

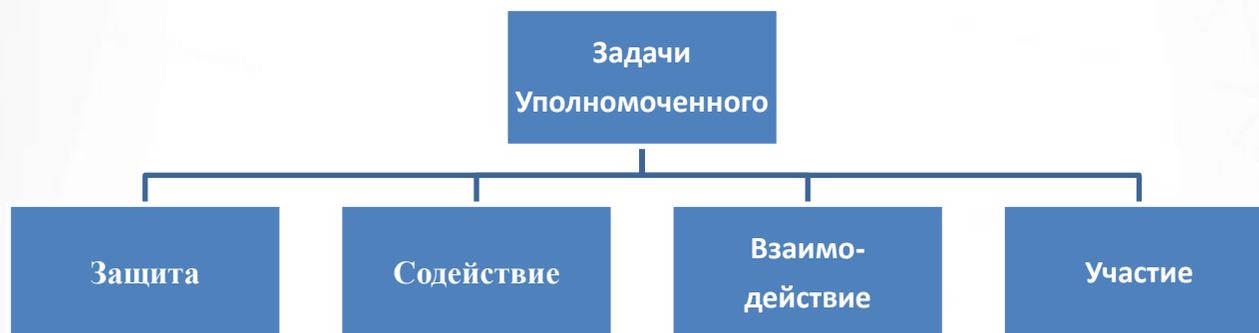


**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ**



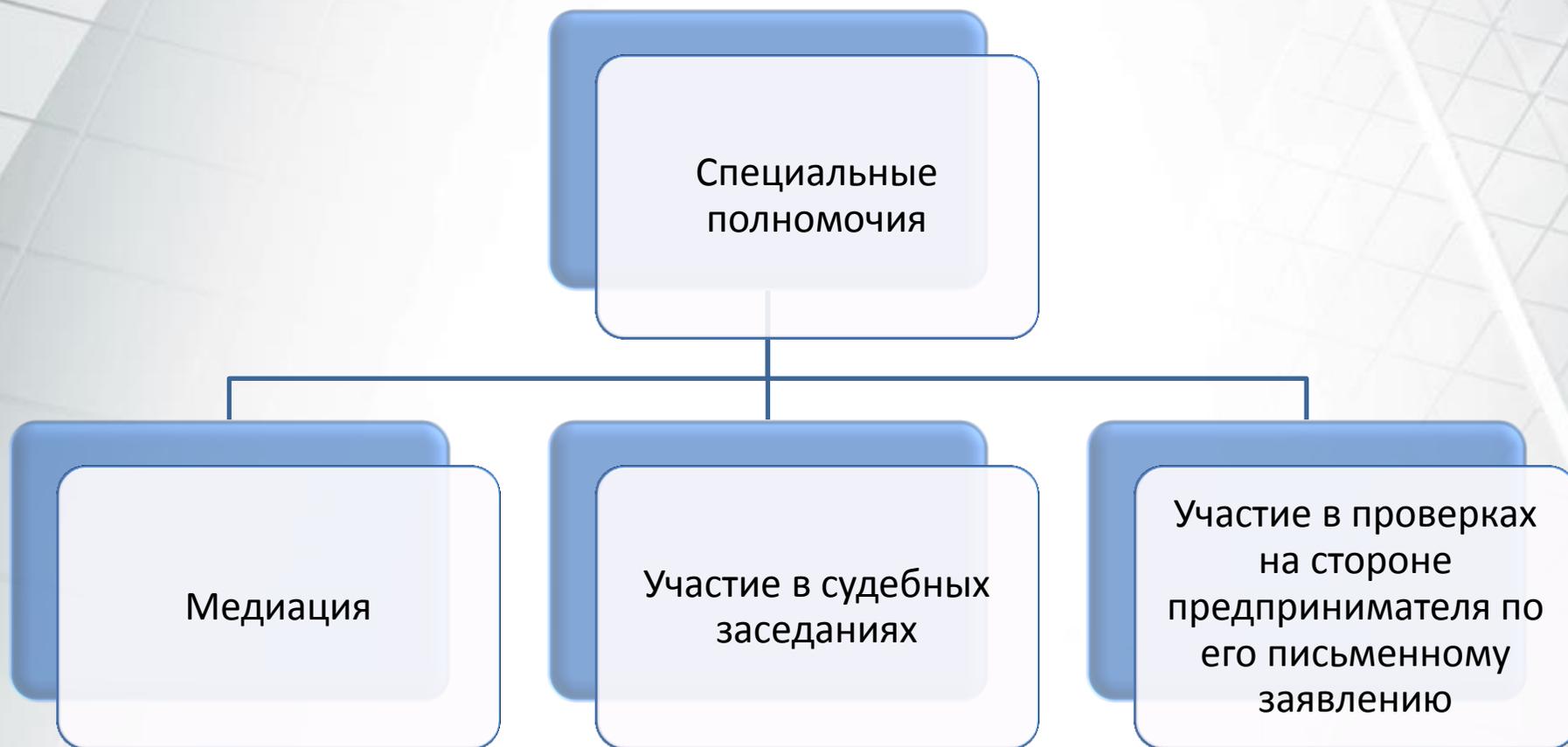
Основными задачами Уполномоченного в соответствии с Законом являются:

1. **Защита** прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности на территории Республики Карелия.
2. **Содействие** развитию общественных институтов, ориентированных на защиту прав субъектов предпринимательской деятельности на территории Республики Карелия.
3. **Взаимодействие** с предпринимательским сообществом.
4. **Участие** в формировании и реализации государственной политики в области развития предпринимательской деятельности, защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности на территории Республики Карелия.





