



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СеверАрхПроект»

ул. Ленинградская, 11, оф. 305, г. Сургут, Тюменская область, 628400

Тел./факс (3462) 77-41-60

Е-mail: mail@sapr.biz Сайт: северархпроект.рф

ОКПО 32742482, ОГРН 1148602004110, ИНН/КПП 8602215826/860201001

система менеджмента качества ГОСТ ИСО 9001-2015 (№ РОСС RU.3722.04РСМ01309)

Допуск к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№3676.01-2016-8602215826-П-192 от 12.07.2016г.

Заказчик – ООО «ЦНПСЭИ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«МЕЖПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕПРОВОД ОТ ЮЖНО-
ТЭБУКСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ ДО ПУНКТА
ПРИЕМА И СДАЧИ НЕФТИ ПГТ.НИЖНИЙ ОДЕС»**

**КНИГА 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

0004-17-ПМТ2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью

СеверАрхПроект

Допуск к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№3676.01-2016-8602215826-П-192 от 12.07.2016г.

Заказчик – ООО «ЦНПСЭИ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«МЕЖПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕПРОВОД ОТ ЮЖНО-
ТЭБУКСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ ДО ПУНКТА
ПРИЕМА И СДАЧИ НЕФТИ ПГТ.НИЖНИЙ ОДЕС»**

**КНИГА 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

0004-17-ПМТ2

Главный инженер



В.В. Осадчий

Главный инженер проекта



А.Н. Лупанов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2018

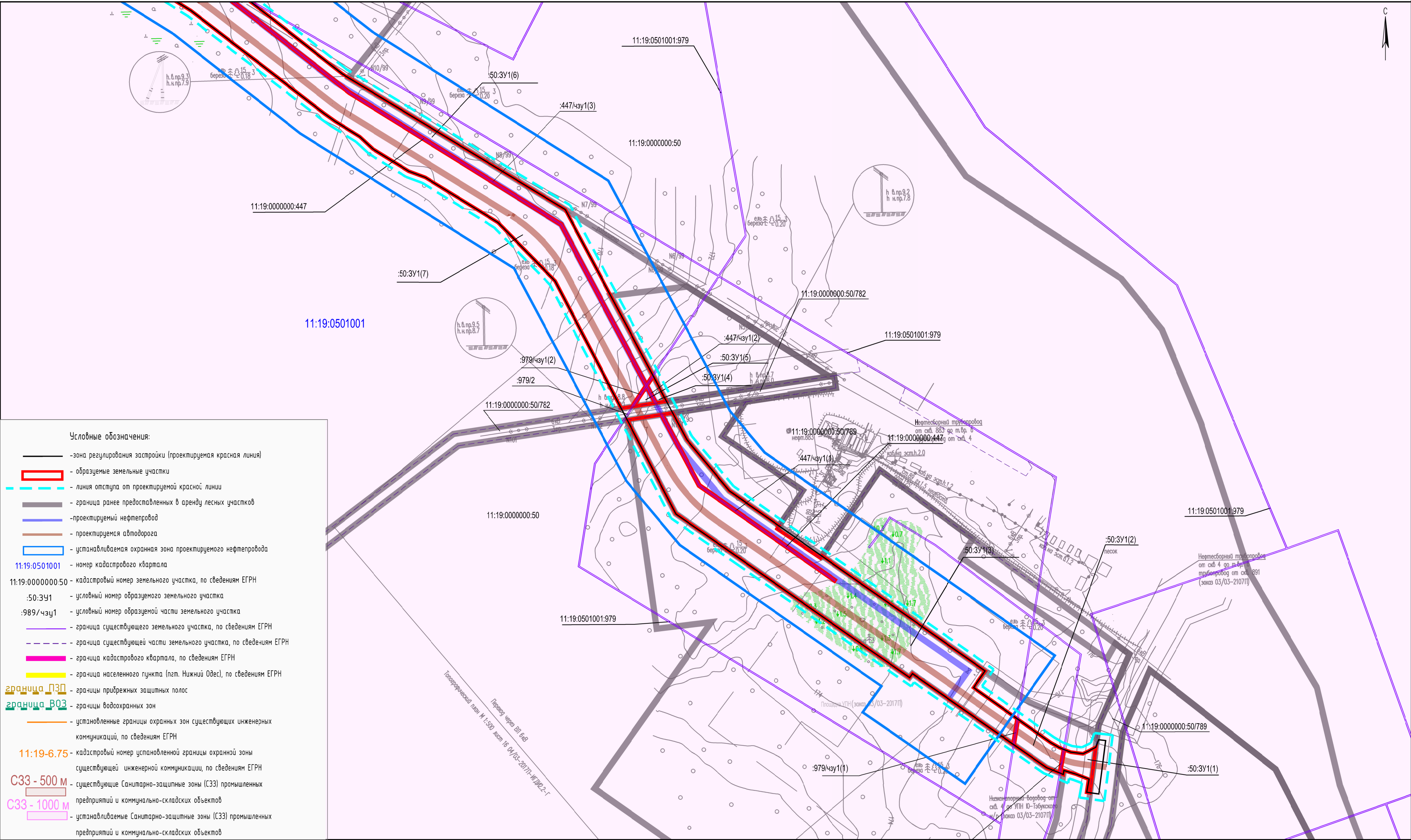
№	Наименование	Стр.
1	2	3
Графическая часть		
1	Чертеж межевания территории. Границы существующих земельных участков. Границы зон с особыми условиями использования территорий	4
2	Чертеж межевания территории. Схема лесного участка.	26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

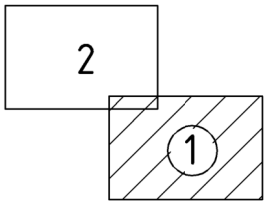
0004-17-ПМТ2.С

Лист
3

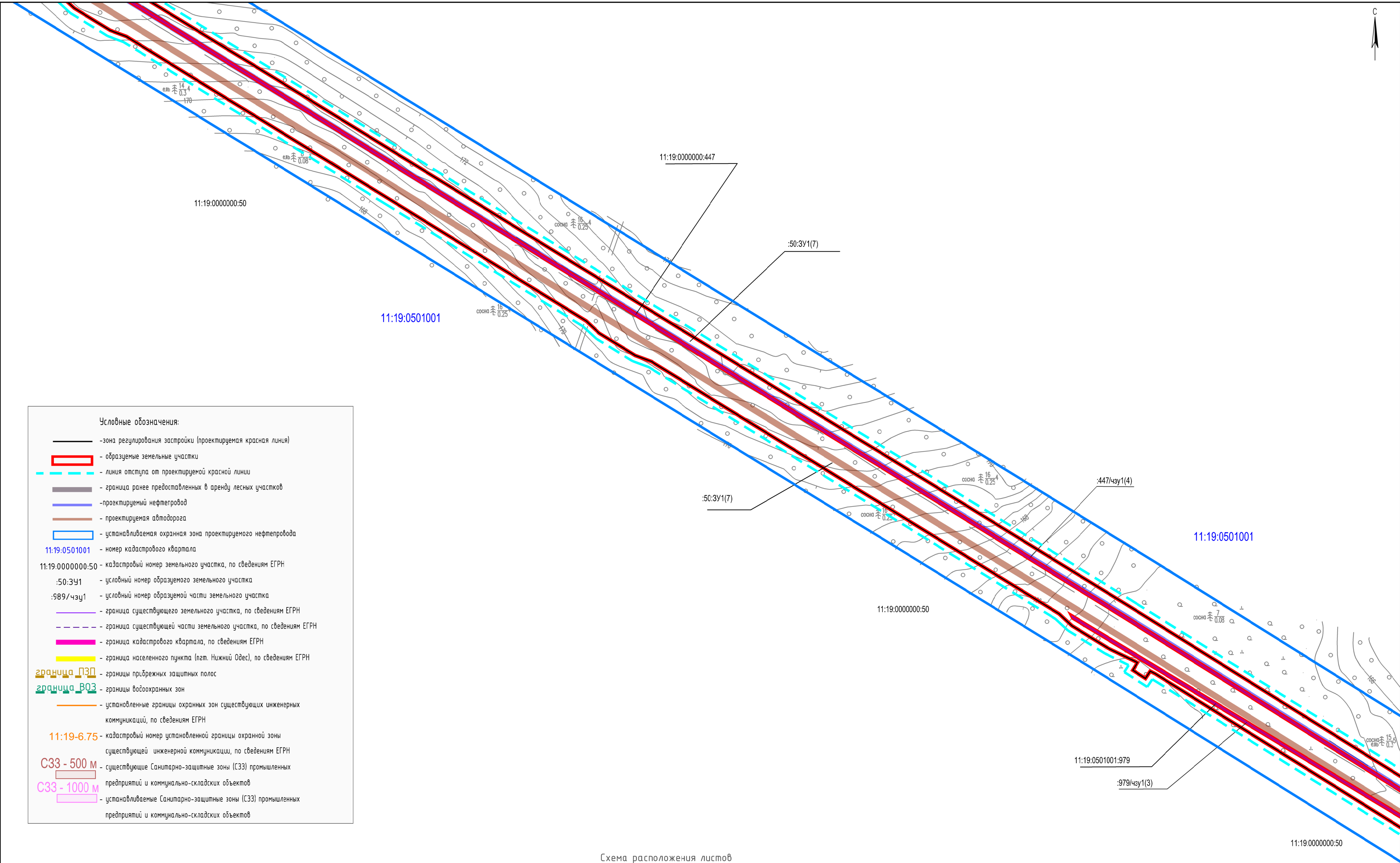


Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
2. Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
3. Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
4. Система координат: СК-63(Q-5); система высот: Балтийская.

Схема расположения листов



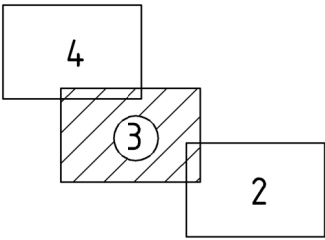
							0004-17-ПМТ2.ГЧ1			
							Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: "Межпромысловый нефтепровод от Южно-Табукского нефтяного месторождения до пункта приема и сдачи нефти пгт. Нижний Одес"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Книга 4	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Петрусевиц				09.2018		Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	П	1	22
Провер.	Братц				09.2018					
Н.контр.							Чертеж межевания территории. Границы существующих земельных участков. Границы зон с особыми условиями использования территорий. М 1:2 000			
ГИП	Липанов				09.2018					



Условные обозначения:

- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
- образуемые земельные участки
- линия отступа от проектируемой красной линии
- граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
- проектируемый нефтепровод
- проектируемая автодорога
- устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- условный номер образуемого земельного участка
- условный номер образуемой части земельного участка
- граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных зон
- установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
- существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
- устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Схема расположения листов



Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
- Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
- Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
- Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата

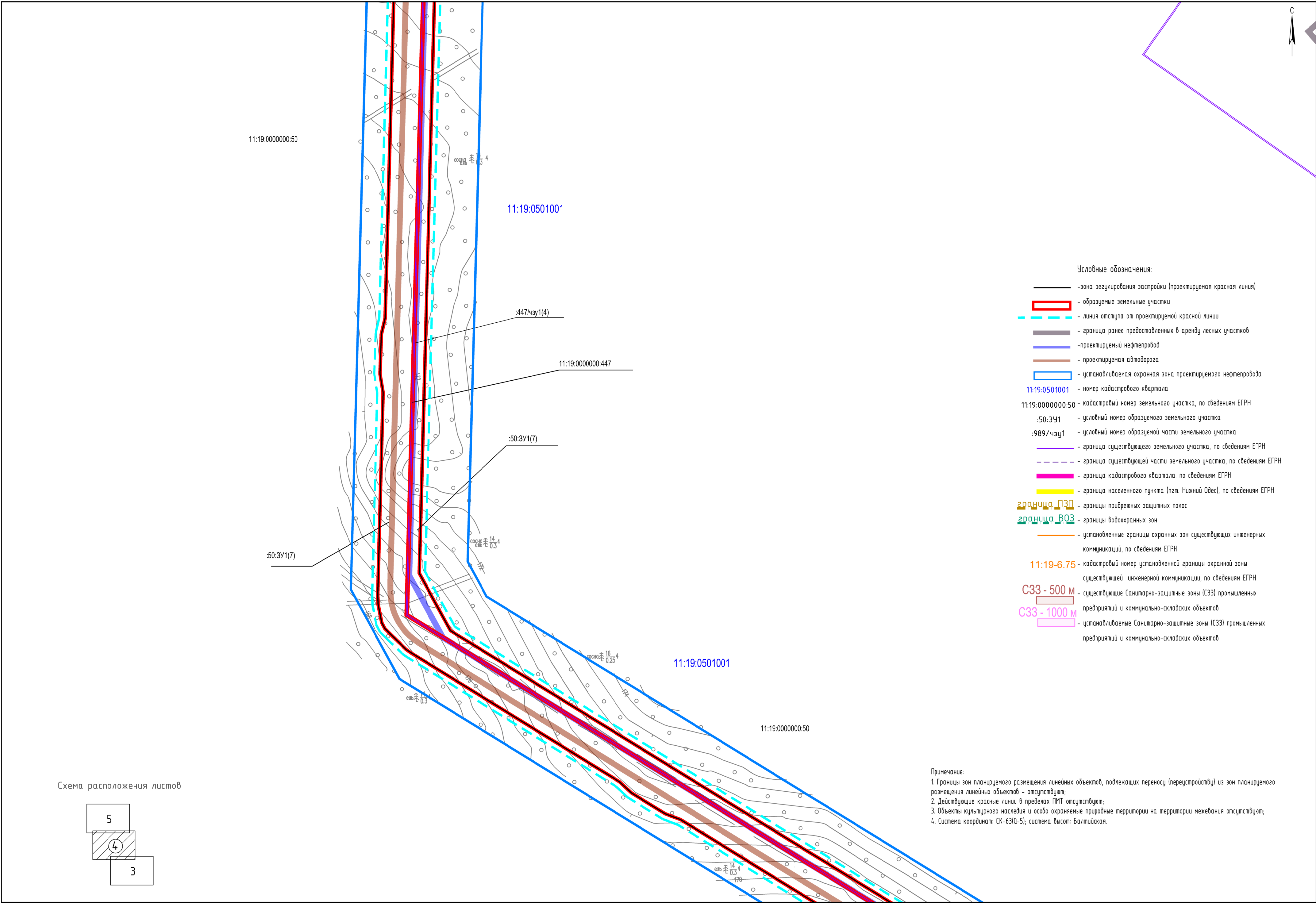
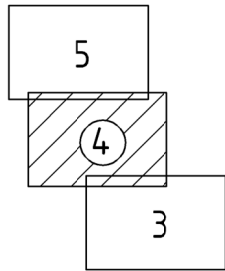


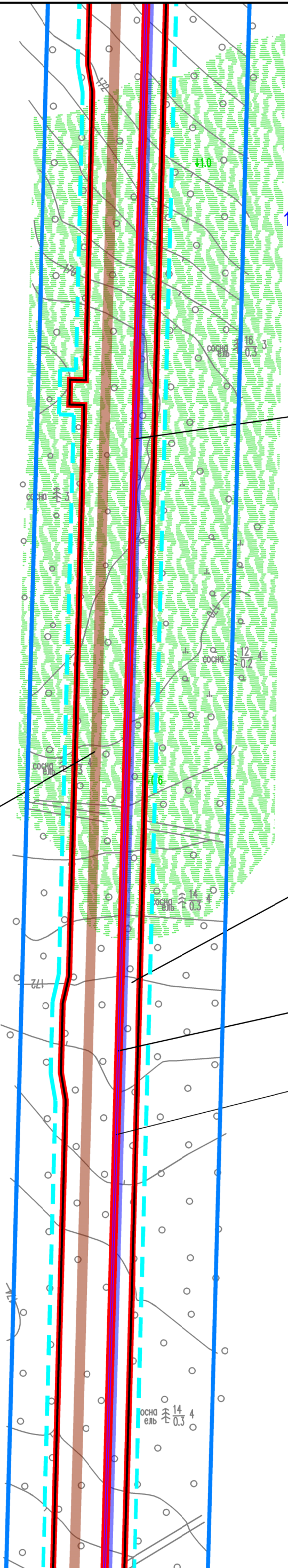
Схема расположения листов



- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образуемые земельные участки
 - - - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:3У1 — условный номер образуемого земельного участка
 - :989/чзУ1 — условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
 - граница ВОЗ — границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - С33 - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - С33 - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
2. Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
3. Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
4. Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата

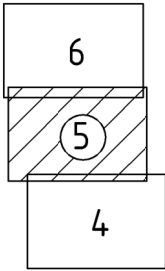


- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образуемые земельные участки
 - - - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:3У1 — условный номер образуемого земельного участка
 - :989/чзУ1 — условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
 - граница ВОЗ — границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - СЗЗ - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - СЗЗ - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

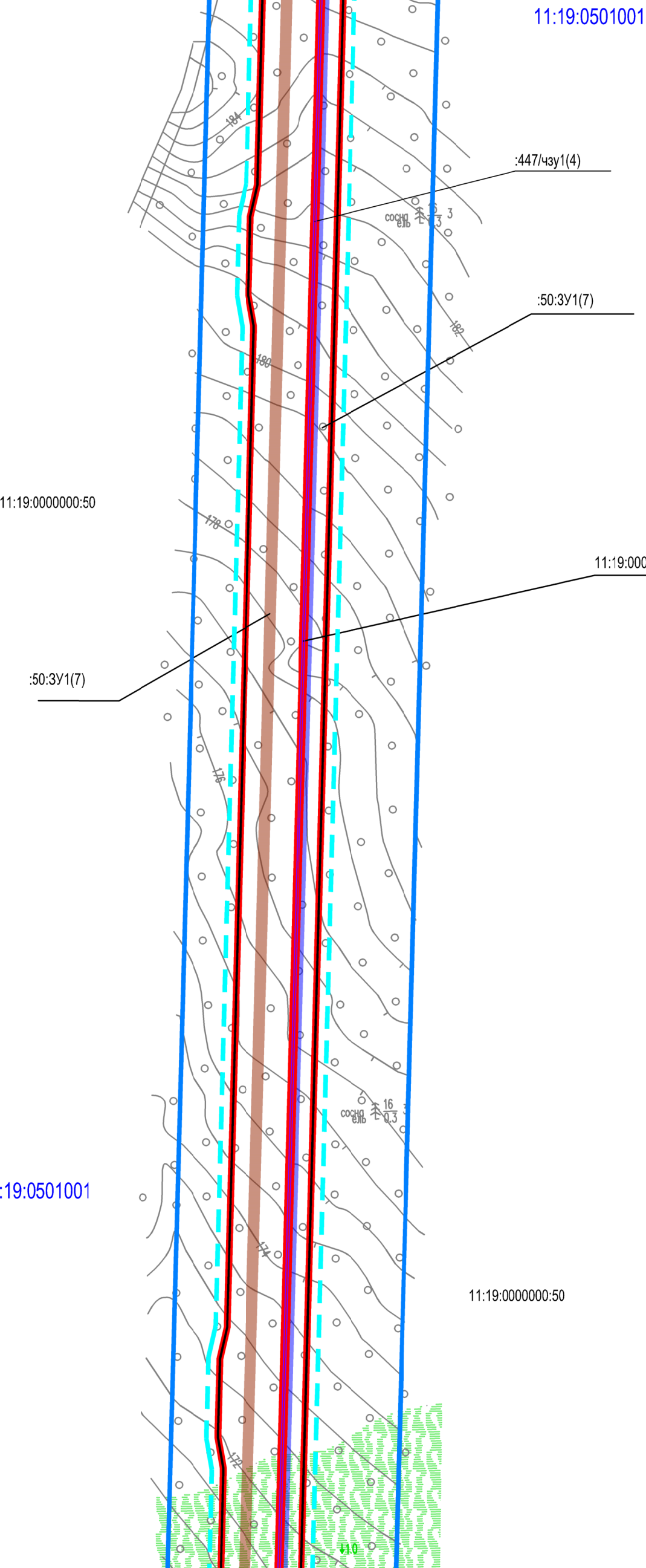
Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов — отсутствуют;
- Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
- Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
- Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.

Схема расположения листов

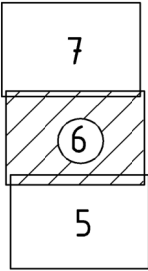


Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата



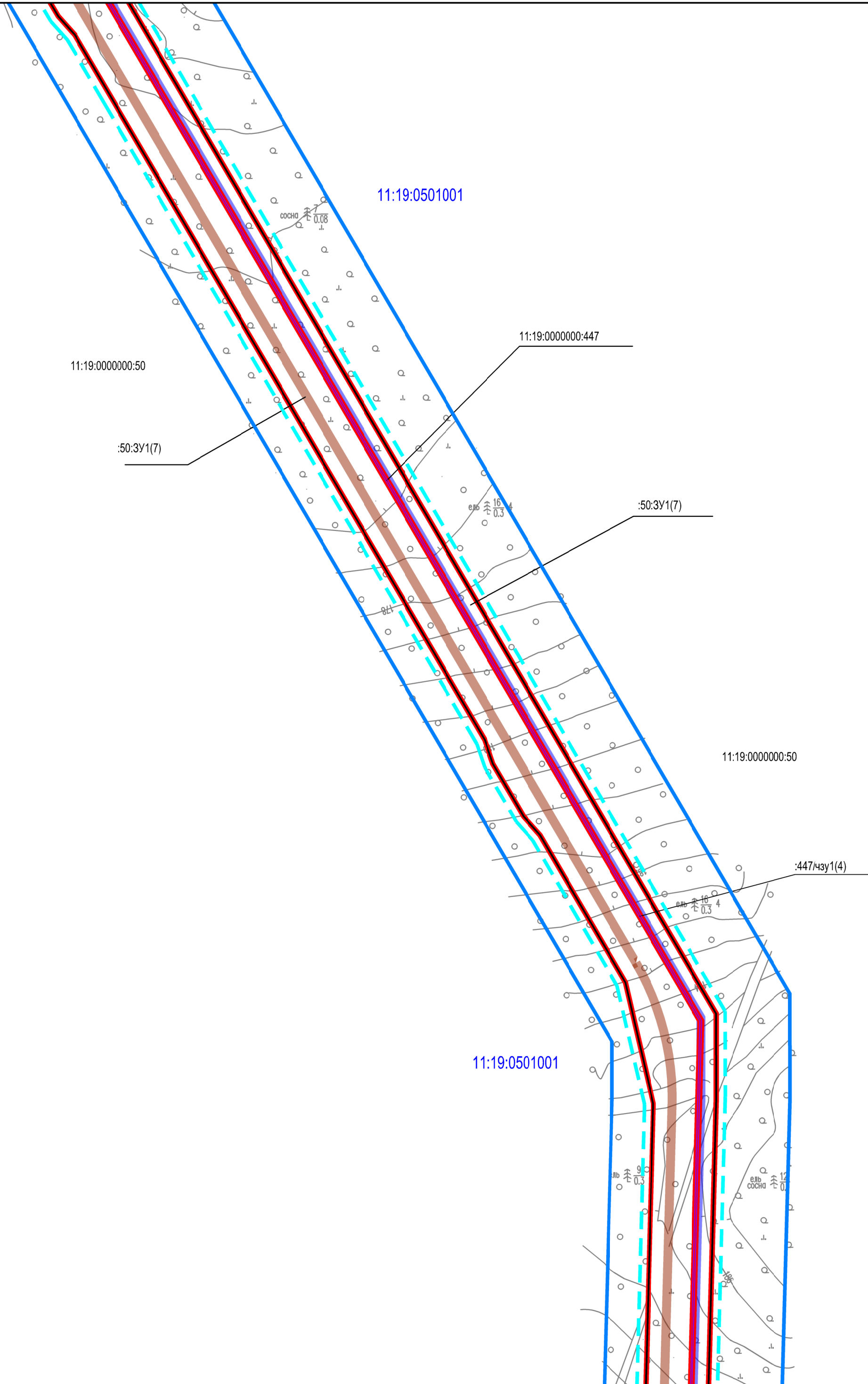
- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образуемые земельные участки
 - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 - номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 - кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
 - :989/чзу1 - условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница ПЗП - границы прибрежных защитных полос
 - граница ВОЗ - границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 - кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - СЗЗ - 500 м - существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - СЗЗ - 1000 м - устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Схема расположения листов



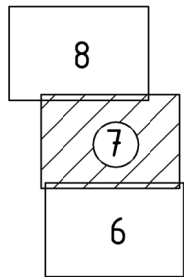
- Примечание:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
 - Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
 - Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
 - Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.

Изм.	Кэл.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образцемые земельные участки
 - - - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:3У1 — условный номер образцевого земельного участка
 - :989/чзу1 — условный номер образцовой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
 - граница ВОЗ — границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - СЗЗ - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - СЗЗ - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Схема расположения листов



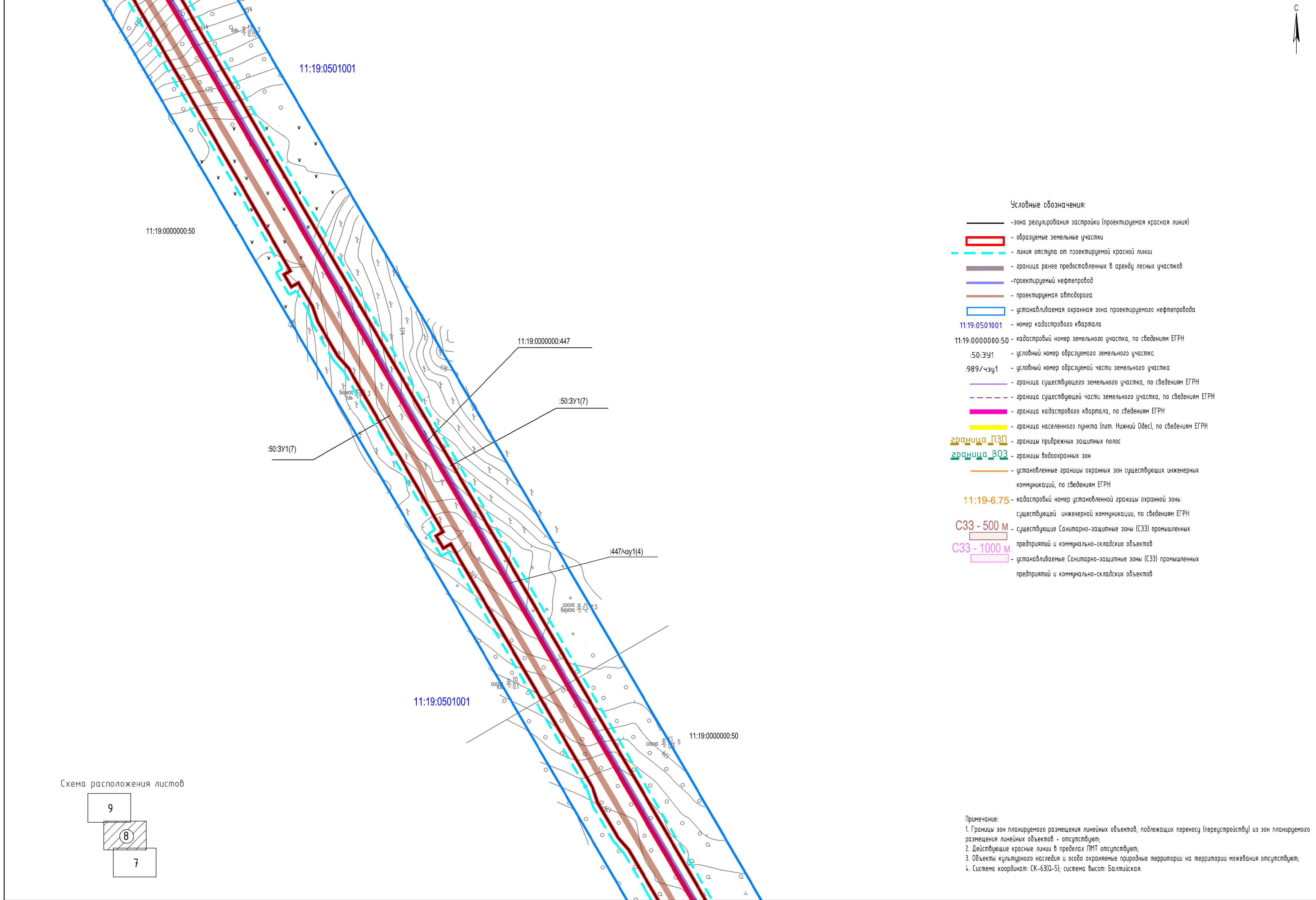
- Примечание:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
 - Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
 - Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
 - Система координат: СК-63(А-5); система высот: Балтийская.

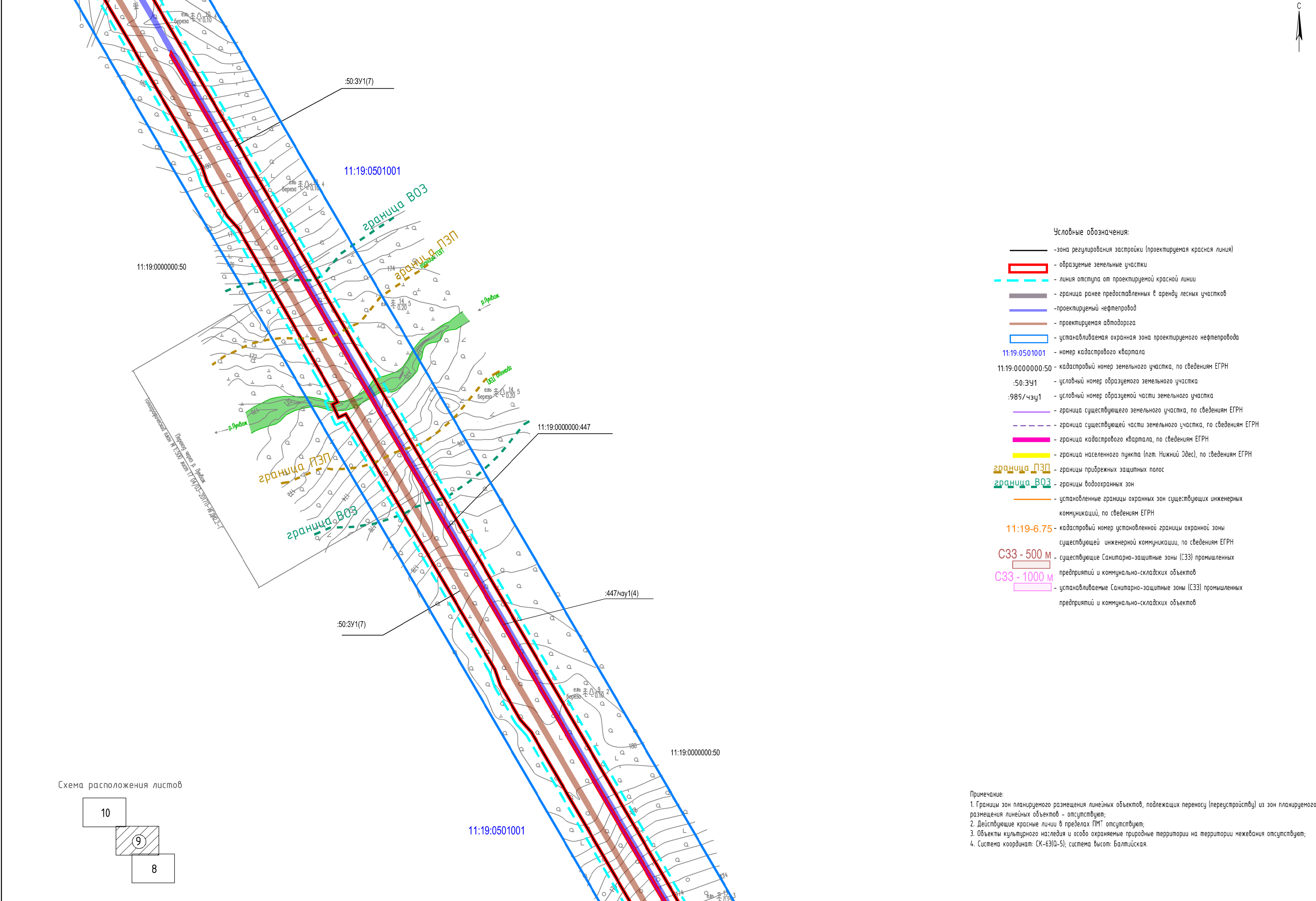
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата

0004-17-ПМТ2.ГЧ1

Лист

7

0004-17-ПМТ2.ГЧ1



- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образуемые земельные участки
 - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 - номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 - кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:3У1 - условный номер образуемого земельного участка
 - :989/чзУ1 - условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница ПЗП - границы прибрежных защитных полос
 - граница В03 - границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 - кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - С33 - 500 м - существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - С33 - 1000 м - устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

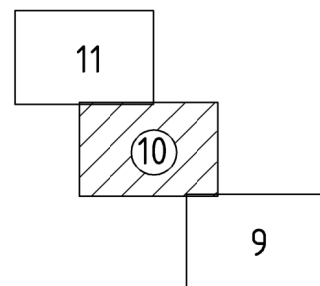
Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
- Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
- Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
- Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.



- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образуемые земельные участки
 - - - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:3У1 — условный номер образуемого земельного участка
 - :989/чзУ1 — условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница_ПЗП — границы прибрежных защитных полос
 - граница_ВОЗ — границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - С33 - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - С33 - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Схема расположения листов



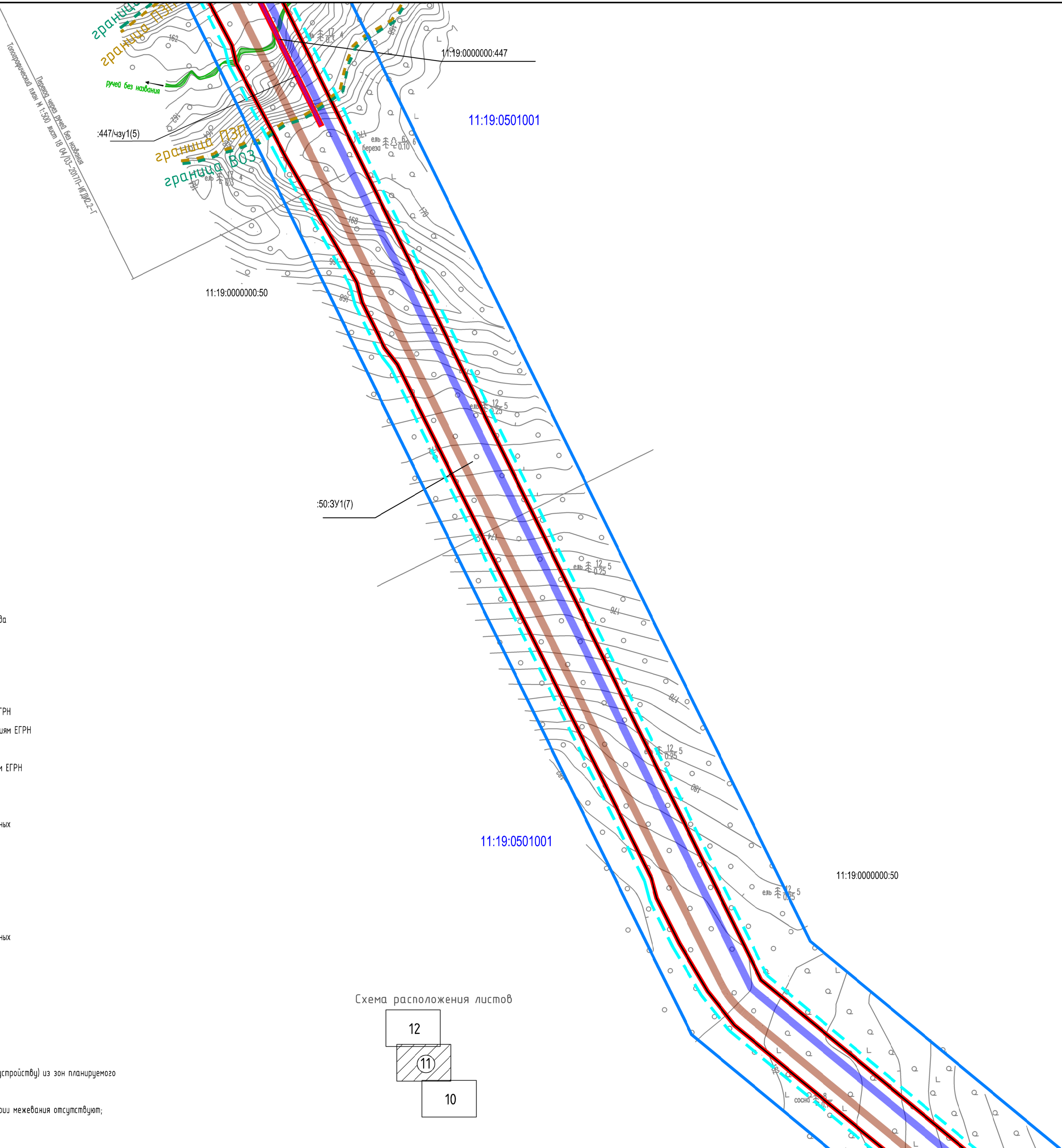
- Примечание:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов – отсутствуют;
 - Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
 - Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
 - Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0004-17-ПМТ2.ГЧ1

Лист

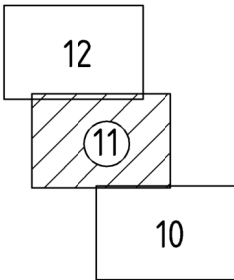
10



Условные обозначения:

- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
- образуемые земельные участки
- линия отступа от проектируемой красной линии
- граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
- проектируемый нефтепровод
- проектируемая автодорога
- устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
- 11:19:0501001 - номер кадастрового квартала
- 11:19:0000000:50 - кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- :50:ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
- :989/чзу1 - условный номер образуемой части земельного участка
- граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
- граница ПЗП - границы прибрежных защитных полос
- граница ВОЗ - границы водоохранных зон
- установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
- 11:19-6.75 - кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
- С33 - 500 м - существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
- С33 - 1000 м - устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Схема расположения листов



Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
2. Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
3. Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
4. Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата

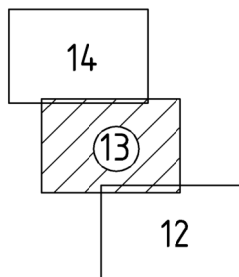




- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образуемые земельные участки
 - - - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее представленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:3У1 — условный номер образуемого земельного участка
 - :989/чзУ1 — условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
 - граница ВОЗ — границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - СЗЗ - 500 М — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - СЗЗ - 1000 М — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов



Схема расположения листов



- Примечание:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов — отсутствуют;
 - Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
 - Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
 - Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата

0004-17-ПМТ2.ГЧ1

Лист

13

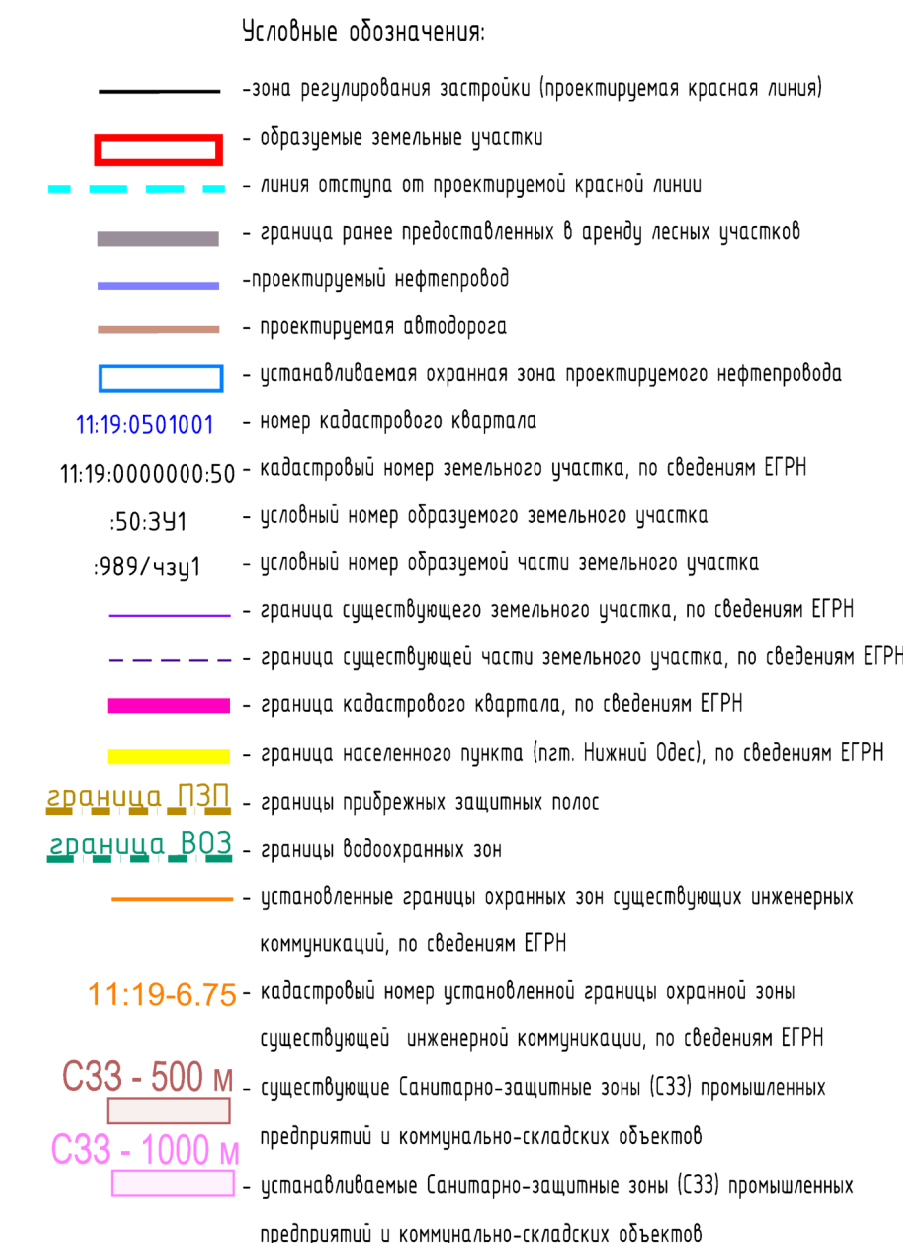
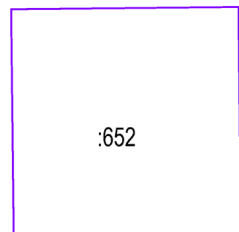
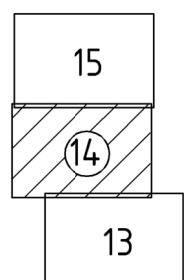
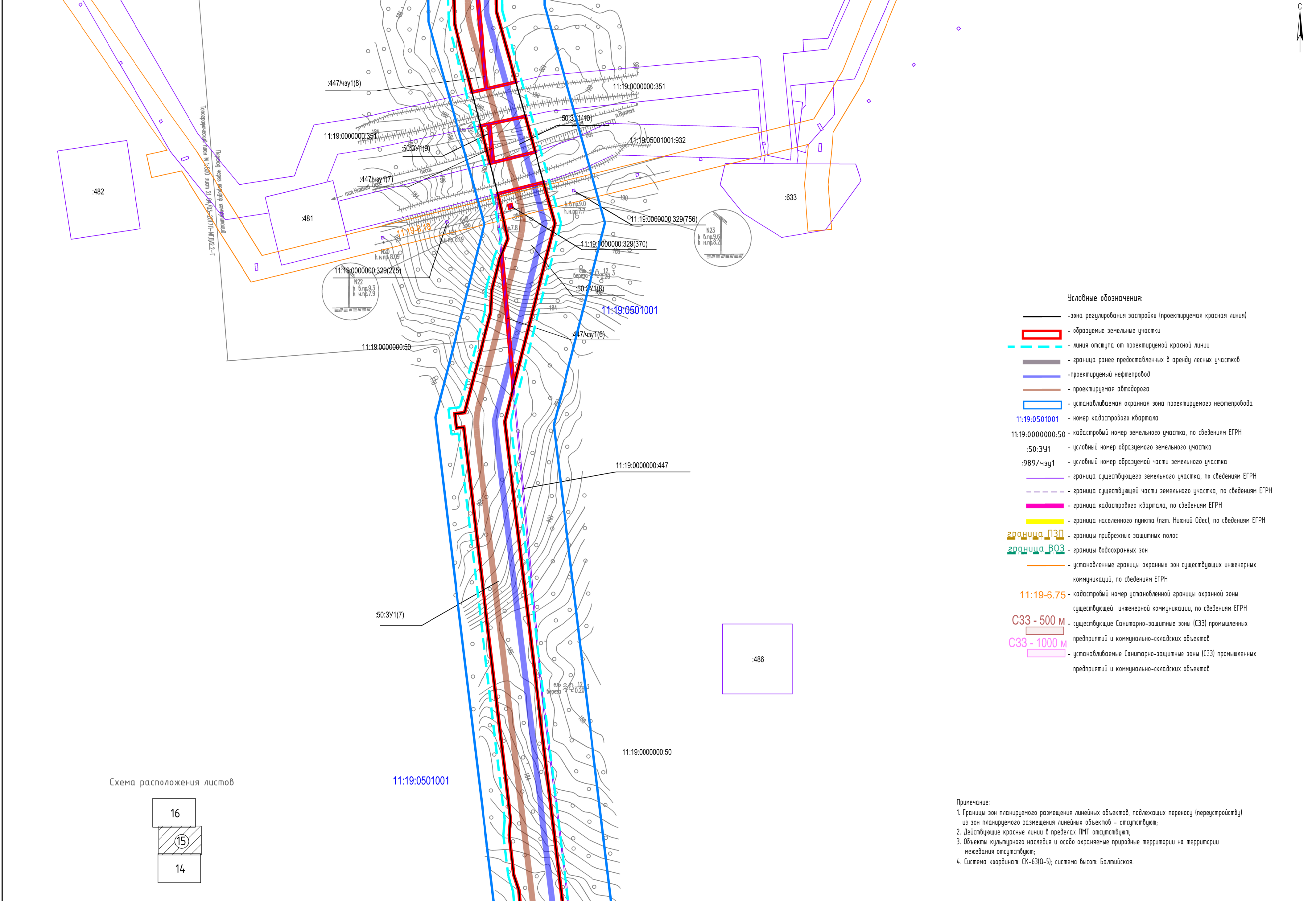


Схема расположения листов



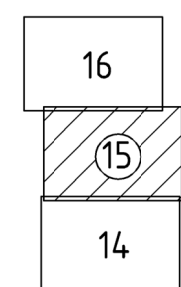
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

0004-17-ПМТ2.ГЧ1

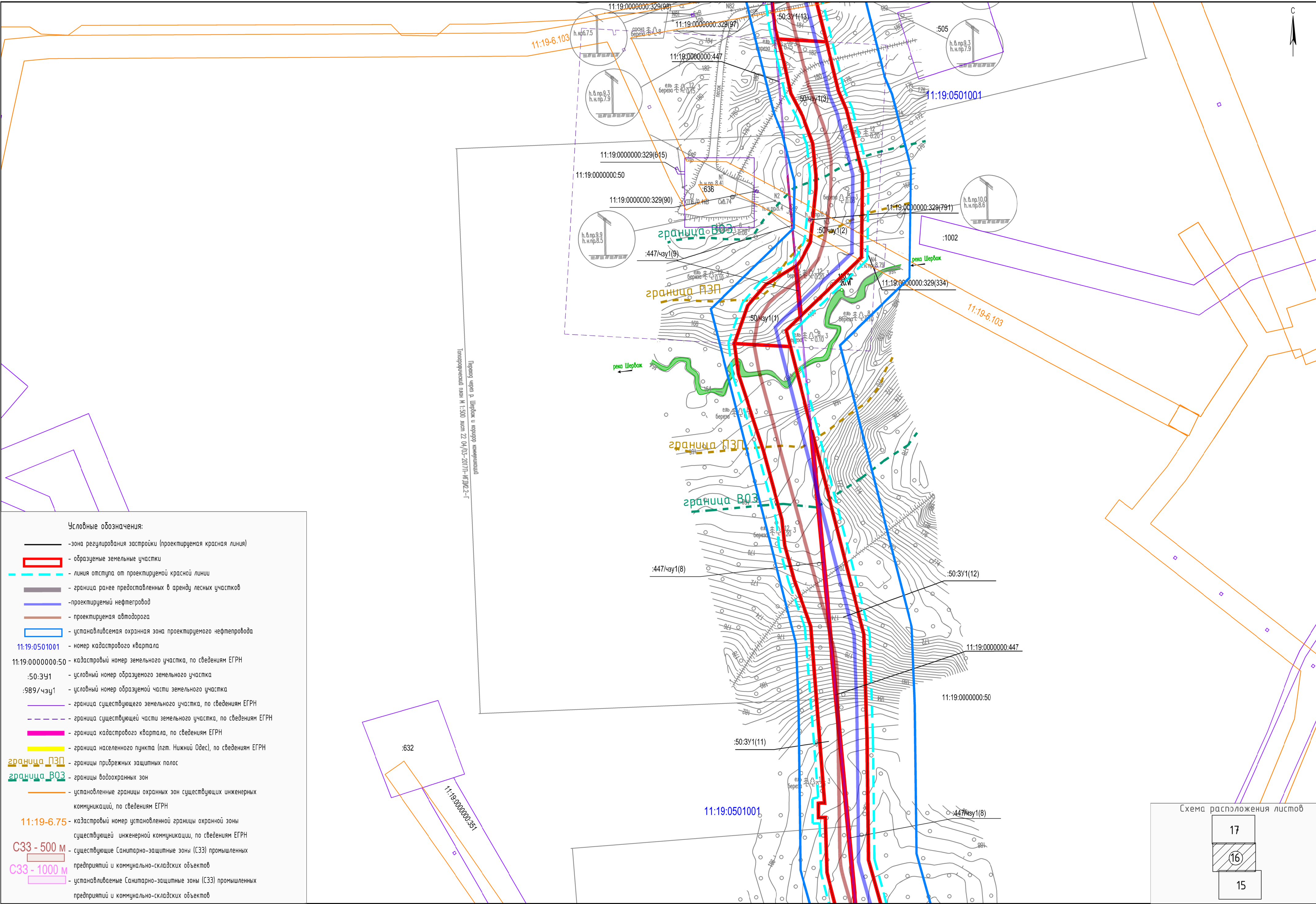


- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образные земельные участки
 - - - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
 - 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - :50:3У1 — условный номер образуемого земельного участка
 - :989/чзУ1 — условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
 - граница В03 — границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - С33 - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - С33 - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Схема расположения листов



Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
2. Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
3. Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории не выявлены;
4. Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.



Условные обозначения:

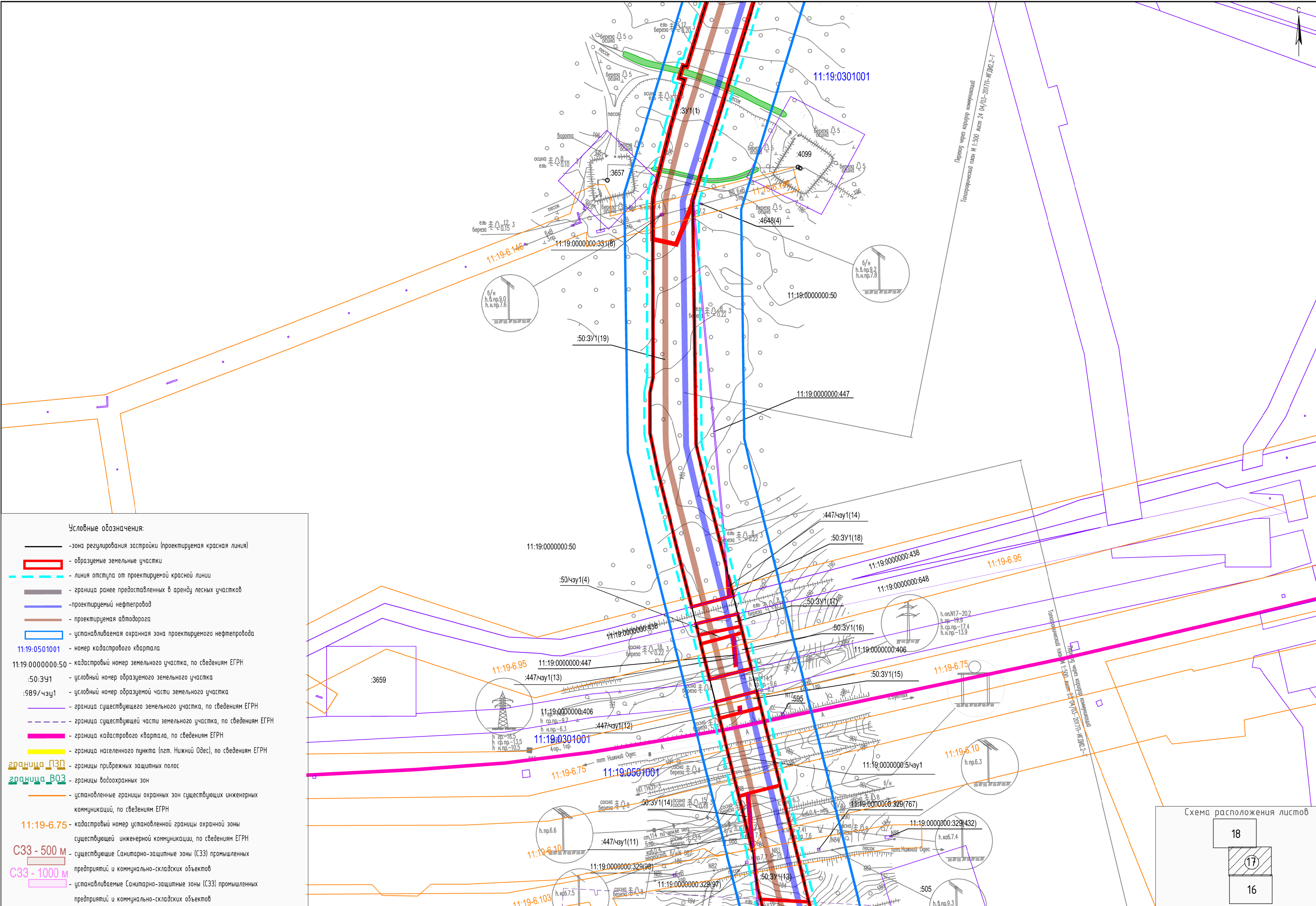
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
- образцы земельных участки
- линия отступа от проектируемой красной линии
- граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
- проектируемый нефтепровод
- проектируемая автодорога
- устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
- 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
- 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- :50:3У1 — условный номер образцового земельного участка
- :989/чзУ1 — условный номер образцовой части земельного участка
- граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
- граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
- граница В03 — границы водоохранных зон
- установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
- 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
- С33 - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
- С33 - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0004-17-ПМТ2.ГЧ1

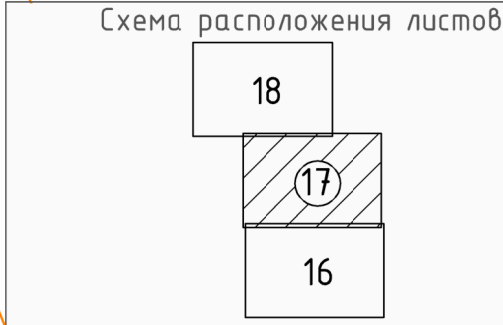
Лист

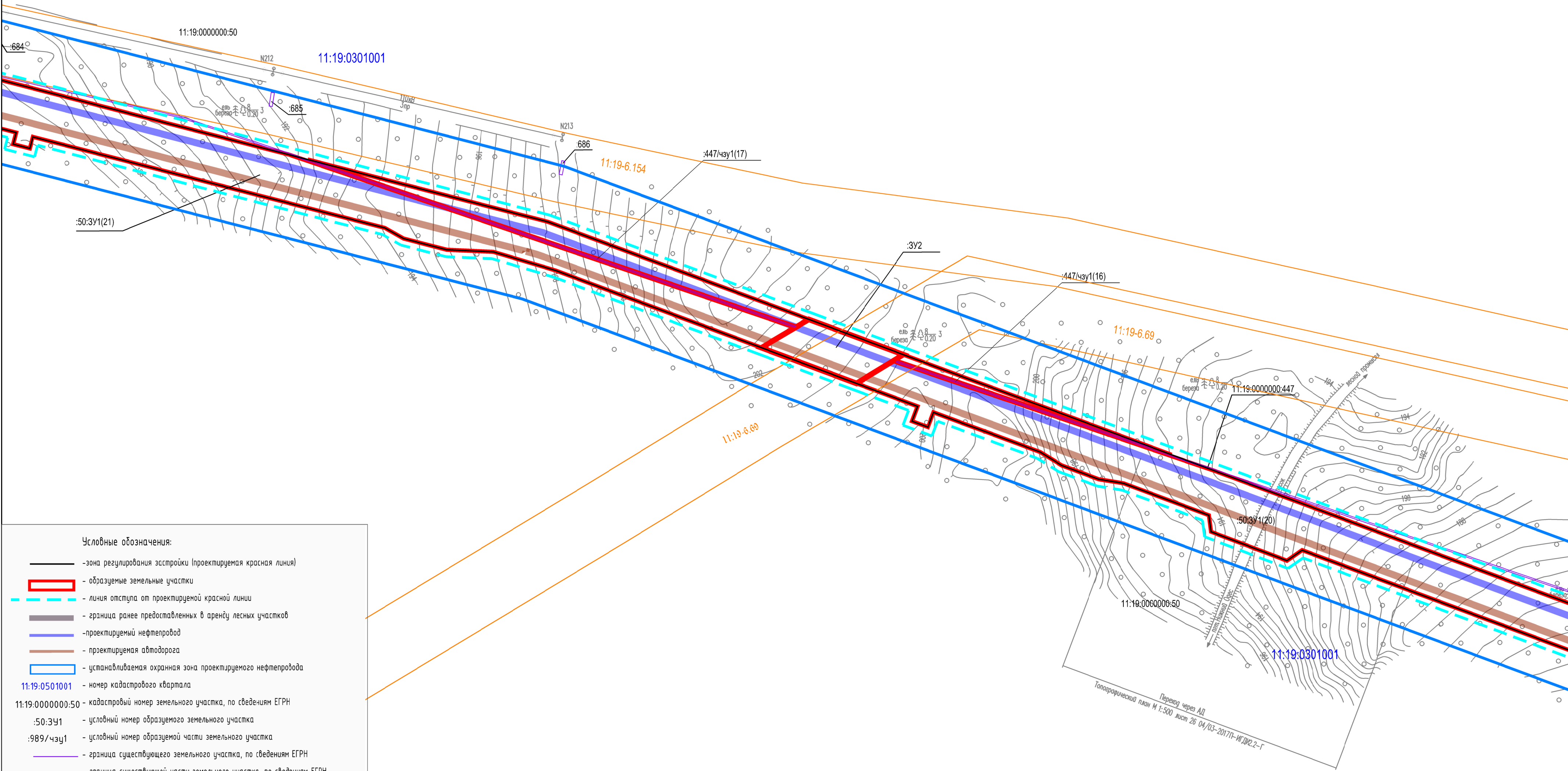
16



Условные обозначения:

- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
- образцые земельные участки
- - - линия отступа от проектируемой красной линии
- граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
- проектируемый нефтепровод
- проектируемая автодорога
- устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
- 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
- 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- :50:3У1 — условный номер образцового земельного участка
- :989/чзУ1 — условный номер образцовой части земельного участка
- граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
- - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных зон
- установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
- 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
- С33 - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (С33) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
- С33 - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (С33) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

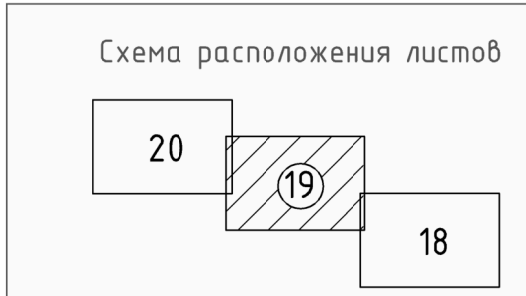




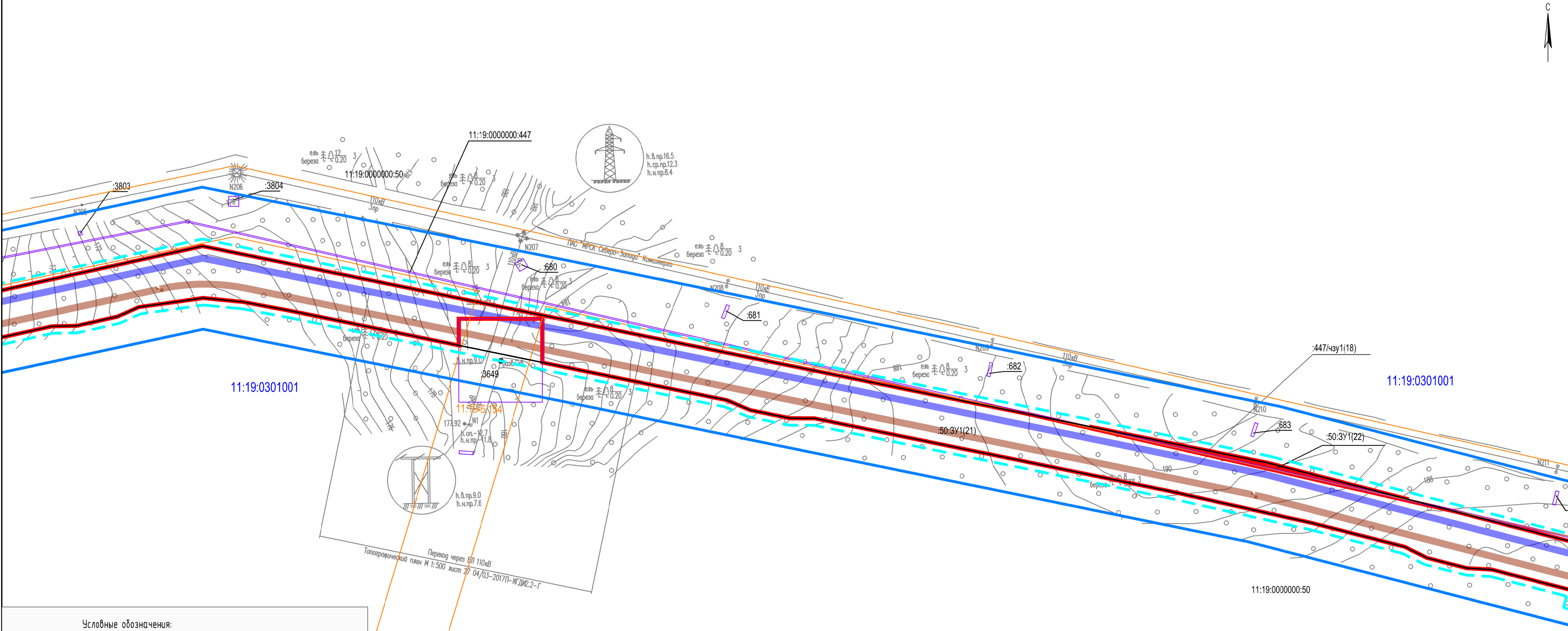
- Условные обозначения:
- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
 - образуемые земельные участки
 - линия отступа от проектируемой красной линии
 - граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая автодорога
 - устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
 - номер кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - условный номер образуемого земельного участка
 - условный номер образуемой части земельного участка
 - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
 - граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных зон
 - установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
 - кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
 - существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
 - устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
- Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
- Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
- Система координат: СК-63(2-5); система высот: Балтийская.

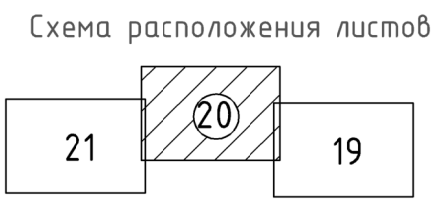


Изн.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата



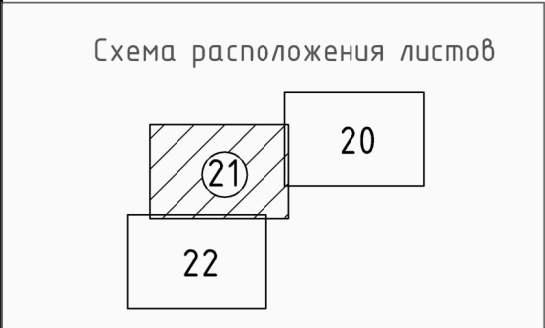
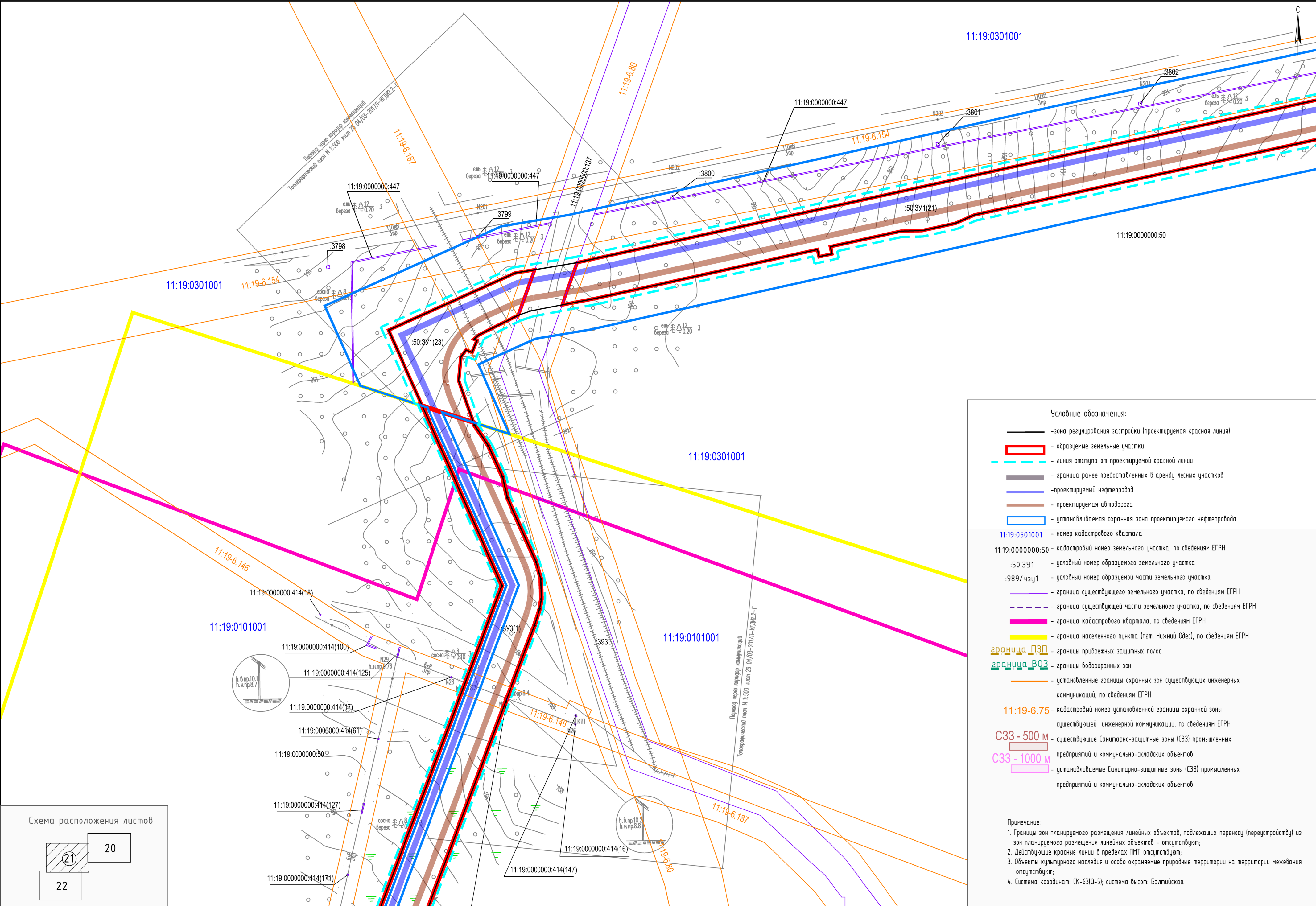
Условные обозначения:

- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
- образующие земельные участки
- - - линия отступа от проектируемой красной линии
- граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
- проектируемый нефтепровод
- проектируемая автодорога
- устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
- 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
- 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- :50:3У1 — условный номер образуемого земельного участка
- :989/чзУ1 — условный номер образуемой части земельного участка
- - - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
- - - граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
- граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
- граница ВОЗ — границы водоохранных зон
- установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
- 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
- СЗЗ - 500 м — существующие Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
- СЗЗ - 1000 м — устанавливаемые Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов



Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
- Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
- Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
- Система координат: СК-63(Q-5); система высот: Балтийская.

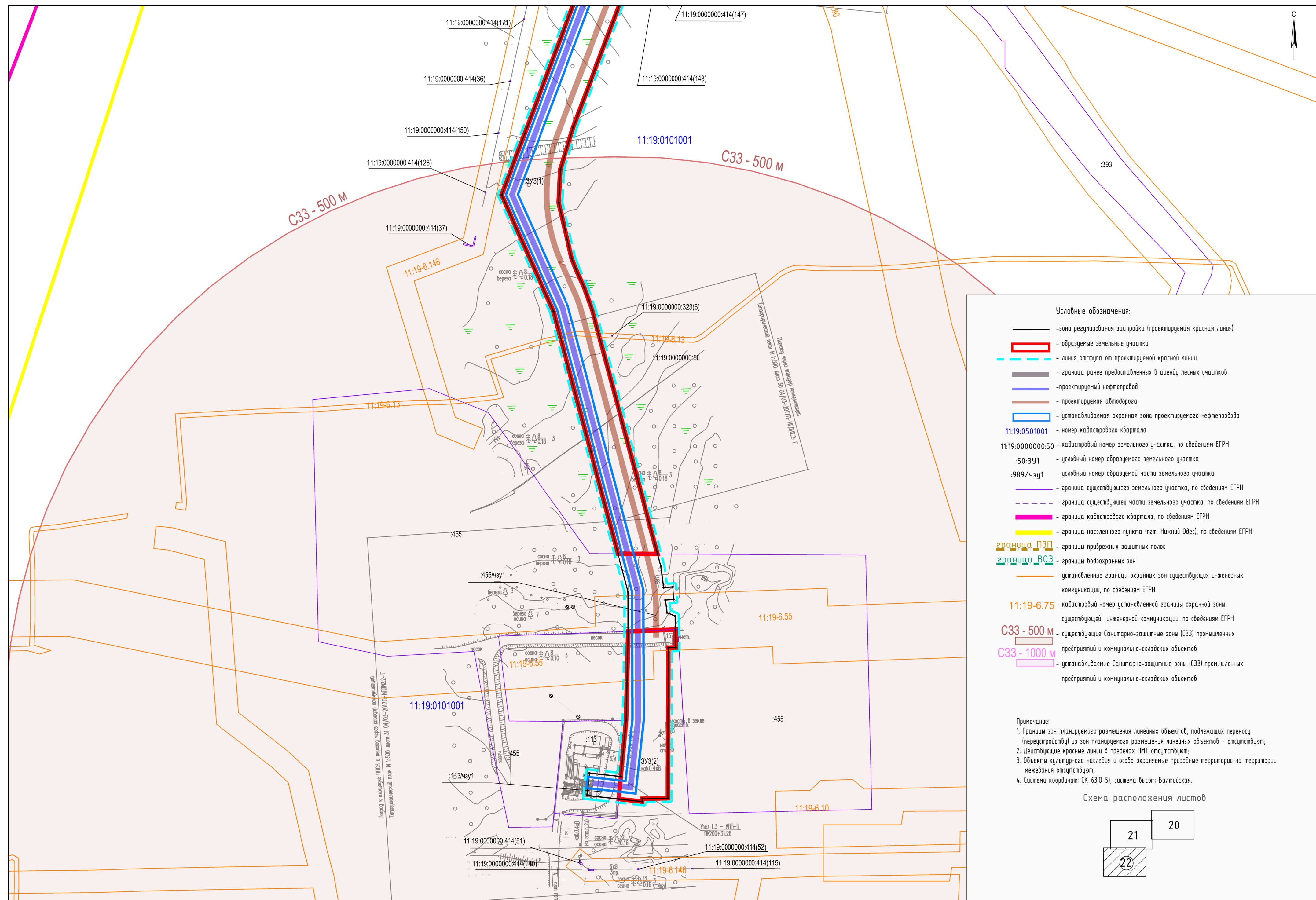


Условные обозначения:

- зона регулирования застройки (проектируемая красная линия)
- образующие земельные участки
- линия отступа от проектируемой красной линии
- граница ранее предоставленных в аренду лесных участков
- проектируемый нефтепровод
- проектируемая автодорога
- устанавливаемая охранная зона проектируемого нефтепровода
- 11:19:0501001 — номер кадастрового квартала
- 11:19:0000000:50 — кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН
- :50:3У1 — условный номер образуемого земельного участка
- :989/чзц1 — условный номер образуемой части земельного участка
- граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница существующей части земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН
- граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН
- граница ПЗП — границы прибрежных защитных полос
- граница ВОЗ — границы водоохранных зон
- установленные границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций, по сведениям ЕГРН
- 11:19-6.75 — кадастровый номер установленной границы охранной зоны существующей инженерной коммуникации, по сведениям ЕГРН
- СЗЗ - 500 м — существующие санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов
- СЗЗ - 1000 м — устанавливаемые санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных предприятий и коммунально-складских объектов

Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют;
- Действующие красные линии в пределах ПМТ отсутствуют;
- Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории на территории межевания отсутствуют;
- Система координат: СК-63(О-5); система высот: Балтийская.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0004-17-ПМТ2.ГЧ1

Луст

22

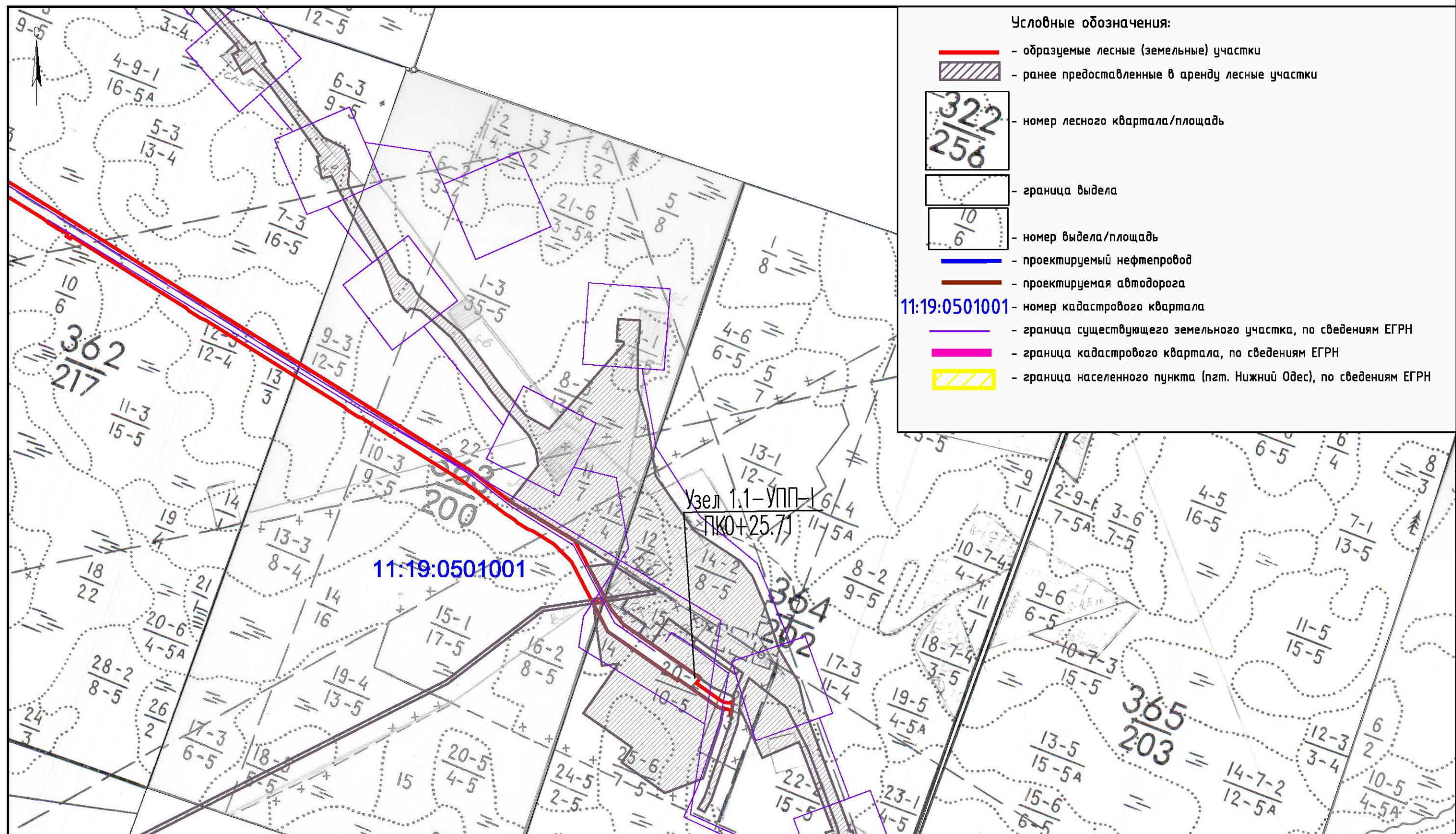
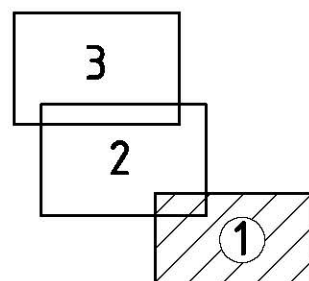
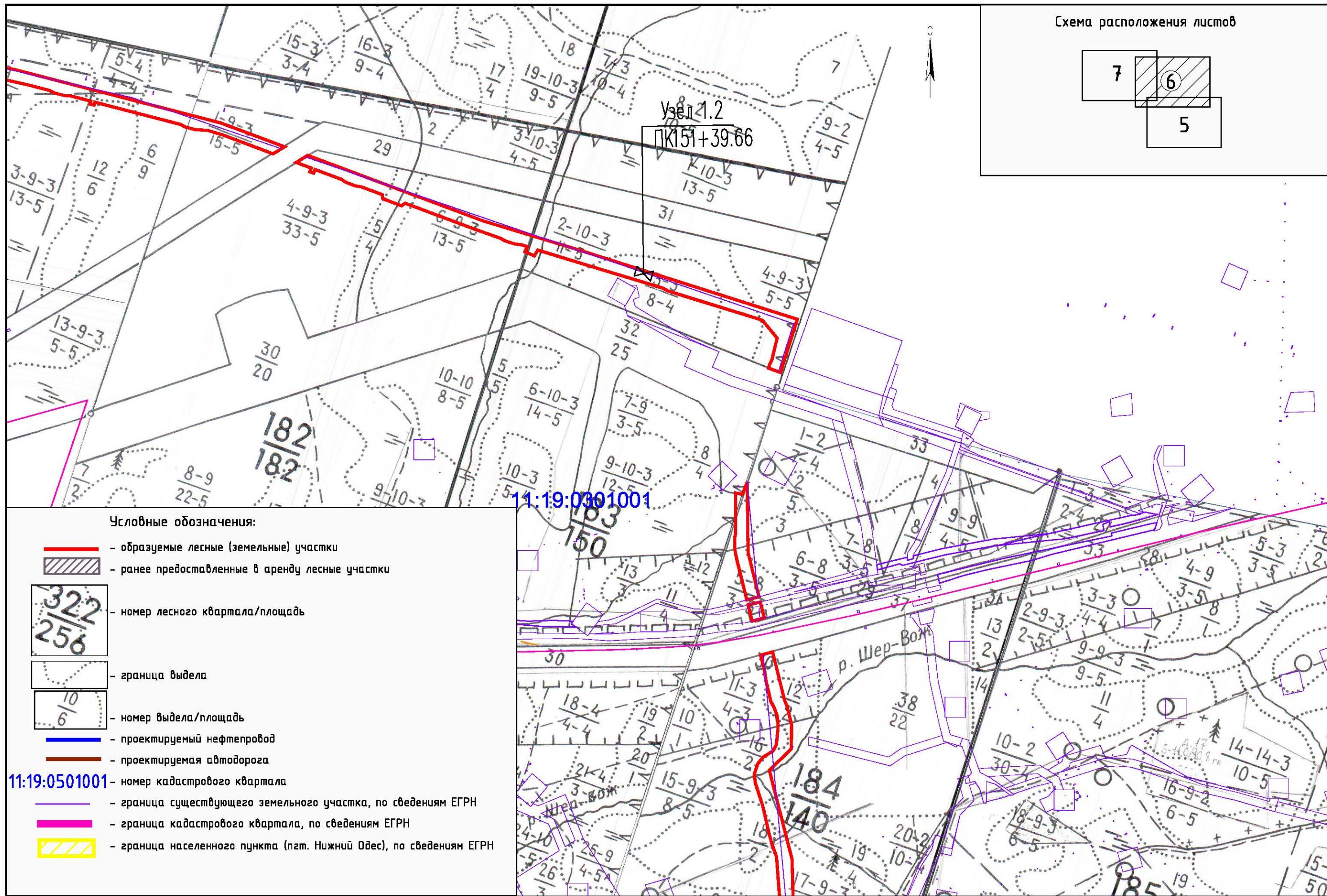


Схема расположения листов



						0004-17-ПМТ2.ГЧ2						
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: "Межпромышленный нефтепровод от Южно-Тэбукского нефтяного месторождения до пункта приема и сдачи нефти пгт. Нижний Одес"						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Петрусеви				09.2018	Книга 4						
Провер.	Братц				09.2018	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть			П	1	7	
Н.контр.						Чертеж межевания территории. Схема расположения лесного участка М 1:10 000			ООО "СеверАрхПроект"			
ГИП	Луцанов				09.2018							



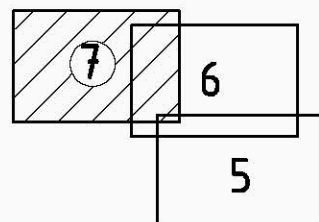
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата

0004-17-ПМТ2.ГЧ2

Лист

6

Схема расположения листов



11:19:0301001

11:19:0101001

ПСП

пгт. НИЖНИЙ ОДЭС

Условные обозначения:

- - образуемые лесные (земельные) участки
- ранее предоставленные в аренду лесные участки

322
256 - номер лесного квартала/площадь

- граница выдела

10
6 - номер выдела/площадь

- - проектируемый нефтепровод
- - проектируемая автодорога

11:19:0501001 - номер кадастрового квартала

— - граница существующего земельного участка, по сведениям ЕГРН

— - граница кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН

- граница населенного пункта (пгт. Нижний Одес), по сведениям ЕГРН

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата

0004-17-ПМТ2.ГЧ2

Лист

7