МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «Приводинское»

АДМИНИСТРАЦИЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 04 октября 2019 года № 167-р

Об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Рассмотрев представленные материалы, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11 – 39.13 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьями 23 и 26 Устава МО «Приводинское», Постановлением администрации МО «Приводинское» от 01.06.2017 № 176 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», администрация муниципального образования «Приводинское» **постановляет:**

1. Назначить проведение открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в распоряжении администрации МО «Приводинское».

2. Назначить ответственным за организацию и проведение торгов в форме аукциона, открытого по форме подачи заявок и по составу участников главного специалиста администрации муниципального образования «Приводинское» Галушина А.В.

3. Назначить ответственным за подготовку аукционной документации ведущего специалиста администрации муниципального образования «Приводинское» Ерофеевскую Ю.А.

4. Предмет аукциона:

**Лот № 1 –** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:07:092901:130, площадью 1140 (Одна тысяча сто сорок) кв. метров.

Местоположение земельного участка: Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское», деревня Забелинская, улица Центральная, участок 6а.

Разрешенное использование – магазины.

Категория земель – земли населенных пунктов.

На участке отсутствуют объекты недвижимости. Правами третьих лиц участок не обременён.

Форма заявки на участие в аукционе (приложение № 1).

5. Определить начальную цену аукциона (начальный размер годовой арендной платы), сумму задатка и шаг аукциона для каждого лота:

**Лот № 1:**

Начальная цена аукциона (1,5% от кадастровой стоимости земельного участка) – 16452 (Шестнадцать тысяч четыреста пятьдесят два) рубля 93 копейки.

Сумма задатка (20% от начальной цены) – 3290 (Три тысячи двести девяносто) рублей 58 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены) – 493 (Четыреста девяносто три) рубля 58 копеек.

6. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона (приложение № 3), проект договора аренды земельного участка (приложение № 4).

7. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Ведомости» муниципального образования «Приводинское».

8. Информация о проведении открытого аукциона подлежит размещению:

- в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

- на официальном сайте администрации муниципального образования «Приводинское» [www.moprivodinskoe.ru](http://www.moprivodinskoe.ru).

Исполняющий обязанности

главы муниципального образования О.А. Коробова