Шарья-Урень, железная дорога на Великий Устюг и межпоселковый газопровод от КС-12 к Щипицыно (Федотовскому). Основой широтного транспортного коридора являются: магистральная железная дорога Коноша-Вельск-Котлас-Воркута и параллельная ей автодорога регионального значения ст. Ядриха-ст.Удима, с планируемым продолжением на Октябрьский и Вельск. Основу юго-западного транспортного коридора составляют магистральные газопровод Ухта-Торжок и магистральные нефтепровод Уса-Ярославль.

В первых двух коридорах, помимо транспортных коммуникаций, размещены и планируется к размещению инженерные коммуникации, в первую очередь, высоковольтные линии (ВЛ) электропередач, напряжением 110кВ и 220кВ.

Узел пересечения этих транспортных (инженерно-транспортных) коридоров, естественным образом сложившийся в юго-восточной части поселения, между железной дорогой на Великий Устюг и рекой Северная Двина, стал его главным планировочным ядром, фокусирующим основные функционально-пространственные связи (оси) поселения.

Сильный эксцентриситет главного планировочного ядра по отношению к территории поселения и приоритет западного сектора направлений его главных функционально-пространственных связей, сформировали основу веерного характера общей планировочной структуры поселения.

Роль центральной функционально-пространственной оси главного планировочного ядра поселения исполняет меридиональная «связка» автодорога регионального значения Усть-Вага-Ядриха и ее продолжение на юг в направлении Никольск-Шарья-Урень. Функции других главных функционально-пространственных осей выполняют две периферийные автодороги широтного направления - ст.Ядриха-ст.Удима и Приводино-Ваганы, отходящие от центральной функционально-пространственной оси соответственно у северной и южной границ ядра.

В зоне их влияния, на территориях традиционных для градостроительного освоения в Архангельской области, расположились наиболее крупные населенные пункты городского поселения «Приводинское», значительная часть его населения и подавляющая часть объектов экономики.

Административный центр городского поселения «Приводинское» – рабочий посёлок Приводино, в структуре поселения и его главного планировочного ядра занимает окраинное положение, что, в определенной степени, затрудняет его устойчивое взаимодействие с населенными пунктами, находящимися за пределами главного планировочного ядра.

Сложившаяся на территории городского поселения «Приводинское» веерная (веерно-лучевая) основа общей планировочной структуры поселения в целом адекватна его мелкодисперсной системе расселения, характеризующейся размещением групп населенных пунктов вдоль основных функционально-пространственных связей (осей) поселения.

При этом, дисперсный характер системы расселения городского поселения «Приводинское» выражен 4-мя основными узлами расселения (полосами тяготения) Северным, Центральным, Южным и Западным, в которых сосредоточены группы населенных пунктов и двумя локальными (автономными) узлами, расположенными на западной периферии поселения, в которых находится по одному населенному пункту.

Северный узел расселения (полос тяготения) в составе 11-ти населенных пунктов сформировался севернее железной дороги Коноша-Вельск-Котлас-Воркута, между рекой Северная Двина и автодорогой Усть-Вага-Ядриха.

Центральный узел расселения в составе 14-ти населенных пунктов с центром в дер.Куимиха сформировался южнее Северного узла на территории от дер.Студениха на севере до дер. Новинки на юге.

Южный узел расселения, наиболее крупный по численности населения в составе 27 населенных пунктов с центром в пос. Приводино сформировался на территории от д. Посегово на севере до д. Пришутино на юге и д. Ваганы на западе.

Западный узел расселения в составе 16 населенных пунктов с центром в дер. Медведка сформировался вдоль реки Реваж и автодороги ст. Ядриха-ст. Удима от д. Павловское на востоке, до п. Копосово на западе.

Из указанных узлов, наименее перспективным, в части дальнейшего развития, является Северный, что обусловлено нахождением значительной части его населенных пунктов в зоне затопления паводковыми водами реки Северная Двина, малой численностью населения и значительным количеством пустующих домов.

Локальные узлы расселения городского поселения «Приводинское» сформировались на пространственной «перемычке», соединяющей

его северо-западную и юго-восточную части на основе двух автономно расположенных поселков – Удимский и Ерга.

Таким образом, сложившаяся к настоящему времени на территории дисперсно-узловая система расселения в контексте с веерными (лучевыми) направлениями главных функционально-пространственных связей (осей) поселения, сформировали выраженный веерно-дисперсный характер его общей планировочной структуры.

Внутренняя планировочная структура населенных пунктов, входящих в состав городского поселения «Приводинское», в основном имеет линейный характер, обусловленный их возникновением и развитием вдоль линейных природных и антропогенных структуроформирующих объектов – водотоков, транспортных и инженерных коммуникаций.

### 3.1.2. Функциональное зонирование

Помимо планировочной структуры, как совокупности связей и узлов обеспечивающих функционирование территории, другой важнейшей составляющей градостроительной (пространственной) организации поселения является функциональное зонирование его территории, то есть ее структурирование на зоны по преимущественному функциональному назначению (использованию).

До настоящего времени городское поселение «Приводинское» не имело официально установленных функциональных зон. В соответствии со ст.1,9,23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установление функциональных зон осуществляется документами территориального планирования и в частности генеральными планами поселений.

Тем не менее, анализ современного использования территории поселения показал, что значительная часть территории уже имеют установившееся функциональное использования, которое послужило основой для установления в рамках настоящего проекта соответствующих функциональных зон.

В результате проведенного анализа в границах поселения было выделено 8 основных видов территорий сложившегося функционального использования:

1. Жилые,

в составе:

малоэтажной многоквартирной застройки  
индивидуальной застройки с участками

объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

2. Общественно-деловые

3. Производственные

4. Инженерной и транспортной инфраструктуры

5. Сельскохозяйственного использования

6. Сельскохозяйственного назначения

7. Рекреационные

8. Специального назначения

Анализ современного использования территории поселения выявил также ряд неиспользуемых и нарушенных в результате предшествующей хозяйственной деятельности территорий.

Графическое отображение территорий сложившегося функционального использования городского поселения представлено на карте «Опорный план. Современное использование территории».

**Рабочий посёлок Приводино** (3161 чел.) - административный центр городского поселения «Приводинское» находится в 20км от административного центра муниципального района города Котлас и в 15км от ближайшей железнодорожной станции Ядриха. Поселок расположен на левом берегу залива Курья, притока Северной Двины, в месте впадения в него реки Яра. Поселок граничит: на юге - с деревнями Кузнечиха, Хохлово, Наледино, Яндовище и Чуркино, на севере – с д. Минина Полянка и д. Куркино. Причем, 4 из них Минина Полянка, Куркино, Неледино и Хохлово фактически «срослись» с п. Приводино и представляют собой единое территориальное образование.

Основные транспортные связи поселка с населенными пунктами городского поселения «Приводинское» осуществляются по автодороге регионального значения Котлас-Никольск-Шарья-Урень, проходящей по западной стороне посёлка и перпендикулярной к ней автодороге Приводино-Ваганы.

В посёлке имеются Дом культуры, библиотека, отделения связи и банка, детская школа искусств, общеобразовательная школа, два детских сада, амбулатория, поликлиника, станция скорой помощи, физкультурно-оздоровительный центр, общественная баня. Являясь центром социального и культурно-бытового обслуживания поселения, п. Приводино до настоящего времени не имеет сформированного общественного центра, озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров, набережных) и организованных мест кратковременного и длительного отдыха населения. Исключение составляет небольшая озелененная территория в районе здания Администрации поселения.

Жилая застройка поселка Приводино представлена в основном индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, которые расположены в восточной части поселка на живописном рельефе между одной из главных улиц поселка – ул.Советской и заливом Курья. В западной части поселка имеются 2-4 этажные капитальные многоквартирные здания секционного.

С западной стороны поселка, на расстоянии порядка 1 км от его границ проходит коридор магистральных трубопроводов – газопровода Ухта-Торжок и нефтепровода Уса-Ярославль и размещены объекты их обслуживания компрессорная станция (КС-14), строящаяся КС-15, планируемая к размещению КС-16 и действующий нефтяной терминал.

К юго-востоку от них, с восточной стороны автодороги Котлас-Никольск-Шарья-Урень, размещены два гражданских кладбища, одно из которых в настоящее время закрыто.

Поселок имеет выраженную линейную планировочную структуру, подчиненную главному природному структуроформирующему объекту территории - Северной Двине (залив Курья) и направлениям основных функционально-пространственных связей поселка. Его центральная часть носит более сложный характер и приближается к радиально-кольцевой структуре. Основным элементом существующей планировочной структуры поселка является квартал со строчной застройкой, адекватный масштабу и характеру.

**Поселок Удимский** (2081 чел ), второй по численности населения населенный пункт городского поселения «Приводинское», находится на юго-западе поселения, севернее истока реки Удима на железной дороге Коноша-Вельск-Котлас-Воркута и автомобильной дороге регионального значения ст. Ядриха-ст.Удима, которые делят поселок на части. Расстоянии до административного центра поселения - пос. Приводино, составляет 52км, до административного центра муниципального района - г. Котлас – 50км.

В поселке имеются: Дом культуры, библиотека общеобразовательная школа, два детских сада, амбулатория.

Жилая застройка представлена в основном индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Трудовая активность населения поселка поддерживается наличием предприятий, связанных с лесозаготовительной деятельностью и первичной обработкой древесины.

Основным элементом существующей планировочной структуры поселка, впрочем как и остальных населенных, является квартал со строчной застройкой, адекватный масштабу и характеру населенного пункта.

**Поселок Ерга** (277 чел.), самый удаленный населенный пункт поселения, находится в его северо-западной части, на расстоянии 62км от административного центра поселения и в 59км от административного центра муниципального района. Так же, как и п. Удимский, расположен на железной дороге Коноша-Вельск-Котлас-Воркута и автомобильной дороге регионального значения ст. Ядриха-ст.Удима

В поселке имеются Дом культуры, общеобразовательная школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт (ФАП). Жилая застройка поселка представлена в основном индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Трудовая активность населения поддерживается наличием предприятий, связанных с лесозаготовительной деятельностью и первичной обработкой древесины.

**Поселок Реваж** (129 чел.), находится на расстоянии 30км от административного центра поселения и 23км от административного центра муниципального района. Расположен между одноименной рекой и железной дорогой Коноша-Вельск-Котлас-Воркута, разделяющей поселок на две части. Автомобильная дорога регионального значения ст. Ядриха - ст. Удима проходит от него в 3-км на северо-восток. В поселке имеется фельдшерско-акушерский пункт. Жилая застройка поселка представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

**Деревня Медведка** (199 чел.), находится на расстоянии 25км от административного центра поселения и 29км от административного центра муниципального района. Расположена на железной дороге Коноша-Вельск-Котлас-Воркута и автомобильной дороге регионального значения ст. Ядриха-ст. Удима.

В деревне имеется библиотека, фельдшерско-акушерский пункт (ФАП).

Жилая застройка деревни представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

**Деревня Ядриха** (175 чел.), находится на расстоянии 15км от административного центра поселения и на таком же расстоянии от административного центра муниципального района. Важный транспортный узел поселения. Расположена на пересечении главных функционально-пространственных связей (осях) поселения - железной дороги Коноша-Вельск-Котлас-Воркута, автомобильной дороги регионального значения ст. Ядриха-ст. Удима и «связки» двух других автомобильных дорог регионального значения Усть-Вага-Ядриха и Котлас-Никольск-Шарья-Урень.

Жилая застройка деревни представлена как малоэтажными многоквартирными, так и индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Трудовая активность населения поддерживается наличием железнодорожной станции Ядриха с развитым погрузочно-разгрузочным хозяйством.

**Деревня Забелинская** (102 чел.), находится на расстоянии около 13 км от административного центра поселения и 17км от административного центра муниципального района. Деревня расположена на автомобильной дороге регионального значения Котлас-Никольск-Шарья-Урень в зоне влияния Ядрихинского транспортного узла.

Жилая застройка деревни представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Трудовая активность населения поддерживается наличием мелких предприятий и хозяйств.

**Деревня Кумиха** (562 чел.), находится на расстоянии 12км от административного центра поселения и 18км от административного центра муниципального района. Деревня расположена по обеим сторонам автомобильной дороги регионального значения Котлас-Никольск-Шарья-Урень.

В деревне имеется Дом культуры, библиотека, общеобразовательная школа, детский сад, отделение связи, фельдшерско-акушерский пункт (ФАП), предприятия торговли.

Жилая застройка деревни представлена в основном индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. В западной и юго-западной частях территории населенного пункта имеются ряд малоэтажных многоквартирных жилых домов.

Деловая активность населения поддерживается наличием небольших предприятий и хозяйств.

**Деревня Курцево** (474 чел.), находится на расстоянии 10км от административного центра поселения и 20км от административного центра муниципального района. Расположена по обеим сторонам автомобильной дороги регионального значения Котлас-Никольск-Шарья-Урень.

В деревне имеются библиотека детский сад, фельдшерско-акушерский пункт (ФАП), баня. Жилая застройка деревни представлена в основном индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. В центральной части населенного пункта имеется ряд малоэтажных многоквартирных жилых домов.

Деловая активность населения поддерживается наличием Котласской семеноводческой опытной станции (СОС) ОНО «ГНУ АРХНИИСХ Россельхозакадемия».

Остальные населенные пункты, входящие в состав городского поселения «Приводинское», являются малонаселенными и не имеют объектов социального и культурно-бытового обслуживания.

Их жилая застройка представлена преимущественно одноэтажными, часто физически и морально устаревшими домами с приусадебными участками и в целом имеет неупорядоченный характер. Значительная часть деревень - сезонного проживания. Для них характерно экстенсивное использование территории, низкая плотность застройки.

Часть деревень имеет ограниченные условия развития – в большинстве из них отсутствуют места приложения труда.

Даже в наиболее крупных населенных пунктах, таких как Приводино, Удимский, Ерга, Реваж, Медведка и некоторых других, не сформированы общественно значимые центры, отсутствуют благоустроенные озелененные территории (скверы, бульвары, набережные), объекты физкультуры и спорта. Учреждения обслуживания расположены в случайных местах, часто - в приспособленных зданиях.

Большая часть улично-дорожной сети населенных пунктов не имеет твердого покрытия. Для всех населенных пунктов поселения характерен низкий уровень благоустройства.

## 3.2. Социально-экономический потенциал развития городского поселения

### 3.2.1. Производственный потенциал

Муниципальное образование «Приводинское» входит в состав Котласского муниципального района Архангельской области; расположено в 5 км от железной дороги Коноша-Микунь, одной из главной оси расселения области с развитой производственно-транспортной инфраструктурой. Здесь сформировалась наиболее людная и устойчивая во времени зона расселения с городами Котлас, Коряжма, Вельск, поселками городского типа Коноша, Октябрьский, сельскими населенными пунктами Ильинско-Подомское, Урдома, Яренск и др.

Расстояние от п. Приводино до г. Котлас - 23 км, до г. Архангельск - 730 км, до ж/д станции Ядриха ж/д линии Коноша-Котлас – 15 км, до аэропорта г. Котлас – 106 км.

По состоянию на 01.01.2012 на территории МО «Приводинское» насчитывалось 55 хозяйствующих объектов или 1/5 от их общего количества по Котласскому району.

В границах муниципального образования (по данным паспорта МО «Приводинское») зарегистрированы 6 крупных и средних предприятий (в обрабатывающей сфере производства), 3 малых предприятия и 38 частных предпринимателей.

Процентное соотношение продукции промышленности и сельского хозяйства (животноводство) в экономике – 75:25.

Производственной основой экономики городского поселения является деятельность, связанная с транспортировкой нефти и газа.

В п. Приводино размещается нефтеперекачивающая станция «Приводино» (нефтепровода «Ухта - Ярославль») северных магистральных нефтепроводов, база линейного производственного управления магистральных газопроводов (газопровод «Сияние Севера») и ряд других предприятий и организаций вспомогательного и обслуживающего назначения.

Лесохозяйственная деятельность концентрируется преимущественно в п. Удима. Здесь размещается филиал ОАО «Группа Илим» - обособленное структурное подразделение, лесозаготовительный участок Удимский (ООО «Удимский КЦБК») с объемом лесозаготовок порядка 200 тыс.м<sup>3</sup>/год. Основным направлением сбыта древесины, заготавливаемой на правах аренды частными предпринимателями, является реализация на предприятия - ОАО «Котласский КЦБК» и ОАО «Котласский ДОК». На предприятии ООО «Удимский КЦБК» осуществляется также лесопереработка, лесопиление, изготовление изделий из древесины, складирование продукции. Древесина потребителям поставляется железнодорожным и автомобильным транспортом.

Список ключевых учреждений, организаций городского поселения, по которым имеются сведения о численности работающих - в таблице

Таблица 4

## Основные показатели ключевых предприятий городского поселения «Приводинское»

№ п/п	Наименование	Вид деятельности	Площадь занимаемой территории, га	Численность работающих, тыс. чел.
1	ООО «Севергазпром» Приводинское ЛПУМГ п. Приводино	Линейное производственное управление магистральных газопроводов	33,5	0,57
2	НПС «Приводино» Северных магистральных нефтепроводов	Нефтеперекачки-ваоющая станция	21,8	0,29
3	Арендное производственно-строительное предприятие «АПСП-4 (п. Приводино)	Строительные услуги	2,1	0,09
4	ООО «Удима» (п. Удимский)	Обслуживание сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	0,7	0,04
5	Филиал ОАО «Связьтранснефть» Северное ПТУС, Производственный технический узел связи, Приводинский цех электросвязи (п. Приводино)	Электросвязь	×	0,02
6	ООО «РН-Архангельскнефтепродукт», ЖННК «Приводино»	Нефтеналивной термигнал	15,5	0,08
7	ОНО «Котласская СОС ГНУ АрхНИИСХ Россельхозакадемия» (с. Курцево)	Сельское хозяйство	1,2	0,18
8	МАУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское»	Благоустройство территории	×	0,08
9	ОАО «СМН» Вологодское РНУ (п. Приводино)	Железнодорожный транспорт	×	0,2
10	ООО «Удимский ЛП КЦБК»	Лесозаготовка, лесопереработка и складирование	19,5*	0,26
11	ООО Ергинский ЛП		×	нет сведений

Примечание: \*) территория эксплуатации промышленных объектов

Из предприятий строительной сферы деятельности можно отметить участок №6 «АПСП-4», расположенный на арендуемой территории Приводинского ЛПХ по адресу: пр. Вахонинский, 1.

Объём строительства и капитального ремонта в 2010 году составил 62,9млн.руб. (с НДС); численность работников – 89 чел. Стоимость основных производственных фондов на 01.01.2011 – 6,9 млн.руб.

Основные показатели деятельности хозяйствующих объектов аграрного сектора представлены в таблице.

Таблица 5

## Основные показатели деятельности хозяйствующих субъектов аграрного сектора городского поселения «Приводинское» (в разрезе предприятий и организаций, по фермерским (крестьянским) хозяйствам)

№ п/п	Наименование хозяйства	Площадь с/х угодий всего / в т.ч. пашни, га	Местонахождение	Выручка, млн. руб.	Средне-списочная численность работников, чел.	Выручка на 1 работника, тыс.руб./чел.
1	ФГУП «Котласское» Россельхоз-академии	2,62 / 1,73	165390 Архангельская обл., Котласский р-н, д. Курцево, ул. Центральная, д. 36	50,3	179	281
2	КФХ «Попов Н.Д.»	0,5 / 0,08	165391 Архангельская обл., Котласский р-н, п. Приводино, ул. Советская, д.9 - 56	1,6	20	80

Продукция Котласской СОСГНУ АрхНИИСХ «Россельхозакадемия» - племенной молодняк холмогорской породы, семена многолетних трав, картофеля, зерновых.

Основные виды деятельности:

- селекция и семеноводство сельскохозяйственных культур,
- научные исследования и разработки по испытанию зерновых культур, многолетних трав, картофеля.

Кроме того, осуществляется деятельность племенного репродуктора по разведению крупного рогатого скота, а также торгово-закупочная деятельность.

В границах территории «Россельхозакадемия» расположена молочная ферма на 350-400 голов крупного рогатого скота. В д. Алексино действует молочная ферма на 100 голов скота при КФХ «Попов Н.Д.»

Предприятий, перерабатывающих сельскохозяйственное сырьё, в границах городского поселения нет. Продукция пищевых предприятий завозится из ближайших регионов России, в основном из Вологодской области, Пермского края и других регионов. Часть продукции поступает из Вельского района Архангельской области.

Таким образом, многоукладного аграрного производства в поселении пока не сложилось. Крестьянские, фермерские и личные подсобные хозяйства при определённых условиях могут быть не менее эффективными, чем крупные предприятия и холдинги; однако для них необходимо создавать особые условия. В первую очередь, это касается помощи со стороны местных органов власти по следующим

направлениям: приобретение специализированного транспорта, спец. техники, оборудования, семенного материала, переработка и реализация продукции.

Таблица 6

Список действующих предприятий, организаций, учреждений, находящихся на территории городского поселения «Приводинское»

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес организации*)	Численность работающих, чел.
1	Администрация МО «Приводинское»	п. Приводино, ул. Советская, д. 19	27
2	Приводинское линейное производственное управление магистральных газопроводов ЛПУМГ (ООО «Газпром трансгаз Ухта»)	П. Приводино, Вахонинский проезд, д. 1	572
3	нефтеперекачивающая станция НПС «Приводино» (ОАО «СМН» Вологодское РНУ)	Ярославская обл. Ярославский р-он, п/о Щедино	287
4	Филиал ОАО «Связьтранснефть» Северное ПТУС (Производственный технический узел связи), Приводинский цех электросвязи	Республика Коми г.Ухта - 18, п. Югрэ	17
5	ООО «РН-Архангельскнефтепродукт» ЖННК «Приводино» Нефтеналивной терминал	Архангельская обл. Приморский р-он, п. Талаги, д. 30	80
6	ООО «Стройгаз», участок «Приводино» Строительные услуги	Вологодская обл.	18
7	Филиал ДООАО «Центрэнергогаз» ОАО «Газпром» в г. Ухта (филиал Ухтинский) участок «Приводино». Ремонтные работы	Республика Коми, г. Ухта, Югэрсское шоссе, д. 4	20
8	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ» Приводинская амбулатория. Медицинские услуги	п. Приводино, ул. Кузнецова, д. 9	40
9	ГУП Арх. обл. «Фармация» аптека № 53 посёлка Приводино	п. Приводино, ул. Кузнецова, д.9	3
10	МОУ «Приводинская средняя общеобразовательная школа»	п. Приводино, ул. Мира. д. 1	54
11	Приводинская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат	п. Приводино, ул. Советская, д. 30	46
12	Приводинский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних (ГБСУ АО «Приводинский СРЦН»)	п. Приводино, ул. Советская, д. 32	25
13	Приводинская детская школа искусств № 32	п. Привоино, ул. Дудникова, д. 31	13
14	МДОУ № 12 «Берёзка», детский сад	п. Приводино, ул. Мира, д. 8	54
15	МДОУ № 15 «Рябинушка», детский сад	п. Приводино, ул. Мира, д. 4, фл. 1	35
16	Отдельный пост пожарной части ПЧ-48 ОГУОГПС № 21 п. Приводино	п. Приводино База МБУ «СЗиБ»	11
17	ИП Шашков Н.А.	п. Приводино. ул. Советская, д.45, кв. 9	29
18	ИП Тарабычин Н.А.	п. Приводино, ул. Ключевая, д.52	34
19	МБУ «Служба заказчика и благоустройства» Благоустройство территории, обслуживание сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	п. Приводино, ул. Молодежная, д.1	83
20	Крестьянское хозяйство Попов Н.Д. Сельское хозяйство	п. Приводино, ул. Строителей, д.9, кв.56	12
21	Дом культуры филиал ДЦ «Гаусень» П. Приводино	п. Приводино, ул. Рошинская, д.42	9
22	Приводинский объект почтовой связи Котласского почтамта	п. Приводино, ул. Молодежная, д.1	13
23	МУК МБС «Котласский муниципальный район» библиотека п. Приводино	п. Приводино	2
24	ОНО «Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ Россельхозакадемия». Сельское хозяйство	д. Курцево, ул. Центральная, д.36	168
25	ООО «Удима». Обслуживание сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	п. Удимский, ул.Первомайская, д.22	42
26	Лесной филиал ОАО «Группа «Илим» Обособленное структурное подразделение лесозаготовительный участок «Удимский»	п. Удимский, ул. Октябрьская, д.38-а	100
27	ООО «Орбита-Лес-Сервис» Лесозаготовка	п. Удимский, ул. Советская, д. 49	50
28	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ» Удимская амбулатория. Медицинские услуги	п. Удимский, ул.Первомайская, д.33	39
29	МОУ «Удимская средняя общеобразовательная школа № 2»	п. Удимский, пер. Школьный, д. 1	69
30	МОУ «Удимская средняя общеобразовательная школа № 1»	д. Куимиха, ул. Школьная, д. 4	37
31	Структурное подразделение МОУ «Ерогодская основная школа»	п. Ерга, ул. Северная, д. 3	20
32	МДОУ «Детский сад № 34»	п. Удимский, ул.Первомайская, д.30	30
33	МДОУ «Детский сад № 35»	п. Удимский, ул. Речная, д. 25	19
34	МДОУ «Детский сад № 6»	п. Куимиха, ул.Первомайская, д.22	17



№ п/п	Наименование предприятия	Адрес организации*)	Численность работающих, чел.
35	МДОУ «Детский сад № 7»	д. Курцево, ул. Центральная, д.34	15
36	Досуговый центр ДЦ «Таусень» деревни Куимиха	д. Куимиха, ул. Школьная, д. 27	14
37	Дом культуры филиал ДЦ «Таусень» посёлка Удимский	п. Удимский, ул. Советская, д.26	11
38	Отделение почтовой связи (ОПС) п. Удимский	п. Удимский, ул. Новая, д.2	8
39	Отделение почтовой связи (ОПС) д. Куимиха	д. Куимиха, ул. Школьная, д. 23	5
40	Отдельный пост пожарной части ПЧ-91 ОГУОГПС № 21 п. Удимский	п. Удимский, ул. Речная, д. 20а	12
41	ИП Чупраков Е.А. Лесозаготовка. пилюрама, мини-пекарня	д. Куимиха. ул. Школьная, д. 14	58
42	Прочие предприятия, организации, индивидуальные предприниматели		402
ВСЕГО			2600

Примечание: \*) приведены юридические и фактические адреса

### 3.2.2. Демографическая ситуация и расселение

По данным Всероссийской переписи населения (ВПН) в 2010 г. численность населения городского поселения «Приводинское» составляла 7,64 тыс.чел. или 36 % от общей численности населения Котласского района (согласно паспорта муниципального образования, численность городского поселения «Приводинское» на 01.01.2012 - 8,5 тыс. чел.).

За период 2002-2010 гг. численность постоянного населения рабочего посёлка «Приводино» сократилась незначительно.

Таблица 7

Динамика изменений численности населения по итогам Всероссийской переписи населения за 2002 и 2010 гг.<sup>1</sup> (тыс.чел./%)

	Котласский район				МО «Приводинское» <sup>2</sup>		Р.п. Приводино			
	2002г.	%	2010г.	%	2010 г.	%	2002г.	%	2010г.	%
Численность населения (чел.)	24964	100	21005	100	7641	36,4	3264	13,1	3161	15,0

Примечание: <sup>1</sup> Данные о численности населения приведены по переписи населения:

2002 г. – на 9 октября; 2010 г. – на 14 октября

<sup>2</sup> Данными о численности населения по итогам ВПН 2002 г. по муниципальным образованиям Архангельскстат не располагает ввиду того, что перепись проводилась по административной структуре

В отличие от показателей по Котласскому району, в р.п. Приводино к 2010 г. демографическая ситуация, в сравнении с 2002 г., существенно улучшилась: показатель рождаемости превысил показатель смертности. Этому способствовало и вступление в детородный период поколения советского «бэби-бума» середины 1980-х годов. В настоящее время фертильного возраста (20-30 лет) достигают женщины немногочисленного поколения начала 1990-х гг.

Таблица 8

Коэффициенты естественного движения населения за 2002 и 2010 гг.

(на 1000 чел. населения)

	Число родившихся		Число умерших		Естественный прирост, убыль	
	2002	2010	2002	2010	2002	2010
Котласский район	11,1	12,9	23,9	18,5	- 12,8	- 5,6
р.п. Приводино	14,4	17,1	19,9	10,8	- 5,5	6,3

Посёлок Приводино имеет относительно низкую миграционную привлекательность для жителей других регионов России и стран ближнего Зарубежья. По сравнению с 2002 г. миграционная убыль населения в 2010 г. имела тенденцию к увеличению.

Таблица 9

Миграция населения за 2002 и 2010 гг. (на 1000 чел. населения)

	Число прибывших		Число выбывших		Миграционный прирост, убыль	
	2002	2010	2002	2010	2002	2010
Котласский район	8,5	15,5	22,6	25,8	- 14,1	- 10,3
п. Приводино	22,1	8,8	24,8	17,7	- 2,7	- 8,9

Возрастная структура населения МО «Приводинское городское поселение» в 2010 г. была благоприятнее, чем в среднем по Котласскому району, однако, в отличие от Котласского района, в рабочем посёлке «Приводино» прослеживается тенденция к сокращению доли граждан в трудоспособном возрасте: число лиц, выходящих за пределы трудоспособного возраста, превышает численность, вступающих в него.

Таблица 10

Возрастная структура населения по итогам Всероссийской переписи населения (тыс.чел./%)

	Котласский район				МО «Приводинское»		п. Приводино			
	2002г.	%	2010г.	%	2010г.	%	2002г.	%	2010г.	%
моложе трудоспособного возраста (ТСВ)	4,6	18,4	3,4	16,2	1,3	17,1	0,8	24,2	0,6	18,7

ТСВ	14,0	56,0	12,2	58,1	4,5	59,2	2,0	60,6	1,9	59,4
старше ТСВ	6,4	25,6	5,4	25,7	1,8	23,7	0,5	15,2	0,7	21,9
всего	25	100	21,0	100	7,6	100	3,3	100	3,2	100

Анализ демографических процессов и основных тенденций в экономике поселения свидетельствует о нарастающем процессе концентрации экономической деятельности в наиболее жизнеспособных населённых пунктах вблизи основных транспортных и водных коммуникаций.

Общая численность деревень зоны тяготения к наиболее крупным населённым пунктам (более 180 человек) составляет 541 чел. или 7% от общей численности поселения. Потенциал саморазвития этих деревень в большинстве своём крайне ограничен (доля лиц трудоспособного возраста здесь незначительна). Экономически активное население в основном представлено жителями, работающими в личных подсобных хозяйствах. Часть жителей деревень совершает трудовые поездки в другие населённые пункты Котласского района и в город Котлас.

Таблица 11

Система расселения городского поселения «Приводинское»

Подзона расселения	Наименование центров (подцентров) расселения	Численность населения, чел.
Северная (котласская)	<b>Центр Котлас</b>	60500
	д. Ядриха	189
	другие населенные пункты зоны тяготения	114
Южная	<b>Центр Приводино</b>	3367
	населённые пункты зоны тяготения	206
Центральная	<b>Центр Кушмиха</b>	587
	д. Курцево	545
	другие населенные пункты зоны тяготения	181
Западная	<b>Центр д. Медведка</b>	192
	д.Реваж	189
	другие населенные пункты зоны тяготения	40
Локальные центры	п. Удимский	2463
	п. Ерга	405

Транспортная доступность к центрам (подцентрам) расселения тяготеющих населенных пунктов не превышает 30-40 мин. Ниже приводится перечень и численность населения населённых пунктов МО «Приводинское городское поселение».

Таблица 12

Численность населения по населённым пунктам Котласского муниципального района Архангельской области (по итогам Всероссийской переписи населения 2010г.)

Населённый пункт	Численность населения, чел.
<b>Котласский муниципальный район, всего</b>	<b>21005</b>
Городское население	9073
Сельское население	11932
<b>Городское поселение «Приводинское», всего</b>	<b>7641</b>
Городское население	3161
Посёлок Приводино	3161
Сельское население, всего	4480
Деревня Алексино	11
Деревня Аносово	1
Деревня Березник	1
Деревня Большая Маминская	5
Деревня Большое Михалево	6
Деревня Бугино	2
Деревня Ваганы	0
Деревня Варнавино	24
Деревня Вахонино	11
Деревня Водокачка-Местечко	2
Деревня Вондокурье	8
Деревня Выставка	1
Деревня Данилово	7
Деревня Дмитриево	1
Деревня Егово	5
Посёлок Ерга	277
Деревня Ерофеево	0
Деревня Забелинская	102
Посёлок Забелье	0
Деревня Заберезье	9
Деревня Копосово	11
Посёлок Копосово	11
Деревня Красная Заря	0
Деревня Кузнецово	13
Деревня Кузнечиха	55
Деревня Куумиха	562
Деревня Курцево	474
Деревня Кушево	0
Деревня Малая Маминская	1
Деревня Малое Михалево	33
Деревня Медведка	199
Деревня Межник	0
Деревня Минина Полянка	15
Деревня Наледино	76
Деревня Нарадцево	0
Деревня Новинки	3
Деревня Новое Село	3
Деревня Ногинская	0
Деревня Олюшино	19
Деревня Павловское	10
Деревня Первомайская (Приводино)	1
Деревня Первомайская (Удимский)	0
Деревня Петровская	8
Деревня Плешкино	2
Деревня Подосокорье	0
Деревня Посегово	0
Деревня Прела	2
Деревня Прислон	48
Деревня Прислон Большой	0
Деревня Пришутино	0
Деревня Пускино	0
Деревня Рассека	0
Посёлок Реваж	129
Деревня Рысья	14
Деревня Сакушево	0
Деревня Починок Сидоров	3
Деревня Словенское	1
Деревня Слуда Муравинская	2
Деревня Стрекалово	2
Деревня Студениха	12
Деревня Труфаново	3
Посёлок Удимский	2081
Деревня Улыбино	0
Деревня Хохлово	8

Населённый пункт	Численность населения, чел.
Деревня Чуркино	27
Деревня Шилово	0
Деревня Шопорово	0
Деревня Ядриха	175
Деревня Яндовище	4

### 3.2.3. Занятость населения

По данным паспортов и других информационных материалов муниципального образования среднесписочная численность работников, занятых в экономике городского поселения «Приводинское», составила по состоянию на 01.01.2012 - 2,6 тыс. чел. или почти 60% экономически активного населения (4,4 тыс. чел.).

На предприятиях, связанных с обслуживанием трубопроводного транспорта, занято 1,7 тыс. чел. С учётом специфики занятости средняя месячная заработная плата в городском поселении на 01.01.2012 составляла 30 тыс. рублей (в среднем по Архангельской области – 23 тыс. руб., по России – 27 тыс. руб.).

Значительную часть экономически активных граждан составляли самозанятые и трудовые мигранты, совершающие ежедневные трудовые поездки в городах Котлас и Коряжма. Этому способствует транспортная доступность основных центров занятости и расселения Котласского района.

По сведениям Схемы территориального планирования Котласского муниципального района, сальдо трудовой миграции составляет в целом по региону порядка 3,2 тыс. чел. (или 35% всех работающих).

Индивидуальное предпринимательство в городском поселении пока не получило должного развития. В распределении занятости работников, сектор услуг не является доминирующим.

В структуре занятости субъектов малого предпринимательства основную долю занимают: торговля, лесозаготовка и лесопереработка, сельское хозяйство.

### 3.2.4. Финансово-бюджетный потенциал

Доходная часть бюджета формируется в соответствии с Бюджетным и Налоговым кодексами Российской Федерации.

Городское поселение «Приводинское», как и большинство других муниципальных образований Архангельской области, характеризуется дотационностью бюджета. Финансовая помощь других уровней бюджетной системы РФ (дотации, субсидии, иные межбюджетные трансферты) в 2010 г. составила почти 63 % доходной части бюджета.

Это связано, в первую очередь, с изменением параметров межбюджетных отношений на принципах централизации финансов, сокращающих поступления в местный бюджет, а также с отсутствием экономически состоятельных и устойчиво развивающихся градообразующих предприятий регионального и местного значения.

В 2011 г. увеличились собственные доходы. Удельный вес безвозмездных поступлений сократился до 53 %.

Наибольший прирост собственных доходов в поселении был достигнут за счёт налога на доходы физических лиц и арендной платы за землю (см. таблицу 13).

В расчёте на одного жителя доходы собственного бюджета за 2011 год составили 2,2 тыс. рублей.

Исходя из необходимости поддержания и развития, в первую очередь, жилищно-коммунального хозяйства, а также муниципально-культурной сферы, которые обычно финансируются из местного бюджета, налоговые и неналоговые поступления в бюджет в расчёте на одного жителя для условий Архангельской области должны быть не менее 8-10 тыс. руб.

Таблица 13

Исполнение бюджета городского поселения «Приводинское» за 2010 и 2011 годы

Показатели	2010 год		2011 год	
	млн.руб.	%	млн.руб.	%
<b>Доходы, всего</b>	<b>45,77</b>	<b>×</b>	<b>40,15</b>	<b>×</b>
В том числе:				
<b>собственные доходы</b>	<b>17,07</b>	<b>100</b>	<b>19,03</b>	<b>100</b>
- налог на доходы физических лиц	0,25	1,5	0,04	0,2
- налог на использование имущества физических лиц	12,16	71,3	13,7	72,0
- арендная плата	1,2	7,0	2,24	11,8
- сдача в аренду имущества	0,5	2,9	0,2	1,0
- реализация иного имущества	0,04	0,2	0,4	2,1
- единый сельскохозяйственный налог	0,05	0,3	-	-
- земельный налог	2,6	15,2	2,2	11,5
- продажа земельных участков	0,17	1,0	0,15	0,8
- государственная пошлина	0,1	0,6	0,1	0,6
<b>безвозмездные поступления</b>	<b>28,7</b>	<b>×</b>	<b>21,12</b>	<b>×</b>
<b>Расходы, всего</b>	<b>47,3</b>	<b>100</b>	<b>40,02</b>	<b>100</b>
В том числе по разделам:				
«Общегосударственные вопросы»	8,28	17,5	8,25	20,6
«Национальная оборона»	0,35	0,7	0,39	1,0
«Национальная безопасность»	0,5	1,1	0,27	0,7
«Национальная экономика»	0,14	0,3	0,05	0,1
«Жилищно-коммунальное хозяйство»	14,2	30,02	20,1	50,2
«Культура, кинематография, средства массовой информации»	6,54	13,83	7,04	17,6
«Социальная политика»	0,95	2,0	3,85	9,6
«Физическая культура и спорт»	0,24	0,51	0,03	0,1
«Межбюджетные трансферты»	16,1	34,04	0,04	0,1

### 3.2.5. Состояние и структура жилищного фонда

Жилищный фонд городского поселения по состоянию на 2011 год составил 212,9 тыс. м<sup>2</sup> общей площади (данные Архангельскстата), в том числе многоквартирных домов - 138,4 тыс. м<sup>2</sup> (65% жилищного фонда), индивидуально определённых зданий – 74,5 тыс. м<sup>2</sup> (35%).

Из общего числа многоквартирных домов (689 ед.) были отнесены к категории аварийных 42 ед. или 6% от их общего количества. Общая площадь аварийных домов составила (на дату инвентаризации) 5,1 тыс. м<sup>2</sup>.

Основные сведения о наличии ветхого и аварийного жилищного фонда, индивидуально определённых зданий приведены ниже:

ВСЕГО	Ед. / м <sup>2</sup> 1592 / 74,5	% 100
В том числе: ветхие	/ 7,1	0,1
аварийные	/ 0,3	0,01

Средняя жилищная обеспеченность составила 27,9 м<sup>2</sup> общей площади на 1 чел. Муниципальный жилищный фонд составляет почти третью часть общего жилищного фонда. В п. Приводино концентрируется 42 % общей площади жилищного фонда поселения.

В деревянном исполнении почти 87 % всех многоквартирных домов и 97 % индивидуальных (частных) домов. В многоквартирном частном фонде дома с износом от 0 до 30 % составляют 52 %.

Для индивидуальных (частных) домов характерен низкий уровень благоустройства. Только около 17 % из них имеет износ от 0 до 30%. Уровень инженерного благоустройства таких домов ниже, чем в среднем по России.

Характеристика жилищного фонда городского поселения приводится ниже в таблице.

Таблица 14

## Характеристика жилищного фонда городского поселения «Приводинское»

Показатели	Жилищный фонд	
	единиц	%
<b>Распределение жилищного фонда по материалу стен</b>		
Число многоквартирных жилых домов	689	100
в том числе: каменных, кирпичных	51	7,4
панельных	30	4,4
смешанных	0	0,0
деревянных	597	86,6
блочных	2	0,3
прочих	9	1,3
Число жилых домов (индивидуально-определённых зданий)	1592	100
в том числе: каменных, кирпичных	27	1,7
панельных	7	0,4
смешанных	1	0,1
деревянных	1551	97,4
блочных	1	0,1
прочих	5	0,3
<b>Распределение жилищного фонда по проценту износа</b>		
Число многоквартирных жилых домов	689	100
в том числе с износом: от 0 до 30 %	360	52,2
от 31 до 65 %	287	41,7
от 66 до 70 %	39	5,7
свыше 70 %	3	0,4
Число жилых домов (индивидуально-определённых зданий)	1592	100
в том числе с износом: от 0 до 30 %	266	16,7
от 31 до 65 %	1130	71,0
от 66 до 70 %	136	8,5
свыше 70 %	60	3,8

Новое жилищное строительство в муниципальном образовании ведётся, в основном, в индивидуальном секторе.

В 2009г. был введён в эксплуатацию 60-ти квартирный жилой дом в п. Приводино. Всего, за период 2009-2011 годы было построено 63 дома и введено 9,5 тыс.м<sup>2</sup> общей площади, что составляет 38 % от общего ввода жилья за эти годы в целом по Котласскому муниципальному району (24,9 тыс.м<sup>2</sup>).

На территории Котласского муниципального района реализуются муниципальные жилищные программы: «Активизация индивидуального жилищного строительства в Котласском районе» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2011-2013гг.»

### 3.2.6. Социальное и культурно-бытовое обслуживание

Уровень и качество жизни населения городского поселения в значительной мере зависит от развитости социальной сферы города, которая включает в себя учреждения образования, здравоохранения, культуры и искусства, торговли, бытового обслуживания.

Городское поселение «Приводинское» сосредоточило на своей территории основные повседневно необходимые населению всего района объекты социального обслуживания, но обеспеченность ими жителей города различна.

В городском поселении действуют 4 общеобразовательных учреждения и 6 детских дошкольных учреждений. Одно из четырёх общеобразовательных учреждений и два дошкольных располагаются в п. Приводино. Остальные находятся в посёлках Удимский, Ерга и деревнях Куимиха, Курцево. На территории городского поселения располагается «Приводинская детская школа искусств» с фактической мощностью 71 учащихся. Обеспеченность населения общеобразовательными учреждениями соответствует нормативу. В дошкольных образовательных учреждениях требуется увеличение мест на первую очередь и расчётный срок. Образовательные учреждения представлены в таблице 15.

По учреждениям здравоохранения нормативным требованиям соответствуют станции скорой помощи и аптеки, а также услуги Удимской амбулатории рассчитанной на 117 посещений в смену. Количество койко-мест в стационаре Приводинской амбулатории далеко не соответствует нормативу. На территории поселения располагаются 5 ФАПов по 25 посещений в смену в посёлках Ерга, Реваж и в деревнях Куимиха, Курцево, Медведка. Обеспеченность населения врачами - одна из наименьших по всем районам области. Перечень учреждений здравоохранения поселения представлен в таблице 16.

Единственным учреждением социального обслуживания является Приводинский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних.

На 2009 год в сельской местности Котласского района насчитывалось всего лишь три учреждения культурно-досугового типа. В городском поселении «Приводинское» учреждения культуры представлены досуговым центром «Таусень» в д. Куимиха, п. Приводино и п. Удимский. Также на территории поселения располагаются два дома культуры (филиалы ДЦ «Таусень»). Библиотеками располагают населенные пункты Приводино, Удимский, Куимиха, Курцево и Медведка.

Торговая сеть представлена продовольственными и непродовольственными магазинами. Торговая площадь непродовольственных магазинов не соответствует нормативу.

Предприятия общественного питания в городском поселении «Приводинское» рассчитаны на 236 посадочных мест, что также не соответствует нормативу (уровень обеспеченности составляет 78 %).

В целом по области Котласский район имеет хорошие показатели в отношении спортивных сооружений. Из спортивных сооружений на территории городского поселения имеется физкультурно-оздоровительный центр (ФОК), расположенный в п. Приводино.

Все гостиницы городского поселения располагаются в его центре – посёлке Приводино. Гостиницы рассчитаны на 90 мест, что на 38 мест выше нормативного показателя.

Кроме того, городское поселение «Приводинское» располагает тремя отделениями связи, двумя филиалами сбербанка и банями на 98 мест.

Основные учреждения социального и культурно-бытового обслуживания приводятся в таблице 15.

Современная обеспеченность городское поселение «Приводинское» основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на начало 2012 года приведена в таблице 17.

