

**Республика Карелия**

**Администрация**

**Лахденпохского городского поселения**

**ОТЧЕТ**

**О РАБОТЕ ГЛАВЫ ЛАХДЕНПОХСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ЛАХДЕНПОХСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗА 2013 ГОД**

**г. Лахденпохья**

**2014**

**Отчет**

**главы Лахденпохского городского поселения**

**о работе администрации за 2013 год**.

     Исполняя требования закона, я, как Глава Лахденпохского городского поселения, выношу на ваше рассмотрение годовой отчет о работе исполнительного органа власти – Администрации городского поселения.

      Деятельность администрации в 2013 году была направлена на выполнение полномочий, определенных  131-м законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

       Несмотря на трудности с наполнением доходной части бюджета и выплату долговых обязательств администрация городского поселения доказала, что в нынешнем своем составе способна решать сложные вопросы местного значения.

1. ***Исполнение бюджета городского поселения в 2013 году***

Исполнение бюджета **по доходам за 2013 год составило 48366 тыс. руб.** (98 % от плана), (в 2010 году – 49393 тыс. руб.),   в том числе:

- налоговые доходы и неналоговые доходы в 2013 году – 29022 тыс. руб.( в 2010 году – 12478 тыс. руб.), **собственные доходы увеличились более чем в два раза.**

      Наибольший удельный вес в общей сумме налоговых доходов составил:

- налог на доходы физических лиц – 10199 тыс. руб., (в 2010 году – 7172 тыс. руб.), сумма налога на имущество физических лиц составила 1629 тыс. руб., в 2010 году – 1031 тыс. руб.), **рост более чем в полтора раза**;

- земельного налога 1308 тыс. руб. (в 2010 году -771 тыс. руб.)

- в  сумме неналоговых доходов  наибольший удельный вес составили доходы от арендной платы за использование имущества - 9729 тыс. руб., из них: 8328 тыс. руб. – доходы от сдачи в аренду, 981 тыс. руб. – арендная плата за земельные участки, (в 2010 году эта сумма составляла 4050 тыс. руб.), **доходы в бюджет увеличились в два раза**;

- доходы от продажи имущества -7441 тыс. руб., в том числе от продажи имущества – 7032 тыс. руб., земельных участков – 409 тыс. руб., в (в 2010 году доходы от продажи имущества составляли 180 тыс. руб.)

**Из бюджета Республики Карелия получено средств субсидий и субвенций на общую сумму – 19344 тыс. руб.**, в т.ч. на следующие мероприятия:

- субсидии на выполнение мероприятий по наказам избирателей - 2724 тыс. руб. (ремонт крыш жилых домов);

- субсидии на подготовку объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду (ремонт водопровода по ул. Красноармейской)  - 1833 тыс. руб.;

- субсидии на реализацию мер, предусмотренных Указом Президента РФ от 07 мая 2012 года № 597 на повышение уровня средней заработной платы работников учреждений культуры – 1011 тыс. руб.

- средства субсидий Дорожного фонда РК ремонт автомобильных дорог, проездов к дворовым территориям и дворовых территорий – 4124 тыс. руб.,

- субвенции на осуществление полномочий по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий – 5 тыс. руб.,

- субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда из федерального бюджета – 9091 тыс. руб..

**Исполнение бюджета по расходам за 2013 год составило 48071 тыс. руб.**, что составляет 96 % от  плана на 2013 год. Доля расходов, произведенных за счет собственных средств бюджета поселения, составили **54 %** или 26002 тыс. руб., за счет целевых средств, полученных из вышестоящих бюджетов 46% или 22069 тыс. руб.

           Наибольший удельный вес в общей сумме расходов составили  расходы по ЖКХ, включающие в себя расходы на строительство жилого дома в г. Лахденпохья, ремонт жилищного фонда. Исполнение расходов по данному разделу составляет 23961 тыс. руб.

        В рамках выполнения мероприятий по наказам избирателей произведен ремонт крыш жилых домов, а также приобретен мусоровоз.