Реализация полномочий

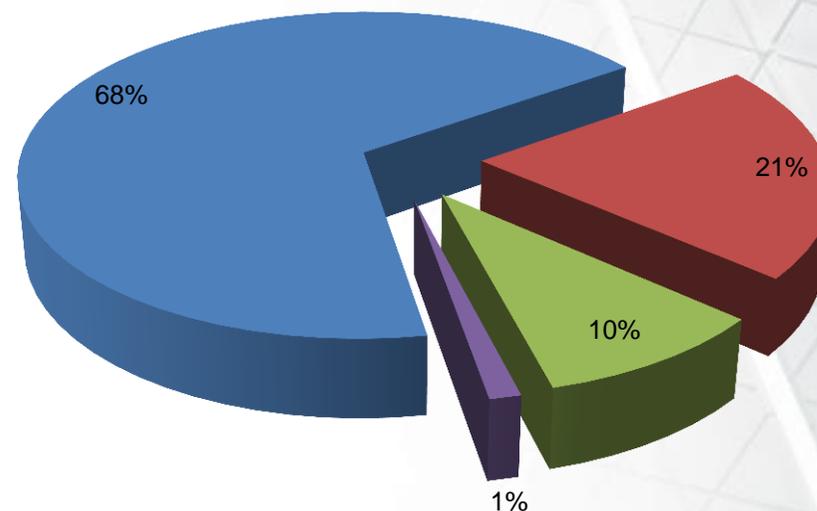




Статистика обращений (за 2015 год)

Из общего количества обращений (577 обращений):

73	Официальные жалобы
68	Письменные заявления
435	Устные обращения и консультации
1	Предложение

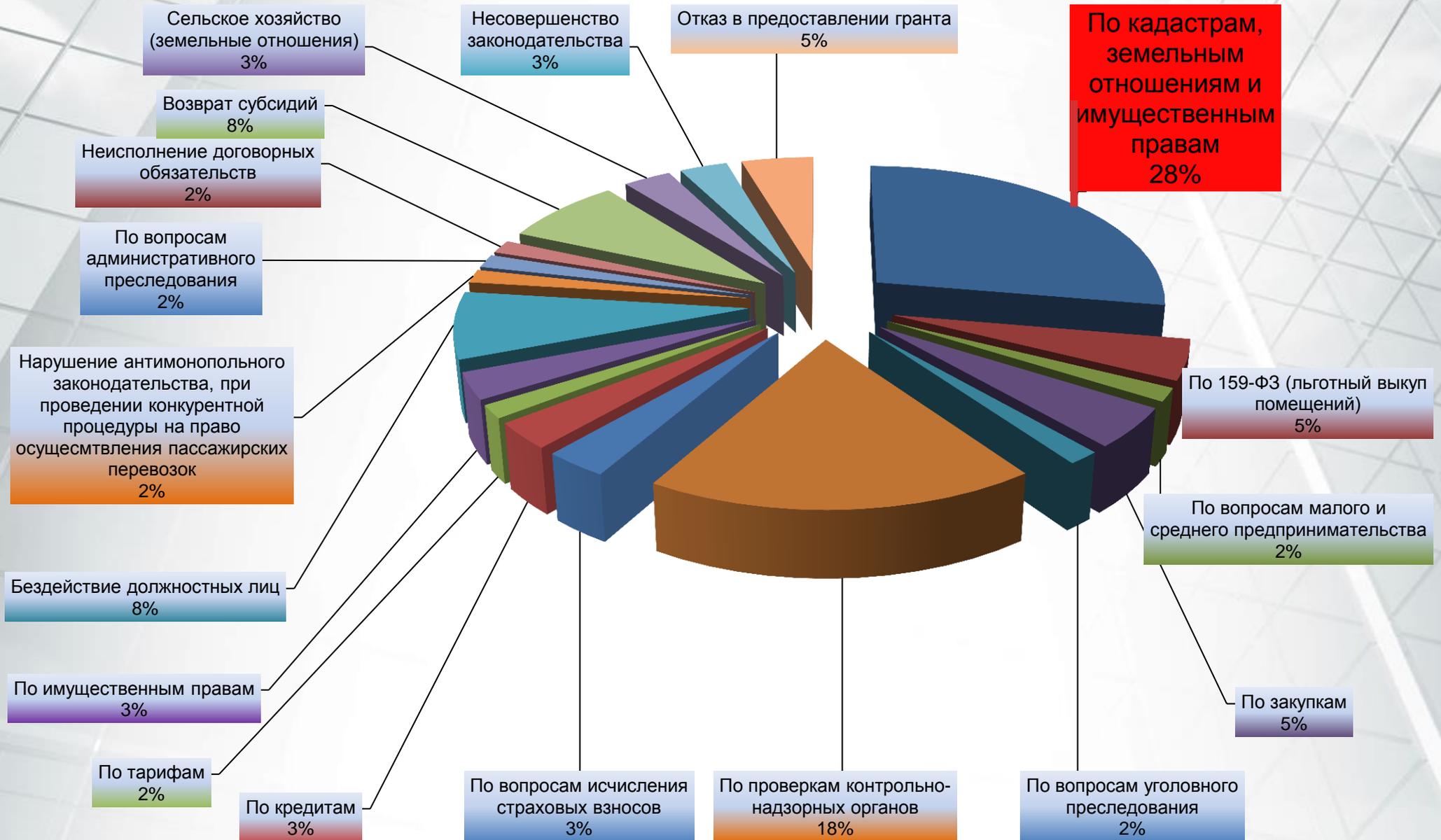


- За консультацией об оказании правовой помощи
- Жалобы на органы исполнительной, государственной, муниципальной власти, предприятия с государственным участием
- Заявления о нарушении прав
- Предложения, направленные на улучшение делового климата или внесение изменений в нормативно-правовые акты



