

В НОМЕРЕ:

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 16.08.2019 №254/1
Заключение о результатах публичных слушаний
Р Е Ш Е Н И Е Совета депутатов МО "Приво-
динское" от 27.06.2019 №139

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 августа 2019 года

№ 254/1

Об утверждении проекта межевания территории
многоквартирного жилого дома
в рп. Приводино, ул. Щелкунова, д. 7

Рассмотрев проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское», рабочий поселок Приводино, улица Щелкунова, дом 7 (далее – проект межевания территории), протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории, заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории, руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 14 Закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом муниципального образования «Приводинское», администрация муниципального образования «Приводинское» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское», рабочий поселок Приводино, улица Щелкунова, дом 7.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ведомости муниципального образования «Приводинское» и разместить на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

Глава муниципального образования

С.И. Панов

Заключение
о результатах публичных слушаний
по рассмотрению проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Архангельская область,
Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское»,
рабочий поселок Приводино, улица Щелкунова, дом 7

1. Инициатор публичных слушаний: администрация МО «Приводинское».
2. Тема публичных слушаний: обсуждение проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское», рабочий поселок Приводино, улица Щелкунова, дом 7.
3. Срок проведения публичных слушаний: с 19 июля 2019 года по 18 августа 2019 года.
4. Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Ведомости муниципального образования «Приводинское»» от 19.07.2019 № 23-19, на официальном сайте МО «Приводинское» в сети Интернет, размещено на информационных стендах рп. Приводино.
5. Размещение проекта межевания территории, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте МО «Приводинское» с 23.07.2019 по 12.08.2019.
6. Проведение экспозиции проекта межевания территории в администрации МО «Приводинское» с 23.07.2019 по 12.07.2019.
7. Дата, время, место проведения собрания участников публичных слушаний:
- 14 августа 2019 года в 10.00 час., здание администрации МО «Приводинское» по адресу: Архангельская область, Котласский район, рп. Приводино, ул. Советская, д. 19, 1 этаж, зал заседаний.
8. Ведущий собрания: Дубова Т.А., главный специалист администрации МО «Приводинское».
Секретарь: Ерофеевская Ю.А., ведущий специалист администрации МО «Приводинское».
9. Количество участников, присутствовавших на публичных слушаниях – 1 человек.
10. Результаты обсуждения:
Принято решение: поддержать реализацию проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение «Приводинское», рабочий поселок Приводино, ул. Щелкунова, дом 7, и рекомендовать его главе МО «Приводинское» для утверждения.

Председательствующий публичных слушаний Дубова Т.А.

Секретарь публичных слушаний Ерофеевская Ю.А.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

(Двадцать девятое заседание четвертого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 27 июня 2019 года

№ 139

**О внесении изменений и дополнений в Устав
муниципального образования «Приводинское»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Приводинское» в соответствие с действующим федеральным и областным законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава муниципального образования «Приводинское», Совет депутатов МО «Приводинское» решил:

1. Решение Совета депутатов от 25 апреля 2019 года №131 отменить.
2. Внести в Устав муниципального образования «Приводинское», принятый решением Совета депутатов муниципального образования «Приводинское» от 17 марта 2011 года № 87 (в редакции решений от 27 ноября 2013 года № 64, от 06 февраля 2015 года № 149, от 29 ноября 2016 года № 13), зарегистрированный Управлением министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу от 17.05.2011 г. № RU 295141012011001, следующие изменения и дополнения:

1.1) в статье 7 Устава:

- часть 1 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;

- пункт 5 части 1 после слов «осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Приводинского городского поселения,» дополнить словами «организация дорожного движения.»;

- в пункте 19 части 1 слова «сбору» заменить словами «накоплению»;

- пункт 20 части 1 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.»;

- пункт 21 части 1 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

- часть 1 дополнить пунктом 39 следующего содержания:

«39) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплекса кадастровых работ.»;

1.2) в статье 7.1 Устава:

- пункт 12 части 1 признать утратившим силу;

- в пункте 14 части 1 слова «мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих» заменить словами «деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими»;

- часть 1 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта.»;

- часть 1 дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей.»;

1.3) в статье 7.2 Устава:

- часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами Приводинского городского поселения, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Архангельской области.»;

- пункт 3 признать утратившим силу;

1.4) в пункте 1 части 1 статьи 10 Устава второе предложение изложить в следующей редакции:

« 1. Подготовка и проведение местного референдума Приводинского городского поселения осуществляется в соответствии с федеральными законами и законами Архангельской области.

«Обязательно вынесению на местный референдум Приводинского городского поселения подлежат вопросы о введении и использовании средств самообложения граждан, за исключением вопросов о введении и использовании средств самообложения граждан на территории населенного пункта, которые решаются на сходе граждан.»;

1.5) дополнить Устав статьей 11.1 следующего содержания:

«Статья 11.1. Сход граждан

Сход граждан может проводиться:

1) в населенном пункте, входящем в состав Приводинского городского поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта;

2) в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта.

3) в сельском населенном пункте в целях выдвижения кандидатур в состав конкурсной комиссии при проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.»;

1.6) в статье 14 Устава:

- пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:

«4) утверждается стратегия социально-экономического развития Приводинского городского поселения;»;

- часть 2 дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«20) утверждаются правила благоустройства территории Приводинского городского поселения.».

1.7) в пункте 12 части 2 статьи 24 Устава слова «утраты Приводинского» заменить словами «утраты Приводинским»;

1.8) в части 4 статьи 28 Устава:

- пункт 1 части 4 изложить в следующей редакции:

«1) квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки, необходимым для замещения должностей муниципальной службы, на основе типовых квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы, которые определяются законом Архангельской области в соответствии с классификацией должностей муниципальной службы;»;

- в части 5 слова «порядок повышения квалификации» заменить словами «порядок получения дополнительного профессионального образования»;

1.10) в части 2 статьи 32 Устава второе предложение изложить в следующей редакции:

«Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Архангельской области или законов Архангельской области в целях приведения устава Приводинского городского поселения в соответствие с этими нормативными правовыми актами.».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации.

Глава муниципального образования

Председатель Совета депутатов

С.И.Панов

А.Н.Зинин