     В рамках реализации региональной целевой программы «Развитие дорожного хозяйства Республики Карелия на период до 2015 года» проведен ремонт автомобильных дорог ул. Советская, ул. Красноармейская, ремонт подъездов к дворовым территориям по ул. Фанерной, по ул. Октябрьская на общую сумму 4564 тыс. руб., в том числе за счет средств Дорожного фонда – 4124 тыс. руб.

Всего в период с 2010 по 2014 год было отремонтировано (с заменой асфальтобетонного покрытия) **более 17 000 кв.м.** автомобильных дорог и дворовых территорий.

                Расходы на коммунальное хозяйство составили 4431 тыс. руб., в том числе:

-на приобретение мусоровоза за счет средств Республики Карелия -1880 тыс. руб.;

- на ремонт водопровода по ул. Красноармейской – 1930 тыс. руб., из них 1834 тыс. руб. средства Республики Карелия, 96 тыс. руб. – средства местного бюджета,

- на подготовку и изготовление технических планов земельных участков, зданий и сооружений коммунального хозяйства 563 тыс. руб.

       Расходы на благоустройство составили 4944 тыс. руб., в том числе:

- расходы на уличное освещение -  2271 тыс. руб.

- расходы по благоустройству и содержанию автомобильных дорог города – 1986 тыс. руб.

- прочие мероприятия по благоустройству ( отлов и усыпление бродячих животных 298 тыс. руб., приобретение детских игровых площадок – 384 тыс. руб.) – 414 тыс. руб.

         Расходы на общегосударственные вопросы составили 13308  тыс. руб., в том числе содержание Главы муниципального образования – 861 тыс. руб.,  функционирование администрации – 7160 тыс. руб.,  обеспечение проведение выборов – 304 тыс. руб., другие общегосударственные вопросы- 4983 тыс. руб., в т. ч. 4975 тыс. руб. – исполнение судебных актов по муниципальным предприятиям.

Расходы по разделу «Культура» в 2013 году составили 4302 тыс. руб., из них расходы на заработную плату составили 3817 тыс. руб.

На физкультуру и спорт расходы составили 13 985 руб.

Были проведены спортивные мероприятия «Малые Олимпийские игры», «Открытие спортивного зимнего сезона по лыжным гонкам», первенство по баскетболу среди учреждений и организаций Лахденпохского городского поселения.

1. ***Организация размещения муниципального заказа***

Администрацией Лахденпохского городского поселения за 2013 год всего проведено торгов и других способов размещения заказа **в количестве 13 закупок** на общую сумму 10 405 074,75 руб., в том числе 13 открытых аукционов в электронной форме.     Заключено 13 муниципальных контрактов из них:

    - по ремонту асфальтобетонного покрытия улиц Октябрьская, Фанерная, Красноармейская, Советская на сумму 4 000 124 руб. (за счет средств субсидий);

    - по ремонту надворных построек по улицам А.Маркова д.6, Ленинградское шоссе д. 62 на сумму 457 024 руб.;

    - по капитальному ремонту крыш по улицам Малиновского д. 5, Ленина д.34, Ленинградское ш. д.48, Ленинградское ш. д.62 на сумму 1 225 651 руб.;

   - на приобретение мусоровоза КО-449-19 на шасси КАМАЗ 43253 на сумму 1 880 000 руб. (за счет средств субсидий );

- на приобретение легкового автомобиля Renault Daster на сумму 800 000 руб.;

     - на работы по ремонту водопровода по ул. Красноармейская на сумму 2 042 275,75 руб.   (за счет средств субсидий).

1. ***Управление муниципальным имуществом****.*

**За период с июля 2010 г. по 25.07.2014г.**

Переданы все объекты теплоснабжения на уровень РК.

Построены и приняты на баланс городского поселения сети водоснабжения по ул. Аркадия Маркова и 50 лет Октября- 1623метров, сети водоотведения на ул.50 Лет Октября.