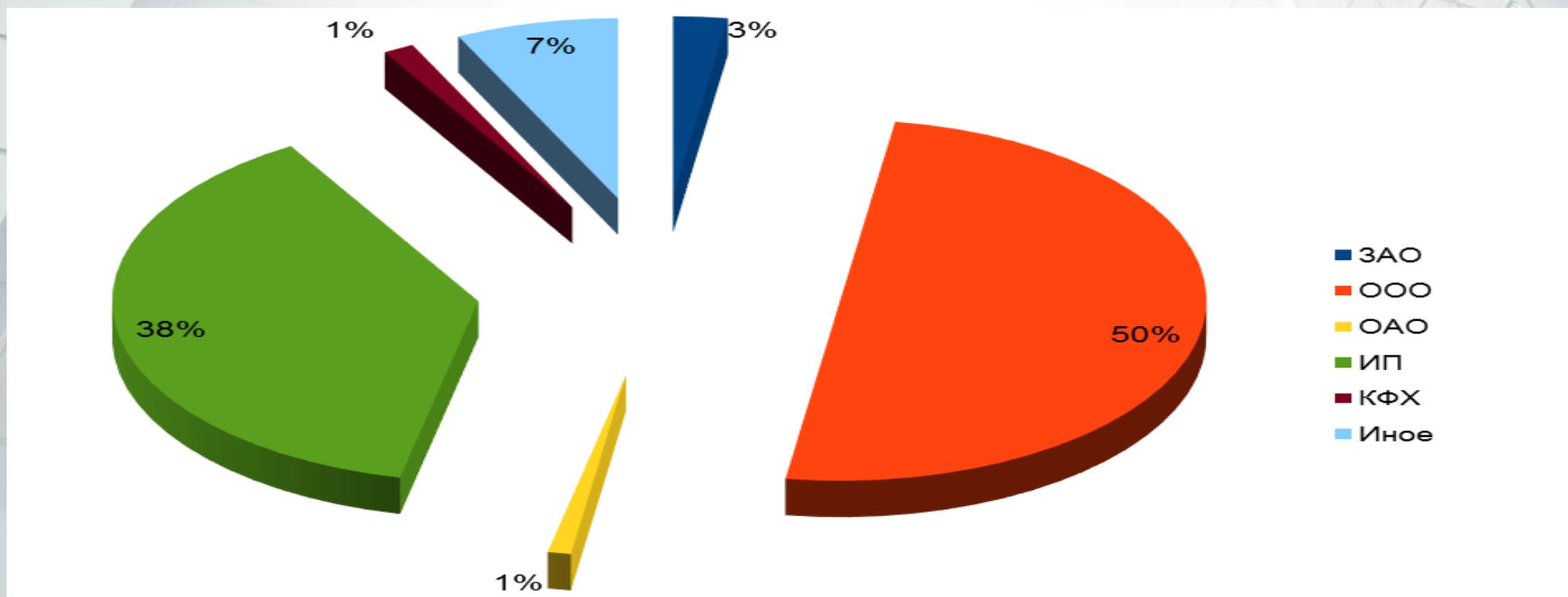
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ

Сфера отношений, действия (бездействия), нарушившие права и интересы предпринимателей





Статус заявителя жалоб





Распределение жалоб по региону нарушения

- ✓ Петрозаводск – 51%.
- ✓ Кондопога и Кондопожский район – 15%
- ✓ Лахденпохья и Лахденпохский район - 8%
- ✓ Сегежа – 5%
- ✓ Пудож – 5%
- ✓ Остальные населенные пункты и административные образования – в пределах 2-3%





УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ

в сфере земельных отношений Уполномоченному поступали жалобы на:

Отказ в заключении договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для осуществления предпринимательской деятельности (в том числе **арендаторов под объекты нестационарной торговли**)

Отказ в предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

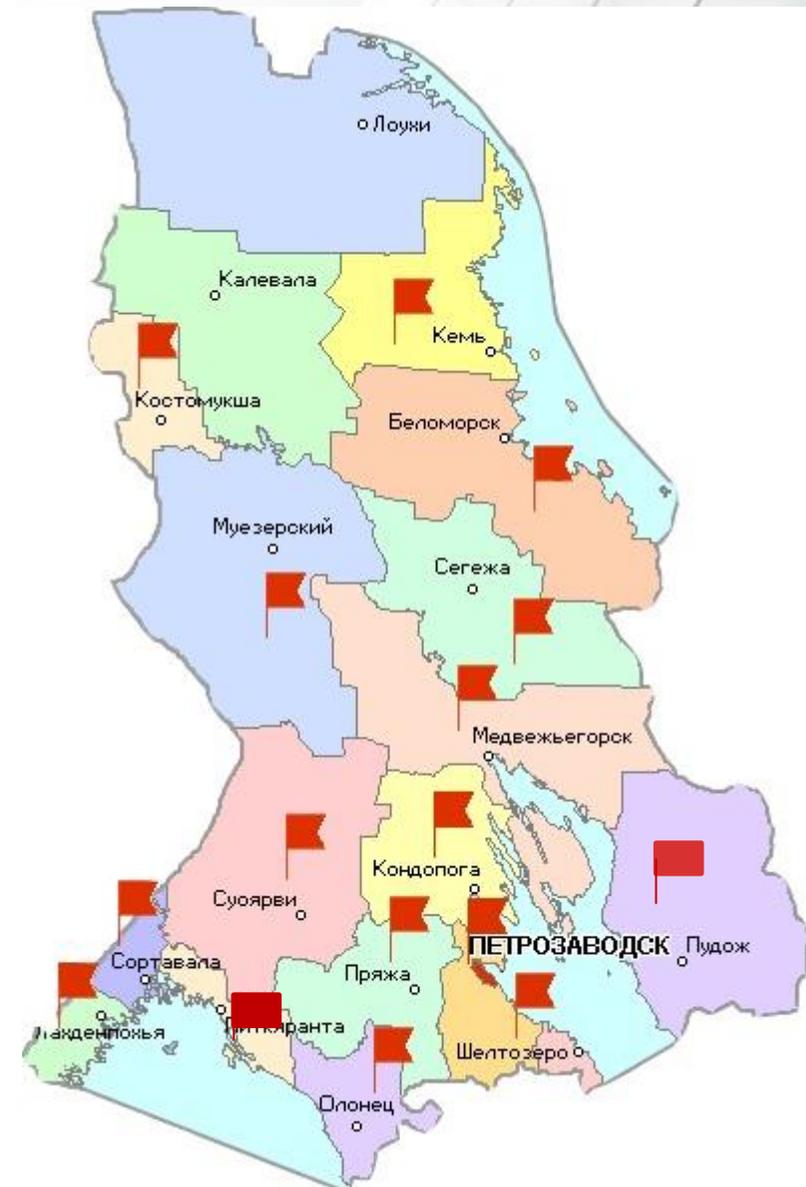
Необоснованное увеличение размера арендной платы за пользование земельным участком, находящимся в муниципальной собственности.
Одностороннее расторжение договоров аренды земельных участков под размещение нестационарных торговых объектов.

Нарушения при проведении муниципальным органом власти рыночной оценки земельных участков.

Несогласие с начисленной арендной платой за земельный участок в связи с завышенной или недостоверной рыночной оценкой земельных участков (порядок определения, порядок оспаривания).

Жалобы на увеличение кадастровой стоимости земельных участков.
Вопросы оспаривания кадастровой оценки объектов недвижимости.

Спорные ситуации в связи с неопределённостью в положении границ земельного участка: аренда у муниципальной власти земельных участков, границы которых не установлены.



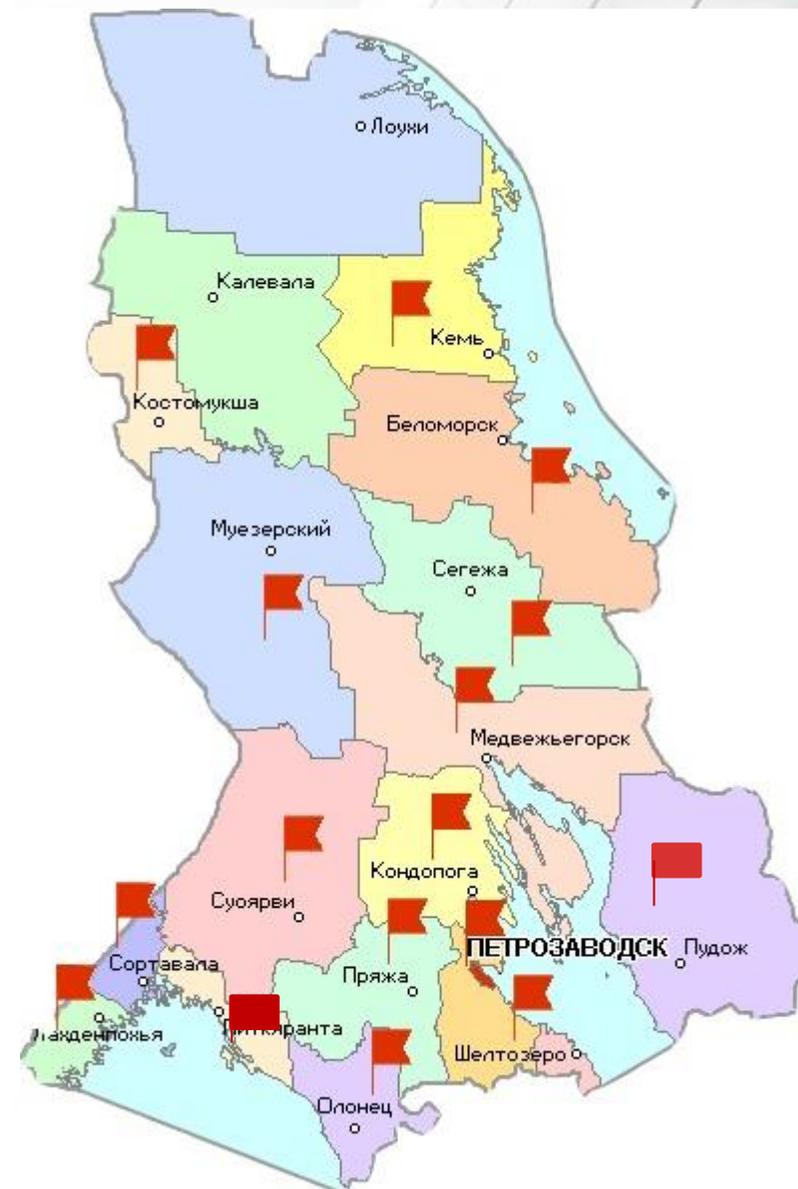


УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ

Предприниматели отмечают сложность в получении земельных участков:

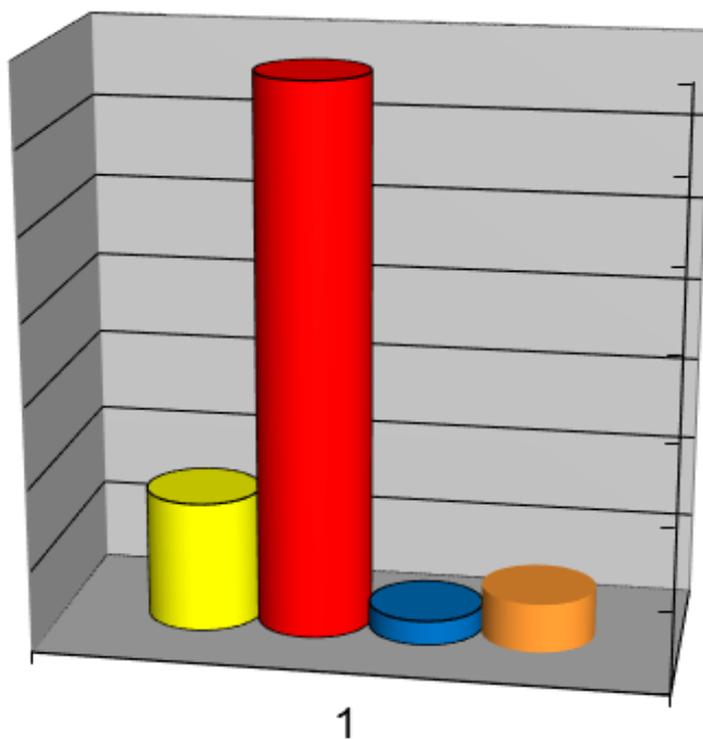
:

- отсутствие требуемых земельных участков,
- длительную процедуру выделения земельных участков, которая порой длится годами;
- Несовершенство межведомственного взаимодействия;
- Многие хозяйственные участки Карелии находятся в труднодоступных местах, в удалении от ключевых объектов транспортной, энергетической и жилищно-коммунальной инфраструктуры.





