



ООО“КомплексПроект”

Свидетельство о допуске №1068.04-2015-3525191368-П-133 от 15.01.2015 г.

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ

**в правила землепользования и застройки Боровского сельского поселения
Калевальского муниципального района Республики Карелия
в редакции от 14.09.2015**

Директор

Батин В.А.

Главный архитектор проекта

Снятков Я.С.

1. Правила землепользования и застройки Боровского сельского поселения Калевальского муниципального района Республики Карелия; Часть III. «Градостроительные регламенты»; п. 1.1 «Виды и состав территориальных зон»; таблицу 1.1.1 «Перечень территориальных зон дополнить следующими строками:

Обозначение	Наименование территориальной зоны
Р-2	Зона лесов гослесфонда
СХ-2	Зона сельскохозяйственного использования за границами населенных пунктов
ПР	Зона земель промышленности

2. Правила землепользования и застройки Боровского сельского поселения Калевальского муниципального района Республики Карелия; Часть III. «Градостроительные регламенты»; п. 2 «Градостроительные регламенты территориальных зон» дополнить следующими пунктами:

«п.2.12. Зона сельскохозяйственного использования за границами населенных пунктов. Градостроительный регламент.

– зоны размещения молочно-товарных ферм, хозяйственных дворов, фермерских хозяйств, сельхозугодий, личных подсобных хозяйств (кроме сельхозугодий).

Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

NN/ пп	Наименование вида использования*
А.	Основные виды разрешенного использования
	Дачный участок
	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках
	Сельскохозяйственное использование**
	Растениеводство
	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
	Овощеводство
	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур
	Садоводство
	Животноводство
	Скотоводство
	Звероводство
	Птицеводство
	Свиноводство
	Пчеловодство
	Рыбоводство
	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
	Общественное управление
Б.	Условно разрешенные виды использования
	Магазины
	Склады
	Обеспечение сельскохозяйственного производства
	Связь
	Энергетика
	Гидротехнические сооружения
	Коммунальное обслуживание
В.	Вспомогательные виды разрешенного использования (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного

	использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.)
	Обслуживание автотранспорта

*(согласно Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 1 сентября 2014 г. N 540 г. Москва "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков")

**Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 1.1-1.18 согласно Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 1 сентября 2014 г. N 540 г. Москва "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"

п.2.13. Зона земель промышленности. Градостроительный регламент.

Для зоны земель промышленности градостроительные регламенты не устанавливаются.

п.2.14. Зона лесов гослесфонда. Градостроительный регламент.

Для зоны лесов гослесфонда градостроительные регламенты не устанавливаются.»

3. Правила землепользования и застройки Боровского сельского поселения Калевальского муниципального района Республики Карелия дополнить следующими графическими материалами:

3.1. «Карта градостроительного зонирования территории Боровского сельского поселения Калевальского муниципального района Республики Карелия».

4. В новой редакции изложить следующие графические материалы:

«Карта градостроительного зонирования территории поселка Боровой».