Изготовлены технические паспорта и зарегистрированы здания **3 КНС (ул. Трубачева (2шт) и ул. Ленина), водозабор, сети водоснабжения 44183,7 м, сети водоотведения 18330,6 м.**

Проведена работа по изготовлению технических паспортов, технических планов, постановки на кадастровый учет объектов электрических подстанций. По состоянию на 25.07.2014 года **зарегистрировано 46 подстанций из 48 шт.** Две подстанции в стадии оформления.

**Изготовлены технические паспорта на все дороги в г. Лахденпохья**, готовятся заявки на изготовление технических планов, постановки на кадастровый учет и проведение государственной регистрации автомобильных дорог в г. Лахденпохья.

Всего было оформлено и получено свидетельств о праве собственности **более чем на 85 объектов** в т.ч.: на объекты водоснабжения и водоотведение, трансформаторные подстанции, линии электропередач, квартиры, на нежилые помещения и земельные участки.

Согласно решению Совета были приватизированы здание котельной по улице Карла Маркса, здание незавершенного строительства по ул. Советской (недостроенное здание СЭС).

Приобретена машина мусоровоз в 2013г.

Принято с муниципальную собственность здание учебного корпуса (в т.ч. 6 квартир) и здание мастерских от СПТУ (где располагается типография).

Проводится работа с Министерством обороны по передачи земельных участков под объектами социального назначения во «2-м городке» (жилые дома, сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения). Передан в муниципальную собственность земельный участок 18545 кв.м. в «1-м городке».

В связи со строительством новой котельной по ул. Советской в течение года проводилась работа по ликвидации гаражей, один гараж пришлось выкупать для муниципальных нужд у частного лица.

**Аренда имущества.**

В аренду сданы объекты водоснабжения, водоотведения, воздушные сети и подстанции. 3 объекта сданы в аренду индивидуальным предпринимателям в т.ч. городская баня.

1. ***Архитектура и градостроительство***

***Правила землепользования и застройки***

В области градостроительной деятельности в администрации Лахденпохского городского поселения работу осуществляет отдел архитектуры, градостроительства и землепользования.

          За 2013 год в работу поступило 591 обращение граждан и юридических лиц.

**Результаты работы с обращениями:**

- Ведено в эксплуатацию жилых домов ----------------------------------------78

- Выдано разрешений на строительство ---- -----------------------------------317

- Утверждено градостроительных планов земельных участков---------284

- Выдано предписаний за нарушение Градостроительного и

Жилищного кодекса РФ -----------------------------------------------------------72

- Выдано разрешений на перепланировку и переустройство

жилых помещений ------------------------------------------------------------------38

- Проведено межведомственной комиссией обследование

технического состояния жилых домов -----------------------------------------96

- Администрацией городского поселения проведено

обследовании технического состояния жилых помещений --------------202

- Выдано разрешений на проведение земляных работ ------------------------73

- Рассмотрено и согласовано схем размещения земельных участков

под объекты капитального строительства------------------------------------538

В целях совершенствования предоставления муниципальных услуг разработаны муниципальные правовые акты - Административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг, на официальном сайте администрации размещены образцы заявлений и перечень документов для получения разрешения на строительство, на ввод объектов в эксплуатацию и др.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности относится, в том числе подготовка и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **в 2013 году были утверждены Правила землепользования и застройки Лахденпохского городского поселения**, с учетом всех поправок и замечаний.

В сентябре 2013 года работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории Лахденпохского городского поселения для размещения и строительства линейного объекта местного значения улично-распределительной сети газификации в населенных пунктах: города Лахденпохья были завершены и с учетом заключения публичных слушаний Лахденпохского городского поселения в целях реализации «Программы газификации регионов Российской Федерации на 2012-2015 г.г.» **утверждена документация для строительства линейного объекта местного значения улично-распределительной сети газификации в Лахденпохья.**

Администрации в 2012г. удалось вступить в Региональную адресную [программу](consultantplus://offline/ref=E852F40B80DB40C74BA7A53FA3327822CC977509341A599191D9703CF53E53A1926883200443CD3F1BF157Z4RFJ) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2012-2013 годы. В ходе реализации данной программы **был построен 17-ти квартирный дом по ул. Бусалова жилой площадью более 500 кв.м.**

Также администрацией в 2012г. был реализован инвестиционный проект по завершению строительства и вводу в эксплуатацию 60-ти квартирного дома по ул. Пионерской. В результате данного проекта Лахденпохское городское поселение **получило более 800 кв.м. муниципальной жилой площади.**

1. ***Юридическое сопровождение деятельности органов местного самоуправления***

Основной задачей специалистов администрации по юридическим вопросам за указанный период являлось соблюдение законности в деятельности администрации Лахденпохского городского поселения, ее структурных подразделениях, муниципальных учреждениях, а также защита законных прав и интересов администрации в судах.