Классификация жалоб по типу субъекта, нарушившего права предпринимателей



- Федеральные органы власти
- Органы местного самоуправления
- Естественная монополия
- Органы исполнительной власти

ПРИМЕРЫ ИСТОРИЙ УСПЕХА

ВЗЫСКАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В ПОЛЬЗУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

Взыскана с Администрации **Кондопожского** городского поселения
Задолженность предпринимателю по муниципальному контракту
более 700 тысяч рублей.

**Взыскана
Задолженность**

Взыскана с Администрации **Муезерского** муниципального района задолженность
предпринимателю за выполненные работы по муниципальному контракту.
более 800 тысяч рублей.

**Взыскана
Задолженность**

Сумма удержанной неустойки взыскана с Администрации **Кондопожского** городского поселения
в пользу предпринимателя.

**Возвращена
неустойка**

ПРИМЕРЫ ИСТОРИЙ УСПЕХА

Устранено нарушение прав индивидуального предпринимателя при проведении проверки.

Нарушение устранено

Дело об административном правонарушении в отношении Общества прекращено, протокол об административном правонарушении Общества не составлен ввиду отсутствия состава правонарушения.

Нарушение устранено

Производства по административным правонарушениям прекращены в 4-х случаях обращений предпринимателей по поводу проверок в рамках КНД..

Нарушения при
проведении проверок
устранены

Нарушение предпринимателем признано незначительным, по результатам рассмотрения административного правонарушения было вынесено предупреждение.

Нарушение признано
незначительным

ПРИМЕРЫ ИСТОРИЙ УСПЕХА

Стороны в рамках судебного процесса заключили мировое соглашение и подписали договор аренды на новый срок

Мировое
соглашение

Лесной участок был выделен в аренду

Права восстановлены

Перерасчет кадастровой стоимости земельного участка с 3 миллионов рублей до 45 тысяч рублей.

Нарушение устранено

Перерасчёт арендной платы за муниципальное имущество Петрозаводского городского округа с учётом применения коэффициента сферы деятельности индивидуального предпринимателя - Ксд — 0,01.

Нарушение устранено

Устранено нарушение при проведении проверки.

Нарушение признано незначительным, по результатам рассмотрения было вынесено предупреждение.

Права восстановлены

Штраф
отменён

Взыскание с предпринимателя суммы в размере 12,5 миллионов как неосновательное обогащение было признано Президиумом ВАС незаконным.

Права восстановлены

ПРИМЕРЫ ИСТОРИЙ УСПЕХА

**КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА УМЕНЬШЕНА В 2 РАЗА:**

Права предпринимателей восстановлены

Нарушение устранено



**ДОГОВОР
НЕ
РАСТОРГНУТ**

**Администрация
Петрозаводска должна
компенсировать
бизнесмену **125 тысяч**
рублей судебных
издержек.**



Иск администрации Пудожского района против предпринимателя признан незаконным.



**У ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ НЕ
ОТБЕРУТ ПОМЕЩЕНИЕ, КОТОРОЕ
ОН АРЕНДУЕТ с 2008 года!**

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ НЕ ВКЛЮЧЁН В РЕЕСТР НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ



Администрация Петрозаводска хотела включить предпринимателя в реестр недобросовестных поставщиков. УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ДОКАЗАЛА:

- поставщик является добросовестным,
- в его действиях не было умысла,
- включение в реестр недобросовестных поставщиков по формальному признаку - слишком суровое наказание.

Комиссия УФАС Карелии согласилась с доводами Уполномоченного и ограничилась предупреждением.

Отменён транспортный налог для большегрузов

Транспортный налог для владельцев большегрузных автомобилей отменён до конца 2018 года.





Мероприятия Уполномоченного по восстановлению прав предпринимателей по **массовым жалобам на действия Администрации Петрозаводского городского округа на увеличение арендной платы по заключённым с предпринимателями договорам аренды за земельные участки под автостоянки.**





Барьеры, мешающие развитию предпринимательской деятельности





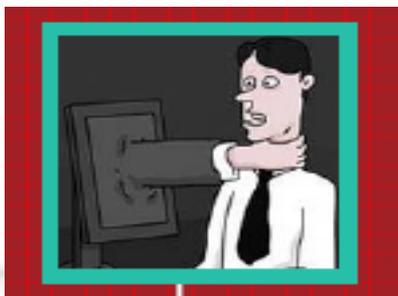
**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ**

ВЫЯВЛЕНЫ СИСТЕМНЫЕ ПРОБЛЕМЫ.

Ключевые проблемы предпринимателей

➤ Недостаток финансовых ресурсов .

Закредитованность



Увеличение % ставки

БАНКРОТСТВО

**ПРОСРОЧКИ ПЛАТЕЖЕЙ
ПО ГОС ЗАКАЗАМ**

Ключевые проблемы предпринимателей

➤ ПАДЕНИЕ СПРОСА на продукцию и услуги



Ключевые проблемы предпринимателей

➤ Несоразмерное и избыточное давление со стороны контрольно- надзорных органов.

ИЗБИТОК КОНТРОЛИРУЮЩИХ И НАДЗОРНЫХ ОРГАНОВ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

ФАС России,
Росфиннадзор,
Казначейство России,
Генеральная прокуратура РФ,
Счетная палата

РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ (в каждом субъекте РФ)

- Территориальное управление ФАС России
- Территориальное управление Росфиннадзора
- Прокуратура субъекта РФ
- Управление Казначейства России
- Региональный контрольный орган в сфере закупок
- Региональный орган государственного финансового контроля
- Контрольно-счетная палата субъекта РФ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ

- Прокуратура района или города
- Муниципальный контрольный орган в сфере закупок
- Орган муниципального финансового контроля
- Муниципальная контрольно-счетная палата

Ключевые проблемы предпринимателей

➤ **ВЫСОКИЕ ТАРИФЫ НА УСЛУГИ
ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ.**

➤ **НЕЛЕГАЛЬНОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО.**

Ключевые проблемы предпринимателей

➤ **Отсутствие ответственности должностных лиц органов власти** за действия, препятствующие ведению предпринимательской деятельности, даже если они отменены в вышестоящей инстанции или в суде



НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА НА БИЗНЕС.