Таблица 15

## Перечень образовательных учреждений городского поселения «Приводинское» по состоянию на 01.01.2012

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Фактич. вместимость учащихся	Проектная вместимость учащихся	Доля, %
1	Приводинская средняя общеобразовательная школа	п. Приводино, ул. Мира, д.1	358	320	111,9
2	Удимская средняя общеобразовательная школа № 2	п. Удимский, пер. Школьный, д.1	201	320	62,8
3	Удимская средняя общеобразовательная школа № 1	д. Куимиха, ул. Школьная, д.46	156	220	70,9
4	Ерогодская основная школа	п. Ерга, ул. Северная д.3	19	30	63,3
5	МДОУ № 12 "Берёзка"	п. Приводино, ул. Мира, д.8	171	150	114
6	МДОУ "Рябинушка"	п. Приводино, ул. Мира, д.4 фл. 1	84	130	64,6
7	Детский сад № 35	п. Удимский, ул. Речная, д.25	41	43	95,3
8	Детский сад № 34	п. Удимский, ул. Первомайская, д.30	69	75	92
9	Детский сад № 6	д. Куимиха, ул. Первомайская, д. 22	31	34	91,2
10	Детский сад № 7	д. Курцево, ул. Центральная д.34	31	34	91,2

Таблица 16

## Перечень учреждений здравоохранения городского поселения «Приводинское» по состоянию на 01.01.2012

№ п/п	Наименование учреждения	Адрес	Число врачей	Численность среднего медицинского персонала	Кол-во койко-мест/посещений в смену
1	"Шипицынская ЦРБ" *) Приводинская амбулатория	п. Приводино, ул. Кузнецова, д.9	3	33	10
2	"Шипицынская ЦРБ"**) Удимская амбулатория	п. Удимский, ул. Первомайская д.33	1	23	117
3	ФАП*)	п. Ерга, ул. Северная, д. 3	-	2	25
4	ФАП*)	д. Куимиха, ул. Школьная	-	2	25
5	ФАП*)	д. Курцево, ул. Центральная, д.36	-	2	25

6	ФАП*)	п. Реваж, ул. Почтовая, д.23	-	2	25
7	ФАП*)	д. Медведка, ул. Центральная, д. 35	-	2	25

\*) – по состоянию на 08.2013 входят в состав АО «Котласская центральная городская больница имени Святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясинецкого).

Таблица 17

Современная обеспеченность городского поселения «Приводинское» основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2012

Наименование	Единица измерения	Ёмкость	Обеспеченность на 1000 жителей (население – 7,6 тыс. чел.)	Норматив *	Уровень обеспеченности (%)
<i>Учебно-воспитательные учреждения</i>					
Общеобразовательные школы	мест	890	117,1	91	128,7
Детские дошкольные учреждения	мест	466	61,3	60	102,2
Детская школа искусств	мест	71 (учащийся)	9,3	8	116,2
<i>Учреждения здравоохранения</i>					
Стационар при амбулатории	коек	10	1,3	13,5	9,6
Амбулатории	посещен/ смену	117	15,4	18,15	84,8
Станции скорой помощи	санитарн. автомоб.	2	0,3	0,1	300
Аптека	объект	2	-	1 на 10 тыс. чел.	200
<i>Учреждения социального обслуживания</i>					
Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних	объект	1	-	1	100
<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>					
Плоскостные спортивные сооружения	объект	5	-	по заданию на проектирование	-
Спортивные залы общего пользования	объект	4	-	по заданию на проектирование	-
<i>Учреждения культуры и искусства</i>					
Клуб	место	207	27,2	80	34
Дома культуры	объект	2	-	1-2 на муниципальный район	100
Библиотеки	объект	5	-	1-2	
<i>Предприятия связи и финансовые учреждения</i>					
Отделение связи	объект	3	-	1 на 9-25 тыс. жителей	300
Сбербанк (отделения)	операц. место	2	0,3	0,4	75
<i>Учреждения коммунального и бытового обслуживания</i>					
Гостиница	место	90	11,8	6	196,7
Баня	место	98	12,9	5	258
Кафе	место	236	31,1	40	77,8
<i>Предприятия торговли</i>					
Магазины продовольственные	кв. м торговой площади	1006,3	132,4	100	132,4
Магазины непродовольственные	кв. м торговой площади	1029,7	135,5	180	75,3

\* При разработке нормативов учитывались «Региональные нормативы градостроительного проектирования Вологодской области», утвержденные Постановлением Правительства области от 12.07.2010 года № 816 и социальные нормативы, принятые Правительством РФ в 1996 г.; СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений, М, 2011; Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области (утверждены и введены в действие в 2012 г.).

### 3.2.7. Выводы

Городское поселение «Приводинское» имеет необходимые предпосылки для развития:

- близость к центру Котласского муниципального района - г. Котлас, хорошая транспортная доступность к нему;
- наличие территориальных, инженерных и других ресурсов для организации новых производств и рабочих мест, в первую очередь, в п. Приводино;
- благоприятные, по отношению к другим, более северным, районам Архангельской области, агроклиматические условия, а также природно-ландшафтная специфика (расположение в прибрежной зоне р. Северная Двина), способствующие развитию рекреации, дачного и других видов малоэтажного строительства.

Основные недостатки, сдерживающие развитие городского поселения «Приводинское»:

- перекокс экономического развития в сторону отраслей производственного обслуживания трубопроводов;
- отсутствие необходимого количества рабочих мест в обрабатывающих сферах производства, включая агробизнес, как следствие – высокий уровень трудовой миграции экономически активной части населения в города Котлас и Коряжма;
- тенденция к ухудшению возрастной структуры населения из-за оттока молодежи в более крупные региональные центры расселения России;
- недостаточность финансового обеспечения основных сфер жизнедеятельности городского поселения – дефицит местного бюджета: доля собственных доходов не покрывает и половины расходов городского поселения, что во многом является следствием сложившейся системы межбюджетных отношений в России, основанной на централизации финансов;
- неразвитость социальной инфраструктуры: нехватка объектов социально-культурного и бытового обслуживания.

## 4. Современная транспортная и инженерная инфраструктура

### 4.1. Транспортная инфраструктура

Муниципальное образование "Приводинское" расположено в юго-восточной части Архангельской области в составе Котласского муниципального района, граничит с Вологодской областью. Городское поселение имеет выгодное географическое положение: вдоль его границы протекает река Северная Двина, территория поселения пересекается важными для транспортной инфраструктуры Архангельской области железными дорогами: Москва - Воркута, Котлас - Великий Устюг. По его территории проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения, основными из которых являются Урень – Шарья – Никольск - Котлас и Усть-Вага - Ядриха. С г. Котлас поселение связано мостом через реку Северная Двина. В состав городского поселения входят 70 населенных пунктов. Территория городского поселения "Приводинское" включает в себя территории администраций пос. Приводино, Удимского и Реважского сельсоветов.

В границы муниципального образования входят территории деревень: Алексино, Аносово, Березник, Большая Маминская, Большое Михалево, Бугино, Ваганы, Варнавино, Вахонино, Водокачка-Местечко, Вондокурье, Выставка, Данилово, Дмитриево, Егово, Ерофеево, Забелинская, Заберезье, Копосово, Красная Заря, Кузнецово, Кузнециха, Куимиха, Курцево, Кушево, Малая Маминская, Малое Михалево, Медведка, Межник, Минина Полянка, Наледино, Нарядцево, Новинки, Новое Село, Ногинская, Олошино, Павловское, Первомайская, Первомайская, Петровская, Плешкино, Подосокорье, Посегово, Починок Сидоров, Прела, Прислон, Прислон Большая, Пришутино, Пускино, Рассека, Рысья, Сакушево, Словенское, Слуда Муравинская, Стрекалово, Студениха, Труфаново, Улыбино, Хохлово, Чуркино, Шилово, Шопорово, Ядриха, Яндовище, рабочего поселка Приводино, поселков Забелье, Копосово, Реваж, Удимский.

Административным центром муниципального образования «Приводинское» является поселок Приводино, расположенный в 23км от Котласа на левом берегу реки Северная Двина в месте впадения в неё реки Яры, в 15км от ближайшей железнодорожной станции Ядриха на линии Коноша — Котлас и в 614км от областного центра г. Архангельска.

Внешние транспортно-экономические связи территории поселения с населенными пунктами Архангельской области осуществляются автомобильным, железнодорожным и воздушным транспортом: ближайшая железнодорожная станция, осуществляющая пассажирскую работу – ст. Ядриха находится на расстоянии 15 км от поселка Приводино, ближайший аэропорт расположен в г. Котлас на расстоянии 1км.

Все перевозки в пределах городского поселения «Приводинское» осуществляются автомобильным транспортом.

#### 4.1.1. Железнодорожный транспорт

Железные дороги являются важнейшей составной частью транспортной системы Архангельской области. Вследствие эффективной конфигурации сети на долю железных дорог приходится основная доля межрегиональных грузовых и пассажирских перевозок и значительная часть внутриобластных. В настоящее время в структуре объема перевозок наибольший удельный вес занимают лесные и строительные грузы, то есть железнодорожный транспорт остаётся доминирующим в перевозке массовых грузов на большие расстояния.

Территорию городского поселения «Приводино» пересекают железные дороги общего пользования.

Двухпутный неэлектрифицированный участок Северной железной дороги Коноша – Котлас-Узловой железнодорожной линии направления Москва – Воркута. Дорога обеспечивает основной объем транспортных связей юго-востока Архангельской области, а также транзитные для области связи Республики Коми. В границах городского поселения в д. Ядриха расположена одноимённая станция Ядриха. На станции ежедневно останавливаются пассажирские поезда до Вологды, Архангельска, Москвы, Санкт-Петербурга, Воркуты, Сыктывкара. Расстояние до Котласа по железной дороге около 15км. Протяженность участка железнодорожной линии в направлении Коноша – Котлас-Узловой в границах поселения составляет 50,4км.

От станции Ядриха начинается участок однопутной неэлектрифицированной тупиковой железнодорожной ветки на Великий Устюг протяженностью 54,5км, протяженность участка железнодорожной линии в границах поселения составляет 18,6 км. На этой линии в границах городского поселения расположена железнодорожная грузовая станция Приводино, которая относится к числу станций, осуществляющих наибольший объем грузовой работы. На станции осуществляется прием и выдача грузов повагонными и мелкими отправлениями, загружаемых целыми вагонами, только на подъездных путях и местах необщего пользования. Регулярное пассажирское движение на линии в настоящее время отсутствует.

На станции "Приводино" в 2004 году ОАО «НК «Роснефть» ввела в эксплуатацию железнодорожный Нефтеналивной Комплекс. Местоположение нефтеналивного комплекса выбрано, исходя из наиболее близкого прохождения трубопровода «Гранснефть» и существующей сети железной дороги. Участок Ядриха - Великий Устюг, где находится ст. Приводино, примыкает к двухпутной железнодорожной магистрали Воркута-Котлас-Коноша. Подъездной путь нефтеналивной базы ОАО «НК «Роснефть» примыкает к действующему участку Ядриха - Великий Устюг на перегоне Ядриха – Красавино. На станции "Приводино" нефть перегружается в цистерны и по железной дороге отправляется на морской терминал "Роснефти" в Архангельске. Отличительной особенностью нефтеналивного комплекса Приводино является применение самого современного оборудования и технологий, до минимума снижающих экологические риски. В частности, здесь построены резервуарные емкости с двойными стенками и двойным дном.



#### 4.2.2. Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт федерального значения представлен магистральным нефтепроводом «НАО-Центр» диаметром 820мм и 4-мя нитками магистрального газопровода высокого давления (МГВД) «Ямал-Центр» диаметрами 1420 и 1220 мм. На территории муниципального образования «Приводинское» расположены нефтеперекачивающая станция «Приводино» и компрессорная станция КС-14 «Приводино».

НПС Приводино играет существенную роль в топливоснабжении области и транспортировке нефти в смешанном сообщении.

Строительство дополнительных ниток трубопроводов общего направления Западная Сибирь – Республика Коми – центр Российской Федерации предусматривается в существующем коридоре Урдома – Приводино.

#### 4.2.3. Автомобильные дороги

Основу транспортной сети составляют автомобильные дороги регионального значения, формирующие внутрирайонные связи между населенными пунктами, а также связывающие городское поселение с соседними муниципальными образованиями. По территории городского поселения проходят участки дорог регионального значения, входящих в состав опорной сети дорог области:

- Подъезд к г. Котлас – дорога имеет II техническую категорию и обеспечивает въезд в г. Котлас по мосту через р.Северную Двину;
- а/д Усть-Вага - Ядриха - обеспечивает выход на автодорогу федерального значения М-8 «Холмогоры» Москва – Вологда – Архангельск, является основной транспортной осью Котласского района и обеспечивает подключение г. Котлас к общей автодорожной сети области;
- Урень-Шарья-Никольск–Котлас – обеспечивает транспортные связи с Вологодской областью.

Протяженность дорог опорной сети в границах городского поселения «Приводинское» - 36,5 км.

Современное развитие транспортной сети соответствует системе расселения и на локальном уровне повторяет её структуру - большинство транспортных магистралей имеют меридиональное направление за исключением железной дороги Коноша-Котлас. Практически все основные автодороги проходят через населенные пункты. Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения 117,4 км.

В таблице представлен перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения, проходящих в границах городского поселения «Приводинское», утвержденный постановлением Правительства Архангельской области от 09.03.2011 №59-пп с изменениями, внесенными постановлением Правительства Архангельской области от 25.09.2012 N 418-пп.

Таблица 18

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения, проходящих в границах городского поселения «Приводинское»

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Учет-ный номер (код дороги)	Идентификацион-ный номер	Протяженность в границах городского поселения "Приводинское", км			Техничес-кая категория по паспорту
				всего, км	в т.ч. по типу покрытия		
					а/б	ПГС	
1	Подъезд к г. Котлас	А-003	11ОПР311А-003	6,9	6,9		II
2	Усть-Вага - Ядриха	Р-003	11ОПР311Р-003	4,3	4,3		IV
3	Урень - Шарья - Никольск - Котлас	Р-004	11ОПР311Р-004	25,3	25,3		IV
4	ст. Ядриха - ст. Удима	К-332	11ОПР311К-332	39	10,6	28,4	IV
5	Медведка-Реваж	К-333	11ОПР311К-333	2,8		2,8	V
6	Ядриха - Вондокурье	К-336	11ОПР311К-336	5,4	4	1,4	V
7	Студениха - Олюшино - Данилово	К-339	11ОПР311К-339	3,2		3,2	V
8	Малое Михалево - Большое Михалево	К-343	11ОПР311К-343	0,5		0,5	V
9	Ж/д ст. Приводино - Бабаево	К-344	11ОПР311К-344	15,6		15,6	V
10	Кузнецово - Алексино	К-346	11ОПР311К-346	5,9		5,9	V
11	Подъезд к ст. Ядриха от автомобильной дороги Усть-Вага - Ядриха	К-349	11ОПР311К-349	0,8	0,8		IV
12	Подъезд к дер. Новинки от автомобильной дороги Усть-Вага - Ядриха	К-351	11ОПР311К-351	1,7		1,7	V

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Учет-ный номер (код дороги)	Идентификацион-ный номер	Протяженность в границах городского поселения "Приводинское", км			Техничес-кая категория по паспорту
				всего, км	в т.ч. по типу покрытия		
					а/б	ПГС	
13	Подъезд к дер. Чуркино от автомобильной дороги Урень - Шарья - Никольск - Котлас	К-356	11ОПР311К-356	5,5		5,5	IV
14	Подъезд к дер. Медведка от автомобильной дороги ст. Ядриха - ст. Удима	К-364	11ОПР311К-364	0,5		0,5	V
	ВСЕГО			117,4	51,9	65,5	

Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения в границах городского поселения составляет 117,4км. Все дороги имеют твердое покрытие, почти половина 51,9км (44%) – усовершенствованное. Дороги имеют IV-V техническую категорию с проезжей частью шириной 6,0-4,5м соответственно.

Сеть дорог местного значения обеспечивает связь между населенными пунктами городского поселения. Администрация Котласского района, в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 20.05.2009 № 80 «О едином государственном реестре автомобильных дорог», утвердила перечень дорог, относящихся к муниципальной собственности района. В таблице 19 приведен перечень дорог общего пользования местного значения (районных), проходящих в границах городского поселения «Приводинское» и утвержденный администрацией Котласского района.

Таблица 19

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения (районных), проходящих в границах городского поселения «Приводинское» и утвержденный администрацией Котласского района

№ п.п.	Идентификацион-ный номер дороги	Наименование дороги	Протяженность в границах городского поселения "Приводинское", км			
			всего, км	в т.ч. по типу покрытия		
				а/б, ж/б	ПГС	грунт
1	11227ОПМРН227-120	Автомобильная дорога от д. Егово - д.Починок Сидоров	1,25			1,25
2	11227ОПМРН227-121	Автомобильная дорога от д. Красная Заря до д.Минина Полянка	0,45			0,45
3	11227ОПМРН227-122	Автомобильная дорога от п. Приводино до д. Егово	5,7			5,4
4	11227ОПМРН227-123	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Большая Маминская	0,5			0,5
5	11227ОПМРН227-124	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Ерофеево	2			2

№ п.п.	Идентификацион-ный номер дороги	Наименование дороги	Протяженность в границах городского поселения "Приводинское", км			
			всего, км	в т.ч. по типу покрытия		
				а/б, ж/б	ПГС	грунт
6	11227ОПМРН227-125	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Заберезье	1,1			1,1
7	11227ОПМРН227-126	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Копосово	1,5			1,5
8	11227ОПМРН227-127	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Кузнечиха	0,3			0,3
9	11227ОПМРН227-128	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Малая Маминская	0,3			0,3
10	11227ОПМРН227-129	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Петровская	2			2
11	11227ОПМРН227-130	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Рысья	0,5			0,5
12	11227ОПМРН227-131	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Слуда	2			2
13	11227ОПМРН227-132	Автодорожный подъезд от автодороги Урень-Шарья-Котлас к д. Новинки	1,2			1,2
14	11227ОПМРН227-133	Автодорожный подъезд от автодороги Урень-Шарья-Котлас к д.Студениха	0,5			0,5
15	11227ОПМРН227-134	Автодорожный подъезд от автодороги Урень-Шарья-Котлас к д.Яндовище	0,8			0,8
16	11227ОПМРН227-135	Автодорожный подъезд от автодороги Урень-Шарья-Котлас к кладбищу п. Приводино	1,3			1,3
17	11227ОПМРН227-136	Автодорожный подъезд от автодороги Урь-Шарья-Котлас к д.Прислон Большой	0,7			0,7

№ п.п.	Идентификационный номер дороги	Наименование дороги	Протяженность в границах городского поселения "Приводинское", км			
			всего, км	в т.ч. по типу покрытия		
				а/б, ж/б	ПГС	грунт
18	11227ОПМРН227-137	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха -Вондокурье к д. Прислон	1,5			1,5
19	11227ОПМРН227-138	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха -Данилово к д.Олюшино	0,5			0,5
20	11227ОПМРН227-139	Автодорожный подъезд от автодороги Ядриха -Удима к д.Павловское	1,2			1,2
21	11227ОПМРН227-140	Автомобильная дорога от автодороги Урень-Шарья-Котлас до д.Посегово (старая)	2,5			2,5
22	11227ОПМРН227-141	Автомобильная дорога от д. Алексино до д. Подосокорье	1,65			1,65
23	11227ОПМРН227-142	Автомобильная дорога от д. Хохлово до д. Кузнецово	0,65			0,65
24	11227ОПМРН227-143	Автомобильная дорога от д.Вондокурье до д.Межник	2			2
25	11227ОПМРН227-144	Автомобильная дорога от д.Куимиха до д.Рассека	1			1
26	11227ОПМРН227-145	Автомобильная дорога от д.Ногинская через д.Новое Село до д.Бугино	2,6			2,6
27	11227ОПМРН227-146	Автомобильная дорога от станции Реваж до д.Водокачка	2			2
28	11227ОПМРН227-147	Автомобильная дорога от станции Реваж до д.Труфаново	1,5			1,5
29	11227ОПМРН227-148	Автомобильная дорога п.Удима-п.Ерга	8,1			8,1
30	11227ОПМРН227-149	Автомобильная дорога железнодорожный переезд №1065 до магазина п. Реваж	2,1			2,1
31	11227ОПМРН227-150	Автомобильная дорога Курцево-Васильевское кладбище	4,2	2,2	2	0

№ п.п.	Идентификационный номер дороги	Наименование дороги	Протяженность в границах городского поселения "Приводинское", км			
			всего, км	в т.ч. по типу покрытия		
				а/б, ж/б	ПГС	грунт
32	11227ОПМРН227-151	Автомобильная дорога "Куимиха-Пускино"	6,5			6,5
33	11227ОПМРН227-152	Автомобильная дорога д. Вахонино-д.Шопорово	3,1			3,1
34	11227ОПМРН227-153	Автомобильная дорога д. Малое Михалево-д.Улыбино-д.Ваганы	2,5			2,5
35	11227ОПМРН227-154	Автомобильная дорога Большое Михалево-Узьма	5,2			5,2
36	11227ОПМРН227-155	Автомобильная дорога от д. Кузнецово через д. Прошутино до автодороги Урень-Шарья	1,2			1,2
37	11227ОПМРН227-156	Автомобильная дорога Бабаево-Ваганы	2,5		2,5	0
	ВСЕГО:		74,6	2,2	4,5	67,6

Все дороги местного значения, в основном, грунтовые, только 6,7км из общей протяженности или 9% имеют твердое покрытие и V техническую категорию.

Общая протяженность сети автомобильных дорог общего пользования в границах городского поселения «Приводинское», вне границ населенных пунктов составляет 192,0 км, из которых 124,1км (64,6%) имеют твердое покрытие проезжей части, в том числе:

- 54,1 км - имеют усовершенствованное покрытие проезжей части;
- 70,0 км - с переходным типом покрытия проезжей части;
- 67,7 км – грунтовые дороги.

Из общей протяженности автодорог протяженность дорог:

- регионального значения - 117,4км (61%);
- местного значения - 74,6 км (39%).

Плотность автодорожной сети общего пользования (региональные и местные автодороги) с твердым покрытием составляет – 79 км/тыс.кв.км, что значительно ниже необходимой для обеспечения хозяйственных и пассажирских связей. (По экспертным оценкам минимальная плотность дорог для обеспечения хозяйственных и пассажирских связей освоенных территорий должна составлять не менее 250 км/1000км<sup>2</sup>).

Организации дорожной отрасли, осуществляющие обслуживание автомобильных дорог на территории Котласского района: ООО «Котласское ДРСУ» и ЗАО «Котласский АБЗ» (п. Шипицыно).

#### 4.2.4. Улично-дорожная сеть

В настоящее время транспортно-планировочная структура городского поселения «Приводинское» представляет собой самостоятельные системы улиц и дорог, входящих в его состав населенных пунктов. Эти системы соединены между собой по кратчайшим расстояниям муниципальными и региональными дорогами, которые обеспечивают транспортную связь населенных пунктов между собой, с промзоной, центром городского поселения и внешними автодорогами.

Таблица 20

Перечень дорог общего пользования местного значения с приложением перечней дорог по населенным пунктам, утвержденный Постановлением Администрации городского поселения «Приводинское»

Идентификационный номер дороги/ Наименование населенного пункта	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, лин.км		
		Всего, км	в т.ч. по типу покрытия	
			Покрытие асфальтобетонное	Грунт
п. Приводино всего, в том числе:		26,52	9,5	17,02
11227557ОПМПН557-001	Адмирала Кузнецова до МУЗ «Приводинская больница»	0,5	0,5	
11227557ОПМПН557-002	Водников	3,3		3,3
11227557ОПМПН557-003	Генерала Дудникова с разворотной площадкой для рейсового автобуса	1,7881	1,7881	

Идентификационный номер дороги/ Наименование населенного пункта	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, лин.км		
		Всего, км	в т.ч. по типу покрытия	
			Покрытие асфальтобетонное	Грунт
11227557ОПМПН557-004	Долгополова	0,4		0,4
11227557ОПМПН557-005	Затонская	2		2
11227557ОПМПН557-006	Зеленая	0,2		0,2
11227557ОПМПН557-007	Ключевая	0,85		0,85
11227557ОПМПН557-008	Комсомольская	1,3		1,3
11227557ОПМПН557-009	Лесная	0,4		0,4
11227557ОПМПН557-010	Мира	1,1428	1,1428	
11227557ОПМПН557-011	Молодежная	0,75	0,75	
11227557ОПМПН557-012	Набережная	1		1
11227557ОПМПН557-013	Нефтяников с выездом на ул. Мира	0,85		0,85
11227557ОПМПН557-014	Первомайская	0,35		0,35
11227557ОПМПН557-015	Пионерская	0,41		0,41
11227557ОПМПН557-016	Полевая	1		1
11227557ОПМПН557-017	Приводинская	0,324		0,324
11227557ОПМПН557-018	Проезд от ул. Полевая до ул. Зеленая	0,1		0,1
11227557ОПМПН557-019	Проезд от ул. Молодежная до ул. Советская	0,21		0,21
11227557ОПМПН557-020	Профсоюзная	0,5		0,5
11227557ОПМПН557-021	Рабочая	0,3		0,3
11227557ОПМПН557-022	Рощинская	0,6		0,6
11227557ОПМПН557-023	Садовая	0,4	0,4	
11227557ОПМПН557-024	Северная	0,3		0,3
11227557ОПМПН557-025	Советская	1,789	1,789	
11227557ОПМПН557-026	Спуск от ул. Советской до ул. Затонской	0,4		0,4
11227557ОПМПН557-027	Спуск от дер. Чуркино до ул. Сплавщиков	0,3146	0,3146	
11227557ОПМПН557-028	Спуск от ул. Школьная до ул. Водников	0,3		0,3
11227557ОПМПН557-029	Сплавщиков	0,9519	0,9519	
11227557ОПМПН557-030	Строителей	1,349	1,349	
11227557ОПМПН557-031	5-ый км	0,65		0,65
11227557ОПМПН557-032	Школьная	0,606		0,606
11227557ОПМПН557-033	Щелкунова	0,35	0,35	
11227557ОПМПН557-034	Южная	0,7		0,7
дер. Алексино		1,1		1,1
дер. Минина Полянка		1,1	1,1	
дер. Малое Михалево		1		1
дер. Большое Михалево		0,3		0,3
дер. Наледино		1,25		1,25
дер. Чуркино	Чуркинская	0,5	0,5	
дер. Вахонино		0,45		0,45
дер. Яндовище		0,45		0,45

Идентификационный номер дороги/ Наименование населенного пункта	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, лин.км		
		Всего, км	в т.ч. по типу покрытия	
			Покрытие асфальтобетонное	Грунт
дер. Хохлово		0,3		0,3
дер. Кузнецово		0,5		0,5
дер. Починок Сидоров		0,25		0,25
дер. Посегово		0,5		0,5
дер. Прошутино		0,4		0,4
дер. Курцево всего, в т.ч.:		2,75	1,0	1,75
	Лесная	0,75		0,75
	Молодежная	0,3	0,3	
	Новая	0,7	0,7	
	Петриловская	0,5		0,5
	Речная	0,2		0,2
	Северная	0,3		0,3
дер. Куимиха всего, в т.ч.:		2,9	1,0	1,9
	пер. Кооперативный	0,2		0,2
	пер. Мирный	0,2		0,2
	Молодежная	0,4		0,4
	Новая	0,35		0,35
	пер. Парковый	0,2		0,2
	Первомайская	0,35		0,35
	Советская	0,3	0,3	
	пер. Совхозный	0,2		0,2
	Школьная	0,7	0,7	
дер. Копосово, Куимиха		0,2		0,2
дер. Кузнечиха		1,1		1,1
дер. Березник		0,15		0,15
дер. Большая Маминская		0,6		0,6
дер. Большой Прислон		0,3		0,3
дер. Бугино		0,25		0,25
дер. Варнавино		0,5		0,5
дер. Водокачка-Местечко		0,1		0,1
дер. Вондокурье		0,5		0,5
дер. Данилово		0,3		0,3
дер. Ерофеево		0,35		0,35
дер. Забелинская всего, в т.ч.:		1,76	0	1,76
	ул. Заречная	0,36		0,36
	ул. Зеленая	0,2		0,2
	Набережная	0,2		0,2
	Подгорная	0,3		0,3
	Забережье	0,7		0,7
дер. Медведка всего, в т.ч.:		3,05	0	3,05

Идентификационный номер дороги/ Наименование населенного пункта	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, лин.км		
		Всего, км	в т.ч. по типу покрытия	
			Покрытие асфальтобетонное	Грунт
	Зеленая	0,2		0,2
	Лесная	0,4		0,4
	Новая	0,45		0,45
	Хуторская	0,5		0,5
	Центральная	1,3		1,3
	Школьная	0,2		0,2
дер. Ногинская		0,1		0,1
дер. Олюшино		0,5		0,5
дер. Павловское		1,5		1,5
дер. Первомайская		0,15		0,15
дер. Петровская		0,15		0,15
дер. Прислон		0,65		0,65
дер. Пускино		0,8		0,8
дер. Рассека		0,35		0,35
дер. Рысья		0,35		0,35
дер. Словенское		0,45		0,45
дер. Слуда		0,25		0,25
дер. Стрекалово		0,15		0,15
дер. Студениха		0,5		0,5
дер. Труфаново		0,2		0,2
дер. Ядриха всего, в т.ч.:		1,85	0,6	1,25
	(проезд от поворота до ст. Удима (до ж/д переезда)	0,6	0,6	
	пер. Полевой	0,2		0,2
	пер. Садовый	0,3		0,3
	пер. Станционный	0,5		0,5
	Железнодорожная	0,1		0,1
	Лесная	0,15		0,15
пос. Ерга всего, в т.ч.:		6,9	0	6,9
	Заводская	0,7		0,7
	Западная	0,6		0,6
	Нагорная	1,5		1,5
	П. Виноградова	1,5		1,5
	Пионерская	0,5		0,5
	Северная	0,8		0,8
	Центральная	0,8		0,8
	Южная	0,5		0,5
пос. Забелье		0,6		0,6
пос. Копосово-Удимский		3		3
пос. Реваж, кладбище всего, в т.ч.:		8,75	0	8,75
	Кладбище	0,5		0,5



Идентификационный номер дороги/ Наименование населенного пункта	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, лин.км		
		Всего, км	в т.ч. по типу покрытия	
			Покрытие асфальтобетонное	Грунт
	Дружбы	0,27		0,27
	Леонова	0,54		0,54
	Лесорубов	0,69		0,69
	Ломоносова	1,02		1,02
	Песчаная	1,56		1,56
	Поселковая	0,84		0,84
	Почтовая	1,05		1,05
	Пролетарская	1,74		1,74
	Свободы	0,54		0,54
п. Удимский всего, в т.ч.:		21,8	0	21,8
	пер. Володарского	0,65		0,65
	пер. Западный	0,65		0,65
	пер. Кирова	0,95		0,95
	пер. Новый	0,47		0,47
	пер. Овражный	0,55		0,55
	пер. Октябрьский	0,15		0,15
	пер. Привокзальный	0,5		0,5
	пер. Садовый	0,35		0,35
	пер. Семафорный	0,67		0,67
	пер. Школьный	0,55		0,55
	Сосновая	0,54		0,54
	Гагарина	0,8		0,8
	Железнодорожная	0,54		0,54
	Западная	0,16		0,16
	Заречная	0,35		0,35
	Зеленая	0,36		0,36
	Лесная	0,57		0,57
	Мира	0,91		0,91
	Набережная	1,7		1,7
	Новая	0,73		0,73
	Овражная	0,9		0,9
	Октябрьская	1,5		1,5
	Первомайская	0,85		0,85
	Привокзальная	0,9		0,9
	Рабочая	0,6		0,6
	Садовая	0,7		0,7
	Семафорная	0,7		0,7
	Советская	1,27		1,27
	Станционная	0,17		0,17
	Строителей	0,73		0,73

Идентификационный номер дороги/ Наименование населенного пункта	Наименование автомобильных дорог	Протяженность, лин.км		
		Всего, км	в т.ч. по типу покрытия	
			Покрытие асфальтобетонное	Грунт
	Урицкого	0,68		0,68
	Школьная	0,6555		0,6555
Всего в границах населенных пунктов:		98,35	13,6	84,75

Всего в границах населенных пунктов городского поселения «Приводинское» протяженность улично-дорожной сети составляет 98,35км, в том числе в границах п.Приводино – административном центре поселения – 26,52км. Из общей протяженности улично-дорожной сети в населенных пунктах поселения 98,4км (≈14%) имеют асфальтовое покрытие проезжих частей, из которых 9,5км (≈36%) – асфальтированные улицы поселка Приводино.

Улично-дорожная сеть пос.Приводино представлена основными улицами в меридиональном направлении: ул. Советской, Комсомольской, Водников, ул. Мира, в широтном направлении: - Молодежная, Генерала Дудникова.

В городском поселении «Приводинское» выполнены работы по ремонту проезжей части улиц поселка «Приводинский»: ул.Строителей, ул.Чуркинская, ул.Советская. Также проведены работы по ремонту проезжей части улиц Новая и Школьная в дер. Куимиха городского поселения «Приводинское». Работы проведены на сумму 27,9 миллионов рублей.

#### 4.2.5. Искусственные дорожные сооружения

На автомобильных дорогах, проходящих по территории городского поселения «Приводинское», при пересечении искусственных и естественных препятствий – рек имеются искусственные сооружения, находящиеся большей частью в хорошем или удовлетворительном состоянии.

Ниже в таблице 21 приводится перечень и технические характеристики существующих мостов:

Таблица 21

Перечень искусственных сооружений на автомобильных дорогах общего пользования регионального значения

Наименование дороги	Препятствие	Материал конструкции	Длина моста, п.м.	Габарит
Подъезд к г.Котлас	р.Северная Двина	железобетон	1252,5	Г-1,5+11,5+1,5
Подъезд к г.Котлас	а/д Ядриха – Вондокурье	железобетон	9,0	Г-0,75+11,5+0,75
Ж/д ст.Приводино - Бабаево	р.Удима	дерев.	27,6	G=6.2
Урень - Шарья - Никольск - Котлас	р.Удима	железобетон	65.32	Г-1,1+10,2+1,1
Усть-Вага - Ядриха	Ж.д.линия Коноша – Котлас-Узловой	железобетон	118	
Медведка-Реваж	р.Реваж	дерев.	31,5	G=6,0
ст. Ядриха - ст.Удима	р.Реваж	дерев.	41,2	Г-0,75+8+0,75

#### 4.2.6. Автомобильный транспорт

Пассажи́рское транспортное обслуживание населения в Котласском районе осуществляется индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, которые работают на договорной основе с министерством промышленности и торговли Архангельской области, а именно: ООО «Ильинское «ПАТП», «Красноборское МПАП», ЗАО «В. Устюгское ПАТП», ООО «ПАТП» (г. Корьяма).

Автобусные маршруты проходят по основным региональным дорогам: Урень - Шарья - Никольск –Котлас, Усть-Вага - Ядриха и ст.Ядриха - ст.Удима, связывая населенные пункты Приводинского городского поселения с районным центром и другими населенными пунктами:

- Маршрут № 321, Котлас – Приводино;
- Маршрут № 505, Котлас – Великий Устюг, (через Ядриху);
- Маршрут № 835, Котлас – Удимский;
- Маршрут №311, пос. Приводино – пос. Шипицыно,

В рамках областной целевой программы "Школьный автобус" осуществляется подвоз учащихся, проживающих в отдаленных сельских населенных пунктах, к общеобразовательным учреждениям:

- МОУ «Удимская №1 СОШ», д. Куимиха - д. Прислон, ст.Ядриха, д. Забелинская, д. Курцево, д. Медведка, д. Заберезье, д. Кузнечиха;
- МОУ «Приводинская СОШ», пос. Приводино - д.Михалево, д.Наледино.

Количество и структура автомобильного парка городского поселения «Приводинское» по данным ГИБДД по Котласскому району приведено в таблице 22.

(Учет по категории транспортного средства «микроавтобус» в настоящее время не производится, в связи с чем, все транспортные средства, которые попадают под данную категорию, распределены в категории «Легковые автомобили» и «Автобусы»).

Таблица 22

Количество и структура автомобильного парка городского поселения «Приводинское»

№ п/п	Категория автомобиля	ед. изм.	Количество					
			2007	2008	2009	2010	2011	2012
1	Грузовых автомобилей всего, в т.ч.:	ед.	56	86	97	110	124	151
	юридических лиц		32	47	55	61	68	73
	физических лиц		24	39	42	49	56	78
2	Легковых автомобилей всего, в т.ч.:	ед.	323	412	482	597	761	901
	юридических лиц		7	12	15	19	21	21
	физических лиц		316	400	467	578	740	880
3	Автобусов, всего, в т.ч.:	ед.	21	29	35	41	44	45
	юридических лиц		16	24	30	34	36	37
	физических лиц		5	5	5	-7	8	8
4	Специального автотранспорта	ед.	19	30	41	55	67	72
5	Всего автотранспорта:	ед.	419	557	655	803	996	1169

Из таблицы видно, что количество автотранспорта городского поселения «Приводинское» постоянно растет, всего за последние пять лет оно возросло в 2,8 раз, при этом значительно увеличилось количество индивидуального автотранспорта:

- грузового - в 3,3 раза,
- легкового – в 2,8 раза.

Для обслуживания автотранспорта в границах городского поселения «Приводинское» имеются следующие объекты:

- станция технического обслуживания легковых и грузовых автомашин – магазин «Автозапчасти, шиномонтаж», расположенная по адресу: д. Куимиха, ул. Центральная, д. 46-б и СТО в д. Ядриха;
- автозаправочная станция № 20 ООО «РН-Архангельскнефтепродукт», расположенная на автодороге Усть-Вага-Ядриха 297км+650м и две АЗС в границах п. Приводино.

Анализ представленных материалов позволяет сделать следующие **выводы**:

Для транспортного комплекса городского поселения «Приводинское» характерны те же проблемы, что и для транспортного комплекса Архангельской области в целом. Существенным лимитирующим фактором развития транспортной сети на территории Архангельской области является суровость климата и общая неосвоенность территории, ее небольшое население и т.д. Общее положение в этой сфере характеризуется низкой плотностью автомобильных дорог общего пользования, их разобщенностью, неоднородной степенью транспортной освоенности территорий, необходимостью использования «зимников», большим количеством ведомственных дорог низкой технической категории, недостаточной прочностью дорожного покрытия при значительном числе сверхтяжелых автомобилей, высокой аварийностью, недостаточным сервисным обслуживанием.

1. Главная проблема современной транспортной инфраструктуры поселения состоит в неудовлетворительном состоянии автодорог. Безусловным недостатком сети автодорог является их низкое качество и высокая степень износа покрытия, что непосредственно влияет на качество и скорость сообщения между населенными пунктами.

2. В регулярном автобусном сообщении имеют место значительные интервалы.

3. Недостаточное количество автозаправочных станций и станций технического обслуживания легковых автомобилей для населенных пунктов, удаленных от районного центра

## 4.2. Инженерная инфраструктура

### 4.2.1. Водоснабжение

Источником централизованного водоснабжения п. Приводино являются подземные воды. Они вскрыты шестью скважинами №№ 1, 2, 3, 4, 5 и 8, расположенными в долине р. Яра у д. Яндовище. Скважина № 2 не эксплуатируется, решается вопрос о ее ликвидации. Хозяйствующим субъектом является МБУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское», его юридический адрес: пос. Приводино, ул. Советская, д. 19. Подземный водозабор находится в зоне влияния газонефтепроводов.

Утвержденные запасы подземных вод составляют 1427 м<sup>3</sup>/сут., из них по категориям: А - 707, В – 100 и С1 – 620 м<sup>3</sup>/сут. (протокол ТК № 1 от 05.06.1986 г.). Проектная производительность водозабора – 1000 м<sup>3</sup>/сут., фактическая – 600 м<sup>3</sup>/сут.

На 01.01.2012г. водопотребление составило 852 м<sup>3</sup>/сут. Охват населения централизованным водоснабжением равен 81,2%, а удельное водопотребление – 142л/сут. на одного жителя. В целом по поселку удельное водопотребление составляет 115 л/сут.

Протяженность водопроводных сетей, включая водоводы, равна 28,8км. На сети установлены 23 водоразборные колонки.

Для коммунального водозабора разработан проект зон санитарной охраны.

Пожаротушение осуществляется из пожарных водоемов с оборудованными подъездами к ним.

В д. Курцево расположены два коммунальных подземных водозабора и один ведомственный, эксплуатацию которого осуществляет сельскохозяйственное предприятие ФГУП «Котласское» РАСН.

На водозаборе № 1 имеются три скважины №№ 986, 2177, 1868. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 75 %, удельное водопотребление – 109 л/сут. на одного жителя. Проект ЗСО источника водоснабжения не разработан.

Водозабор № 2 представлен скважиной № 5. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 78 %, удельное водопотребление – 128 л/сут. на одного жителя. Проект ЗСО источника водоснабжения также не разработан.

Водозабор № 3 в районе автомобильного гаража представлен скважиной № 4. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 78 %, удельное водопотребление – 118 л/сут. на одного жителя. Проект ЗСО источника водоснабжения не утвержден.

Утвержденные запасы подземных вод по категории С2 составляют 120 м<sup>3</sup>/сут. Фактический отбор - 53,6 м<sup>3</sup>/сут. Протяженность водопроводных сетей в д. Курцево равна 5,65км. На сети установлены 3 водоразборные колонки.

В д. Медведка имеется коммунальный подземный водозабор. Он представлен скважиной № 2181 в д. Рысья и скважиной № 1160 в д. Медведка. Утвержденные запасы подземных вод по категории С2 составляют 120 м<sup>3</sup>/сут. Фактический отбор - 28,6 м<sup>3</sup>/сут. Протяженность водопроводных сетей в д. Медведка равна 1,8км, удельное водопотребление – 55 л/сут. На сети установлены 8 водоразборных колонок.

Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 66,3 %. Проект ЗСО источника водоснабжения не утвержден.

Деревня Куимиха имеет поверхностный водозабор у д. Варнавино, построенный в 1973г. Источником централизованного водоснабжения служат воды р. Удима. Проектная производительность водозабора – 200 м<sup>3</sup>/сут., фактическая – 90 м<sup>3</sup>/сут. Очистка воды перед подачей её потребителям осуществляется на установке «Струя-200». Протяженность водопроводных сетей равна 4,75км, на сети установлены 4 водоразборные колонки. Удельное водопотребление составляет 108 л/сут. на одного жителя.

Проект ЗСО источника разработан (2012г.), но не утвержден, т.к. в границах первого пояса ЗСО водозабора на р. Удима располагаются жилые дома, хозяйственные постройки и огороды.

В п. Удимский расположены два подземных источника централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, для которых проект ЗСО не разработан:

- скважина № 3 по ул. Железнодорожная. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 15,6 %, удельное водопотребление –50л/сут. на одного жителя;
- скважины №№ 78, 79 по ул. Речная. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет 1,6 %, удельное водопотребление –110л/сут. на одного жителя.

Кроме того имеется скважина без сети по ул. Набережная. Пользуется водой из скважины 51 чел., водопотребление составляет 1,71 м<sup>3</sup>/сут.

В п. Ерга действует скважина без сети по ул. Центральная. Пользуется водой из скважины 31 чел., водопотребление составляет 1,3 м<sup>3</sup>/сут.

Для всех коммунальных водозаборов хозяйствующим субъектом является МБУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское».

Жители остальных населенных пунктов городского поселения используют воду общественных или индивидуальных колодцев. Практически все имеющиеся на территории муниципального образования общественные колодцы являются бесхозными.

Помимо коммунальных водозаборов на территории городского поселения «Приводинское» находятся водозаборы, которые обеспечивают только нужды промышленных предприятий, расположенных в зоне влияния трасс газонефтепроводов:

- подземный водозабор (скважины №№ 1, 3) предприятия ОАО «Северные магистральные нефтепроводы» - Вологодское РНУ в п. Приводино. Скважины расположены в 1км северо-западнее площадки нефтеперекачивающей станции на левом берегу р. Яра. Над устьями скважин установлены павильоны, имеются приборы учета воды. Лицензия на право пользования недрами действительна до 13.02.2015г. В 2003г. разработан проект зон санитарной охраны (ЗСО) водозабора подземных вод;

- поверхностный водозабор на р. Удима у д. Вахонино, который обеспечивает технической водой нефтеналивной терминал;

- подземный водозабор (скважины №№ 1 р/э, 2 р/э, 3 р/э) действующего предприятия КС-14 «Приводинская» Приводинского ЛПУМГ. Проект ЗСО также разработан.

Таблица 23

Соответствие проб воды в источниках водоснабжения нормативным требованиям

Наименование водоисточника	2011 г.				2012 г.			
	Санитарно-химические показатели		Микро-биологические показатели		Санитарно-химические показатели		Микро-биологические показатели	
	Всего	Не соотв.	Всего	Не соотв.	Всего	Не соотв.	Всего	Не соотв.
Скважины п.Приводино	18	7	18	0	21	13	25	0
Скважины НПС. «Приводино»	-	-	8	0	-	-	8	1
Скважины КС. «Приводинская»	-	-	8	0	-	-	8	0
Скважины водо-провода № 1 д.Курцево	1	0	4	0	5	1	4	0
Скважины водо-провода № 2 д.Курцево	-	-	1	0	3	3	3	0
Скважины д.Медведка	-	-	1	1	2	1	3	0
Река Удима (д.Куимиха)	1	1	3	0	4	3	6	2

Таблица 24

Соответствие проб воды из распределительной сети нормативным требованиям

Наименование водопровода	2011 г.				2012 г.			
	Санитарно-химические показатели		Микро-биологические показатели		Санитарно-химические показатели		Микро-биологические показатели	
	всего	не соотв.	всего	не соотв.	всего	не соотв.	всего	не соотв.
Пос. Приводино	18	2	39	0	13	1	33	2
Водопровод № 1 д. Курцево	-	-	1	0	2	0	3	0
Водопровод № 2 д. Курцево	-	-	3	0	2	2	3	0
Д. Медведка	2	0	1	0	1	0	2	0
Д. Куимиха	1	1	6	1	4	3	15	5

Как видно из рассмотрения таблицы 24, наиболее некачественная вода подается жителям д. Куимиха из поверхностного водозабора на р. Удима.

#### 4.2.2. Водоотведение

Канализационные сооружения биологической очистки **п. Приводино** проектной производительностью 1050 м<sup>3</sup>/сут. введены в эксплуатацию в 1972г. Они предназначены для приема хозяйственно-бытовых сточных вод, подаваемых на очистные сооружения канализационной насосной станцией (КОС), расположенной на территории поселка. Сточные воды на КОС принимаются от жилого фонда и сторонних организаций поселка, а также от структурных подразделений МБУ «СЗБП». В теплый период в канализационную сеть поступают дополнительно ливневые и талые воды ввиду плохого технического состояния трубопроводов. В общем объеме принимаемых стоков хозяйственно-бытовые сточные воды составляют порядка 88-90 %.

