

«УТВЕРЖДАЮ»
Глава городского поселения
«Нижний Одес»
Председатель Совета



_____ **А.И. Шилаева**

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по вопросам:

- 1) «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденные решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 08.02.2010г. №XX - 94
- 2) «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденный решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 05.10.2010 № XXV – 118.

ГП «Нижний Одес»

«06» июля 2015г.

Присутствовали:

Шилаева А.И. – глава городского поселения «Нижний Одес»- председатель Совета поселения

Лаврентьев Ф.Н.- заместитель руководителя администрации городского поселения «Нижний Одес»

Иванова О.Ю. - специалист по земельным ресурсам и землепользованию.

Пархоменко Р.Р. – ведущий специалист администрации городского поселения «Нижний Одес»

Депутаты Совета городского поселения «Нижний Одес»

Жители поселения (список прилагается)

П О В Е С Т К А Д Н Я :

1) «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденные решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 08.02.2010г. №XX- 94.

СЛУШАЛИ:

Выступила специалист по земельным ресурсам и землепользованию - Иванова Ольга Юрьевна: Уважаемые жители поселка и депутаты Совета городского поселения «Нижний Одес» в связи с поступившими заявками с приложенными пакетами документов от ООО «Азбука ремонта» и Фейзуллаева Анара Адиль Оглы, появилась необходимость внесения изменений в функциональные зоны, в связи с реконструированием зданий под торговые объекты.

- часть зоны земельного участка, находящегося в зоне общественно-деловой застройки, предназначенной для размещения административно - деловых объектов,

расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Пионерская, 2а, изменить под размещение объекта торговли и общественного питания, бытового обслуживания;

- часть зоны земельного участка, находящегося в зоне общественно-деловой застройки, предназначенной для размещения административно - деловых объектов, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, 21, изменить под размещение объекта торговли и общественного питания, бытового обслуживания.

При изменении выше озвученных функциональных зон меняется вид разрешенного использования – под размещение объекта торговли и общественного питания, бытового обслуживания. Данные изменения не ущемляют права землепользователей, земельные участки которые расположены в непосредственной близости от выбранной земельного участка.

2) «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденный решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 05.10.2010 № XXV – 118.

СЛУШАЛИ:

Выступила специалист по земельным ресурсам и землепользованию - Иванова Ольга Юрьевна: Уважаемые жители поселка и депутаты Совета городского поселения «Нижний Одес» в связи с поступившими заявками с приложенными пакетами документов от ООО «Азбука ремонта» и Фейзуллаева Анара Адиль Оглы, появилась необходимость внесения изменений в территориальные зоны, в связи с реконструированием зданий под торговые объекты.

- часть зоны земельного участка РЗ «Зона спортивно-оздоровительного назначения» расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Пионерская, 2а, изменить на территориальную зону ОД «Зона общественно-деловая»;

- часть зоны земельного участка А.Т «Зона автомобильного транспорта» расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, пгт. Нижний Одес, ул. Ленина, 21, изменить на территориальную зону ОД «Зона общественно-деловая».

При изменении выше озвученных территориальных зон меняется вид разрешенного использования – под общественно-деловую застройку, где в основной вид разрешенного использования входит размещение объектов торговли. Данные изменения не ущемляют права землепользователей, земельные участки которые расположены в непосредственной близости от выбранной земельного участка.

Обменявшись мнениями, решили проекты решения Совета городского поселения «Нижний Одес» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденные решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 08.02.2010г. №XX- 94» и «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденный решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 05.10.2010 № XXV – 118, одобрить и рекомендовать к утверждению на заседании Совета депутатов городского поселения «Нижний Одес».

Председатель

Секретарь




А.И. Шилыева

Р.Р. Пархоменко

Рекомендации публичных слушаний

по вопросам:

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденные решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 08.02.2010г. №XX- 94

«О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденный решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 05.10.2010 № XXV – 118.

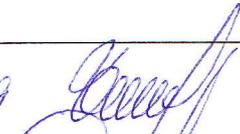
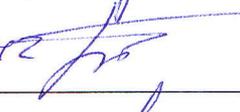
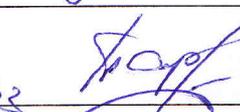
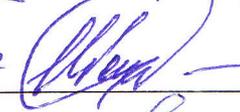
06 июля 2015 года

Обменявшись мнениями, решили: Проекты решений Совета городского поселения «Нижний Одес» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденные решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 08.02.2010г. №XX- 94» и «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского поселения «Нижний Одес», утвержденный решением Совета городского поселения «Нижний Одес» от 05.10.2010 № XXV – 118 одобрить и рекомендовать к утверждению на заседании Совета депутатов городского поселения «Нижний Одес».

Глава городского поселения «Нижний Одес» -
председатель Совета поселения



А.И. Шилиева

Ф.И.О.	Адрес проживания	Подпись
Сергеева Т. А.	Молотерская 3-49	
Сёкина Л. А.	Несраженников 7-9	
Булыгина Ю. Н.	Севастьяновская 8-12	
Шилкин С. В.	Жуטה Школьная 6 кв 5	
Мамонтов И. И.	Александровская 4-80	
Шемелева А. И.	Нерстеников 9-78	
Пархоменко Р. Р.	Молотерская 7-32	
Шемелева О. Ю.	Нерстеников 3-57	
Корниенкова О. Ю.	Северная 2-8	