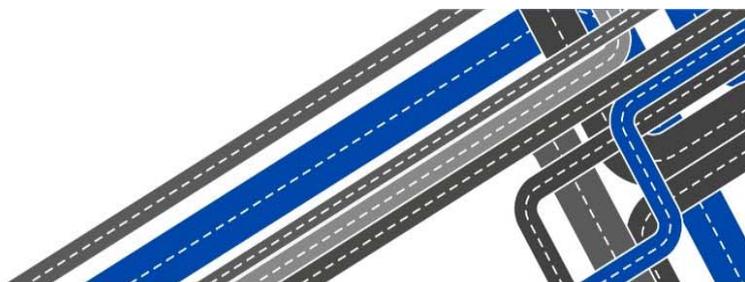




инженерные
изыскания
и проектирование

**РЕГИОН
ПРОЕКТ**



СРО-П-172-25062012

СРО-И-018-30122009

Заказчик – Администрация Ушаковского муниципального образования

**СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ
В С. ПИВОВАРИХА (СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ
ВОДООТВЕДЕНИЯ В С. ПИВОВАРИХА НА
ТЕРРИТОРИИ ДЗЕРЖИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО
РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

18-07/04-ППТ-ОЧ

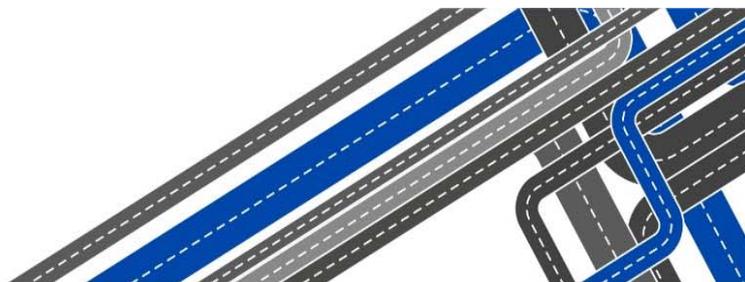
ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



инженерные
изыскания
и проектирование

**РЕГИОН
ПРОЕКТ**



СРО-П-172-25062012

СРО-И-018-30122009

Заказчик – Администрация Ушаковского муниципального образования

**СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ
В С. ПИВОВАРИХА (СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ
ВОДООТВЕДЕНИЯ В С. ПИВОВАРИХА НА
ТЕРРИТОРИИ ДЗЕРЖИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО
РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

18-07/04-ППТ-ОЧ

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Главный инженер проекта

С. Ю. Белан

Генеральный директор

Е. В. Школьников

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Обозначение	Наименование	Примечание
18-07/04-ППТ-ОЧ-С	Содержание	
18-07/04-СДПТ	Состав документации по планировке территории	
18-07/04-ППТ-ОЧ-ГЧ	Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть	
	Чертеж планировки территории. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта	
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО	Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта	

Согласовано			

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №

						18-07/04-ППТ-ОЧ-С				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
	Разработал	Яковенко				10.19	Содержание	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Полубоярова				10.19		П		1
	ГИП	Белан				10.19		ООО «РегионПроект»		
	Н. контр.	Баклагин				10.19				

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	18-07/04-ППТ-ОЧ	Проект планировки территории. Основная часть	
2	18-07/04-ППТ-МО	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	
3	18-07/04-ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории. Основная часть	
4	18-07/04-ПМТ-МО	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