Налоговое стимулирование муниципалитетов в развитии МСП:

Создать финансовые стимулы муниципальным властям для развития малого бизнеса:

75% годового прироста налоговых платежей от малого бизнеса и 50% годового прироста сборов НДФЛ должны оставаться в местных бюджетах.



**Предложения направлены
Уполномоченным Карелии
в Доклад Уполномоченного при
Президенте РФ
по защите прав предпринимателей
«Книга жалоб и предложений».**



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ

УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

ДОКЛАД ПРЕЗИДЕНТУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

—
2016

книга жалоб и предложений российского бизнеса

К

ombudsmanbiz.ru

УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

ДОКЛАД ПР
РОССИЙСКО

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ



УПОЛНОМОЧЕННАЯ
**Гистова
Елена Георгиевна**

ДЕЙСТВУЕТ НА ОСНОВАНИИ
ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ
ОТ 22.07.2014 №1889 «ОБ УПОЛНОМОЧЕННОМ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В РЕСПУБЛИКЕ
КАРЕЛИЯ»
НАЗНАЧЕН
УКАЗОМ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ
ОТ 17.03.2014 №103

«Восстановлены права более 200 предпринимателей. Устранены массовые нарушения при взыскании субсидий, выданных на открытие собственного дела, и при проведении рыночной оценки земельных участков. Пресечены попытки расторжения договоров аренды участков под автостоянки. Совместно с УФАС ликвидированы ограничения конкуренции при проведении торгов».

Ключевые проблемы бизнеса:

- | | | |
|--|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1 В республике установлены карантинные фитосанитарные зоны контроля по арендателям леса. Вследствие этого перевозки пиломатериалов осуществляются при наличии карантинного сертификата на каждое транспортное средство. Это создает неравные условия для предпринимателей Карелии и других регионов РФ. 2 Сокращение количества магазинов шаговой доступ- | <p>ности, нестационарных торговых объектов. Вытеснение малоформатных торговых объектов магазинами федеральных сетей. Как следствие – сокращение производства сельхозпродукции по причине сложности реализации.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3 Низкая доступность кредитных ресурсов для субъектов МСП, особенно в реальном секторе экономики и производстве. 4 Узкий список грантовой | <p>поддержки для предпринимателей. Основная форма поддержки – субсидия на создание собственного дела. Предприниматели вынуждены искусственно открывать новые бизнесы, вместо того чтобы поддерживать существующий.</p> <ol style="list-style-type: none"> 5 Незаконный отзыв ранее выданных субсидий. Незаконное включение показателей эффективности в соглашения с предпринимателями на выдачу субсидий. |
|--|---|--|

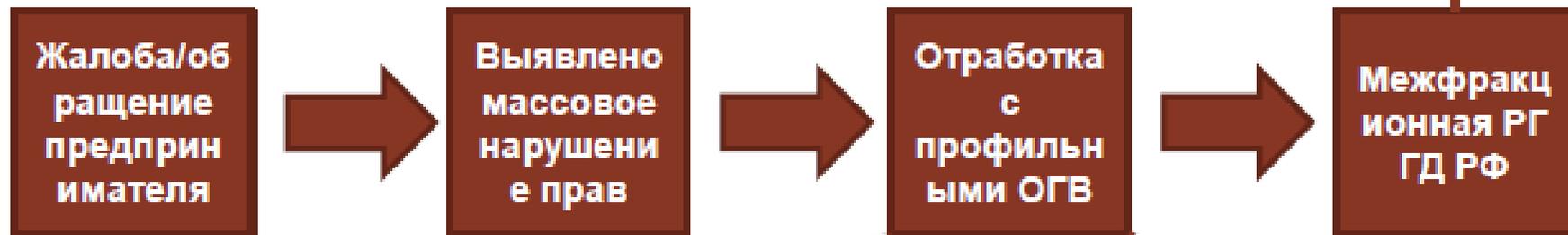


Что сделано для улучшения предпринимательского климата?

БЛОК №2 СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Ликвидация нарушений №2:

1. Включение в Доклад Уполномоченного
2. Внесение законодательной инициативы



Со стороны института

Уполномоченного передаются:

1. Пояснительная записка к зак. инициативе/НПА
2. Проект законопроекта/НПА
3. Предложения в зак. инициативы Правительства РФ/ОГВ

Ликвидация нарушений №1:

1. Утверждение ведомственного НПА
2. Публикация/распространение/разъяснение

Работа ведется в рамках Межфракционной РГ по защите прав предпринимателей ГД РФ и с профильными ОГВ.

За 2014 год отработано: 11 предложений по НПА, 1 принят (страхование АСВ), 2 внесено (нал. каникулы, налог на имущество для УСНО, ЕНВД)

Важно с 2015 года: Развить систему мониторинга зак. инициатив и контроля их прохождения.

Реализовать зак. инициативы заложенные в перечни поручений по итогам Доклада Уполномоченного в 2014 (7 перечней поручений- Медведев, Шувалов, Дворкович, Рогозин, Козак, Голодец)



Надзорные каникулы

БИЗНЕС НАКОНЕЦ ПЕРЕСТАНУТ
«КОШМАРИТЬ» ПРОВЕРКАМИ



Исключены из "надзорных каникул":

- предприятия, бизнес которых связан со здоровьем, образованием, социальной сферой.

- опасные производства

- объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду

- предприятия в сфере ЖКХ: теплоснабжение, электроэнергетика, управление многоквартирными домами.

