**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на проведение оценкивоздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной и иной деятельности в составе проектной документации по объекту:

**«Среднеэтажная жилая застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140203:2098 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск.»**

**ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»**

**2020**

**СОСТАВ**

**ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ НА РАЗРАБОТКУ**

**раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС)**

**в составе объекта**

**«Среднеэтажная жилая застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140203:2098 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск.»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Название документа | №№  страниц | Количество листов |
| 1. | Состав технического задания на проектирование | 2 | 1 |
| 2. | Техническое задание на разработку  раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» | 3-8 | 6 |
| 3. | Перечень нормативных документов | 9 | 1 |

Руководитель направления оценки воздействия

на окружающую среду ООО «АйкьюЭколоджи» Б.Б. Цыбендоржина

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«СОГЛАСОВАНО»**  Генеральный директор  ООО «АйкьюЭколоджи»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Нонкина  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.  М.П. |  | **«УТВЕРЖДАЮ»**  Генеральный директор  ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Красноштанов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  М.П. |
| Специалист по организации выполнения работ по подготовке проектной документации  (№ ПИ-104372 от 10.07.2019)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Минаев  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. |  |  |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

«Среднеэтажная жилая застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140203:2098 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск.»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. Наименование объекта** | | |
| «Среднеэтажная жилая застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140203:2098 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск.» | | |
| **2. Географическое положение объекта** | | |
| РФ, Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск. Кадастровой номера земельного участка: 38:06:140203:2098. | | |
| **3. Основание для проектирования** | | |
| Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;  Приказ Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372 « Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»;  Постановление администрации Иркутского районного муниципального образования от 18.03.2015 № 1759 «Об утверждении Положения об организации проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории Иркутского района». | | |
| **4. Цель намечаемой деятельности** | | |
| Целью намечаемой деятельности является строительство среднеэтажной жилой застройки | | |
| **5. Заказчик** | | |
| ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой», адрес: 664510, Иркутская область, Иркутский район, Нп.Солнечный, ул.Звездная, д.21 | | |
| **6. Генеральный проектировщик** | | |
| ООО Архитектурно-строительная фирма «АСС», адрес: 664012, Иркутская область, г. Иркутск, улица Партизанская, д. 46 А | | |
| **7. Требование к проектным организациям** | | |
| ООО «АйкьюЭколоджи», адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Красноказачья 115, оф. 217, тел. 8(3952)79-64-90. Право проектирования основано на действующем членстве в саморегулируемой организации, ассоциации «Байкальское региональное объединение проектировщиков» (СРО-И-024-14012010), что подтверждается выпиской из реестра членов саморегулируемой организаций от 15.01.2020 № 5866. Специалист по организации выполнения работ по подготовке проектной документации – Минаев А.В. (от 10.07.2019 № ПИ-104372). | | |
| **8. Вид строительства** | | |
| Новое строительство. | | |
| **9. Краткое описание технических решений (альтернативных и основного варианта)** | | |
| В рамках реализации проекта предусмотрено строительство среднеэтажной жилой застройки по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, на земельном участке с кадастровым номером: 38:06:140203:2098.  Основные технико-экономические показатели определить в проектной документации, в соответствии с заданием на проектирование.  В материалах рассмотреть альтернативные варианты достижения цели, намечаемой хозяйственной и иной деятельности. | | |
| **10. Срок начала и окончания строительства, либо ввода объекта в эксплуатацию** | | |
| В соответствии с графиком реализации проекта | | |
| **11. Стадийность проектирования** | | |
| Проектная документация | | |
| **12. Сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду** | | |
| Сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду – от момента подписания договора до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности. | | |
| **13. Цели и задачи ОВОС** | | |
| Оценка воздействия на окружающую среду проводится с целью выявления характера, интенсивности, степени опасности влияния намечаемой хозяйственной деятельности на состояние окружающей среды и здоровье населения с целью принятия решения о допустимости осуществления проекта хозяйственной деятельности.  Для достижения указанной цели при проведении ОВОС необходимо решить следующие задачи:   * определение характеристик намечаемой хозяйственной и иной деятельности и возможных альтернатив; * анализ состояния территории, на которую может оказать влияние намечаемая хозяйственная и иная деятельность (состояние природной среды, наличие и характер антропогенной нагрузки и т.п.); * выявление возможных воздействий намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду с учетом альтернатив; * оценка воздействий па окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности (вероятности возникновения риска, степени, характера, масштаба, зоны распространения, а также прогнозирование экологических и связанных с ними социальных и экономических последствий); * организация и проведение общественных обсуждений в форме общественных слушаний проектной документации намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая техническое задание и материалы оценки воздействия на окружающую среду и материалы оценки воздействия на окружающую среду на территории города Иркутска; * корректировка материалов ОВОС по результатам общественных обсуждений; * утверждение окончательного варианта материалов ОВОС. | | |
| **14. Методы проведения ОВОС/ План проведения консультации с общественностью** |
| * информирование общественности о намерениях (в СМИ); * разработка плана проведения общественных обсуждений; * предоставление населению и общественным организациям материалов проектной документации, в том числе: утвержденного технического задания и материалов по оценке воздействия на окружающую среду, а также, при необходимости, других материалов; * подготовка и организация совместно с органами местного самоуправления общественных слушаний; * информирование общественных организаций о месте и времени проведения общественных слушаний; * проведение, совместно с органами местного самоуправления, общественных слушаний; * сбор, обобщение и анализ замечаний и предложений, выявленных в процессе общественных слушаний; * взаимодействие с населением и общественными организациями по выявленным, в процессе общественных слушаний, замечаниям и предложениям; * составление протокола о результатах общественных слушаний и согласование его с органами местного самоуправления и участниками общественных обсуждений; * извещение общественности о месте, времени и форме проведения общественных обсуждений (в форме слушаний) выбраны публикации объявлений в газетах: «Транспорт России», «Областная», «Ангарские огни»; * доступ общественности к материалам утвержденного технического задания и материалам по оценке воздействия на окружающую среду; * принятие замечаний и предложений в письменной форме. | |