Специалисты осуществляли проверку соответствия требованиям законодательства проектов постановлений и распоряжений администрации, проектов решений Совета. Все вышеназванные документы проходили юридическую экспертизу.

Юрисконсультами проводилась работа по оказанию правовой помощи Совету Лахденпохского городского поселения, в том числе путем разработки проектов решений и дачи как устных, так и письменных разъяснений по возникающим вопросам.

Рассматривались представления прокуратуры, по которым принимались меры к устранению нарушений законности.

Юрисконсультами проводилась работа по заключению, изменению и расторжению хозяйственных договоров, составлению проектов договоров (соглашений) и проектов протоколов разногласий к поступившим договорам от других юридических лиц.

Юрисконсульты представляли в установленном законом порядке интересы администрации Лахденпохского городского поселения в мировом суде г.Лахденпохья, Лахденпохском районном суде, Арбитражном суде Республике Карелия.

Все судебные решения, принятые не в пользу администрации, при необходимости обжаловались в апелляционном, кассационном и надзорном порядке. Делался анализ по каждому рассмотренному в суде делу.

Специалисты проводили работу по общему консультированию структур и сотрудников администрации по вопросам местного значения, а также по вопросам, градостроительного, земельного, гражданского, трудового, жилищного, административного, финансового (в рамках местного бюджета) законодательства, входящих в компетенцию органов местного самоуправления. Также юрисконсультами при необходимости проводится безвозмездное консультирование жителей г. Лахденпохья.

Кроме того, юрисконсульты принимали участие при рассмотрении административных материалов в Управлении Федеральной антимонопольной службы (УФАС по Республике Карелия) по вопросам проведения муниципальных торгов, представляли интересы администрации в службе судебных приставов, прокуратуре и др. государственных структурах.

1. ***Организация досуга населения***

Центральная городская и детская городская библиотеки сотрудничали со средней школой города. По запросу школы и учреждений дополнительного образования (ДМШ и ДХШ). В течение года библиотеки продолжали осуществлять информационно- образовательные услуги, как для детей, так и для преподавателей.

Библиотеки сотрудничали с детскими садами №5 и №8, с дошкольным коррекционным детским домом.

С комплексным центром социального обслуживания населения проводились мероприятия для детей-инвалидов и взрослого населения. ЦГБ продолжила сотрудничество с ПУ, с Домом культуры.

В центральной городской библиотеке продолжается работа литературной гостиной, проведено 6 встреч с читателями.

**Контрольные показатели работы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2013г.** | **2012г.** |
| 4.1. Пользователи (всего) | 3343 | 3247 |
| ЦГБ | 1861 | 2023 |
| ДГБ | 1482 | 1224 |
| В т.ч. до 14 лет (всего) | 1429 | 1181 |
| ЦГБ | 20 | 28 |
| ДГБ | 1409 | 1153 |
| От 15 до 24 лет (всего) | 361 | 309 |
| ЦГБ | 238 | 259 |
| ДГБ | 123 | 50 |
| 4.3. Книговыдача (всего) | 73716 | 72503 |
| ЦГБ | 43372 | 44934 |
| ДГБ | 30344 | 27569 |
| 4.4 Посещения (всего) | 30263 | 27533 |
| ЦГБ | 14484 | 14344 |
| ДГБ | 15779 | 13189 |