В жилом фонде пользуются услугами централизованной системы канализации 1862 жителя, т.е. почти 55% населения. Протяженность канализационных сетей равна 17,8км. Через очистные сооружения пропускается около 950 м<sup>3</sup>/сут. стоков, в весенний период - до 1200 м<sup>3</sup>/сут.

Состав сооружений: приемная камера гашения, сорозадерживающие решетки, горизонтальная песколовка, первичные двухъярусные отстойники-осветлители (3 шт.), биофильтры (3 шт.), хлораторная на хлорной извести, вторичные отстойники (3 шт.), контактный резервуар, канализационная насосная станция для перекачки очищенной воды, насосная для перекачки ила, иловые карты (3 шт.), химическая лаборатория, котельная, бытовые помещения, дополнительные очистные сооружения.

Очищенная и обеззараженная вода по напорному трубопроводу длиной 3км выпускается в залив Курья р. Северная Двина. Выпуск находится за чертой населенного пункта, на расстоянии 702км от устья реки. Санитарно-защитная зона от очистных сооружений составляет 200м.

Река Северная Двина в месте сброса относится к водотокам высшей категории рыбохозяйственного значения и ко второй категории водопользования (для рекреационного водопользования).

Выпуск сточных вод с очистных сооружений п. Приводино расположен во втором поясе ЗСО источника питьевого водоснабжения г. Котласа на р. Северная Двина.

КОС п. Приводино эксплуатирует МБУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское».

Канализационные очистные сооружения п. Приводино морально устарели, имеют высокий процент износа сетей и сооружений. Эффективность очистки сточных вод низкая, не обеспечивается обеззараживание сбрасываемых сточных вод в водоток до требуемых гигиенических нормативов.

Эффективность работы КОС по результатам анализов входящей и очищенной сточной воды (10.09.2012) составила по взвешенным веществам 72 % и по БПК<sub>полн.</sub> 83 %.

Химические исследования сточных вод проводятся лабораторией ЦИАТИ по Архангельской области, микробиологические исследования выполняются лабораторией филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области в г. Котлас, Котласском, Верхнетоемском и Красноборском районах».

При расчете норматива допустимого сброса КОС пос. Приводино установлено превышение фактического сброса загрязняющих веществ над предельно допустимым по взвешенным веществам, БПК<sub>полн.</sub>, аммонии, нитритам, фосфатам, АПАВ и нефтепродуктам.

По результатам микробиологического исследования сточных вод на выпуске с КОС (протоколы от 03.03.2011, 07.11.2011, 15.06.2012) пробы сточной воды от 15.06.2012г. не соответствовали требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 по показателям ОКБ и ТКБ.

Сведения об эффективности очистки сточных вод по санитарно-химическим показателям лабораторией ЦИАТИ не представлены.

Жидкие бытовые отходы (ЖБО) от неблагоустроенного жилого фонда поселка и близлежащих деревень Наледино, Чуркино по договору с МБУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское» вывозятся на КОС.

Станция биологической очистки (СБО) в **д. Куимиха** построена в 1985г. Проектная производительность станции составляет 200 м<sup>3</sup>/сут. Фактически на очистку поступает порядка 100 м<sup>3</sup>/сут. Протяженность канализационных сетей равна 14,5км. Охват населения централизованной системой канализации достигает 40 % (230 чел.).

Санитарно-защитная зона от очистных сооружений составляет 150м.

СБО также принимает жидкие бытовые отходы от неблагоустроенного жилого фонда как д. Куимиха, так и от расположенных поблизости населенных пунктов – деревень Курцево, Медведка, Ядриха, Забелинская. Вывоз осуществляется специализированным автотранспортом МБУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское».

В 2012г. обеспечивалось обеззараживание сбрасываемых сточных вод в водоем до требуемых гигиенических нормативов. В предшествующем, 2011г., все отобранные пробы не соответствовали нормативным показателям. Сведения об эффективности очистки сточных вод по санитарно-химическим показателям отсутствуют. Станцию биологической очистки в д.Куимиха эксплуатирует МБУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское».

Жители остальных населенных пунктов городского поселения «Приводинское» собирают ЖБО в выгреб и утилизируют отходы на месте.

Помимо коммунальных выпусков имеется сброс очищенных производственно-дождевых сточных вод с площадки промышленного предприятия ОАО «Северные магистральные нефтепроводы» - Вологодское РНУ. Производственные стоки поступают на нефтеловушку проектной производительностью 400 м<sup>3</sup>/сут., затем в пруд дополнительного отстоя, после чего сбрасываются в пересыхающий ручей

Безымянный, являющийся притоком р. Яра. Хозяйственно-бытовые сточные воды по договору поступают в коммунальные канализационные сети п. Приводинское.

Компрессорная станция «Приводинская» осуществляет выпуск на рельеф 1728 м<sup>3</sup>/сут. дренажных и ливневых вод со своей площадки. Там же расположены канализационные очистные установки для очистки сточных вод от бытовых помещений. Очищенные сточные воды сбрасываются в руч. Чёрный и далее в р. Яра.

#### 4.2.3. Отходы производства и потребления

Санитарную очистку территории городского поселения «Приводинское» осуществляют две специализированные организации:

- МБУ «Служба заказчика и благоустройства МО «Приводинское» (МБУ «СЗБП»), занимающееся централизованным сбором и вывозом отходов;
- ООО «Гейзер» (п. Приводино, ул. Лесная, д. 7/1), обслуживающее полигоны ТБО.

Организация МБУ «СЗБП» осуществляет обращение с отходами 1-5 классов опасности и имеет договора на их утилизацию с соответствующими специализированными организациями.

Накопление отходов от жилищного фонда и общественных организаций в населенных пунктах Приводино, Курцево, Куимиха, Ядриха производится в местах временного размещения ТБО. В п. Приводино контейнерные площадки находятся в удовлетворительном состоянии. Контейнеры размещаются на бетонном основании с кирпичным ограждением на расстоянии не менее 10м от жилых и общественных зданий. В остальных поселениях места временного размещения отходов представлены деревянными выгребами без водонепроницаемого основания.

Вывоз отходов производится по системе несменяемых контейнеров, при которой происходит перегрузка отходов из контейнеров в кузов автотранспорта для дальнейшей транспортировки на полигон. В теплый период вывоз осуществляется ежедневно и по мере наполняемости контейнеров; в холодный период – не менее 1 раза в 3 суток.

На балансе МБУ «СЗБП» находятся 8 единиц транспорта, в т.ч. 2 трактора, 2 ассенизационные машины, погрузчик-экскаватор, мусоровоз, бортовые машины.

Два полигона на территории МО «Приводинское» предназначены для захоронения твердых бытовых отходов 4 и 5 классов опасности. Объекты являются собственностью администрации МО «Котласский муниципальный район», переданы в аренду ООО «Гейзер» в апреле 2012г.

Первый полигон ТБО п. Приводино расположен в выработанном карьере «Большая Слобода», находящемся на границе Вологодской и Архангельской областей. Территория полигона составляет 2,25га, его вместимость – 21,8 тыс. т. Фактически накоплено около 15,0 тыс. т отходов. По периметру площадки складирования вырыта траншея, имеются три наблюдательных колодца. Уплотнение отходов осуществляется бульдозером. Вода для хозяйственно-питьевых целей – привозная.

Второй полигон ТБО «Куимиха» находится в 1,5км к югу от д. Курцево. Захоронение отходов производится траншейным способом с их уплотнением и закрытием изолирующим слоем грунта. Площадка размещения отходов имеет по периметру дренажную канаву. Заполненность полигона составляет 70%. Вода для хозяйственно-питьевых целей – привозная.

Объем отходов, вывозимых на полигоны, составляет 7-8 тыс. м<sup>3</sup> в год при норме накопления ТБО 1,3м<sup>3</sup> в год на одного человека.

Санитарно-защитная зона от полигонов принята 500м.

Ранее существовавшая на площади около 1га свалка у п. Удимский ликвидирована. В связи с этим должен быть решен вопрос о сборе, размещении и обезвреживании отходов, образующихся в поселках Удимский и Ерга. Вывоз отходов на существующие полигоны ввиду их удаленности требует дополнительных затрат.

На территории у д. Курцево находится действующий с 1969г. скотомогильник ОНО Котласская СОС ГНУ АрхНИИСХ РСХА, имеющий в своем составе 2 биотермические ямы. Размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляет 500м.

Отходы производства накапливаются на промышленных предприятиях.

На промышленной площадке компрессорной станции Приводинского линейного производственного управления магистральных газопроводов ООО «Газпромтрансгаз Ухта» (КС-14 Приводинского ЛПУМГ) накапливаются отходы 1-5 классов опасности: загрязненный маслом обтирочный материал, шлам очистки трубопроводов и емкостей, лом черных металлов, отработанные загрязненные фильтры, отработанные масла, резиноасбестовые отходы, шлак сварочный, ртутные лампы отработанные и брак, мусор

Образующиеся отходы частично используются на месте, частично вывозятся на основании заключенных договоров со сторонними организациями на утилизацию и захоронение (загрязненный конденсат, отработанные масла, шлам от зачистки емкостей и трубопроводов, ртутьсодержащие отходы, отработанные покрышки, лом черных и цветных металлов, твердые бытовые и производственные отходы). Обезвреживанию на площадке подлежат: обтирочный материал и опилки древесные, загрязненные маслами; кислота аккумуляторная серная отработанная. Первые два вида отходов обезвреживаются на установке «Факел-1М». Зола, шлаки и пыль от топочных устройств собираются в металлических контейнеры и вывозятся на полигон ТБО. Кислота аккумуляторная серная отработанная нейтрализуется в специальном помещении.

По предприятию ОАО «Северные магистральные нефтепроводы» - Вологодское РНУ в п. Приводино данными не располагаем.

#### 4.2.4. Энергоснабжение

##### Электроснабжение

Электроснабжение МО «Приводинское» района осуществляется от электроподстанций Архангельской энергосистемы. На территории МО «Приводинское» расположены:

Наименование ПС	Напряжение	Мощность трансформаторов, МВА	% загрузки трансформаторов
«Приводино»	110/35/10	2 x 16	157

По территории МО «Приводинское» проходят следующие высоковольтные линии:

- ВЛ 110кВ ПС «Заовражье» – ПС «Великий Устюг»
- ВЛ 220кВ

Общий износ электросетей уже превышает 60%, а на отдельных участках – 80%. Проблемой является также износ энергооборудования трансформаторных подстанций, требующих реконструкции либо замены – для выработавшего свой срок службы.

##### Теплоснабжение

Источниками теплоснабжения на территории МО «Приводинское» являются 4 котельные суммарной установленной тепловой мощностью 10,53 Гкал/час; Топливом являются газ, уголь и дрова.

От котельных снабжается теплом капитальная застройка и социальная сфера (школы, больницы, детские сады и пр.). Отопление ИЖС – индивидуальное, в основном печное.

Основные проблемы теплового хозяйства, в связи с которыми теплоснабжение находится в неудовлетворительном состоянии: износ оборудования котельных и тепловых сетей; недостаток средств измерения и регулирования; высокие потери тепла от потребляемого количества; использование систем теплоснабжения, работающих более 35 лет, у потребителей теплоэнергии отсутствуют приборы учета получаемого тепла.

## *Газоснабжение*

Централизованное газоснабжение в МО «Приводинское» осуществляется газопроводами высокого давления от ГРС с.н. КС-14, расход составляет 2,62 тыс. куб. м/час или 6,6 млн. куб. м/год. По территории проходит магистральный газопровод «Ямал – Центр» 2 нитки Ø 1420 мм и магистральный газопровод «СРТО – Торжок» 2 нитки Ø 1220 мм. Так же проходит нефтепровод «Ухта-Ярославль».

В плане Правительства Архангельской области на 2012–2016 годы предусмотрено одно из направлений, позволяющих одновременно повысить энергоэффективность, надежность и инвестиционную привлекательность объектов энергетики. Это системное развитие теплоснабжения через инвестиционные программы теплоснабжающих организаций с учетом разработки и утверждения схем теплоснабжения и определения единой теплоснабжающей организации муниципальными образованиями.

### 5. Проектные предложения

#### 5.1. Планировочная структура. Функциональное зонирование территории

##### 5.1.1. Планировочная структура городского поселения «Приводинское»

Генеральный план городского поселения «Приводинское» учитывает планировочные особенности территории, направлен на поддержание и дальнейшее развитие сложившейся планировочной структуры, пространственных, функциональных и композиционных связей и обеспечения условий для устойчивого функционирования планировочных элементов, их взаимодоступность и связь с внешними территориями.

Для планировочной структуры городского поселения характерна явно выраженная эксцентричность композиции. Основной центр экономического развития и социально-бытового обслуживания, которым является рабочий посёлок Приводино. Он расположенный не в центре городского поселения, а занимает его крайнюю юго-восточную точку. Существует проблема устойчивости взаимосвязей между центром поселения и отдалённых от него деревень и поселков, находящихся в северо-западной и центральной частях муниципального образования. Проектом генерального плана учитываются данные особенности планировочной структуры и принимаются за основу при разработке проектных предложений.

Проект генерального плана городского поселения «Приводинское» не предусматривает кардинальной переработки существующей планировочной структуры. Имеющаяся в наличии транспортно-дорожная сеть нуждается в мероприятиях по приданию ей структурной завершенности. К таким мероприятиям относятся реализация уже запроектированного транспортного обхода посёлка Удимский на автомагистрали Ядриха – Вельск и корректировке улично-дорожной сети в населённых пунктах Ядриха и Приводино.

Доминирование рабочего посёлка Приводино по отношению к остальным населённым пунктам городского поселения сохранится, и даже будет иметь тенденцию к дальнейшему нарастанию.

В настоящем генеральном плане определены следующие приоритетные мероприятия по развитию территории:

- комплексное благоустройство всех существующих населённых пунктов;
- комплексная застройка и благоустройство территории нового жилищного строительства;
- развитие системы обслуживания населения;
- благоустройство и более эффективное использование производственных и коммунально-складских территорий;
- развитие и модернизация транспортной и инженерной инфраструктур;
- проведение природоохранных мероприятий;
- сохранение объектов культурного наследия.

В состав городского поселения «Приводинское» входит 70 населённых пунктов, из которых 2 насчитывают более 2000 человек, 2 от 400 до 600 человек, 1 около 300 человек, 4 от 100 до 200 человек, 3 от 50 до 100 человек, 10 от 10 до 50 человек, остальные меньше 10 человек.

Основным центром социально-экономического развития городского поселения является рабочий посёлок Приводино, расположенный на юго-восточной окраине поселения, вторым по величине является посёлок Удимский, расположенный на северо-западной окраине. Кроме того в центральной части поселения находится группа населённых пунктов Курцево, Куимиха, Ядриха, линейно расположенных на основных планировочных осях поселения - реке Северной Двина и автомагистрали регионального значения Ядриха – Великий Устюг являющихся центрами социально-экономического развития.

Сельские населённые пункты малочисленны. Начавшийся ещё в эпоху существования Советского Союза процесс депопуляции привел к тому, что во всех населённых пунктах имеются заброшенные нежилые дома и участки. Аналогичная картина наблюдается и на территориях, занятых объектами производственного назначения – сельскохозяйственными фермами, ремонтными базами, складами и транспортными организациями.

Исходя из этого, наиболее важным моментом территориального развития населённых пунктов городского поселения «Приводинское» должна явиться реконструкция существующих территорий с максимальным вовлечением в процесс освоения земельных ресурсов заброшенных участков и строений. Следует прогнозировать развитие населённых пунктов, прежде всего, за счёт качественного изменения характеристик застройки селений без существенного расширения территорий застройки за исключением индивидуальной застройки, которая получает приоритетное развитие на территориях примыкающих к посёлку Приводино и населённых пунктах тяготеющих к городу Котлас.

В связи с тем, что часть населённых пунктов д. Варнавино, д. Новое село, д. Первомайская д. Плешкино, д. Словенское, д. Стрекалово, д. Нарядцево, д. Ногинская, д. Подоскорье, д. Пускино, д. Межик попадают в зону затопления 1% паводком реки Северная Двина и согласно Земельного кодекса в границах этой зоны не допускается использование земельных участков и объектов капитального строительства и капитальный ремонт таких объектов без проведения специальных мероприятий по защите от затопления принято решение о переселении граждан постоянно и временно проживающих в этой зоне.

Проектом предлагается развить строительство многоквартирных малоэтажных домов на территории центрального ядра посёлка Приводино, а развитие индивидуального строительства предложено в новых границах посёлка Приводино, включающих примыкающие к нему деревни Хохловво и Наледино на юге и Чуркино и Минину Полянку на севере, а также на территориях, примыкающих к существующим деревням Курцево, Куимиха, Ядриха, Студениха, Кузнечиха, расположенных к северу от посёлка Приводино.

В кустовых и локальных центрах расселения посёлках Приводино, Удимиха, Ерга, деревнях Медведка, Куимиха, Ядриха планируется сформировать рекреационные зоны - парки с функцией отдыха и развлечения.

В планировочной структуре поселения назначением проектируемых парковых зон является с одной стороны предотвращение слияния населённых пунктов в сплошное пятно застройки, а с другой создание условий для отдыха и спорта.

Социальное обслуживание населения связано, прежде всего, с использованием потенциала административного центра посёлка Приводино, который имеет хорошие транспортные связи с южной и центральной зоной расселения. В западной окраине поселения локальными центрами социального обслуживания являются посёлки Удимский и Ерга. Кроме того отдельные социальные объекты для обслуживания групп деревень предлагается разместить в подцентрах расселения деревне Куимиха и Медведка, а также использовать существующий потенциал объектов деревни Курцево, Ядриха и посёлка Реваж имеющими хорошие транспортные связи с окружающими их малонаселёнными пунктами.

Основной упор в развитии сельского хозяйства и переработки сельскохозяйственной продукции, делается на развитии мелкотоварного фермерского хозяйства. Данная форма хозяйствования согласуется со сложившейся на данный момент структурой расселения.

### 5.1.2. Функциональное зонирование городского поселения «Приводинское»

Функциональное зонирование территории является одним из основных инструментов градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает планировочные ограничения использования территории населённых пунктов, которые являются обязательными для всех участников градостроительной деятельности в части функциональной принадлежности, плотности и характера застройки, ландшафтной организации территории.

Функциональное зонирование, разработанное в Генеральном плане населённых пунктов городского поселения «Приводинское», базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает планировочную специфику поселков, сложившиеся особенности использования земель населённых пунктов, требования охраны объектов природного и культурного наследия, сложившиеся особенности использования земель населённых пунктов. При установлении территориальных зон учтены положения Градостроительного, Земельного и Водного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающихся зон с нормируемым режимом градостроительной деятельности.

При разработке зонирования был последовательно проведён принцип экологического приоритета принимаемых проектных решений:

- размещение нового жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры на экологически безопасных территориях, вне санитарно-защитных зон и с учетом иных планировочных ограничений;
- развитие системы зеленых насаждений и рекреационных территорий;
- разработка мероприятий по снижению негативного экологического воздействия источников загрязнения окружающей среды.

Проектное функциональное зонирование территории населённых пунктов городского поселения «Приводинское» предусматривает:

- преемственность в функциональном назначении зон по отношению к сложившемуся использованию территории и ранее разработанным градостроительным проектам;

- развитие общественно-деловых, общественно-жилых и рекреационных зон.

Для государственных и муниципальных нужд Генеральным планом предусматривается резервирование территорий под:

- развитие улично-дорожной сети и размещение объектов транспортной инфраструктуры;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры;
- жилищное строительство;
- зеленые насаждения общего пользования.

К основным функциональным зонам, выделенным в Генеральном плане городского поселения «Приводинское», относятся:

Жилые зоны – зона застройки малоэтажными жилыми домами и зона застройки индивидуальными жилыми домами;

Общественно-деловые зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения, зона школ и дошкольных учреждений, зона учреждений профессионального образования и зона учреждений здравоохранения и социальной защиты;

Рекреационные зоны – зона парков и скверов, зона лесопарков; зона спортивных комплексов и сооружений;

Производственные зоны – зона промышленных предприятий и зона коммунально-складских территорий

Зоны транспортной инфраструктуры - зона объектов транспортной инфраструктуры,

Зоны инженерной инфраструктуры - зона объектов инженерной инфраструктуры;

Зоны сельскохозяйственного назначения – зона сельскохозяйственного использования и зона производственных предприятий сельскохозяйственного назначения;

Зоны специального назначения – зона кладбищ и зона полигонов ТБО, свалок, скотомогильников;

В основу функционального зонирования положено современное использование территории.

**1 Жилые зоны** формируется из зон:

- малоэтажной многоквартирной (секционной) застройки,
- малоэтажной индивидуальной застройки.

В административном центре поселения рабочем поселке Приводино жилая застройка представлена главным образом индивидуальными жилыми домами.

В районе центральной улицы посёлка – ул. Молодежной и в восточной части по ул. Строителей имеются участки малоэтажной (2-4 этажной) застройки домами квартирного типа, которые сохраняются и частично дополняются новыми объектами в западной части поселка, формируя его современный образ и сохраняя сложившийся высотный регламент.

Зоны малоэтажной индивидуальной застройки продолжают формирование территории индивидуальной застройки в северо-западной части поселка на свободных территориях, а также происходит развитие малоэтажной индивидуальной застройки в северной и южной частях поселка всего новых границах с поглощением прилегающих деревень - д. Чуркино и д. Минина Полянка на севере, а также д. Наледино и д. Хохлово на юге.

Зона садово-дачной застройки остается в существующих границах за пределами проектной границы поселка в северо-восточной части.

В поселке Удимский, зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется, застраиваются отдельные участки в существующем пятне застройки, а также в западной части поселка предлагается территория для развития малоэтажной индивидуальной застройки.

Малоэтажная многоквартирная застройка представлена 6-ю существующими домами

В деревне Куимиха зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется и выделяется небольшая территория в существующих границах в северной части населенного пункта, кроме того, предлагается за границами существующей территории, на землях сельхозназначения примыкающих к юго-западной границе предусмотреть территорию для развития малоэтажной застройки

Малоэтажная многоквартирная застройка представлена существующими домами, расположенными в юго-западной части деревни.

В деревне Курцево, зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется и выделяется небольшая территория для развития ее в северной части населенного пункта в существующих границах.

Малоэтажная многоквартирная застройка представлена существующими домами, расположенными в центральной и южной части деревни.

В деревне Забелинская, зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется и выделяется небольшая территория за границами населенного пункта для ее развития в северо-западной части.

В деревне Студениха, зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется и выделяется небольшая территория за границами населенного пункта для ее развития в западной части на землях сельхозназначения.

В деревне Ядриха, зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется и выделяется небольшая территория за границами населенного пункта для ее развития в северо-западной части.

Малоэтажная многоквартирная застройка представлена существующими домами

В деревне Кузнечиха, зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется и выделяется небольшая территория за границами населенного пункта для ее развития в юго-восточной части на землях сельхозназначения.

В деревне Медведка зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется, и выделяется небольшая территория за границами населенного пункта для ее развития в северо-западной части.

В связи с тем, что часть населённых пунктов д. Варнавино, д. Новое Село, д. Первомайская д. Плешкино, д. Словенское. д. Стрекалово, д. Нарадцево, д. Ногинская, д. Подосокорье, д. Пускино, д. Межник попадают в зону затопления 1% паводком реки Северная Двина и согласно



Земельного кодекса в границах этой зоны не допускается использование земельных участков и объектов капитального строительства и капитальный ремонт таких объектов без проведения специальных мероприятий по защите от затопления принято решение о переселении граждан постоянно и временно проживающих в этой зоне. Для переселения можно рассматривать территории соседних населенных пунктов предлагаемые для их расширения

Зона малоэтажной индивидуальной застройки сохраняется в существующих границах в поселке Реваж, в малонаселенных поселках Забелье, Копосово, а также в деревнях Алексино, Аносово, Березник, Большая Маминская, Большое Михалево, Бугино, Ваганы, Вахонино, Водокачка-Местечко, Вондокурье, Выставка, Дмитриево, Егово, Ерофеево, Заберезье, Копосово, Кузнецово, Кушево, Малая Маминская, Малое Михалево, Минина Полянка, Наледино, Новинки, Олюшино, Павловское, Первомайская, Петровская, Посегово, Поченок Сидоров, Прела, Прислон, Прислон Большая, Приштуино, Рассека, Рысья, Сакушево, Слуда Муравинская, Труфаново, Улыбино, Хохлово, Чуркино, Шилово, Шопорово, Яндовище.

## **2. Общественно-деловые зоны**

Объекты общественно-делового назначения в поселке представлены учреждениями социального и культурно-бытового назначения.

В административном центре поселения *рабочем поселке Приводино* общественно-деловые зоны формируются как линейно-дисперсные системы. Линейная составляющая размещается по основным магистральным улицам и пешеходным направлениям поселка, на их пересечении создаются узлы общественно-деловой активности.

Общественно-деловая застройка р.п. Приводино формируется вдоль главной улицы Молодежной с раскрытием на залив Курья. Вдоль нее создаются 3 узла:

Въездная площадь, формируется зданием автовокзала с мотелем, гостиничным комплексом.

Административная зона, с главной площадью формируется объектами культурно досугового центра, здания административно-общественных организаций и дворца молодежи.

Административно управленческий центр предлагается разместить на пересечении ул. Молодежная и ул. Советская.

Кроме того, формируется ряд подцентров обслуживания: в Мининой Полянке при слиянии ул. Водников с главной улицей нового северо-западного района, в деревне Наледино и Хохлово.

Небольшие общественно-деловые зоны формируются в районах нового жилищного строительства.

В административном центре поселения р.п. Приводино предлагается развить существующую систему обслуживания населения поселка за счет размещения следующих объектов:

- стадиона,
- спортивно-оздоровительного комплекса в составе: спортивный, тренажерный и фитнес залы, бассейн, кафе,
- универсальных спортивных площадок,
- центра общественного обслуживания и торговли(магазины, кафе, сберкасса, отделение связи),
- крытого рынка,
- культурного центра (семейного отдыха),
- общественно-делового центра,
- детского парка с миниаквапарком (или аттракционами),
- культурно-развлекательного центра (кинозал, танцзал (дискотека), интернет клуб, библиотека).

*В поселке Удимский* общественно-деловые зоны формируются как линейно-дисперсные системы. Линейная составляющая размещается по основным улицам и пешеходным направлениям поселка, кроме того формируются небольшие узлы общественно-деловой активности с обеих сторон железной дороги.

В локальном узле расселения удаленном от административного центра предлагается развить существующую систему обслуживания населения поселка за счет размещения следующих объектов:

- зеленой зоны (рекреационной зоны поселка «Роща золотая») в северо-восточной части поселка на территории Удимского участкового лесничества,
- универсальных спортивных площадок в юго-восточной части поселка с возможностью размещения стадиона за расчетный срок,
- ФОКа (физкультурно-оздоровительный комплекс: спортивный и тренажерный залы, баня) в реконструируемом производственном здании,
- социально-реабилитационного центра и социального приюта для детей сирот,
- предприятия общественного питания,
- центра общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи),
- крытого рынка,
- культурного центра (семейного отдыха).

*В поселке Ерга* общественно-деловые зоны формируются как дисперсные системы. В связи с удаленностью от административного центра поселения (62км) в поселке предлагается предусмотреть развитие системы обслуживания населения за счет размещения следующих объектов:

- предприятия общественного питания
- культурного центра (семейного отдыха)

*В деревне Куимиха*, в связи, с недостаточно развитой системой обслуживания населения в этой подзоне, предлагается предусмотреть развитие существующей системы обслуживания населения за счет размещения в деревне Куимиха, кустовом узле (полосе тяготения подзоны), следующих объектов:

- универсальных спортивных площадок,
- предприятия общественного питания,
- культурного центра (семейного отдыха),
- стадиона на севере деревни в рекреационной зоне расположенной вдоль берега реки Удима,
- ФОКа (физкультурно-оздоровительный комплекс: спортивный и тренажерный залы, баня),
- центра общественного обслуживания и торговли(магазины, кафе, сберкасса, отделение связи),

В 2,7 км на западе от д. Куимиха расположена Васильевская церковь 1807г. (восстанавливается).

*В деревне Курцево* для полного обеспечения предприятиями обслуживания предлагается существующую систему доукомплектовать следующими объектами:

- предприятием общественного питания,
- культурным центром (семейного отдыха),
- ФОКом (физкультурно-оздоровительный комплекс: спортивный и тренажерный залы, баня),
- центром общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи).

*В деревне Забелинская* предлагается разместить:

- предприятия общественного питания,
- пультурный центр (семейного отдыха).

*В деревне Ядриха* предлагается предусмотреть:

- Центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи).

*В деревне Медведка*, в связи с удаленностью от административного центра и слабо развитой системой обслуживания населения в этом кустовом узле (полосе тяготения подзоны) предлагается предусмотреть развитие системы обслуживания населения за счет размещения:следующих объектов:

- универсальных спортивных площадок
- предприятия общественного питания
- культурного центра (семейного отдыха)
- центра общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, отделение Сбербанка, отделение связи).

В п. Реваж предусматривается размещение Культурного центра (семейного отдыха).

### **3. Производственные зоны**

В п. Приводино в районе ж/д нефтеналивного терминала резервируется производственная территория для возможного размещения завода по переработке нефтепродуктов. Развитие территории ориентировано в северном направлении.

Северо-западнее поселка Приводино рядом с деревней Вахонино, на южной окраине которой существует деревообрабатывающее предприятие, предлагается размещение завода по производству деревянных строительных конструкций.

В п. Удимский предлагается размещение предприятия по производству пеллет на территории, примыкающей к южной границе поселка, в пределах существующей промышленно-коммунальной зоны, в которой размещены предприятия связанные с лесозаготовительной деятельностью и обработкой древесины.

В д. Ядриха к юго-западной части деревни примыкает коммунально-складская территория.

### **4 Зоны транспортной инфраструктуры**

Зоны транспортной инфраструктуры сформированы как система линейных объектов (улицы, дороги) и площадных объектов, включающих территории железнодорожного транспорта, городского автомобильного транспорта, объектов обслуживания, временного и длительного хранения транспортных средств.

В п. Приводино наиболее значимые и крупные по площади зоны объектов, связанные с трубопроводным транспортом (транспортировкой газа и нефти) примыкают к западной окраине поселка и резервируются новые территории под объекты, связанные с трубопроводным транспортом (транспортировкой газа). Развитие территорий ориентировано в основном в северном направлении.

В рабочем поселке Приводино предлагается упорядочить улично-дорожную сеть поселка, в связи с расширением его границ, а также предлагаются территории для размещения гаражей для хранения автомобилей в связи с новым строительством многоквартирных жилых домов.

В п. поселке Удимский предлагается упорядочить улично-дорожную сеть поселка, вывести за пределы северной границы поселка автомагистраль районного значения (в соответствии со Схемой территориального планирования Котласского района).

Вдоль дороги регионального значения Котлас-Шарья имеется сеть сооружений, предназначенных для технического обслуживания легкового автотранспорта, и три автозаправочных станции. Размещение новой автозаправочной станции и СТО предусматривается в северо-западной части поселка Удимский.

В зоне железной дороги широтного направления «Коноша-Котлас» расположены поселки: Ерга, Удимский, Копосово, Реваж, деревни: Медведка, Ядрих, но только ж/д ст. Ядриха имеет развитое погрузочно-разгрузочное хозяйство, расположенное юго-западнее деревни.

В зоне железной дороги меридионального направления на Великий Устюг расположена ж/д станция «Приводино» с железнодорожным нефтеналивным терминалом.

### **5. Зоны инженерной инфраструктуры**

В рабочем поселке Приводино зоны объектов инженерной инфраструктуры сформированы как система линейных (инженерные коммуникации в границах охранных зон) и площадных объектов инженерного обеспечения (ТЭЦ, ГРП, Водозаборы и т.д.).

### **6. Рекреационные зоны**

Рекреационные зоны включают в себя озелененные территории общего пользования (парки, скверы, бульвары), зеленые зоны лесов, комплексы плоскостных спортивных сооружений другие зоны отдыха.

В рабочем поселке Приводино, в целях обеспечения экологического комфорта, формируется береговая озелененная полоса вдоль залива Курья, которая проникает в массив жилой застройки, благодаря оврагам и парковой зоны в районе реки Яра.

Систему существующих парков и скверов настоящим проектом предлагается дополнить парковой зоной формируемой вдоль р. Яра, где предлагается разместить спортивные объекты.

Новые рекреационные зоны, в совокупности с существующими парками и скверами, озелененными санитарно-защитными зонами и коридорами крупных инженерных коммуникаций, создадут эффективный средозащитный и природоохранный каркас органично связанный с окружающим природным ландшафтом.

В северо-восточной части поселка Удимский формируется рекреационная зона «Роща золотая», ограниченная территорией Удимского лесничества.

Кроме того, предлагается размещение рекреационной зоны с комплексом плоскостных спортивных сооружений в юго-восточной части поселка.

В северо-западной части поселка Ерга предлагается размещение зоны отдыха и спорта.

В деревне Куимиха предлагается сформировать рекреационную зону в северной части деревни вдоль берега реки Удима с размещением в ней спортивных объектов.

В деревне Ядриха необходимо благоустроить существующий зеленый массив с озером.

В деревне Медведка предлагается сформировать рекреационную зону в северной части деревни вдоль берега реки Удима с размещением в ней спортивных объектов

### **7. Зоны сельскохозяйственного назначения**

Зона сельскохозяйственного назначения уменьшается за счет отвода территорий под расширение границ населенных пунктов поселения: поселков Приводино, Удимский и деревень Выставка, Забелинская, Куимиха, Медведка, Прислон, Пришутино, Олюшино, Студениха, Ядриха и некоторых других.

Кроме того, зона сельскохозяйственного назначения уменьшается за счет отвода территорий под размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также новых производственных предприятий.

Зоны сельскохозяйственного назначения включают сохраняемые основные сельскохозяйственные предприятия и организации: ОНО Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ Россельхозакадемия, расположенная за границей деревни Курцево в северной ее части, а молочно-товарная ферма в западной части деревни, в деревне Алексинно, расположенной юго-восточнее поселка Приводино, сохраняется территория молочно-товарной фермы.

В связи с тем что, часть населенных пунктов д. Варнавино, д. Новое Село, д. Первомайская д. Плешкино, д. Словенское. д. Стрекалово, д. Нарядцево, д. Ногинская, д. Подосокорье, д. Пускино, д. Межник попадают в зону затопления 1% паводком реки Северная Двина, и будут расселены, зоны жилой застройки в границах этих населенных пунктов будут переведены в зоны сельскохозяйственного назначения.

### **8. Зоны специального назначения**

Зона специального назначения включает в себя кладбища, полигоны твердых бытовых и промышленных отходов, мест утилизации трупов животных и медицинских отходов.

Настоящим проектом предлагается расширение существующих кладбищ, в районе п. Удимский, поселке Ерга (за пределами поселка и границ проектирования находится кладбище, поселке Реваж (кладбище примыкает к южной окраине поселка), кроме того, кладбища находятся в 25км от деревни Копосово, в 1км от деревни Прела и в 4,6км от Курево «Васильевское».

В связи с тем, что при осуществлении строительства проектируемого Котласского гидроузла на р. Северная Двина, в состав которого намечено сооружение поверхностного водозабора г. Котлас, во второй пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора попадает

ряд объектов, размещение которых в нем запрещается. Проектом предлагается не расширять существующие кладбища в близости от границ поселка Приводино, находящиеся в этой зоне и территории необходимые для новых захоронений разместить в районе существующего кладбища в урочище Васильевское путем его расширения.

Новый полигон твердых бытовых отходов для захоронения отходов поселков Удимский и Ерга предлагается разместить в 2х км к западу от поселка Удимский

Для обезвреживания биологических отходов будет использоваться существующий скотомогильник, расположенный у деревни Курцево.

При осуществлении строительства проектируемого Котласского гидроузла на р. Северная Двина, в составе которого намечено сооружение поверхностного водозабора г. Котлас, скотомогильник попадет во второй пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора, что потребует его вынос.

## 5.2. Основные направления социально-экономического развития

### 5.2.1. Развитие экономической базы

Исходя из произведенного в данной работе анализа природного и экономического потенциалов, учитывая предложения ранее выполненных документов стратегического планирования федерального и регионального уровня, а также Схемы территориального планирования местного уровня (Котласский муниципальный район), в рассматриваемый период, в МО «Приводинское» сохранят своё приоритетное значение основные бюджетообразующие предприятия.

К числу таких предприятий относятся нефтеперекачивающая станция «Приводино» северных магистральных нефтепроводов, база линейного производственного управления магистральных газопроводов, нефтеналивной терминал «Роснефть» в п. Приводино.

Дальнейшее развитие деятельности, связанной с обслуживанием трубопроводного транспорта, обусловлено прохождением через территорию городского поселения трассы магистрального нефтепровода «Ухта-Ярославль» в одном коридоре с магистральным газопроводом «Ухта-Торжок».

Согласно новой версии Энергетической стратегии России, принятой на федеральном уровне на период до 2030 года:

- энергетические рынки Европы и стран Содружеств Независимых Государств останутся основными рынками сбыта продукции Российского ТЭКа на весь период действия стратегии;
- многократно возрастёт протяжённость магистральных газопроводов с развитием всей сопутствующей инфраструктуры;
- важнейшим проектом после 2010 г. станет строительство многониточной газотранспортной системы (ГТС) «Ямал – Запад» протяжённостью 2400 км для транспортировки газа из месторождений полуострова Ямал в район КС «Ухта» и далее до г. Торжок;
- будет создана широкая сеть максимально приближённых к потребителям подземных хранилищ газа и других вспомогательных и обслуживающих объектов.

**Первоочередной новостройкой газотранспортной системы «Ямал - Запад» является строительство «Новоприводинской» КС-15** (размещается в непосредственной близости от КС-14), в дальнейшем – КС-16.

Реализация планов усиления Балтийской системы магистральных нефтепроводов позволит российским нефтяникам укрепить свои позиции на северо-европейском рынке (предполагается расширение этой системы до масштабов перекачки 62 млн. тонн нефти в год). Этому будет способствовать интенсификация разработки Нарьян-Марской группы месторождений нефти.

При строительстве новых, дополнительных ниток газо- и нефтепроводов в границах поселения будут использоваться существующие коридоры рядом с действующими трубопроводами. Ориентировочная численность дополнительных работников, занятых обслуживанием газо-нефте-транспортной системы городского поселения, оценивается в 150-200 человек.

Схемой территориального планирования Архангельской области было рекомендовано строительство нефтеперерабатывающего завода (НПЗ) на период до 2030 г. (с учётом потребности области в нефтепродуктах в объёме 1 млн. тонн).

«Объединённой схемой территориального планирования части Архангельской области» (НИПИГрад, Омск), строительство НПЗ предлагалось реализовать на базе железнодорожного нефтеналивного комплекса «Приводино» объёмом 5 млн. тонн и организацией 750 рабочих мест.

Существуют и другие варианты размещения НПЗ в южной части Архангельской области, предлагаемые в ранее выполненных документах территориального планирования. Однако, в данном проекте, размещение НПЗ в границах городского поселения «Приводинское» рассматривается на строго постановочном уровне (с позиций возможного резервирования для данного объекта участка территории и с учётом требуемой для размещения предприятия санитарно-защитной зоны).

Размещение столь капиталоемкого объекта потребует проведения всего комплекса системных исследований и проектных разработок с привлечением специализированных организаций.

Схемой территориального планирования Котласского муниципального района (Институт Урбанистики, 2012г.) предлагалось восстановление ранее действующего судоремонтного производства в п. Приводино.

Однако данное предложение также нуждается в дополнительном обосновании.

При этом необходимо учитывать:

- реальные возможности организации судоремонтного производства на ранее используемых для этой цели участках береговой территории и прилегающей акватории р. Северная Двина;
- потребительский спрос на судоремонт в бассейне рек Северная Двина и Вычегда;
- прогноз возможных изменений навигационных условий в районе посёлка Приводино и т.д.

Настоящим проектом учитывается предложение схемы территориального планирования Котласского муниципального района **по организации производства деревянных строительных конструкций для малоэтажных домов и коттеджей**. Предприятие должно быть ориентировано на местный рынок потребления (Котласский муниципальный район). По оценкам экспертов наиболее востребованной в ближайшей перспективе будет являться панельно-каркасная технология малоэтажного строительства, что позволяет более оперативно решать проблему доступного жилья. В зависимости от проектной мощности предприятия потребность в территории для данного предприятия составит от 3 до 6 га, численность работающих – от 30-50 человек. **Рекомендуемый вариант размещения – район д. Вахино.**

Перспективным направлением экономической деятельности может стать **производство пеллет**. Данное производство является новым, признанным в мире направлением в производстве энергоносителей и является основной точкой интересов бизнеса в сфере приложений инвестиций в Архангельской области. Здесь уже созданы мощности по производству 150 тыс. тонн пеллет и 9 тыс. брикетов в год (в настоящее время строится предприятие в г. Онега; введён в эксплуатацию цех по производству до 20 тыс. тонн пеллет в год в Вельском районе и т.д.).

Основные, проектные параметры предприятия (цеха) по производству топливных пеллет, рекомендуемое место размещения – п. Удимский. Мощность предприятия – 15-20 тыс. тонн пеллет в год; потребность в территории – 3-5га; численность работающих – 30-40 чел.

Аграрный сектор экономики МО «Приводинское городское поселение» не получит сколько-нибудь заметного развития. Наиболее крупное хозяйство – ФГУП «Котласское» Россельхозакадемия», сохранит свою специализацию по основным и дополнительным видам деятельности (научные исследования и разработки в области естественных наук, выращивание племенного молодняка, селекция и семеноводство, разведение крупного рогатого скота и т.д.), в границах отведённой данной организации территории.

В настоящее время городское поселение, в основном, обеспечивает свои потребности по молоку, хлебу, частично по мясу, преимущественно за счёт частного сектора.

В Котласском районе реализуется Долгосрочная целевая программа «Развитие агропромышленного комплекса МО «Котласский муниципальный район» на 2013-2015 гг.». Однако средств местного бюджета, выделенных на эту программу (2,1млн.руб.), явно недостаточно. Требуется привлечение инвестиционных кредитов для организации собственных мини-производств по переработке сельскохозяйственного сырья, включая изготовление молочных и мясных продуктов, овощных консервов, продуктов переработки дикоросов и т.д. на коммерческой основе, что позволит увеличить добавленную стоимость сельскохозяйственной продукции, создать новые рабочие места в малом агробизнесе.

Из предлагаемых объектов строительства аграрного сектора, планируемых для реализации в ближайшие годы, следует выделить строительство свиного комплекса на 500 голов в районе ур. Кулиги-Горка.

Наряду с относительно крупными сельхозпредприятиями (ФГУП «Котласское» Россельхозакадемия» и КФК Попов Н.Д.) необходима разработка мер по поддержке крестьянских и личных подсобных хозяйств, учитывая, что значительная часть населения ориентирована на традиционное натуральное хозяйство и самозанятость. Поддержка аграрного сектора поселения является не столько экономической, но, в первую очередь, социальной задачей.

Примерами частных инициатив являются предложения предпринимателей Котласского района по размещению бикультурного фермерского аграрного и рыбного хозяйства на территории МО «Приводинское», а также по организации новых садово-огороднических товариществ.

Другие виды деятельности, имеющие перспективы развития в городском поселении «Приводинское»: торговля, строительство, транспорт, предоставление услуг населению, придорожный сервис, рекреация и туризм.

Расширение участия субъектов малого предпринимательства в сельской местности городского поселения будет иметь ключевое значение не только для развития п.п. Приводино, Удимский и т.д., но и, что также важно, в деле сохранения малых деревень.

### 5.2.2. Изменение структуры занятости

С учётом предполагаемой проектом генплана организации новых рабочих мест, общая численность занятых в экономике городского поселения «Приводинское» (включая индивидуальных предпринимателей) будет составлять к расчётному сроку порядка 36-40 % от общей проектной численности населения (8,5 тыс. чел.)

В соотношении материальной и обслуживающей сфер деятельности существенных изменений не произойдёт.

Таблица 25

Ориентировочное распределение прироста численности работников городского поселения «Приводинское»

Сфера деятельности	Человек
Обслуживание трубопроводного транспорта и нефтеперекачка	180-200
Лесной комплекс	120
Агропромышленный комплекс	60-100
Культурно-бытовое обслуживание и социальная защита населения	100-120
Туризм, физкультура и спорт, включая сопутствующую деятельность	60-80

Прирост занятых в лесном комплексе будет происходить за счёт:

- создания технологической линии по производству изделий для сборного домостроения;
- освоения новых технологий каркасного домостроения;
- размещения производства биотоплива (пеллет).

В малом бизнесе основной прирост численности произойдёт за счёт работников производственной сферы: деревообработка, строительство, сельское хозяйство, торговля и общественное питание, организация культурных, развлекательных и спортивных мероприятий и т.д.

Согласно базового (оптимистического) сценария социально-экономического развития Архангельской области для обеспечения прогнозируемого роста экономики к 2030 году потребуются увеличение доли малого бизнеса в экономике с 15-16% до 30%.

В условиях развития экономики по пессимистическому сценарию прогнозируются устойчивые тенденции роста числа занятых в личном подсобном хозяйстве лиц, временно работающих по найму. Увеличится интенсивность трудовых миграционных потоков.

### 5.2.3. Прогноз численности населения

Предложениями Схемы территориального планирования Архангельской области до 2030г. предусматривалась стабилизация численности населения п. Приводино на уровне 3,0 тыс. жителей (по итогам ВПН 2010 года численность населения р.п. Приводино составила 3,16 тыс. чел.). Прогнозные данные о численности населения всего муниципального образования «Приводинское городское поселение» в «Схеме» не были приведены.

