

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПРИВОДИНСКОЕ» АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01 июня 2017 года № 176

1. Постановление администрации МО «Приводинское» от 01.06.2017 г. № 176 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст. 39.2 и п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, Классификатором видов разрешённого использования земельных участков утверждённым Приказом Минэкономразвития РФ от 1 сентября 2014 года № 540 администрация муниципального образования «Приводинское» **постановляет:**

Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Приводинское», а также земельных участков на территории МО «Приводинское», государственная собственность на которые не разграничена, в размере не менее 1,5 % кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия постановления о проведении аукциона, а именно:

- 1) 2% кадастровой стоимости земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта;
- 2) 2% кадастровой стоимости земельного участка для индивидуального жилищного строительства;
- 3) 2% кадастровой стоимости земельного участка для размещения индивидуального жилого дома с приусадебным участком;
- 4) 1,5% кадастровой стоимости земельного участка для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.;
- 5) 15% кадастровой стоимости земельного участка для объектов гаражного назначения;
- 6) 1,5% кадастровой стоимости земельного участка для обслуживания автотранспорта на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения;
- 7) 1,5% кадастровой стоимости земельного участка для заготовки древесины.
- 8) 50% для земельных участков, предоставляемых из земель сельскохозяйственного назначения для целей, предусмотренных пунктом 2 статьи 78 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Приводинское» www.moprivodinskoe.ru и в газете «Ведомости» муниципального образования «Приводинское».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования

Глава муниципального образования С.И. Панов

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ администрация МО «Приводинское» информирует население о предстоящем предоставлении в аренду земельных участков:

- местоположение: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Приводинское», поселок Приводино, приблизительно в 18 метрах по направлению на северо-запад от ориентира «улица Сплавщиков, участок 56-а», кадастровый номер 29:07:122301:4567, площадью 1000 кв. метров, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов;

- местоположение: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Приводинское», поселок Приводино, улица Водников, участок 57, кадастровый номер 29:07:122301:4557, площадью 1617 кв. метр, вид

разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель - земли населенных пунктов.

- местоположение: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Приводинское», рабочий поселок Приводино, улица Садовая, участок 2, площадью 1000 кв. метр, вид разрешенного использования – для размещения индивидуального жилого дома с приусадебным участком, категория земель - земли населенных пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков, в течение тридцати дней включительно со дня опубликования и размещения извещения имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Ознакомиться со схемами расположения указанных земельных участков можно по адресу:

- Архангельская область, Котласский район, р.п. Приводино, ул. Советская, д. 19, каб. 8 (вторник, среда, пятница с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00).