

Общество с ограниченной ответственностью «УХТАЖИЛФОНД» (ООО «УХТАЖИЛФОНД»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице заместителя начальника управления Кондратенкова Дмитрия Юрьевича, действующего на основании доверенности от 28.12.2018 № 09/2018, Лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности от 28.12.2015 № 011-00042, выданной Управлением Росприроднадзора по Республике Коми и Соглашения от 22.06.2018г. об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Коми, заключенного с Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми по результатам конкурсного отбора (далее – «Соглашение») с одной стороны, и Администрация городского поселения "Микунь" (Администрация гп "Микунь"), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице руководителя администрации городского поселения "Микунь" Розмысла Владимира Аркадьевича, действующего(ей) на основании Устава, согласно положений Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов -

п.п.1 (приложения) контейнеры, расположенные на контейнерной площадке

(мусоропроводы и мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости

(указать какие), предоставленные региональным оператором, - указать нужное)

в том числе крупногабаритных отходов -

(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов - указать нужное)

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами «01» января 2019 г.

### II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора:

январь 2019, февраль 2019, март 2019, апрель 2019, май 2019, июнь 2019 - 1 921,42 руб. ежемесячно, в том числе НДС (20%), июль 2019, август 2019, сентябрь 2019, октябрь 2019, ноябрь 2019 - 1 967,55 руб. ежемесячно, в том числе НДС (20%), декабрь 2019 - 1 961,04 руб., в том числе НДС (20%) Общая сумма договора - 23 327,31 руб.

(размер оплаты указывается региональным оператором)

5.1 Цена Договора является твердой и не может измениться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ. Источником финансирования являются средства муниципального бюджета МРК У С/Б.

6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

### III. Права и обязанности сторон

8. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в Приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

9. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

10. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

11. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

### IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

12. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом:

п.п.1 (приложения) исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов

(расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов или исходя из массы твердых коммунальных отходов - нужное указать)

### V. Порядок фиксации нарушений по договору

13. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

14. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

15. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

16. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);  
в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;  
г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.
17. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

#### VI. Ответственность сторон

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
19. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.
20. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Обстоятельства непреодолимой силы

21. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.
- При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.
22. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.
- Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

#### VIII. Действие договора

23. Настоящий договор действует с момента его подписания по 31 декабря 2019 года. Стороны договорились о том, что действие настоящего договора распространяется на отношения Сторон, возникшие с 01 января 2019 года.
24. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

#### IX. Прочие условия

25. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).
26. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.
27. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.
28. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
29. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

#### X. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

##### Региональный оператор – ООО «УХТАЖИЛФОНД»

Юридический адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Первомайская, 226  
Почтовый адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Первомайская, 226  
ИНН 1102055018  
КПП 110201001  
ОГРН 1071102001695  
Расчетный счет 40702810510130001355  
в «Северный народный банк» (ПАО) филиал в г. Ухта  
Кор. счет 30101810000000000785  
БИК 048717785  
E-mail: [regop@ugfond.ru](mailto:regop@ugfond.ru)  
Сайт: [www.new.ugfond.ru](http://www.new.ugfond.ru)  
Тел. +7 (8216) 78-65-13

##### Потребитель - Администрация гп "Микунь"

Юридический адрес: 169061, Коми Респ, Усть-Вымский р-н, Микунь г,  
Железнодорожная ул., дом № 21  
Почтовый адрес: 169061, Коми Респ, Усть-Вымский р-н, Микунь г,  
Железнодорожная ул., дом № 21  
ИНН: 1116007328  
КПП: 111601001  
ОГРН: 1051100997860  
р/сч: 40204810200000000410  
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ  
к/с:  
БИК: 048702001  
E-mail: [gpmikun@mail.ru](mailto:gpmikun@mail.ru)  
Сайт:  
Телефон: 8(82134)3-24-40

Заместитель начальника управления



/ Д. Ю. Кондратенков



Руководитель администрации городского поселения "Микунь"

/ В. А. Розмысло

*В.А. Розмысло*

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА  
I. Объем и место накопления ТКО

N п/п	Наименование объекта	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов за период с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года	Место накопления твердых коммунальных отходов	Место накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов
1	Администрация ГП "Микунь", 169061, Коми Респ, Усть-Вымский р-н, Микунь г, Железнодорожная ул., дом № 21	21,750	Контейнерная площадка	-	СанПин 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест п.2.2.1"
		21,750			

Региональный оператор – ООО «УХТАЖИЛФОНД»

Заместитель начальника управления

М.П.