**Формирование фондов.**

Финансирование комплектования.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В С Е Г О | | Федеральный  бюджет | | Республикан.  бюджет | | Муниципал.  бюджет | | Привлечен.  средства | | Собств.  средства | |
| сумма | экз | сумма | экз. | сумма | экз | сумма | экз | сумма | экз. | сумма | экз |
| 157779=26 | 1253 | 16300=00 | 71 | 19000=00 | 81 | 2100=00 | 8 | 90368=16 | 607 | 30011=10 | 486 |

Финансирование подписки.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В С Е Г О | Федеральн. бюджет | Муниципальный  бюджет | Собств. средства из платных услуг | Обязательный экз. муниципального образования | | Кол-во названий периодики, поступ. из всех источников | |
| сумма | сумма | сумма | сумма | кол-во | сумма | журн. | газет. |
| 66881=13 | 2100=00 | 64781=13 | - | 2 | - | 48 | 12 |

Общее количество выданных справок – 1473, в т.ч. по видам:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ВСЕГО | адресные | уточняющие | тематическ. | фактограф. |
| ГДБ | 238 | 25 | 22 | 178 | 13 |
| ЦГБ | 1235 | 98 | 109 | 990 | 38 |

Разработка и внедрение информационных продуктов и технологий в сфере культуры.

1. Информатизация библиотечных процессов.
   1. Количество ПК:

* всего на балансе – 4,
* всего работают – 4, в т.ч. подключены к Интернет – 3,
* всего, предназначенных для самостоятельной работы пользователей – 3,
* в т.ч. подключенных к Интернет – 3.
  1. Нет.
  2. Подключение к Интернет – да.
  3. Способ подключения – ADSL.
  4. Число пользователей Интернет – 100

ЦГБ и ДГБ были проведены мероприятий по наиболее значительным и памятным датам.

Досуговая деятельность.

Литературная гостиная в ЦГБ работает 8 лет. Систематически посещают встречи 20 человек, в основном это женщины пенсионного возраста с высшим образованием. В 2013 году прошло 6 заседаний: к 8 марта, ко Дню здоровья, ко Дню Победы, ко Дню пожилого человека, к Дню матери, к юбилею В. Высоцкого. На мероприятия 4 раза приглашали хор «Славяне» (ДК).

Также активную работу проводит «Дом культуры», обеспечивая сопровождение праздников, проводимых на территории города.

Главной и в настоящее время нерешенной проблемой учреждений культуры является неудовлетворительное состояние помещений, в которых они располагаются, а в случае с Домом культуры отсутствие токового. В связи с чем администрацией проводится работа по поиску соответствующих помещений.

1. ***Работа по обращениям граждан***

При рассмотрении обращений граждан специалисты администрации руководствуются Федеральным законом № 59-ФЗ от 02.05.2006 г. «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Уставом Лахденпохского городского поселения, «Положением о порядке и сроках рассмотрения обращений граждан в органы местного самоуправления Лахденпохского городского поселения»,  утвержденным решением городского поселения, «Порядком рассмотрения обращений  граждан, направленных через    официальный  сайт Лахденпохского городского поселения Главе Лахденпохского городского поселения».

**За 2013** год в администрацию Лахденпохского городского поселения поступило **769 обращений граждан в письменной форме**.

Характер обращений граждан остается практически неизменным. **Большая часть обращений касается жилищно-коммунального хозяйства.** Частыми причинами обращений  также являются: предоставление жилья,  капитальный и текущий ремонт жилых домов, состояние и содержание дорог, вопросы благоустройства,  обращения по вопросам перепланировки квартир, выдачи разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, земельного контроля и др.

Основные вопросы:

1. В связи с исполнением полномочий по обеспечению малоимущих граждан жилыми помещениями в администрацию поступает много обращений граждан. При Администрации Лахденпохского городского поселения работает жилищная комиссия, которая ежемесячно проводит заседания. В основном рассматриваются вопросы по постановки в очередь на улучшение жилищных условий. **На 01.01.2014г.** в общей очереди на получения благоустроенного жилья **стоит 556 семей.**

За 4 года в общую очередь поставлено 47семей, в льготную очередь по аварийному жилому дому 37 семей. В исполнение Указа Президента РФ от 07.06.2008г.№714 «Об обеспечении жильем ветеранов ВОВ 1941-45гг.» были обследованы жилищные условия жителей следующих категорий: жителей блокадного Ленинграда, малолетних узников, ветеранов войны, вдов ветеранов ВОВ, инвалидов (стоящих в очереди до 2005г.). В результате обследований было поставлено в льготную очередь 32 семьи, из них на 22 семьи направлены учетные дела в Министерство здравоохранения и социального развития), **25 семей получили субсидии на приобретение благоустроенного жилья из Федерального бюджета**.

