

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования»**

от 17 июня 2019 г.

Организатор проведения слушаний: Администрация Дзержинского муниципального образования

Председатель: Глава администрации Дзержинского муниципального образования Соколовская И.В.

Секретарь: Смирнов К.С.

Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования оформлен 17 июня 2019 года.

Согласно оповещению о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования, публичные слушания проводились с 12.04.2019 до 21.06.2019. Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования обнародовано на официальном сайте администрации Дзержинского муниципального <http://dzerginskoe-mo.ru>.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались до 08.06.2019. Публичные слушания проводились на всей территории Дзержинского муниципального образования.

Собрание участников публичных слушаний проводилось 30.04.2019 в 15:00 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а. Зарегистрировалось 10 участников публичных слушаний

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Специалисты администрации

Депутаты Думы Поселения

Жители Дзержинского МО

Согласно оповещению о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования, публичные слушания проводились с 12.04.2019 до 21.06.2019. Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования обнародовано на официальном сайте администрации Дзержинского муниципального <http://dzerginskoe-mo.ru>.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались до 08.06.2019. Публичные слушания проводились на всей территории Дзержинского муниципального образования.

Демонстрационные материалы по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования» размещались в здании администрации Дзержинского МО по адресу: п. Дзержинск, ул. Центральная, 1а и на сайте администрации [Dzerzhinsk.munrus.ru](http://Dzerzhinsk.munrus.ru).

Докладчики:

Представитель ООО «Эверест Консалтинг» - Побута Александр Юрьевич;

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Рассмотрение проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования».**



Председатель публичных слушаний Соколовская И.В. представила краткую информацию о вопросах, подлежащих обсуждению, о порядке и последовательности проведения публичных слушаний и об условиях участия в них.

**Докладчик** представитель ООО «Эверест Консалтинг» - Побута Александр Юрьевич осветил в докладе изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования:

Настоящим проектом изменено:  
- положение о территориальном планировании, в части уточнения ведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения (их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов), и параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов (при наличии таких объектов);

- проектом «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования» предусмотрено размещение дополнительного объекта местного значения поселения в области водоснабжения – водонапорная башня.

Материалы по обоснованию настоящего проекта дополняют материалы по обоснованию правил землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования, утвержденного в 2014 году и 2018 г.

При проведении публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1. Администрация Иркутского районного муниципального образования – предусмотреть в территориальной зоне «Зона транспортной инфраструктуры» основной вид разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг».
2. Богданов И.В. – предусмотреть на земельных участках с кадастровыми номерами 38:06:142902:1831, 38:06:142902:1832 и 38:06:142902:1850 территориальную зону «Зона озелененных территорий общего пользования».
3. Богданов И.В. – предусмотреть на земельном участке с кадастровым номером 38:06:142902:1873 в территориальную зону «Зона транспортной инфраструктуры».
4. Куличина Л.В. – изменить территориальную зону земельного участку с кадастровым номером 38:06:140201:762 с ОД на жилую застройку.



И.В.Соколовская

К.С. Смирнов