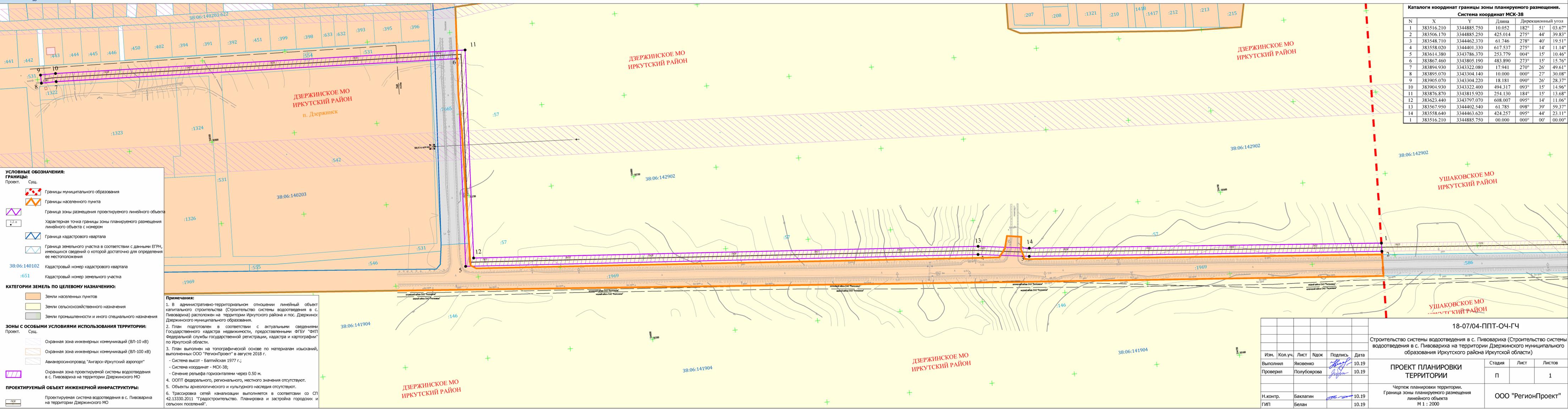
						18-07/04-СДПТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Яковенко			10.19	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Полубоярова			10.19		П		1
ГИП		Белан			10.19	ООО «РегионПроект»			
Н. контр.		Баклагин			10.19				



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАНИЦА ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

ОБЪЕКТ: СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ В С. ПИВОВАРИХА (СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ В С. ПИВОВАРИХА НА ТЕРРИТОРИИ ДЗЕРЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)

М 1 : 2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- Проект. Сущ. Границы муниципального образования
 - Границы населенного пункта
 - Граница зоны размещения проектируемого линейного объекта
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта с номером
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница земельного участка в соответствии с данными ЕГРН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- 38:06:140102 Кадастровый номер кадастрового квартала
:651 Кадастровый номер земельного участка
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ:**
- Земли населенных пунктов
 - Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли промышленности и иного специального назначения
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:**
- Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ-10 кВ)
 - Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ-100 кВ)
 - Авиакеросинопровод "Ангарск-Иркутский аэропорт"
 - Охранная зона проектируемой системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского МО
- ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ОБЪЕКТ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- Проектируемая система водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского МО

Примечания:

- В административно-территориальном отношении линейный объект капитального строительства (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха) расположен на территории Иркутского района и пос. Дзержинск Дзержинского муниципального образования.
- План подготовлен в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области.
- План выполнен на топографической основе по материалам изысканий, выполненных ООО "РегионПроект" в августе 2018 г.
 - Система высот - Балтийская 1977 г.;
 - Система координат - МСК-38;
 - Сечение рельефа горизонталями через 0.50 м.
- ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.
- Объекты археологического и культурного наследия отсутствуют.
- Трассировка сетей канализации выполняется в соответствии со СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Каталоги координат границы зоны планируемого размещения.

Система координат МСК-38

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	383516.210	3344885.750	10.052	182° 51' 03.67"
2	383506.170	3344885.250	425.014	275° 44' 39.83"
3	383548.710	3344462.370	61.746	278° 40' 19.51"
4	383558.020	3344401.330	617.537	275° 14' 11.14"
5	383614.380	3343786.370	253.779	004° 15' 10.46"
6	383867.460	3343805.190	483.890	273° 15' 15.76"
7	383894.930	3343322.080	17.941	270° 26' 49.61"
8	383895.070	3343304.140	10.000	000° 27' 30.08"
9	383905.070	3343304.220	18.181	090° 26' 28.37"
10	383904.930	3343322.400	494.317	093° 15' 14.96"
11	383876.870	3343815.920	254.130	184° 15' 13.68"
12	383623.440	3343797.070	608.007	095° 14' 11.06"
13	383567.950	3344402.540	61.785	098° 39' 59.37"
14	383558.640	3344463.620	424.257	095° 44' 23.11"
1	383516.210	3344885.750	00.000	000° 00' 00.00"

18-07/04-ППТ-04-ГЧ

Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области)

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Яковенко			<i>Яковенко</i>	10.19	П		1
Проверил	Полубоярова			<i>Полубоярова</i>	10.19			
Н.контр.	Баклагин			<i>Баклагин</i>	10.19	Проект планировки территории. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта М 1 : 2000		ООО "РегионПроект"
ГИП	Белан			<i>Белан</i>	10.19			

ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА7

2.1 Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории линейного объекта7

2.2 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта8

2.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.....10

2.4 Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.....11

2.5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта11

2.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения11

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной

Согласовано			

Взам. Инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Яковенко				10.19
Проверил	Полубоярова				10.19
ГИП	Белан				10.19
Н. контр.	Баклагин				10.19
Положение о размещении линейного объекта					
Стадия		Лист		Листов	
П		1		16	
ООО «РегионПроект»					

документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	12
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	13
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	14
2.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	18

Инв. № подл	Подп. и дата		Взам. Инв. №		
Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
18-07/04-ПШТ-ОЧ-ПРЛО					Лист
					2

РАЗДЕЛ 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

2.1 Исходные данные и условия для подготовки документации по планировке территории линейного объекта

Документация по планировке территории линейного объекта (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области) подготовлена на основании:

- Постановления администрации Дзержинского муниципального образования от 23.10.2019 года № 148 «О подготовке документации по проекту планировки с проектом межевания».

Подготовка документации по планировке территории линейного объекта осуществляется в целях:

- устойчивого развития территории;
- выделение элемента планировочной структуры, установление (определение) границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- определение координат линейного объекта (сооружения);
- установление границ земельных участков, необходимых на период строительства линейного объекта.

Исходные данные для подготовки документации по планировке территории линейного объекта:

- Генеральный план Дзержинского муниципального образования, утвержденный решением думы Дзержинского муниципального образования от 26.06.2019 года № 24/137-дсп;
- Правила землепользования и застройки Дзержинского муниципального образования, утвержденные решением думы Дзержинского муниципального образования от 26.06.2019 года № 24/138-дсп.
- Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий, выполненных ООО «РегионПроект» в августе 2018 г.

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. Инов. №

Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО

Лист

3

- Задание на подготовку документации по планировке территории линейного объекта (Приложение 1 к постановлению администрации Дзержинского муниципального образования от 23.10.2019 года № 148).

Подготовленная и утвержденная, в установленном порядке, документация по планировке территории линейного объекта «Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области)» является основанием для подготовки проектной документации и внесения сведений в единый государственный реестр недвижимости.

2.2 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта

Наименование линейного объекта – «Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области)». Основное назначение канализации – сбор и удаление твёрдых и жидких продуктов жизнедеятельности человека, хозяйственно-бытовых и дождевых сточных вод, образующихся на территории населённых пунктов с целью их очистки от загрязнений и дальнейшего использования или возвращения в водоём.

Начало проектируемого участка – Иркутская область, Иркутский район, от границы муниципальных образований Ушаковское и Дзержинское, ПК20+19,13, с прохождением вдоль автодороги «Иркутск-Большое Голоустное» по левой стороне.

Конец проектируемого участка – Точка подключения: коллектор, расположенный в мкр-не Современник пос. Дзержинск Иркутского района Иркутской области, с прохождением вдоль автодороги «Иркутск-Большое Голоустное» по правой стороне.

Проектной документацией предусмотрены следующие технические характеристики сети канализации:

- напорные трубопроводы – материал полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR17 диаметром 160x9,5 мм ГОСТ 18599-2001;

- безнапорные трубопроводы – материал труб ИКАПЛАСТ SN8 по ТУ 2248-005-50049230-2011 (соответствуют требованиям ГОСТ Р 54475-2011) по ул. Дачная диаметром 160-225 мм, труба ПЭ100 SDR11 355x21.1 техническая по ГОСТ 18599-2001.

Трассировка сетей канализации выполняется в соответствии со СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Изн. № подл	Взам. Изв. №				
	Подп. и дата				
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО					Лист
					4

В соответствии с письмом №1216/01-02/18 ОГКУ «Дирекция автодорог» от 30.03.2018 прокладка напорных трубопроводов канализации произведена на расстоянии не менее 10 м от подошвы насыпи земляного полотна автодороги. На участках трассы при прокладке по застроенной территории расстояние 1 м.

Расстояние в плане между наружными поверхностями труб (2 линии водоводов) для труб диаметром 160 мм - 1,7 м.

На участках трассы по застроенной территории в стесненных условиях расстояние между трубопроводами - 1,0 м.

Прокладка трубопроводов осуществляется закрытым способом методом горизонтально наклонного бурения.

Диаметр колодцев:

- на сети - 2000 мм;
- «мокрых» колодцев – 1000 мм;
- колодцев самотечной канализации – 1000мм.

Основные технические показатели системы водоотведения приведены в Таблице 1.