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995г.№181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» на 8 семей направлены учетные дела в Министерство здравоохранения и социального развития РК на получение субсидий за счет средств федерального бюджета для приобретения благоустроенного жилья.

**В период с 2010 по 2014 год 34 семьи переселены из аварийного жилого фонда** в достроенный 60 кв. жилой дом по ул. Пионерской (16 квартир) и вновь построенный 17 кв.жилой дом по ул. Бусалова (17 квартир).

Во вторичном жилье получили благоустроенные квартиры 11 семей, 6 семей получили полублагоустроенное жилье.

За 4 года заключено **340 договоров приватизации** жилого помещения, что говорит об устойчивости росте количества желающих оформить в собственность жилые помещения.

2. Обращения о состоянии и содержании автодорог, уборке тротуаров

Работы по заявлениям выполняются в плановом порядке при наличии соответствующего финансирования.

С 2014 года в бюджете Лахденпохского городского поселение предусмотрено создание «Дорожного фонда», средства которого будут расходоваться на ремонт автомобильных дорог. Пополнение «Дорожного фонда» будет происходить за счет перераспределения акцизов, уплачиваемых АЗС, расположенных на территории города.

3. О работе управляющих компаний.

Во исполнение муниципальной функции «Муниципальный жилищный контроль» на территории городского поселения **проведено 12 внеплановых проверок, выдано 5 предписаний в отношении  управляющих организаций по устранению выявленных нарушений**.

Задачами данных проверок является принятие мер по устранению обстоятельств и причин выявленных нарушений жилищного законодательства и восстановление нарушенных прав граждан.

В основном граждане обращаются по вопросам ремонта мест общего пользования в многоквартирном доме, непредставления информации по ЖК услугам, причинение порчи имуществу граждан вследствие бездействия управляющих компаний, благоустройство придомовой территории, нарушение порядка проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

4. Увеличилось число обращений по вопросам перепланировки квартир, выдачи разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, земельного контроля.  По сравнению с  2012 годом в  2013 году наметилась тенденция развития малоэтажной жилой застройки.

Поступают обращения и по другим вопросам: восстановление (ремонт)  уличного  освещения, приватизация жилья, вывоз мусора, предоставление услуги теплоснабжения,  о некачественной услуге по водоснабжению.

В 2013 году поступило 41 коллективное обращение**,** в которых отражаются проблемы, связанные с содержанием общего имущества в доме, по уборке контейнерных площадок, по услуге теплоснабжения, тарифам и др.

Большое количество обращений поступило из администрации Главы Республики Карелия (79), Государственной жилищной инспекции (56), из Прокуратуры (38), от Депутатов Законодательного Собрания Республики Карелия. Традиционно обращения касаются предоставления жилья погорельцам и гражданам, состоящим в очереди на получение жилья, неудовлетворительных жилищных условий и качества жилищно-коммунальных услуг, капремонта (ремонта) домов, проблем с  теплоснабжением, дорогами и др.

Все письменные обращения были рассмотрены. Некоторые вопросы удается решить быстро, некоторые требуют времени и дополнительных  усилий. Много обращений было проверено с выездом на место. По некоторым коллективным обращениям проводились собрания по месту жительства, в необходимых случаях с заявителем состоялись беседы при личной встрече на устном приеме граждан  или с выездом на место. Также вопросы, связанные с обращениями граждан, регулярно рассматриваются на планерных совещаниях с руководителями подведомственных учреждений.

Ежедневно граждане  обращаются по интересующим их вопросам по телефонной линии. Работа с обращениями в большинстве случаев носит разъяснительный характер.

