**Проект**

**28.03.2018г.№\_\_\_\_-дсп**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**ДЗЕРЖИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ**

**В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ДЗЕРЖИНСКОГО МУНИЦПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

В соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса РФ, в пределах полномочий органа местного самоуправления по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с учетом компетенционной самостоятельности органа местного самоуправления, на основании Экспертного заключения по антикоррупционной экспертизе от 19.03.18г. №1083 главного правового управления аппарата Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области, руководствуясь статьями 6, 31, 32, 44 Устава Дзержинского муниципального образования, Дума Дзержинского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Решение Думы 30.08.2017г.№60/247-дсп Об утверждении [Положени](#P35)я о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Дзержинского муниципального образования:

- исключить из преамбулы Решения ссылку на статьи 29 и 48 Устава Дзержинского муниципального образования;

- В пункте 3 Положения исключить слово «государственных».

В остальной части Положение остается без изменений.

2. Опубликовать данное решение с приложением в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Дзержинского муниципального образования <http://dzerginskoe-mo.ru>; обнародовать на муниципальном информационном стенде по адресу пос. Дзержинск ул. Центральная 1-а.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на заместителя главы Дзержинского МО Миниханову Н.С.

Глава Дзержинского

муниципального образования

Соколовская И.В.

Приложение №1

к Решению Думы

Дзержинского муниципального образования

от 30.08.2017 №60/247дсп

в редакции Решения Думы от 28.03.2018 г. № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,**

**В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ДЗЕРЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

1. Настоящее Положение в соответствии со [статьей 39.28](consultantplus://offline/ref=43D90A84FA4448FCDC0D6903E39BE08E674A7D080B457AE835B6344AA7FFFA23E6D440556DO3ZDA) Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Дзержинского муниципального образования (далее - плата за увеличение площади земельных участков).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Дзержинского муниципального образования, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3](#P44) настоящего Положения.

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Дзержинского муниципального образования, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.