В данном проекте численность населения городского поселения принята на первую очередь (2025 г.) – 8,0 тыс. чел., на расчётный срок – 8,5 тыс. чел.

При определении расчётной численности населения учитывались возможности МО «Приводинское городское поселение» для максимального использования благоприятных предпосылок экономического развития территории и создания новых рабочих мест. Только в этом случае можно рассчитывать на создание среды обитания нового качества, жилищных, культурно-бытовых и прочих условий, соответствующих современным стандартам.

При успешной реализации федеральных и региональных демографических программ можно ожидать естественного прироста населения за счёт увеличения рождаемости, снижения смертности, особенно лиц трудоспособного возраста. Однако, основным источником формирования трудовых ресурсов (особенно в сельской местности) на прогнозный период будет являться миграция, а не естественный прирост.

При организации новых рабочих мест потребуются привлечение экономически активных граждан из других регионов Архангельской области, регионов России. прежде всего, из соседних Вологодской области и Пермского края, а также из стран ближнего зарубежья.

Положительная динамика процессов естественного движения населения и миграционных процессов последних лет дают основание рассчитывать на закрепление этой динамики и в будущем.

Таблица 26

Прогноз основных демографических показателей городского поселения «Приводинское»

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	ВПН 2010 г.	1 очередь (2025 г.)	Расчётный срок (2035 г.)
1	Численность населения	тыс. чел.	7,6	8,0	8,5
2	Рождаемость*)	чел. на 1000 жителей	17,1	17,5	18,0
3	Смертность*)	чел. на 1000 жителей	10,8	11,0	11,0

4	Естественный прирост (-убыль) населения*)	чел. на 1000 жителей	6,3	6,5	7,0
5	Миграционный прирост (-убыль) населения*)	тыс. чел.	-0,03	0,3	0,3
6	Население в возрасте:				
	- моложе трудоспособного возраста	%	17,1	17,0	18
	- трудоспособного возраста	%	59,2	60	60
	- старше трудоспособного возраста	%	23,7	23,0	22,0

Таблица 27

Проектная численность жителей наиболее крупных населённых пунктов городского поселения «Приводинское»

Населённый пункт	ВГН 2010 г.	01.01.2012 г.*	1 очередь	Расчётный срок
п. Приводино	3,16	3,37	3,5	3,8-4,0
п. Удимский	2,08	2,46	2,3	2,2
д. Куимиha	0,56	0,59	0,6	0,7
д. Курцево	0,47	0,47	0,5	0,5
д. Медведка	0,2	0,2	0,22	0,25
п. Реваж	0,13	0,19	0,2	0,2
п. Ерга	0,28	0,28	0,2	0,2
п. Ядриха	0,17	0,18	0,3	0,3

\*) – данные приведены из анкет населённых пунктов и подлежат уточнению.

#### 5.2.4. Прогноз объемов и структура нового жилищного строительства

Для достижения проектной жилищной обеспеченности на 1 очередь – 32 м<sup>2</sup>/чел, на расчётный срок – 35 м<sup>2</sup>/чел, ежегодный ввод общей площади жилья составит:

в период 2013-2025 – 3,7 тыс. м<sup>2</sup>

в период 2026-2035 – 4,9 тыс. м<sup>2</sup>

Ввод жилья на 1 очередь – 3,7 тыс. м<sup>2</sup> представляется реальным, учитывая, что за последние 3 года ежегодный ввод жилья составлял по городскому поселению 3,2 тыс.м<sup>2</sup> (или 0,4 м<sup>2</sup>/чел). По принятому варианту расчёта ежегодный ввод жилья к расчётному сроку достигнет показателя 0,6 м<sup>2</sup>/чел.

Реальность выполнения программ жилищного строительства в предлагаемых масштабах в наибольшей степени зависит от возможностей финансирования и стимулирования ввода жилья, а также от темпов роста реальных доходов граждан в рассматриваемый период.

Таблица 28

Проектная структура жилой застройки в процентах от общего объема жилищного строительства

Виды застройки	Современное состояние	1 очередь	Расчётный срок
Многоквартирная, малоэтажная (1-4 этажа)	65	60	55
Индивидуальная с участком	35	40	45

На основании принятых в проекте установочных показателей (прогнозной численности населения, нормы жилищной обеспеченности, структуры жилья и др.) произведён укрупнённый расчет перспективной потребности в территории для жилой застройки для постоянных жителей МО «Приводинское».

Таблица 29

Расчёт потребности в территории для жилой застройки городского поселения «Приводинское»

№ п/п	Наименование показателей	Существующее положение	1 очередь (2025 г.)	Расчётный срок (2035г.)
1	Численность постоянного населения (тыс.чел.)	7,64	8,0	8,5
2	Средняя жилищная обеспеченность (м <sup>2</sup> общей площади на 1 чел.)	27,9	32,0	35,0
3	Движение жилищного фонда (тыс.м <sup>2</sup> общей площади)			
	Существующий жилищный фонд	212,9	-	-
	Убыль	-	5,7	7,5
	Сохраняемый фонд	-	207,2	248,5
	Новое жилищное строительство	-	48,8	49,0
4	Жилищный фонд к концу периода, всего	-	256,0	297,5
5	Потребность в территории для жилой застройки, всего, в том числе:			
	Многоквартирная малоэтажная, 1-4 этажа (средняя плотность 80-100чел./га)	-	10,0	10,0
	Индивидуальная с участками (средняя плотность 15-20 чел./га)	-	25	29

Расчетная плотность нового жилищного строительства для разных типов жилой застройки:

- многоквартирная (малоэтажная) – 2700-2900 м<sup>2</sup>/га;
- индивидуальная с участками – 800 – 1000 м<sup>2</sup>/га.

Принятые при выполнении данного расчета нормативы жилой площади на перспективу:

- для многоквартирного малоэтажного жилья – 30 м<sup>2</sup>/чел.;
- для индивидуального (частного) жилья – 40-50 м<sup>2</sup>/чел.

Небольшие отклонения возможного изменения принятых в проекте основных показателей (численности населения, жилищной обеспеченности) на программе жилищного строительства в МО «Приводинское» не отразится, но могут сказаться лишь на конкретных сроках строительства.

Таким образом, согласно приведенным расчетам, общая площадь жилья для постоянных жителей МО «Приводинское» должна составить к расчетному сроку почти 100 тыс.кв.м, для чего потребуется освоение 74 га территории, в том числе для индивидуального жилищного строительства 42 тыс.кв.м с потребностью в территории 54 га (см. таблицу 30).

На первый план выдвигается задача обеспечения жильём граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде (по данным Архангельскстата – 5,4 тыс.м<sup>2</sup>), а также многодетных семей, других льготных категорий граждан, включая очередников.

Особо следует выделить необходимость господдержки молодых семей.

Реальные перспективы получения жилья молодой семьи будут стимулировать рост рождаемости, способствовать уменьшению миграционного оттока молодежи за пределы МО «Приводинское».

Согласно долгосрочной целевой программы МО «Котласский муниципальный район» «Дом для молодой семьи на 2013-2015гг.», утвержденная постановлением Правительства Архангельской области от 11.10.2011 № 368-пп, предполагается улучшение жилищных условий в соответствии с социальными стандартами, 14 молодых семей, в том числе и 1-ой многодетной семьи, с объемом финансирования 18,4 млн.руб., в том числе за счет собственных и заемных средств граждан 11,3 млн.руб., за счет бюджетного финансирования разных уровней – 7,2 млн.руб.

Следует отметить, что 108 молодых семей по Котласскому району стоят в очереди на улучшение жилищных условий. Однако это лишь небольшая часть всех нуждающихся в улучшении жилищных условий по району.

В МО «Приводинское городское поселение» участниками целевой долгосрочной программы, которая реализуется с 2007 г., являются 42 молодые семьи. Для обеспечения жильём этих семей потребуется построить в МО «Приводинское» порядка 1,7-1,8 тыс.кв.м жилья.

Стандарты социально гарантированного минимума для малообеспеченных граждан будут меняться по мере увеличения экономических возможностей региона.

Необходимо решать и проблему улучшения жилищных условий той части населения, которая нуждается в ином качестве жилья, нежели того, которым они располагают.

Строительство многоквартирного жилья будет сконцентрировано в п. Приводино. За весь проектный период в поселке должно быть введено 56 тыс.кв.м общей площади многоквартирного малоэтажного жилья на территории 20 га, в том числе на 1 очередь строительства (до 2025г.) должно быть введено порядка 29-30тыс.кв.м общей площади жилья на территории 10га.

Таблица 30

Основные показатели проектной структуры жилищного строительства городского поселения «Приводинское»

Тип жилой застройки	I очередь (2025г.)			Расчетный срок (2035г.)			Всего		
	тыс.м <sup>2</sup>	тыс.чел.	га	тыс.м <sup>2</sup>	тыс.чел.	га	тыс.м <sup>2</sup>	тыс.чел.	га
Многоквартирная малоэтажная (1-4 этажа)	29,0	1,0	10	27,0	0,9	10	56,0	1,9	20
Индивидуальная (с участками)	19,8	0,5	25	22,0	0,4	29	41,8	0,9	54
<b>ИТОГО</b>	<b>48,8</b>	<b>1,5</b>	<b>35</b>	<b>49,0</b>	<b>1,3</b>	<b>39</b>	<b>97,8</b>	<b>2,8</b>	<b>74</b>

Основной прирост жилой застройки в поселении будет осуществляться за счет индивидуального строительства (см. таблицу 31).

Развитие жилой застройки предусматривается частично на землях сельскохозяйственного назначения. Выведение их из состава земель сельскохозяйственного назначения должно производиться в соответствии с процедурами, определенными действующими нормативными актами.

В рамках полномочий местных органов власти следует обеспечить решение вопросов, связанных с расселением граждан, постоянно проживающих в зоне затопления паводком 1% обеспеченности. По данным Всероссийской переписи населения 2010г. численность населения сельских населенных пунктов, попадающих в эту зону (см. раздел 5.4) составляет 40 чел., в том числе в деревнях Варнавино – 24чел., Новое Село – 2чел., Первомайская – 1чел., Плешкино – 2чел., Словенское – 1чел., Стрекалово – 2чел. Не имеют постоянных жителей деревни Нарядцево, Ногинская, Подоскорье, Пускино и Межник.

Согласно экспертной оценке (нуждающейся в уточнении), общая площадь жилищного фонда населенных пунктов, попадающих в зону затопления, составляет 1,6-1,8тыс.кв.м общей площади, без учета жилищного фонда временного населения – дачи, садоводства и т.д.

Согласно Земельному кодексу, в границах зон затопления 1% обеспеченности паводковыми водами, использование земельных участков и объектов капитального строительства и капитальный ремонт таких объектов без проведения специальных мероприятий по защите от затопления не допускается. Это касается как постоянного жилья, так и временного (дачи, садоводства и т.д.).

Проблема компенсации долговременного ущерба, связанного с вынужденным переселением, в разных районах России решается в зависимости от их специфических особенностей. Имеются в виду моральные и материальные потери жителей, проживающих в населенных пунктах зоны затопления 1% паводком. Исходя из практики ряда других субъектов Федерации России, разрабатываются программы переселения из зон затопления, определяются механизмы и размеры выплат, источники финансирования.

В числе предусматриваемых мероприятий – компенсационные выплаты переселенцам, связанные с потерей имущества, выплаты для приобретения нового жилья и т.д.

Предлагаемые меры позволят, в определенной степени, компенсировать отрицательный эффект, связанный с переселением граждан, постоянно проживающих на территориях, подверженных риску затопления.

Настоящим проектом, оценивался весь имеющийся потенциал МО «Приводинское» для индивидуального жилищного строительства, включая дачи, личные подсобные хозяйства не только для постоянных жителей МО «Приводинское», но и для жителей г. Котлас и Котласского района, желающих иметь загородное жильё на данной территории.

При этом учитывались реальные предпосылки по результатам ранее выполненных маркетинговых исследований для строительства индивидуальных домов на территории данного муниципального образования.

Об этом свидетельствует и число заявок граждан, поступивших в администрацию МО «Приводинское».

Таблица 31

Проектное распределение территорий нового индивидуального жилищного строительства по населённым пунктам городского поселения «Приводинское»

Населённые пункты	Территории, осваиваемые до расчетного срока генерального плана			Перспективные участки территории, га
	га	тыс. м <sup>2</sup> общей площади квартир (округл.)	Численность жителей, чел.	
п. Приводино	34,2	27,4	500	34
п. Удимский	3,0	3,0	50	-
д. Куимиха	9,5	7,0	140	12
д. Курнево	3,9	3,5	60	-
д. Медведка	9,6	8,5	150	-
д. Ядриха	6,4	5,1	130	30-33
п. Ерга	3,4	3,1	50	-
д. Забелинская	-	-	-	14,0
д. Олюшино	-	-	-	6,0
<b>Итого</b>	<b>70*)</b>	<b>58*)</b>	<b>1080*)</b>	<b>97-100**)</b>

Примечание: \*) – в том числе, для постоянных жителей МО «Приводинское» потребность в территории для индивидуального строительства оценивается в 54 га с вводом почти 42 тыс. м<sup>2</sup> общей площади жилья, в которых будут проживать 900 человек.

\*\*\*) – освоение участков может быть реализовано преимущественно за счет частных инвестиций.

### 5.2.5. Развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания и расселения

Деятельность учреждений и предприятий социального обслуживания городского поселения «Приводинское» должна соответствовать государственным стандартам социального обслуживания и обеспечиваться на принципах адресности, комплексности, доступности, добровольности, гуманности, конфиденциальности, профилактической направленности.

Требуется сформировать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных, экономически-оправданных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг.

В настоящем генеральном плане предлагается концепция, основанная на максимально возможном приближении базовых социальных услуг к местам проживания населения.

Основными направлениями социального обслуживания, требующими особого внимания, являются образование, здравоохранение, досуг населения, общественное питание.

**Образование.** Почти все здания образовательных учреждений Котласского района в деревянном исполнении со сроком эксплуатации свыше 50 лет требуют капитального ремонта. Из-за неудовлетворительного состояния общеобразовательных учреждений в соответствии с районной целевой программой МДЦП «Развитие образования МО КМР 2012-2014гг.» предлагается строительство пристроя к МОУ «Приводинская средняя общеобразовательная школа» на 200 мест.

В дошкольных образовательных учреждениях необходим ввод дополнительных групп (на расчётный срок требуется 44 места). В соответствии с программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2010-2012 годы разработаны следующие мероприятия по ликвидации очередности в ДОУ:

- 2 дополнительные группы в МДОУ «Детский сад № 15 Рябиношка» на 40 мест в п. Приводино;
- строительство детского сада в д. Курцево – из-за несоответствия существующего здания санитарным и противопожарным нормам и правилам.

**Здравоохранение.** На основании решения коллегии Министерства здравоохранения Архангельской области, предполагается проведение реорганизации учреждений здравоохранения на территории Котласского муниципального района: ГБУЗ АО «Шипицынская ЦРБ» с Приводинской поликлиникой, Удимской амбулаторией и 7 ФАПами (в том числе 5-ю в МО «Приводинское») войдут в состав соответствующего учреждения здравоохранения в г. Котлас – АО «Котласская центральная городская больница имени Святого Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)».

При реорганизации предполагается строительство дополнительного стационара (на расчётный срок требуется 105 койко-мест) и увеличение посещений в смену, но в дальнейшем этот вопрос требует уточнения. Планируется замена ФАПа в д. Курцево на новое помещение с кабинетом для приёма больных и помещением для проживания семьи фельдшера.

**Досуг населения.** В целом по Котласскому району наблюдается дефицит спортивных залов и плоскостных спортивных сооружений. Большинство залов на территории района располагаются при общеобразовательных школах. Проектом предлагается строительство физкультурно-оздоровительных комплексов в п. Удимский, д. Курцево и д. Медведка.

Схемой территориального планирования заложено строительство спортивного оздоровительного комплекса СОК «Карпаты» (320 кв.м зеркала воды) в городском поселении «Приводинское» (региональное значение), универсальных и спортивных игровых площадок в п. Приводино, п. Удимский, д. Куимиха, д. Медведка. С учётом произведённых расчётов настоящим проектом предлагается строительство еще одного СОК с бассейном в д. Куимиха. Потребуется также строительство двух стадионов в п. Приводино и д. Куимиха.

Необходимо довести до нормативного уровня количество мест в клубных заведениях посредством строительства культурно-развлекательных центров для молодежи в п. Приводино, п. Удимский, д. Курцево и д. Медведка.

К числу объектов социальной значимости, планируемых к размещению на территории МО «Приводинское» относится горнолыжный комплекс, расположенный в районе д. Петровская в 34 км от города Котлас.

Создание такого комплекса будет способствовать развитию активного отдыха на природе как местных жителей, так и приезжих из других близкорасположенных территорий Архангельской и Вологодской областей, а также других регионов Северо-Запада России.

Оптимальная единовременная ёмкость горнолыжных трасс курорта может составить 1500 чел. Факторы, способствующие созданию горнолыжного комплекса:

- повышение спроса над предложением в этом сегменте рынка Северо-Запада России,
- близость к г. Котлас и хорошая транспортная инфраструктура,
- возможность повышения занятости населения МО «Приводинское», т.к. только на начальном этапе можно создать 10 рабочих мест, а в дальнейшем, с развитием сопутствующей инфраструктуры, до 30-50 рабочих мест,
- возможность пополнения средств местного бюджета.

В летний период одним из основных услуг на горнолыжном комплексе будет являться прокат горных велосипедов с организацией спортивных трасс.

**Общественное питание.** Требуется расширение сети общественного питания посредством строительства кафе в населенных пунктах численностью более 100 человек. Планируется строительство центров общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкассы, отделения связи) в п. Приводино, п. Удимский, д. Куимиха, д. Медведка и д. Курцево.

Необходимо строительство крытого рынка на 330 кв.м. торговой площади в центре образования – п. Приводино, а также крытых рынков в д. Куимиха и п. Удимский

**Социальное обслуживание.** Планируется строительство социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних в п. Удимский, дома-интерната для престарелых и инвалидов в п. Приводино и реабилитационного центра для детей и подростков с ограниченными возможностями в д. Куимиха.

Настоящий проект предлагает развивать и совершенствовать современную структуру в построении системы объектов обслуживания, соответствующую пространственной концепции проекта и обеспечивающую наибольшие удобства пользования различными учреждениями.

Проектная обеспеченность городского поселения «Приводинское» основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания приведена в таблице 32.

Перечень учреждений социального и культурно-бытового обслуживания, предлагаемых к размещению (реконструкции) приведен в таблице 33.

Создание системы центров и подцентров расселения будет способствовать обеспечению необходимых социальных стандартов в получении общественных услуг для всех жителей данного муниципального образования (Система центров расселения с наиболее широким набором учреждений культурно-бытового обслуживания приведена на схеме в конце раздела).

Это предполагает необходимость наращивания социально-экономического потенциала не только в центре городского поселения – п. Приводино, но и в создаваемых подцентрах расселения – наиболее крупных населенных пунктах, способных выполнять межселенные функции для других, как правило «проблемных» населенных пунктов с численностью населения менее 50 человек, тяготеющих к этим подцентрам.

Поселок Приводино, зона влияния которого должна охватывать всю территорию городского поселения, будет выполнять и функцию подцентра расселения для близко расположенных «малых» деревень.

Для населенных пунктов с численностью жителей 20 и менее человек с высоким удельным весом нетрудоспособных и ограниченно трудоспособных граждан (пенсионеры, инвалиды и т.д.), потребуется организация специальных мер социальной поддержки, основанных на мобильных средствах общественного обслуживания.

Таким образом, достигается территориальное единство системы расселения данного поселения. Устанавливается тесная зависимость между величиной населенного пункта и социально-экономическим потенциалом. В этом случае и при соответствующем финансовом обеспечении можно избежать «обезлюдивания» сельской местности городского поселения в рассматриваемой перспективе.

Система центров расселения с наиболее широким набором учреждений культурно-бытового обслуживания приведена на схеме.

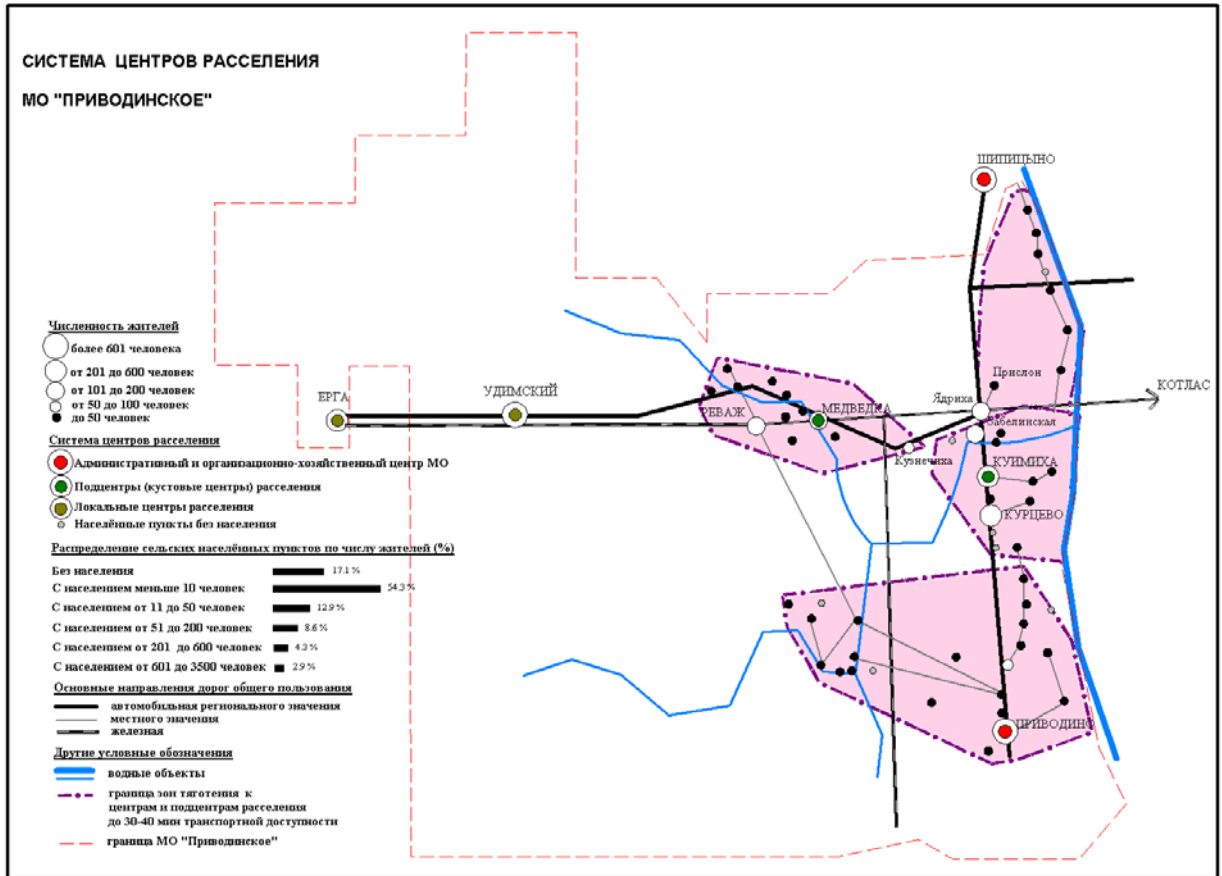




Таблица 32

Проектная обеспеченность МО «Приводинское» основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания

Наименование	Ед. изм.	Норматив на 1000 жителей	Требуется по расчету		Существующие сохраняемые	Строительство (реконструкция)	
			На 1 очередь – 8,0 тыс. чел.	На расчетный срок – 8,5 тыс. чел.		Требуется на 1 очередь	Требуется на расчетный срок
<i>Учебно-воспитательные учреждения</i>							
Общеобразовательные школы	мест	91	728	774	890*	200	-
Детские дошкольные учреждения	мест	60	480	510	466	14	44
Детская школа искусств	мест	8	64	68	71 (учащийся)	-	-
<i>Учреждения здравоохранения</i>							
Амбулаторий	Посещений/смену	18.15	145	154	117	28	37
Стационар при амбулатории	койко-место	13.5	108	115	10	98	105
Станция скорой медицинской помощи	санитарный автомобиль	0.1	0.8	0.9	2	-	-
Аптека	объект	1 на 10 тыс.	1	1	2	-	-
<i>Учреждения социального обслуживания</i>							
Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних	объект	1	1	1	1	-	-
Дом-интернат для престарелых и инвалидов	объект	1	1	1	-	1	1
Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	объект	1	1	1	-	1	1
<i>Физкультурно-спортивные сооружения</i>							
Спортзалы	объект	по заданию на проектирование	-	-	4	-	-
Плоскостные спортивные сооружения	объект	по заданию на проектирование	-	-	5	-	-
Бассейн	кв.м зеркала воды	75	600	640	-	600	640
<i>Учреждения культуры и искусства</i>							
Клуб	место	80	640	680	207	433	473
Библиотеки	объект	1 на 10 тыс.	1	1	5	-	-
Дом культуры	объект	1-2 на муниципальный район	1-2	1-2	2	-	-

Наименование	Ед. изм.	Норматив на 1000 жителей	Требуется по расчету		Существующие сохраняемые	Строительство (реконструкция)	
			На 1 очередь – 8,0 тыс. чел.	На расчетный срок – 8,5 тыс. чел.		Требуется на 1 очередь	Требуется на расчетный срок
<i>Предприятия связи и финансовые учреждения</i>							
Отделение связи	объект	1 на 9-25 тыс. жителей	1	1	3	-	-
Сбербанк (отделения)	операц. место	0.4	3	3	2	1	1
<i>Учреждения коммунального и бытового обслуживания</i>							
Кафе	место	40	320	340	236	84	104
Бани	место	5	40	43	98	-	-
Гостиница	место	6	48	51	90	-	-
Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	7	56	60	н.д.	56	60
<i>Предприятия торговли</i>							
Магазины продовольственные	кв. м торгов. площ.	100	800	850	1006.3	Определяется потребительским спросом	Определяется потребительским спросом
Магазины непродовольственные	кв. м торгов. площ.	180	1440	1530	1029.7	410.3	500.3

\*Требуется капитальный ремонт Приводинской СОШ (проектной вместимостью 320 мест) и строительство пристроя на 200 мест.

Таблица 33

Перечень учреждений социального и культурно-бытового обслуживания, предлагаемых к размещению (реконструкции) в городском поселении «Приводинское»

Наименование объекта	Ед. изм.	Емкость объекта	Общая площадь, тыс. кв. м	Территория, га	Местоположение	Сроки строительства **
Детские дошкольные учреждения	мест	14	0,8	0,3	д. Курцево (замена старого здания)	1 очередь
		44				Расчетный срок
		30				1 очередь
Приводинская средняя общеобразовательная школа		Реконструкция существующего здания и строительство пристроя на 200 мест				1 очередь
Общественно-деловой центр	объект	1	2,0	0,3	п. Приводино	Расчетный срок
Спортивные сооружения						
-Стадион	объект	2		1,0-1,2	п. Приводино д. Куимиха	1 очередь Расч. срок
-Спортивно-оздоровительные комплексы: спортивный и тренажерный и фитнес залы, бассейн, кафе	кв. м площади пола кв. м зеркала воды	1200 640	2,0	0,3	п. Приводино д. Куимиха	1 очередь
-ФОК (физкультурно-оздоровительный комплекс: спортивный и тренажерный залы, баня	объект кв. м площади пола	3 1000	1,0	0,2	п. Удимский д. Курцево д. Медведка	1 очередь и расчетный срок
Универсальные спортивные площадки	кв. м	30×60 (на 1 объект)	1,2-1,8	0,2	п. Приводино п. Удимский д. Куимиха д. Медведка	1 очередь
Детский парк с миниаквапарком (или аттракционами)	га	1	2,5	в составе общегородского парка	п. Приводино	расчетный срок
Культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека)	объект	4	3,0	0,5	п. Приводино п. Удимский д. Курцево д. Медведка	расчетный срок
Социально-реабилитационный центр и социальный приют для детей-сирот *)	объект	1	0,6	0,2	п. Удимский	1 очередь
Дом-интернат для престарелых и инвалидов	объект	1	3,0	0,5	п. Приводино	1 очередь
Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	объект	1	3,0	0,5	д. Куимиха	расчетный срок
Предприятия общественного питания:	посад. мест	Определяется заданием на проектирование с учетом рыночного спроса			в населенных пунктах с численностью более 100 чел	1 очередь расчетный срок
-центры общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	объект	5	1,5	0,3	п. Приводино п. Удимский д. Куимиха д. Медведка д. Курцево	1 очередь расчетный срок
Крытые рынки	кв. м торг. пл.	330	2,0	0,5	п. Приводино п. Удимский д. Куимиха	1 очередь
Культурные центры (семейного отдыха)	-	-	-	-	В населенных пунктах с численностью более 100 чел.	весь период
Горнолыжный комплекс	объект	1500 единовр.	по заданию на проектирование	64	район д. Петровская	весь период

\*) необходимо с учетом выявленной потребности

\*\*) 1 очередь – до 2025 г., расчётный срок 2026-2035 г.

### 5.3. Проектные предложения по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры

#### 5.3.1. Транспортная инфраструктура

В основу проектных решений по развитию транспортной инфраструктуры городского поселения «Приводино» положены следующие материалы:

- Транспортная стратегия Архангельской области до 2030 года (утвержденная распоряжением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года N 319-рп),
- Развитие транспортной системы Архангельской области 2014 – 2020 годы,
- Развитие общественного пассажирского транспорта Архангельской области на 2012–2016 годы;
- Генеральный план поселка Приводино, совмещенный с проектом детальной планировки, утвержден решением Совета депутатов МО «Приводинское» от 25.12.2007 №112,
- Проект «Правила землепользования и застройки поселка Приводино»,
- Проект «Схема территориального планирования Архангельской области», ФГУП РосНИПИ Урбанистики, Санкт-Петербург, 2009,
- Проект «Объединенные схемы территориального планирования частей Архангельской области»,
- Проект «Схема территориального планирования Котласского муниципального района» (ФГУП РосНИПИ Урбанистики, Санкт-Петербург, 2012),
- анализ и оценка современного состояния транспортной инфраструктуры поселения.

#### **Железнодорожный транспорт**

Перспективы развития железнодорожного транспорта в целом по Российской Федерации в настоящее время определяются тремя базовыми программными документами: «Стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года», «Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года» и подпрограммой «Железнодорожный транспорт» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы)». Ни одним из перечисленных нормативных документов, определяющих развитие железнодорожного транспорта, не предусмотрена реализация на территории МО «Приводинское» проектов, направленных на развитие железнодорожной инфраструктуры.

Территорию Приводинского муниципального образования пересекают железные дороги общего пользования: двухпутный неэлектрифицированный участок Северной железной дороги Коноша – Котлас-Узловой железнодорожной линии направления Москва – Воркута и участок однопутной неэлектрифицированной тупиковой железнодорожной ветки Ядриха - Великий Устюг. В схеме территориального планирования Архангельской области также отсутствуют предложения по развитию инфраструктуры железнодорожного транспорта на территории МО «Приводинское».

В соответствии с Транспортной стратегией Архангельской области до 2030 года приоритетным направлением развития железнодорожного транспорта является развитие материально-технической базы пригородного комплекса, совершенствование технологии сервисного обслуживания пассажиров с целью улучшения качества обслуживания пассажиров в пригородном сообщении, в том числе:

- замена поездов в пригородном сообщении, состав которых состоит из вагонов локомотивной тяги и тепловозов на рельсовые автобусы;
- приведение в нормативное состояние платформ для посадки-высадки пассажиров на промежуточных остановках между железнодорожными станциями;
- в целях обеспечения безопасности движения поездов оборудование железнодорожных переездов устройствами ограждения переездов, резиновыми настилами и приведение в нормативное состояние автомобильных дорог на подходах к переездам.

#### **Трубопроводный транспорт**

На территории муниципального образования «Приводинское» расположены нефтеперекачивающая станция «Приводино» и компрессорная станция КС-14 «Приводино». НПС Приводино играет существенную роль в топливоснабжении области и транспортировке нефти в смешанном сообщении.

Строительство дополнительных ниток трубопроводов общего направления Западная Сибирь – Республика Коми – центр РФ предусматривается в существующем коридоре Урдома – Приводино.

#### **Автомобильный транспорт**

Основные стратегические направления и целевые ориентиры развития транспортной системы Архангельской области до 2030 года определены в «Транспортной стратегии Архангельской области до 2030 года», разработанной на основании анализа современного состояния и проблем развития транспортной системы Архангельской области. Приоритетными направлениями развития сети автомобильных дорог являются создание эффективной транспортной системы, отвечающей современным потребностям общества и перспективам развития Архангельской области; развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения, надзор за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники.

Характерной особенностью начертания сети автомобильных дорог регионального значения как в области в целом, так и на территории МО «Приводинское», является наличие дорог, проходящих по территории в меридиональном направлении: это основные дороги Усть-Вага – Ядриха и Урень - Шарья - Никольск - Котлас. Недостаток широтных маршрутов обуславливает перепробег автотранспорта, что существенно увеличивает размер транспортной составляющей в себестоимости продукции. Отсутствие надежных транспортных связей населенных пунктов сдерживает их развитие и приводит к свертыванию хозяйственной деятельности и оттоку населения.

Настоящим проектом учитывается решение, заложенное в СТП Архангельской обл. о формировании дороги регионального значения широтного направления - «Яренск — Котлас — Вельск — Коноша — Кречетово». На территории МО «Приводинское» это направление формируется на основе существующего участка автодороги регионального значения «Ядриха — Удима» и строительства нового участка с обходом п. Удимский протяженностью в границах поселения 37,5 км.

В процессе формирования опорной сети автомобильных дорог необходимо ликвидировать существующие разрывы в системе дорог регионального значения, для чего предлагается включить в перечень дорог общего пользования регионального значения:

- участок дороги между а/д Усть-Вага – Ядриха и а/д ст. Ядриха - ст. Удима протяженностью 0,6км с организацией железнодорожного переезда через пути направления Коноша-Котлас, дублера существующего путепровода в створе а/д Урень - Шарья - Никольск – Котлас.
- ведомственную дорогу, обслуживающую железнодорожный нефтяной комплекс «Приводино», обеспечивающую выход региональной дороги ж/д ст.Приводино – Бабаево на а/д Урень - Шарья - Никольск – Котлас, протяженностью 2,6 км.

В результате реализации предложений настоящего генерального плана протяженность дорог общего пользования регионального значения увеличится на 40,7км и составит к расчетному сроку 158,1 км.

Развитие сети автомобильных дорог в границах МО «Приводинское» должно соответствовать темпам социально-экономического развития Архангельской области и обеспечивать потребности в перевозках. В этих целях необходимо обеспечить приоритетные инвестиционные проекты развития транспортной инфраструктуры, реализация которых планируется «Транспортной стратегией» в 2010 - 2030 годы:

- строительство (реконструкция) автомобильной дороги Усть-Вага – Ядриха, протяженность в границах поселения 4,3 км;
- модернизации автомобильных дорог, соединяющих сельские населенные пункты с сетью региональных автомобильных дорог общего пользования в рамках ФЦП "Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 годы)".

Комплекс мероприятий долгосрочной целевой программы «Развитие транспортной системы Архангельской области 2014 – 2020 годы» направлен на поддержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них на уровне, соответствующем категории дорог, путем содержания дорог и сооружений на них; сохранение протяженности и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующей нормативным требованиям, за счет реконструкции, ремонта и капитального ремонта автомобильных дорог; а также развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием. В рамках реализации федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010 –2015 годы)» намечено обеспечение

сельских населенных пунктов постоянной круглогодичной связью с сетью автомобильных дорог общего пользования по дорогам с твердым покрытием.

Предложения настоящего генерального плана по развитию транспортной инфраструктуры направлены на организацию единой системы улиц и дорог общего пользования местного значения, которая способна обеспечить удобные и безопасные транспортные связи между отдельными населенными пунктами городского поселения, а также обеспечить выходы на внешние направления. Для обеспечения транспортного сообщения с районным центром, проезда к населенным пунктам поселения автомобилями скорой помощи, служб МЧС, доставки топлива (дров), товаров первой необходимости проектом предусматривается доведение параметров дорог местного значения до полного соответствия V технической категории с созданием покрытий переходного типа. Проектная сеть местных автодорог обеспечивает выход на систему дорог регионального значения, транспортные связи между населенными пунктами и обеспечивает целостность территории волости.

Проектом предложено формирование дороги общего пользования местного значения, обеспечивающей транспортный выход с автодороги «ст. Ядриха - ст. Удима» к железнодорожной станции Реваж, используя существующий автодорожный подъезд от автодороги Ядриха-Удима к д.Рысья и автомобильную дорогу от станции Реваж до д.Водокачка. Протяженность дороги «а/д ст. Ядриха - ст. Удима – ст.Реваж» составит 2,5км, участок нового строительства – 1,4 км.

Всего намечена реконструкция дорог местного значения с созданием покрытий переходного типа по параметрам V технической категории протяженностью 68,0км Общая протяженность дорог общего пользования местного значения к расчетному сроку составит 76,0 км.

#### **Улично-дорожная сеть и пассажирский транспорт**

Настоящим генеральным планом предусмотрена единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой городского поселения и прилегающей к нему территории. Проектные предложения по развитию улично-дорожной сети в населенных пунктах городского поселения «Приводино» разработаны с учетом современного состояния улично-дорожной сети, специфики сложившихся градостроительных условий и с учетом территориального развития. Классификация улично-дорожной сети в населенных пунктах городского поселения «Приводино» формируется из магистральных улиц, улиц и дорог местного значения (в жилой и производственной зоне) и проездов.

- в сельских населенных пунктах – улично-дорожную сеть составляют поселковые дороги, главная улица, улицы в жилой застройке, основные и второстепенные (переулки), проезды и хозяйственные проезды.

В границах п. Приводино функции магистралей будут выполнять ул. Генерала Дудникова, Молодежная, Мира, Строителей, протяженность улично-дорожной сети к расчетному сроку составит 30 км. Общая протяженность улично-дорожной сети в населенных пунктах поселения - 102 км.

#### **Общественный транспорт**

Устойчивое развитие автомобильного транспорта является гарантией единства социально-экономического пространства, свободного передвижения людей по территории, улучшения условий и уровня жизни населения. Автомобильный транспорт обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Развитие инфраструктуры пассажирского транспорта осуществляется в рамках долгосрочной целевой программы Архангельской области "Развитие общественного пассажирского транспорта Архангельской области на 2012-2016 гг.", главной целью которой является создание в Архангельской области эффективной пассажирской транспортной системы, отвечающей современным потребностям общества и перспективам развития Архангельской области.

В рамках действующей Программы определены первоочередные мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов пассажирской инфраструктуры автомобильного транспорта. К общим приоритетам развития общественного пассажирского транспорта относятся безусловное обеспечение и повышение доступности общественного пассажирского транспорта и развитие инфраструктуры общественного пассажирского транспорта.

Основными мероприятиями Программы являются:

- организация системы диспетчерского контроля за осуществлением пассажирских автоперевозок на основе спутниковой системы ГЛОНАСС/GPS;
- обеспечение устойчивой сотовой связью по маршруту следования автобусов и на остановочных пунктах;
- строительство и реконструкция объектов пассажирской транспортной инфраструктуры;
- обновление парка автобусов.

На территории МО «Приводинское» пассажирские перевозки сохраняются за автобусами. Предусматривается сохранение и развитие существующей маршрутной сети в соответствии с развитием системы дорог регионального значения. Как и в настоящее время, пассажирские автобусные перевозки населения Приводинского городского поселения будут обеспечивать ООО «Ильинское «ПАТП», «Красноборское МПАП», ЗАО «В. Устюжское ПАТП», ООО «ПАТП» (г. Коряжма). Действующая маршрутная сеть охватывает все населенные пункты городского поселения «Приводино». Для повышения качества обслуживания пассажиров настоящим проектом предлагается строительство автостанции на 50 пассажиров в п. Приводино.

#### **Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств**

Расчетный уровень автомобилизации населения принят исходя из реальных темпов роста автомобилизации. При современном уровне автомобилизации 116 маш/тыс.жит, ориентировочно, на первую очередь уровень автомобилизации может составить 200 индивидуальных автомобилей на тыс. жителей, а к расчетному сроку возрасти до 300 маш/тыс.жит.

Количество мест для хранения легковых автомобилей, определено исходя из уровня автомобилизации:

- на I очередь – 200 ед./тыс.жит.;
- на расчетный срок - 300 ед./тыс.жит.

Расчет гаражей для хранения индивидуального транспорта осуществляется только для жителей, проживающих в многоэтажной застройке, не имеющих земельных участков. Хранение автомобилей, принадлежащих жителям усадебной и коттеджной застройки, имеющих участки, осуществляется на собственных территориях.

Таблица 34

Динамика роста количества индивидуального транспорта по периодам расчета, расчет территорий, необходимых для размещения гаражей боксов владельцев индивидуального транспорта, проживающих в многоэтажной застройке и требуемого количества сооружений для хранения и обслуживания транспортных средств

Показатели	Ед. изм	Существующее положение	I очередь	Расчетный срок
Население МО «Приводинское»	тыс.жит	7,6	8	8,5
Уровень автомобилизации	маш/тыс.жит	116	200	300
Количество машин всего	единиц	880	1600	2550
Население, проживающее в капитальной многоквартирной застройке (п.Приводино)	тыс.жит	5	6	7
Расчетное кол-во мест в гаражах	мест	580	1200	2100

Требуемая территория для гаражей	га	1,74	3,6	6,3
Станции технического обслуживания	Посты	3	8	12
Автозаправочные станции легковых автомобилей	Колонки	1	3	5

К настоящему времени на территории п. Приводино имеются гаражные кооперативы общей площадью 4,65 га (по обмеру опорного плана). Для хранения расчетного количества маш/мест на I очередь строительства (при расчетной площади на 1 автомобиль 30м<sup>2</sup>) достаточно существующей территории. К расчетному сроку необходимо увеличить территорию для постоянного хранения автомобилей на 1,7 га.

Сеть сооружений, предназначенных для технического обслуживания легкового автотранспорта, намечена с учетом роста уровня автомобилизации. Настоящим проектом к расчетному сроку предлагается строительство станций технического обслуживания на 4 и 5 постов и автозаправочной станции в п. Удимский.

#### **Обеспечение доступности жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для маломобильных групп населения**

Для маломобильных групп населения необходимо обеспечивать возможность подъезда, в том числе на инвалидных колясках, к общественным зданиям и объектам обслуживания.

Гаражи боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих маломобильным группам населения, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома.

### **5.3.2. Инженерная инфраструктура**

#### **Водоснабжение**

Удельное хозяйственно-питьевое и удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в населенных пунктах городского поселения «Приводинское» приняты по СНиП 2.04.02-84\* (Водоснабжение. Наружные сети и сооружения) и приводятся в табл. 1.

Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление включает также расходы воды в общественных зданиях, к которым относятся магазины, школы, библиотеки, детские дошкольные учреждения, предприятия бытового обслуживания, аптеки, сельские клубы, кафе, бани, и т. д.

Продолжительность поливочного сезона по данным метеостанции г. Котлас составляет 107 дней.

Неучтенные расходы принимаются в размере 10 % расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения.

Таблица 35

Удельное водопотребление по населенным пунктам (л/сут. на 1 жителя)

Населенный пункт	I очередь (2025г.)		Расчетный срок (2035г.)	
	население	поливка	население	поливка
п. Приводино, п. Удимский	160	50	180	60
д. Куимиха, д. Курцево, п. Ерга	120	50	140	60
д. Медведка, д. Ядриха, п. Реваж	100	50	120	60
остальные населенные пункты	30	50	50	60

В рассматриваемый период сохраняют своё приоритетное значение основные бюджетобразующие предприятия: нефтеперекачивающая станция «Приводино» северных магистральных нефтепроводов, база линейного производственного управления магистральных газопроводов (ЛПУГМ), нефтеналивной терминал «Роснефть» в п. Приводино.

При строительстве новых, дополнительных ниток газо- и нефтепроводов в границах поселения будут использоваться существующие коридоры рядом с действующими трубопроводами.

Настоящим проектом на расчетный срок предлагается организация производства деревянных строительных конструкций для малоэтажных домов и коттеджей в д. Вахонино.

Уже на I очередь в п. Удимский намечается строительство предприятия (цеха) по производству топливных пеллет мощностью 15-20 тыс. тонн в год

Аграрный сектор экономики городского поселения «Приводинское» не получит сколько-нибудь заметного развития.

Исходя из развития существующих предприятий и появления новых производств, расходы воды, забираемые из сетей хозяйственно – питьевого водопровода на нужды промышленных предприятий, приняты в размере 15 % расхода воды населенного пункта.

Таблица 36

Расчетные расходы водопотребления населенных пунктов

Населенный пункт	Численность населения, чел.	Норма, л/сут на человека	Расход воды, м <sup>3</sup> /сут.				
			население	неучт. расходы	поливка	Пром. предприятия	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Первая очередь</b>							
<b>Городское поселение «Приводинское»</b>							
Приводино	3500	160	560,0	56,0	51,3	117,7	785,0
Удимский	2400	160	384,0	38,4	35,2	80,8	538,4
Куимиха	600	120	72,0	7,2	8,8	-	88,0
Курцево	500	120	60,0	6,0	7,3	-	73,3
Ерга*)	250	120	30,0	3,0	3,7	-	36,7
Медведка	220	100	22,0	2,2	3,2	-	27,4
Ядриха	200	100	20,0	2,0	2,9	-	24,9
Реваж	200	100	20,0	2,0	2,9	-	24,9
прочие	130	30	3,9	0,4	1,9	-	6,2
<b>Всего</b>	<b>8000</b>		<b>1171,9</b>	<b>117,2</b>	<b>117,2</b>	<b>198,5</b>	<b>1604,8</b>
<b>Расчетный срок</b>							
<b>Городское поселение «Приводинское»</b>							
Приводино	4000	180	720,0	72,0	70,4	152,1	1014,5
Удимский	2400	180	432,0	43,2	42,2	91,2	608,6

Населенный пункт	Численность населения, чел.	Норма, л/сут на человека	Расход воды, м <sup>3</sup> /сут.				
			население	неучт. расходы	поливка	Пром. предприятия	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Куимиха	700	140	98,0	9,8	12,3	-	120,1
Курцево	500	140	70,0	7,0	8,8	-	85,8
Ерга*)	200	140	28,0	2,8	3,5	-	34,3
Медведка	250	120	30,0	3,0	4,4	-	37,4
Ядриха	200	120	24,0	2,4	3,5	-	29,9
Реваж	200	120	24,0	2,4	3,5	-	29,9
прочие	50	50	2,5	0,3	0,9	-	3,7
<b>Всего</b>	<b>8500</b>	<b>120</b>	<b>1428,5</b>	<b>142,9</b>	<b>149,5</b>	<b>243,3</b>	<b>1964,2</b>

**Примечание:** потребности в воде инфраструктуры нефтегазового комплекса обеспечиваются от собственных источников водоснабжения, \*) – территория населенного пункта юридически находится в Вологодской области.