Таблица 1 – Основные технические показатели системы водоотведения

Наименование	Ед. изм.	Количество
Пропускная способность	м3/сут	123,83
Общая длина трассы сети канализации в плане на территории Ушаковского мо	м	1855
Колодцы трубопровода	шт.	-
Канализационно-насосная станция	шт.	1

Изн. № подл	Подп. и дата					Взам. Изв. №	
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО	Лист
							5

2.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административно-территориальном отношении проектируемые сети водоотведения проходят по территории Иркутского района, пос. Дзержинск Дзержинского муниципального образования.

В соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости линейный объект расположен в границах кадастровых кварталов: 38:06:140203, 38:06:142902.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки принята как внешний совокупный контур границы зоны размещения линейного объекта, а также границ земельных участков, необходимых на период строительства линейного объекта.

Инов. № подл	Подп. и дата					Взам. Инов. №
Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО						Лист
						6

2.4 Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол		
1	383516.210	3344885.750	10.052	182°	51'	03.67"
2	383506.170	3344885.250	425.014	275°	44'	39.83"
3	383548.710	3344462.370	61.746	278°	40'	19.51"
4	383558.020	3344401.330	617.537	275°	14'	11.14"
5	383614.380	3343786.370	253.779	004°	15'	10.46"
6	383867.460	3343805.190	483.890	273°	15'	15.76"
7	383894.930	3343322.080	17.941	270°	26'	49.61"
8	383895.070	3343304.140	10.000	000°	27'	30.08"
9	383905.070	3343304.220	18.181	090°	26'	28.37"
10	383904.930	3343322.400	494.317	093°	15'	14.96"
11	383876.870	3343815.920	254.130	184°	15'	13.68"
12	383623.440	3343797.070	608.007	095°	14'	11.06"
13	383567.950	3344402.540	61.785	098°	39'	59.37"
14	383558.640	3344463.620	424.257	095°	44'	23.11"
1	383516.210	3344885.750	00.000	000°	00'	00.00"

2.5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта

Перенос (переустройство) иных линейных объектов в связи с размещением линейного объекта «Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области)» не требуется.

2.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Планируемая территория предназначена для размещения линейного объекта «Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Дзержинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области)». В составе линейного объекта не

Инов. № подл	Взам. Инов. №				
	Подп. и дата				
Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО					Лист
					7

предусмотрены иные объекты капитального строительства, которые не обладают признаками линейного объекта.

Зона планируемого размещения линейного объекта не относится к территориям общего пользования.

Согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами.

В составе линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента. В связи с этим предельные параметры разрешенного строительства для таких объектов не определялись.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно данным Единого государственного реестра недвижимости в границе зоны планируемого размещения линейного объекта расположен существующий объект капитального строительства с кадастровым номером 38:06:142902:1069. Наименование объекта капитального строительства (сооружения) – областная автомобильная дорога общего пользования Подъезд к п. Держинск.

Размещение линейного объекта «Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха (Строительство системы водоотведения в с. Пивовариха на территории Держинского муниципального образования Иркутского района Иркутской области)» не нанесет негативного воздействия на существующие объекты капитального строительства, находящиеся в границе зоны планируемого размещения линейного объекта, в связи с чем мероприятия по защите таких объектов не требуются.

Инов. № подл	Подп. и дата					Взам. Инов. №
Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО
						Лист
						8

В соответствии с генеральным планом Дзержинского муниципального образования в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют планируемые к строительству объекты капитального строительства.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно данным Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия в границе зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют. В связи с этим мероприятия по защите и сохранению таких объектов не требуются.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения проектных, земляных, строительных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

Инов. № подл	Взам. Инов. №				
	Подп. и дата				
Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО					Лист
					9

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Основной перечень мероприятий как в период проведения работ, так и в период эксплуатации проектируемого объекта может быть определен только на основании проектной документации, разработанной в соответствии с Постановлением от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

В целях минимизации отрицательного воздействия на окружающую среду, основными мероприятиями в период строительства можно выделить следующие:

В части атмосферного воздуха:

- использование современной техники и строительных машин, шумовые характеристики и выбросы вредных веществ с дымовыми газами которых соответствуют требованиям, предъявляемым в РФ;
- не допускать работу техники в форсированном режиме, рассредоточить во времени работу техники и оборудования, не участвующих в едином технологическом процессе;
- организация разезда строительной техники и транспортных средств с минимальным совпадением по времени;
- механизмы и транспортные средства размещать только в пределах, отведенных для этого участках;
- необходимо контролировать режим работы двигателей строительной техники в период вынужденных простоев;
- запрет на сжигание строительных отходов;
- соблюдение нормативов по уровню выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, принимать меры по их снижению, следить за состоянием атмосферного воздуха.