Важное направление работы с гражданами – прием по личным вопросам в соответствии с графиком. **На устных приемах Главой поселения принято  113 человек.** В основном обращения касаются вопросов ремонта жилых помещений, предоставления жилья, по  земельным вопросам, по вопросам управления домами и т.д.

При работе с обращениями граждан  используются такие формы как выезд специалистов на место для встречи с заявителем, проведение собраний с гражданами, телефонная связь. Более широко граждане стали использовать возможности сети Интернет. По электронной почте получено 11 обращений граждан, которые обрабатываются так же, как и письменные обращения.

 Контроль и учет поступающих письменных обращений осуществляется в электронном виде, что позволяет организовать справочно-информационную работу по вопросам прохождения и исполнения документов.

**В целях решения вопросов местного значения в 2013 году принято постановлений администрации – 187, распоряжений – 130.**

Администрация регулярно информирует население о деятельности органов местного самоуправления, публикуя муниципальные правовые акты в официальных средствах массовой информации и помещая их на официальный сайт.

1. ***Работа администрации с Советом Лахденпохского городского поселения***

Советом Лахденпохского городского поселения 2 и 3 созыва проведено 41 сессия, 46 заседаний, принято решений 242 и 35 соответственно.

В период с июля 2010г. по июль 2014г. Советом Лахденпохского городского поселения было утверждено **более 50 нормативных правовых актов.** Разработкой всех проектов нормативных правовых актов занимались специалисты администрации. Принятие такого большого количества нормативно-правовых актов было крайне необходимо, удалось надлежащим образом регламентировать деятельность администрации, муниципальных учреждений и предприятий, что, в свою очередь, позволило повысить качество работы всей администрации в целом.

Также был разработан и принят Устав Лахденпохского городского поселения в новой редакции и ряд важных положений обязательных для исполнения на территории города всеми жителями и организациями, что способствует и, я уверена, будет способствовать в дальнейшем в наведении порядка на территории города.

1. ***Общественное развитие муниципального образования***

Администрацией Лахденпохского городского поселения за отчетный период **проведено 33 публичных слушаний** по вопросам:

- об изменении вида разрешенного использования земельных участков –31 публичных слушаний;

- по генеральному плану и Правил землепользования и застройки;

- по резервированию территорий для рекреационного использования.

Подготовлена документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания для размещения и строительства улично-распределительной сети газификации.

1. ***Планы на ближайшую перспективу***

* организация эффективного использования возможностей гражданского общества в решении задач социально-экономического развития Лахденпохского городского поселения;
* поддержка развития малого бизнеса и индивидуального предпринимательства через реализацию муниципальной программы;
* реализация плана мероприятий по привлечению инвестиций и обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Лахденпохском городском поселении на 2014-2015 годы;
* создание режима наибольшего благоприятствования для газификации и модернизации объектов теплоснабжения;
* строительство и ремонт дорог и дворовых территорий;
* разработка и реализация мероприятий муниципальных целевых программ;
* создание условий для поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций;
* поддержка и развитие инициативы молодежи через реализацию муниципальных целевых программ;
* оказание содействия в увеличении количества рабочих мест путем создания благоприятных условий для строительства новых предприятий и расширения производств.

1. ***Заключение***

Подводя итог – хочу сказать: 2013 год - был годом не простым, напряженным, в нем нашли свое место множество проектов, программ, идей, новых подходов к решению старых проблем. Но предстоит сделать еще многое, чтобы жизнь на территории Лахденпохского городского поселения стала лучше и с тем, чтобы совместными усилиями нам удалось повысить уровень качества жизни населения города.   
 Убеждена в том, что при условии нашего взаимопонимания, общественного согласия, выработки верных решений нам удастся продвинуть развитие города вперед, на основе обеспечения устойчивого функционирования хозяйственного комплекса, развития человеческого потенциала и формирования благоприятного социального климата и качественной среды проживания.

Многое предстоит еще сделать. А самое главное – это то, что у администрации городского поселения есть желание работать.

Спасибо за внимание!