| **15. Требования к подготовке материалов ОВОС** | |
| Материалы ОВОС должны быть выполнены в соответствии с законодательными и нормативными требованиями РФ в области охраны окружающей среды, здоровья населения, природопользования, инвестиционного проектирования, а также удовлетворять требованиям региональных законодательных и нормативных документов.  Оценка воздействия на окружающую среду должна быть выполнена в соответствии с:  Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  Федеральным законом РФ от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;  Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;  Приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» и другими нормативными документами.  При проведении оценки воздействия на окружающую среду следует руководствоваться следующими принципами:   * **презумпции потенциальной экологической опасности** любой намечаемой хозяйственной или иной деятельности; * **обязательности проведения оценки** воздействия на окружающую среду при планировании хозяйственной и иной экологически значимой деятельности; * **обязательности выявления и анализа альтернативных вариантов** достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности, включая «нулевой вариант» (отказ от планируемой деятельности); * **обеспечения участия общественности** в подготовке и обсуждении материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности; * **научности** (включения в материалы по оценке воздействия на окружающую среду лишь научно обоснованных и достоверных данных); * **комплексности и системности** (отражения в материалах ОВОС результатов исследований, выполненных с учетом взаимосвязи различных экологических, а также связанных с ними социальных и экономических факторов); * **доступности информации** (обязанности Заказчика предоставить всем участникам процесса оценки воздействия на окружающую среду возможность своевременного получения полной и достоверной информации); * **недопущения (предупреждения) возможных неблагоприятных воздействий** на окружающую среду и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий в случае реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности. | |
| **16. Требования к объему работ** | |
| В соответствии с «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской федерации» от 16.05.2000, исследования по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности должны включать следующие материалы:   * общие сведения; * пояснительная записка по обосновывающей документации; * цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности; * описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности (различные расположения объекта, технологии и иные альтернативы в пределах полномочий заказчика), включая предлагаемый и "нулевой вариант" (отказ от деятельности); * описание возможных видов воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам; * описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации (по альтернативным вариантам); * оценка воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам, в том числе оценка достоверности прогнозируемых последствий намечаемой инвестиционной деятельности; * меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности; * выявленные при проведении оценки неопределенности в определении воздействий намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду; * краткое содержание программ мониторинга и послепроектного анализа; * обоснование выбора варианта намечаемой хозяйственной и иной деятельности из всех рассмотренных альтернативных вариантов; * материалы общественных обсуждений, проводимых при проведении исследований и подготовке материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности; * резюме нетехнического характера. | |
| **17. Инженерно-экологические изыскания** | |
| Отчет по результатам инженерно-экологических изысканий выполнен ООО «АйкьюЭколоджи», адрес: 664081, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноказачья, дом. 115, оф. 217. Право выполнения инженерных изысканий основано на действующем членстве в ассоциации Саморегулируемой организации «Байкальское региональное объединение изыскателей» (СРО-И-024-14012010), что подтверждается выпиской из реестра членов саморегулируемой организаций от 03.02.2020 г. № 056. | |
| **18. Состав и содержание материалов ОВОС** | |
| * ОВОС выполнить на основе имеющейся официальной информации, фондовых материалов, технических отчетов по инженерно-геодезическим изысканиям, инженерно-геологическим изысканиям, инженерно-экологическим изысканиям. * Состав и содержание разделов ОВОС должен соответствовать требованиям «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» (приказ Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372), Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и других документов, обеспечивающих соблюдение природоохранного законодательства. * Разработать раздел «Резюме нетехнического характера». | |
| **19. Информирование и участие общественности в процессе ОВОС** | |
| В соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (Приказ Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372) с целью определения общественного мнения и обеспечения возможности его учета в проектных решениях подготовить материалы для проведения общественных слушаний (ОВОС и резюме нетехнического характера). | |
| **20. Особые условия** | |
| Исполнитель осуществляет доработку материалов ОВОС по результатам общественных обсуждений. | |
| **21. Требования к составу и оформлению проекта** | |
| * Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; * Федеральный закон РФ от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; * Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; * Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»; * «Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденное приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372; * Постановление администрации Иркутского районного муниципального образования от 18.03.2015 № 1759 «Об утверждении Положения об организации проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории Иркутского района». | |
| **22. Состав демонстрационных материалов** | |
| Текстовые и графические материалы, необходимые для проведения общественных слушаний по ОВОС объекта «Среднеэтажная жилая застройка, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140203:2098 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск.». | |
| **23. Материалы, представляемые Заказчиком** | |
| По запросу проектной организации с учетом требований раздела 3 «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» (приказ Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372). | |