Источником централизованного водоснабжения **п. Приводино** сохраняются подземные воды верхнепермского водоносного комплекса. Утвержденные запасы подземных вод на участке коммунального водозабора составляют 1427 м<sup>3</sup>/сут. Действующие разведочно-эксплуатационные скважины в количестве 5 шт. расположены в долине р. Яра.

Развитие системы водоснабжения пос. Приводино предполагает реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений, прокладку новых сетей в районах нового строительства. На I очередь строительства и расчетный срок суммарное удельное водопотребление по поселку составит 225 и 255 л/сут. на одного жителя, соответственно.

Проект зон санитарной охраны водозабора разработан.

Качество подземных вод верхнепермского комплекса по большинству нормируемых компонентов (СанПиН 2.1.4.1074-01) соответствует её хозяйственно-питьевому назначению. Требуется предварительная водоподготовка по содержанию железа общего и показателю мутности. По микробиологическим и радиологическим показателям вода здоровая.

Производительность станции водоподготовки на расчетный срок принимается равной 1000 м<sup>3</sup>/сут.

Ввиду того, что водозабор находится в зоне влияния газонефтепроводов, на линейных и площадных объектах газонефтяного комплекса должны быть предусмотрены мероприятия, исключающие загрязнение подземных вод.

Утвержденные запасы подземных вод двух коммунальных водозаборов в **д. Курцево** по категории С2 составляют 120 м<sup>3</sup>/сут., что превышает потребности населенного пункта в питьевой воде на оба срока проектирования. Для бесперебойного водоснабжения д. Курцево предлагается объединение в одну систему водозаборов № 1 (Зскв.) и № 2 (1 скв.) с прокладкой дополнительных сетей и установкой на них водоразборных колонок. Так как подземные воды верхнепермского комплекса требуют водоподготовки (обезжелезивание и осветление) проектом намечается строительство водоочистой установки производительностью 100 м<sup>3</sup>/сут.

Ведомственный водозабор № 3 сельскохозяйственного предприятия ФГУП «Котласское» РАСН, представленный одной скважиной, сохраняется для обеспечения нужд предприятия.

На I очередь строительства и расчетный срок суммарное удельное водопотребление по населенному пункту составит 145 и 170 л/сут. на одного жителя, соответственно.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности для всех водопроводов хозяйственно-питьевого назначения должны быть разработаны проекты ЗСО, определяющие границы трех поясов источников воды, зоны водопроводных сооружений и водоводов, а также перечень инженерных мероприятий по организации зон и описание санитарного режима. Проект ЗСО разрабатывается с использованием данных санитарно-топографических, инженерно-геологических и топографических материалов. Проект ЗСО должен быть согласован с органами санитарно-эпидемиологической службы, геологии, а также с другими заинтересованными ведомствами и утвержден в установленном порядке.

Утвержденные запасы подземных вод коммунального водозабора в **д. Медведка** (одна скважина в д. Медведка и одна скважина в д. Рысья) по категории С2 составляют 120 м<sup>3</sup>/сут. Расчетные потребности в воде определены в количестве 27,5 (I очередь) и 37,4 (расчетный срок) м<sup>3</sup>/сут.

Так как для одиночных скважин СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения предусматривает наличие ещё одной резервной скважины для обеспечения бесперебойного водоснабжения в период ремонта скважин или аварийной ситуации, представляется необходимым объединение водопроводных сетей в единую систему, что позволит отказаться от бурения двух дополнительных скважин. На прокладываемых водопроводных сетях устанавливаются водоразборные колонки. Перед подачей потребителям вода будет проходить подготовку на водоочистой установке производительностью 40 м<sup>3</sup>/сут.

На I очередь строительства и расчетный срок суммарное удельное водопотребление по населенному пункту составит 125 и 150 л/сут. на одного жителя, соответственно.

Разработанный проект ЗСО источника водоснабжения нуждается в утверждении.

Потребности **д. Куимиха** в питьевой воде определены в количестве 120 м<sup>3</sup>/сут. на расчетный срок. Источником централизованного водоснабжения остаются воды р. Удима. Построенный в 1973г. поверхностный водозабор у д. Варнавино проектной производительностью 200 м<sup>3</sup>/сут. нуждается в реконструкции. Речные воды перед подачей в водопроводную сеть проходят очистку на установке «Струя-200». Аварийные участки сети подлежат перекладке с установкой на них водоразборных колонок. Ликвидация аварийных участков позволит снизить потери воды при её транспортировке.

На I очередь строительства и расчетный срок суммарное удельное водопотребление по населенному пункту составит 145 и 170 л/сут. на одного жителя, соответственно.

Разработанный проект ЗСО поверхностного источника водоснабжения нуждается в утверждении, для чего должны быть выполнены требования, предусмотренные санитарными мероприятиями на территории первого пояса зоны санитарной охраны.

Источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения **п. Удимский** приняты подземные воды, вскрываемые существующими 4-мя скважинами. Проектом предлагается объединить водопроводную сеть скважин, в настоящее время работающих локально, в единую систему. Удельные дебиты скважин, определяемые степенью трещиноватости и закарстованности водовмещающих пород верхнепермского водоносного горизонта, изменяются в больших пределах – от 0,01 до 11 л/сек. Поэтому для обеспечения потребностей поселка в более чем 600 м<sup>3</sup>/сут. воды питьевого качества (расчетный срок), может потребоваться бурение дополнительных скважин. Количество их определится на следующих стадиях проектирования.

С учетом собственных нужд станции водоподготовки проектом намечается строительство водоочистой установки, производительность которой к концу расчетного срока должна составить 670 м<sup>3</sup>/сут.

На I очередь строительства и расчетный срок суммарное удельное водопотребление по поселку составит 225 и 255 л/сут. на одного жителя, соответственно.

Для каждой питьевой водозаборной скважины (существующей и проектируемой) должен быть разработан проект ЗСО.

В п. **Ерга** потребуется бурение второй (резервной) скважины, монтаж водоочистой установки производительностью 37 м<sup>3</sup>/сут. (расчетный срок) и строительство разводящей водопроводной сети с водоразборными колонками.

На I очередь строительства и расчетный срок суммарное удельное водопотребление по поселку составит 145 и 170 л/сут. на одного жителя, соответственно.

Для водозаборных скважин необходимо разработать проект зоны санитарной охраны (ЗСО).

В п. **Реваж** должно быть осуществлено бурение двух водозаборных скважин (1-рабочая, 1-резервная) с монтажом водоочистой установки, производительность которой к расчетному сроку составит 33 м<sup>3</sup>/сут. По улицам поселка прокладываются разводящие сети с установкой на них водоразборных колонок.

На I очередь строительства и расчетный срок суммарное удельное водопотребление по поселку составит 125 и 150 л/сут. на одного жителя, соответственно.

Для скважин необходима разработка проекта ЗСО.

Водоснабжение **остальных населенных пунктов** городского поселения «Приводинское», в которых будет проживать менее 1 % жителей, обеспечивается из общественных или индивидуальных колодцев.

Водоснабжение предприятий нефтегазового комплекса (Вологодское РНУ в пос Приводино, нефтеналивной терминал, Приводинское ЛПУМГ), имеющих в своем составе водозаборы питьевой и технической воды, будет осуществляться из существующих источников. С учетом развития Приводинского ЛПУМГ имеется отвод участка проектируемых артезианских скважин для КС-15 и КС-16 «Приводинская».

#### Водоотведение

При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод принимается равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СНиП 2.04.02-84\* без учета расхода воды на полив.

Неучтенные расходы принимаются в размере 5 % суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта (п.2.5. СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения).

Расчетные среднесуточные расходы производственных сточных вод от промышленных предприятий приняты равными расходам водопотребления предприятий с введением понижающего коэффициента 0,6.

Таблица 37

Расчетные расходы водоотведения от населенных пунктов

Населенный пункт	Численность населения, чел.	Норма, л/сут на человека	Расход сточной воды, м <sup>3</sup> /сут.			
			население	неучт. расходы	пром-предприятия	всего
<b>Первая очередь</b>						
Городское поселение «Приводинское»						
Приводино	3500	160	560,0	28,0	70,6	658,6
Удимский	2400	160	384,0	19,2	48,5	451,7
Куимиха	600	120	72,0	3,6	-	75,6
Курцево	500	120	60,0	3,0	-	63,0
Ерга	250	120	30,0	1,5	-	31,5
Медведка	220	100	22,0	1,1	-	23,1
Ядриха	200	100	20,0	1,0	-	21,0
Реваж	200	100	20,0	1,0	-	21,0
прочие	130	25	3,3	0,2	-	3,5
<b>Всего</b>	<b>8000</b>		<b>1171,3</b>	<b>58,6</b>	<b>119,1</b>	<b>1349,0</b>
<b>Расчетный срок</b>						
Городское поселение «Приводинское»						
Приводино	4000	180	720,0	36,0	91,3	847,3
Удимский	2400	180	432,0	21,6	54,7	508,3
Куимиха	700	140	98,0	4,9	-	102,9
Курцево	500	140	70,0	3,5	-	73,5
Ерга*)	200	140	28,0	1,4	-	29,4
Медведка	250	120	30,0	1,5	-	31,5
Ядриха	200	120	24,0	1,2	-	25,2
Реваж	200	120	24,0	1,2	-	25,2
прочие	50	25	1,3	0,15	-	1,5
<b>Всего</b>	<b>8500</b>	<b>120</b>	<b>1427,3</b>	<b>71,5</b>	<b>146,0</b>	<b>1644,8</b>

\*) – территория населенного пункта юридически находится в Вологодской области.

Существующие сооружения биологической очистки п. **Приводино** постройки 1972г. морально устарели, имеют высокий процент амортизации. Ввиду этого в канализационные сети и на очистку поступает значительный объем грунтовых и инфильтрационных вод. Перегрузка сооружений наряду с изношенным оборудованием приводит к низкой эффективности очистки сточных вод. В результате не обеспечивается очистка и обеззараживание сбрасываемых в водоток сточных вод до требуемых гигиенических нормативов.

Проектом предлагается провести коренную модернизацию очистных сооружений канализации на существующей площадке. Модернизация предполагает замену устаревшего оборудования на современное, использование новейших технологий очистки и обеззараживания воды, применение термомеханической обработки осадка в закрытых помещениях, дополнительную очистку стоков перед их выпуском в водоток высшей категории рыбохозяйственного значения (р. Северная Двина). Проведенные мероприятия позволят сократить санитарно-защитную зону сооружений до 100м. Требуется также осуществить перекладку аварийных участков канализационной сети, замену насосного оборудования насосных станций, укладку сетей в районах нового строительства.

С учетом поступления в голову сооружений жидких бытовых отходов (ЖБО) от неблагоустроенного жилого фонда поселка и близлежащих деревень проектная производительность очистных сооружений на расчетный срок принимается равной 1000 м<sup>3</sup>/сут.

Проектом намечается увеличение проектной производительности станции биологической очистки (СБО) в д. **Куимиха** до 250 м<sup>3</sup>/сут. Станция помимо сточных вод д.Куимиха будет также принимать жидкие бытовые отходы (ЖБО) от неблагоустроенного жилого фонда близлежащих деревень - Курцево, Медведка, Ядриха, Забелинская. ЖБО вывозятся ассенизационным транспортом в голову станции биологической очистки. При наличии договоров на обслуживание возможно подключение к системе очистки и обеззараживания сточных вод и других населенных пунктов.



Для обеспечения очистки сбрасываемых в водоем сточных вод до требуемых гигиенических нормативов потребуются модернизация станции с заменой устаревшего оборудования на современное, с использованием новейших технологий очистки и обеззараживания воды. Санитарно-защитная зона от очистных сооружений составляет 150м. Существующие сети канализации также требуют перекладки на аварийных участках сети.

Водоприемник сточных вод – р. Удима.

В п. Удимский, являющимся вторым по численности населенным пунктом городского поселения «Приводинское» и локальным центром расселения, необходимо создание централизованной системы водоотведения, включающей строительство канализационных сетей и сооружений полной биологической очистки.

В первую очередь канализуются объекты учебно-воспитательного назначения, здравоохранения и социального обслуживания населения, сервисного обслуживания, для культурно-досуговой деятельности населения, для временного проживания и здания административного назначения.

На проектируемые канализационные очистные сооружения п. Удимский намечается вывозить жидкие бытовые отходы от неблагоустроенного жилого фонда п. Ерга. С учетом дополнительной нагрузки производительность канализационных очистных сооружений принимается равной 550 м<sup>3</sup>/сут. Санитарно-защитная зона сооружений составляет 150м. Водоприемник сточных вод - р. Удима.

Ввиду малых расходов сточных вод от **остальных населенных пунктов** городского поселения «Приводинское» их жители собирают ЖБО в выгреб и утилизируют отходы на месте.

#### *Отходы производства и потребления*

При разработке настоящего раздела частично использованы материалы генеральной схемы очистки территорий населенных пунктов муниципального образования «Приводинское», утвержденной решением Совета депутатов МО «Приводинское» от 12.10.2012 № 181.

Сбору, вывозу и захоронению на полигонах твердых бытовых отходов (ТБО) подлежат отходы 4 и 5 классов опасности. К ТБО, входящим в норму накопления от населения, относятся отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях, отходы от отопительных систем местного отопления, смет с твердых покрытий улиц и площадей, листья, собираемые с дворовых территорий, крупногабаритные бытовые отходы.

В составе твердых бытовых отходов, собираемых в жилищном фонде, бумага и картон по массе составляют (37-41 %), далее идут пищевые отходы (27-37%), на третьем месте пластмасса (5-6 %).

Норма накопления твердых бытовых отходов для населения принимается 295кг на 1 человека в год на оба срока проектирования. В соответствии с рекомендуемым приложением 11 СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений норма накопления крупногабаритных бытовых отходов составит 5 % в составе приведенной выше нормы.

Норма накопления для городского поселения «Приводинское» должна быть увеличена за счет приема отходов от сторонних организаций – предприятий торговли, медицинских учреждений, дошкольных и учебных заведений, предприятий службы быта, культурно-спортивных учреждений, административных зданий, автотранспортных предприятий и т.д. Исходя из фактических данных за 2012г. о поступлении отходов от сторонних организаций, суммарная норма составит 295x1,13=333 кг/чел. (I очередь) и 295x1,15=340 кг/чел. (расчетный срок).

Объем образующихся на территории городского поселения «Приводинское» ТБО составит 2,66тыс.т/год (I очередь) и 2,89 тыс.т/год (расчетный срок).

Накопление отходов от населения осуществляется на контейнерных площадках в пос. Приводино и деревнях Курцево и Куимиха. Такие же площадки необходимо организовать в населенных пунктах с числом жителей более 200 человек. Контейнерные площадки должны иметь ограждение с подветренной стороны и водонепроницаемое основание. На них устанавливаются контейнеры объемом 0,75м куб., в которые разрешается складировать отходы только 4-5 классов опасности. Число контейнеров на площадке определяется расчетом в зависимости от численности обслуживаемого населения и графика вывоза отходов. На эти же площадки допускается складировать крупногабаритные отходы.

Складирование ТБО сторонними организациями производится на контейнерных площадках, предназначенных для отходов жилищного фонда, либо на территории организации (при наличии договора на оказание услуг).

Сбор отходов в малонаселенных пунктах производится в пластиковые мешки.

На промышленных площадках предприятий в специально выделенных и оборудованных местах накапливаются отходы производства 1-5 классов опасности. Отходы 4-5 классов поступают на захоронение на коммунальные свалки ТБО.

Отходы первых трех классов опасности вывозятся на основании заключенных договоров со сторонними организациями на утилизацию и захоронение (загрязненный конденсат, отработанные масла, шлам от зачистки емкостей и трубопроводов, ртутьсодержащие отходы и т.д.).

По справочнику «Санитарная очистка», Стройиздат, М. 1985г. подсчитано ориентировочное количество специальных машин для вывоза ТБО и уборки территории городского поселения «Приводинское». В их число входят спецтранспорт и механизмы по вывозу твердых и жидких бытовых, специфических отходов, мойке контейнеров, летней и зимней механизированной уборке территории. Установка для мойки контейнеров размещается в коммунальной зоне на территории гаража спецтехники.

Общее количество спецавтотранспорта составит 12 единиц, в том числе 2 мусоровоза и 2 ассенизационные машины.

Погрузка и вывоз накопленных твердых бытовых отходов с контейнерных площадок осуществляется мусоровозами с уплотнением отходов, что позволит сократить объем отходов и уменьшить количество рейсов. Удаление отходов бестарным способом (в одноразовых мешках) производится машиной с задней загрузкой.

Жидкие бытовые отходы (ЖБО), накапливаемые в выгребях и септиках неканализованных жилых домов и сторонних организаций, по заявкам домовладельцев и руководителей организаций вывозятся вакуумными ассенизационными машинами в голову канализационных очистных сооружений для очистки и обезвреживания.

В наиболее крупных населенных пунктах городского поселения «Приводинское» устанавливаются специализированные контейнеры для сбора отдельных фракций (макулатура, пластмасса, стекло и др.), с дальнейшим вывозом отсортированных отходов для переработки на специализированных предприятиях области с целью получения вторичного сырья.

Отходы передаются на захоронение на полигоны ТБО. Туда же поступают образующиеся в процессе очистки на канализационных очистных сооружениях (КОС) осадок из песколовок и иловый осадок после их предварительного подсушивания на песковых и иловых площадках КОС.

С учетом высокой заполненности действующих полигонов ТБО («Куимиха» и выработанный карьер «Большая Слобода»), прогнозируемых объемов образования отходов на территории городского поселения «Приводинское» и значительной удаленности п. Удимский от существующих полигонов (около 60 км) предлагается следующая диспозиция полигонов:

- строительство нового полигона в п. Удимский для захоронения отходов поселков Удинский и Ерга. Расчетная площадь земельного участка для организации строительства составит 0,8-1,0 га. Организация полигона позволит избежать длинного плеча пробега автотранспорта при вывозе мусора на полигоны п. Приводино и неизбежного для данной схемы транспортировки отходов строительства мусороперегрузочной станции. Полигон намечается разместить в 2-х км к западу от п. Удинский, вблизи проектируемой автодороги на п. Октябрьский;
- расширение площади полигона в выработанном карьере «Большая Слобода» до величины 1,6-1,8 га для приема отходов с остальной части территории городского поселения «Приводинское»;
- ликвидация после исчерпания территориального ресурса полигона ТБО «Куимиха» с последующей рекультивацией его территории. Санитарно-защитная зона от полигонов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 принята 1000м.

Для обезвреживания биологических отходов будет использоваться существующий скотомогильник ОНО Котласская СОС ГНУ АрхНИИСХ РСХА, расположенный у д. Курцево. Скотомогильник имеет 2 биотермические ямы и соответствует «Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» (утв. Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04. 12. 1995г. N 13-7-2/469). Размер санитарно-защитной зоны от полигона до жилой застройки составляет 500м.

При осуществлении строительства проектируемого Котласского гидроузла на р. Северная Двина, в составе которого намечено сооружение поверхностного водозабора г. Котлас, во второй пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора попадет ряд объектов, размещение которых в нем запрещается (п. 10.26. СНиП 2.04.02-84\* (Водоснабжение. Наружные сети и сооружения). План второго пояса ЗСО на р.Северная Двина разработан муниципальным предприятием «Горводоканал» г. Котлас в 2010г.

В этом случае потребуются вынос существующих скотомогильника, кладбища, полигонов ТБО «Куимиха» и «Большая Слобода», животноводческих ферм в д. Курцево и д. Алексино. Для предприятий нефтепроводного транспорта (нефтеналивной комплекс, нефтеперекачивающая станция «Приводино») должны быть разработаны мероприятия, исключающие химическое загрязнение источника водоснабжения.

На перспективу (за расчетный срок) предлагается размещение предприятия по переработке и зачистке ТБО в районе д. Вахино, территория которой находится за пределами второго пояса зоны санитарной охраны проектируемого водозабора в составе Котласского гидроузла. На смежном участке возможно строительство нового скотомогильника, что позволит сократить площадь земель, занятых санитарно-защитными зонами этих объектов.

### Электроснабжение

Строительство новых объектов повлечет за собой рост электрической нагрузки. Для обеспечения потребителей электрической энергией потребуются строительство новых трансформаторных подстанций в центрах нагрузок, а так же прокладка новых ВЛ 10 кВ и 0,4 кВ к проектируемым трансформаторным подстанциям. Для повышения надежности электроснабжения существующих потребителей необходима реконструкция существующих трансформаторов, а так же распределительной сети 6-10 и 0,4 кВ.

Проектируются две высоковольтные линии электропередач ВЛ 220кВ, проходящие транзитом по территории МО «Приводинское».

При расчете электрических нагрузок учитывались требования ПУЭ (7 изд.), СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», РД34.20.185-95 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с изменениями и дополнениями от 29.06.99 за №213 и «Рекомендаций по проектированию инженерного оборудования сельских населенных пунктов» часть 5.

Таблица 38

Расчет электрических нагрузок

Наименование поселения, населенного пункта	Первая очередь			Расчетный срок		
	Численность населения, чел.	Электропотребление, млн. кВт-ч/год	Максимальная электрическая нагрузка, МВт	Численность населения, чел.	Электропотребление, млн. кВт-ч/год	Максимальная электрическая нагрузка, МВт
городское поселение «Приводинское»	8000	13,28	2,98	8500	18,58	4,14

### Теплоснабжение

Северное расположение МО «Приводинское», низкие среднегодовые температуры, большая длительность отопительного периода и короткий зимний день – все это обуславливает повышенные энергетические затраты, необходимые для обеспечения нормальных условий для жизнедеятельности населения и развития всех сфер экономики.

Согласно энергетической стратегии развития России, важнейшими направлениями развития теплоэлектроэнергетики являются реконструкция и создание новых систем теплоснабжения, замещение значительного количества действующих энергоустановок новыми, внедрение высокоэффективных технологий и оборудования, средств измерения и регулирования.

Теплоснабжение капитальной застройки и социальной сферы будет обеспечиваться теплоснабжением от существующих котельных, с учётом их реконструкции и перевода на природный газ и местное биотопливо, а также от индивидуальных отопительных систем (печей, котлов, газогенераторов и др.).

В регионе действует Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Архангельской области на 2010-2020 годы», направленная на постепенное замещение привозного топлива на виды топлива, производимые (добываемые) на территории Архангельской области. В целях энергосбережения рекомендуется использовать собственные энергетические ресурсы района, в качестве которых выступают древесные отходы лесозаготовок и лесопиления. Поэтому необходима организация производства древесного топлива из лесосечных отходов и низкосортной нереализуемой древесины.

Проектируемую многоквартирную малоэтажную застройку в п. Приводино предполагается отапливать проектируемой блок модульной котельной на газовом топливе расчетной мощностью 2,3 Гкал/час на I очередь и расходом газа 358 м<sup>3</sup>/час, и 4,6 Гкал/час на расчетный срок и расходом газа 716 м<sup>3</sup>/час.

Для обеспечения тепловой энергией и горячим водоснабжением населения индивидуальной жилой застройки необходимо применять индивидуальные отопительные системы, топливом для которых будет природный газ и древесное топливо.

Основные пути осуществления мероприятий по реконструкции элементов теплового хозяйства:

- реконструкция и модернизация оборудования котельных;
- перевод котельных на природный газ и местные виды биотоплива;
- замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции;
- переход на закрытые системы теплоснабжения;
- оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;
- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий.

Необходимо дальнейшее внедрение у потребителей приборов учета и систем регулирования теплоэнергии.

### Газоснабжение

Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», «Правил безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы». Суммарный расход природного газа по МО «Приводинское» составит 3,44 млн. куб. м/год.

Проектом предусматривается газифицировать природным газом все жилые дома, коммунально-бытовые здания, котельные, сельскохозяйственные и промышленные предприятия. Природный газ намечается использовать для целей отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления и на технологические нужды.

Проектом предлагается сохранить сегодняшнюю схему газоснабжения. К жилым домам подводится газ среднего давления от газорегуляторных пунктов блочного или шкафного типа (ГРП, ГРПШ). К котельным и на промпредприятия подводится газ высокого давления с понижением давления в газорегуляторных установках (ГРУ).

Таблица 39

Расчет нагрузок электро-, тепло-, газоснабжения проектируемой индивидуальной жилой застройкой

Название населенного пункта	Новое строительство (усадебная застройка) на I очередь, тыс. кв. м	Тепло-снабжение, Гкал/час	Газо-снабжение, $\text{м}^3/\text{час}$	Новое строительство (усадебная застройка) на расчетный срок, тыс. кв. м	Электро-снабжение, кВт	Теплоснабжение, Гкал/час	Газо-снабжение, $\text{м}^3/\text{час}$
п. Приводино	6,4	0,704	158,3	668,0	12,6	1,386	311,7
д. Кумиха	3,5	0,385	86,6	158,3	2,8	0,308	69,3
п. Удимский	0,7	0,077	17,3	86,6	2,1	0,231	52,0
д. Курцево	1,4	0,154	34,6	0,0	0,7	0,077	17,3
д. Медведка	1,4	0,154	34,6	0,0	0,7	0,077	0,0
д. Ерга*)	0,7	0,077	17,3	34,6	0,7	0,077	17,3
д. Ядриха	0,7	0,077	17,3	34,6	0,7	0,077	17,3
Итого	14,8	1,628	366,2	47,3	20,3	2,233	484,9
Всего теплоснабжение		3,861 Гкал/час					
Всего газоснабжение		851,1 $\text{м}^3/\text{час}$					

\*) – юридически находится в Вологодской области

#### 5.4. Инженерная защита и благоустройство территории

##### Защита от затопления паводковыми водами и берегоукрепление

Среди опасностей природного характера на территории муниципального образования особую угрозу населению и объектам промышленности может представлять затопление территории при заторных наводнениях на р. Северной Двине. Затоплению паводком 1% обеспеченности подвержены небольшие населённые пункты, расположенные на берегу р. Северная Двина: Варнавино, Межник, Новое Село, Нарадцево, Ногинская, Подоскорье, Первомайская, Плешкино, Пускино, Словенское, Стрекалово общей численностью населения по данным ВПН 2010г. – 40 человек, проживающих в семи населенных пунктах. Наиболее крупное по численности населения - д. Варнавино (24 чел.); остальные имеют численность постоянных жителей от 1 до 7 человек. Не имеют населения деревни: Нарадцево, Ногинская, Подоскорье и Пускино. В п. Приводино в зону затопления 1% паводком попадают лишь небольшие участки земли, занятые огородами.

Специальных мероприятий по защите от затопления, в силу их экономической нецелесообразности, не намечается. При прогнозировании паводка редкой повторяемости должна быть произведена эвакуация населения из опасных зон, а в случае разрушения строений - переселение пострадавших на незатапливаемые территории.

Размещение новой застройки на территориях, подверженных риску затопления, не предусматривается.

Выявляемые участки разрушающихся, размываемых береговых склонов, угрожающих постройкам, предлагается планировать с заложением от 1:2 до 1:3 и укреплять георешетками и посевом трав. Участки берега, подвергающиеся наиболее интенсивному разрушению, могут быть укреплены каменной наброской, габионами или железобетонными плитами.

При проектировании сооружений инженерной защиты специализированными организациями должны быть уточнены расчетные отметки паводковых уровней для расчета защитных сооружений.

##### Защита от морозного пучения

Для защиты от морозного пучения грунтов предлагается понижение уровня грунтовых вод, а также конструктивные противопучинные мероприятия, предусматривающие повышение эффективности работы конструкций фундаментов.

##### Защита от опасных метеорологических процессов

Возможные стихийные метеорологические явления необходимо учитывать при разработке проектной документации объектов капитального строительства (включая линейные объекты). Здания и сооружения, а также инженерные коммуникации должны быть построены с соблюдением требований всех действующих нормативов, обеспечивающих устойчивость конструкций от ветровых и снеговых нагрузок, молниезащиту, пожаробезопасность.

##### Благоустройство территории (организация поверхностного стока, защита от подтопления, освоение заторфованных участков и бессточных понижений)

На территории населенных пунктов поверхностный водоотвод осуществляется с помощью открытых водостоков. Дождевые и талые воды по лоткам, каналам, проложенным вдоль проездов и по понижениям рельефа, отводятся в ближайшие водоёмы.

Проектом предусматривается проверка состояния систем поверхностного водоотвода и, в случае необходимости, их реконструкция. Водостоки должны быть расширены, в местах пересечений водостоков с проездами должны быть устроены водопропускные трубы или мостики. Перед выпуском поверхностные стоки с застроенных территорий должны очищаться на локальных очистных сооружениях открытого или закрытого типа.

Производственные предприятия должны производить очистку поверхностного стока со своих участков на собственных очистных сооружениях (с учетом специфики загрязнения) и использовать часть очищенного стока в оборотном техническом водоснабжении.

Важную роль в общей системе поверхностного водоотвода играют мелиоративные системы. Необходимость мелиорации земель следует определять на основании анализа их использования, составляющих водного и солевого балансов корнеобитаемого слоя почв, экономических, социальных и экологических условий. Мелиоративные системы необходимо проектировать в комплексе с мероприятиями по освоению и восстановлению мелиорируемых земель.

Руслу водотоков, служащих приемниками поверхностных стоков, предлагается расчистить от мусора и наносов, при необходимости спрямить и спрофилировать, а их берега благоустроить.

Открытые водостоки, кроме отвода дождевых и талых вод, будут способствовать понижению уровня грунтовых вод, что особенно важно на участках индивидуальной застройки.

Капитальные здания с подвальными помещениями, строящиеся на участках с высоким уровнем стояния грунтовых вод, должны быть оборудованы прифундаментным или пластовым дренажом с выпуском дренажных вод в водотоки или канализационные колодцы.

Для освоения заторфованных заболоченностей под застройку предлагается выполнить пригруз поверхности заторфованных грунтов минеральным грунтом с последующим уплотнением. Минимальную величину слоя пригруза необходимо установить после проведения инженерно-геологических изысканий на участке строительства, но не менее 1,0м. На бессточных участках намечается повышение планировочных отметок для обеспечения водоотвода. При проектировании насыпи необходимо учитывать сжатие торфяного слоя от давления вышележащей конструкции.

#### Защита от природных пожаров

В целях обеспечения пожарной безопасности предусматриваются следующие мероприятия:

- создание систем и средств предупреждения и тушения лесных и торфяных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем и средств;
- мониторинг пожарной опасности;
- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка просек, противопожарных разрывов;
- разработка планов тушения природных пожаров;
- тушение природных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности.

#### 5.5. Экологическое обоснование проектных решений

Принятые настоящим генеральным планом городского поселения «Приводинское» проектные решения основываются на комплексном анализе природных и техногенных экологических факторов, регламентирующих направления и характер градостроительного использования территории:

Результаты проведенного анализа показали, что процесс взаимодействия техногенной и природной среды обеспечивает экологическое равновесие, благодаря компенсации влияния стационарных источников загрязнения, естественной ассимилирующей способностью природных ландшафтов, занимающих основную часть всей площади поселения, и составляющих развитый природно-экологический каркас территории.

С целью экологической оптимизации окружающей среды, направленной на охрану сложившегося равновесия хозяйственной деятельности и природных свойств экосистем, проектом предлагается функциональное зонирование, в основу которого положен *природно-экологический каркас территории*, как совокупность основных средоформирующих и средорегулирующих природных комплексов.

Предлагаемое проектом генерального плана функциональное зонирование территории городского поселения «Приводинское» направлено, в том числе, на осуществление намеченных мероприятий по охране окружающей среды и предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

#### Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Значительная степень освоенности и испытываемых антропогенных нагрузок природных комплексов восточной части территории городского поселения требует принятия мер по созданию и поддержанию природно-экологического каркаса, путем сохранения защитных лесов и соблюдения режимов санитарно-защитных и охранных зон. Такие меры позволят повысить потенциал естественного восстановления природной среды и решить задачу обеспечения условий экологически устойчивого развития городского поселения.

Природно-экологический каркас территории муниципального образования «Приводинское» представляет собой лесной фонд Удимского и Шипицынского сельских участков лесничеств Котласского лесничества Архангельской области, имеющих значительную площадь защитных лесов, в том числе ценных.

На территории поселения к категории защитных лесов относятся:

- зеленая зона населенного пункта р.п. Приводино Удимского участка лесничества (лесные кварталы 26-37) общей площадью 1328га,
- запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных промысловых рек,
- леса, расположенные в водоохраных зонах,
- защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожной магистрали и автомобильной дороги регионального значения.

Сохранению и развитию сложившегося каркаса территории будут способствовать:

- создание рекреационных зон кратковременного и длительного отдыха вблизи населенных пунктов: п. Приводино, п. Удимский, д. Кунииха, д. Ядриха, д. Медведка;
- установление границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов с регламентированием градостроительной и хозяйственной деятельности на их территориях;
- установление границ рыбоохраных зон водных объектов с ограничением градостроительной и хозяйственной деятельности на их территориях, в том числе особо ценного рыбохозяйственного значения (Северная Двина, Реваж, Удима, Вонгода – 200м);
- формирование средозащитного озеленения на территории санитарно-защитных зон предприятий;
- сохранение и развитие запретных полос лесов, защищающих нерестилища ценных промысловых рек - Северная Двина (1500м), Устья (1000м), Удима, Реваж, Узьма, Уртомаш, Башаровка (500м);
- организация защитных лесных полос вдоль автомобильных дорог регионального значения «Усть-Вага – Ядриха» «Урень – Шарья – Никольск – Котлас» (250м),
- поддержание средоформирующих и средосберегающих функций лесов, включающих в себя:
  - противопожарные мероприятия;
  - проведение санитарных рубок;
  - лесовосстановительные мероприятия.

#### Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды должны проводиться на региональном уровне с разработкой экономических и правовых механизмов, обеспечивающих эффективное управление природоохранной деятельностью, создание системы мониторинга.

К таким мероприятиям относятся:

- стандартизационные – включающие разработку методических документов местного пользования в ранге стандарта предприятия;
- организационные – по созданию систем контроля за выбросами и сбросами вредных веществ в атмосферу и состоянию воздушного и водного бассейнов;
- правовые – направленные на организацию системы предупредительных, запретительных, контрольных и поощрительных законодательных мер по улучшению качества природной среды;

- экономические – предполагающие развитие системы экономического стимулирования природоохранной деятельности путем налоговых льгот и льготного кредитования; применение поощрительных цен и надбавок за экологически чистую продукцию; создание акционерного страхового общества (финансовый фонд), занимающегося страхованием от экологических катастроф и отдельных аварий, а также связанного с экологической экспертизой, контролем и сертификацией используемых технологий и оборудования.

Источниками негативного воздействия на окружающую среду являются выбросы в атмосферный воздух загрязняющих веществ, сбросы загрязняющих веществ и микроорганизмов в поверхностные и подземные водные объекты и на водосборные площади, загрязнение почв, размещение отходов производства и потребления, загрязнение шумом, теплом, электромагнитными, ионизирующими и другими видами физических воздействий.

Для минимизации негативного воздействия на окружающую среду при размещении объектов капитального строительства, настоящим проектом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Установление санитарно-защитных зон и санитарных разрывов от объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы» и разработанными проектами организации СЗЗ.

Существующие:

- Приводинское ЛПУИГ ООО "Газпром трансгаз Ухта" – 300м,
- КС-14 Приводинского ЛПУ МГ ООО «Газпром Трансгаз Ухта» - 700м,
- НПС «Приводино» (нефтепровода «Ухта—Ярославль») Северных магистральных нефтепроводов (150-270м) по Проекту организации благоустройства и озеленения СЗЗ,
- Железнодорожный нефтеналивной комплекс (ЖННК) «Приводино» - 500м,
- АПС-4 участок «Приводино - 300м,
- ОНО "Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ Россельхозакадемия" – 50м,
- полигоны ТБО– 500м,
- скотомогильник ОНО Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ РСХА – 1000м,
- нефтепровод «Ухта-Ярославль» ООО «Северные магистральные нефтепроводы» - 200м от оси трубопровода с каждой стороны,
- газопровод высокого давления диаметрами 1420 и 1220 мм «Сияние Севера» - 350м от оси трубопровода,
- ГРС с одоризационными установками от меркаптана – 300м.

Проектируемые:

- КС-15 и КС-16 Приводинского ЛПУ МГ ООО «Газпром Трансгаз Ухта» - в соответствии с проектом организации СЗЗ;
- производство деревянных строительных конструкций для малоэтажных домов и коттеджей в п. Приводино - 100м;
- производство пеллет в п. Удимский - в соответствии с проектом организации СЗЗ;
- полигон ТБО, п. Удимский (2 км к западу от поселка, вблизи проектируемой автомобильной дороги) – 1000м;
- КОС, п. Удимский – 150м.

2. Установление охранных зон и зон санитарных разрывов вдоль автомобильных и железнодорожных магистралей, трасс высоковольтных линий электропередач, нефтепровода, газопровода высокого давления.

3. Разработка и утверждение проектов ЗСО подземных источников водоснабжения в населенных пунктах п. Удимский, д. Курцево, д. Медведка, и подземного водозабора действующего предприятия КС-14 «Приводинская» и проектируемого КС «Новоприводинская» Приводинского ЛПУМГ.

4. В части водоотведения:

- модернизация очистных сооружений канализации с заменой устаревшего оборудования на современное;
- создание в п. Удимский централизованной системы водоотведения, включающей строительство канализационных сетей и сооружений полной биологической очистки.

5. В части совершенствования системы обращения с отходами производства и потребления:

- строительство нового полигона ТБО в п. Удимский для захоронения отходов поселков Удинский и Елга;
- расширение площади полигона в выработанном карьере «Большая Слобода» для приема отходов с остальной части территории городского поселения;
- обеззараживание ЖБО от неблагоустроенного жилого фонда деревень - Курцево, Медведка, Ядриха, Забелинская стацией биологической очистки д. Куимиха;
- обеззараживание ЖБО от неблагоустроенного жилого фонда пос. Ерга на проектируемых очистных сооружениях п. Удимский.
- ликвидация после исчерпания территориального ресурса полигона ТБО «Куимиха» с последующей рекультивацией его территории;
- обезвреживание биологических отходов на существующем скотомогильнике ОНО Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ РСХА ( вблизи д. Курцево).

6. В случае осуществления строительства проектируемого Котласского гидроузла на р. Северная Двина, в составе которого намечено сооружение поверхностного водозабора г. Котлас, потребуются вынос ряда существующих объектов, размещение которых в нем запрещается (п. 10.26. СНиП 2.04.02-84\* (Водоснабжение. Наружные сети и сооружения), а именно: скотомогильника, кладбища, полигонов ТБО «Куимиха» и «Большая Слобода», животноводческих ферм в д. Курцево и д. Алексино. Для предприятий нефтепроводного транспорта (нефтеналивной комплекс, нефтеперекачивающая станция «Приводино) необходимо будет разработать мероприятия, исключающие химическое загрязнение источника водоснабжения.

### 5.6. Проектные предложения по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

- Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия;
- До разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия организация проведения работ по обоснованию границ территорий памятников;
- Разработка градостроительных регламентов, предусматривающих меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона и их соблюдение;
- Организация и содействие в проведении работ по выявлению объектов культурного наследия в целях их дальнейшего включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- Организация государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;

- Разработка и продвижение инвестиционных проектов реставрации и приспособления объектов культурного наследия для современного использования;
- Организация и содействие проведению мониторинга по контролю над состоянием и использованием объектов культурного наследия всех категорий значения на территории муниципального образования «Приводинское»;
- Разработка муниципальных и областных программ направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия;
- Установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия, включенных в реестр.

#### 6. Проектное использование территории

Баланс территории в границах МО «Приводинское» и населенных пунктов, входящих в его состав, приводится на основе обмера площадей с помощью ГИС-технологий по данным топографической съемки масштаба 1:50000 и материалов государственной кадастровой оценки земель поселений Архангельской области.

См. таблицу 40.

Площадь территории в границах муниципального образования «Приводинское» на расчетный срок не изменится и составит 155072 га.

Основную площадь территории (85%) составляют земли лесного фонда 132494 га. В настоящее время территория населенных пунктов составляет 1929,8 га или 1% от площади городского поселения.

В результате осуществления мероприятий, предусмотренных генеральным планом, произойдет:

-увеличение территорий населенных пунктов на 860 га за счет расширения границ п. Приводино, п. Удимский, д. Куимиха, д. Ядриха, д. Медведка, д. Забелинская, д. Студенка, д. Пришутино, д. Курцево и прочих более мелких населенных пунктов и, соответственно, сокращения территорий сельскохозяйственного назначения, находящихся в настоящее время за пределами населенных пунктов;

-уменьшение площадей территорий, выбывающих сельских населенных пунктов, не имеющих жителей или деревень, попадающих в зону затопления паводком 1% обеспеченности р. Северная Двина (Забелье, Межник, Нарадцево, Новое Село, Ногинская, Первомайская, Подосокорье, Плешкино, Пускино, Словенское, Стрекалово).

Освоение территорий под застройку будет происходить за счет неиспользуемых территорий сельскохозяйственных земель.

За пределами границ населенных пунктов территория, соответственно, сократится. Увеличатся территории промышленности – на 30,2 га, инженерно-транспортной инфраструктуры - на 304 га. Территории лесного и водного фонда к расчетному сроку не изменятся.

Таблица 40

Баланс территории в границах МО городское поселение «Приводинское» (в границах обмера)

№ п/п	Элементы территории	Существующее положение		Расчетный срок	
		га	%	га	%
<b>Территории в границах МО городское поселение «Приводинское», в том числе:</b>		<b>155072,0</b>	<b>-</b>	<b>155072,0</b>	<b>-</b>
<b>1</b>	<b>Территории в границах населенных пунктов, в том числе:</b>	<b>1929,8</b>	<b>100</b>	<b>2790,0</b>	<b>100</b>
1	Выставка	3,1	менее 1	40,3	1
2	Ерга*)	85,3	4	85,3	3
3	Забелинская	26,1	1	71,2	3
4	Куимиха	89,1	5	136,1	5
5	Курцево	73,0	4	73,0	2
6	Медведка	45,0	2	78,4	3
7	Приводино	533,7	28	615,8	22
8	Прислон	10,4	1	38,1	1
9	Пришутино	9,4	менее 1	32,4	менее 1
10	Реваж	70,4	4	70,4	2
11	Студениха	28,4	1	45,3	1
12	Удимский	330,0	17	519,1	19
13	Ядриха	55,7	3	220,0	8
14	Прочие населенные пункты	570,3	30	764,6	27
<b>2</b>	<b>Территории за границами населенных пунктов:</b>	<b>153142,2</b>	<b>100</b>	<b>152282,0</b>	<b>100</b>
2.1.	Сельскохозяйственного назначения	16831,2	11	15657,9	10
2.1.1.	Сельскохозяйственные (луга, пашни)	16410,5	-	15223,2	-
2.1.2.	Сельхозпредприятия	60,0	-	60,0	-
2.1.3.	Личные подсобные хозяйства	354,7	-	368,7	-
2.1.4.	Садоводства	6,0	-	6,0	-
2.2.	Промышленности, энергетики, транспорта, обороны и иного специального назначения:	1903,9	1	2217,0	1

№ п/п	Элементы территории	Существующее положение		Расчетный срок	
		га	%	га	%
2.2.1.	Промышленности	54,3	-	84,5	-
2.2.2.	Коммунально-складских территорий	35,0	-	35,0	-
2.2.3.	Карьеров по добыче полезных ископаемых	64,8	-	64,8	-
2.2.4.	Инженерно-транспортной инфраструктуры	1728,7	-	2032,7	-
	инженерная инфраструктура	17,1	-	17,1	-
	автомобильные дороги	1156,9	-	1460,9	-
	железнодорожный транспорт	554,7	-	554,7	-
2.3.	Специального назначения	21,1	1	21,1	1
2.2.3.	кладбища	15,4	-	15,4	-
2.2.4.	скотомогильники	0,1	-	0,1	-
2.2.5.	ТБО	5,6	-	5,6	-
2.4.	Водный фонд	1892,0	1	1892,0	1
2.5.	Лесной фонд	132494,0	85	132494,0	87
<b>3</b>	<b>Функциональные зоны в границах населенных пунктов:</b>	<b>1929,8</b>	<b>100</b>	<b>2790,0</b>	<b>100</b>
3.1.	Зоны жилой застройки	1143,6	59	1333,6	48
3.1.1.	Индивидуальная (с участками)	1100,9	-	1270,9	-
3.1.2.	Малоэтажная (1-4 этажа)	42,7	-	62,7	-
3.2.	Зоны общественно-деловой застройки	13,1	1	22,9	менее 1
3.3.	Производственные зоны	10,6	1	40,1	1
3.4.	Зоны сельскохозяйственного использования:	634,1	33	968,4	35
3.4.1.	Сельскохозяйственного использования	624,0	-	892,7	-
3.4.2.	Личные подсобные хозяйства	10,1	-	70,0	-
3.4.3.	Сельхозпредприятия	-	-	2,7	-
3.5.	Зоны объектов инженерной инфраструктуры	0,8	менее 1	0,9	менее 1
3.6.	Зоны объектов транспортной инфраструктуры	66,7	3	75,1	3
3.6.1.	Железнодорожного транспорта	27,0	-	27,0	-
3.6.2.	Автомобильного транспорта	11,0	-	17,5	-
3.6.3.	Улично-дорожная сеть	28,7	-	30,6	-
3.7.	Зоны рекреационного назначения	60,1	3	348,2	13
3.7.1.	Леса населенных пунктов	16,0	-	20,0	-
3.7.2.	Зеленые насаждения общего пользования	14,7	-	292,1	-
3.7.3.	Пляжи	9,6	-	15,5	-
3.7.4.	Спортивные объекты	3,7	-	4,7	-
3.7.5.	Водоемы	16,1	-	15,9	-
3.8.	Зоны специального назначения	0,8	менее 1	0,8	менее 1
3.8.1.	Кладбища	0,8	-	0,8	-

\*) – населенный пункт расположен на территории Вологодской области.