/ Д. Ю. Кондратенков

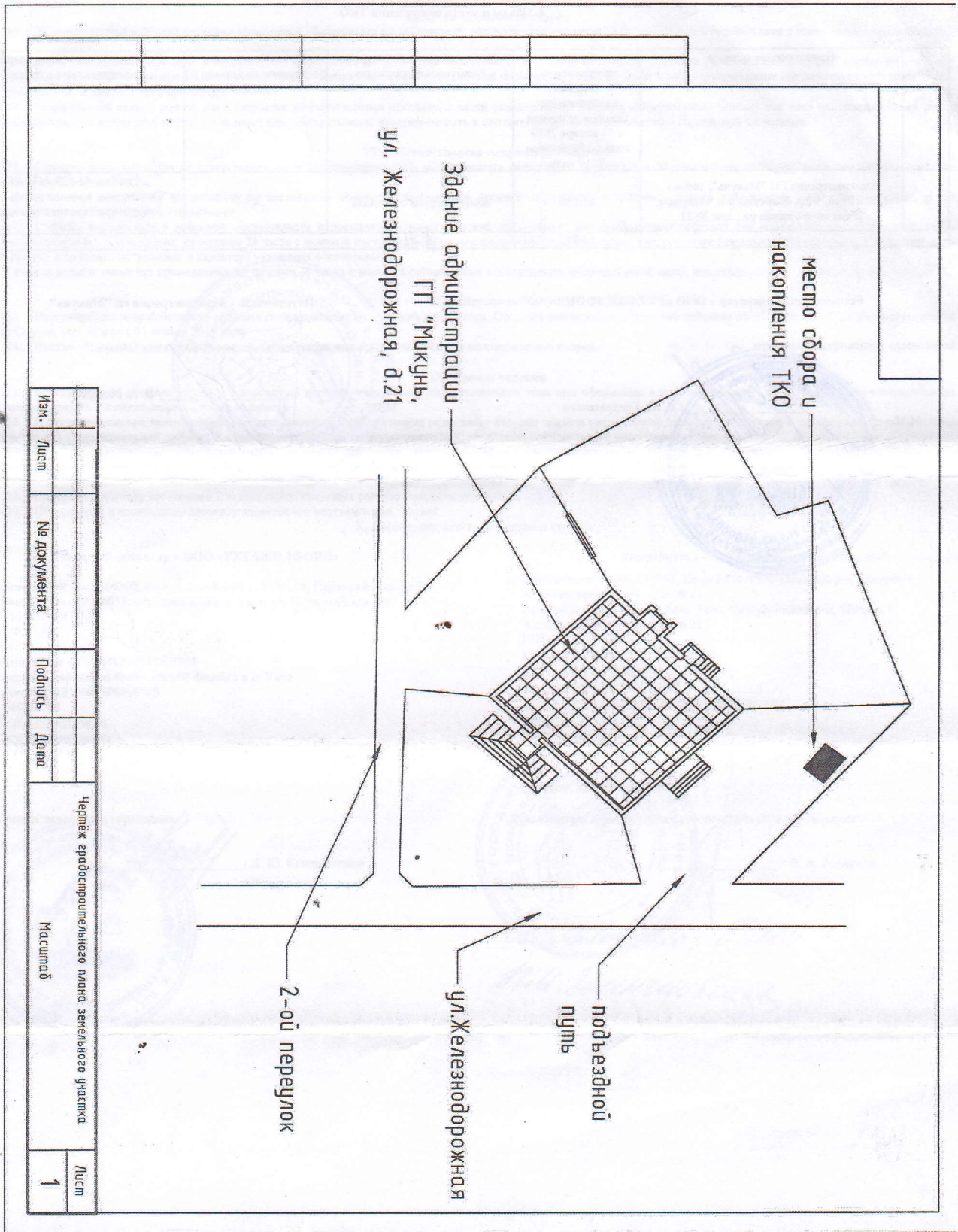
Потребитель - Администрация гп "Микунь"

Руководитель администрации городского поселения "Микунь"

М.П.



/ В. А. Розмысло



Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Масштаб	Лист
						1

Чертеж градоостроительного плана земельного участка

Региональный оператор – ООО «УХТАЖИЛФОНД»

Заместитель начальника управления



М.П.

/ Д. Ю. Кондратенков

Потребитель Администрация гп "Микунь"

Руководитель администрации городского поселения "Микунь"



М.П.

/ В. А. Розмысло