

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЧЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КИРИШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 декабря 2020 года № 101

д. Пчева

|  |
| --- |
| О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 28.12.2017 г. № 146 |

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком формирования, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением Администрации Пчевского сельского поселения от 20 октября 2015 года № 110 Администрация муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области от 28.12.2017 г. № 146 следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение» изложить в редакции согласно Приложения 1 к настоящему постановлению.

* 1. Абзац 7 раздела 2 «Цели, задачи, показатели (индикаторы) конечные результаты, сроки и этапы реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Муниципальная программа реализуется в один этап в период 2018-2024 гг.»

1.3. Раздел 3 «Прогноз конечных результатов муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«В результате реализации мероприятий муниципальной программы планируется следующее:

- обеспечение своевременного начисления платы за наем помещений муниципального жилищного фонда;

- обеспечение доли муниципального жилищного фонда, соответствующего требованиям и нормам действующего законодательства, в общей площади муниципального жилищного фонда к концу 2024 года на уровне 80%.

- снижение доли общего имущества многоквартирных домов, требующего капитального ремонта, в общей площади общего имущества многоквартирных домов к концу 2024 года до 60%.

- отсутствие обоснованных жалоб потребителей.

- улучшение жилищных условий молодых семей».

1.4. Раздел 4 «Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет средств федерального, областного, местного бюджета и иных источников финансирования» Программы изложить в следующей редакции:

«Объем финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в 2018-2024 годах, составляет:

7590,17тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 7590,17 тыс. рублей;

из них:

2018 год – 1190,98 тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1190,98 тыс. рублей;

2019 год – 1116,88 тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1116,88 тыс. рублей,

2020 год – 1215,27 тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1215,27 тыс. рублей

2021 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей;

2022 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей;

2023 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей;

2024 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:

бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей».

План реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение» с указанием сроков реализации и планируемых объемов финансирования представлен в приложении 4 к Программе.

1.5. Приложение 1 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение» изложить в редакции, согласно Приложению 2 к настоящему Постановлению.

 1.6. Приложение 2 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение» изложить в редакции, согласно Приложению 3 к настоящему Постановлению.

1.7. Приложение 4 «План реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение» изложить в редакции, согласно Приложению 4 к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Пчевский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации Д.Н. Левашов

Разослано: дело-2, бухгалтерия, комитет финансов Киришского муниципального района, прокуратура, газета «Пчевский вестник»

Приложение 1

к постановлению № 101 от 04.12.2020 г.

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение»

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | АдминистрацияПчевского сельского поселения |
| Участники муниципальной программы | АдминистрацияПчевского сельского поселения |
| Подпрограммы муниципальной программы | - |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение благоприятного и комфортного проживания граждан в домах жилищного фонда Пчевского сельского поселения |
| Задачи муниципальной программы | Обеспечение реализации функций в сфере управления муниципальным жилищным фондом.Приведение муниципального жилищного фонда в соответствие требованиям и нормам действующего законодательстваУлучшение качества общего имущества многоквартирных домов за счет взносов собственников муниципального жилищного фонда |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2018-2024 гг.Реализуется в один этап |
| Финансовое обеспечение муниципальной программы | Объем финансовых средств, предусмотренных на реализацию программы в 2018-2024 годах, составляет:7590,17тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 7590,17 тыс. рублей; из них:2018 год – 1190,98 тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1190,98 тыс. рублей;2019 год – 1116,88 тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1116,88 тыс. рублей,2020 год – 1215,27 тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1215,27 тыс. рублей2021 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей;2022 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей;2023 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей;2024 год – 1016,76 тыс. рублей, в том числе:бюджет муниципального образования Пчевское сельское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области – 1016,76 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Обеспечение своевременного начисления платы за наем помещений муниципального жилищного фонда.Обеспечение доли муниципального жилищного фонда, соответствующего требованиям и нормам действующего законодательства, в общей площади муниципального жилищного фонда к концу 2024 года на уровне 80 %Снижение доли общего имущества многоквартирных домов, требующего капитального ремонта, в общей площади общего имущества многоквартирных домов к концу 2024 года до 60%. Отсутствие обоснованных жалоб потребителей. |

Приложение 2

к постановлению № 101 от 04.12.2020 г.

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

 **«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования**

**Пчевское сельское поселение»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование подпрограммы, мероприятия | Ответственный за реализацию | Год  | Последствия не реализации | Показатели реализации |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Обеспечение реализации функций в сфере управления муниципальным жилищным фондом | Администрация Пчевского сельского поселения | 2018 | 2024 | Несвоевременное начисление платы за наем помещений муниципального жилищного фонда. | Своевременное начисление платы за наем помещений муниципального жилищного фонда. |
| 2. | Обеспечение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов за счет взносов собственника муниципального жилищного фонда | Администрация Пчевского сельского поселения | 2018 | 2024 | Рост социальной напряженности.Рост физического износа жилых зданий.Увеличение риска возникновения аварийных ситуаций.Уменьшение сроков эксплуатации жилищного фонда. | Снижение доли общего имущества многоквартирных домов, требующего капитального ремонта, в общей площади общего имущества многоквартирных домовОтсутствие обоснованных жалоб потребителей. |
| 3 | Обеспечение надлежащей эксплуатации жилищного фонда многоквартирных домов  | Администрация Пчевского сельского поселения | 2018 | 2024 | Рост социальной напряженности.Рост физического износа жилых зданий.Увеличение риска возникновения аварийных ситуаций.Уменьшение сроков эксплуатаций жилищного фонда. | Увеличение доли муниципального жилищного фонда, соответствующего требованиям и нормам действующего законодательства, в общей площади муниципального жилищного фонда.Отсутствие обоснованных жалоб потребителей. |

Приложение 3

к постановлению № 101 от 04.12.2020 г.

**Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования**

**Пчевское сельское поселение» и их значениях**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Единица измерения | Значения показателей (индикаторов) |
| Базовый период(2016 год) | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| **1. Обеспечение реализации функций в сфере управления муниципальным жилищным фондом** |
| 1.1 | Доля помещений муниципального жилищного фонда, по которым своевременно начисляется плата за наем в общем количестве помещений муниципального жилищного фонда | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **2. Обеспечение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов за счет взносов собственника муниципального жилищного фонда** |
| 2.1 | Доля общего имущества многоквартирных домов, требующего капитального ремонта, в общей площади общего имущества многоквартирных домов  | % | 100 | 90 | 80 | 70 | 65 | 63 | 61 | 60 |
| 2.2 | Количество обоснованных жалоб потребителей | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3. Обеспечение надлежащей эксплуатации жилищного фонда многоквартирных домов** |
| 3.1 | Доля муниципального жилищного фонда, соответствующего требованиям и нормам действующего законодательства, в общей площади муниципального жилищного фонда | % | 60 | 65 | 70 | 72 | 75 | 77 | 79 | 80 |
| 3.2 | Количество обоснованных жалоб потребителей | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 4

к постановлению № 101 от 04.12.2020 г.

**План реализации муниципальной программы**

**«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Пчевское сельское поселение»**

| № п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, участники | Срок реализации | Годы реали-зации | Планируемые объемы финансирования(тыс. рублей в ценах соответствующих лет) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Начало реализации | Конец реализации | всего | в том числе |
| федеральный бюджет | бюджет Ленинградской области | бюджет Пчевского сельского поселения | прочие источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | **Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования****Пчевское сельское поселение»** | 2018 | 2024 | 2018 | 1190,98 | 0,00 | 0,00 | 1190,98 | 0,00 |
| 2019 | 1116,88 | 0,00 | 0,00 | 1116,88 | 0,00 |
| 2020 | 1215,27 | 0,00 | 0,00 | 1215,27 | 0,00 |
| 2021 | 1016,76 | 0,00 | 0,00 | 1016,76 | 0,00 |
| 2022 | 1016,76 | 0,00 | 0,00 | 1016,76 | 0,00 |
| 2023 | 1016,76 | 0,00 | 0,00 | 1016,76 | 0,00 |
| 2024 | 1016,76 | 0,00 | 0,00 | 1016,76 | 0,00 |
| **Всего:** | **7590,17** | **0,00** | **0,00** | **7590,17** | **0,00** |
| 1. | Обеспечение реализации функций в сфере управления муниципальным жилищным фондом | Администрация Пчевского сельского поселения | 2018 | 2024 | 2018 | 24,00 | 0,00 | 0,00 | 24,00 | 0,00 |
| 2019 | 24,00 | 0,0 | 0,00 | 24,00 | 0,00 |
| 2020 | 24,00 | 0,00 | 0,00 | 24,00 | 0,00 |
| 2021 | 24,00 | 0,00 | 0,00 | 24,00 | 0,00 |
| 2022 | 24,00 | 0,00 | 0,00 | 24,00 | 0,00 |
| 2023 | 24,00 | 0,00 | 0,00 | 24,00 | 0,00 |
| 2024 | 24,00 | 0,00 | 0,00 | 24,00 | 0,00 |
| **Итого:** | **168,00** | **0,00** | **0,00** | **168,00** | **0,00** |
| 2. | Обеспечение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов за счет взносов собственников муниципального жилищного фонда | Администрация Пчевского сельского поселения | 2018 | 2024 | 2018 | 252,57 | 0,00 | 0,00 | 252,57 | 0,00 |
| 2019 | 342,30 | 0,00 | 0,00 | 342,30 | 0,00 |
| 2020 | 410,76 | 0,00 | 0,00 | 410,76 | 0,00 |
| 2021 | 422,09 | 0,00 | 0,00 | 422,09 | 0,00 |
| 2022 | 422,09 | 0,00 | 0,00 | 422,09 | 0,00 |
| 2023 | 422,09 | 0,00 | 0,00 | 422,09 | 0,00 |
| 2024 | 422,09 | 0,00 | 0,00 | 422,09 | 0,00 |
| **Итого:** | **2693,99** | **0,00** | **0,00** | **2693,99** | **0,00** |
| 3. | Обеспечение надлежащей эксплуатации жилищного фонда многоквартирных домов  | Администрация Пчевского сельского поселения | 2018 | 2024 | 2018 | 914,41 | 0,00 | 0,00 | 914,41 | 0,00 |
| 2019 | 750,58 | 0,00 | 0,00 | 750,58 | 0,00 |
| 2020 | 780,51 | 0,00 | 0,00 | 780,51 | 0,00 |
| 2021 | 570,67 | 0,00 | 0,00 | 570,67 | 0,00 |
| 2022 | 570,67 | 0,00 | 0,00 | 570,67 | 0,00 |
| 2023 | 570,67 | 0,00 | 0,00 | 570,67 | 0,00 |
| 2024 | 570,67 | 0,00 | 0,00 | 570,67 | 0,00 |
| **Итого:** | **4728,18**  | **0,00** | **0,00** | **4728,18** | **0,00** |