#### 7. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Сущ. полож.	Г очередь (2025г.)	Расчетный срок (2035г.)
<b>1.</b>	<b>Территория</b>				
	Территории в границах городского поселения «Приводинское», в том числе:	га	155072,0	-	155072,0
1.1	Территории в границах населенных пунктов. Функциональные зоны:	га	1929,8	-	2790,0

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Сущ. полож.	Г очередь (2025г.)	Расчетный срок (2035г.)
1.1.1.	Зоны жилой застройки	га	1143,6	-	1333,6
	индивидуальная (с участками)	га	1100,9	-	1270,9
	малоэтажная (1-4 этажа)	га	42,7	-	62,7
1.1.2.	Зоны общественно-деловой застройки	га	13,1	-	22,9
1.1.3.	Производственные зоны	га	10,6	-	40,1
1.1.4.	Зоны сельскохозяйственного использования:	га	634,1	-	968,4
1.1.5.	Зоны объектов инженерной инфраструктуры	га	0,8	-	0,9
1.1.6.	Зоны объектов транспорта	га	66,7	-	75,1
	железнодорожный	га	27,0	-	27,0
	автомобильный	га	11,0	-	17,5
	улично-дорожная сеть	га	28,7	-	30,6
1.1.7.	Зоны рекреационного назначения	га	60,1	-	348,2
	леса населенных пунктов	га	16,0	-	20,0
	зеленые насаждения общего пользования	га	14,7	-	292,1
	пляжи	га	9,6	-	15,3
	спортивные объекты	га	3,7	-	4,7
	водоемы	га	16,1	-	16,1
1.1.8.	Зоны специального назначения	га	0,8	-	0,8
1.2	Территории за границами населенных пунктов	га	153142,2	-	152282,0
1.2.1.	Сельскохозяйственного назначения	га	16831,2	-	15657,9
1.2.2.	Промышленности, энергетики, транспорта, обороны и иного специального назначения	га	1903,9	-	2217,0
1.2.3.	Специального назначения	га	21,1	-	21,1
1.2.4.	Водный фонд	га	1892,0	-	1892,0
1.2.5.	Лесной фонд	га	132494,0	-	132494,0
<b>2.</b>	<b>Население</b>				
2.1	Численность населения городского поселения	тыс.чел.	7,6	8,0	8,5
2.2	Показатели естественного движения населения:	чел. на 1000 жителей			
	- рождаемость		17,1	17,5	18,0
	- смертность		10,8	11,0	11,0
2.3	Показатели миграции населения	чел. на 1000 жителей			
	прирост (+) убыль (-)		-8,9	3,0	5,0
2.4	Возрастная структура населения, в том числе:	тыс.чел./ %			
	моложе трудоспособного возраста (дети до 15 лет)	-«-	17,1	17,0	18,0
	трудоспособный возраст (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	-«-	59,2	60,0	60,0
	старше трудоспособного возраста	-«-	23,7	23,0	22,0
<b>3.</b>	<b>Занятость</b>				
3.1	Численность занятого населения – всего, в том числе:	тыс.чел.	2,6	2,8	3,1
3.2	В крупных и средних организациях, из них:	тыс.чел./% от численности занятого населения	1,2 / 46,0	1,35 / 48,0	1,5 / 50,0
	- производственная сфера, в том числе:	-«-	1,0 / 38,0	1,1 / 39,0	1,2 / 40,0
	- сельское и лесное хозяйство, рыболовство и охота	-«-	0,2 / 8,0	0,25 / 9,0	0,3 / 10,0
3.3.	В других организациях	-«-	1,4 / 54,0	1,45 / 52,0	1,6 / 50,0
<b>4.</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
4.1	Существующий жилищный фонд, из него:	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир	212,9	-	-
4.2	- муниципальная собственность	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир /% к общему объему жилищного фонда	138,4/65	-	-
	- частная собственность	-«-	74,5 / 35		
4.3	Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью	кв.м / чел.	27,9	32,0	35,0



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Сущ. полож.	Г очередь (2025г.)	Расчетный срок (2035г.)
4.4	Убыль жилищного фонда	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир/%) к существующ. **)	-	5,7 / 2,2	7,5 / 2,5
4.5	Сохраняемый жилищный фонд	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир	-	207,2	248,5
4.6	Новое жилищное строительство – всего	-«-	-	48,8	49,0
4.7	Весь жилищный фонд к концу периода	тыс.м <sup>2</sup>	-	256,0	297,5
4.8	Структура нового жилищного строительства по этажности, в том числе	тыс.м <sup>2</sup> общей площади / % к общему объему нового жилищного строительства -«-			
	-многоквартирные жилые дома		-	29,3 / 60	27,0 / 55
	-индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		-	19,5 / 40,0	22,6 / 45,0
<b>5.</b>	<b>Социальное и культурно-бытовое обслуживание</b>				
5.1	Детские дошкольные учреждения	всего мест/мест на 1000 чел.	466 / 61,3	480 / 60	510 / 60
5.2	Общеобразовательные школы		890 / 117,1	728 / 91	774 / 91
5.3	Амбулатории	всего посещ. в смену/ посещений на 1000 чел.	117 / 15,4	145 / 18,1*	154 / 18,1*
5.4	Стационар при амбулатории	всего койко-мест/ койко-мест на 1000 чел.	10 / 1,3	108 / 13,5*	115 / 13,5*
5.5	Клубы	всего мест/мест на 1000 чел.	207 / 27,2	640 / 80	680 / 80
5.6	Предприятия торговли (магазины продовольственные)	всего кв.м торг. площ./ кв.м торг. площ. на 1000 чел.	1006,3/132,4	800/100	850/100
5.7	Предприятия торговли (магазины непродовольственные)	всего кв.м торг. площ./ кв.м торг. площ. на 1000 чел.	1029,7/135,5	1440/180	1530/180
5.8	Предприятия общественного питания (кафе)	всего посад. мест/мест на 1000 чел.	236/31,1	320/40	340/40
5.9	Бассейны	всего кв.м зеркала воды/ кв.м зеркала воды на 1000 чел.	-/-	600/75	640/75
<b>6.</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
6.1	Протяженность железнодорожных линий	км	69	69	69
6.2	Протяженность автомобильных дорог общего пользования, в том числе:	км	192,0	210,0	234,0
	- протяженность дорог регионального и межмуниципального значения	км	117,4	135,0	158,0
	- протяженность дорог местного значения (вне границ населенных пунктов)	км	74,6	75,0	76,0
	- протяженность дорог с твердым покрытием	км	124,1	164,0	234,0
6.3	Общая протяженность улично-дорожной сети в границах населенных пунктов	км	98,4	100,0	102,0
<b>7.</b>	<b>Инженерное обеспечение</b>				
7.1.	Годовое потребление электроэнергии	млн. кВтч/ год	н/д	13,28	18,58
7.2.	Водопотребление	куб.м/ сут.	н/д	1604,8	1964,2
7.3.	Удельное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды	л/сут. на 1 жит.	н/д	145	170
7.4.	Общий объем образующихся сточных вод	куб. м/сут	н/д	1349,0	1644,8
7.5.	Отходы производства и потребления	тонн/год	н/д	2660	2890

\*) – требуется по расчету в связи с реорганизацией учреждений здравоохранения (специализированную медицинскую помощь жители поселения будут получать в ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ имени святителя Луки»).

\*\*) – к концу периода.

## 8. Графические материалы

8.1 Карта положения городского поселения «Приводинское» в системе муниципальных образований Архангельской области и Котласской групповой системе населенных мест

8.2. Опорный план (карта современного использования территории)

8.3. Карта планировочной организации территории. Карта функциональных зон поселения. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

8.4. Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры

8.5. Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства территории

8.6. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

8.7. Комплексная оценка территории. Карта ограничений использования территории.

8.8. Карта существующих и планируемых границ различных категорий

9. Приложение

---

---

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ПРИВОДИНСКОЕ"  
КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПРИВОДИНСКОЕ»**

**368-4**

**ТОМ 2  
ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**Санкт-Петербург - Архангельск  
2015**

## 1. Общие положения

Настоящий проект генерального плана городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области выполнен ООО «Институт строительных проектов» (Санкт-Петербург) на основании муниципального контракта № 04 от 24.09.2012, заключенного с институтом администрацией муниципального образования «Приводинское» в соответствии с заданием на его подготовку (Приложение №1 к муниципальному контракту).

Основанием для подготовки и заключения контракта послужило:

- Постановление администрации Архангельской области от 22.09.2008 № 215-па/33 (ред. от 19.10.2010) «Об утверждении долгосрочной целевой программы Архангельской области «Градостроительное развитие Архангельской области на 2009-2012гг.»
- Распоряжение Главы администрации муниципального образования «Приводинское» от 14.03.2012 №35-р «О разработке генерального плана и правил землепользования и застройки городского поселения МО «Приводинское»

Сроки реализации генерального плана:

I очередь – 2025 г.  
Расчетный срок – 2035г.

Проект генерального плана разработан применительно ко всей территории городского поселения «Приводинское», в границах, установленных законом Архангельской области от 23.09.2004 №258-внеоч.-оз «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области».

В основу проектных решений генерального плана положен оптимистический вариант развития городского поселения «Приводинское», обеспечивающий рост численности населения с 7,6 тыс.чел. (по данным Всероссийской переписи населения 2010г.) до 8,0 тыс.чел. на I очередь и до 8,5 тыс.чел. на расчетный срок.

Общую площадь жилищного фонда предполагается увеличить с 212,9 тыс.кв.м до 256 тыс.кв.м на I очередь и до 298-300 тыс.кв.м к расчетному сроку.

Генеральный план поселения является документом территориального планирования муниципального образования. Территориальное планирование, как вид градостроительной деятельности, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации, направлено на определение в его документах назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов. Территориальное планирование осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения интересов граждан, их объединений, интересов Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований. Территориальное планирование, планирование развития территории, осуществляется, в том числе, для установления функциональных зон и определения планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения.

Документы территориального планирования муниципальных образований могут являться основанием для установления или изменения границ муниципальных образований в установленном порядке. Генеральный план поселения может являться основанием для установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в его состав.

Документ территориального планирования, в частности генеральный план поселения, является обязательным для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. С 31.12.2012г. не допускается принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую при отсутствии документов территориального планирования.

Генеральный план поселения утверждаются на срок не менее чем двадцать лет.

Настоящий проект генерального плана городского поселения «Приводинское» разработан с применением компьютерной геоинформационной системы (ГИС) – программный пакет.

Геоинформационная система имеет многоцелевое назначение, наиболее важным является возможность ее использования в управлении развитием территории, оптимизации земельной и инвестиционной политики, улучшении транспортного обслуживания и экологической ситуации, развитии инженерной инфраструктуры.

Проект Генерального плана городского поселения «Приводинское» разработан в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- методическими рекомендациями по разработке генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных Приказом Министерства регионального развития № 492 от 13.11.2010;
- актуализированной редакцией СНиП 2.07.01.-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- иными действующими законодательными и нормативными документами, регламентирующими градостроительную деятельность на территории Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования;
- заданием на подготовку настоящего проекта (приложение №1 к муниципальному контракту), в части, не противоречащей вышеуказанным документам;
  - «Схемой территориального планирования Архангельской области», ФГУП РосНИПИ Урбанистики, Санкт-Петербург, 2009.
  - Объединенной схемой территориального планирования частей Архангельской области (ООО «ИТП «Град», Омск, 2011);
  - «Схемой территориального планирования Котласского муниципального района» (ФГУП РосНИПИ Урбанистики, Санкт-Петербург, 2012),
  - Генеральным планом поселка Приводино, совмещенным с проектом детальной планировки (утвержден решением Совета депутатов МО «Приводинское» от 25.12.2007 №112);
  - Правилами землепользования и застройки поселка Приводино;
  - Программой социально-экономического развития муниципального образования «Котласский муниципальный район»;
  - Программой градостроительного развития территории муниципального образования «Приводинское».

## 2. Мероприятия по градостроительной (пространственной) организации территории поселения

Проектом генерального плана предлагается:

- расширение границ населенных пунктов п. Приводино, п. Удимский, д. Куимиха, д. Ядриха, д. Медведка, д. Забелинская, д. Студенка, д. Приштутино, д. Курцево и других в соответствии с требованием Заказчика и данным Росреестра за счет сокращения неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в настоящее время за пределами населенных пунктов;

- сокращение выбывающих сельских населенных пунктов, не имеющих жителей, и деревень, попадающих в зону затопления паводком 1% обеспеченности р. Северная Двина (Забелье, Межник, Нарадцево, Новое Село, Ногинская, Первомайская, Подосокорье, Плешкино, Пускино, Словенское, Стрекалово);
- совершенствование и развитие транспортной и планировочной структуры городского поселения «Приводинское» и планируемых к развитию населенных пунктов: поселков Приводино, Удимский, деревень Медведка, Куимиха, Курцево, Ядриха;
- установление на территории городского поселения «Приводинское» и входящих в его состав сохраняемых населенных пунктов функциональных зон - жилых, общественно-деловых, производственных, инженерно-транспортной инфраструктуры, рекреационных, сельскохозяйственного назначения и использования, специального назначения;
- размещение в установленных функциональных зонах планируемых объектов капитального строительства;
- расселение 11-ти населенных пунктов, находящихся в зоне затопления паводком 1% обеспеченности (повторяемостью один раз в 100 лет);
- установление планируемых границ населенных пунктов.

### 2.1. Сведения об объектах, планируемых для размещения на территории городского поселения «Приводинское»

№ п/п	Местоположе-ние	Планируемые для размещения объекты	Площадь размещаемых объектов (га)	Сроки строительства*)
<b>Производственные зоны</b>				
1	Производствен-ная зона №1 В 1,2-1,5 км к северо-западу от п. Приводино	Новоприводинская КС-15	9	I очередь
		Новоприводинская КС-16	9	расчётный срок
2	Производствен-ная зона № 7, п. Удимский	Предприятие (цех) по производству биотоплива (пеллет)	3-5	I очередь
3	Производствен-ная зона № 3 В 0,3-0,4 км к юго-западу от д. Вахонино	Организация производства деревянных строительных конструкций для малоэтажных домов и коттеджей	3-6	расчётный срок
4	Производствен-ная зона №4	Нефтеперерабатываю-щий завод	30	Перспективный отвод
<b>Жилые зоны</b>				
1	п. Приводино	Многоквартирная малоэтажная застройка (до 4 эт.)	20	1 очередь - 10 га расчетный срок - 10га
		Индивидуальная застройка (с участками)	30	1 очередь - 12 га расчетный срок - 18 га
2	д. Куимиха	Индивидуальная застройка (с участками)	10	1 очередь 6 га расчетный срок - 4 га
3	п. Удимский	Индивидуальная застройка (с участками)	4	1 очередь 1 га расчетный срок - 3 га
4	д. Курцево	Индивидуальная застройка (с участками)	3	1 очередь - 2 га расчетный срок - 1 га
4	д. Медведка	-//-	3	1 очередь - 2 га расчетный срок - 1 га
5	п. Ерга**)	-//-	2	1 очередь - 1 га расчетный срок - 1 га
6	д. Ядриха	-//-	2	1 очередь- 1 га расчетный срок - 1 га
<b>Общественно-деловые зоны</b>				
1	п. Приводино	-дополнительные группы в детских дошкольных учреждениях (44 места)	по заданию на проектирование	I очередь, Расчётный срок
		- пристрой на 200 мест к Приводинской средней общеобразовательной школы	по заданию на проектирование	I очередь
		-общественно-деловой центр	0,3	Расчетный срок

№ п/п	Местоположение	Планируемые для размещения объекты	Площадь размещаемых объектов (га)	Сроки строительства*)
		-стадион	1,0-1,2	I очередь
		-спортивно-оздоровительный комплекс (спортивный и тренажерный и фитнес залы, бассейн, кафе)	0,3	I очередь
		-универсальная спортивная площадка	0,2	I очередь
		-детский парк с мини-аквапарком (или аттракционами)	в составе общегородского парка, по заданию на проектирование	Расчетный срок
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека)	0,5	Расчетный срок
		-дом-интернат для престарелых и инвалидов	0,5	I очередь
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	I очередь
		-крытый рынок	0,5	I очередь
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
2	п. Удимский	-физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК), спортивный и тренажерный залы, баня	0,2	I очередь
		-универсальная спортивная площадка	0,2	I очередь
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека)	0,5	Расчетный срок
		-социально-реабилитационный центр и социальный приют для детей-сирот	0,2	I очередь
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	I очередь
		-крытый рынок	0,5	I очередь
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
3	д. Курцево	-детское дошкольное учреждение (30 мест)	0,3	I очередь
		-физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) (спортивный и тренажерный залы, баня)	0,2	Расчетный срок
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб), библиотека	0,5	Расчетный срок
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	Расчетный срок
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	Расчетный срок
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
4	д. Куимиха	-спортивно-оздоровительный комплекс (спортивный и тренажерный и фитнес залы, бассейн, кафе)	0,3	I очередь
		-стадион	1,0-1,2	Расчетный срок
		-универсальная спортивная площадка	0,2	I очередь
		-реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями	0,5	Расчетный срок
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	Расчетный срок
		-крытый рынок	0,5	I очередь
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
5	д. Медведка	- ФОК (спортивный и тренажерный залы, баня)	0,2	Расчетный срок
		-универсальная спортивная площадка	0,2	I очередь
		-культурно-развлекательный центр (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека)	0,5	Расчетный срок
		-центр общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи)	0,3	Расчетный срок
		-предприятие общественного питания	по заданию на проектирование	Расчетный срок
		-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период

№ п/п	Местоположение	Планируемые для размещения объекты	Площадь размещаемых объектов (га)	Сроки строительства*)
6	Населённые пункты с численностью более 100 человек (Ядриха, Забелинская, Ерга, Реваж)	-культурный центр (семейного отдыха)	по заданию на проектирование	весь период
		-предприятия общественного питания	по заданию на проектирование	I очередь, Расчётный срок
<b>Рекреационные зоны</b>				
1	Зона кратковременного отдыха вдоль береговой линии залив Курья, п. Приводино	Плоскостные спортивно-оздоровительные сооружения	40	I очередь, Расчётный срок
1	Парк вдоль р. Яра, п. Приводино	Плоскостные спортивно-оздоровительные сооружения	33	I очередь, Расчётный срок
2	Зона кратковременного отдыха вдоль береговой линии зал. Курья, п. Приводино	Плоскостные спортивно-оздоровительные сооружения	40	I очередь, Расчётный срок
3	Озелененные территории общего пользования в населенных пунктах д. Куимиha, п. Удимский, п. Ерга, д. Медведка, д. Ядриха	-	-	I очередь, Расчётный срок

\*) - период I очереди строительства: 2012-2025гг.; расчетный срок: 2026-2035гг.

\*\*) – населенный пункт расположен на территории Вологодской области.

### 3. Мероприятия по социально-экономическому развитию

#### 3.1. Экономическая база

Экономическое развитие городского поселения «Приводнинское» на период до 2035 г. предлагается обеспечить за счет следующих мероприятий:

1. Дальнейшее развитие деятельности, связанной с обслуживанием трубопроводного транспорта: строительство «Новоприводнинской» КС-15 и КС-16, подземных хранилищ газа, других вспомогательных и обслуживающих объектов (первая очередь и расчетный срок).

2. Организация производства биотоплива (топливных пеллет) мощностью 15-20 тыс.т. пеллет в год, потребность в территории до 5 га - п. Удимский (I очередь).

3. Организация производства деревянных строительных конструкций для малоэтажного домостроения, потребность в территории от 3 до 6 га - район д. Вахонино (расчетный период).

4. Разработка и реализация мер по поддержке и развитию крестьянских и личных подсобных хозяйств населения.

5. Участие субъектов малого предпринимательства в агропромышленной и иной деятельности на селе (привлечение инвестиционных кредитов для организации собственных мини-производств по переработке сельскохозяйственного сырья, включая изготовление мясных и молочных продуктов, овощных консервов, продуктов переработки дикороссов и т.д. на коммерческой основе, что позволит увеличить добавленную стоимость сельскохозяйственной продукции, создать новые рабочие места в малом агробизнесе).

Реализация предложений генерального плана по активизации производственной деятельности, позволит создать в МО «Приводнинское» к расчетному сроку порядка 500-600 рабочих мест, в том числе в следующих сферах деятельности:

-обслуживание трубопроводного транспорта и нефтеперекачка	180-200
-лесной комплекс	120
-агропромышленный комплекс	60-100
-культурно-бытовое обслуживание и социальная защита населения	100-120
-туризм, физкультура и спорт, включая существующую деятельность	60-80

Первоочередного решения требует задача расселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде (5,4 тыс.кв.м), а также жителей сельской местности, населенных пунктов, попадающих в зону затопления паводком 1% обеспеченности (1,6-1,8 тыс.кв.м), деревни: Варнавино, Данилово, Новое Село, Первомайское, Плешкино, Словенское, Стреколово - общей численностью жителей 40 человек.

#### 3.2. Жилищный сектор

С учетом прогнозируемого роста численности населения МО «Приводнинское» и расчетного показателя жилищной обеспеченности (на I очередь 32 кв.м./чел., на расчетный срок – 35 кв.м./чел.) в проекте генерального плана предусматривается:

-на первую очередь (до 2025 г.), ежегодный ввод жилья – 3,7 тыс.кв.м, на расчетный период (до 2035 г.) – 4,9 тыс.кв.м.

Удельный вес многоквартирной жилой застройки составит 55% от общего объема жилищного строительства, индивидуальной (усадебной) застройки с участком – 45%.

Расчетная плотность нового жилищного строительства для разных типов жилой застройки определена:

- для многоквартирного малоэтажного жилья (1-4 этажа) в 2700-2900 кв.м./га,

- для индивидуального (усадебного) жилья с участком – 700-1000 кв.м./га.

Строительство ввод многоквартирного малоэтажного жилья будет сконцентрировано в п. Приводино. За весь проектный период должно быть введено 56 тыс.кв.м общей площади малоэтажного жилья на территории 20 га, в том числе, на 1 очередь - 29-30 тыс.кв.м на территории 10 га.

Общий потенциал территории МО «Приводинское» для реализации индивидуального жилищного строительства проектом оценивается в 170 га, из него для обеспечения потребности постоянных жителей МО «Приводинское» резервируется 70 га (в том числе для постоянного проживания 54 га), для жителей г. Котлас и Котласского района - порядка 100га.

### 3.3. Сектор социального и культурно-бытового обслуживания

Проектный перечень объектов социального и культурно-бытового обслуживания, размещаемых в городском поселении «Приводинское» и предлагаемых к строительству, включает в себя:

#### на первую очередь

- ввод дополнительных групп в детских дошкольных учреждениях пос. Приводино;
- детское дошкольное учреждение на 30 мест в д. Курцево;
- реконструкция существующего здания Приводинской средней общеобразовательной школы и строительство пристроя на 200 мест в п. Приводино;
- реорганизация учреждения здравоохранения района – ГБУЗ АО «Шипицынская ЦРБ» с Приводинской поликлиникой, Удимской амбулаторией и 5-ю фельдшерско-акушерскими пунктами (ФАП) в МО «Приводинское». Войдёт в состав – АО «Котласская центральная городская больница имени святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)» (предполагается строительство дополнительного пристроя к стационару и увеличение посещений в смену в г. Котлас);
- замена ФАП в д. Курцево на новое помещение;
- стадион в п. Приводино;
- спортивно-оздоровительные комплексы (спортивный, тренажерный и фитнес залы, бассейн, кафе) в п. Приводино и д. Куимиха;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) (спортивный и тренажерный залы, баня) в п. Удимский;
- универсальные спортивные площадки в п. Приводино и п. Удимский, д. Куимиха и д. Медведка;
- социально-реабилитационный центр и социальный приют для детей-сирот в п. Удимский;
- дом-интернат для престарелых и инвалидов в п. Приводино;
- предприятия общественного питания п. Приводино и Удимский, д. Куимиха, д. Ядриха, д. Забелинская;
- центры общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи) в п. Приводино и п. Удимский;
- крытые рынки в п. Приводино и Удимский, д. Куимиха;
- культурный центры (семейного отдыха) в населенных пунктах с численностью более 100 чел.

#### на расчетный срок

- ввод дополнительных групп в детских дошкольных учреждениях пос. Приводино;
- общественно-деловой центр в п. Приводино;
- стадион в д. Куимиха;
- физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) (спортивный и тренажерный залы, баня) в д. Медведка и д. Курцево;
- детский парк с мини-аквапарком (или аттракционами) в п. Приводино;
- культурно-развлекательные центры (кинозал, танцзал, интернет-клуб, библиотека) в п. Приводино и п. Удимский, д. Курцево и д. Медведка;
- реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями в д. Куимиха;
- предприятия общественного питания в п. Ерга и п. Реваж, д. Курцево и д. Медведка;
- центры общественного обслуживания и торговли (магазины, кафе, сберкасса, отделение связи) в деревнях Куимиха, Медведка и Курцево;
- культурные центры (семейного отдыха) в населенных пунктах с численностью более 100 чел.

### 4. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Предложения настоящего генерального плана по развитию транспортной инфраструктуры направлены на организацию единой системы улиц и дорог общего пользования местного значения и создание удобных и безопасных транспортных связей между отдельными населенными пунктами городского поселения, а также обеспечение выхода на внешние направления.

Проектом предусматривается формирование:

- автомобильной дороги регионального значения широтного направления - «Яренск — Котлас — Вельск — Коноша — Кречетово» протяженностью 37,5 км;
- дорог общего пользования регионального значения:
  - участка дороги между а/д Усть-Вага – Ядриха и а/д ст. Ядриха - ст. Удима протяженностью 0,6км с организацией железнодорожного переезда через пути направления Коноша-Котлас, дублера существующего путепровода в створе а/д Урень - Шарья - Никольск – Котлас.
  - ведомственной автомобильной дороги, обслуживающей железнодорожный нефтяной комплекс «Приводино» и обеспечивающей выход региональной дороги ст.Приводино – Бабаево на автомобильную дорогу регионального значения Урень - Шарья - Никольск – Котлас, протяженностью 2,6 км.
  - дороги общего пользования местного значения, обеспечивающей транспортный выход с автодороги ст. Ядриха - ст. Удима к железнодорожной станции Реваж протяженностью 2,5 км;
  - дороги общего пользования местного значения Приводино-Вахонино-Шопорово-Реваж-Медведка.
- В административном центре поселения - п. Приводино намечено строительство:
  - автостанции на 50 пассажиров;
  - строительство станции технического обслуживания (СТО) на 4поста
  - увеличение территории для постоянного хранения автомобилей на 1,7 га.
- В п. Удимский предлагается размещение автозаправочной станции на 5 постов.

### 5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

#### 5.1. Электроснабжение

Прирост присоединенной электрической мощности составит:

- на первую очередь – 2,98 МВт;



- на расчетный срок – 4,14 МВт;
- Годовое потребление электроэнергии составит:
- на первую очередь – 13,28 млн. кВтч;
- на расчетный срок – 18,58 млн. кВтч;

Проектом предлагается:

- строительство трансформаторных подстанций в районах новой жилой застройки;
- строительство двух ВЛ 220 кВ;
- прокладка ВЛ в районы нового жилищного строительства, переустановка существующих сетей 10 кВ, 0,4 кВ, попадающих в пятно застройки новых жилых районов;

### 5.2.Теплоснабжение

Прирост тепловой нагрузки на территории поселения составит:

- на расчетный срок 3,861 Гкал/ч;

Проектом предлагается:

- строительство блок модульной котельной;
- прокладка теплосетей в районы новой жилой застройки;
- текущий и капитальный ремонт теплосетей, замена ветхих теплосетей;
- перевод существующих котельных на газ и местные виды биотоплива;
- оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;
- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий;

### 5.3.Газоснабжение

Развитие газоснабжения района намечено в соответствии с программой газификации Архангельской области ОАО «Газпром». Источником газоснабжения сохраняется КС-14. На территории городского поселения «Приводинское» намечена газификация пос. Удимский и Ерга, дер. Кумиха, Курцево, Медведка, Ядриха.

### 5.4.Связь

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий и телерадиовещания района является:

- развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
- развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов Internet для населения на основе спутниковой и автоматизированной сети связи Архангельской области;
- увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории района, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района.

### 5.5.Водоснабжение

Источником централизованного водоснабжения городского поселения «Приводинское» остаются подземные воды верхнепермского комплекса. Качество вод по большинству нормируемых компонентов (СанПиН 2.1.4.1074-01) соответствует её хозяйственно-питьевому назначению.

Требуется предварительная водоподготовка - обезжелезивание и осветление. По микробиологическим и радиологическим показателям вода здоровая.

Развитие системы водоснабжения п. Приводино предполагает реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений, прокладку новых сетей в районах нового строительства.

Суммарное удельное водопотребление на одного жителя по поселку составит:

На I очередь строительства - 225 л/сут ;

На расчетный срок - 255 л/сут., соответственно.

Производительность станции водоподготовки на расчетный срок принимается равной 1000 м<sup>3</sup>/сут.

Для бесперебойного водоснабжения д. Курцево намечено объединение в одну систему водозаборов № 1 (Зскв.) и № 2 (1 скв.) с прокладкой дополнительных сетей и установкой на них водоразборных колонок.

Производительность планируемой к строительству водоочистой установки принимается равной 100 м<sup>3</sup>/сут.

Ведомственный водозабор № 3 сельскохозяйственного предприятия ФГУП «Котласское» РАСН, представленный одной скважиной, сохраняется для обеспечения нужд предприятия.

Суммарное удельное водопотребление на одного жителя по населенному пункту составит:

На первую очередь -145 л/сут;

На расчетный срок - 170 л/сут;

Для бесперебойного водоснабжения д. Медведка представляется необходимым объединение водопроводных сетей (одна скважина в д. Медведка и одна скважина в д. Рысья) в единую систему, что позволит отказаться от бурения двух дополнительных скважин.

На прокладываемых водопроводных сетях устанавливаются водоразборные колонки. Перед подачей потребителям вода будет проходить подготовку на водоочистой установке производительностью 40 м<sup>3</sup>/сут.

Суммарное удельное водопотребление на одного жителя по населенному пункту составит:

На I очередь -125 л/сут.

На расчетный срок - 150 л/сут.

Источником централизованного водоснабжения д. Куимиха остаются воды р. Удима.

Поверхностный водозабор у д. Варнавино нуждается в реконструкции. Требуется предварительная водоподготовка - очистка на установке «Струя-200». Аварийные участки сети подлежат перекладке с установкой на них водоразборных колонок. Ликвидация аварийных участков позволит снизить потери воды при её транспортировке.

Суммарное удельное водопотребление на одного жителя по населенному пункту составит:

На I очередь -145 л/сут.

На расчетный срок - 170 л/сут.

Источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения пос. Удимский приняты подземные воды, вскрываемые существующими 4-мя скважинами. Проектом предлагается объединить водопроводную сеть скважин, в настоящее время работающих локально, в единую систему. Для обеспечения потребностей поселка в более чем 600 м<sup>3</sup>/сут. воды питьевого качества (расчетный срок), может потребоваться бурение дополнительных скважин. Количество их определится на следующих стадиях проектирования.

С учетом собственных нужд станции водоподготовки проектом намечается строительство водоочистой установки, производительность которой к концу расчетного срока должна составить 670 м<sup>3</sup>/сут.

Суммарное удельное водопотребление на одного жителя по населенному пункту составит:

На первую очередь - 225 л/сут;

На расчетный срок - 255 л/сут;

Для вооснабжения п. Ерга потребуются бурение второй (резервной) скважины, монтаж водоочистой установки производительностью 37 м<sup>3</sup>/сут. (расчетный срок) и строительство разводящей водопроводной сети с водоразборными колонками.

Суммарное удельное водопотребление на одного жителя по населенному пункту составит:

На I очередь - 145 л/сут;

На расчетный срок - 170 л/сут;

Для водоснабжения п. Реваж должно быть осуществлено бурение двух водозаборных скважин (1-рабочая, 1-резервная) с монтажом водоочистой установки, производительность которой к расчетному сроку составит 33 м<sup>3</sup>/сут. По улицам поселка прокладываются разводящие сети с установкой на них водоразборных колонок.

Суммарное удельное водопотребление на одного жителя по населенному пункту составит:

На первую очередь - 125 л/сут;

На расчетный срок - 150 л/сут;

Водоснабжение остальных населенных пунктов городского поселения «Приводинское», в которых будет проживать менее 1% жителей, обеспечивается из общественных или индивидуальных колодцев.

Водоснабжение предприятий нефтегазового комплекса (Вологодское РНУ в п. Приводино, нефтеналивной терминал, Приводинское ЛПУМГ), имеющих в своем составе водозаборы питьевой и технической воды, будет осуществляться из существующих источников. С учетом развития Приводинского ЛПУМГ имеется отвод участка проектируемых артскважин для КС-15 и КС-16 «Приводинская».

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности, все проектируемые и существующие источники водоснабжения должны иметь утвержденные проекты зон санитарной охраны скважин.

## 5.6. Водоотведение

Суммарное водоотведение по волости к концу расчетного срока составит 109 м<sup>3</sup>/сут.

При полном отсутствии схемы централизованной канализации предусматривается создание децентрализованной схемы канализации. При этой схеме в первую очередь канализуются административно-хозяйственные здания, школы, детские сады и ясли, амбулатории, библиотеки. Для очистки сточных вод предлагается использовать установки заводского изготовления блочного типа малой производительности с азотенками на полное окисление.

Неканализованная жилая застройка оборудуется водонепроницаемыми выгребами (септиками) с вывозом жидких бытовых отходов на ближайшие очистные сооружения канализации или утилизации ЖБО на приусадебных участках.

## 5.7. Отходы производства и потребления

Объем образующихся на территории городского поселения «Приводинское» ТБО составит 2,66 тыс. т/год (I очередь) и 2,89 тыс. т/год (расчетный срок). Проектом генерального плана предлагается:

-организация контейнерных площадок для складирования ТБО в пос. Приводино и деревнях Курцево, Куимиха и в населенных пунктах с числом жителей более 200 человек;

-строительство нового полигона в п. Удимский для захоронения отходов поселков Удинский и Ерга. Расчетная площадь земельного участка для организации строительства составит 0,8-1,0 га;

- расширение площади полигона в выработанном карьере «Большая Слобода» до величины 1,6-1,8 га для приема отходов с остальной части территории городского поселения «Приводинское»;

-ликвидация после исчерпания территориального ресурса полигона ТБО «Куимиха» с последующей рекультивацией его территории.

При осуществлении строительства проектируемого Котласского гидроузла на р.Северная Двина, в составе которого намечено сооружение поверхностного водозабора г. Котлас, во второй пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора попадет ряд объектов, размещение которых в нем запрещается (п. 10.26. СНиП 2.04.02-84\* (Водоснабжение. Наружные сети и сооружения). План второго пояса ЗСО на р.Северная Двина разработан муниципальным предприятием «Горводоканал» г. Котлас в 2010 г.

В этом случае требуется вынос существующих скотомогильника, кладбища, полигонов ТБО «Куимиха» и «Большая Слобода», животноводческих ферм в д. Курцево и д. Алексино. Для предприятий нефтепроводного транспорта (нефтеналивной комплекс, нефтеперекачивающая станция «Приводино») должны быть разработаны мероприятия, исключающие химическое загрязнение источника водоснабжения.

На перспективу (за расчетный срок) предлагается размещение предприятия по переработке и захоронению ТБО в районе д. Вахонино, территория которой находится за пределами второго пояса зоны санитарной охраны проектируемого водозабора в составе Котласского гидроузла. На смежном участке возможно строительство нового скотомогильника, что позволит сократить площадь земель, занятых санитарно-защитными зонами этих объектов.

## 6. Характеристика зон с особыми условиями использования территории

В связи с планируемым размещением на территории городского поселения «Приводинское» объектов местного значения настоящим генеральным планом предусматривается установление зон с особыми условиями использования территории.

### *1, II, III пояса санитарной охраны источников водоснабжения*

Все проектируемые и существующие источники водоснабжения должны иметь утвержденные проекты зон санитарной охраны скважин в населенных пунктах п. Удимский, п. Ерга, д. Курцево, д. Медведка, и подземного водозабора действующего предприятия КС-14 «Приводинская» и проектируемого КС «Новоприводинская» Приводинского ЛПУМГ.

### *Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы производственных предприятий, сооружений иных объектов*

1. Установление санитарно-защитных зон и санитарных разрывов от объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы» и разработанными проектами организации СЗЗ.

#### Существующие:

– Приводинское ЛПУИГ ООО "Газпром трансгаз Ухта" – 300м,

– КС-14 Приводинского ЛПУ МГ ООО «Газпром Трансгаз Ухта» - 700м,

– НПС «Приводино» (нефтепровода «Ухта—Ярославль») Северных магистральных нефтепроводов (150-270м) по Проекту организации благоустройства и озеленения СЗЗ,

- Железнодорожный нефтеналивной комплекс (ЖННК) «Приводи́но» - 500м,
- АПС-4 участок «Приводи́но» - 300м,
- ОНО "Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ Россельхозакадемия" – 50м,
- полигоны ТБО – 500м,
- скотомогильник ОНО Котласская СОС ГНУ АРХНИИСХ РСХА – 1000м,
- нефтепровод «Ухта-Ярославль» ООО «Северные магистральные нефтепроводы» - 200м от оси трубопровода с каждой стороны,
- газопровод высокого давления диаметрами 1420 и 1220 мм «Сияние Севера» - 350м от оси трубопровода,
- ГРС с одоризационными установками от меркаптана – 300м.

*Проектируемые:*

- КС-15 и КС-16 Приводинского ЛПУ МГ ООО «Газпром Трансгаз Ухта» - в соответствии с проектом организации СЗЗ;
- производство деревянных строительных конструкций для малоэтажных домов и коттеджей в п. Приводи́но - 100м;
- производство пеллет в п. Удимский - в соответствии с проектом организации СЗЗ;
- полигон ТБО, п. Удимский (2 км к западу от поселка, вблизи проектируемой автомобильной дороги) – 1000м;
- КОС, п. Удимский – 150м.

## 7. Мероприятия по охране объектов культурного наследия

- Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия;
- До разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия организация проведения работ по обоснованию границ территорий памятников;
- Разработка градостроительных регламентов, предусматривающих меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона и их соблюдение;
- Организация и содействие в проведении работ по выявлению объектов культурного наследия в целях их дальнейшего включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- Организация государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;
- Разработка и продвижение инвестиционных проектов реставрации и приспособления объектов культурного наследия для современного использования;
- Организация и содействие в проведении мониторинга по контролю над состоянием и использованием объектов культурного наследия всех категорий значения на территории муниципального образования «Приводинское»;
- Разработка муниципальных и областных программ направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия;
- Установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия, включенных в реестр.

## 8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба природной среде и материальных потерь в случае их возникновения.

В рамках генерального плана предлагается осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций по обеспечению пожарной безопасности территорий населенных пунктов, а именно:

- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, реконструкция и замена его на современные жилые дома, соответствующие противопожарным требованиям, содержание существующего жилого фонда в надлежащем состоянии, с учетом требований пожарной безопасности;
- размещение пожарных депо, с учетом соблюдения нормативного времени прибытия пожарных расчетов к месту пожара (в соответствии со статьей 76 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ);
- сооружение водоемов двоякого назначения на территории садов и скверов, малоэтажной застройки для забора воды на тушение пожара, в случае выхода из строя поселкового водопровода;
- обеспечение водой «безводных» участков сельского поселения;
- организация противопожарных разрывов в застройке, что позволяет уменьшить вероятность распространения вторичных поражающих факторов в чрезвычайных условиях (пожары, взрывы, задымления), а также обеспечить более эффективное проведение спасательных работ;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарных, санитарных, аварийных машин ко всем объектам защиты на территории сельского поселения.

Для определения возможности возникновения чрезвычайных ситуаций, показателей степени риска для персонала данного объекта и проживающего вблизи населения, для разработки мероприятий по снижению риска, оценки возможных последствий и их смягчению, на опасных объектах должны разрабатываться паспорта безопасности.

Типовой паспорт безопасности опасного объекта утвержден приказом МЧС РФ от 04.11.2004 N 506.

Схемой территориального планирования (СТП) Архангельской области и проектом СТП Котласского района предлагается размещение на территории Котласского района нефтеперерабатывающего завода (НПЗ). В случае его размещения на территории ГП «Приводинское» необходимо учитывать, что в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 производства по переработке нефти, попутного нефтяного и природного газа относятся к I классу опасности, для которых разработка проекта санитарно-защитной зоны является обязательной. Установление, изменение размеров установленных санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств I и II класса опасности осуществляется Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации. Ориентировочный размер СЗЗ – 1000 м.

Для предупреждения и смягчения последствий опасных природных явлений (ОПЯ) необходимы следующие предупредительные меры.

### 1. Защита от затопления паводковыми водами и берегоукрепление.

Затоплению паводком 1% обеспеченности подвержены небольшие населённые пункты, расположенные на берегу р. Северная Двина: Варнавино, Данилово, Межник, Новое Село, Нарадцево, Ногинская, Подоскорье, Первомайская, Плешкино, Пускино, Словенское, Стрекалово общей численностью населения по данным ВПН 2010г. – 40 человек, проживающих в семи населенных пунктах. Наиболее

крупное по численности населения - д. Варнавино (24 чел.); остальные имеют численность постоянных жителей от 1 до 7 человек. Не имеют населения деревни: Нарадцево, Ногинская, Подоскорье и Пускино. В п. Приводино в зону затопления 1% паводком попадают лишь небольшие участки земли, занятые огородами.

Специальных мероприятий по защите от затопления, в силу их экономической нецелесообразности, не намечается. При прогнозировании паводка редкой повторяемости должна быть произведена эвакуация населения из опасных зон, а в случае разрушения строений - переселение пострадавших на не затопляемые территории.

Размещение новой застройки на территориях, подверженных риску затопления, не предусматривается.

Выявляемые участки разрушающихся, размываемых береговых склонов, угрожающих постройкам, предлагается планировать с заложением от 1:2 до 1:3 и укреплять георешетками и посевом трав. Участки берега, подвергающиеся наиболее интенсивному разрушению, могут быть укреплены каменной наброской, габионами или железобетонными плитами.

При проектировании сооружений инженерной защиты специализированными организациями должны быть уточнены расчетные отметки паводковых уровней для расчета защитных сооружений.

2. Благоустройство территории (организация поверхностного стока, защита от подтопления, освоение заторфованных участков и бессточных понижений).

3. Обеспечение пожарной безопасности в лесах - противопожарное обустройство лесов, создание систем и средств по предупреждению и тушению лесных пожаров, мониторинг пожарной опасности в лесах, разработка планов тушения лесных пожаров и пр.