- аудиторские компании



СОЗДАНЫ

**Единый реестр проверок юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей**

**Единый реестр субъектов малого и
среднего предпринимательства**



Единый реестр проверок

В Единый реестр проверок подлежит включению информация о проверках, проводимых в соответствии с:

Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

Другими федеральными законами, устанавливающими особенности организации и проведения проверок

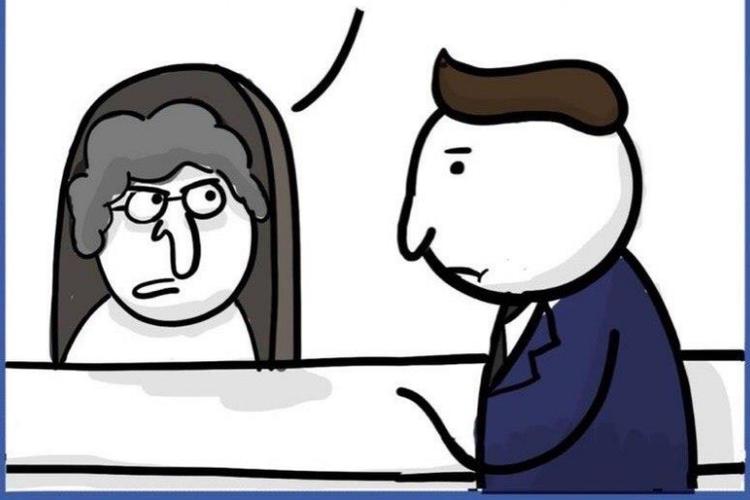


Малый бизнес перестанут включать в планы проверок

Прежде, чем включить компанию в план проверок, ведомства должны будут убедиться, что она не относится к малому бизнесу.

Постановление Правительства РФ от 19.07.2016 № 691

Нужна справка, о том что вам можно дать справку, о том что вы брали справку, что вы бизнесмен



Составляя план на 2017 год, проверяющие должны будут запрашивать у налоговиков сведения из **Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства о каждой компании (или ИП)**, которую они хотят включить в ежегодной план

!!! РАНЬШЕ СУБЪЕКТЫ МСП ПОДАВАЛИ ЗАЯВЛЕНИЯ О ТОМ, ЧТО ОНИ МСП:

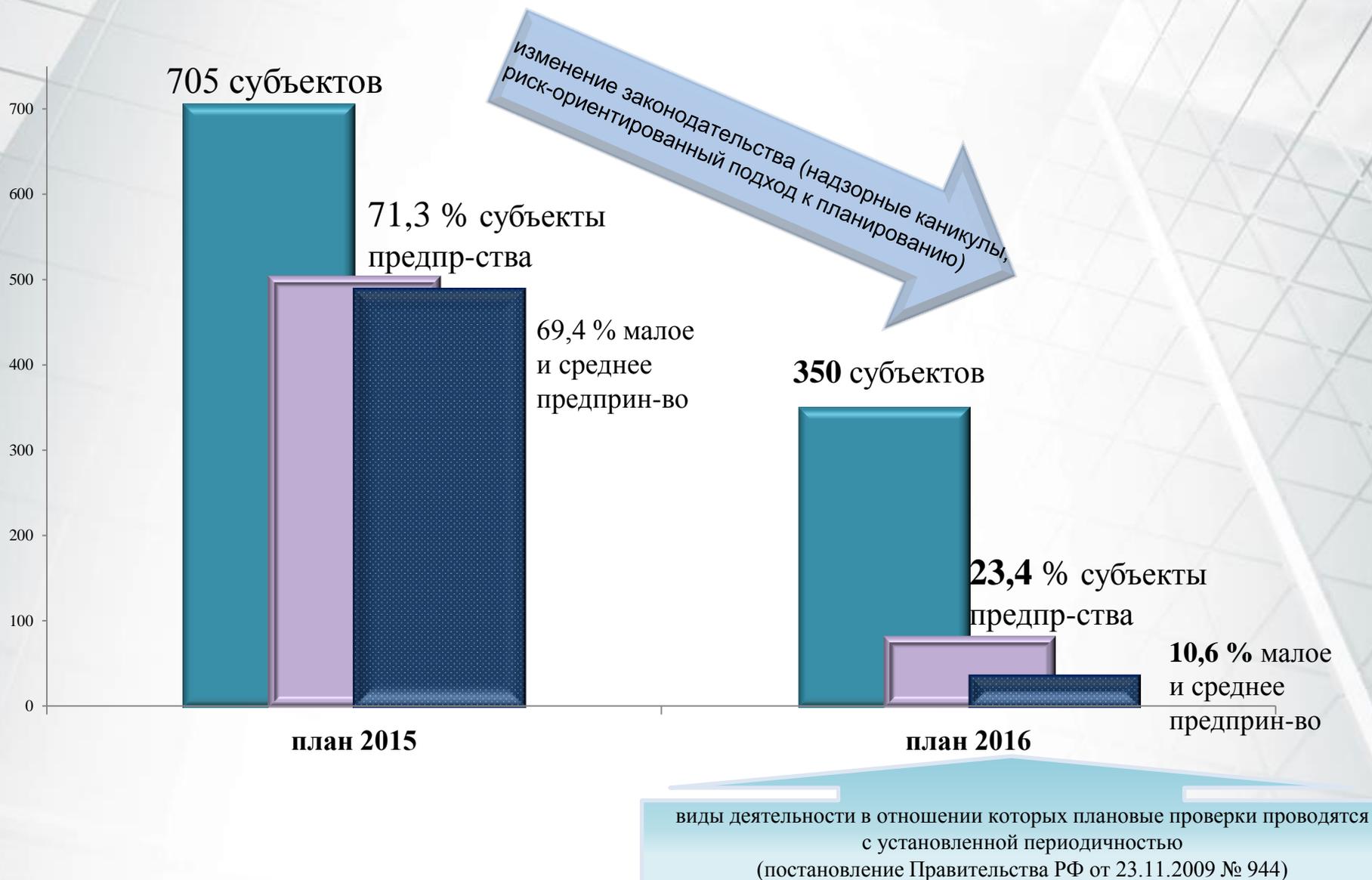
- при обращении за господдержкой
- с просьбой не проводить плановую проверку в связи с надзорными каникулами.



«Риск -ориентированный» подход к проверкам предпринимателей.