В части снижения акустического воздействия:

- работы по строительству проводить в дневное время суток минимальным количеством машин и механизмов;
- наиболее интенсивные по шуму источники должны располагаться на максимально возможном удалении от жилых зданий;
- непрерывное время работы техники с высоким уровнем шума в течение часа не должно превышать 10-15 минут;
- ограничение скорости движения транспорта по площадке проведения работ;

Инов. № подл	Подп. и дата					Взам. Инов. №
Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО						Лист
						10

- на период вынужденного простоя или технического перерыва (15-20 минут в два часа) выключение двигателей строительной техники.

В случаях, когда по результатам расчета акустического воздействия будут выявлены превышения предельно допустимых норм на территории жилой застройки, то обязательными мероприятиями в данном случае будут являться:

- установка глушителей шума выпуска ДВС, которые позволят снизить уровень шума до 3 дБА;
- рекомендуется использование переносного мобильного акустического экрана, который позволит снизить уровень шума до 17 дБА.

Также, при производстве строительных работ в непосредственной близости к жилой застройке, необходимо согласовать с местными жителями определенный график работ строительной техники.

В части рационального использования земельных ресурсов и почвенного покрова:

- строгое соблюдение границ, отведенных земельных участков на период строительства и для размещения линейного объекта;
- недопущение захламления территории производства работ мусором, отходами, горюче-смазочными материалами;
- обеспечение исправности дорожно-строительной техники: все машины должны эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями и технологией работ, чтобы предотвратить утечку горюче-смазочных материалов;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- заправка мобильных машин и механизмов должна производиться на производственной базе, остальных – на месте производства работ с помощью топливозаправщика, оборудованного поддоном, герметичная сливная муфта которого исключает возможность загрязнения почвы нефтепродуктами;
- строгое соблюдение всех принятых проектных решений;
- рациональное использование материальных ресурсов, снижение отходов производства с их последующим вывозом на полигон;
- использование природо- и ресурсосберегающих технологий производства строительного-монтажных работ.

В части рационального использования и охране вод и водных биоресурсов:

Инв. № подл	Подп. и дата					Взам. Инв. №
Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО
						Лист
						11

- отсутствие объектов размещения отходов производства и потребления;
- обслуживание техники и механизмов производится за пределами объекта строительства;
- хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся в емкость туалетной кабины с последующим вывозом на очистные сооружения;
- сбор отходов, строительного и бытового мусора предусмотрен в закрывающиеся контейнеры в специально отведенных местах с водонепроницаемым покрытием.

В части сбора, утилизации, обезвреживанию, транспортированию и размещению опасных отходов:

- обустройство мест накопления отходов в соответствии с СанПиНом 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- передача отходов возможна юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, имеющим лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I-IV классов опасности, и внесенные в Единый государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО).

В части охраны растительного мира:

- обеспечение проезда транспортных средств только по сооруженным дорогам, движение транспортных средств вне дорожной сети не допускается;
- предотвращения образования стихийных стоянок автотранспорта на близлежащей территории;
- осуществление хозяйственной деятельности только в пределах участка, отведенного на период строительства и для размещения линейного объекта.

В части охраны животного мира:

- хранение отходов в местах, недоступных для животных;
- строгое выполнение требований нормативных правовых документов по охране земель в целях предотвращения гибели представителей животного мира;
- соблюдение допустимого уровня шумовой нагрузки от строительной техники для снижения уровня беспокойства животных на близлежащей территории.

Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта, а также при авариях

Изн. № подл	Подп. и дата					Взам. Изв. №
Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО
						Лист
						12

Экологический мониторинг осуществляется с целью комплексной оценки состояния окружающей среды, природных экосистем, растительного мира и прогнозирования изменений окружающей среды.

Ответственность за выполнение мониторинга в период строительства будет осуществляться силами подрядных организаций. Окончательные виды наблюдений, порядок и периодичность их проведения, место и методы наблюдений уточняются специализированными организациями.

После принятия объекта в эксплуатацию экологический контроль выполняется эксплуатационной организацией.

В соответствии со ст. 67 Федерального закона Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» определено, что производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль) осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды.

Производственный экологический контроль за характером изменений всех компонентов экосистемы, необходим как в период осуществления строительных работ, так и в период эксплуатации, а также и при возможных авариях.