### 9. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Сущ. полож.	I очередь (2025г.)	Расчетный срок (2035г.)
<b>1.</b>	<b>Территория</b>				
	Территории в границах городского поселения «Приводинское», в том числе:	га	155072,0	-	155072,0
1.1	Территории в границах населенных пунктов. Функциональные зоны	га	1929,8	-	2790,0
1.1.1.	Зоны жилой застройки	га	1143,6	-	1333,6
	индивидуальная (с участками)	га	1100,9	-	1270,9
	малозэтажная (1-4 этажа)	га	42,7	-	62,7
1.1.2.	Зоны общественно-деловой застройки	га	13,1	-	22,9
1.1.3.	Производственные зоны	га	10,6	-	40,1
1.1.4.	Зоны сельскохозяйственного использования:	га	634,1	-	968,4
1.1.5.	Зоны объектов инженерной инфраструктуры	га	0,8	-	0,9
1.1.6.	Зоны объектов транспорта	га	66,7	-	75,1
	железнодорожный	га	27,0	-	27,0
	автомобильный	га	11,0	-	17,5
	улично-дорожная сеть	га	28,7	-	30,6
1.1.7.	Зоны рекреационного назначения	га	60,1	-	348,2
	леса населенных пунктов	га	16,0	-	20,0
	зеленые насаждения общего пользования	га	14,7	-	292,1
	пляжи	га	9,6	-	15,3
	спортивные объекты	га	3,7	-	4,7
	водоемы	га	16,1	-	16,1
1.1.8.	Зоны специального назначения	га	0,8	-	0,8
1.2	Территории за границами населенных пунктов	га	16831,2	-	15657,9
1.2.1.	Сельскохозяйственного назначения	га	136311,0	-	15709,2
1.2.2.	Промышленности, энергетики, транспорта, обороны и иного специального назначения:	га	1903,9	-	2217,0
1.2.3.	Специального назначения	га	21,1	-	21,1
1.2.4.	Водный фонд	га	1892,0	-	1892,0
1.2.5.	Лесной фонд	га	132494,0	-	132494,0
<b>2.</b>	<b>Население</b>				
2.1	Численность населения городского поселения	тыс.чел.	7,6	8,0	8,5
2.2	Показатели естественного движения населения:	чел. на 1000 жителей			
	- рождаемость		17,1	17,5	18,0
	- смертность		10,8	11,0	11,0
2.3	Показатели миграции населения	чел. на 1000 жителей			
	прирост (+) убыль (-)		-8,9	3,0	5,0
2.4	Возрастная структура населения, в том числе:	тыс.чел./ %			
	моложе трудоспособного возраста (дети до 15 лет)	-«-	17,1	17,0	18,0
	трудоспособный возраст (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	-«-	59,2	60,0	60,0
	старше трудоспособного возраста	-«-	23,7	23,0	22,0
<b>3.</b>	<b>Занятость</b>				

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Сущ. полож.	I очередь (2025г.)	Расчетный срок (2035г.)
3.1	Численность занятого населения – всего, в том числе:	тыс.чел.	2,6	2,8	3,1
3.2	В крупных и средних организациях, из них:	тыс.чел./% от численности занятого населения	1,2 / 46,0	1,35 / 48,0	1,5 / 50,0
	- производственная сфера, в том числе:	-«-	1,0 / 38,0	1,1 / 39,0	1,2 / 40,0
	- сельское и лесное хозяйство, рыболовство и охота	-«-	0,2 / 8,0	0,25 / 9,0	0,3 / 10,0
3.3.	В других организациях	-«-	1,4 / 54,0	1,45 / 52,0	1,6 / 50,0
<b>4.</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
4.1	Существующий жилищный фонд, из него:	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир	212,9	-	-
4.2	- муниципальная собственность	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир /% к общему объему жилищного фонда	138,4/65	-	-
	- частная собственность	-«-	74,5 / 35		
4.3	Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью	кв.м / чел.	27,9	32,0	35,0
4.4	Убыль жилищного фонда	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир/% к существующ. **)	-	5,7 / 2,2	7,5 / 2,5
4.5	Сохраняемый жилищный фонд	тыс.м <sup>2</sup> общей площади квартир	-	207,2	248,5
4.6	Новое жилищное строительство – всего	-«-	-	48,8	49,0
4.7	Весь жилищный фонд к концу периода	тыс.м <sup>2</sup>	-	256,0	297,5
4.8	Структура нового жилищного строительства по этажности, в том числе	тыс.м <sup>2</sup> общей площади / % к общему объему нового жилищного строительства	-	29,3 / 60	27,0 / 55
	-многоквартирные жилые дома				
	-индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками				
		-«-	-	19,5 / 40,0	22,6 / 45,0
<b>5.</b>	<b>Социальное и культурно-бытовое обслуживание</b>				
5.1	Детские дошкольные учреждения	всего мест/мест на 1000 чел.	466 / 61,3	480 / 60	510 / 60
5.2	Общеобразовательные школы		890 / 117,1	728 / 91	774 / 91
5.3	Амбулатории	всего посещ. в смену/ посещений на 1000 чел.	117 / 15,4	145 / 18,1*	154 / 18,1*
5.4	Стационар при амбулатории	всего койко-мест/ койко-мест на 1000 чел.	10 / 1,3	108 / 13,5*	115 / 13,5*
5.5	Клубы	всего мест/мест на 1000 чел.	207 / 27,2	640 / 80	680 / 80
5.6	Предприятия торговли (магазины продовольственные)	всего кв.м торг. площ./ кв.м торг. площ. на 1000 чел.	1006,3/132,4	800/100	850/100
5.7	Предприятия торговли (магазины непродовольственные)	всего кв.м торг. площ./ кв.м торг. площ. на 1000 чел.	1029,7/135,5	1440/180	1530/180
5.8	Предприятия общественного питания (кафе)	всего посад. мест/мест на 1000 чел.	236/31,1	320/40	340/40
5.9	Бассейны	всего кв.м зеркала воды/ кв.м зеркала воды на 1000 чел.	-/-	600/75	640/75
<b>6.</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
6.1	Протяженность железнодорожных линий	км	69	69	69
6.2	Протяженность автомобильных дорог общего пользования, в том числе:	км	192,0	210,0	234,0
	- протяженность дорог регионального и межмуниципального значения	км	117,4	135,0	158,0
	- протяженность дорог местного значения (вне границ населенных пунктов)	км	74,6	75,0	76,0
	- протяженность дорог с твердым покрытием	км	124,1	164,0	234,0
6.3	Общая протяженность улично-дорожной сети в границах населенных пунктов	км	98,4	100,0	102,0
<b>7.</b>	<b>Инженерное обеспечение</b>				
7.1.	Годовое потребление электроэнергии	млн. кВтч/ год	н/д	13,28	18,58

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Сущ. полож.	I очередь (2025г.)	Расчетный срок (2035г.)
7.2.	Водопотребление	куб.м/сут.	н/д	1604,8	1964,2
7.3.	Удельное водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды	л/сут. на 1 жит.	н/д	145	170
7.4.	Общий объем образующихся сточных вод	куб. м/сут	н/д	1349,0	1644,8
7.5.	Отходы производства и потребления	тонн/год	н/д	2660	2890

\*) – требуется по расчету в связи с реорганизацией учреждений здравоохранения (специализированную медицинскую помощь жители поселения будут получать в ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ имени святителя Луки»).

\*\*\*) – к концу периода.

## 10. Графические материалы

10.1. Карта функциональных зон поселения. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

10.2. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского поселения. Карта функциональных зон населенных пунктов. Карта планируемого размещения объектов местного значения населенных пунктов (5 листов)

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
(семнадцатое заседание четвертого созыва)

## РЕШЕНИЕ

от 31 мая 2018 года

№ 92

**«Об отклонении проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области и направлении его на доработку»**

Руководствуясь подпунктом 3 пункта 1 статьи 8, пунктами 1, 2 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, подпунктом 20 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 21 пункта 1 статьи 7, подпунктом 9 пункта 2 статьи 14 Устава муниципального образования «Приводинское», принятого Решением Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» от 17.03.2011 № 87, рассмотрев представленные материалы, Совет депутатов муниципального образования «Приводинское»

## РЕШИЛ:

1. Отклонить проект Правил землепользования и застройки городского поселения «Приводинское» Котласского муниципального района Архангельской области (Приложение 1) и направить его главе муниципального образования «Приводинское» на доработку.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ведомости МО «Приводинское».

Глава муниципального образования

А.Н. Зинин

Председатель Совета депутатов

С.И. Панов

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»****СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

(семнадцатое заседание четвертого созыва)

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 31 мая 2018 года

№ 93

**Об утверждении перечней должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования «Приводинское», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях**

В соответствии с пунктом 6 статьи 11.3, статьей 12.1 закона Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях», статьями 17, 18, 20 закона Архангельской области от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О порядке наделения органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и муниципальных образований Ненецкого автономного округа отдельными государственными полномочиями», пунктом 12 части 5 статьи 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, руководствуясь Уставом МО «Приводинское», Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить перечень должностных лиц администрации муниципального образования «Приводинское», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях», за исключением административных правонарушений, совершенных несовершеннолетними, а также Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 23.12.2010 № 79 «Об утверждении перечня должностных лиц администрации муниципального образования «Приводинское», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных областным законом от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании, подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Приводинское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов

А.Н. Зинин

Глава МО «Приводинское»

С.И. Панов



---

---

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»****СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

(семнадцатое заседание четвертого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

от 31 мая 2018 года

№ 94

**О ежегодном отчете главы муниципального образования о результатах своей деятельности и деятельности администрации МО «Приводинское» за 2017 год**

Заслушав отчет главы муниципального образования «Приводинское» о результатах своей деятельности и деятельности администрации муниципального образования «Приводинское», руководствуясь пунктом 5 статьи 23 Устава муниципального образования «Приводинское» Совет депутатов муниципального образования «Приводинское» решил:

1. Утвердить ежегодный отчет главы муниципального образования «Приводинское» о своей деятельности и деятельности администрации МО «Приводинское» за 2017 год.
2. Признать работу главы муниципального образования «Приводинское» и администрации муниципального образования «Приводинское» за 2017 год удовлетворительной.

Председатель Совета депутатов

А.Н.Зинин

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»

## АДМИНИСТРАЦИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2018 года

№ 128

**Об утверждении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 78

Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статье 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», законом Архангельской области от 02 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» администрация муниципального образования «Приводинское» п о с т а н о в л е н и е:

1. Утвердить **Порядок** и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ведомости МО «Приводинское» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Приводинское».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы администрации МО «Приводинское» по территориям.

И.о. главы муниципального образования

Р.Н. Козырев

Приложение  
утверждено постановлением  
администрации МО «Приводинское»  
от 13.06.2018 № 128

**Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, **расположенных на территории муниципального образования «Приводинское»**, за счет средств местного бюджета.
2. Полномочия бывшего наймодателя в целях настоящего постановления возлагаются на Администрацию муниципального образования «Приводинское» (далее – бывший наймодатель).
3. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в случае, если до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного

фонда, действовавшими на указанную дату, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был, при условии:

1) такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату;

2) капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств областного и (или) местного бюджетов;

3) В случае, если за счет средств соответствующих бюджетов проведен капитальный ремонт только отдельных элементов общего имущества в многоквартирном доме, обязанность бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта распространяется на те элементы общего имущества в многоквартирном доме, капитальный ремонт которых не был проведен.

4. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем в порядке, установленном Постановлением Правительства Архангельской области от 22 апреля 2014 года № 159-пп «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»

5. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется бывшим наймодателем в течение шести месяцев со дня выявления невыполненного им обязательства по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, включенном в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда до даты приватизации первого жилого помещения в таком доме, в котором капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был, а также капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств областного и (или) местного бюджетов.

6. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной нормативным правовым актом Архангельской области в соответствии с требованиями части 4 статьи 190 Жилищного кодекса. Срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

7. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств местного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств, на счет регионального оператора либо на специальный счет. Финансирование производится в порядке предоставления субсидии, при условии наличия соглашения о предоставлении субсидии. Порядок и условия заключения соглашения, а также цели, условия и порядок предоставления субсидий определяются нормативно-правовым актом Администрации поселения.

8. Обязательство бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не освобождает собственников помещений в многоквартирном доме от уплаты взносов на капитальный ремонт. Средства фонда капитального ремонта, формируемого собственниками помещений в многоквартирном доме, используются на проведение капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

9. Бывший наймодатель и собственники помещений в многоквартирном доме участвуют в принятии работ, выполненных в рамках исполнения обязанности бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта в соответствии с настоящей статьей, в порядке, предусмотренном для принятия работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта. Представитель бывшего наймодателя и лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, определяется решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают соответствующие акты приема-передачи выполненных работ.

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»

## АДМИНИСТРАЦИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июня 2018 года

№ 129

Об определении места обнародования правовых актов муниципального образования «Приводинское»

В соответствии с пунктом 2 решения Совета депутатов МО «Приводинское» от 04 марта 2010 года № 54 администрация муниципального образования «Приводинское» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Определить местом обнародования правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Приводинское» помещение приемной администрации МО «Приводинское» по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение Приводинское, рабочий поселок Приводино, улица Советская, дом 19, кабинет № 7.

2. Признать утратившим силу постановление главы муниципального образования «Приводинское» от 14.04.2010 № 65 «Об определении специально установленных мест, предназначенных для обнародования муниципальных нормативно-правовых актов и иной официальной информации МО «Приводинское».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Ведомости МО «Приводинское».

И.о. главы муниципального образования «Приводинское»

Р.Н. Козырев

Российская Федерация Архангельская область  
Котласский муниципальный район  
Администрация муниципального образования  
«Приводинское»  
165391 Архангельская область, Котласский район, пос.Приводино, ул.Советская, д.19  
email: [moprivod@atnet.ru](mailto:moprivod@atnet.ru), <http://moprivodinskoe.ru/>

**ЕЖЕГОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
**главы муниципального образования «Приводинское» о своей деятельности и деятельности администра-**  
**ции муниципального образования «Приводинское»**  
**за 2017 год**

**пос. Приводино, 2018 год**

**Общие положения.**

Уважаемые депутаты! Сегодня, я подведу итоги, нашей с вами совместной работы за 2017 год, которая была проделана для улучшения жизни населения Приводинского городского поселения.

В отчетном периоде мы определили для себя цели, задачи и показатели эффективности, выработали планы действий и системно начали работать над их реализацией.

Действовали по продуманному плану, взаимодействовали со всеми ветвями и уровнями власти, искали пути решения, соответствующие нашим потребностям.

Совместными усилиями нам удалось достичь в 2017 году хороших результатов, и я очень признателен всем, кто помогал осуществлению поставленных задач.

Постараюсь кратко отразить основные результаты проделанной работы.

**Бюджетные показатели**

Основными направлениями деятельности в 2017 году являлись:

-обеспечение запланированных объемов поступлений доходов в бюджет МО «Приводинское» и создание условий для увеличения поступления доходов в бюджет поселения;

-обеспечение выполнения расходных обязательств муниципального образования «Приводинское», в том числе связанных с решением приоритетных задач социально- экономического развития;

-использование программно-целевых методов бюджетирования, обеспечение открытости информации о муниципальных финансах, автоматизация бюджетного процесса.

За 2017 год налоговые и неналоговые доходы бюджета МО «Приводинское» составили 39980489,82 рублей, что составляет 105,4% от утвержденных годовых показателей. По сравнению с 2016 годом поступление доходов увеличилось на 3734598,46.

В отчетном году основным источником бюджета МО «Приводинское», как и в предыдущие годы, являлся федеральный налог – налог на доходы физических лиц, доля которого составила 58,6% налоговых и неналоговых доходов и по сравнению с предыдущим годом увеличилось на 5111109,93 рублей.

Налога на доходы физических лиц за 2017 год получено 23447286,37 рублей, или 130,3% годового плана, сверх плановых назначений поступило в бюджет 5450047,37 рублей. Выполнение планового показателя обусловлено продолжением в 2017 году выполнения работ на территории МО «Приводинское» обособленными подразделениями предприятий нефтяной и газовой промышленности.

В разрезе других доходных статей исполнение бюджета МО «Приводинское» складывается следующим образом.

При годовом плане сбора акцизов в объеме 3976742,70 рублей за 2017 год в бюджет поселения поступило 4110622,58 рублей, или 103,4% прогнозного плана. Акцизы по подакцизным товарам, производимым на территории Российской Федерации по сравнению с 2016 годом уменьшилось на 1171534,85 рублей.

Единого сельскохозяйственного налога в январе-декабре 2017 года поступило 171510,67 рублей, годовой плановый показатель исполнен на 100,2. По сравнению с 2016 годом поступления налога увеличилось на 64451,48 рублей.

Общее поступление имущественных налогов по итогам года составило 4409614,03 рублей, или 58,0 % к установленному плану на год. Уменьшение имущественных налогов в 2017 году по сравнению с 2016 годом составил 1213806,64 рублей.

В составе налогов на имущество наибольший удельный вес в отчетном периоде составил налог на землю. В январе-декабре 2017 года в бюджет поселения перечислено 3720896,65 рублей, годовой план выполнен на 52,1%. Объем налога на землю снизился на 1307252,35 рублей по сравнению с 2016 годом.

В 2017 году поступления по земельному налогу с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городского поселения, снизилось по сравнению с 2016 годом на 1312875,12 рублей и составило 526092,25 рублей. Причиной уменьшения собираемости земельного налога является переоценка кадастровой стоимости земельного участка АО «Транснефть-Север».

Поступления налога на землю физических лиц в 2017 году увеличилось по сравнению с 2016 годом на 5622,77 рублей и составили 3194804,40 рублей.

По налогу на имущество физических лиц при годовом плане в размере 469000,00 рублей, фактически в бюджет поселения поступило 688717,38 рублей, или 146,8%. Увеличение поступлений доходов по сравнению с 2016 годом составило 93445,71 рублей.

Запланированный на 2017 год план по государственной пошлине (58000,00 рублей) в отчетном периоде выполнен на 59,0%, в бюджет поселения поступило 34215,00 рублей.

Основу платежей составляют суммы госпошлины за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий.

В 2017 году общие поступления доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, по всем источникам составили 7270579,72 рублей, или 97,1 % годовых бюджетных назначений, к уровню 2016 года доходы увеличились на 1385548,29 рублей.

Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, составили 1579162,08 рублей, или 94,2 % к утвержденному плану на год. По сравнению с 2016 годом объем поступлений снизился на 596394,45 рублей. Снижение произошло за счет уменьшения кадастровой стоимости отдельных земельных участков при проведении переоценки земель поселений и недостаточной работой администратора доходов по взысканию задолженности прошлых лет.

Поступления от аренды имущества, составляющего казну муниципального образования, составили 3678770,96 рублей, или 101,0 % к годовому плану. Собираемость арендных платежей по данному виду доходов возросла на 1906225,73 рублей по сравнению с 2016 годом. Исполнение прогноза доходов обусловлено проведением активной работы администрации по взысканию в 2017 году задолженности по арендным платежам прошлых лет ОАО «Архоблэнерго».

На реализацию проектов ТОС израсходовано 200,5 тыс. рублей при плане 200,5 тыс. рублей, именно:

1. Реализация проекта «Северный родник» ТОС «Наша улица» (председатель ТОС Смирнова Людмила Александровна):

1. Приобретены пиломатериалы обрезные хвойные с доставкой в количестве 4-х куб. м на сумму 25,0 тыс. рублей (средства района);

2. Приобретены Швеллер 12 – 84,0 п.м на сумму 42,6 тыс. рублей, Уголок 50\*50 – 72 п.м на сумму 16,7 тыс. рублей, Полоса метал. 25\*4 84 п.м. на сумму 3,7 п.м.

3. Профнастил 1,051\*2м 8 листов на 6,0 тыс. рублей; Крепеж на 1,9 тыс. рублей.

4. Приобретение цемента, краски, гвоздей на сумму 6704,88 рублей.

5. Приобретение пиломатериалов для реализации проекта 10000,00 рублей

Средства областного бюджета 77535,00 рублей;

Средства бюджета района 25845,00 рублей;

Средства бюджета поселения 10000,00 рублей

Всего: 113380,00 рублей.

2. Реализация проекта «Малая Родина» ТОС «Бабаево»:

1. Приобретены пиломатериалы обрезные хвойные в количестве 6 куб.м на сумму 39000,00 рублей;

2. Произведена дезинсекция территории на сумму 3600,00 рублей;

3. Изготовлен баннер на сумму 4599,00 рублей;

4. Приобретены гвозди, цемент, краска, кисти, ондулин, коньковый элемент, лак на сумму 20075,00 рублей;

5. Приобретение п/м хвойных обрезных для завершения проекта в 2018 году – 19848,0

Средства областного бюджета 61592,00 рублей

Средства бюджета района 20530,00 рублей

Средства бюджета поселения 5000,00 рублей

Всего 87122,00 рублей

3. 135,0 тыс. рублей перечислена субсидия на иные цели МУК ДЦ «Таусень» на проведение мероприятий, посвященных празднованию Дня Победы и Дней поселков и деревень муниципального образования;

4. Произведена оплата за услуги ФГУП «Почта России»:

77,1 тыс. рублей за доставку счетов – квитанций по социальному найму;

76,2 тыс. рублей за прием платежей по социальному найму.

5. Оплачено МУП ЖКХ «Приводинское» за тепловую энергию 6,4 тыс. рублей (ноябрь, декабрь, январь Молодежная №1);

6. Оплачено ГБУ «БТИ» за изготовление тех. Планов – 9,5 тыс. рублей;

7. Произведена оплата ИП Еловскому С.Д. 5,0 тыс. рублей за оказание услуг об определении рыночной стоимости здания механического цеха, общ. пл. 666,0 кв.м, Водников, д.4, стр.4, корп.3

8. Произведена оплата ИП Еловскому С.Д. 5,0 тыс. рублей за оказание услуг по определению рыночной стоимости месячной арендной платы помещений БПК, общ.пл.748,1 кв.м, п.Приводино, ул.Мира, д.5

Приведена оплата ИП Еловскому С.Д. 4,0 тыс. рублей – об определении целесообразности использования котельной РОП;

Перечислен налог на добавленную стоимость 0,97 рублей;

Перечислен налог на имущество 0,6 тыс. рублей;

Перечислен транспортный налог в сумме 72,9 тыс. рублей;

9. Поставка оборудования и выполнение монтажных работ ОАО «Котласгазсервис» - 58,1 тыс. рублей;

10. Произведена оплата ООО «Мегалит» за разработку схем теплоснабжения МО «Приводинское» в сумме 82,0 тыс. рублей;

11. Произведена оплата ООО «Мегалит» за разработку схем водоснабжения и водоотведения МО «Приводинское» в сумме 82,0 тыс. рублей;

12. За выполнение экспертизы водозаборной скважины в д. Медведка - 6,7 тыс. рублей;

13. Оплата услуг по вынесении на местности поворотных точек, границы земельных участков на сумму 1,4 тыс. рублей.

На оплату административных штрафов, исполнение судебных актов израсходовано 693,1 тыс. рублей:

Администрация МО «Приводинское»	№65-р	от 05.04.2017	Для перечисления административных штрафов по постановлениям судебных приставов по г. Котласу и Котласскому району за не предоставление жилых помещений по договорам социального найма Неделе Галине Витальевне - 30,0 тыс. рублей, Федорову Георгию Карповичу - 30,0 тыс. рублей; обеспечение подъезда к земельному участку в д. Ядриха - 30,0 тыс. рублей.	90,0	90,0
Администрация МО «Приводинское»	№113-р	от 06.06.2017	для перечисления административного штрафа по постановлению судебного пристава по г. Котласу и Котласскому району по разработке схем теплоснабжения	50,0	50,0
Администрация МО «Приводинское»	№125-р	от 21.06.2017	для исполнения исполнительного листа о взыскании судебных расходов в пользу Чернорицкой Т.В.	15,0	15,0
Администрация МО «Приводинское»	№124-р	от 20.06.2017	для перечисления исполнительного сбора за неисполнение решений Котласского городского суда по постановлениям судебных приставов исполнителей за непредоставление жилых помещений Мощевой Татьяне Николаевне, Патюковой Светлане Владимировне.	75,0	75,0
Администрация МО «Приводинское»	№ 232-р	От 31.10.2017	О выделении средств резервного фонда за нарушение положения по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанностей должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения	50,0	50,0
Администрация МО «Приводинское»	№ 259-р	От 08.12.2017	За оказанные услуги по выполнению поисково-спасательных работ по ликвидации последствий ДТП в границах МО «Приводинское» на 473 км автодороги Урень-Шарья-Никольск-Котлас	2,2 (2254,34)	2,2
Администрация МО «Приводинское»	№ 260-р	От 08.12.2017	Для перечисления задолженности по пеням в соответствии с требованиями Межрайонной ИФНС России № 1 № 40271	0,8 (843,72)	0,8
			Всего за счет средств резервного фонда администрации	283,1 тыс. рублей	283,1 тыс. рублей 283098,06

Постановление о назначении административного наказания	За неисполнение	Сумма административного штрафа, рублей
219 от 11.07.2017	Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: д. Медведка, ул.Центральная, д.30	55000
221 от 11.07.2017	Обеспечить подъезд к земельному участку ст. Ядриха	50000
215 от 11.07.2017	Предоставление жилого помещения Буровановой Елене Леонидовне и членам ее семьи	50000

220 от 11.07.2017	Предоставление жилого помещения Захаровой Людмиле Гурьевне	50000
217 от 11.07.2017	Предоставление жилого помещения Зыгаловой Надежде Александровне	60000
218 от 11.07.2017	Предоставление жилого помещения Федотову Василию Ивановичу	55000
216 от 11.07.2017	Предоставление жилого помещения Буторовой Валентине Александровне	60000
222 от 11.07.2017	Обустройство тротуаров, ул. освещения в п. Удимский	30000
	Всего	410000

#### «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»

В бюджете запланированы расходы

-в объеме 100,0 тыс. рублей на реализацию муниципальной программы «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории МО «Приводинское» на 2016-2018 годы»;

-в объеме 4,0 тыс. рублей на реализацию муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, минимизация и (или) ликвидация последствий их проявлений на территории муниципального образования «Приводинское» 2016 – 2019 годы»

Израсходовано 73,7 тыс. рублей:

на расчистку подъездов к пожарным водоемам – 16,2 тыс. рублей;

обслуживание огнетушителей 2,5 тыс. рублей;

обслуживание пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре – 37,4 тыс. рублей.

Заполнение пожарного водоема в д. Курцево 9,8 тыс. рублей;

Приобретение спец. одежды для ДПД п. Ерга 7,8 тыс. рублей

#### II. Удимский

Мероприятия программы по ремонту и содержанию пожарных водоемов в 2017 году в п. Удимский были направлены на проведение текущих ремонтных работ на закрытых пожарных водоемах (ремонт «домиков», крышек и т.д.)

В п. Ерга функционирует добровольная пожарная команда в количестве 2 человек. За отчетный период проведено совместно с ДПК и пожарной частью 1 учение по быстрому реагированию на случай пожара, расчистка территории пожарных водоемов, осенне – весенние рейды с обходом жителей и неблагополучных семей по профилактике пожарной безопасности в жилищном фонде. Оборудование и спец. обмундирование членов ДПК размещено в теплом, электрофицированном помещении по адресу п. Ерга, ул. Северная, бывшее здание детского сада.

За счет средств местного бюджета на сумму 10 тыс. рублей приобретено спец. Одежда и оборудование для членов ДПК.

#### «Жилищное хозяйство»

При годовом плане 4471,2 тыс. рублей по данному подразделу произведены расходы в объеме 3710,2 тыс. рублей. Процент исполнения к годовому плану составляет 83,0%.

1. На капитальный ремонт веранды в МКД по адресу д. Медведка, ул. Хуторская, д.9 – **76,5 тыс. рублей**

2. Расходы по перечислению взноса по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов составили 1224,5 тыс. рублей, из них:

1076,4 тыс. рублей перечислено в Фонд капитального ремонта;

107,0 тыс. рублей на спец. счет УК «Порядок»,

3. Оплата по договору ГПХ за ремонт печи в муниципальном жилом помещении в п. Удимский Биричеву А.С. 25,4

4. Перечислены субсидии:

- МУП ЖКХ «Приводинское» 44,8 тыс. рублей за отопление незаселенных муниципальных жилых помещений;

- ООО «Удима» 91,5 тыс. рублей за отопление незаселенных муниципальных жилых помещений;

- ООО «Жилфонд Приводино» 63,9 тыс. рублей за содержание незаселенных муниципальных жилых помещений;

- физическим лицам (нанимателям жилых помещений) за установку приборов учета эл. энергии, холодной воды – 8,9 тыс. рублей;

На возмещение затрат по капитальному ремонту печей в муниципальных жилых помещениях:

- Бавовой Светлане Леонидовне -5,9 тыс. рублей;

- Карачевой Галине Владимировне – 5,2 тыс. рублей.

- Еповой С.А. – 5,3 тыс. рублей.

5. Приобретено 2 жилых помещения:

- по адресу п. Приводино ул. Молодежная, д. 8, кв. 15 площадью 23,6 кв. м за 439396,60 рублей

- по адресу п. Приводино ул. Молодежная, д. 6-а, кв. 2 площадью 50,9 кв. м за 955210,0 рублей.

6. Капитальный ремонт кровли муниципального жилого помещения Чернорицкой Т.В. по решению суда – 57,0 тыс. рублей за счет средств резервного фонда администрации.

6. Произведены работы по водоснабжению в деревне Медведка (8 водоколонок),



### «Коммунальное хозяйство»

При годовом плане 1709,1 тыс. рублей расходы составили 1217,0 тыс. рублей.

По данному подразделу реализованы мероприятия муниципальной программы «Энергосбережение в МО «Приводинское» на 2015-2020 годы»:

Перечислены средства субсидии на компенсацию недополученных доходов, возникающих в связи с предоставлением бытовых услуг по мойке населения в банях – 66,0 тыс. рублей при плане 75,8 тыс. рублей.

99,1 тыс. рублей перечислено за выполнение капитального ремонта участка наружного водопровода протяженностью 122 м в д. Наледино.

28,0 тыс. рублей расходы на приобретение 8 водоразборных колонок в деревне Медведка.

Исполнен муниципальный контракт от 26.06.2017 года №5. Приобретены материалы для капитального ремонта теплотрасс в п. Приводино по улице Полевая, на 476,1 тыс. рублей;

- по Контракту 19 от 19.10.2017 с СИБИРСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ КОМПАНИЯ ООО насосы для ООО «Аква-профиль» на сумму 313 582,75руб.;

- по Договору 40/17 от 27.04.2017 с ТЕХВОДСТРОЙ-В ООО колонка водоразборная 2,75 на сумму 28 000,00руб.

Исполнен муниципальный контракт от 17.07.2017 года №8. Приобретены материалы для капитального ремонта участка водопровода в п. Приводино на 58,9 тыс. рублей;

Исполнен муниципальный контракт от 19.10.2017 №19 на приобретение оборудования для системы водоснабжения и водоотведения 313,6 тыс. рублей с Сибирской компанией г. Барнаул

Предоставлена субсидия МУП ЖКХ Приводинское на возмещение расходов за капитальный ремонт теплотрассы – 175,3 тыс. рублей. в посёлке Приводино по улице Полевая.

### «Дорожные работы»

Произведено оканавливание на участке дорог в деревне Ядриха, Куимиха.

Произведено восстановление дороги в деревне Олюшино. Произведена Закупка материалов ПГС для ремонтных работ в д. Куимиха.

Исполнено решение суда по обустройству подъезда в деревне Ядриха.

Произведены работы по восстановлению улицы Затонской от д. №6 до д. №14

### Раздел подраздел 0503

#### «Благоустройство»

При годовом плане 4813,9 тыс. рублей по данному подразделу расходы составили 4414,9 тыс. рублей, в том числе: -1510,5 тыс. рублей направлено на обеспечение уличного освещения на территории поселения (оплата за электроэнергию);

- устройство уличного освещения д. Курцево, ул. Центральная – 45,0 тыс. рублей;

- устройство уличного освещения д. Куимиха, ул. Школьная – 50,0 тыс. рублей;

-услуги по содержанию уличного освещения в д. Курцево, Куимиха – 29,2 тыс. рублей;

-услуги по содержанию уличного освещения в п. Приводино – 59,6 тыс. рублей;

Произведены работы по восстановлению уличного освещения в п. Приводино по ул. Рошинская.

Произведены работы по восстановлению электроснабжения по ул. Водников д. №6 «Замена СИП кабеля».

-услуги по содержанию уличного освещения в п. Удимский 77,0 тыс. рублей (принят на работу электрик по обслуживанию электрических сетей для обеспечения бесперебойной работы электрической сети в д. Ерга).

-приобретение материалов для уличного освещения – 194,1 тыс. рублей;(запас)

- Произведены работы по восстановлению опор линии электропередач в д. Реваж. (19 опор, 9 пасанков, замена автоматов на подстанции)

- оплата по договорам гражданско -правового характера за устранение аварийных ситуаций на сетях – 53,9 тыс. рублей;

-расходы на оплату дезинсекции территории – 20,7 тыс. рублей;

- на приобретение материальных запасов – 4,3 тыс. рублей;

-благоустройство дворовой территории Молодежная, д.1, муниципальный контракт № 15 от 14.09.2017 на сумму 327,3 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 35,4 тыс. рублей средства местного бюджета

-благоустройство дворовой территории ул. Кузнецова, д.2 муниципальный контракт № 16 от 14.09.2017 на сумму 162,2 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 17,5 тыс. рублей средства местного бюджета;

-благоустройство дворовой территории ул. Строителей, д.9 муниципальный контракт № 17 от 14.09.2017 на сумму 369,3 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 40,0 тыс. рублей средства местного бюджета;

-благоустройство дворовой территории ул. Строителей, д.10 муниципальный контракт № 18 от 14.09.2017 на сумму 192,4 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 20,8 тыс. рублей средства местного бюджета;

-благоустройство дворовой территории ул. Кузнецова, д.1 муниципальный контракт № 6 от 07.07.2017 на сумму 347,2 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 2,6 тыс. рублей средства местного бюджета;

Произведён ремонт 2-х квартирного дома в п. Удимский и осуществлено переселение людей из ветхого и аварийного жилья.

-на оплату экспертизы смет по программе формирования современной городской среды 37,6 тыс. рублей.

- на составление локальных сметных расчетов по благоустройству дворовых территорий 4,0 тыс. рублей.

-оплата по муниципальному контракту от 18.07.2017 №9 за выполнение работ по благоустройству Сосновой роши вдоль улицы Генерала Дудникова: за счет средств областного бюджета – 699,2 тыс. рублей, за счет средств местного бюджета 5,2 тыс. рублей;

-капитальный ремонт стелы «Приводино» - 107,2 тыс. рублей за счет целевых средств АО «Транснефть Север» .

## Раздел подраздел 0801

### «Культура»

Расходы по данному подразделу перечислены субсидии МУК ДЦ «Таусень» на выполнение муниципального задания в объеме 9299,2 тыс. рублей при годовом плане 9299,2 тыс. рублей за счет средств местного бюджета и 2891,1 тыс. рублей за счет средств местного бюджета.

Так же перечислено 594,1 тыс. рублей на предоставление социальной поддержки отдельным категориям квалифицированных специалистов при годовом плане 594,1 тыс. рублей.

- МУК ДЦ «Таусень» на сумму 3487,00руб.( Банер для спортивных мероприятий 6\*3 с люверсами через 30 см.(«Люблю тебя мой край родной») Куимиха);

В 2017 году в администрации МО «Приводинское» проводились внешние контрольные проверки:

- УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу проверяло соблюдение условий предоставления и использования средств из федерального бюджета в виде имущественного взноса в Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» за 2016г. По данной проверке были приняты решения с учетом замечаний и предложений.

- КРК Котласского муниципального района проверка дорожного фонд. Все замечания учтены и применены в работе.

В 2017 году в администрации МО «Приводинское» проходило повышение квалификации 6 человек, из них:

- 2 чел. – по охране труда, сумма 5 600,00руб. (ГАПОУ Архангельской области «Котласский электромеханический техникум»);

- 2 чел. – по 44-ФЗ, сумма 17 500,00руб. (Котласская организация общества «Знание России»

- 1 чел. – бесплатный семинар г.Архангельск, по муниципальной службе;

-1чел. – бесплатный семинар г.Архангельск, по вопросу совершение нотариальных действий.

### Противодействие коррупции на территории муниципального образования «Приводинское».

Главой муниципального образования «Приводинское» и администрацией муниципального образования «Приводинское» уделяется особое внимание противодействию коррупции в органах местного самоуправления муниципального образования «Приводинское».

В соответствии с положениями Федерального закона от 25.12.2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и Федерального закона от 02.03.2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» главой муниципального образования «Приводинское» и муниципальными служащими администрации муниципального образования «Приводинское» своевременно и в полном объеме предоставлены сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

Представленные сведения проверяются.

В последствии сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, могут быть уточнены.

В соответствии с законодательством Российской Федерации указанные сведения размещены на сайте администрации муниципального образования «Приводинское» в сети Интернет.

В муниципальные нормативные правовые акты в сфере противодействия коррупции постоянно вносились изменения и дополнения.

### Нормативно-правовая деятельность.

В период 2017 года главой муниципального образования и также администрацией муниципального образования «Приводинское» в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Архангельской области, уставом муниципального образования «Приводинское», решениями Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» принято 454 нормативных правовых актов в виде постановлений (для сравнения в 2016 году – 342).

В сфере индивидуальных нормативных правовых актов в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Архангельской области, уставом муниципального образования «Приводинское», решениями Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» по вопросам организации работы администрации муниципального образования «Приводинское» принято 291 распоряжений (для сравнения в 2016 году 296).

### Информация в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования «Приводинское» за 2017 год.

В период 2017 года администрацией муниципального образования «Приводинское» в целях обеспечения муниципальных нужд в товарах, работах и услугах осуществлено 45 процедур (для сравнения в 2015 – 33) определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) (в том числе 22 электронных аукциона и 23 способом запроса котировок).

По результатам проведенных процедур по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) заключено 31 муниципальный контракт

В 2017 году были заключены следующие контракты:

	контрагент	Предмет договора	стоимость договора
1	ИП Солонович Наталья Леонидовна	бумага А4 «Снегурочка»	28897,00
2	ООО «РН - КАРТ»	поставка нефтепродуктов	211410,00

3	ИП Бахтин Дмитрий Валентинович	техническое обслуживание и ремонт компьютерной техники и локальной сети Сопровождение программ «Жилфонд+Паспортист+Квартплата», сопровождение программ «1С», «1С зарплата и кадры», «1С Бюджет поселения» 1С реестр муниципального имущества, Администрация поселения, «Грандсмета», ИТСБюджет»	320010,00
4	ИП Коробов Владислав Михайлович	выполнение работ по грейдированию в границах населённых пунктов Ерга, п. Удимский, п. Реваж	180000,00
5	ООО «Эврика»		476103,90
6	ООО «Компания «Элина»	благоустройство дворовой территории п. Приводино ул. Кузнецова,	349841,00
7	ООО «Русский стиль»	приобретение квартиры по адресу : п. Приводино ул. Молодёжная д.6а, кв.2 для Акушко В.М.	955210,00
8	ООО «Эврика»	приобретение материалов для капитального ремонта участка водопровода в соответствии со спецификацией.	58949,30
9	ИП Ладкин В.Н.	работы по благоустройству сосновой рощи в п. Приводино	704400,00
10	Захарова Валентина Васильевна	приобретение квартиры по адресу : п. Приводино ул. Школьная д.8, кв.15 для 23,6 м.кв.	439396,00
11	ЧУ ДДДОПО «Экологический консалтинговый центр «	выполнение работ по разработке проектов зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения.	130000,00
12	ООО «Удима»	проведение работ по ремонту водопровода 252 м. в п. Удимский по ул. Привокзальная.	92312,00
13	ИП Воронцов Владимир Александрович	поставка материала для текущего ремонта дорог в п. Куимиша	1049775,00
14	ИП Коробов Владислав Михайлович	Поставка материалов для ремонта тротуаров в п. Удимский МО «Приводинское»	80000,00
15	УК «Порядок»	благоустройство дворовой территории по ул.Молодёжная д.1	329731,00
16	УК «Порядок»	благоустройство дворовой территории по ул.Кузнецова д.2	163382,00
17	УК «Порядок»	благоустройство дворовой территории ул. Строителей д.9	372043,00
18	УК «Порядок»	благоустройство дворовой территории ул. Строителей д.10	193891,00
19	ООО «Сиборская объединённая компания»	Поставка оборудования для осуществления капитального ремонта на сетях водоотведения МО «Приводинское»	
20	ИП Воронцов Владимир Александрович	поставка материала для текущего ремонта дорог в п. Куимиша	299775,00
21	ИП Кабаков Леонид Васильевич	поставка канцелярских принадлежностей	15150,00

22	ИП Чупраков Евгений Анатольевич	выполнение работ по механизированной расчистке дорог от снега в населённых пунктах на территории муниципального образования «Приводинское»	382272,00
23	ИП Бушуев Армен Каренович	выполнение работ по механизированной расчистке дорог от снега в населённых пунктах на территории муниципального образования «Приводинское»	464034,00
24	ООО «Минимакс Двина»	поставка электроматериалов и сопутствующих товаров для обслуживания уличного освещения.	118451,87
25	ИП Дроздов Александр Владимирович	Подготовка межевания и межевание 28 объектов недвижимого имущества администрации МО «Приводинское»	164220,00
26	ООО «МЦ «МЕДВЕДЬ»	оказание медицинских услуг по диспансеризации сотрудникам администрации МО «Приводинское»	61520,00
27	ООО «Эконом Энерго - К»	выполнение работ по ремонту линий электропередач в п. Реваж МО «Приводинское»	288512,00
28	ООО «Мой дом»	приобретение квартиры п. Приводино, ул. Молодёжная, д.2 кв.17	696638,12
<b>ИТОГО</b>			<b>8625924,19</b>

### Жилищные вопросы.

1) Жилищный вопрос на территории муниципального образования стоит очень остро. Жилищный фонд, находящийся в собственности муниципального образования «Приводинское» от части является аварийным и подлежащим сносу. Граждане, проживающие в данном жилищном фонде подлежат расселению.

По состоянию на 01 января 2017 года в администрации МО «Приводинское» находилось 16 неисполненных решений Котласского городского суда обязывающих администрацию муниципального образования «Приводинское» предоставить гражданам, проживающим в жилых помещениях признанных аварийными, жилые помещения по договору социального найма.

По программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда в 2017 году было приобретено 2 жилых помещения. Общая площадь приобретенных жилых помещений составила 74,5 кв.м.

- по переселению из аварийного жилья по мун. контракту № 10 от 18.07.2017 г. (Приобретение квартиры п.Приводино, ул.Молодежная, д.8, кв. 15 площадью 23,6 кв.м.) на сумму 439 396,60руб.;

- по переселению из аварийного жилья по мун. контракту № 7 от 04.07.2017 г. (Приобретение квартиры п.Приводино, ул.Молодежная, д.6-а, подъезд 1, этаж 1, кв.2 площадью 50,9 м.кв.) на сумму 955 210,00руб.;

### Нуждаемость в жилых помещениях.

Согласно учетным данным, на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений на 01 января 2017 года состояло 117 человек (семей), на 31 декабря 2017 года состояло 96 человек (семей) из них:

- Одной из основных проблем является неисполнение нанимателями жилых помещений обязательств по внесению платы за жилое помещение.

Администрацией МО «Приводинское» было подано 116 заявлений о выдаче судебного приказа о взыскании коммунальных платежей (социальный найм) на сумму 251277,00 руб.

Первоначальная стоимость движимого имущество в составе имущества казны на начало отчетного периода составляет 27 717 130,79руб. В течение отчетного периода поступило имущество по сч. «108.52» на сумму 356 792,75руб.:

### Арендная плата:

В 2017 году арендаторами муниципального имущества являлись:

ООО «Удима» арендовали объекты теплоснабжения и водоснабжения на территории пос.Удимский и Ерга;

МУП «ЖКХ Приводинское» арендовали объекты теплоснабжения на территории пос.Приводино;

ООО «Комфорт» арендует объекты водоснабжения на территории дер.Курцево, Куимиha и Медведка;

ООО «Аквапрофиль» арендует объекты водоснабжения на территории пос.Приводино;

ОАО «Архоблэнерго» арендует объекты теплоснабжения на территории дер. Куимиha и Курцево;

В 2017 году со стороны арендаторов имелись долги по арендной плате.

Так в 2017 году, администрацией муниципального образования «Приводинское» взыскано в судебном порядке задолженности по арендной плате на сумму 252698,61 рублей, из них:

- ООО «Аквапрофиль» - 252698,61 рублей.

### Муниципальные услуги.

Администрацией муниципального образования «Приводинское» в 2016 году в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муницип...

ципальных услуг», организовано предоставление муниципальных услуг осуществляемых по запросам заявителей в пределах полномочий администрации муниципального образования «Приводинское».

Постановлением администрации муниципального образования «Приводинское» от 20.02.2015 года № 40 утвержден перечень муниципальных услуг муниципального образования «Приводинское» оказываемых физическим и юридическим лицам.

Согласно перечня администрация муниципального образования оказывает следующие муниципальные услуги:

№ п/п	Наименование муниципальной услуги
1	Выдача ордеров на проведение земляных работ
2	Предоставление нанимателю жилого помещения по договору социального найма другого жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения
3	Признание помещений жилыми помещениями, жилых помещений не пригодными (пригодными) для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции
4	Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда
5	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
6	Признание граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма
7	Согласование переустройства и перепланировки жилых помещений
8	Принятие решений о переводе жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые помещения
9	Предоставление разрешений на вступление в брак лиц, достигших возраста 16 лет и не достигших возраста 18 лет
10	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования
11	Предоставление согласия наймодателя на вселение нанимателем в занимаемое им жилое помещение по договору социального найма других граждан в качестве членов семьи
12	Выдача разрешений на строительство
13	Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования
14	Предоставление гражданам информации, связанной с оказанием жилищно-коммунальных услуг
15	Решение вопросов о приватизации жилых помещений и заключение договоров передачи (приватизации) жилых помещений в собственность граждан
16	Заключение договоров безвозмездной передачи ранее приватизированных жилых помещений, принадлежащих гражданам, в муниципальную собственность
17	Предоставление согласия наймодателя на совершение отдельных действий нанимателя жилых помещений
18	Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков
19	Регистрация, изменение (переадресация) и прекращение (аннулирование) адресов объектов капитального строительства
20	Выдача специальных разрешений на перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения в случаях, предусмотренных законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности

Всего 20 муниципальных услуг.

По каждой услуге администрацией утверждены регламенты предоставления муниципальных услуг. В связи с изменением законодательства в настоящее время вносятся изменения в часть регламентов для приведения их в соответствие с законодательством РФ.

Сведения о муниципальных услугах оказываемых администрацией муниципального образования «Приводинское» размещена в региональном реестре государственных и муниципальных услуг Архангельской области и опубликована на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг.

Теперь подробнее по каждой услуге:

Муниципальная услуга:

- Заключение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда – **39 обращений**;

- Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма **25 – обращений**;

- Признание граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма – **26 обращений**;

- Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования – **2 обращения**;

- Решение вопросов о приватизации жилых помещений и заключение договоров передачи (приватизации) жилых помещений в собственность граждан – **47 обращений**;

- Заключение договоров безвозмездной передачи ранее приватизированных жилых помещений, принадлежащих гражданам, в муниципальную собственность – **не было обращений**;

- Предоставление согласия наймодателя на совершение отдельных действий нанимателя жилых помещений – **не было обращений**;

#### Работа с обращениями граждан.

В 2017 году в администрацию муниципального образования «Приводинское» поступило 492 обращений граждан. Все обращения граждан рассмотрены. По вопросам, поставленным в обращениях, гражданам предоставлены ответы в установленные законом сроки.

Совершено нотариальных действий - всего: 286

Из них:

- удостоверено доверенностей - 163 на сумму 19050,0 руб.
- засвидетельствовано подписи на документах - 26 на сумму 2600,00 руб.
- засвидетельствовано подлинности копий документов с оригиналов - 55 на сумму 3285,00 руб.
- удостоверено завещаний - 17 на сумму 1760,00 руб.

