**Администрация сельского поселения Раменское**

**Сямженского муниципального района**

**Вологодской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от 19.12.2014 № 151

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении торгов (аукциона) по продаже земельных участков  |  |

 В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Уставом сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Провести торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раменское Сямженского муниципального района, местоположение Вологодская область, Сямженский район, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования:

1.1. кадастровый номер 35:13:02 01 018:157 площадью 119 000 кв.м,

1.2. кадастровый номер 35:13:02 01 018:158 площадью 120 000 кв.м,

1.3. кадастровый номер 35:13:02 01 018:159 площадью 88 000 кв.м,

1.4.кадастровый номер 35:13:01 01 002:278 площадью 64 000 кв.м.

 2. Установить:

 2.1. начальная цена земельного участка кадастровый номер 35:13:02 01 018:157 площадью 119 000 кв.м 73 800 рублей;

 - размер задатка 20 % – 14 760 рублей;

 - величина повышения цены («шаг аукциона») 5% - 3690 руб.

 2.2. начальная цена земельного участка кадастровый номер 35:13:02 01 018:158 площадью 120 000 кв.м 74 400 рублей;

 - размер задатка 20 % – 14 880 рублей;

 - величина повышения цены («шаг аукциона») 5% - 3735 руб.

2.3. начальная цена земельного участка кадастровый номер 35:13:02 01 018:159 площадью 88 000 кв.м 54 600 рублей;

 - размер задатка 20 % – 10 920 рублей;

 - величина повышения цены («шаг аукциона») 5% - 2730 руб.

 2.4. начальная цена земельного участка кадастровый номер 35:13:01 01 002:278 площадью 64 000 кв.м 39 700 рублей;

 - размер задатка 20 % – 7 940 рублей;

 - величина повышения цены («шаг аукциона») 5% - 1985 руб.

 3. Главному специалисту по земле и имуществу сельского поселения Раменское (Соколовой М.В.):

 3.1. Подготовить извещение о проведении торгов, в котором установить время, место и порядок проведения торгов, форму и сроки подачи заявок на участие в торгах, порядок внесения и возврата задатка, существенные условия договора купли-продажи земельных участков.

 3.2. В течение 10 дней после принятия настоящего постановления опубликовать извещение о проведении торгов в газете «Восход», а также разместить сообщение на официальном сайте администрации района [www.ramenpos.ru](http://www.ramenpos.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации www.torqi.qov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

 3.3. Обеспечить проведение торгов.

 3.4. Подготовить для заключения проект договора купли-продажи земельного участка не позднее пяти дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Глава поселения И.И.Калабашина