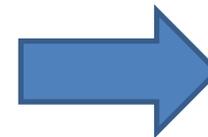
План проведения плановых проверок Управления Роспотребнадзора по Республике Карелия





СОГЛАСОВАНИЕ ВНЕПЛАНОВОЙ ПРОВЕРКИ С ОРГАНАМИ ПРОКУРАТУРЫ

Федеральный Закон от 3 июля 2016 года № 264-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации»



Согласования с органами прокуратуры внеплановых проверок субъектов МСП (за исключением картельных проверок и проверок субъектов естественных монополий).

Эта норма позволит повысить обоснованность проверок в целом.



Имущество

**Действие федерального закона
№ 159-ФЗ о льготной
приватизации для субъектов
малого бизнеса продлён**



Уменьшение административной нагрузки:

- Упразднены печати
- Упразднены выписки из
ЕГРЮЛ и ЕГРИП



"Налоговые каникулы"

Введены:

Федеральным законом от 29.12.2014 № 477-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации»

Предоставляются:

индивидуальным предпринимателям (ИП):

- 1) впервые зарегистрированным после вступления в силу закона субъекта РФ о «налоговых каникулах»;
- 2) при условии осуществления деятельности в: производственной сфере, социальной сфере, научной сфере; бытовой сфере.
- 3) применяющим:
упрощенную систему налогообложения (УСН),
патентную систему налогообложения (ПСН);

1. Льготы получают **только впервые зарегистрированные ИП**
2. использующие **упрощенную (6%) или патентную (6%) системы налогообложения.**

Каникулы будут действовать в 2015-2020 гг. в виде налоговой ставки в размере **0%** для ИП в **производственной, социальной, научной сферах.**

После вступления в силу регионального закона

По итогам налогового периода **доля доходов** от реализации товаров, работ и услуг при осуществлении видов деятельности, к которым применяется налоговая ставка в размере 0%, должна составлять **не менее 70%** от общего объема доходов от реализации товаров, работ и услуг.



УСН и ЕНВД

**Принят закон №232-ФЗ, который вносит
правки в главы Налогового кодекса,
посвященные специальным налоговым
режимам.**

Понижены ставки ЕНВД с 15% до 7,5%
(с 4 квартала 2015 г.)

**Понижены ставки по единому налогу для
УСН с объектом «доходы» с 6% до 1%**
(с 1 января 2016 г.)



Новые виды деятельности для ПСН:

- услуги общественного питания;*
- услуги по забою, транспортировке, перегонке, выпасу скота;*
- производство кожи и изделий из кожи;*
- сбор и заготовка пищевых лесных ресурсов, недревесных лесных ресурсов и лекарственных растений;*
- сушка, переработка и консервирование фруктов и овощей;*
- производство молочной продукции;*
- производство плодово-ягодных посадочных материалов, выращивание рассады овощных культур и семян трав;*
- производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий;*
- товарное и спортивное рыболовство и рыбоводство;*
- лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность;*
- письменный и устный перевод;*
- уход за престарелыми и инвалидами;*
- сбор, обработка и утилизация отходов, обработка вторичного сырья;*
- резка, обработка и отделка камня для памятников;*
- разработка программ для ЭВМ и баз данных;*
- ремонт компьютеров и коммуникационного оборудования.*



УПРОЩЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ платежей.

**С ЯНВАРЯ
2017 год**



**Страховые взносы, кроме
взносов на «травматизм»,
необходимо платить в ФНС
России, а не в фонды**

**Вместо РСВ-1 и 4-ФСС
налоговые инспекторы
утвердят одну форму.**

Закон от 3 июля 2016 г. № 243-ФЗ

Письмо ФНС РФ от 18 июля 2016 г.
№ БС-4-11/12915



УПРОЩЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ платежей.

ОПЛАТА
ГОСЗАКАЗА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
О КОНТРАКТА



Срок оплаты
госзаказа сокращён
до 30 дней!





ВМЕСТО ШТРАФА- ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

**ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ
ВМЕСТО ШТРАФА**



- **ВПЕРВЫЕ**
- **НЕТ УЩЕРБА ИМУЩЕСТВУ**
- **НЕТ ВРЕДА ЗДОРОВЬЮ, ЖИЗНИ**
- **НЕТ УГРОЗЫ БЕЗОПАСНОСТИ ГОСУДАРСТВА**

Федеральный закон от 3
июля 2016 г. № 316-ФЗ
«О внесении изменений в
Кодекс РФ об
административных
правонарушениях»



СПИСАНИЕ НЕУСТОЕК, ШТРАФОВ, ПЕНИ

**ГОСЗАКАЗЧИК
ОБЯЗАН**



Антикризисное
Постановление
Правительства РФ от
14.03.2016 № 190.

Предоставить в 2016
году Исполнителям
отсрочки уплаты
неустоек (штрафов,
пеней) и (или) списать
начисленные суммы
неустоек.





ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

УПРОЩЕНИЕ
ПРОЦЕДУРЫ
ОБЖАЛОВАНИЯ
КАДАСТРОВОЙ
СТОИМОСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА



Отмена
обязательной
экспертизы СРО
отчетов об оценке

Федеральный
закон № 172-ФЗ «О
внесении
изменений в
отдельные
законодательные
акты РФ»



Документом вносятся
существенные изменения
в закон N 135-ФЗ "Об
оценочной деятельности в
Российской Федерации"



Мораторий на изменение неналоговых платежей.



НЕЛЕГАЛЬНЫЙ БИЗНЕС САМОЗАНЯТЫЕ ГРАЖДАНЕ



Уполномоченный при Президенте
Российской Федерации
по защите прав предпринимателей



БЛАГОДАРНОСТЬ

**ГНЕТОВОЙ
ЕЛЕНЕ ГЕОРГИЕВНЕ**

Уполномоченному по защите прав предпринимателей в
Республике Карелия

за совместную плодотворную деятельность по созданию
и развитию института Уполномоченного при Президенте
Российской Федерации по защите прав
предпринимателей

С уважением,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Титов'.

Б.Ю. ТИТОВ

10 июня 2016 года

Контакты:

Гнётова Елена Георгиевна

Тел. (8142) 67-20-53

karelia_ombudsmen@mail.ru