ПЭК осуществляется путем натурного обследования площадки объекта строительства, а также прилегающей территории. Проверяется соответствие осуществляемых работ, методов их выполнения требованиям законодательства РФ в области охраны окружающей среды, а также выполнение предусмотренных в проектной документации природоохранных мероприятий.

Для качественного и своевременного выполнения необходимых лабораторных исследований привлекаются субподрядные организации, имеющие необходимые лицензии и аттестаты аккредитации.

Производственный экологический контроль (мониторинг) осуществляется по следующим основным направлениям:

- контроль содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе;
- контроль почвенного покрова;
- контроль за качеством поверхностного водного объекта;
- контроль в сфере обращения с отходами;
- контроль наземной флоры и фауны;

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Инв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО

Лист

13

- контроль влияния физических факторов;
- контроль при авариях.

Перечень основных направлений, по которым будет представлен производственный экологический контроль как в период проведения работ, так и в период эксплуатации проектируемого объекта может быть определен только на основании проектной документации, разработанной в соответствии с Постановлением от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

2.10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Учитывая, что рассматриваемый район относится к территориям с суровыми климатическими условиями (температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет минус 38°С, обеспеченностью 0,92 минус 36°С), для строительных конструкций, используемых на данной территории, должен быть применен критерий «северное исполнение».

Для предотвращения ЧС, вызванных природными и климатическими факторами необходимо выполнение следующих мероприятий:

- обеспечить защиту охранной зоны канализации (не допускать ее застройку зданиями и сооружениями);
- своевременно проводить подготовку инженерных коммуникаций к зимней эксплуатации.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Принятая система обеспечения пожарной безопасности линейного объекта

В соответствии с положениями статьи 5 Федерального закона № 123-ФЗ система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара на данном объекте обеспечивается соблюдением действующих нормативно-правовых, нормативных документов в части учета мер пожарной безопасности при разработке проектной документации, соблюдении требований пожарной безопасности при проведении строительно-монтажных работ, направленных на:

1. Ограничение горючей среды, которое достигается:

Изн. № подл							18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО	Лист 14
Подп. и дата								
Взам. Изв. №								
Изн. № подл	Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- использованием современного не пожароопасного технологического оборудования, машин, механизмов;
- ограничением количества пожароопасных веществ и материалов, используемых в технологических процессах при строительстве автомобильной дороги;
- ограничением количества горючих веществ и материалов, одновременно находящихся в местах, где они обращаются;
- использованием наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- соблюдением требуемых противопожарных расстояний от мест складирования горючих материалов и ограничение их объема, в зависимости от производственной потребности.

2. Исключение возможности образования источников зажигания, которое достигается:

- применением электрооборудования, соответствующего требованиям Федерального закона № 123-ФЗ и Правилам устройства электроустановок;
- применением в конструкции применяемого электрооборудования быстродействующих средств защитного отключения;
- поддержанием безопасной температуры нагрева веществ, материалов, которые контактируют с горючей средой;
- применением искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями;
- исключением применения открытого огня в месте проведения работ;
- оборудованием специальных мест курения для рабочих;
- хранением используемых веществ и материалов, в зависимости от их пожароопасных свойств, возможности образования источников зажигания при контакте одних веществ с другими.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексом конструктивных, объемно-планировочных решений, применением средств противопожарной защиты.

В систему противопожарной защиты объекта входят:

Инд. № подл	Подп. и дата					Взам. Инв. №
Индв.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО						Лист
						15

- объемно-планировочные и конструктивные решения временных зданий и сооружений, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;
- разработка мероприятий, направленных на ограничение распространения продуктов сгорания между помещениями, зданиями и сооружениями по технологическим и инженерным коммуникациям;
- обеспечение объекта телефонной связью для вызова пожарных подразделений, в случае возникновения загорания;
- обеспечение зданий и сооружений необходимым количеством первичных средств пожаротушения.

К организационно-техническим мероприятиям относятся:

- создание на объекте добровольного пожарного формирования, осуществляющего контроль за установленным на объекте, в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации», противопожарным режимом;
- разработка инструкций о мерах пожарной безопасности;
- организация и проведение занятий по пожарно-техническому минимуму с инженерно-техническим персоналом объекта;
- изготовление и вывешивание на видных местах знаков пожарной безопасности.

Инов. № подл	Подп. и дата		Взам. Инов. №		
Инов.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
18-07/04-ППТ-ОЧ-ПРЛО					Лист
					16