****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «МИКУНЬ»КАР ОВМÖДЧÖМИНСААДМИНИСТРАЦИЯ |  | АДМИНИСТРАЦИЯГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ«МИКУНЬ» |

### Ш У Ö М

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 ноября 2019 года № 214

г.Микунь

|  |  |
| --- | --- |
| О принятии решения о проведении капитального ремонта общего иму-щества в отдельных многоквартир-ных домах на территории городского поселения «Микунь» |  |

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 года № 575, краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, на 2018-2020 год, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 03 октября 2017 года № 521, в соответствии с предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартир-ных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 9 Устава муници-пального образования городского поселения «Микунь», администрация городского поселения «Микунь» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Микунь, ул. Гоголя, д.17, включенного в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципаль-ного образования муниципального района «Усть-Вымский» на 2018-2020 годы.
2. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Микунь, ул. Гоголя, д.21, включенного в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» на 2018-2020 годы.

3. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления по предложению регионального оператора Республики Коми согласно приложению.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Микунь», в государственной информа-ционной системе ЖКХ и местах общего пользования многоквартирного дома № 17 по улице Гоголя г.Микунь.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Микунь», в государственной информа-ционной системе ЖКХ и местах общего пользования многоквартирного дома № 21 по улице Гоголя г.Микунь.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Руководитель администрации

городского поселения «Микунь» В.А. Розмысло

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  городского поселения «Микунь»  от 12.11.2019 г. № 214  (приложение) |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ

по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям

регионального оператора Республики Коми

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес МКД | Перечень и объем услуг и (или) работ | Плановая дата начала/  завершения работ | Источники финансирования | Стоимость работ <\*>, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ул. Гоголя, д.17 | Ремонт кровли.  Полная замена кровельного материала на профлист, заме-на деревянных конструкций в соответствии с дефектной ведомостью, ремонт оголов-ков вентканалов, утепление чердачного перекрытия. | 2020 год | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществля-ется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч. 4 ст. 190 ЖК РФ) | Стоимость работ по капитальному ремонту составляет 4 881 647,61  (четыре миллиона восемьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот сорок семь) рублей 61 копейка |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12. | ул. Гоголя, д.21 | Ремонт кровли.  Полная замена кровельного материала на профлист, заме-на деревянных конструкций в соответствии с дефектной ведомостью, ремонт оголов-ков вентканалов, утепление чердачного перекрытия. | 2020 год | Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществля-ется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч. 4 ст. 190 ЖК РФ) | Стоимость работ по капитальному ремонту составляет 4 865 391,72  (четыре миллиона восемьсот шестьдесят пять тысяч триста девяносто один) рубль 72 копейки |

\* Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 08 апреля 2014 года № 143.