Общая сумма, полученная в доход бюджета муниципального образования «Приводинское» от произведенных нотариальных действий 27435,00 рублей.

2. Выдано справок населению (для оформления наследственных прав, по жилищным вопросам, справок для льгот по бане, проч.): всего - 484 Выдано выписок из похозяйственных книг - 10

3. Осуществлено 30 переходов права муниципальной собственности в собственность граждан (приватизация) (территория п. Приводино, д. Наледино).

4. Работа по заключению, изменению, расторжению договоров найма жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Приводинское»

Заключено договоров социального найма жилых помещений - 39

Заключено договоров коммерческого найма - 3

Заключено договоров найма специализированного жилого фонда - 1

Принято и рассмотрено заявлений от граждан о признании малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях... - 8

Принято и рассмотрено заявлений от граждан о постановке на учет... - 3

5. Статистика очередности граждан нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Состоит в очереди по состоянию на 31 декабря 2017 года - 96

В администрации организован контроль за соблюдением сроков предоставления ответов по обращениям граждан.

#### **Правовое сопровождение деятельности администрации МО «Приводинское».**

В 2017 году администрация муниципального образования «Приводинское» участвовала в 65 судебных заседаниях в качестве истца, ответчика и третьего лица.

Гражданских дел с участием администрации МО

Административных дел с участием администрации МО «Приводинское» - 4 (обращения прокурора, граждан в суд с административным иском о понуждении совершить определенные действия или об обязанности их совершить)

Дел об административных правонарушениях с участием администрации МО «Приводинское» - 10 (административные штрафы судебных приставов и органов ГИБДД за содержание дорог, дорожных знаков и пр.)

Дел по материалам – 15 (Производство по материалам, разрешаемым в порядке исполнения решений (отсрочки, рассрочки, обжалование действий должностных лиц, снижение исполнительского сбора)

На 01.01.2017 года на исполнении администрации муниципального образования «Приводинское» находилось 23 решения суда за предыдущие годы.

По состоянию на 31.12.2017 года на исполнении числится 18 решений суда

Таким образом, в 2017 году администрацией муниципального образования «Приводинское» было исполнено решений судов, из них:

1	Дело № 2-92/2009 по иску Котласского межрайонного прокурора к администрации МО «Приводинское» об обязанности организовать уличное освещение в темное время суток в д. Курцево на улице Центральная		<b>Исполнено 19.01.2017 г.</b>
2	Дело № 2-4494/2014 Шабалина Марина Васильевна обеспечить подъезд к земельному участку в дер. Ядриха		Исполнено в полном объеме 28.12.2017
3	Лагирева Алена Анатольевна 35,4 м.кв.	пос. Приводино решение 2013	<b>исполнено</b>
4	Бабошина Галина Сергеевна пос. Приводино, решение от 24.04.2012 г.	64,0	<b>Исполнено 13.07.2017 г.</b>
5	Черемисина Анна Михайловна <b>Предоставлена отсрочка до 31.12.2017</b> 16,0	дер. Наледино, решение от 29.02.2012 г.	Исполнено 2017

#### **Исполнение отдельных государственных полномочий, переданных для осуществления муниципальному образованию «Приводинское».**

В соответствии с законом Архангельской области от 20.09.2005 N 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями», органы местного самоуправления муниципального образования «Приводинское» наделены государственными полномочиями в сфере административных правонарушений.

В соответствии со статьей 18 указанного областного закона органы местного самоуправления муниципального образования «Приводинское» наделены государственными полномочиями по:

1) созданию административных комиссий в целях привлечения к административной ответственности, предусмотренной областным законом от 3 июня 2003 года N 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»

2) определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных областным законом «Об административных правонарушениях», за исключением административных правонарушений, совершенных несовершеннолетними;

3) составлению протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных областным законом «Об административных правонарушениях», за исключением административных правонарушений, совершенных несовершеннолетними;

4) рассмотрению дел об административных правонарушениях, подведомственных в соответствии с областным законом «Об административных правонарушениях» административным комиссиям.

Во исполнение закона Архангельской области от 20.09.2005 N 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями», Советом депутатов МО «Приводинское»:

- создана и функционирует административная комиссия (решение от 23.12.2010 г. № 78);

- утвержден перечень должностных лиц администрации муниципального образования «Приводинское», уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных областным законом от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях» (решение от 23.12.2010 г. № 79).

В 2017 году на рассмотрение административной комиссии поступило 17 материалов об административных правонарушениях.

По результатам рассмотрения материалов составлено 15 протоколов об административных правонарушениях.

Вынесено 2 определения о прекращении производства по делу об административном правонарушении.

По постановления административной комиссии вынесенным по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях привлечено к административной ответственности 16 человек.

Наложено административных в виде:

- предупреждения – 11;

- административного штрафа – 4.

Общая сумма наложенных административных штрафов составила 10000,00 рублей.

Уплачено административных штрафов в размере 10000,00 рублей;

#### **Заключение.**

Исполняя полномочия высшего должностного лица муниципального образования, главным направлением своей работы считаю создание в муниципальном образовании стабильной финансово-экономической и социально-политической обстановки, основанной на эффективном взаимодействии представительного и исполнительного органов местного самоуправления.

В дальнейшем нам предстоит не менее сложные задачи: это сохранение положительной динамики социально-экономического развития; обеспечение реализации мер по сохранению социальной стабильности; выполнение утвержденного бюджета; реализация муниципальных целевых программ; повышение качества работы каждого депутата в своем избирательном округе.

Завершая доклад, хочу отметить: главное достояние и главный капитал нашего муниципального образования – это люди, которые здесь живут. Для того, чтобы уровень их жизни был достойным, всем нам необходимо упорно и целенаправленно работать – единой командой, каждому ответственно относиться к порученному делу. Я надеюсь на вашу поддержку и помощь, на помощь депутатов, руководителей и сотрудников администрации. И тогда мы сможем решить поставленные перед нами задачи.

Глава муниципального образования

С.И.Панов

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний**

Место проведения:

1. пос. Удимский, ул. Первомайская, д.22 (администрация) – 24 мая 2018 года с 17.00 часов;
2. дер. Куимиха, ул. Советская, д. 7 (администрация) – 26 мая 2018 года с 17.00 часов.

Способ информации общественности: официальный сайт администрации муниципального образования «Приводинское», путем вывешивания объявлений в населенных пунктах МО «Приводинское».

**Публичные слушания назначены:**

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» от 11.15.2018 г. № «О назначении публичных слушаний об исполнении бюджета за 2017 год»

На слушаниях присутствовали:

От администрации МО «Приводинское»:

Панов С.И. – глава МО «Приводинское»;  
Козырев Р.Н. – помощник главы, юрисконсульт;  
Носкова А.Е. – Главный бухгалтер администрации МО «Приводинское»;  
Коробова О.А. – Заместитель главы администрации МО «Приводинское»;

От жителей МО «Приводинское»: - присутствовало 3 человека

Повестка дня:

Проект решения Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» «О бюджете муниципального образования «Приводинское» на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов».

Выступали:

Выступила Носкова А.Е.

Годовой отчет об исполнении бюджета МО «Приводинское» за 2017 год сформирован на основании бюджетной отчетности администрации МО «Приводинское», являющегося финансовым органом, главным администратором доходов бюджета МО «Приводинское», главным администратором источников финансирования дефицита бюджета МО «Приводинское» и получателем средств бюджета МО «Приводинское».

Сведения об основных направлениях деятельности администрации муниципального образования «Приводинское» представлены в таблице №1 к пояснительной записке. Администрация поселения исполняет все вопросы местного значения городского поселения.

**Раздел II Результаты деятельности администрации МО «Приводинское»**

Бюджетная отчетность включает отчетность одного получателя средств бюджета МО «Приводинское» и отчетность двух бюджетных учреждений.

Информация о количественном составе получателей бюджетных средств, представлен в форме 0503361 «Сведения о количестве государственных (муниципальных) учреждений».

**Раздел III «Анализ отчёта об исполнении бюджета МО «Приводинское»**

Сведения об исполнении бюджета представлены в формах 0503117, 0503164.

Сведения об исполнении мероприятий в рамках муниципальных программ представлены в форме 0503166.

Кассовое исполнение по доходам бюджета МО «Приводинское» сложилось в объеме 47519108,41 рублей, или 104,5 процентов от плановых назначений (45455242,27 рублей).

Кассовое исполнение по расходам бюджета МО «Приводинское» составило 45320575,51 рублей, или 94,4 процента от бюджетных ассигнований, утвержденных на год (47993268,65 рублей).

Остаток средств бюджета на 01.01.2018 года составляет 3462916,59 рублей.

За 2017 год налоговые и неналоговые доходы бюджета МО «Приводинское» составили 39980489,82 рублей, что составляет 105,4% от утвержденных годовых показателей. По сравнению с 2016 годом поступление доходов увеличилось на 3734598,46.

В отчетном году основным источником бюджета МО «Приводинское», как и в предыдущие годы, являлся федеральный налог – налог на доходы физических лиц, доля которого составила 58,6% налоговых и неналоговых доходов и по сравнению с предыдущим годом увеличилось на 5111109,93 рублей.

Налога на доходы физических лиц за 2017 год получено 23447286,37 рублей, или 130,3% годового плана, сверх плановых назначений поступило в бюджет 5450047,37 рублей. Выполнение планового показателя обусловлено продол-



жением в 2017 году выполнение работ на территории МО «Приводинское» обособленными подразделениями предприятий нефтяной и газовой промышленности.

По статистическим данным среднемесячная номинальная заработная плата одного работника в МО «Приводинское»

за 2013 год составила 39471,0 рублей;

за 2014 год составила 44737,1 рублей;

за 2015 год - 57417,4 рублей;

за 2016 год – статистические данные по МО «Приводинское» отсутствуют, в целом по МО «Котласский муниципальный район» - 42740,9 рублей.

В разрезе других доходных статей исполнение бюджета МО «Приводинское» складывается следующим образом.

При годовом плане сбора акцизов в объеме 3976742,70 рублей за 2017 год в бюджет поселения поступило 4110622,58 рублей, или 103,4% прогнозного плана. Акцизы по подакцизным товарам, производимым на территории Российской Федерации по сравнению с 2016 годом уменьшилось на 1171534,85 рублей.

Единого сельскохозяйственного налога в январе-декабре 2017 года поступило 171510,67 рублей, годовой плановый показатель исполнен на 100,2. По сравнению с 2016 годом поступления налога увеличилось на 64451,48 рублей.

Общее поступление имущественных налогов по итогам года составило 4409614,03 рублей, или 58,0 % к установленному плану на год. Уменьшение имущественных налогов в 2017 году по сравнению с 2016 годом составил 1213806,64 рублей.

В составе налогов на имущество наибольший удельный вес в отчетном периоде составил налог на землю. В январе-декабре 2017 года в бюджет поселения перечислено 3720896,65 рублей, годовой план выполнен на 52,1%. Объем налога на землю снизился на 1307252,35 рублей по сравнению с 2016 годом.

В 2017 году поступления по земельному налогу с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах городского поселения, снизилось по сравнению с 2016 годом на 1312875,12 рублей и составило 526092,25 рублей. Причиной уменьшения собираемости земельного налога является переоценка кадастровой стоимости земельного участка АО «Транснефть-Север».

Поступления налога на землю физических лиц в 2017 году увеличилось по сравнению с 2016 годом на 5622,77 рублей и составили 3194804,40 рублей.

По налогу на имущество физических лиц при годовом плане в размере 469000,00 рублей, фактически в бюджет поселения поступило 688717,38 рублей, или 146,8%. Увеличение поступлений доходов по сравнению с 2016 годом составило 93445,71 рублей.

Запланированный на 2017 год план по государственной пошлине (58000,00 рублей) в отчетном периоде выполнен на 59,0%, в бюджет поселения поступило 34215,00 рублей.

Основу платежей составляют суммы госпошлины за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий.

В 2017 году общие поступления доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, по всем источникам составили 7270579,72 рублей, или 97,1 % годовых бюджетных назначений, к уровню 2016 года доходы увеличились на 1385548,29 рублей.

Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, составили 1579162,08 рублей, или 94,2 % к утвержденному плану на год. По сравнению с 2016 годом объем поступлений снизился на 596394,45 рублей. Снижение произошло за счет уменьшения кадастровой стоимости отдельных земельных участков при проведении переоценки земель поселений и недостаточной работой администратора доходов по взысканию задолженности прошлых лет.

Поступления от аренды имущества, составляющего казну муниципального образования, составили 3678770,96 рублей, или 101,0 % к годовому плану. Собираемость арендных платежей по данному виду доходов возросла на 1906225,73 рублей по сравнению с 2016 годом. Исполнение прогноза доходов обусловлено проведением активной работы администрацией по взысканию в 2017 году задолженности по арендным платежам прошлых лет ОАО «Архоблэнерго».

Прочие поступления от использования имущества составили 2012646,68 рублей или 92,7 % к годовому плану. В 2014 году поступления этого вида доходов составляли 34067,01 рублей, в 2015 году 688571,53 рублей, в 2016 году 1937381,46 рублей. Увеличение платежей за социальный наем муниципальных жилых помещений обусловлено большой работой, проделанной администрацией поселения по начислению, сбору и взысканию платежей в доход бюджета МО «Приводинское».

Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского поселения составили 473661,34 рублей. Доходы по сравнению с 2016 годом уменьшилось на 139546,50 рублей. Приобретение земельных участков в собственность носит заявительный характер, и размер поступлений от продажи земельных участков зависит от количества совершенных сделок купли-продажи.

Доходы от реализации имущества, находящихся в собственности поселения в 2016 году составили 292705,29 рублей. В 2017 году план приватизации исполнен не был.

Невыясненных поступлений в 2017 году – нет.

**Безвозмездные поступления** исполнены в объеме 7538618,59 рублей при плане 7538618,59 рублей.

## 2. В части расходов.

Расходная часть бюджета МО «Приводинское» за 2017 год исполнена в объеме 45320575,51 рублей при плане 47993268,65 рублей или на 94,4 %.

По разделу подразделу 0113 произведены выплаты на сумму 2838,9 тыс. рублей:

На реализацию проектов ТОС израсходовано 200,5 тыс. рублей при плане 200,5 тыс. рублей, именно:

1. Реализация проекта «Северный родник» ТОС «Наша улица» (председатель ТОС Смирнова Людмила Александровна):

1. Приобретены пиломатериалы обрезные хвойные с доставкой в количестве 4-х куб. м на сумму 25,0 тыс. рублей (средства района);

2. Приобретены Швеллер 12 – 84,0 п.м на сумму 42,6 тыс. рублей, Уголок 50\*50 – 72 п.м на сумму 16,7 тыс. рублей, Полоса метал. 25\*4 84 п.м. на сумму 3,7 п.м.

3. Профнастил 1,051\*2м 8 листов на 6,0 тыс. рублей; Крепеж на 1,9 тыс. рублей.

4. Приобретение цемента, краски, гвоздей на сумму 6704,88 рублей.

5. Приобретение пиломатериалов для реализации проекта 10000,00 рублей

Средства областного бюджета 77535,00 рублей;

Средства бюджета района 25845,00 рублей;

Средства бюджета поселения 10000,00 рублей

Всего: 113380,00 рублей.

2. Реализация проекта «Малая Родина» ТОС «Бабаево»:

1. Приобретены пиломатериалы обрезные хвойные в количестве 6 куб.м на сумму 39000,00 рублей;

2. Произведена дезинсекция территории на сумму 3600,00 рублей;

3. Изготовлен баннер на сумму 4599,00 рублей;

4. Приобретены гвозди, цемент, краска, кисти, ондулин, коньковый элемент, лак на сумму 20075,00 рублей;

5. Приобретение п/м хвойных обрезных для завершения проекта в 2018 году – 19848,0

Средства областного бюджета 61592,00 рублей

Средства бюджета района 20530,00 рублей

Средства бюджета поселения 5000,00 рублей

Всего 87122,00 рублей

3. 135,0 тыс. рублей перечислена субсидия на иные цели МУК ДЦ «Таусень» на проведение мероприятий, посвященных празднованию Дня Победы и Дней поселков и деревень муниципального образования;

4. Произведена оплата за услуги ФГУП «Почта России»:

77,1 тыс. рублей за доставку счетов – квитанций по социальному найму;

76,2 тыс. рублей за прием платежей по социальному найму.

5. Оплачено МУП ЖКХ «Приводинское» за тепловую энергию 6,4 тыс. рублей (ноябрь, декабрь, январь Молодежная №1);

6. Оплачено ГБУ «БТИ» за изготовление тех. Планов – 9,5 тыс. рублей;

7. Произведена оплата ИП Еловскому С.Д. 5,0 тыс. рублей за оказание услуг об определении рыночной стоимости здания механического цеха, общ. пл. 666,0 кв.м, Водников, д.4, стр.4, корп.3

8. Произведена оплата ИП Еловскому С.Д. 5,0 тыс. рублей за оказание услуг по определению рыночной стоимости месячной арендной платы помещений БПК, общ.пл. 748,1 кв.м, п.Приводино, ул.Мира, д.5

Приведена оплата ИП Еловскому С.Д. 4,0 тыс. рублей – об определении целесообразности использования котельной РОП;

Перечислен налог на добавленную стоимость 0,97 рублей;

Перечислен налог на имущество 0,6 тыс. рублей;

Перечислен транспортный налог в сумме 72,9 тыс. рублей;

9. Поставка оборудования и выполнение монтажных работ ОАО «Котласгазсервис» - 58,1 тыс. рублей;

10. Произведена оплата ООО «Мегалит» за разработку схем теплоснабжения МО «Приводинское» в сумме 82,0 тыс. рублей;

11. Произведена оплата ООО «Мегалит» за разработку схем водоснабжения и водоотведения МО «Приводинское» в сумме 82,0 тыс. рублей;

12. За выполнение экспертизы водозаборной скважины в д. Медведка - 6,7 тыс. рублей;

13. Оплата услуг по вынесении на местности поворотных точек, границы земельных участков на сумму 1,4 тыс. рублей.

На оплату административных штрафов, исполнение судебных актов израсходовано 693,1 тыс. рублей

#### **«Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»**

В бюджете запланированы расходы

- в объеме 100,0 тыс. рублей на реализацию муниципальной программы «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории МО «Приводинское» на 2016-2018 годы»;

- в объеме 4,0 тыс. рублей на реализацию муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, минимизация и (или) ликвидация последствий их проявлений на территории муниципального образования «Приводинское» 2016 – 2019 годы»

Израсходовано 73,7 тыс. рублей:

1. на расчистку подъездов к пожарным водоемам – 16,2 тыс. рублей;
2. обслуживание огнетушителей 2,5 тыс. рублей;
3. обслуживание пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре – 37,4 тыс. рублей.
4. Заполнение пожарного водоема в д. Курцево 9,8 тыс. рублей;
5. Приобретение спец. одежды для ДПП п. Ерга 7,8 тыс. рублей

#### **Раздел подраздел 0402**

##### **Топливоно-энергетический комплекс**

По данному разделу расходные обязательства направлены:

1. На погашение кредиторской задолженности МБУ «СЗБП» за газ в сумме 27,1 тыс. рублей;
2. На выплату среднемесячной заработной платы на период трудоустройства при увольнении в связи с сокращением штатной численности работников МБУ «СЗБП» 112,8 тыс. рублей.

#### **Раздел подраздел 0409**

##### **«Дорожное хозяйство (дорожные фонды)»**

**По данному** разделу были запланированы расходы по дорожной деятельности.

Муниципальный дорожный фонд утвержден в размере 4861,9 тыс. рублей. Расходы составили – 4638,8 тыс. рублей.

1. Произведена оплата за выполнение работ по расчистке дорог от снега в населенных пунктах МО «Приводинское» в сумме 1165,9 тыс. рублей:

- ИП Бушуев А.К. – 400,4 тыс. рублей;
- ИП Коробов В.М. – 362,5 тыс. рублей;
- ИП Чупраков Е.А. – 403,0 тыс. рублей

2. На оплату расходов по уличному освещению – 1857,3 тыс. рублей;
3. На грейдирование автомобильных дорог 186,0 тыс. рублей.
4. Приобретение ПГС для ремонта автодороги от ИП Воронцова Владимира Александровича на сумму 1349,5 тыс. рублей;
5. Приобретение пиломатериалов для ремонта тротуаров в п. Удимский – 80,0 тыс. рублей

#### **Раздел подраздел 0501**

##### **«Жилищное хозяйство»**

При годовом плане 4471,2 тыс. рублей по данному подразделу произведены расходы в объеме 3710,2 тыс. рублей. Процент исполнения к годовому плану составляет 83,0%.

1. На капитальный ремонт веранды в МКД по адресу д. Медведка, ул. Хуторская, д.9 – **76,5 тыс. рублей**
2. Расходы по перечислению взноса по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов составили 1224,5 тыс. рублей, из них:

- 1076,4 тыс. рублей перечислено в Фонд капитального ремонта;
- 107,0 тыс. рублей на спец. счет УК «Порядок»;

3. Оплата по договору ГПХ за ремонт печи в муниципальном жилом помещении в п. Удимский Биричеву А.С. 25,4

4. Перечислены субсидии:

- МУП ЖКХ «Приводинское» 44,8 тыс. рублей за отопление незаселенных муниципальных жилых помещений;
- ООО «Капиталь» 105,8 тыс. рублей за содержание незаселенных муниципальных жилых помещений;
- ООО «Капиталь» 626,1 тыс. рублей на частичное возмещение расходов по обеспечению сохранности муниципального жилищного фонда за работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома и муниципального жилого помещения по адресу: Архангельская область, Котласский район, п. Удимский, ул. Новая, д. 17, квартира 1,2

- ООО «Удима» 91,5 тыс. рублей за отопление незаселенных муниципальных жилых помещений;
- ООО «Жилфонд Приводино» 63,9 тыс. рублей за содержание незаселенных муниципальных жилых помещений;
- физическим лицам (нанимателям жилых помещений) за установку приборов учета эл. энергии, холодной воды – 8,9 тыс. рублей;

На возмещение затрат по капитальному ремонту печей в муниципальных жилых помещениях:

- Басовой Светлане Леонидовне -5,9 тыс. рублей;
- Карачевой Галине Владимировне – 5,2 тыс. рублей.
- Еповой С.А. – 5,3 тыс. рублей.

5. Приобретено 2 жилых помещения:

- по адресу п. Приводино ул. Молодежная, д. 8, кв. 15 площадью 23,6 кв. м за 439396,60 рублей
- по адресу п. Приводино ул. Молодежная, д. 6-а, кв. 2 площадью 50,9 кв. м за 955210,0 рублей.

6. Капитальный ремонт кровли муниципального жилого помещения Черноричковой Т.В. по решению суда – 57,0 тыс. рублей за счет средств резервного фонда администрации.

#### **Раздел подраздел 0502**

##### **«Коммунальное хозяйство»**

При годовом плане 1709,1 тыс. рублей расходы составили 1217,0 тыс. рублей.

По данному подразделу реализованы мероприятия муниципальной программы «Энергосбережение в МО «Приводинское» на 2015-2020 годы»:

Перечислены средства субсидии на компенсацию недополученных доходов, возникающих в связи с предоставлением бытовых услуг по мойке населения в банях – 66,0 тыс. рублей при плане 75,8 тыс. рублей.

99,1 тыс. рублей перечислено за выполнение капитального ремонта участка наружного водопровода протяженностью 122 м в д. Наледино.

28,0 тыс. рублей расходы на приобретение 8 водоразборных колонок.

Исполнен муниципальный контракт от 26.06.2017 года №5. Приобретены материалы для капитального ремонта теплотрасс в п. Приводино на 476,1 тыс. рублей;

Исполнен муниципальный контракт от 17.07.2017 года №8. Приобретены материалы для капитального ремонта участка водопровода в п. Приводино на 58,9 тыс. рублей;

Исполнен муниципальный контракт от 19.10.2017 №19 на приобретение оборудования для системы водоснабжения и водоотведения 313,6 тыс. рублей

Предоставлена субсидия МУП ЖКХ Приводинское на возмещение расходов за капитальный ремонт теплотрассы – 175,3 тыс. рублей.

#### **Раздел подраздел 0503**

##### **«Благоустройство»**

При годовом плане 4813,9 тыс. рублей по данному подразделу расходы составили 4414,9 тыс. рублей, в том числе: -1510,5 тыс. рублей направлено на обеспечение уличного освещения на территории поселения (оплата за электроэнергию);

- устройство уличного освещения д. Курцево, ул. Центральная – 45,0 тыс. рублей;

- устройство уличного освещения д. Куимиха, ул. Школьная – 50,0 тыс. рублей;

- услуги по содержанию уличного освещения в д. Курцево, Куимиха – 29,2 тыс. рублей;

- услуги по содержанию уличного освещения в п. Приводино – 59,6 тыс. рублей;

- услуги по содержанию уличного освещения в п. Удимский 77,0 тыс. рублей

- приобретение материалов для уличного освещения – 194,1 тыс. рублей;

- оплата по договорам гражданско-правового характера за устранение аварийных ситуаций на сетях – 53,9 тыс. рублей;

- расходы на оплату дезинсекции территории – 20,7 тыс. рублей;

- на приобретение материальных запасов – 4,3 тыс. рублей;

- благоустройство дворовой территории Молодежная, д.1, муниципальный контракт № 15 от 14.09.2017 на сумму 327,3 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 35,4 тыс. рублей средства местного бюджета

- благоустройство дворовой территории ул. Кузнецова, д.2 муниципальный контракт № 16 от 14.09.2017 на сумму 162,2 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 17,5 тыс. рублей средства местного бюджета;

- благоустройство дворовой территории ул. Строителей, д.9 муниципальный контракт № 17 от 14.09.2017 на сумму 369,3 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 40,0 тыс. рублей средства местного бюджета;

- благоустройство дворовой территории ул. Строителей, д.10 муниципальный контракт № 18 от 14.09.2017 на сумму 192,4 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 20,8 тыс. рублей средства местного бюджета;

- благоустройство дворовой территории ул. Кузнецова, д.1 муниципальный контракт № 6 от 07.07.2017 на сумму 347,2 тыс. рублей за счет средств областного бюджета и 2,6 тыс. рублей средства местного бюджета;

- на оплату экспертизы смет по программе формирования современной городской среды 37,6 тыс. рублей.

- на составление локальных сметных расчетов по благоустройству дворовых территорий 4,0 тыс. рублей.

- оплата по муниципальному контракту от 18.07.2017 №9 за выполнение работ по благоустройству Сосновой рощи вдоль улицы Генерала Дудникова: за счет средств областного бюджета – 699,2 тыс. рублей, за счет средств местного бюджета 5,2 тыс. рублей;

- капитальный ремонт стелы «Приводино» - 107,2 тыс. рублей за счет целевых средств АО «Транснефть Север» .

#### **Разделу 0800**

##### **«Культура, кинематография»**

#### **Раздел подраздел 0801**

##### **«Культура»**

Расходы по данному подразделу перечислены субсидии МУК ДЦ «Таусень» на выполнение муниципального задания в объеме 9299,2 тыс. рублей при годовом плане 9299,2 тыс. рублей за счет средств местного бюджета и 2891,1 тыс. рублей за счет средств местного бюджета.

Так же перечислено 594,1 тыс. рублей на предоставление социальной поддержки отдельным категориям квалифицированных специалистов при годовом плане 594,1 тыс. рублей.

#### **Раздел подраздел 1001**

##### **«Пенсионное обеспечение»**

Средства на доплаты к пенсиям муниципальных служащих составили 155,1 тыс. рублей при годовом плане 155,1 тыс. рублей.

#### **Раздел подраздел 1003**

##### **Социальное обеспечение населения**

На обеспечение детей из малообеспеченных, многодетных семей п. Удимский новогодними подарками за счет целевых средств ОАО «Илим»

## Раздел подраздел 1101

### Физическая культура

На развитие физической культуры в рамках муниципальной программы «Развитие культуры на территории МО «Приводинское» на 2015-2019 годы» запланированы 20,0 тыс. рублей. Расходы составили 15839,00 рублей.

#### Результат исполнения бюджета

Бюджет МО «Приводинское» за 2017 года исполнен с профицитом в размере 2198,5 тыс. рублей.

#### Раздел 4 «Анализ показателей финансовой отчетности».

В целях характеристики показателей финансовой отчетности в составе пояснительной записки представлены:

формы 0503368 «Сведения о движении нефинансовых активов»;

формы 0503369 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности»;

форма 0503371 «Сведения о финансовых вложениях»;

формы 0503373 «Сведения об изменении остатков валюты баланса»;

формы 0503175 «Сведения о принятых и неисполненных обязательствах получателя бюджетных средств»

формы 0503321 «Отчёт о финансовых результатах»

«Сведения о движении нефинансовых активов консолидированного бюджета» (форма 0503368).

Первоначальная стоимость основных средств по бюджетной деятельности на начало отчетного периода составляет 4 436 183,87 руб.

В течение отчетного периода поступило основных средств на сумму 55 960,00 руб. – приобретение 2-х системных блоков в администрации п. Удима и п. Куимиха.

Первоначальная стоимость материальных запасов составило 493 539,59 руб. В течение отчетного периода поступило материальных запасов на сумму 2 821 339,45 руб. Выбыло 754 436,68 руб., из них безвозмездная передача:

- ООО «Аквапрофиль» на сумму 2 153,11 руб. (гипохлорид натрия);

- МУК ДЦ «Таусень» на сумму 3487,00 руб. (Банер для спортивных мероприятий 6\*3 с люверсами через 30 см. («Люблю тебя мой край родной»)) Куимиха);

- МУП ЖКХ «Приводинское» на сумму 476 103,90 руб (материальные запасы на капитальный ремонт теплотрасс п. Приводино 300 м от центральной дороги в сторону КС-14).

Первоначальная стоимость недвижимого имущество в составе имущества казны на начало отчетного периода составляет 346 639 111,27 руб. В течение отчетного периода поступило по сч. «108.51» на сумму 5 141 307,60 руб.:

- объект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу п. Приводино, ул. Адмирала Кузнецова, д.1 (муниц. контракт №6 от 07.07.2017г. с ООО «Компания Эллина») на сумму 349 841,00 руб.;

- объект благоустройства Сосновой рощи вдоль улицы Генерала Дудникова (мун.контр. №9 от 18.07.2017 с ИП Латкин В.Н.) на сумму 704400,00 руб.;

- объект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: п. Приводино ул. Адмирала Кузнецова д.2 (МК 16 от 14.09.2017 с ООО УК «Порядок») на сумму 179 720,00 руб.;

- объект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: п. Приводино ул. Строителей д.9 (МК 17 от 14.09.2017 с ООО УК «Порядок») на сумму 409 246,00 руб.;

- объект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: п. Приводино ул. Строителей д.10 (МК 18 от 14.09.2017 с ООО УК Порядок) на сумму 213 280,00 руб.

- объект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: п. Приводино ул. Молодежная д.1 (МК 15 от 14.09.2017 с ООО УК Порядок) на сумму 362 704,00 руб.

- поступление квартир по переселению из аварийного жилья по мун. контракту № 10 от 18.07.2017 г. (Приобретение квартиры п. Приводино, ул. Молодежная, д.8, кв. 15) на сумму 439 396,60 руб.;

- поступление квартир по переселению из аварийного жилья по мун. контракту № 7 от 04.07.2017 г. (Приобретение квартиры п. Приводино, ул. Молодежная, д.6-а, подъезд 1, этаж 1, кв.2) на сумму 955 210,00 руб.;

- включение в Единый реестр мун. имущества тротуаров п. Удимский, мун.контр. №10 от 01.08.2016г. (ул. Речная, переулок Володарского) на сумму 80 000,00 руб.;

- получено в порядке межбюджетных отношений от КУМИ МО «Котласский муниципальный район» квартира по адресу: п. Удимский, ул. Овражная, д.15, кв.1 на сумму 215 000,00 руб.;

- получено в порядке межбюджетных отношений от КУМИ МО «Котласский муниципальный район» дорога по адресу: Красная Заря-Миния Полянка (протяж. 373м) сумма 0,01 руб.;

- получено в порядке межбюджетных отношений от КУМИ МО «Котласский муниципальный район» квартира по адресу: п. Приводино, ул. Молодежная, д. 8, помещение 1 на сумму 90 152,90 руб.

- включение в Единый реестр мун. имущества тротуаров п. Приводино поворот ул. Мира-ул. Г. Дудникова (МК 11 от 01.08.2016г. с ООО «Гейзер») на сумму 408 000,00 руб.;

- включение в Единый реестр мун. имущества тротуаров п. Удимский, мун.контр. №10 от 01.08.2016г.:

Тротуар п. Удимский, ул. Октябрьская - ул. Комсомольская (168м2) на сумму 49 641,74 руб.;

Тротуар п. Удимский, ул. Зелёная - ул. Урицкого (210м2) на сумму 62 052,17 руб.;

Тротуар п. Удимский, ул. Лесная (105м2) на сумму 31 026,09 руб.

- Увеличении стоимости имущества казны (дороги п. Приводино, д. Куимиха), мун.контр. №6 от 27.06.2016г. с ООО «АС-СТРОЙ»:

Дорога п. Приводино, ул. Мира (асфальт-1042,8м, грунт-80м, щебень-20м) на сумму 247 874,08 руб.;

Дорога п. Приводино, ул. Молодёжная (асфальт- 750м) на сумму 56 614,16 руб.;

- Дорога п.Приводино, ул.Советская (асфальт- 1000м, грунт- 789м) на сумму 180 370,57руб.;
- Дорога п.Приводино, ул.Строителей (асфальт- 1349м) на сумму 33 932,36руб.;
- Дорога д.Куимиха, ул.Школьная (ж/б плиты, асфальт- 700м) на сумму 72 845,92руб.

. В течение отчетного периода выбыло по сч. «108.51» на сумму 8 011 481,20руб. - исключение из Единого Реестра муниципального имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Приводинское» объектов жилищного фонда

Первоначальная стоимость движимого имущество в составе имущества казны на начало отчетного периода составляет 27 717 130,79руб. В течение отчетного периода поступило имущество по сч. «108.52» на сумму 356 792,75руб.:

- по Договору 61 от 19.12.2016 с ООО «СТАНДАРТ-КОМПОЗИТ» дорожные знаки на сумму 15 210,00руб.;
- по Контракту 19 от 19.10.2017 с СИБИРСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ КОМПАНИЯ ООО насосы для ООО «Аква-профиль» на сумму 313 582,75руб.;

- по Договору 40/17 от 27.04.2017 с ТЕХВОДСТРОЙ-В ООО колонка водоразборная 2,75 на сумму 28 000,00руб.

Передача движимого имущества составила 109 848,00руб. (Соглашение о расторжении договора от 28.03.2017 с ДПК Архангельской области).

Первоначальная стоимость непроизводственных активов в составе имущества казны на начало отчетного периода составляет 4 775 014,20руб. В течение отчетного периода поступило имущество по сч. «108.55» на сумму 115 423,36руб. (Земельный участок 416 кв.м. (д.Вондокурье, участок 8-б):

В сводной бюджетной отчетности администрации МО «Приводинское» имеет место дебиторская и кредиторская задолженность. Эти показатели отражены в форме **0503369 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности».**

#### **Дебиторская задолженность**

Общая сумма дебиторской задолженности по бюджету на 01.01.2018 года составила 3 526 087,85руб., в том числе:

**На счете 1 205 11 000 «Расчеты с плательщиками налоговых доходов»** отражены в сумме 3 333 287,85руб. (в т.ч. просроченная задолженность составляет 3 333 287,55ру.). По данным УФНС Росси по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по бюджету МО «Приводинское».

**На счете 1 205 21 000 «Расчеты с плательщиками доходов от собственности»** отражены в сумме 3 543 081,47руб.:

- дебиторская задолженность от сдачи в найм жилого помещения физическим лицам, составляет 1 025 917,99руб.;
- дебиторская задолженность от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских поселений (за исключением земельных участков), составляет 1 041 406,70руб.;
- дебиторская задолженность от сдачи в аренду земельных участков, составляет 1 475 757,78руб.

**На счете 1 303 02 000 «Расчеты по страховым взносам на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством»** составляет **8102,86руб.**

#### **Кредиторская задолженность по бюджетной деятельности.**

Общая сумма кредиторской задолженности по бюджету на 01.01.2018 года составила 2 767 356,63 руб., в том числе:

**На счете 1 205 11 000 «Расчеты с плательщиками налоговых доходов»** отражены в сумме 2 654 622,07руб. По данным УФНС Росси по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по бюджету МО «Приводинское».

**На счете 1 205 21 000 «Расчеты с плательщиками доходов от собственности»** отражены в сумме 18 581,07руб.:

- кредиторская задолженность от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских поселений (за исключением земельных участков)

**На счете 1 205 41 000 «Расчеты с плательщиками сумм принудительного изъятия»** отражены в сумме 3 000,00руб. По данным УФНС Росси по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по бюджету МО «Приводинское».

**На счете 1 205 71 000 «Расчеты по доходам от операций с основными средствами»** отражены в сумме 32,27руб.

**На счете 1 208 12 000 «Расчеты с подотчетными лицами по прочим выплатам »** отражены в сумме 240,00руб. Транспортные расходы (ноябрь-декабрь) по А/о Поповой Оксаны Викторовны, предоставленный 27.12.2017г.

**На счете 1 208 21 000 «Расчеты с подотчетными лицами по оплате услуги связи »** отражены в сумме 7,26руб. Почтовые расходы за декабрь по а/о Федотовой Ксении Сергеевны, предоставленный 29.12.2017г.

**На счете 1 208 91 000 «Расчеты с подотчетными лицами по оплате прочих расходов »** отражены в сумме 1000,00руб.

**На счете 1 302 11 000 «Расчеты по заработной плате»** отражены в сумме 4 374,29 руб.

**На счете 1 302 21 000 «Расчеты по оплате услуг связи»** - задолженность учреждений в сумме 140,00 руб. за оказанные услуги связи – интернет.

**На счете 1 302 25 000 «Расчеты по оплате работ, услуг по содержанию имущества»** числится задолженность в сумме 43 074,13руб.

- МУП «ЖКХ Приводинское» – уличное освещение, составляет 8668,20руб.;
- НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» - 32 644,10руб.;
- ООО УК Порядок (кап.взнос ул.Строителей, д.8) – 0,48руб.;
- ООО УК Порядок (кап.взнос ул.Молодежная , д.1) – 1 761,35руб.;

**На счете 1 302 34 000 «Расчеты по приобретению материальных запасов»** задолженность по бензину в сумме 16 651,05руб. Счет на оплату поступили 29 декабря 2017 года. В 2018 году указанные суммы кредиторской задолженности будут погашены.

На счете 1 302 63 000 «Расчеты по пенсиям, пособиям, выплачиваемым организациями сектора государственного управления»

– 14 100,00руб.

На счете 1 303 06 000 «Расчеты по страховым взносам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» – отражен в сумме 11 532,90 руб.

На счете 1 303 08 000 «Расчеты по страховым взносам на обязательное медицинское страхование в территориальный ФОМС – отражен в сумме 1,59 руб.

В «Сведениях о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета» (ф. 0503371) отражены:

В соответствии с Инструкцией 157н органами местного самоуправления, осуществляющими функции и полномочия учредителей для бюджетных учреждений администрации МО «Приводинское», отражены показатели участия в муниципальных бюджетных учреждениях в стоимостной оценке, равной балансовой стоимости недвижимого имущества и движимого особо ценного имущества, на сумму 25 939 239,03руб. (МУК ДЦ «Таусень»).

«Сведения об изменении остатков валюты баланса» (ф. 0503373).

Изменение остатков валюты баланса администрации МО «Приводинское» связано с предоставлением отчетных форм от УФНС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по бюджету Муниципального образования «Приводинское».

Изменение следующих строк:

- стр.230 актива «Расчеты по доходам сч.205.» отклонение составляет (+) 3 100 287,62руб.;

- стр.580 пассива «Расчеты по доходам сч.205.» отклонение составляет (+)3 666 187,33руб.;

- стр.623 пассива «Финансовый результат экономического субъекта (040100000) из них: финансовый результат прошлых отчетных периодов (040130000)» отклонение составляет (-) 565 899,71руб.

#### **Отчёт о финансовых результатах ф. 0503321**

По стр. 092 КОСГУ 172 «Доходы от операций с активами» отражена сумма

(-)5 113 819,64руб. В данной строке отражаются следующие операции:

- Исключение из Единого Реестра муниципального имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Приводинское» объектов жилищного фонда на сумму (-) 5 559 671,68руб.;

- Движение особо ценного имущества в подведомственных учреждениях в течение года 2017г. МУК ДЦ «Таусень» на сумму (-)27 809,30руб.;

- Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений, в части реализации основных средств по указанному имуществу на сумму (+)9,78руб.;

- Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые расположены в границах городских поселений на сумму (+)397 290,06руб.;

- Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые расположены в границах городских поселений на сумму (+)76 361,50руб.

По стр. 093 КОСГУ 173 «Чрезвычайные доходы от операций с активами» указана сумма (-)506 171,87руб. Отражение списания задолженности по налогу на имущество по данным УФНС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

По стр. 100 КОСГУ 180 «Прочие доходы» отражена сумма 1 439 780,45руб. В данной строке отражаются следующие операции:

- включении в Единый реестр муниципального имущества тротуаров п.Приводино поворот ул.Мира - ул.Г.Дудникова (МК 11 от 01.08.2016г. с ООО «Гейзер») на сумму 408 000,00руб.

- включении в Единый реестр муниципального имущества тротуаров п.Удимский (мун.контр.№10 от 01.08.2016г.) на сумму 142 720,00руб.;

- Увеличении стоимости имущества казны (дороги п.Приводино, д.Куимиха), мун.контр.№6 от 27.06.2016г. с ООО «АС-СТРОЙ» на сумму 591 637,09руб.;

- включение в Единый Реестра муниципального имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Приводинское», объектов земельного фонда (Земельный участок 416 кв.м. (д.Вондокурье, участок 8-б)) на сумму 115 423,36руб.;

- прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских поселений, сумма 182 000,00 руб.

По стр. 280 «Расходы будущих периодов» отражена сумма 18 866,75руб.

Это связано с тем, что в конце 2017г. работник администрации МО «Приводинское» написал заявление о предоставлении отпуска январь-февраль 2018г. Данные начисления попали в декабрь 2017г. на счет 401.50 «Расходы будущих периодов», в связи с отсутствием лимитов. В 2018г. данная сумма будет зачислена в счет 401.20. КОСГУ 211.

В 2017 году в администрации МО «Приводинское» проводились внешние контрольные проверки:

- УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу проверяло соблюдение условий предоставления и использования средств из федерального бюджета в виде имущественного взноса в Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» за 2016г. По данной проверке были приняты решения с учетом замечаний и предложений.

- КРК Котласского муниципального района проверка дорожного фонд. Все замечания учтены и применены в работе.

В 2017 году в администрации МО «Приводинское» проходило повышение квалификации 6 человек, из них:  
- 2 чел. – по охране труда, сумма 5 600,00руб. (ГАПОУ Архангельской области «Котласский электромеханический техникум»);

- 2 чел. – по 44-ФЗ, сумма 17 500,00руб. (Котласская организация общества «Знание России»

- 1 чел. – бесплатный семинар г.Архангельск, по муниципальной службе;

-1чел. – бесплатный семинар г.Архангельск, по вопросу совершение нотариальных действий.

Бюджетный учет ведется в соответствии с БК РФ, ФЗ № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учета, утвержденная приказом Министерства финансов РФ «Об утверждении Плана бухгалтерского учета бюджетных учреждений и Инструкции по его применению» от 16.12.2010г. №174н. Инструкцию № 157н от 01.12.2010г.

Приказ Минфина России от 21.12.2012г. №171н «Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации» и иными нормативными документами, утвержденными в рамках реализации Приказа об учетной политике.

На этом у меня все, если есть вопросы прошу задавать.

### Поступили вопросы:

пос. Удимский:

Копач В.Ф., основной вопрос по пос. Удима, который нас волнует, это уличное освещение, свет в ночное и вечернее время около вокзала.

Панов С.И.: Коробова О.А., Вам необходимо связаться с Полятиным (директором вокзала) и решить данный вопрос совместными усилиями, т.к. территория вокзала тоже без света. О.А. Необходимо подготовить смету на стоимость работ по проведению света, поставить дополнительную опору, протянуть кабель и провести свет на данном участке.

Копач В.Ф. но между тем, свет и в настоящее время отсутствует. Необходимо, что то решать.

Копач В.Ф. : тротуар в п. Удимский по улице Лесной и Речной поставлен на баланс?

Носкова А.Е.: Поставлен.

Копач В.Ф.: 626 тысяч рублей заплачено ООО «Капитель» за что?

Носкова А.Е.: За ремонт двух квартир по ул. Новая д.17 капитальный ремонт.

Копач В.Ф.: за что оплачено 105 т.р. по незаселённому жилью?

Носкова А.Е.: За его содержание и сохранность имущества.

Копач В.Ф.: Сколько стоит тротуар по ул. Речной?

Носкова А.Е.: 80000 рублей.

Копач В.Ф.: Что с Пожарными водоёмами в п. Удимский?

Носкова А.Е.: Они будут поставлены на баланс и приведены в порядок.

Копач В.Ф.: группой «Илим» было выделено 20 м.куб. леса, где он?

Панов С.И.: Израсходована часть строительного материала – построен тротуар и колодец по ул. Советской. Остатки строительного материала в этом году будут использованы для благоустройства посёлка Удимский.

дер. Куимиха:

слушания не состоялись в виду отсутствия жителей.

**Решили:** рекомендовать Совету депутатов МО «Приводинское» принять решение Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» утвердить «Отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Приводинское» за 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» .

Глава МО «Приводинское»

С.И.Панов

Главный бухгалтер

А.Е. Носкова

Помощник главы, юрисконсульт

Р.Н. Козырев