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |
| --- | --- |
| от ООО «Финансово-Строительная  компания «ДомСтрой»: |  |
| Генеральный директор ООО «Финансово-Строительная компания «ДомСтрой» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Красноштанов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |
| от ООО «АйкьюЭколоджи»: |  |
| Генеральный директор ООО «АйкьюЭколоджи» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Нонкина  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |
| Специалист по организации выполнения работ по подготовке проектной документации  ООО «АйкьюЭколоджи» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Минаев  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |
| Руководитель направления оценки воздействия на окружающую среду ООО «АйкьюЭколоджи» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б.Б. Цыбендоржина  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

**Перечень нормативных документов**

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
4. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
5. Федеральный закон РФ от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
6. Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
7. Федеральный Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
8. Федеральный закон РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
9. Федеральный закон РФ от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
10. Федеральный закон РФ от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
11. Федеральный закон РФ от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
12. Федеральный закон РФ от 29.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
13. Федеральный закон РФ от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»;
14. Федеральный закон РФ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилежащей зоне Российской Федерации» № 155-ФЗ от 31.07.1998;
15. «Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ», утвержденное Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000  
    № 372;
16. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
17. СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*;
18. Постановление администрации Иркутского районного муниципального образования от 18.03.2015 № 1759 «Об утверждении Положения об организации проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории Иркутского района»;
19. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 21.12.2018);
20. СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
21. Приказ Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов»;
22. ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений».