

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-КОМИ»

Проект планировки территории и проект межевания территории,
предусматривающие размещение объекта
«Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм»

Т1. Основная часть проекта планировки территории

2019/011-ППТ

Договор №

2019/011

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2019

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-КОМИ»

Проект планировки территории и проект межевания территории,
предусматривающие размещение объекта
«Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм»

Т1. Основная часть проекта планировки территории

2019/011-ППТ

Договор №

2019/011

Заместитель директора
по проектированию

Д.Г.Малыхин

Главный инженер проекта

А.А. Шардаков

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2019

Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

T1. Основная часть проекта планировки территории:

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

T3. Проект межевания территории:

Раздел 5 «Проект межевания территории. Пояснительная записка»

Раздел 6 «Проект межевания территории. Графическая часть»

T4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть»

Изм. инв. №							Подп. и дата								
								2019/011-СП							
Изм. инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ						Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Шкиндер										П	1	
	Проверил		Рассказова												
	Н.контр.		Рассказова										Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»		

Содержание

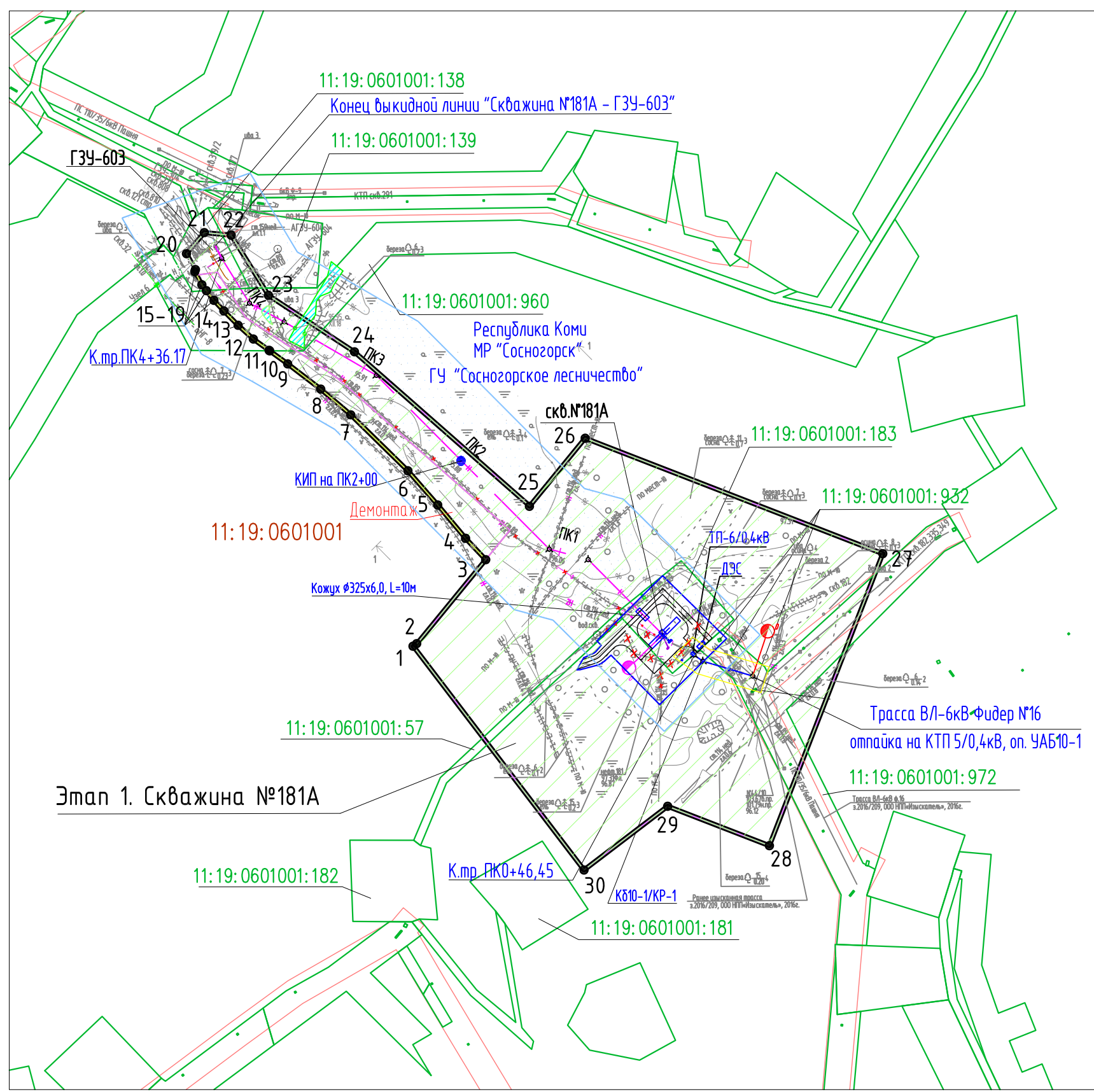
Раздел 1 « Проект планировки территории. Графическая часть»	4
Чертеж красных линий линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	8
Введение	9
2.1. Исходно-разрешительная документация	10
2.2. Цель разработки проекта	11
2.3. Сведения об объекте капитального строительства	11
2.4. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство	12
2.5. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	16
2.6. Мероприятия по охране окружающей среды	16
2.7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	20

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/011-ППТ		
Инва. № подл.	Разраб.	Шкиндер				Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Рассказова				П	1	
	Н.контр.	Рассказова				СОДЕРЖАНИЕ		
						Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»		

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2019/011-ППТ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

C



Масштаб 1:3 500

Условные обозначения:

- красные линии линейного объекта, подлежащие установлению
- границы земельного участка на период строительства
- границы земельного участка на период демонтажа
- ▨ зона планируемого размещения линейного объекта
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 11:19:0601001:57 – кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
- границы арендуемых земельных участков ООО "ЛУКОЙЛ-КОМИ"
- 11:19:0601001 – номер кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территории, которая подлежит установлению в связи с размещением нефтепровода
- зона с особыми условиями использования территории, которая подлежит установлению в связи с размещением воздушных линий электропередач (ВЛ-6кВ)
- 8 – номер характерных точек границ красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН

Инф. № подл.

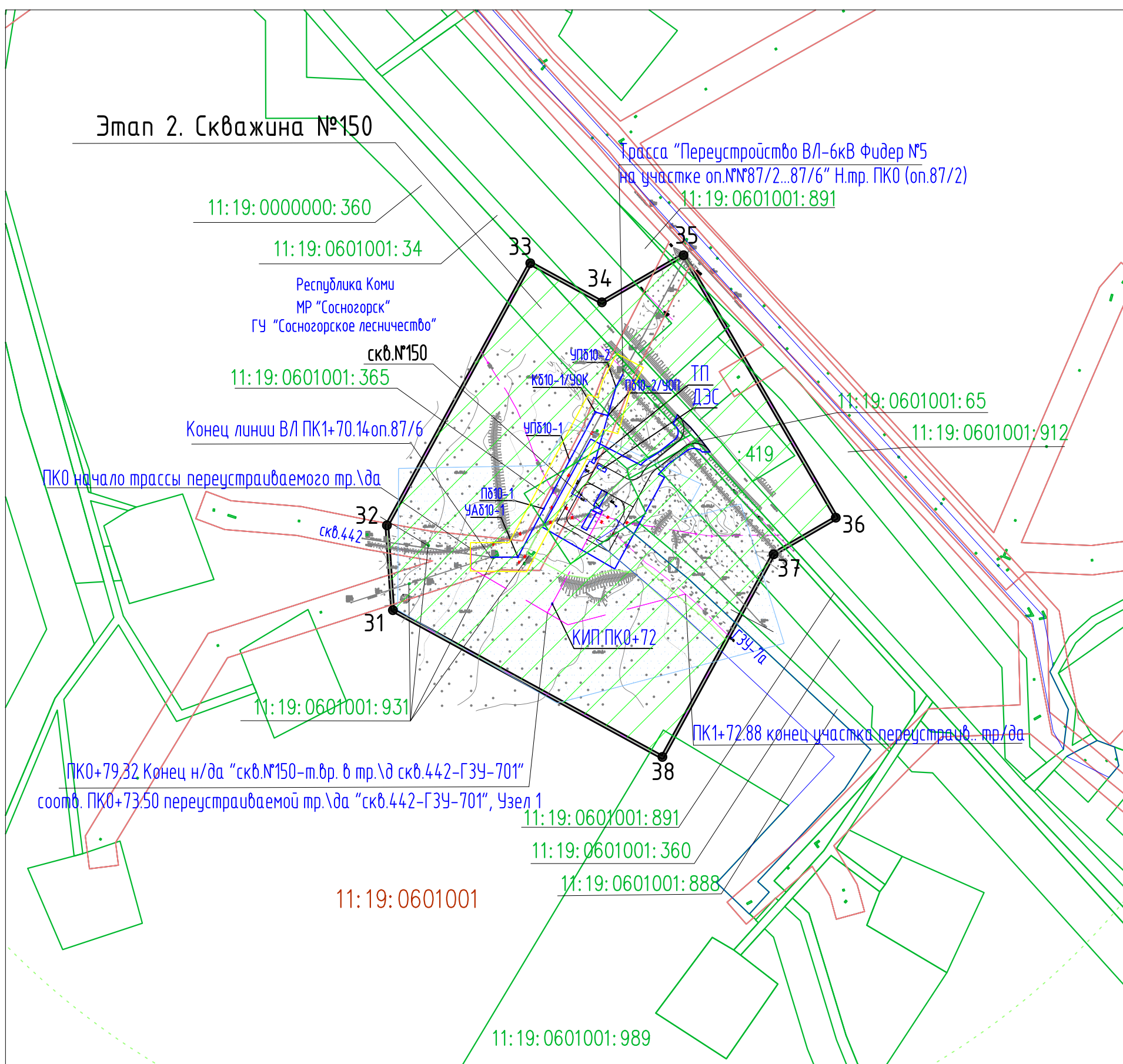
Подпись и дата

Взам. инф. №

					2019/011-ППТ			
					"Обустройство скважин № 181А, 150 Пашнинского нм"			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шкиндер	<i>[Signature]</i>	05.19		П	1	3
Пров.		Рассказова	<i>[Signature]</i>	05.19	Чертеж красных линий линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейного объекта	ПЦ "ПНИПУ-Нефтепроект"		
Нач. отд.		Рассказова	<i>[Signature]</i>	05.19				

Этап 2. Скважина №150

Трасса "Переустройство ВЛ-6кВ Фидер №5
на участке оп.№№87/2...87/6" Н.пр. ПК0 (оп.87/2)
11:19:0601001:891



Масштаб 1:3 000

Условные обозначения:

- - красные линии линейного объекта, подлежащие установлению
- - границы земельного участка на период строительства
- ▨▨▨▨ - зона планируемого размещения линейного объекта
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 11:19:0601001:980 - кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственной кадастровый учет
- - границы арендуемых земельных участков ООО "ЛУКОЙЛ-КОМИ"
- 11:19:0601001 - номер кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территории, которая подлежит установлению в связи с размещением нефтепровода
- зона с особыми условиями использования территории, которая подлежит установлению в связи с размещением воздушных линий электропередач (ВЛ-6кВ)
- 8 - номер характерных точек границ красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта
- - границы зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН

Взам. инв. №

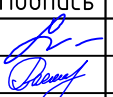

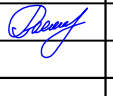
Подпись и дата

Инф. № подл.

					2019/011-ППТ			
					"Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм"			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шкиндер	<i>[Signature]</i>	05.19		П	2	3
Пров.		Рассказова	<i>[Signature]</i>	05.19	Чертеж красных линий линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейного объекта	ПЦ "ПНИПУ-Нефтепроект"		
Нач. отд.		Рассказова	<i>[Signature]</i>	05.19				

Ведомость координат характерных точек границ
красных линий и границ зон планируемого
размещения линейного объекта

№	X	Y
Этап 1. Скважина №181А		
1	7006818,66	5418500,58
2	7006820,69	5418503,24
3	7006882,75	5418554,03
4	7006898,61	5418539,11
5	7006923,23	5418518,54
6	7006948,52	5418496,51
7	7006989,91	5418454,25
8	7007008,95	5418432,03
9	7007027,57	5418407,61
10	7007037,26	5418394,33
11	7007037,61	5418393,86
12	7007045,98	5418382,22
13	7007056,12	5418370,97
14	7007066,75	5418360,44
15	7007074,60	5418353,03
16	7007081,77	5418347,52
17	7007086,12	5418344,18
18	7007095,84	5418338,93
19	7007097,33	5418339,42
20	7007109,11	5418332,82
21	7007124,71	5418345,95
22	7007122,81	5418365,83
23	7007078,28	5418393,42
24	7007036,52	5418457,00
25	7006922,51	5418586,57
26	7006972,60	5418627,57
27	7006887,19	5418847,58
28	7006671,22	5418763,74
29	7006700,41	5418688,54
30	7006653,25	5418626,69
Этап 2. Скважина №150		
31	7004491,41	5420396,04
32	7004549,28	5420392,11
33	7004728,74	5420490,17
34	7004701,95	5420539,18
35	7004734,44	5420595,03
36	7004554,63	5420699,61
37	7004390,55	5420580,61
38	7004491,41	5420396,04

						2019/011-ППТ			
						"Обустройство скважин № 181А, 150 Пашнинского нм"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шкиндер			05.19		П	3	3
Пров.		Рассказова			05.19	Чертеж красных линий линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейного объекта	ПЦ "ПНИПУ-Нефтепроект"		
Нач. отд.		Рассказова			05.19				

Инф. № подл.

Подпись и дата

Взам. инф. №

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/011-ППТ	

Введение

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм» выполнен ПЦ «ПНИПУ-Нефтепроект» в рамках договора субподряда № 158С-П/2018/2019/011 от 11.12.2018 с ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ», задания на проектирование «Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм», утвержденного Первым заместителем генерального директора – Главным инженером ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» Р.П. Пивоваром 27.08.2018 г., постановления о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объекта: «Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм» №125 от 13.05.2019 г.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Задачами проекта планировки территории являются:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории охранной зоны линейного объекта;
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Изменение существующих административных границ муниципального образования, границ земель особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия не предусматривается.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-11.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/011-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Проект выполнен в объеме, необходимом для определения размещения проектируемых объектов на соответствующей территории с учетом инженерно-технических аспектов.

2.1. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта «Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм» являются:

- Постановление администрации городского поселения «Нижний Одес» № 125 от 13.05.2019 г.;
- задание на проектирование «Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нм», утвержденное Первым заместителем генерального директора – Главным инженером ООО «ЛУКОЙЛ-КОМИ» Р.П. Пивоваром 27.08.2018 г.;
- технические отчёты по результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий, выполненных в 2019 г.

При разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;
- Земельный Кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 13.07.2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 года № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов";
- Схема территориального планирования Республики Коми, утвержденная Постановлением Правительства Республики Коми № 169 от 24.12.2010 г.;

Изм.	№ док	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/011-ППТ	Лист

Проектными решениями по электроснабжению и электрооборудованию скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нефтяного месторождения предусматривается следующее:

- строительство ВЛ-6кВ,
- установка и электроснабжение однотономных подстанций,
- электросети 0,4 кВ на площадке куста скважин 150, 181А;
- основные решения по молниезащите и заземлению объектов.

Электроснабжение проектируемой КТП скважины №150 осуществляется по проектируемой отпайке от ВЛ-6 кВ фидер 5 ПС 110/35/6 "Пашня". Электроснабжение проектируемой КТП скважины №181А осуществляется по проектируемой отпайке от ВЛ-6 кВ фидер 16 ПС 110/35/6 "Пашня". Для возможности обесточивания проектируемых КТП на проектируемых конечных опорах перед КТП устанавливаются разъединители. Проектной документацией предусмотрено строительство ВЛ-6 кВ с применением проводов СИП-3. Для защиты изолированного провода на проектируемой ВЛ-6 кВ от индуктированных грозовых перенапряжений и их последствий предусматривается установка на проектируемых опорах по одному разряднику.

Электроснабжение проектируемых электроприемников на площадках осуществляется от вновь проектируемых КТП-6/0,4кВ мощностью 100кВАр. Для учета электроэнергии, потребляемой электроприемниками, питающая КТП-6/0,4кВ укомплектована счетчиком. Вторая категория электроснабжения обеспечивается установкой передвижной дизельной электростанции. Компенсация реактивной мощности выполнена установкой в КТП конденсаторной установки.

2.4. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство

В административном положении район работ расположен в МР «Сосногорск» Республики Коми на землях, арендуемых ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2019/011-ППТ

Лист

землях ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельского участкового лесничества, квартал №214 (часть выдела 1), квартал №215 (части выделов 11, 18).

Ближайшие к району работ населенные пункты – Митрофан-Дикост, Митрофаново.

Подъезд к району работ осуществляется по автомобильным дорогам «Пермь-Киров-Шарья-Кострома»-«Сыктывкар-Ухта»-«Нижний Одес-Вуктыл», по автодороге на н.п. Митрофан-Дикост, далее по промысловым дорогам.

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель.

Общая площадь земельных участков на период строительства объекта составляет 13,7670 га, площадь вновь образуемых земельных участков – 10,2863 га, площадь ранее отведенных земельных участков – 3,4807 га.

Распределение по категориям земель на период строительства следующее:

- земли лесного фонда – 12,0672 га;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 1,6998 га.

Таблица 1 – Ведомость занимаемых земель на период строительства

Название этапа	Площадь занимаемых земель на период строительства, га			
	Земли лесного фонда		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
	Вновь отводимые	Ранее отведенные	Вновь отводимые	Ранее отведенные
<i>Этап 1. Скважина №181А</i>	6,1706	0,6669	0,0000	0,5772
	7,4147			
<i>Этап 2. Скважина №150</i>	4,1157	1,1140	0,0000	1,1226
	6,3523			
<i>Итого по строительству</i>	13,7670			

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инов. № подл.						Лист
			2019/011-ППТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Общая площадь земельных участков на период демонтажа 0,4698 га, площадь вновь образуемых земельных участков – 0,3786 га, площадь ранее отведенных земельных участков – 0,0912 га.

Распределение по категориям земель на период демонтажа следующее:

- земли лесного фонда – 0,4488 га;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 0,0210 га.

Таблица 2 – Ведомость занимаемых земель на период демонтажа

Название этапа	Площадь занимаемых земель на период демонтажа, га			
	Земли лесного фонда		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
	Вновь отводимые	Ранее отведенные	Вновь отводимые	Ранее отведенные
<i>Этап 1. Скважина №181А</i>	0,3786	0,0702	0,0000	0,0210
	0,4698			
<i>Этап 2. Скважина №150</i>	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	0,0000			
<i>Итого по демонтажу</i>	0,4698			

Таким образом, общая площадь отводимых земельных участков:

- из земель лесного фонда составляет 10,6649 га (10,2863 га – на период строительства; 0,3786 га – на период демонтажа).

Вид использования лесов – Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

С целью использования – Недропользование (Обустройство скважин №№ 181А, 150 Пашнинского нефтяного месторождения: Обустройство скважи-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инов. № подл.						Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/011-ППТ		

ны № 181А (6,1706 га); Обустройство скважины № 150 (4,1157 га); Демонтаж (0,3786)).

Границы красных линий линейного объекта, которые подлежат установлению, и границы зоны планируемого размещения линейных объектов совпадают. Следовательно, координаты характерных точек красных линий линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейных объектов совпадают (таблица 3).

Таблица 3 - Каталог координат характерных точек красных линий линейного объекта и границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
Этап 1. Скважина №181А		
1	7006818,66	5418500,58
2	7006820,69	5418503,24
3	7006882,75	5418554,03
4	7006898,61	5418539,11
5	7006923,23	5418518,54
6	7006948,52	5418496,51
7	7006989,91	5418454,25
8	7007008,95	5418432,03
9	7007027,57	5418407,61
10	7007037,26	5418394,33
11	7007037,61	5418393,86
12	7007045,98	5418382,22
13	7007056,12	5418370,97
14	7007066,75	5418360,44
15	7007074,60	5418353,03
16	7007081,77	5418347,52
17	7007086,12	5418344,18
18	7007095,84	5418338,93
19	7007097,33	5418339,42
20	7007109,11	5418332,82
21	7007124,71	5418345,95
22	7007122,81	5418365,83
23	7007078,28	5418393,42
24	7007036,52	5418457,00
25	7006922,51	5418586,57
26	7006972,60	5418627,57
27	7006887,19	5418847,58

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						2019/011-ППТ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.		

28	7006671,22	5418763,74
29	7006700,41	5418688,54
30	7006653,25	5418626,69
Этап 2. Скважина №150		
31	7004491,41	5420396,04
32	7004549,28	5420392,11
33	7004728,74	5420490,17
34	7004701,95	5420539,18
35	7004734,44	5420595,03
36	7004554,63	5420699,61
37	7004390,55	5420580,61
38	7004491,41	5420396,04

2.5. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В границах участка строительства объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Следовательно, в данном проекте отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

2.6. Мероприятия по охране окружающей среды

В данном проекте существует необходимость в проведении мероприятий по охране окружающей среды.

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса;

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2019/011-ППТ						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

Атмосферный воздух

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период *строительства* рекомендуется:

- не допускать разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;
- постоянно контролировать соблюдение технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
- параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
- определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;
- при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли.

При эксплуатации объекта выбросы в атмосферный воздух незначительны и кратковременны. В целях сокращения вредных выбросов в атмосферу от технологических процессов при эксплуатации необходимо закладывать в проекты такие решения, как:

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2019/011-ППТ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- контроль качества строительно-монтажных работ с целью предотвращения аварийных ситуаций в дальнейшем;
- более совершенное аппаратурное оформление технологических процессов, разработанное с учетом требований экологии;
- комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов, обеспечивающая надежную эксплуатацию проектируемых объектов;
- системы контроля степени загрязнения окружающей среды;
- системы противоаварийной защиты процесса и оборудования.

Гидросфера

Для сохранения состояния приповерхностной гидросферы рекомендуется в период строительно-монтажных работ:

- не допускать попадание ГСМ в водные объекты при производстве работ;
- осуществлять заправку строительной техники горючесмазочными материалами на специально оборудованной площадке, расположенной за пределами водоохранных зон водных объектов;
- не производить мойку техники в водотоках.

Согласно Водному кодексу, в пределах водоохранных зон запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Почвы

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы требуется:

- проведение работ строго в полосе отвода земель;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

–при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;

предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

Растительность

Для уменьшения отрицательного воздействия на растительность рекомендуются следующие мероприятия:

–строительно-монтажные работы должны выполняться преимущественно в зимний строительный сезон при промерзании деятельного слоя на глубину, исключаящую разрушение мохово-растительного покрова строительной техникой;

–работы необходимо проводить строго в установленных границах земельного отвода;

–осуществлять движение транспортной и строительной техники круглогодично только по постоянным дорогам, а в зимний период – по специально подготовленным зимним технологическим дорогам;

–с целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты обеспечить средствами пожаротушения;

–ввести запрет на выжигание растительности;

–в целях сохранения плодородного слоя почвы на площади временного и постоянного отвода по сельскохозяйственным и лесным угодьям предусмотреть комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации.

Животный мир

Проектом необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

–провести с исполнителями обязательную техническую учебу по охране окружающей среды;

– соблюдать меры, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания при хранении и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							2019/011-ППТ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

применении химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства;

–для предотвращения случайного попадания животных устанавливать ограждение на период рытья траншей, котлованов;

–ограничить доступ животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;

–соблюдать санитарных норм и правил, предписывающих утилизацию бытового мусора и пищевых отходов;

–ограничить все строительные работ строго полосой земельного отвода;

–своевременно проводить рекультивационные работы;

–соблюдать пожарную безопасность в процессе проводимых работ;

–не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных.

–Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные Книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Закона РФ «О животном мире»).

2.7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В данном проекте существует необходимость в проведении мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Мероприятия ГОЧС выполнены в соответствии с исходными данными и требованиями для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выданными Главным управлением Министерства Российской Фе-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
						2019/011-ППТ	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

дерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Республике Коми.

Мероприятия по защите персонала и предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, включают в себя:

-ознакомление персонала с возможной опасностью при авариях на рядом расположенных транспортных коммуникациях, а также с характером воздействия АХОВ на организм человека, симптомами поражения людей и мерами первой медицинской помощи пострадавшим;

-экстренная эвакуация людей с территории объекта в направлении перпендикулярном направлению ветра;

-использование средств индивидуальной защиты;

-наличие на проектируемом объекте комплекта медицинских средств для оказания первой помощи пострадавшим;

-укрытие работающего персонала в ЗС ГО.

В соответствии с требованиями статьи 5 Федерального закона № 123-ФЗ каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта создается в целях предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей и защиты имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания системы предотвращения пожаров, является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее)

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/011-ППТ			

источников зажигания. Исключение условий образования горючей среды на проектируемом объекте обеспечиваться следующими способами:

- применением негорючих веществ и материалов в конструкции проектируемых сооружений.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара. Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- организация деятельности подразделений пожарной охраны в рамках заключенных договоров.

Комплекс организационно-технических мероприятий по пожарной безопасности для проектируемого объекта включают в себя:

- организацию проведения технологических процессов в соответствии с регламентами, правилами технической эксплуатации и другой, утвержденной в установленном порядке нормативно-технической и эксплуатационной документацией;

- разработку и утверждение инструкций по обеспечению пожарной безопасности и действию персонала при возникновении пожара;

- организацию обучения персонала мерам пожарной безопасности на производстве;

- организацию взаимодействия персонала объекта с подразделениями пожарной охраны при тушении пожаров.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2019/011-ППТ	Лист
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					